



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06
E-mail: gnc@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано Обществу с ограниченной ответственностью «ЛП»

Юридический адрес: 191167, Санкт-Петербург, Невский пр., д. 151, лит. А, пом. 10 Н/2
Фактический адрес: 191167, Санкт-Петербург, Невский пр., д. 151, лит. А, пом. 10 Н/2
ИНН 7805198469, р/с 40702810855000100568, к/с 301018105000000000653
БИК 044030653, Северо-Западный Банк ОАО «Сбербанк России»

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО
№ 78 –03029920 – 2014

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
строительство объекта капитального строительства:

комплекс многоквартирных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями, с
торгово-развлекательным комплексом, фитнес-центром и автостоянками – 2 этап
строительства (Шувалово-Озерки, квартал 25А) со следующими технико-
экономическими показателями: площадь земельного участка – 126 947,0 кв. м; площадь
застройки всего – 23 562,5 кв. м, в том числе площадь застройки жилых корпусов 5, 6, 7, 8
со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянками – 23 406,5 кв. м, площадь
застройки распределительной трансформаторной подстанции, РТП 2 и ТП – 156,0 кв. м;
общая площадь – 215 267,7 кв. м, в том числе площадь жилых корпусов 5, 6, 7, 8 –
169 694,0 кв. м, общая площадь встроенно-пристроенных помещений – 9 201,0 кв. м,
общая площадь встроенно-пристроенных автостоянок – 36 371,9 кв. м; площадь квартир
жилых корпусов 5, 6, 7, 8 (без учета балконов и лоджий) – 106 225,5 кв. м, строительный
объем всего – 728 147,1 куб. м, в том числе строительный объем жилых корпусов 5, 6, 7, 8
со встроенно-пристроенными помещениями – 612 962,3 куб. м., строительный объем
встроенно-пристроенных автостоянок – 115 184,8 куб. м; количество м/мест в корпусах 5,
6, 7, 8 – 1 046 шт; количество квартир в корпусах 5, 6, 7, 8 – 1 885 шт.; этажность – 2, 5, 6,
16, 22, 23, 26 этажей (в том числе верхний технический этаж), подвал;

расположенного по адресу: Санкт-Петербург, проспект Просвещения, д. 43, литера А.

Срок действия настоящего разрешения до « 16 » октября 2019 г.

Дата выдачи разрешения « 16 » октября 2014 г.

И.о начальника Службы государственного строительного
надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

Е.Н. Ким

Действие настоящего разрешения продлено до «___» _____ 20__ г.

Дата продления разрешения «___» _____ 20__ г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга _____

Действие настоящего разрешения продлено до «___» _____ 20__ г.

Дата продления разрешения «___» _____ 20__ г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга _____

Действие настоящего разрешения продлено до «___» _____ 20__ г.

Дата продления разрешения «___» _____ 20__ г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга _____

Действие настоящего разрешения продлено до «___» _____ 20__ г.

Дата продления разрешения «___» _____ 20__ г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга _____

Примечание:

Не позднее, чем за семь рабочих дней до начала строительства застройщик должен направить в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга извещение о начале работ.

1. В течение десяти дней со дня получения разрешения на строительство застройщик обязан безвозмездно передать в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга сведения о площади, о высоте и об этажности планируемого объекта капитального строительства, о сетях инженерно-технического обеспечения, один экземпляр копии результатов инженерных изысканий и по одному экземпляру копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктами 2, 8-10, 11.1 части 12 статьи 48 Градостроительного Кодекса.

2. По истечении срока действия разрешения застройщик обязан продлить его в Службе государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга, подав заявление не менее чем за шестьдесят дней до истечения срока действия разрешения.

3. Обо всех изменениях приведенных в настоящем разрешении сведений застройщик обязан уведомить Службу в недельный срок со дня таких изменений.

Разрешение получил _____

«___» _____ 20__ г.