



Кому Общество с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика)

"БалтИнвестГрупп"

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

адрес: 197198, Санкт-Петербург, ул. Введенская, д.7, лит. А  
полное наименование организации - для

юридических лиц),

его почтовый индекс и адрес)

## РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№ " RU 47504302 "-" 71 "

Администрация муниципального образования "Всеволожский муниципальный район"  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

Ленинградской области

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления

осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, **разрешает**  
строительство ~~реконструктивно-капитальный ремонт~~ объекта капитального строительства

(ненужное зачеркнуть)

**Многоэтажные жилые дома.**

(наименование объекта капитального строительства)

**1. Многоквартирный жилой дом стр. поз № 24 с техническими характеристиками;**

в соответствии с проектной документацией,

количество квартир 350 шт., количество этажей 16, в т.ч. 1 эт. подземный, количество  
краткие проектные характеристики, описание этапа строительства,

секций 2 шт., общей площадью здания 17646,75 кв.м., в т.ч. общая площадь квартир с  
реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

учетом балконов 12473,72 кв.м., площадь квартир без балконов 11870,04 кв.м., площадь

встроенных помещений 1008,17 кв.м., площадь тех.подвала 1071,41 кв.м. строительный

объем здания 64516,56 куб.м., в т.ч. надземной 58353,07 куб.м. и подземной 6163,49 куб.м.

2. Многоквартирный жилой дом стр. поз № 25 с техническими характеристиками;

количество квартир 1032 шт., количество этажей 18, 21, в т.ч. 1 эт. подземный, количество секций 4 шт., общей площадью здания 46513,14 кв.м.,

в.т.ч. общая площадь квартир с учетом балконов 36793,32 кв.м., площадь квартир без балконов 35523,02 кв.м., площадь встроенных помещений 69,19 кв.м., площадь тех.

подвала 2547,88 кв.м., строительный объем здания 175805,0 куб.м., в т.ч. надземной 165038,0 куб.м. и подземной 10767,0 куб.м.

3. Многоквартирный жилой дом стр. поз № 26 с техническими характеристиками;

количество квартир 553 шт., количество этажей 16, в т.ч. 1 эт. подземный, количество секций 3 шт., общей площадью здания 24443,98 кв.м., в.т.ч. общая площадь квартир с

учетом балконов 19994,54 кв.м., площадь квартир без балконов 19107,78 кв.м., площадь встроенных помещений 30,81 кв.м., площадь тех.подвала 1622,68 кв.м., строительный

объем здания 95950,45 куб.м., в т.ч. надземной 87465,02 куб.м. и подземной 8485,4 куб.м.

4. Многоквартирный жилой дом стр. поз № 27 с техническими характеристиками

количество квартир 359 шт., количество этажей 16, в т.ч. 1 эт. подземный, количество секций 2 шт., общей площадью здания 16652,78 кв.м., в.т.ч. общая площадь квартир с

учетом балконов 13359,49 кв.м., площадь квартир без балконов 12793,33 кв.м., площадь встроенных помещений 30,81 кв.м., площадь тех.подвала 1080,0 кв.м. строительный объем

здания 63894,97 куб.м., в т.ч. надземной 58223,9 куб.м. и подземной- 5671,07 куб.м.

5. Подземная автостоянка стр. поз. № 28 с техническими характеристиками; 1 этаж, общая

площадь 9085,38 кв.м., строительный объем 43927,0 куб.м. Количество машино-мест- 245 шт.

6. Подземная автостоянка стр. поз. №29 с техническими характеристиками; 1 этаж, общая

площадь 10566,9 кв.м., строительный объем 32619,32 куб.м. Количество машино-мест- 277 шт.

. Внутриплощадочные сети: водопровод- 1570 м, хозяйственно-бытовая канализация- 1350,0 м. , ливневая канализация-1250,0 м., тепловая сеть-790 м.

Площадь земельного участка- 4,5939 га.

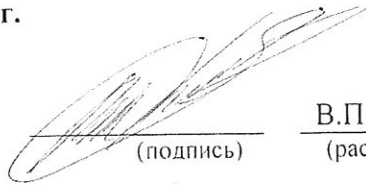
расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район,  
Бугровское сельское поселение ,поселок Бугры, массив Центральное, стр.поз № 24, №25,  
№26 ,№27,№ 28 ,№29

Срок действия разрешения до 23 января 2016г.

И.о. главы администрации МО "Всеволожский муниципальный район"  
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

23 мая 2014г.



  
(подпись)

В.П. Драчев  
(расшифровка подписи)

Действие разрешения продлено до "31 декабря 2020г."  
На основании отчета комитета и выводов комиссии по строительству и вводу объектов в эксплуатацию регионального государственного комитета государственной экспертизы Ленинградской области

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

"25" декабря 2015г.



  
(подпись)

К.А. Загороднев  
(расшифровка подписи)

Действие разрешения продлено до 31 декабря 2025г.

На основании отчета выводов комиссии по строительству и вводу объектов в эксплуатацию комитета государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области

17 апреля 2019г.



Р.В. Сидоров