



Комитет  
госстройнадзора ЛО

06-10574/2019  
13.12.2019



Комитет  
госстройнадзора ЛО

06-5047/2020  
20.05.2020

Приложение № 1  
к приказу Министерства  
строительства и жилищно-  
коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр



Комитет  
госстройнадзора ЛО

06-6911/2019  
02.09.2019



Комитет  
госстройнадзора ЛО

06-3559/2019  
15.05.2019

Кому **Закрытое акционерное общество**

**«Строительная фирма «ДСК»**

(фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование

**180017, г. Псков,**

организации – для юридических лиц),

**ул. 128 Стрелковой дивизии, д. 6**

его почтовый индекс и адрес,

**e-mail: dskpsk@mail.ru**

адрес электронной почты)

Комитет государственного строительного надзора ЛО

№ 06-5408/16-0-1  
от 01.12.2016



Комитет  
госстройнадзора ЛО

06-11767/2020  
25.11.2020

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата **01 декабря 2016 г.**

№ **47-RU47512101-171К-2016**

**Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

**Ленинградской области**

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный девятиэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГАУ «Леноблгосэкспертиза»

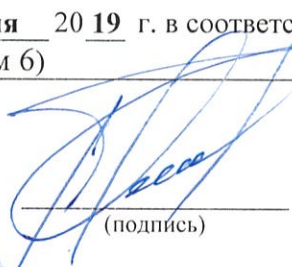
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 47-1-1-3-0275-16 29 ноября 2016 г.	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:29:0103010:988	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:29:0103010	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 30.09.2016 г. № RU 47512101-0000000000001445 выдан администрацией Лужского муниципального района Ленинградской области	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ЗАО «Строительная фирма «ДСК», 2016 г. шифр проекта: 0-29-1	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>1 этап - секции 3, 4</b>		
	Общая площадь (кв. м):	6220,0	Площадь участка (кв. м): 5640
	Объем (куб. м):	18070,1	в том числе подземной части (куб. м): 1216,8
	Количество этажей (шт.):	10	Высота (м): 29,81
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	763,2	Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий) (кв. м): 3472,7

Количество квартир (шт.):	64	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий) (кв. м):	3776,7
Количество секций (шт.):	2	Количество лифтов (шт.):	2
Общая площадь встроенных помещений (кв. м):	424,8		
<b>2 этап - секции 1, 2</b>			
Общая площадь (кв. м):	5362,8	Площадь участка (кв. м):	5640
Объем (куб. м):	15494,2	в том числе подземной части (куб. м):	1034,7
Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	29,81
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	608,9	Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий) (кв. м):	3265,4
Количество квартир (шт.):	63	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий) (кв. м):	3615,4
Количество секций (шт.):	2	Количество лифтов (шт.):	2
5	Адрес (местоположение) объекта	Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Лужское городской поселение, г. Луга, пр. Кирова, вблизи д. 87	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	

Срок действия настоящего разрешения -- до “01” июня 2019 г. в соответствии с            проектом организации строительства (шифр проекта 0-29-1-ПОС, том 6)

**Заместитель председателя комитета-  
начальник административно-правового отдела**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

**К.А. Федосеев**  
(расшифровка подписи)

“ 01 ” декабря 2016 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения  
продлено до "11" сентября 2019 г.

Изначальник отдела выдачи разрешений  
на строительство и ввод объектов в эксплуатацию  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)



Р.В. Скурдюкина  
(расшифровка подписи)

"15" мая 2019 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до "10" февраля 2020 г.

Изначальник отдела выдачи разрешений на  
строительство и ввод объектов в эксплуатацию  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Р.В. Скурдюкина  
(расшифровка подписи)

"02" сентября 2019 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до "15" июня 2020 г.

Изначальник отдела выдачи разрешений  
на строительство и ввод объектов в  
эксплуатацию  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Р.В. Скурдюкина  
(расшифровка подписи)

"13" декабря 2019 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до "15" декабря 2020 г.

Изначальник отдела выдачи разрешений  
на строительство и ввод объектов в  
эксплуатацию  
"10" мая 2020 г.



Р.В. Скурдюкина

Действие настоящего разрешения  
продлено до "31" мая 2021 года

Заместитель председателя комитета

"25" мая 2021 года



Д.А. Лобановский

Действие настоящего разрешения  
продлено до "01" сентября 2021

Заместитель председателя комитета

"19" мая 2021



Д.А. Лобановский