ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 47-000749 от 17.05.2021

ЖК НОВОЕ ГОРЕЛОВО многоквартирный жилой дом поз. 53

Дата первичного размещения: 24.07.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик"Лиговский канал"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик Лиговский канал**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **188508**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Ленинградская область**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **поселок городского типа**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Горелово**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **шоссе**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Красносельское**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **50**
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 20:00**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(812)664-29-14**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **lawyer@lenrusstroy.com**

	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **www.novogorelovo.org**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Антипина**
	1.5.2	Имя: **Галина**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Александровна**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: **Специализированный застройщик"Лиговский канал"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **4720027099**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **НОВОЕ ГОРЕЛОВО**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **4720027099**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1074720001400**
	2.1.3	Дата регистрации: **06.09.2007**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Антипина**
	3.3.2	Имя: **Галина**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Александровна**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: **97 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Новый Дом**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **4707030494**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1104707001321**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Милки**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **4725001584**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1154725000759**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Тренд-А**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7807380530**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1137847191272**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик Аврора**

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7840011219**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1047839001980**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Ленинградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Ломоносовский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Новогорелово**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Современников**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **11/6;** Корпус: **2**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК НОВОЕ ГОРЕЛОВО**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом поз. 27 2 этап**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **31.08.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **47-RU47511302-177К-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Ленинградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Ломоносовский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Новогорелово**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Современников**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **11/6;** Корпус: **3;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК НОВОЕ ГОРЕЛОВО**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом поз. 27 3 этап**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **26.03.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **47-RU47511302-177К-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Ленинградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Ломоносовский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Новогорелово**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Современников**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **13;** Корпус: **1**

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК НОВОЕ ГОРЕЛОВО**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом поз. 29**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **27.11.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **47-RU47511302-179К-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Ленинградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Ломоносовский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Новогорелово**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Современников**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **15;** Корпус: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК НОВОЕ ГОРЕЛОВО**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом поз. 29А**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **29.11.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **47-RU47511302-180К-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**

4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Ленинградская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Ломоносовский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Новогорелово**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **бульвар**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Десантника Вадима Чугунова**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **8;** Корпус: **1-2-3**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК"НОВОЕ ГОРЕЛОВО"**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **15.07.2020**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **47-RU47511104-046К-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Ленинградская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Ломоносовский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Новогорелово**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **бульвар**

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Десантника Вадима Чугунова**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **10/6**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК"НОВОЕ ГОРЕЛОВО"**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом поз.31 со встроенными помещениями обслуживания**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **16.03.2021**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **47-RU47511104-116К-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Строительный комплекс Ленинградской области**
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **7841290727**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **071**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **29.06.2017**
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **31.03.2021**

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **23 350,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **8 808 229,01 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **3 957 682,01 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:

	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Ленинградская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Ломоносовский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **п**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Новогорелово**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Участок 53**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **13**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **13**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **24 926,31 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **бескаркасные со стенами из крупных каменных материалов**
	9.2.22	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **5 и менее баллов**

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **16 089,59 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **16 089,59 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **6**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **6**
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Гео-Вектор**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7813195239**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Лига**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7841344387**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **05.06.2020**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **47-2-1-3-023303-2020**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК НОВОЕ ГОРЕЛОВО**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **ЛенРусСтрой**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7811106233**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **47-RU47511104-062К-2020**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.06.2020**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.11.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Акт приема-передачи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **1**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **27.08.2007**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.10.2007**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **47:14:0603001:4896**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **13 529,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:

	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **58**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **135**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **2**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **На детских игровых площадках предусмотрена установка детского игрового оборудования в соответствии с возрастом детей и обеспечением зон безопасности**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **На спортивной площадке предусмотрена установка спортивного оборудования, предусмотренного для физического развития детей и подростков, с обеспечением зоны безопасности**
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **4**
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **Установка скамеек предусмотрена вдоль дорожек, а также на площадке для отдыха взрослого населения, площадке для игр детей и на спортивной площадке. Рядом со скамьями устанавливаются урны**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **2**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Контейнеры для сбора твёрдых бытовых отходов в количестве 2 шт. (суммарный объем не менее 8,0 м3) располагаются на хозяйственных площадках, расположенных с северо-восточной и юго-восточной сторон относительно объекта строительства**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории устраивается путем посева газонов из многолетних трав и укрепленного газона**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**

	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное электрическое освещение организовывается путем установки светильников на опорах (ДС № 13 от 13.03.2020 г. Приложение 1.7. к договору от 01.04.2015 г.ТУ № ОД - 25316-15/47546-Э-15)**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Нет**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **10 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **73.71 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Электрики и электрофикации Ленэнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **13.03.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ДС 13 Приложение 1.7 ОД - 25316-15/47546-Э-15**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13.03.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24 245 590,71 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Ленинградские областные коммунальные системы**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4705029366**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.02.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ВО-26**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12.02.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **8 929 764,47 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Ленинградские областные коммунальные системы**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4705029366**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.02.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ВС-26**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12.02.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 973 101,77 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Топливно-энергетический комплекс Санкт-Петербурга**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830001028**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.10.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **22-05/000645**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11 666 773,98 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Невалинк**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7802319940**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Невалинк**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7802319940**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Невалинк**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7802319940**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Невалинк**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7802319940**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Невалинк**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7802319940**
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Невалинк**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7802319940**
14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Домофонизация**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Невалинк**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7802319940**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **346**

	15.1.2	Количество нежилых помещений: **Нежилые помещения отсутствуют**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	37.69	1	11.68	2.70
2	Квартира	1	1	39.90	1	12.57	2.70
3	Квартира	1	1	49.47	2	20.39	2.70
4	Квартира	1	1	39.76	1	12.28	2.70
5	Квартира	1	1	37.69	1	11.68	2.70
6	Квартира	2	1	37.76	1	11.68	2.70
7	Квартира	2	1	39.97	1	12.57	2.70
8	Квартира	2	1	49.54	2	20.39	2.70
9	Квартира	2	1	39.83	1	12.28	2.70
10	Квартира	2	1	37.76	1	11.68	2.70
11	Квартира	3	1	37.76	1	11.68	2.70
12	Квартира	3	1	39.97	1	12.57	2.70
13	Квартира	3	1	49.54	2	20.39	2.70
14	Квартира	3	1	39.83	1	12.28	2.70
15	Квартира	3	1	37.76	1	11.68	2.70
16	Квартира	4	1	37.76	1	11.68	2.70
17	Квартира	4	1	39.97	1	12.57	2.70
18	Квартира	4	1	49.54	2	20.39	2.70
19	Квартира	4	1	39.83	1	12.28	2.70
20	Квартира	4	1	37.76	1	11.68	2.70
21	Квартира	5	1	37.76	1	11.68	2.70
22	Квартира	5	1	39.97	1	12.57	2.70
23	Квартира	5	1	49.54	2	20.39	2.70
24	Квартира	5	1	39.83	1	12.28	2.70
25	Квартира	5	1	37.76	1	11.68	2.70
26	Квартира	6	1	37.76	1	11.68	2.70
27	Квартира	6	1	39.97	1	12.57	2.70
28	Квартира	6	1	49.54	2	20.39	2.70
29	Квартира	6	1	39.83	1	12.28	2.70
30	Квартира	6	1	37.76	1	11.68	2.70
31	Квартира	7	1	37.76	1	11.68	2.70
32	Квартира	7	1	39.97	1	12.57	2.70
33	Квартира	7	1	49.54	2	20.39	2.70
34	Квартира	7	1	39.83	1	12.28	2.70
35	Квартира	7	1	37.76	1	11.68	2.70

36	Квартира	8	1	37.76	1	11.68	2.70
37	Квартира	8	1	39.97	1	12.57	2.70
38	Квартира	8	1	49.54	2	20.39	2.70
39	Квартира	8	1	39.83	1	12.28	2.70
40	Квартира	8	1	37.76	1	11.68	2.70
41	Квартира	9	1	37.76	1	11.68	2.70
42	Квартира	9	1	39.97	1	12.57	2.70
43	Квартира	9	1	49.54	2	20.39	2.70
44	Квартира	9	1	39.83	1	12.28	2.70
45	Квартира	9	1	37.76	1	11.68	2.70
46	Квартира	10	1	37.76	1	11.68	2.70
47	Квартира	10	1	39.97	1	12.57	2.70
48	Квартира	10	1	49.54	2	20.39	2.70
49	Квартира	10	1	39.83	1	12.28	2.70
50	Квартира	10	1	37.76	1	11.68	2.70
51	Квартира	11	1	37.76	1	11.68	2.70
52	Квартира	11	1	39.97	1	12.57	2.70
53	Квартира	11	1	49.54	2	20.39	2.70
54	Квартира	11	1	39.83	1	12.28	2.70
55	Квартира	11	1	37.76	1	11.68	2.70
56	Квартира	12	1	37.76	1	11.68	2.70
57	Квартира	12	1	39.97	1	12.57	2.70
58	Квартира	12	1	49.54	2	20.39	2.70
59	Квартира	12	1	39.83	1	12.28	2.70
60	Квартира	12	1	37.76	1	11.68	2.70
61	Квартира	1	2	43.62	1	10.51	2.70
62	Квартира	1	2	51.51	2	21.44	2.70
63	Квартира	1	2	36.17	1	10.20	2.70
64	Квартира	1	2	55.71	2	21.31	2.70
65	Квартира	1	2	62.39	2	23.27	2.70
66	Квартира	1	2	53.07	2	20.31	2.70
67	Квартира	2	2	43.69	1	10.51	2.70
68	Квартира	2	2	51.56	2	21.44	2.70
69	Квартира	2	2	36.23	1	10.20	2.70
70	Квартира	2	2	55.77	2	21.31	2.70
71	Квартира	2	2	35.42	1	10.33	2.70
72	Квартира	2	2	40.60	1	12.11	2.70
73	Квартира	2	2	53.15	2	20.31	2.70
74	Квартира	3	2	43.69	1	10.51	2.70
75	Квартира	3	2	51.56	2	21.44	2.70
76	Квартира	3	2	36.23	1	10.20	2.70
77	Квартира	3	2	55.77	2	21.31	2.70
78	Квартира	3	2	35.42	1	10.33	2.70

79	Квартира	3	2	40.60	1	12.11	2.70
80	Квартира	3	2	53.15	2	20.31	2.70
81	Квартира	4	2	43.69	1	10.51	2.70
82	Квартира	4	2	51.56	2	21.44	2.70
83	Квартира	4	2	36.23	1	10.20	2.70
84	Квартира	4	2	55.77	2	21.31	2.70
85	Квартира	4	2	35.42	1	10.33	2.70
86	Квартира	4	2	40.60	1	12.11	2.70
87	Квартира	4	2	53.15	2	20.31	2.70
88	Квартира	5	2	43.69	1	10.51	2.70
89	Квартира	5	2	51.56	2	21.44	2.70
90	Квартира	5	2	36.23	1	10.20	2.70
91	Квартира	5	2	55.77	2	21.31	2.70
92	Квартира	5	2	35.42	1	10.33	2.70
93	Квартира	5	2	40.60	1	12.11	2.70
94	Квартира	5	2	53.15	2	20.31	2.70
95	Квартира	6	2	43.69	1	10.51	2.70
96	Квартира	6	2	51.56	2	21.44	2.70
97	Квартира	6	2	36.23	1	10.20	2.70
98	Квартира	6	2	55.77	2	21.31	2.70
99	Квартира	6	2	35.42	1	10.33	2.70
100	Квартира	6	2	40.60	1	12.11	2.70
101	Квартира	6	2	53.15	2	20.31	2.70
102	Квартира	7	2	43.69	1	10.51	2.70
103	Квартира	7	2	51.56	2	21.44	2.70
104	Квартира	7	2	36.23	1	10.20	2.70
105	Квартира	7	2	55.77	2	21.31	2.70
106	Квартира	7	2	35.42	1	10.33	2.70
107	Квартира	7	2	40.60	1	12.11	2.70
108	Квартира	7	2	53.15	2	20.31	2.70
109	Квартира	8	2	43.69	1	10.51	2.70
110	Квартира	8	2	51.56	2	21.44	2.70
111	Квартира	8	2	36.23	1	10.20	2.70
112	Квартира	8	2	55.77	2	21.31	2.70
113	Квартира	8	2	35.42	1	10.33	2.70
114	Квартира	8	2	40.60	1	12.11	2.70
115	Квартира	8	2	53.15	2	20.31	2.70
116	Квартира	9	2	43.69	1	10.51	2.70
117	Квартира	9	2	51.56	2	21.44	2.70
118	Квартира	9	2	36.23	1	10.20	2.70
119	Квартира	9	2	55.77	2	21.31	2.70
120	Квартира	9	2	35.42	1	10.33	2.70
121	Квартира	9	2	40.60	1	12.11	2.70

122	Квартира	9	2	53.15	2	20.31	2.70
123	Квартира	10	2	43.69	1	10.51	2.70
124	Квартира	10	2	51.56	2	21.44	2.70
125	Квартира	10	2	36.23	1	10.20	2.70
126	Квартира	10	2	55.77	2	21.31	2.70
127	Квартира	10	2	35.42	1	10.33	2.70
128	Квартира	10	2	40.60	1	12.11	2.70
129	Квартира	10	2	53.15	2	20.31	2.70
130	Квартира	11	2	43.69	1	10.51	2.70
131	Квартира	11	2	51.56	2	21.44	2.70
132	Квартира	11	2	36.23	1	10.20	2.70
133	Квартира	11	2	55.77	2	21.31	2.70
134	Квартира	11	2	35.42	1	10.33	2.70
135	Квартира	11	2	40.60	1	12.11	2.70
136	Квартира	11	2	53.15	2	20.31	2.70
137	Квартира	12	2	43.69	1	10.51	2.70
138	Квартира	12	2	51.56	2	21.44	2.70
139	Квартира	12	2	36.23	1	10.20	2.70
140	Квартира	12	2	55.77	2	21.31	2.70
141	Квартира	12	2	35.42	1	10.33	2.70
142	Квартира	12	2	40.60	1	12.11	2.70
143	Квартира	12	2	53.15	2	20.31	2.70
144	Квартира	1	3	37.69	1	11.68	2.70
145	Квартира	1	3	39.90	1	12.57	2.70
146	Квартира	1	3	49.47	2	20.39	2.70
147	Квартира	1	3	39.76	1	12.28	2.70
148	Квартира	1	3	37.69	1	11.68	2.70
149	Квартира	2	3	37.76	1	11.68	2.70
150	Квартира	2	3	39.97	1	12.57	2.70
151	Квартира	2	3	49.54	2	20.39	2.70
152	Квартира	2	3	39.83	1	12.28	2.70
153	Квартира	2	3	37.76	1	11.68	2.70
154	Квартира	3	3	37.76	1	11.68	2.70
155	Квартира	3	3	39.97	1	12.57	2.70
156	Квартира	3	3	49.54	2	20.39	2.70
157	Квартира	3	3	39.83	1	12.28	2.70
158	Квартира	3	3	37.76	1	11.68	2.70
159	Квартира	4	3	37.76	1	11.68	2.70
160	Квартира	4	3	39.97	1	12.57	2.70
161	Квартира	4	3	49.54	2	20.39	2.70
162	Квартира	4	3	39.83	1	12.28	2.70
163	Квартира	4	3	37.76	1	11.68	2.70
164	Квартира	5	3	37.76	1	11.68	2.70

165	Квартира	5	3	39.97	1	12.57	2.70
166	Квартира	5	3	49.54	2	20.39	2.70
167	Квартира	5	3	39.83	1	12.28	2.70
168	Квартира	5	3	37.76	1	11.68	2.70
169	Квартира	6	3	37.76	1	11.68	2.70
170	Квартира	6	3	39.97	1	12.57	2.70
171	Квартира	6	3	49.54	2	20.39	2.70
172	Квартира	6	3	39.83	1	12.28	2.70
173	Квартира	6	3	37.76	1	11.68	2.70
174	Квартира	7	3	37.76	1	11.68	2.70
175	Квартира	7	3	39.97	1	12.57	2.70
176	Квартира	7	3	49.54	2	20.39	2.70
177	Квартира	7	3	39.83	1	12.28	2.70
178	Квартира	7	3	37.76	1	11.68	2.70
179	Квартира	8	3	37.76	1	11.68	2.70
180	Квартира	8	3	39.97	1	12.57	2.70
181	Квартира	8	3	49.54	2	20.39	2.70
182	Квартира	8	3	39.83	1	12.28	2.70
183	Квартира	8	3	37.76	1	11.68	2.70
184	Квартира	9	3	37.76	1	11.68	2.70
185	Квартира	9	3	39.97	1	12.57	2.70
186	Квартира	9	3	49.54	2	20.39	2.70
187	Квартира	9	3	39.83	1	12.28	2.70
188	Квартира	9	3	37.76	1	11.68	2.70
189	Квартира	10	3	37.76	1	11.68	2.70
190	Квартира	10	3	39.97	1	12.57	2.70
191	Квартира	10	3	49.54	2	20.39	2.70
192	Квартира	10	3	39.83	1	12.28	2.70
193	Квартира	10	3	37.76	1	11.68	2.70
194	Квартира	11	3	37.76	1	11.68	2.70
195	Квартира	11	3	39.97	1	12.57	2.70
196	Квартира	11	3	49.54	2	20.39	2.70
197	Квартира	11	3	39.83	1	12.28	2.70
198	Квартира	11	3	37.76	1	11.68	2.70
199	Квартира	12	3	37.76	1	11.68	2.70
200	Квартира	12	3	39.97	1	12.57	2.70
201	Квартира	12	3	49.54	2	20.39	2.70
202	Квартира	12	3	39.83	1	12.28	2.70
203	Квартира	12	3	37.76	1	11.68	2.70
204	Квартира	1	4	44.13	1	12.48	2.70
205	Квартира	1	4	51.88	2	20.64	2.70
206	Квартира	1	4	61.81	2	22.06	2.70
207	Квартира	2	4	61.87	2	22.18	2.70

208	Квартира	2	4	34.91	1	10.60	2.70
209	Квартира	2	4	51.99	2	20.64	2.70
210	Квартира	2	4	61.87	2	22.18	2.70
211	Квартира	3	4	61.87	2	22.18	2.70
212	Квартира	3	4	34.91	1	10.60	2.70
213	Квартира	3	4	51.99	2	20.64	2.70
214	Квартира	3	4	61.87	2	22.18	2.70
215	Квартира	4	4	61.87	2	22.18	2.70
216	Квартира	4	4	34.91	1	10.60	2.70
217	Квартира	4	4	51.99	2	20.64	2.70
218	Квартира	4	4	61.87	2	22.18	2.70
219	Квартира	5	4	61.87	2	22.18	2.70
220	Квартира	5	4	34.91	1	10.60	2.70
221	Квартира	5	4	51.99	2	20.64	2.70
222	Квартира	5	4	61.87	2	22.18	2.70
223	Квартира	6	4	61.87	2	22.18	2.70
224	Квартира	6	4	34.91	1	10.60	2.70
225	Квартира	6	4	51.99	2	20.64	2.70
226	Квартира	6	4	61.87	2	22.18	2.70
227	Квартира	7	4	61.87	2	22.18	2.70
228	Квартира	7	4	34.91	1	10.60	2.70
229	Квартира	7	4	51.99	2	20.64	2.70
230	Квартира	7	4	61.87	2	22.18	2.70
231	Квартира	8	4	61.87	2	22.18	2.70
232	Квартира	8	4	34.91	1	10.60	2.70
233	Квартира	8	4	51.99	2	20.64	2.70
234	Квартира	8	4	61.87	2	22.18	2.70
235	Квартира	9	4	61.87	2	22.18	2.70
236	Квартира	9	4	34.91	1	10.60	2.70
237	Квартира	9	4	51.99	2	20.64	2.70
238	Квартира	9	4	61.87	2	22.18	2.70
239	Квартира	10	4	61.87	2	22.18	2.70
240	Квартира	10	4	34.91	1	10.60	2.70
241	Квартира	10	4	51.99	2	20.64	2.70
242	Квартира	10	4	61.87	2	22.18	2.70
243	Квартира	11	4	61.87	2	22.18	2.70
244	Квартира	11	4	34.91	1	10.60	2.70
245	Квартира	11	4	51.99	2	20.64	2.70
246	Квартира	11	4	61.87	2	22.18	2.70
247	Квартира	12	4	61.87	2	22.18	2.70
248	Квартира	12	4	34.91	1	10.60	2.70
249	Квартира	12	4	51.99	2	20.64	2.70
250	Квартира	12	4	61.87	2	22.18	2.70

251	Квартира	1	5	58.90	2	28.60	2.70
252	Квартира	1	5	34.85	1	10.60	2.70
253	Квартира	1	5	51.90	2	20.64	2.70
254	Квартира	1	5	58.90	2	28.60	2.70
255	Квартира	2	5	58.97	2	28.60	2.70
256	Квартира	2	5	34.91	1	10.60	2.70
257	Квартира	2	5	51.99	2	20.64	2.70
258	Квартира	2	5	58.97	2	28.60	2.70
259	Квартира	3	5	58.97	2	28.60	2.70
260	Квартира	3	5	34.91	1	10.60	2.70
261	Квартира	3	5	51.99	2	20.64	2.70
262	Квартира	3	5	58.97	2	28.60	2.70
263	Квартира	4	5	58.97	2	28.60	2.70
264	Квартира	4	5	34.91	1	10.60	2.70
265	Квартира	4	5	51.99	2	20.64	2.70
266	Квартира	4	5	58.97	2	28.60	2.70
267	Квартира	5	5	58.97	2	28.60	2.70
268	Квартира	5	5	34.91	1	10.60	2.70
269	Квартира	5	5	51.99	2	20.64	2.70
270	Квартира	5	5	58.97	2	28.60	2.70
271	Квартира	6	5	58.97	2	28.60	2.70
272	Квартира	6	5	34.91	1	10.60	2.70
273	Квартира	6	5	51.99	2	20.64	2.70
274	Квартира	6	5	58.97	2	28.60	2.70
275	Квартира	7	5	58.97	2	28.60	2.70
276	Квартира	7	5	34.91	1	10.60	2.70
277	Квартира	7	5	51.99	2	20.64	2.70
278	Квартира	7	5	58.97	2	28.60	2.70
279	Квартира	8	5	58.97	2	28.60	2.70
280	Квартира	8	5	34.91	1	10.60	2.70
281	Квартира	8	5	51.99	2	20.64	2.70
282	Квартира	8	5	58.97	2	28.60	2.70
283	Квартира	9	5	58.97	2	28.60	2.70
284	Квартира	9	5	34.91	1	10.60	2.70
285	Квартира	9	5	51.99	2	20.64	2.70
286	Квартира	9	5	58.97	2	28.60	2.70
287	Квартира	10	5	58.97	2	28.60	2.70
288	Квартира	10	5	34.91	1	10.60	2.70
289	Квартира	10	5	51.99	2	20.64	2.70
290	Квартира	10	5	58.97	2	28.60	2.70
291	Квартира	11	5	58.97	2	28.60	2.70
292	Квартира	11	5	34.91	1	10.60	2.70
293	Квартира	11	5	51.99	2	20.64	2.70

294	Квартира	11	5	58.97	2	28.60	2.70
295	Квартира	12	5	58.97	2	28.60	2.70
296	Квартира	12	5	34.91	1	10.60	2.70
297	Квартира	12	5	51.99	2	20.64	2.70
298	Квартира	12	5	58.97	2	28.60	2.70
299	Квартира	1	6	58.59	2	24.60	2.70
300	Квартира	1	6	34.85	1	10.60	2.70
301	Квартира	1	6	51.90	2	20.64	2.70
302	Квартира	1	6	59.22	2	22.38	2.70
303	Квартира	2	6	58.66	2	24.60	2.70
304	Квартира	2	6	34.91	1	10.60	2.70
305	Квартира	2	6	51.99	2	20.64	2.70
306	Квартира	2	6	59.29	2	22.38	2.70
307	Квартира	3	6	58.66	2	24.60	2.70
308	Квартира	3	6	34.91	1	10.60	2.70
309	Квартира	3	6	51.99	2	20.64	2.70
310	Квартира	3	6	59.29	2	22.38	2.70
311	Квартира	4	6	58.66	2	24.60	2.70
312	Квартира	4	6	34.91	1	10.60	2.70
313	Квартира	4	6	51.99	2	20.64	2.70
314	Квартира	4	6	59.29	2	22.38	2.70
315	Квартира	5	6	58.66	2	24.60	2.70
316	Квартира	5	6	34.91	1	10.60	2.70
317	Квартира	5	6	51.99	2	20.64	2.70
318	Квартира	5	6	59.29	2	22.38	2.70
319	Квартира	6	6	58.66	2	24.60	2.70
320	Квартира	6	6	34.91	1	10.60	2.70
321	Квартира	6	6	51.99	2	20.64	2.70
322	Квартира	6	6	59.29	2	22.38	2.70
323	Квартира	7	6	58.66	2	24.60	2.70
324	Квартира	7	6	34.91	1	10.60	2.70
325	Квартира	7	6	51.99	2	20.64	2.70
326	Квартира	7	6	59.29	2	22.38	2.70
327	Квартира	8	6	58.66	2	24.60	2.70
328	Квартира	8	6	34.91	1	10.60	2.70
329	Квартира	8	6	51.99	2	20.64	2.70
330	Квартира	8	6	59.29	2	22.38	2.70
331	Квартира	9	6	58.66	2	24.60	2.70
332	Квартира	9	6	34.91	1	10.60	2.70
333	Квартира	9	6	51.99	2	20.64	2.70
334	Квартира	9	6	59.29	2	22.38	2.70
335	Квартира	10	6	58.66	2	24.60	2.70
336	Квартира	10	6	34.91	1	10.60	2.70

337	Квартира	10	6	51.99	2	20.64	2.70
338	Квартира	10	6	59.29	2	22.38	2.70
339	Квартира	11	6	58.66	2	24.60	2.70
340	Квартира	11	6	34.91	1	10.60	2.70
341	Квартира	11	6	51.99	2	20.64	2.70
342	Квартира	11	6	59.29	2	22.38	2.70
343	Квартира	12	6	58.66	2	24.60	2.70
344	Квартира	12	6	34.91	1	10.60	2.70
345	Квартира	12	6	51.99	2	20.64	2.70
346	Квартира	12	6	59.29	2	22.38	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	**Нежилые помещения отсутствуют**

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Насосная пожаротушения	секции 1-2, подвал	Техническое	13.97
2	Водомерный узел	секции 1-2, подвал	Техническое	14.59
3	Повысительная насосная	секции 1-2, подвал	Техническое	15.77
4	Неиспользуемые помещения подвала	секции 1-2, подвал	Техническое	515.24
5	Тамбур	секции 1-2, 1 этаж	Общественное	7.04
6	Лифтовой холл	секции 1-2, 1 этаж	Общественное	17.35
7	Межквартирный коридор	секции 1-2, 1 этаж	Общественное	29.21
8	ЛК	секции 1-2, 1 этаж	Общественное	13.72
9	Тамбур	секции 1-2, 1 этаж	Общественное	7.04
10	Лифтовой холл	секции 1-2, 1 этаж	Общественное	17.35
11	Межквартирный коридор	секции 1-2, 1 этаж	Общественное	29.21
12	ЛК	секции 1-2, 1 этаж	Общественное	13.72
13	Лифтовой холл	секции 1-2, 2 этаж	Общественное	25.9
14	Межквартирный коридор	секции 1-2, 2 этаж	Общественное	29.21
15	ЛК	секции 1-2, 2 этаж	Общественное	16.64
16	Лифтовой холл	секции 1-2, 2 этаж	Общественное	25.9
17	Межквартирный коридор	секции 1-2, 2 этаж	Общественное	29.21
18	ЛК	секции 1-2, 2 этаж	Общественное	16.64
19	Лифтовой холл	секции 1-2, 3 этаж	Общественное	25.9
20	Межквартирный коридор	секции 1-2, 3 этаж	Общественное	29.21
21	ЛК	секции 1-2, 3 этаж	Общественное	16.64
22	Лифтовой холл	секции 1-2, 3 этаж	Общественное	25.9
23	Межквартирный коридор	секции 1-2, 3 этаж	Общественное	29.21
24	ЛК	секции 1-2, 3 этаж	Общественное	16.64
25	Лифтовой холл	секции 1-2, 4 этаж	Общественное	25.9
26	Межквартирный коридор	секции 1-2, 4 этаж	Общественное	29.21
27	ЛК	секции 1-2, 4 этаж	Общественное	16.64

28	Лифтовой холл	секции 1-2, 4 этаж	Общественное	25.9
29	Межквартирный коридор	секции 1-2, 4 этаж	Общественное	29.21
30	ЛК	секции 1-2, 4 этаж	Общественное	16.64
31	Лифтовой холл	секции 1-2, 5 этаж	Общественное	25.9
32	Межквартирный коридор	секции 1-2, 5 этаж	Общественное	29.21
33	ЛК	секции 1-2, 5 этаж	Общественное	16.64
34	Лифтовой холл	секции 1-2, 5 этаж	Общественное	25.9
35	Межквартирный коридор	секции 1-2, 5 этаж	Общественное	29.21
36	ЛК	секции 1-2, 5 этаж	Общественное	16.64
37	Лифтовой холл	секции 1-2, 6 этаж	Общественное	25.9
38	Межквартирный коридор	секции 1-2, 6 этаж	Общественное	29.21
39	ЛК	секции 1-2, 6 этаж	Общественное	16.64
40	Лифтовой холл	секции 1-2, 6 этаж	Общественное	25.9
41	Межквартирный коридор	секции 1-2, 6 этаж	Общественное	29.21
42	ЛК	секции 1-2, 6 этаж	Общественное	16.64
43	Лифтовой холл	секции 1-2, 7 этаж	Общественное	25.9
44	Межквартирный коридор	секции 1-2, 7 этаж	Общественное	29.21
45	ЛК	секции 1-2, 7 этаж	Общественное	16.64
46	Лифтовой холл	секции 1-2, 7 этаж	Общественное	25.9
47	Межквартирный коридор	секции 1-2, 7 этаж	Общественное	29.21
48	ЛК	секции 1-2, 7 этаж	Общественное	16.64
49	Лифтовой холл	секции 1-2, 8 этаж	Общественное	25.9
50	Межквартирный коридор	секции 1-2, 8 этаж	Общественное	29.21
51	ЛК	секции 1-2, 8 этаж	Общественное	16.64
52	Лифтовой холл	секции 1-2, 8 этаж	Общественное	25.9
53	Межквартирный коридор	секции 1-2, 8 этаж	Общественное	29.21
54	ЛК	секции 1-2, 8 этаж	Общественное	16.64
55	Лифтовой холл	секции 1-2, 9 этаж	Общественное	25.9
56	Межквартирный коридор	секции 1-2, 9 этаж	Общественное	29.21
57	ЛК	секции 1-2, 9 этаж	Общественное	16.64
58	Лифтовой холл	секции 1-2, 9 этаж	Общественное	25.9
59	Межквартирный коридор	секции 1-2, 9 этаж	Общественное	29.21
60	ЛК	секции 1-2, 9 этаж	Общественное	16.64
61	Лифтовой холл	секции 1-2, 10 этаж	Общественное	25.9
62	Межквартирный коридор	секции 1-2, 10 этаж	Общественное	29.21
63	ЛК	секции 1-2, 10 этаж	Общественное	16.64
64	Лифтовой холл	секции 1-2, 10 этаж	Общественное	25.9
65	Межквартирный коридор	секции 1-2, 10 этаж	Общественное	29.21
66	ЛК	секции 1-2, 10 этаж	Общественное	16.64
67	Лифтовой холл	секции 1-2, 11 этаж	Общественное	25.9
68	Межквартирный коридор	секции 1-2, 11 этаж	Общественное	29.21
69	ЛК	секции 1-2, 11 этаж	Общественное	16.64
70	Лифтовой холл	секции 1-2, 11 этаж	Общественное	25.9

71	Межквартирный коридор	секции 1-2, 11 этаж	Общественное	29.21
72	ЛК	секции 1-2, 11 этаж	Общественное	16.64
73	Лифтовой холл	секции 1-2, 12 этаж	Общественное	25.9
74	Межквартирный коридор	секции 1-2, 12 этаж	Общественное	29.21
75	ЛК	секции 1-2, 12 этаж	Общественное	16.64
76	Лифтовой холл	секции 1-2, 12 этаж	Общественное	25.9
77	Межквартирный коридор	секции 1-2, 12 этаж	Общественное	29.21
78	ЛК	секции 1-2, 12 этаж	Общественное	16.64
79	ИТП	секции 3-4, подвал	Техническое	54.2
80	Кабельная	секции 3-4, подвал	Техническое	10.26
81	Неиспользуемые помещения подвала	секции 3-4, подвал	Техническое	491.34
82	Тамбур	секции 3-4, 1 этаж	Общественное	7.04
83	Лифтовой холл	секции 3-4, 1 этаж	Общественное	17.35
84	Межквартирный коридор	секции 3-4, 1 этаж	Общественное	20.57
85	ЛК	секции 3-4, 1 этаж	Общественное	13.72
86	Электрощитовая	секции 3-4, 1 этаж	Техническое	11.2
87	Тамбур	секции 3-4, 1 этаж	Общественное	7.04
88	Лифтовой холл	секции 3-4, 1 этаж	Общественное	17.35
89	Межквартирный коридор	секции 3-4, 1 этаж	Общественное	28.43
90	ЛК	секции 3-4, 1 этаж	Общественное	13.72
91	Лифтовой холл	секции 3-4, 2 этаж	Общественное	25.9
92	Межквартирный коридор	секции 3-4, 2 этаж	Общественное	23.77
93	ЛК	секции 3-4, 2 этаж	Общественное	16.64
94	Лифтовой холл	секции 3-4, 2 этаж	Общественное	25.9
95	Межквартирный коридор	секции 3-4, 2 этаж	Общественное	28.43
96	ЛК	секции 3-4, 2 этаж	Общественное	16.64
97	Лифтовой холл	секции 3-4, 3 этаж	Общественное	25.9
98	Межквартирный коридор	секции 3-4, 3 этаж	Общественное	23.77
99	ЛК	секции 3-4, 3 этаж	Общественное	16.64
100	Лифтовой холл	секции 3-4, 3 этаж	Общественное	25.9
101	Межквартирный коридор	секции 3-4, 3 этаж	Общественное	28.43
102	ЛК	секции 3-4, 3 этаж	Общественное	16.64
103	Лифтовой холл	секции 3-4, 4 этаж	Общественное	25.9
104	Межквартирный коридор	секции 3-4, 4 этаж	Общественное	23.77
105	ЛК	секции 3-4, 4 этаж	Общественное	16.64
106	Лифтовой холл	секции 3-4, 4 этаж	Общественное	25.9
107	Межквартирный коридор	секции 3-4, 4 этаж	Общественное	28.43
108	ЛК	секции 3-4, 4 этаж	Общественное	16.64
109	Лифтовой холл	секции 3-4, 5 этаж	Общественное	25.9
110	Межквартирный коридор	секции 3-4, 5 этаж	Общественное	23.77
111	ЛК	секции 3-4, 5 этаж	Общественное	16.64
112	Лифтовой холл	секции 3-4, 5 этаж	Общественное	25.9
113	Межквартирный коридор	секции 3-4, 5 этаж	Общественное	28.43

114	ЛК	секции 3-4, 5 этаж	Общественное	16.64
115	Лифтовой холл	секции 3-4, 6 этаж	Общественное	25.9
116	Межквартирный коридор	секции 3-4, 6 этаж	Общественное	23.77
117	ЛК	секции 3-4, 6 этаж	Общественное	16.64
118	Лифтовой холл	секции 3-4, 6 этаж	Общественное	25.9
119	Межквартирный коридор	секции 3-4, 6 этаж	Общественное	28.43
120	ЛК	секции 3-4, 6 этаж	Общественное	16.64
121	Лифтовой холл	секции 3-4, 7 этаж	Общественное	25.9
122	Межквартирный коридор	секции 3-4, 7 этаж	Общественное	23.77
123	ЛК	секции 3-4, 7 этаж	Общественное	16.64
124	Лифтовой холл	секции 3-4, 7 этаж	Общественное	25.9
125	Межквартирный коридор	секции 3-4, 7 этаж	Общественное	28.43
	ЛК	секции 3-4, 7 этаж	Общественное	16.64
	Лифтовой холл	секции 3-4, 8 этаж	Общественное	25.9
	Межквартирный коридор	секции 3-4, 8 этаж	Общественное	23.77
	ЛК	секции 3-4, 8 этаж	Общественное	16.64
	Лифтовой холл	секции 3-4, 8 этаж	Общественное	25.9
	Межквартирный коридор	секции 3-4, 8 этаж	Общественное	28.43
	ЛК	секции 3-4, 8 этаж	Общественное	16.64
	Лифтовой холл	секции 3-4, 9 этаж	Общественное	25.9
	Межквартирный коридор	секции 3-4, 9 этаж	Общественное	23.77
	ЛК	секции 3-4, 9 этаж	Общественное	16.64
	Лифтовой холл	секции 3-4, 9 этаж	Общественное	25.9
	Межквартирный коридор	секции 3-4, 9 этаж	Общественное	28.43
	ЛК	секции 3-4, 9 этаж	Общественное	16.64
	Лифтовой холл	секции 3-4, 10 этаж	Общественное	25.9
	Межквартирный коридор	секции 3-4, 10 этаж	Общественное	23.77
	ЛК	секции 3-4, 10 этаж	Общественное	16.64
	Лифтовой холл	секции 3-4, 10 этаж	Общественное	25.9
	Межквартирный коридор	секции 3-4, 10 этаж	Общественное	28.43
	ЛК	секции 3-4, 10 этаж	Общественное	16.64
	Лифтовой холл	секции 3-4, 11 этаж	Общественное	25.9
	Межквартирный коридор	секции 3-4, 11 этаж	Общественное	23.77
	ЛК	секции 3-4, 11 этаж	Общественное	16.64
	Лифтовой холл	секции 3-4, 11 этаж	Общественное	25.9
	Межквартирный коридор	секции 3-4, 11 этаж	Общественное	28.43
	ЛК	секции 3-4, 11 этаж	Общественное	16.64
	Лифтовой холл	секции 3-4, 12 этаж	Общественное	25.9
	Межквартирный коридор	секции 3-4, 12 этаж	Общественное	23.77
	ЛК	секции 3-4, 12 этаж	Общественное	16.64
	Лифтовой холл	секции 3-4, 12 этаж	Общественное	25.9
	Межквартирный коридор	секции 3-4, 12 этаж	Общественное	28.43
	ЛК	секции 3-4, 12 этаж	Общественное	16.64

	Кабельная	секция 5, подвал	Техническое	10.6
	Неиспользуемые помещения подвала	секция 5, подвал	Техническое	397.65
	Тамбур	секция 5, 1 этаж	Общественное	7.04
	Лифтовой холл	секция 5, 1 этаж	Общественное	17.35
	Межквартирный коридор	секция 5, 1 этаж	Общественное	45.5
	ЛК	секция 5, 1 этаж	Общественное	13.72
	Электрощитовая	секция 5, 1 этаж	Техническое	10.67
	Лифтовой холл	секция 5, 2 этаж	Общественное	25.9
	Межквартирный коридор	секция 5, 2 этаж	Общественное	44.88
	ЛК	секция 5, 2 этаж	Общественное	16.64
	Лифтовой холл	секция 5, 3 этаж	Общественное	25.9
	Межквартирный коридор	секция 5, 3 этаж	Общественное	44.88
	ЛК	секция 5, 3 этаж	Общественное	16.64
	Лифтовой холл	секция 5, 4 этаж	Общественное	25.9
	Межквартирный коридор	секция 5, 4 этаж	Общественное	44.88
	ЛК	секция 5, 4 этаж	Общественное	16.64
	Лифтовой холл	секция 5, 5 этаж	Общественное	25.9
	Межквартирный коридор	секция 5, 5 этаж	Общественное	44.88
	ЛК	секция 5, 5 этаж	Общественное	16.64
	Лифтовой холл	секция 5, 6 этаж	Общественное	25.9
	Межквартирный коридор	секция 5, 6 этаж	Общественное	44.88
	ЛК	секция 5, 6 этаж	Общественное	16.64
	Лифтовой холл	секция 5, 7 этаж	Общественное	25.9
	Межквартирный коридор	секция 5, 7 этаж	Общественное	44.88
	ЛК	секция 5, 7 этаж	Общественное	16.64
	Лифтовой холл	секция 5, 8 этаж	Общественное	25.9
	Межквартирный коридор	секция 5, 8 этаж	Общественное	44.88
	ЛК	секция 5, 8 этаж	Общественное	16.64
	Лифтовой холл	секция 5, 9 этаж	Общественное	25.9
	Межквартирный коридор	секция 5, 9 этаж	Общественное	44.88
	ЛК	секция 5, 9 этаж	Общественное	16.64
	Лифтовой холл	секция 5, 10 этаж	Общественное	25.9
	Межквартирный коридор	секция 5, 10 этаж	Общественное	44.88
	ЛК	секция 5, 10 этаж	Общественное	16.64
	Лифтовой холл	секция 5, 11 этаж	Общественное	25.9
	Межквартирный коридор	секция 5, 11 этаж	Общественное	44.88
	ЛК	секция 5, 11 этаж	Общественное	16.64
	Лифтовой холл	секция 5, 12 этаж	Общественное	25.9
	Межквартирный коридор	секция 5, 12 этаж	Общественное	44.88
	ЛК	секция 5, 12 этаж	Общественное	16.64
	ИТП	секция 6, подвал	Техническое	47.6
	Кладовая уборочного инвентаря	секция 6, подвал	Техническое	10.71
	Неиспользуемые помещения подвала	секция 6, подвал	Техническое	217.76

	Тамбур	секция 6, 1 этаж	Общественное	7.04
	Лифтовой холл	секция 6, 1 этаж	Общественное	17.35
	Межквартирный коридор	секция 6, 1 этаж	Общественное	28.44
	ЛК	секция 6, 1 этаж	Общественное	13.72
	Лифтовой холл	секция 6, 2 этаж	Общественное	25.9
	Межквартирный коридор	секция 6, 2 этаж	Общественное	28.43
	ЛК	секция 6, 2 этаж	Общественное	16.64
	Лифтовой холл	секция 6, 3 этаж	Общественное	25.9
	Межквартирный коридор	секция 6, 3 этаж	Общественное	28.43
	ЛК	секция 6, 3 этаж	Общественное	16.64
	Лифтовой холл	секция 6, 4 этаж	Общественное	25.9
	Межквартирный коридор	секция 6, 4 этаж	Общественное	28.43
	ЛК	секция 6, 4 этаж	Общественное	16.64
	Лифтовой холл	секция 6, 5 этаж	Общественное	25.9
	Межквартирный коридор	секция 6, 5 этаж	Общественное	28.43
	ЛК	секция 6, 5 этаж	Общественное	16.64
	Лифтовой холл	секция 6, 6 этаж	Общественное	25.9
	Межквартирный коридор	секция 6, 6 этаж	Общественное	28.43
	ЛК	секция 6, 6 этаж	Общественное	16.64
	Лифтовой холл	секция 6, 7 этаж	Общественное	25.9
	Межквартирный коридор	секция 6, 7 этаж	Общественное	28.43
	ЛК	секция 6, 7 этаж	Общественное	16.64
	Лифтовой холл	секция 6, 8 этаж	Общественное	25.9
	Межквартирный коридор	секция 6, 8 этаж	Общественное	28.43
	ЛК	секция 6, 8 этаж	Общественное	16.64
	Лифтовой холл	секция 6, 9 этаж	Общественное	25.9
	Межквартирный коридор	секция 6, 9 этаж	Общественное	28.43
	ЛК	секция 6, 9 этаж	Общественное	16.64
	Лифтовой холл	секция 6, 10 этаж	Общественное	25.9
	Межквартирный коридор	секция 6, 10 этаж	Общественное	28.43
	ЛК	секция 6, 10 этаж	Общественное	16.64
	Лифтовой холл	секция 6, 11 этаж	Общественное	25.9
	Межквартирный коридор	секция 6, 11 этаж	Общественное	28.43
	ЛК	секция 6, 11 этаж	Общественное	16.64
	Лифтовой холл	секция 6, 12 этаж	Общественное	25.9
	Межквартирный коридор	секция 6, 12 этаж	Общественное	28.43
	ЛК	секция 6, 12 этаж	Общественное	16.64

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение

1	Надземная часть, Секции 1-2	Лифт, 4 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная и надземная части, Секции 1-2	Система электроснабжения	Электроснабжение
3	Подземная и надземная части, Секции 1-2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная и надземная части, Секции 1-2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части, Секции 1-2	Система водоотведения	Водоотведение
6	Подземная и надземная части, Секции 1-2	Система отопления	Отопление
7	Подземная и надземная части, Секции 1-2	Система вентиляции	Вентиляция
8	Подземная и надземная части, Секции 1-2	Система слаботочных сетей	Передача сигналов (информации)
9	Надземная часть, Секции 3-4	Лифт, 4 шт	Вертикальный транспорт
10	Подземная и надземная части, Секции 3-4	Система электроснабжения	Электроснабжение
11	Подземная и надземная части, Секции 3-4	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
12	Подземная и надземная части, Секции 3-4	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
13	Подземная и надземная части, Секции 3-4	Система водоотведения	Водоотведение
14	Подземная и надземная части, Секции 3-4	Система отопления	Отопление
15	Подземная и надземная части, Секции 3-4	Система вентиляции	Вентиляция
16	Подземная и надземная части, Секции 3-4	Система слаботочных сетей	Передача сигналов (информации)
17	Надземная часть, Секция 5	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
18	Подземная и надземная части, Секция 5	Система электроснабжения	Электроснабжение
19	Подземная и надземная части, Секция 5	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
20	Подземная и надземная части, Секция 5	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
21	Подземная и надземная части, Секция 5	Система водоотведения	Водоотведение
22	Подземная и надземная части, Секция 5	Система отопления	Отопление
23	Подземная и надземная части, Секция 5	Система вентиляции	Вентиляция
24	Подземная и надземная части, Секция 5	Система слаботочных сетей	Передача сигналов (информации)
25	Надземная часть, Секция 6	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
26	Подземная и надземная части, Секция 6	Система электроснабжения	Электроснабжение
27	Подземная и надземная части, Секция 6	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
28	Подземная и надземная части, Секция 6	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
29	Подземная и надземная части, Секция 6	Система водоотведения	Водоотведение
30	Подземная и надземная части, Секция 6	Система отопления	Отопление
31	Подземная и надземная части, Секция 6	Система вентиляции	Вентиляция
32	Подземная и надземная части, Секция 6	Система слаботочных сетей	Передача сигналов (информации)

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.03.2022**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.03.2022**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 161 700 006,1 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **47:14:0603001:4896**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **986 640 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **667 858 760,82 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **318 781 239,18 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **09.05.2023**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **213**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **9 667,04 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **900 434 830,8 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **400 000 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 101295359262225644776137229688197815351 2

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛИГОВСКИЙ КАНАЛ", Антипина Галина Александровна, Горелово**

Действителен: с 23.10.2020 по 23.10.2021

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 551219248915201926564392016017682221552

Владелец: **Комитет гос. строительного надзора и гос. экспертизы ЛО, Макаров Евгений Борисович, Санкт-Петербург**

Действителен: с 14.01.2020 по 14.01.2021