

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 47-000792 от 12.05.2021

Среднеэтажные жилые дома со встроенными помещениями (кадастровый номер земельного участка 47:07:1039001:2497) по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Заневское городское поселение уч. Янино-1 (Участок 11)

Дата первичного размещения: 01.10.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "КВС Девелопмент"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "КВС Девелопмент"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 194100
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: город Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Грибалевой
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9; Корпус: 1; Строение: 1
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 34-Н ч.п. 1
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 20:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(812)670-50-20
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@kvsspb.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://www.kvsspb.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Ярошенко
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Дмитриевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик "КВС Девелопмент"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7802825802
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): "Специализированный застройщик "КВС Девелопмент"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802825802
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1137847192295
	2.1.3	Дата регистрации: 15.05.2013
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "КВС-СПБ"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802767036
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 99 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:

	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Свиньин
	3.4.2	Имя: Владимир
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 49,9236 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 007-318-488 39
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 782702728228
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: В соответствии с ч. 3 п. 1 ст. 20 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» физические лица, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика являются бенефициарными владельцами застройщика

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Поляновский
	3.4.2	Имя: Анатолий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Ефимович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 14,5246 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 017-645-301 42
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 781308261180
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: В соответствии с ч. 3 п. 1 ст. 20 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» физические лица, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика являются бенефициарными владельцами застройщика
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Бронштейн
	3.4.2	Имя: Людмила
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимировна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 9,8 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 015-801-203 03

	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 780401097409
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: В соответствии с ч. 3 п. 1 ст. 20 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» физические лица, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика являются бенефициарными владельцами застройщика
3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Костицына
	3.4.2	Имя: Елена
	3.4.3	Отчество (при наличии): Андреевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 9,8 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 007-318-464 31
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 782507824305
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: В соответствии с ч. 3 п. 1 ст. 20 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» физические лица, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика являются бенефициарными владельцами застройщика
3.4 (5) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Михалевская
	3.4.2	Имя: Мария

	3.4.3	Отчество (при наличии): Радомировна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 9,8 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 121-705-105 01
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 781415273423
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: В соответствии с ч. 3 п. 1 ст. 20 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» физические лица, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика являются бенефициарными владельцами застройщика
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "КВС-Любоград"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802683058
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847388079

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Иван да Марья"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7804215880
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157847159381
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Атлант Истейт"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7811513623
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127847077170
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Титан"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802763810
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117847401154
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Атлант"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802766321
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117847435210
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Деко"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802484278
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1097847309977
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Финансист"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814469355
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107847167449
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УК "КВС"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802851023
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147847049239
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "КВС-Московский"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802683107
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847388310
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: " КВС "
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7804168380
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037808032569
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КВС-Юг"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7811523075
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127847296653

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Стоик"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802766353
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117847435420
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "БЦ-ПАРНАС"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802677840
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847288221
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КВС-Сфера"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802833440
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137847297940
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КВС-КРАСНОСЕЛЬСКИЙ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802643175
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177847381282
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КВС.АН"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802866742
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147847263310
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КВС-СЕРТОЛОВО"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7811523068
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127847296389
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПКП "Рекорд"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802070559
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027801545771
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КВС. НЕДВИЖИМОСТЬ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802642982
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177847380061
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Т23"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814738262
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847231208
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КВС-СПБ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802767036
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117847442382

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Фок-Туристская"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814743470
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847292192
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КВС-ВЫБОРГСКИЙ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813294543
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177847380138
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Фок-Парнас"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802683410
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847001978
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КВС-ПАРНАС"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802805500
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127847589550
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Склад-Мельничная"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7811710195
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847288452
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ"КВС-Московский"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802683107
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847388310
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "М10"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7811629032
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167847447294
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СтритРиалИстейт"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7811513616
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127847077160
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Ленинградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	4.1.4	Вид населенного пункта: Гп
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Янино-1
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ясная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 11 ; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Ясно.Янино" вторая очередь (участок 2)
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилые дома со встроенными помещениями

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.10.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47-RU47504303-124К-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Ленинградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	4.1.4	Вид населенного пункта: Гп
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Янино-1
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ясная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7; Литера: А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Ясно.Янино" земельные участки кадастровые номера 47:07:1039001:2428; 47:07:1039001:2476; 47:07:1039001:2480; 47:07:1039001:2485; 47:07:1039001:2492; 47:07:1039001:3762; 47:07:1039001:2473; 47:07:1039001:2477; 47:07:1039001:2481; 47:07:1039001:2486; 47:07:1039001:2494; 47:07:1039001:3786; 47:07:1039001:2474; 47:07:1039001:2478; 47:07:1039001:2482; 47:07:1039001:2488; 47:07:1039001:3146; 47:07:1039001:3787; 47:07:1039001:2427; 47:07:1039001:2475; 47:07:1039001:2479; 83; 47:07:1039001:2489; 47:07:1039001:3761
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Инженерное обеспечение. 1 этап
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.06.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47-RU47504303-025К-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Ленинградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	4.1.4	Вид населенного пункта: Гп
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Янино-1
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ясная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Ясноянино" участок 1
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилые дома со встроенными помещениями
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 04.08.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47-RU47504303-125K-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 22 989,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 060 535,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 207 809,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:

	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Разрешением на строительство 47-RU47504109-085K-2020 от 10.09.2020г. предусмотрено строительство двух жилых корпусов (домов) на одном земельном участке кадастровый номер 47:07:1039001:2497
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	9.2.4	Вид населенного пункта: гп
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Янино-1
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:

	9.2.16	Уточнение адреса: Ленинградская область, Всеволожский район, Заневское городское поселение уч. Янино-1 (Участок 11, корпус 1)
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 28 281 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	9.2.4	Вид населенного пункта: гп
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Янино-1
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Ленинградская область, Всеволожский район, Заневское городское поселение уч. Янино-1 (Участок 11, корпус 2)

	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 32 782 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 18 452,57 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 191,98 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18 644,55 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 21 095,89 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 229,20 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 22 325,09 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 7
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 8
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЛЕНТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЛЕНТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: БалтЭкоПроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7820337678
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Студия М4
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7842443077
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.08.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0011-20
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр строительного аудита и сопровождения
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7811535641
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК «ЯСНО.ЯНИНО» - «Квартал 5» (корпус 11.1)
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: КВС-Строй
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7802643016
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-RU47504109-085K-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.09.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.09.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.07.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.08.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 47:07:1039001:2497
	12.3.2	Площадь земельного участка: 26 101,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 19
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадка для дошкольников: Детский городок, Детская карусель, Качели-балансир, Качели, Песочница Площадка для школьников: Качели, Спортивный комплекс
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:

	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 13
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Детский городок, Детская карусель, Качели, Качели-балансир, Песочница, Спортивный комплекс, урны для мусора, скамейки Спортивная площадка: Уличные тренажеры, Уличный спортивный комплекс, урна для мусора, скамейка
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Мусоросборная площадка для крупногабаритных отходов под один контейнер объемом 20 куб. м три контейнера объемом по 1 куб.м .
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, насаждения деревьев и кустарников на зеленых островках и зонах между стоянками и жилой территорией. Площадь зеленых насаждений - 7926 м2 , кустарники -3335 саженцев, деревья - 26 саженцев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектными решениями предусмотрены мероприятия для обеспечения доступности жилых домов (корпус №1, 2) маломобильным группам населения : 1. Сеть тротуаров запроектирована с возможностью проезда инвалидных колясок. Покрытие тротуаров – асфальтобетон. Ширина тротуаров на пути движения инвалидов находится в пределах 2.0 – 3.5м. Продольные уклоны тротуаров не превышают 5%, поперечный уклон в пределах 1-2%. 2. В местах пересечения пешеходных путей с проездами бортовой камень имеет локальное понижение до 0.014 м. Съезды имеют ширину 1.5м и уклон не более 5%. 3. На автостоянках выделено 10% для транспорта инвалидов -16 м/м в т.ч. в том числе 7 машино-места для инвалидов на кресле -коляске . Выделяемые парковочные места для МГН обозначаются знаками, принятыми ГОСТ Р 52289 и ПДД на поверхности покрытия стоянки и продублированы знаком на вертикальной поверхности (столбе / стойке) в соответствии с ГОСТ 12.4.026, расположенным на высоте не менее 1,5 м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наружное освещение на фасаде зданий и на опорах для освещения благоустраиваемой территории площадок отдыха. Электроснабжение обеспечено договором №04-414/005 -ПС-15 от 08.07.2015г, дополнительное соглашение № 5 от 07.08.2020г. Приложение 8
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 32 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 30 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ленинградская областная электросетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703116542
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.08.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 8 ДС 5 от 07.08.2020 к договору 04-414-005-ПС-15 от 08.07.2015
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.08.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23 244 034,92 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Строительно-монтажное эксплуатационное управление "Заневка"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703116542
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ 210 от 12.02.2018
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.02.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 418 725,04 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Строительно-монтажное эксплуатационное управление "Заневка"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703116542
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ 210 от 12.02.2018
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.02.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 047 315,22 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тепловая Компания Северная
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703123451
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 2.1 ДС 1 от 31.07.2020г. к договору 11-ПТ/10.19 от 13.11.2019
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 624 092,65 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тепловая Компания Северная
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703123451
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 2.1 ДС к 1 от 31.07.2020г. к договору 11-ПТ/10.19 от 13.11.2019
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 362 081,45 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ленинградская областная электросетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703116542
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.08.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 8 ДС 5 от 07.08.2020 к договору 04-414-005-ПС-15 от 08.07.2015
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.08.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 107 575,70 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИНФОТЕХ

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИНФОТЕХ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИНФОТЕХ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИНФОТЕХ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИНФОТЕХ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642

14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИНФОТЕХ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 441
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 35
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 35
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	A1	54.77	2	24.35	2.78
2	Квартира	1	A1	36.69	1	11.18	2.78
3	Квартира	1	A1	39.54	1	11.39	2.78
4	Квартира	1	A1	57.62	2	25.07	2.78
5	Квартира	1	A1	76.67	3	40.73	2.78
6	Квартира	2	A1	58.63	2	24.38	2.78
7	Квартира	2	A1	40.66	1	11.21	2.78
8	Квартира	2	A1	38.86	1	11.39	2.78
9	Квартира	2	A1	56.29	2	25.07	2.78
10	Квартира	2	A1	75.38	3	40.73	2.78
11	Квартира	3	A1	58.63	2	24.38	2.78
12	Квартира	3	A1	40.66	1	11.21	2.78
13	Квартира	3	A1	38.86	1	11.39	2.78
14	Квартира	3	A1	56.29	2	25.07	2.78
15	Квартира	3	A1	75.38	3	40.73	2.78
16	Квартира	4	A1	58.63	2	24.38	2.78
17	Квартира	4	A1	40.66	1	11.21	2.78
18	Квартира	4	A1	38.86	1	11.39	2.78
19	Квартира	4	A1	56.29	2	25.07	2.78

20	Квартира	4	A1	75.38	3	40.73	2.78
21	Квартира	5	A1	58.63	2	24.38	2.78
22	Квартира	5	A1	40.66	1	11.21	2.78
23	Квартира	5	A1	38.86	1	11.39	2.78
24	Квартира	5	A1	56.29	2	25.07	2.78
25	Квартира	5	A1	75.38	3	40.73	2.78
26	Квартира	6	A1	58.63	2	24.38	2.78
27	Квартира	6	A1	40.66	1	11.21	2.78
28	Квартира	6	A1	38.86	1	11.39	2.78
29	Квартира	6	A1	56.29	2	25.07	2.78
30	Квартира	6	A1	75.38	3	40.73	2.78
31	Квартира	7	A1	58.63	2	24.38	2.78
32	Квартира	7	A1	40.66	1	11.21	2.78
33	Квартира	7	A1	38.86	1	11.39	2.78
34	Квартира	7	A1	56.29	2	25.07	2.78
35	Квартира	7	A1	75.38	3	40.73	2.78
36	Квартира	8	A1	58.63	2	24.38	2.78
37	Квартира	8	A1	40.66	1	11.21	2.78
38	Квартира	8	A1	38.86	1	11.39	2.78
39	Квартира	8	A1	56.29	2	25.07	2.78
40	Квартира	8	A1	75.38	3	40.73	2.78
41	Квартира	1	B1	76.67	3	40.73	2.78
42	Квартира	1	B1	58.23	2	24.39	2.78
43	Квартира	1	B1	58.23	2	24.39	2.78
44	Квартира	1	B1	77.99	3	39.49	2.78
45	Квартира	2	B1	75.38	3	40.73	2.78
46	Квартира	2	B1	57.15	2	24.39	2.78
47	Квартира	2	B1	57.15	2	24.39	2.78
48	Квартира	2	B1	77.01	3	39.49	2.78
49	Квартира	3	B1	75.38	3	40.73	2.78
50	Квартира	3	B1	57.15	2	24.39	2.78
51	Квартира	3	B1	57.15	2	24.39	2.78
52	Квартира	3	B1	77.01	3	39.49	2.78
53	Квартира	4	B1	75.38	3	40.73	2.78
54	Квартира	4	B1	57.15	2	24.39	2.78
55	Квартира	4	B1	57.15	2	24.39	2.78
56	Квартира	4	B1	77.01	3	39.49	2.78
57	Квартира	5	B1	75.38	3	40.73	2.78
58	Квартира	5	B1	57.15	2	24.39	2.78
59	Квартира	5	B1	57.15	2	24.39	2.78
60	Квартира	5	B1	77.01	3	39.49	2.78
61	Квартира	6	B1	75.38	3	40.73	2.78
62	Квартира	6	B1	57.15	2	24.39	2.78

63	Квартира	6	Б1	57.15	2	24.39	2.78
64	Квартира	6	Б1	77.01	3	39.49	2.78
65	Квартира	7	Б1	75.38	3	40.73	2.78
66	Квартира	7	Б1	57.15	2	24.39	2.78
67	Квартира	7	Б1	57.15	2	24.39	2.78
68	Квартира	7	Б1	77.01	3	39.49	2.78
69	Квартира	8	Б1	75.38	3	40.73	2.78
70	Квартира	8	Б1	57.15	2	24.39	2.78
71	Квартира	8	Б1	57.15	2	24.39	2.78
72	Квартира	8	Б1	77.01	3	39.49	2.78
73	Квартира	1	В1	33.70	1	10.85	2.78
74	Квартира	1	В1	34.69	1	10.85	2.78
75	Квартира	1	В1	36.17	1	13.27	2.78
76	Квартира	1	В1	23.20	1	14.30	2.78
77	Квартира	1	В1	23.25	1	14.30	2.78
78	Квартира	1	В1	23.25	1	14.30	2.78
79	Квартира	1	В1	23.20	1	14.30	2.78
80	Квартира	1	В1	34.97	1	11.50	2.78
81	Квартира	1	В1	47.53	2	22.27	2.78
82	Квартира	1	В1	34.21	1	10.61	2.78
83	Квартира	1	В1	54.61	2	23.15	2.78
84	Квартира	1	В1	40.73	1	12.89	2.78
85	Квартира	2	В1	33.46	1	10.85	2.78
86	Квартира	2	В1	34.45	1	10.85	2.78
87	Квартира	2	В1	41.50	1	11.04	2.78
88	Квартира	2	В1	35.49	1	13.27	2.78
89	Квартира	2	В1	22.85	1	14.33	2.78
90	Квартира	2	В1	22.90	1	14.33	2.78
91	Квартира	2	В1	22.90	1	14.33	2.78
92	Квартира	2	В1	22.85	1	14.33	2.78
93	Квартира	2	В1	34.73	1	11.50	2.78
94	Квартира	2	В1	46.86	2	22.27	2.78
95	Квартира	2	В1	33.97	1	10.61	2.78
96	Квартира	2	В1	53.24	2	23.15	2.78
97	Квартира	2	В1	40.73	1	12.89	2.78
98	Квартира	3	В1	33.46	1	10.85	2.78
99	Квартира	3	В1	34.45	1	10.85	2.78
100	Квартира	3	В1	41.50	1	11.04	2.78
101	Квартира	3	В1	35.49	1	13.27	2.78
102	Квартира	3	В1	22.85	1	14.33	2.78
103	Квартира	3	В1	22.90	1	14.33	2.78
104	Квартира	3	В1	22.90	1	14.33	2.78
105	Квартира	3	В1	22.85	1	14.33	2.78

106	Квартира	3	B1	34.73	1	11.50	2.78
107	Квартира	3	B1	46.86	2	22.27	2.78
108	Квартира	3	B1	33.97	1	10.61	2.78
109	Квартира	3	B1	53.24	2	23.15	2.78
110	Квартира	3	B1	40.73	1	12.89	2.78
111	Квартира	4	B1	33.46	1	10.85	2.78
112	Квартира	4	B1	34.45	1	10.85	2.78
113	Квартира	4	B1	41.50	1	11.04	2.78
114	Квартира	4	B1	35.49	1	13.27	2.78
115	Квартира	4	B1	22.85	1	14.33	2.78
116	Квартира	4	B1	22.90	1	14.33	2.78
117	Квартира	4	B1	22.90	1	14.33	2.78
118	Квартира	4	B1	22.85	1	14.33	2.78
119	Квартира	4	B1	34.73	1	11.50	2.78
120	Квартира	4	B1	46.86	2	22.27	2.78
121	Квартира	4	B1	33.97	1	10.61	2.78
122	Квартира	4	B1	53.24	2	23.15	2.78
123	Квартира	4	B1	40.73	1	12.89	2.78
124	Квартира	5	B1	33.46	1	10.85	2.78
125	Квартира	5	B1	34.45	1	10.85	2.78
126	Квартира	5	B1	41.50	1	11.04	2.78
127	Квартира	5	B1	35.49	1	13.27	2.78
128	Квартира	5	B1	22.85	1	14.33	2.78
129	Квартира	5	B1	22.90	1	14.33	2.78
130	Квартира	5	B1	22.90	1	14.33	2.78
131	Квартира	5	B1	22.85	1	14.33	2.78
132	Квартира	5	B1	34.73	1	11.50	2.78
133	Квартира	5	B1	46.86	2	22.27	2.78
134	Квартира	5	B1	33.97	1	10.61	2.78
135	Квартира	5	B1	53.24	2	23.15	2.78
136	Квартира	5	B1	40.73	1	12.89	2.78
137	Квартира	6	B1	33.46	1	10.85	2.78
138	Квартира	6	B1	34.45	1	10.85	2.78
139	Квартира	6	B1	41.50	1	11.04	2.78
140	Квартира	6	B1	35.49	1	13.27	2.78
141	Квартира	6	B1	22.85	1	14.33	2.78
142	Квартира	6	B1	22.90	1	14.33	2.78
143	Квартира	6	B1	22.90	1	14.33	2.78
144	Квартира	6	B1	22.85	1	14.33	2.78
145	Квартира	6	B1	34.73	1	11.50	2.78
146	Квартира	6	B1	46.86	2	22.27	2.78
147	Квартира	6	B1	33.97	1	10.61	2.78
148	Квартира	6	B1	53.24	2	23.15	2.78

149	Квартира	6	B1	40.73	1	12.89	2.78
150	Квартира	7	B1	33.46	1	10.85	2.78
151	Квартира	7	B1	34.45	1	10.85	2.78
152	Квартира	7	B1	41.50	1	11.04	2.78
153	Квартира	7	B1	35.49	1	13.27	2.78
154	Квартира	7	B1	22.85	1	14.33	2.78
155	Квартира	7	B1	22.90	1	14.33	2.78
156	Квартира	7	B1	22.90	1	14.33	2.78
157	Квартира	7	B1	22.85	1	14.33	2.78
158	Квартира	7	B1	34.73	1	11.50	2.78
159	Квартира	7	B1	46.86	2	22.27	2.78
160	Квартира	7	B1	33.97	1	10.61	2.78
161	Квартира	7	B1	53.24	2	23.15	2.78
162	Квартира	7	B1	40.73	1	12.89	2.78
163	Квартира	8	B1	33.46	1	10.85	2.78
164	Квартира	8	B1	34.45	1	10.85	2.78
165	Квартира	8	B1	41.50	1	11.04	2.78
166	Квартира	8	B1	35.49	1	13.27	2.78
167	Квартира	8	B1	22.85	1	14.33	2.78
168	Квартира	8	B1	22.90	1	14.33	2.78
169	Квартира	8	B1	22.90	1	14.33	2.78
170	Квартира	8	B1	22.85	1	14.33	2.78
171	Квартира	8	B1	34.73	1	11.50	2.78
172	Квартира	8	B1	46.86	2	22.27	2.78
173	Квартира	8	B1	33.97	1	10.61	2.78
174	Квартира	8	B1	53.24	2	23.15	2.78
175	Квартира	8	B1	40.73	1	12.89	2.78
176	Квартира	1	Г1	33.60	1	11.20	2.78
177	Квартира	1	Г1	22.93	1	13.98	2.78
178	Квартира	1	Г1	23.03	1	13.98	2.78
179	Квартира	1	Г1	23.03	1	13.98	2.78
180	Квартира	1	Г1	23.03	1	13.98	2.78
181	Квартира	1	Г1	22.93	1	13.98	2.78
182	Квартира	1	Г1	33.06	1	11.20	2.78
183	Квартира	1	Г1	56.82	2	25.73	2.78
184	Квартира	1	Г1	34.43	1	10.69	2.78
185	Квартира	1	Г1	25.61	1	16.53	2.78
186	Квартира	2	Г1	43.44	1	11.09	2.78
187	Квартира	2	Г1	33.26	1	11.20	2.78
188	Квартира	2	Г1	22.64	1	14.06	2.78
189	Квартира	2	Г1	22.74	1	14.06	2.78
190	Квартира	2	Г1	22.74	1	14.06	2.78
191	Квартира	2	Г1	22.74	1	14.06	2.78

192	Квартира	2	Г1	22.64	1	14.06	2.78
193	Квартира	2	Г1	32.31	1	11.20	2.78
194	Квартира	2	Г1	56.14	2	25.73	2.78
195	Квартира	2	Г1	34.19	1	10.69	2.78
196	Квартира	2	Г1	25.61	1	16.53	2.78
197	Квартира	3	Г1	25.61	1	16.53	2.78
198	Квартира	3	Г1	34.07	1	10.69	2.78
199	Квартира	3	Г1	53.13	2	25.38	2.78
200	Квартира	3	Г1	33.26	1	11.20	2.78
201	Квартира	3	Г1	22.64	1	14.06	2.78
202	Квартира	3	Г1	22.74	1	14.06	2.78
203	Квартира	3	Г1	22.74	1	14.06	2.78
204	Квартира	3	Г1	22.74	1	14.06	2.78
205	Квартира	3	Г1	22.64	1	14.06	2.78
206	Квартира	3	Г1	32.31	1	11.20	2.78
207	Квартира	3	Г1	56.14	2	25.73	2.78
208	Квартира	3	Г1	34.19	1	10.69	2.78
209	Квартира	3	Г1	25.61	1	16.53	2.78
210	Квартира	4	Г1	25.61	1	16.53	2.78
211	Квартира	4	Г1	34.07	1	10.69	2.78
212	Квартира	4	Г1	53.13	2	25.38	2.78
213	Квартира	4	Г1	33.26	1	11.20	2.78
214	Квартира	4	Г1	22.64	1	14.06	2.78
215	Квартира	4	Г1	22.74	1	14.06	2.78
216	Квартира	4	Г1	22.74	1	14.06	2.78
217	Квартира	4	Г1	22.74	1	14.06	2.78
218	Квартира	4	Г1	22.64	1	14.06	2.78
219	Квартира	4	Г1	32.31	1	11.20	2.78
220	Квартира	4	Г1	56.14	2	25.73	2.78
221	Квартира	4	Г1	34.19	1	10.69	2.78
222	Квартира	4	Г1	25.61	1	16.53	2.78
223	Квартира	5	Г1	25.61	1	16.53	2.78
224	Квартира	5	Г1	34.07	1	10.69	2.78
225	Квартира	5	Г1	53.13	2	25.38	2.78
226	Квартира	5	Г1	33.26	1	11.20	2.78
227	Квартира	5	Г1	22.64	1	14.06	2.78
228	Квартира	5	Г1	22.74	1	14.06	2.78
229	Квартира	5	Г1	22.74	1	14.06	2.78
230	Квартира	5	Г1	22.74	1	14.06	2.78
231	Квартира	5	Г1	22.64	1	14.06	2.78
232	Квартира	5	Г1	32.31	1	11.20	2.78
233	Квартира	5	Г1	56.14	2	25.73	2.78
234	Квартира	5	Г1	34.19	1	10.69	2.78

235	Квартира	5	Г1	25.61	1	16.53	2.78
236	Квартира	6	Г1	25.61	1	16.53	2.78
237	Квартира	6	Г1	34.07	1	10.69	2.78
238	Квартира	6	Г1	53.13	2	25.38	2.78
239	Квартира	6	Г1	33.26	1	11.20	2.78
240	Квартира	6	Г1	22.64	1	14.06	2.78
241	Квартира	6	Г1	22.74	1	14.06	2.78
242	Квартира	6	Г1	22.74	1	14.06	2.78
243	Квартира	6	Г1	22.74	1	14.06	2.78
244	Квартира	6	Г1	22.64	1	14.06	2.78
245	Квартира	6	Г1	32.31	1	11.20	2.78
246	Квартира	6	Г1	56.14	2	25.73	2.78
247	Квартира	6	Г1	34.19	1	10.69	2.78
248	Квартира	6	Г1	25.61	1	16.53	2.78
249	Квартира	7	Г1	25.61	1	16.53	2.78
250	Квартира	7	Г1	34.07	1	10.69	2.78
251	Квартира	7	Г1	53.13	2	25.38	2.78
252	Квартира	7	Г1	33.26	1	11.20	2.78
253	Квартира	7	Г1	22.64	1	14.06	2.78
254	Квартира	7	Г1	22.74	1	14.06	2.78
255	Квартира	7	Г1	22.74	1	14.06	2.78
256	Квартира	7	Г1	22.74	1	14.06	2.78
257	Квартира	7	Г1	22.64	1	14.06	2.78
258	Квартира	7	Г1	32.31	1	11.20	2.78
259	Квартира	7	Г1	56.14	2	25.73	2.78
260	Квартира	7	Г1	34.19	1	10.69	2.78
261	Квартира	7	Г1	25.61	1	16.53	2.78
262	Квартира	8	Г1	25.61	1	16.53	2.78
263	Квартира	8	Г1	34.07	1	10.69	2.78
264	Квартира	8	Г1	53.13	2	25.38	2.78
265	Квартира	8	Г1	33.26	1	11.20	2.78
266	Квартира	8	Г1	22.64	1	14.06	2.78
267	Квартира	8	Г1	22.74	1	14.06	2.78
268	Квартира	8	Г1	22.74	1	14.06	2.78
269	Квартира	8	Г1	22.74	1	14.06	2.78
270	Квартира	8	Г1	22.64	1	14.06	2.78
271	Квартира	8	Г1	32.31	1	11.20	2.78
272	Квартира	8	Г1	56.14	2	25.73	2.78
273	Квартира	8	Г1	34.19	1	10.69	2.78
274	Квартира	8	Г1	25.61	1	16.53	2.78
275	Квартира	1	Д1	40.59	1	12.75	2.78
276	Квартира	1	Д1	38.48	1	10.15	2.78
277	Квартира	1	Д1	33.00	1	10.61	2.78

278	Квартира	1	Д1	45.02	2	20.76	2.78
279	Квартира	1	Д1	49.75	2	23.19	2.78
280	Квартира	1	Д1	49.75	2	23.19	2.78
281	Квартира	1	Д1	50.26	2	23.46	2.78
282	Квартира	1	Д1	22.33	1	13.28	2.78
283	Квартира	1	Д1	22.68	1	13.98	2.78
284	Квартира	2	Д1	40.59	1	12.75	2.78
285	Квартира	2	Д1	50.43	2	23.15	2.78
286	Квартира	2	Д1	32.96	1	10.61	2.78
287	Квартира	2	Д1	44.39	2	20.76	2.78
288	Квартира	2	Д1	49.75	2	23.19	2.78
289	Квартира	2	Д1	49.75	2	23.19	2.78
290	Квартира	2	Д1	49.78	2	23.46	2.78
291	Квартира	2	Д1	21.93	1	13.36	2.78
292	Квартира	2	Д1	22.28	1	14.06	2.78
293	Квартира	3	Д1	40.59	1	12.75	2.78
294	Квартира	3	Д1	50.43	2	23.15	2.78
295	Квартира	3	Д1	32.96	1	10.61	2.78
296	Квартира	3	Д1	44.39	2	20.76	2.78
297	Квартира	3	Д1	49.75	2	23.19	2.78
298	Квартира	3	Д1	49.75	2	23.19	2.78
299	Квартира	3	Д1	49.78	2	23.46	2.78
300	Квартира	3	Д1	21.93	1	13.36	2.78
301	Квартира	3	Д1	22.28	1	14.06	2.78
302	Квартира	4	Д1	40.59	1	12.75	2.78
303	Квартира	4	Д1	50.43	2	23.15	2.78
304	Квартира	4	Д1	32.96	1	10.61	2.78
305	Квартира	4	Д1	44.39	2	20.76	2.78
306	Квартира	4	Д1	49.75	2	23.19	2.78
307	Квартира	4	Д1	49.75	2	23.19	2.78
308	Квартира	4	Д1	49.78	2	23.46	2.78
309	Квартира	4	Д1	21.93	1	13.36	2.78
310	Квартира	4	Д1	22.28	1	14.06	2.78
311	Квартира	5	Д1	40.59	1	12.75	2.78
312	Квартира	5	Д1	50.43	2	23.15	2.78
313	Квартира	5	Д1	32.96	1	10.61	2.78
314	Квартира	5	Д1	44.39	2	20.76	2.78
315	Квартира	5	Д1	49.75	2	23.19	2.78
316	Квартира	5	Д1	49.75	2	23.19	2.78
317	Квартира	5	Д1	49.78	2	23.46	2.78
318	Квартира	5	Д1	21.93	1	13.36	2.78
319	Квартира	5	Д1	22.28	1	14.06	2.78
320	Квартира	6	Д1	40.59	1	12.75	2.78

321	Квартира	6	Д1	50.43	2	23.15	2.78
322	Квартира	6	Д1	32.96	1	10.61	2.78
323	Квартира	6	Д1	44.39	2	20.76	2.78
324	Квартира	6	Д1	49.75	2	23.19	2.78
325	Квартира	6	Д1	49.75	2	23.19	2.78
326	Квартира	6	Д1	49.78	2	23.46	2.78
327	Квартира	6	Д1	21.93	1	13.36	2.78
328	Квартира	6	Д1	22.28	1	14.06	2.78
329	Квартира	7	Д1	40.59	1	12.75	2.78
330	Квартира	7	Д1	50.43	2	23.15	2.78
331	Квартира	7	Д1	32.96	1	10.61	2.78
332	Квартира	7	Д1	44.39	2	20.76	2.78
333	Квартира	7	Д1	49.75	2	23.19	2.78
334	Квартира	7	Д1	49.75	2	23.19	2.78
335	Квартира	7	Д1	49.78	2	23.46	2.78
336	Квартира	7	Д1	21.93	1	13.36	2.78
337	Квартира	7	Д1	22.28	1	14.06	2.78
338	Квартира	8	Д1	40.59	1	12.75	2.78
339	Квартира	8	Д1	50.43	2	23.15	2.78
340	Квартира	8	Д1	32.96	1	10.61	2.78
341	Квартира	8	Д1	44.39	2	20.76	2.78
342	Квартира	8	Д1	49.75	2	23.19	2.78
343	Квартира	8	Д1	49.75	2	23.19	2.78
344	Квартира	8	Д1	49.78	2	23.46	2.78
345	Квартира	8	Д1	21.93	1	13.36	2.78
346	Квартира	8	Д1	22.28	1	14.06	2.78
347	Квартира	1	Е1	72.24	3	37.24	2.78
348	Квартира	1	Е1	53.98	2	25.08	2.78
349	Квартира	1	Е1	37.02	1	11.28	2.78
350	Квартира	1	Е1	34.27	1	11.14	2.78
351	Квартира	1	Е1	51.87	2	23.46	2.78
352	Квартира	1	Е1	49.60	2	23.22	2.78
353	Квартира	2	Е1	70.77	3	37.24	2.78
354	Квартира	2	Е1	34.03	1	11.14	2.78
355	Квартира	2	Е1	38.25	1	11.28	2.78
356	Квартира	2	Е1	38.25	1	11.28	2.78
357	Квартира	2	Е1	34.03	1	11.14	2.78
358	Квартира	2	Е1	50.98	2	23.46	2.78
359	Квартира	2	Е1	49.60	2	23.22	2.78
360	Квартира	3	Е1	70.77	3	37.24	2.78
361	Квартира	3	Е1	34.03	1	11.14	2.78
362	Квартира	3	Е1	38.25	1	11.28	2.78
363	Квартира	3	Е1	38.25	1	11.28	2.78

364	Квартира	3	Е1	34.03	1	11.14	2.78
365	Квартира	3	Е1	50.98	2	23.46	2.78
366	Квартира	3	Е1	49.60	2	23.22	2.78
367	Квартира	4	Е1	70.77	3	37.24	2.78
368	Квартира	4	Е1	34.03	1	11.14	2.78
369	Квартира	4	Е1	38.25	1	11.28	2.78
370	Квартира	4	Е1	38.25	1	11.28	2.78
371	Квартира	4	Е1	34.03	1	11.14	2.78
372	Квартира	4	Е1	50.98	2	23.46	2.78
373	Квартира	4	Е1	49.60	2	23.22	2.78
374	Квартира	5	Е1	70.77	3	37.24	2.78
375	Квартира	5	Е1	34.03	1	11.14	2.78
376	Квартира	5	Е1	38.25	1	11.28	2.78
377	Квартира	5	Е1	38.25	1	11.28	2.78
378	Квартира	5	Е1	34.03	1	11.14	2.78
379	Квартира	5	Е1	50.98	2	23.46	2.78
380	Квартира	5	Е1	49.60	2	23.22	2.78
381	Квартира	6	Е1	70.77	3	37.24	2.78
382	Квартира	6	Е1	34.03	1	11.14	2.78
383	Квартира	6	Е1	38.25	1	11.28	2.78
384	Квартира	6	Е1	38.25	1	11.28	2.78
385	Квартира	6	Е1	34.03	1	11.14	2.78
386	Квартира	6	Е1	50.98	2	23.46	2.78
387	Квартира	6	Е1	49.60	2	23.22	2.78
388	Квартира	7	Е1	70.77	3	37.24	2.78
389	Квартира	7	Е1	34.03	1	11.14	2.78
390	Квартира	7	Е1	38.25	1	11.28	2.78
391	Квартира	7	Е1	38.25	1	11.28	2.78
392	Квартира	7	Е1	34.03	1	11.14	2.78
393	Квартира	7	Е1	50.98	2	23.46	2.78
394	Квартира	7	Е1	49.60	2	23.22	2.78
395	Квартира	8	Е1	70.77	3	37.24	2.78
396	Квартира	8	Е1	34.03	1	11.14	2.78
397	Квартира	8	Е1	38.25	1	11.28	2.78
398	Квартира	8	Е1	38.25	1	11.28	2.78
399	Квартира	8	Е1	34.03	1	11.14	2.78
400	Квартира	8	Е1	50.98	2	23.46	2.78
401	Квартира	8	Е1	49.60	2	23.22	2.78
402	Квартира	1	Ж1	54.68	2	24.35	2.78
403	Квартира	1	Ж1	36.59	1	11.18	2.78
404	Квартира	1	Ж1	39.54	1	11.39	2.78
405	Квартира	1	Ж1	58.37	2	26.45	2.78
406	Квартира	1	Ж1	75.59	3	40.83	2.78

407	Квартира	2	Ж1	58.63	2	24.38	2.78
408	Квартира	2	Ж1	40.66	1	11.21	2.78
409	Квартира	2	Ж1	38.86	1	11.39	2.78
410	Квартира	2	Ж1	57.04	2	26.45	2.78
411	Квартира	2	Ж1	74.20	3	40.83	2.78
412	Квартира	3	Ж1	58.63	2	24.38	2.78
413	Квартира	3	Ж1	40.66	1	11.21	2.78
414	Квартира	3	Ж1	38.86	1	11.39	2.78
415	Квартира	3	Ж1	57.04	2	26.45	2.78
416	Квартира	3	Ж1	74.20	3	40.83	2.78
417	Квартира	4	Ж1	58.63	2	24.38	2.78
418	Квартира	4	Ж1	40.66	1	11.21	2.78
419	Квартира	4	Ж1	38.86	1	11.39	2.78
420	Квартира	4	Ж1	57.04	2	26.45	2.78
421	Квартира	4	Ж1	74.20	3	40.83	2.78
422	Квартира	5	Ж1	58.63	2	24.38	2.78
423	Квартира	5	Ж1	40.66	1	11.21	2.78
424	Квартира	5	Ж1	38.86	1	11.39	2.78
425	Квартира	5	Ж1	57.04	2	26.45	2.78
426	Квартира	5	Ж1	74.20	3	40.83	2.78
427	Квартира	6	Ж1	58.63	2	24.38	2.78
428	Квартира	6	Ж1	40.66	1	11.21	2.78
429	Квартира	6	Ж1	38.86	1	11.39	2.78
430	Квартира	6	Ж1	57.04	2	26.45	2.78
431	Квартира	6	Ж1	74.20	3	40.83	2.78
432	Квартира	7	Ж1	58.63	2	24.38	2.78
433	Квартира	7	Ж1	40.66	1	11.21	2.78
434	Квартира	7	Ж1	38.86	1	11.39	2.78
435	Квартира	7	Ж1	57.04	2	26.45	2.78
436	Квартира	7	Ж1	74.20	3	40.83	2.78
437	Квартира	8	Ж1	58.63	2	24.38	2.78
438	Квартира	8	Ж1	40.66	1	11.21	2.78
439	Квартира	8	Ж1	38.86	1	11.39	2.78
440	Квартира	8	Ж1	57.04	2	26.45	2.78
441	Квартира	8	Ж1	74.20	3	40.83	2.78

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1	
--	--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
001	Кладовая	-1	А1	3.16	Хозяйственная кладовая	3.16	
002	Кладовая	-1	А1	3.16	Хозяйственная кладовая	3.16	
003	Кладовая	-1	А1	3.16	Хозяйственная кладовая	3.16	
004	Кладовая	-1	А1	3.12	Хозяйственная кладовая	3.12	

005	Кладовая	-1	A1	3.1	Хозяйственная кладовая	3.1	
006	Кладовая	-1	A1	3.12	Хозяйственная кладовая	3.12	
007	Кладовая	-1	A1	4.68	Хозяйственная кладовая	4.68	
008	Кладовая	-1	A1	4.84	Хозяйственная кладовая	4.84	
009	Кладовая	-1	A1	3.12	Хозяйственная кладовая	3.12	
010	Кладовая	-1	A1	3.1	Хозяйственная кладовая	3.1	
011	Кладовая	-1	A1	3.12	Хозяйственная кладовая	3.12	
012	Кладовая	-1	A1	3.12	Хозяйственная кладовая	3.12	
013	Кладовая	-1	A1	3.1	Хозяйственная кладовая	3.1	
014	Кладовая	-1	A1	3.12	Хозяйственная кладовая	3.12	
015	Кладовая	-1	A1	4.84	Хозяйственная кладовая	4.84	
016	Кладовая	-1	A1	3.34	Хозяйственная кладовая	3.34	
017	Кладовая	-1	A1	4.39	Хозяйственная кладовая	4.39	
018	Кладовая	-1	A1	4.05	Хозяйственная кладовая	4.05	
019	Кладовая	-1	A1	4	Хозяйственная кладовая	4	
020	Кладовая	-1	A1	4.02	Хозяйственная кладовая	4.02	
021	Кладовая	-1	A1	4.02	Хозяйственная кладовая	4.02	
022	Кладовая	-1	A1	4	Хозяйственная кладовая	4	
023	Кладовая	-1	A1	4.05	Хозяйственная кладовая	4.05	
024	Кладовая	-1	A1	4.39	Хозяйственная кладовая	4.39	
025	Кладовая	-1	A1	6.04	Хозяйственная кладовая	6.04	
026	Кладовая	-1	A1	6.04	Хозяйственная кладовая	6.04	
027	Кладовая	-1	A1	4.08	Хозяйственная кладовая	4.08	
028	Кладовая	-1	A1	4.02	Хозяйственная кладовая	4.02	
029	Кладовая	-1	A1	4	Хозяйственная кладовая	4	
030	Кладовая	-1	A1	4.02	Хозяйственная кладовая	4.02	
031	Кладовая	-1	A1	4.08	Хозяйственная кладовая	4.08	
032	Кладовая	-1	A1	4.08	Хозяйственная кладовая	4.08	
033	Кладовая	-1	A1	4.08	Хозяйственная кладовая	4.08	
034	Кладовая	-1	A1	3.5	Хозяйственная кладовая	3.5	
035	Кладовая	-1	A1	59.92	Хозяйственная кладовая	59.92	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое подполье	Секция А1. Подвал	Техническое	248.68
2	Техническое подполье	Секция Б1. Подвал	Техническое	215.75
3	Техническое подполье	Секция В1. Подвал	Техническое	536.98
4	Техническое подполье	Секция Г1. Подвал	Техническое	376.52
5	Водомерный узел	Секция Г1. Подвал	Техническое	20.71
6	ИТП	Секция Г1. Подвал	Техническое	51.22
7	Техническое подполье	Секция Д1. Подвал	Техническое	440.22
8	Кабельная	Секция Д1. Подвал	Техническое	15.45

9	Помещение хранения люминисцентных ламп	Секция Д1. Подвал	Техническое	4.62
10	Техническое подполье	Секция Е1. Подвал	Техническое	399.1
11	Техническое подполье	Секция Ж1. Подвал	Техническое	341.05
12	Тамбур	Секция А1. 1 этаж	Общего назначения	15.99
13	Лестничная клетка	Секция А1. 1 этаж	Общего назначения	15.89
14	Коридор	Секция А1. 1 этаж	Общего назначения	23.19
15	Тамбур	Секция Б1. 1 этаж	Общего назначения	15.99
16	Лестничная клетка	Секция Б1. 1 этаж	Общего назначения	15.89
17	Коридор	Секция Б1. 1 этаж	Общего назначения	16.24
18	Тамбур	Секция В1. 1 этаж	Общего назначения	15.99
19	Лестничная клетка	Секция В1. 1 этаж	Общего назначения	15.42
20	Коридор	Секция В1. 1 этаж	Общего назначения	47.52
21	Помещение уборочного инвентаря	Секция В1. 1 этаж	Общего назначения	3.39
22	Сквозной прход	Секция В1. 1 этаж	Общего назначения	31.51
23	Помещение уборочного инвентаря	Секция Г1. 1 этаж	Общего назначения	2.07
24	Тамбур	Секция Г1. 1 этаж	Общего назначения	15.99
25	Лестничная клетка	Секция Г1. 1 этаж	Общего назначения	15.42
26	Коридор	Секция Г1. 1 этаж	Общего назначения	44.6
27	Колясочная	Секция Г1. 1 этаж	Общего назначения	12.71
28	Диспетчерская	Секция Г1. 1 этаж	Общего назначения	20.15
29	Санузел	Секция Г1. 1 этаж	Общего назначения	3.68
30	Коридор	Секция Г1. 1 этаж	Общего назначения	9.38
31	Тамбур	Секция Д1. 1 этаж	Общего назначения	15.99
32	Лестничная клетка	Секция Д1. 1 этаж	Общего назначения	15.42
33	Коридор	Секция Д1. 1 этаж	Общего назначения	42.1
34	Электрощитрвая	Секция Д1. 1 этаж	Общего назначения	13.62
35	Тамбур	Секция Е1. 1 этаж	Общего назначения	15.99
36	Лестничная клетка	Секция Е1. 1 этаж	Общего назначения	15.89
37	Коридор	Секция Е1. 1 этаж	Общего назначения	32.74
38	Помещение уборочного инвентаря	Секция Е1. 1 этаж	Общего назначения	2
39	Тамбур	Секция Е1. 1 этаж	Общего назначения	14.8
40	Тамбур	Секция Ж1. 1 этаж	Общего назначения	15.99
41	Лестничная клетка	Секция Ж1. 1 этаж	Общего назначения	15.89
42	Коридор	Секция Ж1. 1 этаж	Общего назначения	22.97
43	Лифтовый холл	Секция А1. 2 этаж	Общего назначения	15.46
44	Лестничная клетка	Секция А1. 2 этаж	Общего назначения	12.64
45	Коридор	Секция А1. 2 этаж	Общего назначения	22.84
46	Лифтовый холл	Секция Б1. 2 этаж	Общего назначения	15.46
47	Лестничная клетка	Секция Б1. 2 этаж	Общего назначения	12.64
48	Коридор	Секция Б1. 2 этаж	Общего назначения	15.89
49	Лифтовый холл	Секция В1. 2 этаж	Общего назначения	15.46
50	Лестничная клетка	Секция В1. 2 этаж	Общего назначения	12.17
51	Коридор	Секция В1. 2 этаж	Общего назначения	47.17

156	Лифтовый холл	Секция Д1. 8 этаж	Общего назначения	15.46
157	Лестничная клетка	Секция Д1. 8 этаж	Общего назначения	12.17
158	Коридор	Секция Д1. 8 этаж	Общего назначения	41.99
159	Лифтовый холл	Секция Е1. 8 этаж	Общего назначения	15.46
160	Лестничная клетка	Секция Е1. 8 этаж	Общего назначения	12.64
161	Коридор	Секция Е1. 8 этаж	Общего назначения	32.39
162	Лифтовый холл	Секция Ж1. 8 этаж	Общего назначения	15.46
163	Лестничная клетка	Секция Ж1. 8 этаж	Общего назначения	12.64
164	Коридор	Секция Ж1. 8 этаж	Общего назначения	22.62

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Водомерный узел расположен в техподполье (корпус 11.1), секция Г1. (пом.5)	Водомерный узел с комбинированным счетчиком по типовой серии ЦИРВ 02А.00.00.00 для жилой части. Счетчики Ø 50 на основной линии, комбинированные счетчики Ø 20	Для учета воды, поступающей к жилой части.
2	Тепловой пункт расположен в техподполье(корпус 11.1), секция Г1 (пом.6)	Узел ввода из стальной запорной арматуры с контрольно-измерительными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета. Регулирующее оборудование прямого действия и автоматики фирм «Данфосс», «АДЛ» (или аналоги).	Для регулирования температуры теплоносителя в системе в соответствии с температурным графиком наружного воздуха, для системы вентиляции и подготовки ГВС. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком тепловой энергии и абонентом за потребленную тепловую энергию.
3	Электрощитовая расположена на 1-м этаже (корпус 11.1) секция Д1 (пом.34)	Главный распределительный щит с двумя переключателями и рубильниками на вводах и автоматическими выключателями на отходящих линиях с коммерческим узлом учета.	Для приёма и распределения электроэнергии по потребителям жилого дома, встроенных и вспомогательных помещений. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком электрической энергии и абонентом за потребленную электрическую энергию.
4	Лестнично-лифтовой блок (корпус 11.1)	Лифт пассажирский импортного производства – 7 шт. Грузоподъемностью по 1000 кг.	Для подъема/спуска пассажиров и сотрудников спецподразделений по этажам.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.01.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 372 973 713 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810600000018582
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411
		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943002
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01929672
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 390 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 447 787 190,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 942 212 810,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2025

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 292
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 7
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 11 889,54 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 25,98 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 116 390 931,04 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 337 835 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 20 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЛЕНТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЛЕНТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: БалтЭкоПроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7820337678
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Студия М4
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7842443077
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.08.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0011-20
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр строительного аудита и сопровождения
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7811535641
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК «ЯСНО.ЯНИНО» - «Квартал 5» (корпус 11.2)
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: КВС-Строй
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7802643016
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-RU47504109-085K-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.09.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.09.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.07.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.08.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 47:07:1039001:2497
	12.3.2	Площадь земельного участка: 26 101,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 50
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадка для дошкольников: Детский городок, Детская карусель, Качели-балансир, Качели, Песочница Площадка для школьников: Качели, Спортивный комплекс
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Уличные тренажеры, Уличный спортивный комплекс

	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 13
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Детский городок, Детская карусель, Качели, Качели-балансир, Песочница, Спортивный комплекс, урны для мусора, скамейки Спортивная площадка: Уличные тренажеры, Уличный спортивный комплекс, урна для мусора, скамейка
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Мусоросборная площадка для крупногабаритных отходов под один контейнер объемом 20 куб. м три контейнера объемом по 1 куб.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, насаждения деревьев и кустарников на зеленых островках и зонах между стоянками и жилой территорией. Площадь зеленых насаждений - 7926 м2 , кустарники -3335 саженцев, деревья - 26 саженцев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектными решениями предусмотрены мероприятия для обеспечения доступности жилых домов (корпус №1, 2) маломобильным группам населения : 1. Сеть тротуаров запроектирована с возможностью проезда инвалидных колясок. Покрытие тротуаров – асфальтобетон. Ширина тротуаров на пути движения инвалидов находится в пределах 2.0 – 3.5м. Продольные уклоны тротуаров не превышают 5%, поперечный уклон в пределах 1-2%. 2. В местах пересечения пешеходных путей с проездами бортовой камень имеет локальное понижение до 0.014 м. Съезды имеют ширину 1.5м и уклон не более 5%. 3. На автостоянках выделено 10% для транспорта инвалидов -26 м/м в т.ч. в том числе 10 машино-места для инвалидов на кресле -коляске . Выделяемые парковочные места для МГН обозначаются знаками, принятыми ГОСТ Р 52289 и ПДД на поверхности покрытия стоянки и продублированы знаком на вертикальной поверхности (столбе / стойке) в соответствии с ГОСТ 12.4.026, расположенным на высоте не менее 1,5 м
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наружное освещение на фасаде зданий и на опорах для освещения благоустраиваемой территории площадок отдыха. Электроснабжение обеспечено договором №04-414/005 -ПС-15 от 08.07.2015г, дополнительное соглашение № 5 от 07.08.2020г. Приложение 8
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 32 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 30 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ленинградская областная электросетевая организация
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703116542
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.08.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 8 ДС 5 от 07.08.2020 к договору 04-414-005-ПС-15 от 08.07.2015
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.08.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 771 838,78 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Строительно-монтажное эксплуатационное управление "Заневка"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703116542
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ 210 от 12.02.2018
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.02.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 540 594,06 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Строительно-монтажное эксплуатационное управление "Заневка"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703116542
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ 210 от 12.02.2018
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.02.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 710 627,87 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тепловая Компания Северная
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703123451
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 2.2 ДС 1 от 31.07.2020г. к договору 11-ПТ/10.19 от 13.11.2019г
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 208 812,63 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тепловая Компания Северная
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703123451
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 2.2 ДС 1 от 31.07.2020г. к договору 11-ПТ/10.19 от 13.11.2019г
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 777 361,46 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ленинградская областная электросетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703116542
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.08.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 8 ДС 5 от 07.08.2020 к договору 04-414-005-ПС-15 от 08.07.2015
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.08.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 84 523,76 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИНФОТЕХ

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИНФОТЕХ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИНФОТЕХ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИНФОТЕХ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИНФОТЕХ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642

14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИНФОТЕХ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 539
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 56
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 56
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	A2	56.42	2	23.59	2.78
2	Квартира	2	A2	38.53	1	10.43	2.78
3	Квартира	2	A2	38.12	1	11.07	2.78
4	Квартира	2	A2	40.70	1	11.00	2.78
5	Квартира	2	A2	58.66	2	24.55	2.78
6	Квартира	3	A2	55.65	2	23.59	2.78
7	Квартира	3	A2	37.85	1	10.43	2.78
8	Квартира	3	A2	37.44	1	11.07	2.78
9	Квартира	3	A2	40.04	1	11.00	2.78
10	Квартира	3	A2	58.11	2	24.55	2.78
11	Квартира	4	A2	55.65	2	23.59	2.78
12	Квартира	4	A2	37.85	1	10.43	2.78
13	Квартира	4	A2	37.44	1	11.07	2.78
14	Квартира	4	A2	40.04	1	11.00	2.78
15	Квартира	4	A2	58.11	2	24.55	2.78
16	Квартира	5	A2	55.65	2	23.59	2.78
17	Квартира	5	A2	37.85	1	10.43	2.78
18	Квартира	5	A2	37.44	1	11.07	2.78
19	Квартира	5	A2	40.04	1	11.00	2.78

20	Квартира	5	A2	58.11	2	24.55	2.78
21	Квартира	6	A2	55.65	2	23.59	2.78
22	Квартира	6	A2	37.85	1	10.43	2.78
23	Квартира	6	A2	37.44	1	11.07	2.78
24	Квартира	6	A2	40.04	1	11.00	2.78
25	Квартира	6	A2	58.11	2	24.55	2.78
26	Квартира	7	A2	55.65	2	23.59	2.78
27	Квартира	7	A2	37.85	1	10.43	2.78
28	Квартира	7	A2	37.44	1	11.07	2.78
29	Квартира	7	A2	40.04	1	11.00	2.78
30	Квартира	7	A2	58.11	2	24.55	2.78
31	Квартира	8	A2	55.65	2	23.59	2.78
32	Квартира	8	A2	37.85	1	10.43	2.78
33	Квартира	8	A2	37.44	1	11.07	2.78
34	Квартира	8	A2	40.04	1	11.00	2.78
35	Квартира	8	A2	58.11	2	24.55	2.78
36	Квартира	1	B2	40.60	1	11.57	2.78
37	Квартира	1	B2	38.73	1	11.39	2.78
38	Квартира	1	B2	34.13	1	10.78	2.78
39	Квартира	1	B2	56.44	2	23.77	2.78
40	Квартира	1	B2	25.76	1	16.89	2.78
41	Квартира	1	B2	25.88	1	16.89	2.78
42	Квартира	2	B2	33.90	1	11.14	2.78
43	Квартира	2	B2	22.80	1	14.33	2.78
44	Квартира	2	B2	38.49	1	11.39	2.78
45	Квартира	2	B2	33.89	1	10.78	2.78
46	Квартира	2	B2	55.31	2	23.77	2.78
47	Квартира	2	B2	25.73	1	16.83	2.78
48	Квартира	2	B2	25.92	1	16.89	2.78
49	Квартира	2	B2	25.92	1	16.89	2.78
50	Квартира	2	B2	25.73	1	16.83	2.78
51	Квартира	2	B2	47.44	2	24.05	2.78
52	Квартира	2	B2	38.31	1	10.75	2.78
53	Квартира	2	B2	53.11	2	23.36	2.78
54	Квартира	3	B2	33.90	1	11.14	2.78
55	Квартира	3	B2	22.80	1	14.33	2.78
56	Квартира	3	B2	38.49	1	11.39	2.78
57	Квартира	3	B2	33.89	1	10.78	2.78
58	Квартира	3	B2	55.31	2	23.77	2.78
59	Квартира	3	B2	25.73	1	16.83	2.78
60	Квартира	3	B2	25.92	1	16.89	2.78
61	Квартира	3	B2	25.92	1	16.89	2.78
62	Квартира	3	B2	25.73	1	16.83	2.78

63	Квартира	3	Б2	46.76	2	24.05	2.78
64	Квартира	3	Б2	37.63	1	10.75	2.78
65	Квартира	3	Б2	51.95	2	23.36	2.78
66	Квартира	4	Б2	33.90	1	11.14	2.78
67	Квартира	4	Б2	22.80	1	14.33	2.78
68	Квартира	4	Б2	38.49	1	11.39	2.78
69	Квартира	4	Б2	33.89	1	10.78	2.78
70	Квартира	4	Б2	55.31	2	23.77	2.78
71	Квартира	4	Б2	25.73	1	16.83	2.78
72	Квартира	4	Б2	25.92	1	16.89	2.78
73	Квартира	4	Б2	25.92	1	16.89	2.78
74	Квартира	4	Б2	25.73	1	16.83	2.78
75	Квартира	4	Б2	46.76	2	24.05	2.78
76	Квартира	4	Б2	37.63	1	10.75	2.78
77	Квартира	4	Б2	51.95	2	23.36	2.78
78	Квартира	5	Б2	33.90	1	11.14	2.78
79	Квартира	5	Б2	22.80	1	14.33	2.78
80	Квартира	5	Б2	38.49	1	11.39	2.78
81	Квартира	5	Б2	33.89	1	10.78	2.78
82	Квартира	5	Б2	55.31	2	23.77	2.78
83	Квартира	5	Б2	25.73	1	16.83	2.78
84	Квартира	5	Б2	25.92	1	16.89	2.78
85	Квартира	5	Б2	25.92	1	16.89	2.78
86	Квартира	5	Б2	25.73	1	16.83	2.78
87	Квартира	5	Б2	46.76	2	24.05	2.78
88	Квартира	5	Б2	37.63	1	10.75	2.78
89	Квартира	5	Б2	51.95	2	23.36	2.78
90	Квартира	6	Б2	33.90	1	11.14	2.78
91	Квартира	6	Б2	22.80	1	14.33	2.78
92	Квартира	6	Б2	38.49	1	11.39	2.78
93	Квартира	6	Б2	33.89	1	10.78	2.78
94	Квартира	6	Б2	55.31	2	23.77	2.78
95	Квартира	6	Б2	25.73	1	16.83	2.78
96	Квартира	6	Б2	25.92	1	16.89	2.78
97	Квартира	6	Б2	25.92	1	16.89	2.78
98	Квартира	6	Б2	25.73	1	16.83	2.78
99	Квартира	6	Б2	46.76	2	24.05	2.78
100	Квартира	6	Б2	37.63	1	10.75	2.78
101	Квартира	6	Б2	51.95	2	23.36	2.78
102	Квартира	7	Б2	33.90	1	11.14	2.78
103	Квартира	7	Б2	22.80	1	14.33	2.78
104	Квартира	7	Б2	38.49	1	11.39	2.78
105	Квартира	7	Б2	33.89	1	10.78	2.78

106	Квартира	7	Б2	55.31	2	23.77	2.78
107	Квартира	7	Б2	25.73	1	16.83	2.78
108	Квартира	7	Б2	25.92	1	16.89	2.78
109	Квартира	7	Б2	25.92	1	16.89	2.78
110	Квартира	7	Б2	25.73	1	16.83	2.78
111	Квартира	7	Б2	46.76	2	24.05	2.78
112	Квартира	7	Б2	37.63	1	10.75	2.78
113	Квартира	7	Б2	51.95	2	23.36	2.78
114	Квартира	8	Б2	33.90	1	11.14	2.78
115	Квартира	8	Б2	22.80	1	14.33	2.78
116	Квартира	8	Б2	38.49	1	11.39	2.78
117	Квартира	8	Б2	33.89	1	10.78	2.78
118	Квартира	8	Б2	55.31	2	23.77	2.78
119	Квартира	8	Б2	25.73	1	16.83	2.78
120	Квартира	8	Б2	25.92	1	16.89	2.78
121	Квартира	8	Б2	25.92	1	16.89	2.78
122	Квартира	8	Б2	25.73	1	16.83	2.78
123	Квартира	8	Б2	46.76	2	24.05	2.78
124	Квартира	8	Б2	37.63	1	10.75	2.78
125	Квартира	8	Б2	51.95	2	23.36	2.78
126	Квартира	1	В2	73.93	3	38.15	2.78
127	Квартира	1	В2	57.82	2	24.27	2.78
128	Квартира	1	В2	49.82	2	23.34	2.78
129	Квартира	2	В2	73.25	3	38.15	2.78
130	Квартира	2	В2	57.20	2	24.27	2.78
131	Квартира	2	В2	38.15	1	10.59	2.78
132	Квартира	2	В2	50.44	2	23.34	2.78
133	Квартира	2	В2	73.25	3	38.15	2.78
134	Квартира	2	В2	57.20	2	24.27	2.78
135	Квартира	2	В2	38.15	1	10.59	2.78
136	Квартира	2	В2	50.44	2	23.34	2.78
137	Квартира	4	В2	73.25	3	38.15	2.78
138	Квартира	4	В2	57.20	2	24.27	2.78
139	Квартира	4	В2	38.15	1	10.59	2.78
140	Квартира	4	В2	50.44	2	23.34	2.78
141	Квартира	5	В2	73.25	3	38.15	2.78
142	Квартира	5	В2	57.20	2	24.27	2.78
143	Квартира	5	В2	38.15	1	10.59	2.78
144	Квартира	5	В2	50.44	2	23.34	2.78
145	Квартира	6	В2	73.25	3	38.15	2.78
146	Квартира	6	В2	57.20	2	24.27	2.78
147	Квартира	6	В2	38.15	1	10.59	2.78
148	Квартира	6	В2	50.44	2	23.34	2.78

149	Квартира	7	B2	73.25	3	38.15	2.78
150	Квартира	7	B2	57.20	2	24.27	2.78
151	Квартира	7	B2	38.15	1	10.59	2.78
152	Квартира	7	B2	50.44	2	23.34	2.78
153	Квартира	7	B2	73.25	3	38.15	2.78
154	Квартира	7	B2	57.20	2	24.27	2.78
155	Квартира	7	B2	38.15	1	10.59	2.78
156	Квартира	7	B2	50.44	2	23.34	2.78
157	Квартира	1	Г2	52.36	2	23.34	2.78
158	Квартира	1	Г2	34.27	1	11.14	2.78
159	Квартира	1	Г2	23.21	1	14.30	2.78
160	Квартира	1	Г2	23.21	1	14.30	2.78
161	Квартира	1	Г2	22.63	1	13.91	2.78
162	Квартира	1	Г2	60.78	2	22.19	2.78
163	Квартира	2	Г2	51.19	2	23.34	2.78
164	Квартира	2	Г2	34.03	1	11.14	2.78
165	Квартира	2	Г2	22.86	1	14.33	2.78
166	Квартира	2	Г2	22.86	1	14.33	2.78
167	Квартира	2	Г2	22.31	1	13.98	2.78
168	Квартира	2	Г2	59.81	2	22.19	2.78
169	Квартира	2	Г2	75.40	3	35.62	2.78
170	Квартира	2	Г2	40.06	1	14.15	2.78
171	Квартира	3	Г2	51.19	2	23.34	2.78
172	Квартира	3	Г2	34.03	1	11.14	2.78
173	Квартира	3	Г2	22.86	1	14.33	2.78
174	Квартира	3	Г2	22.86	1	14.33	2.78
175	Квартира	3	Г2	22.31	1	13.98	2.78
176	Квартира	3	Г2	59.81	2	22.19	2.78
177	Квартира	3	Г2	75.40	3	35.62	2.78
178	Квартира	3	Г2	40.06	1	14.15	2.78
179	Квартира	4	Г2	51.19	2	23.34	2.78
180	Квартира	4	Г2	34.03	1	11.14	2.78
181	Квартира	4	Г2	22.86	1	14.33	2.78
182	Квартира	4	Г2	22.86	1	14.33	2.78
183	Квартира	4	Г2	22.31	1	13.98	2.78
184	Квартира	4	Г2	59.81	2	22.19	2.78
185	Квартира	4	Г2	75.40	3	35.62	2.78
186	Квартира	4	Г2	40.06	1	14.15	2.78
187	Квартира	5	Г2	51.19	2	23.34	2.78
188	Квартира	5	Г2	34.03	1	11.14	2.78
189	Квартира	5	Г2	22.86	1	14.33	2.78
190	Квартира	5	Г2	22.86	1	14.33	2.78
191	Квартира	5	Г2	22.31	1	13.98	2.78

192	Квартира	5	Г2	59.81	2	22.19	2.78
193	Квартира	5	Г2	75.40	3	35.62	2.78
194	Квартира	5	Г2	40.06	1	14.15	2.78
195	Квартира	6	Г2	51.19	2	23.34	2.78
196	Квартира	6	Г2	34.03	1	11.14	2.78
197	Квартира	6	Г2	22.86	1	14.33	2.78
198	Квартира	6	Г2	22.86	1	14.33	2.78
199	Квартира	6	Г2	22.31	1	13.98	2.78
200	Квартира	6	Г2	59.81	2	22.19	2.78
201	Квартира	6	Г2	75.40	3	35.62	2.78
202	Квартира	6	Г2	40.06	1	14.15	2.78
203	Квартира	7	Г2	51.19	2	23.34	2.78
204	Квартира	7	Г2	34.03	1	11.14	2.78
205	Квартира	7	Г2	22.86	1	14.33	2.78
206	Квартира	7	Г2	22.86	1	14.33	2.78
207	Квартира	7	Г2	22.31	1	13.98	2.78
208	Квартира	7	Г2	59.81	2	22.19	2.78
209	Квартира	7	Г2	75.40	3	35.62	2.78
210	Квартира	7	Г2	40.06	1	14.15	2.78
211	Квартира	7	Г2	51.19	2	23.34	2.78
212	Квартира	8	Г2	34.03	1	11.14	2.78
213	Квартира	8	Г2	22.86	1	14.33	2.78
214	Квартира	8	Г2	22.86	1	14.33	2.78
215	Квартира	8	Г2	22.31	1	13.98	2.78
216	Квартира	8	Г2	59.81	2	22.19	2.78
217	Квартира	8	Г2	75.40	3	35.62	2.78
218	Квартира	8	Г2	40.06	1	14.15	2.78
219	Квартира	1	Д2	33.95	1	10.92	2.78
220	Квартира	1	Д2	33.95	1	10.92	2.78
221	Квартира	1	Д2	36.59	1	11.52	2.78
222	Квартира	1	Д2	22.97	1	13.85	2.78
223	Квартира	1	Д2	22.97	1	13.85	2.78
224	Квартира	1	Д2	23.30	1	13.85	2.78
225	Квартира	1	Д2	22.77	1	13.85	2.78
226	Квартира	1	Д2	25.10	1	15.93	2.78
227	Квартира	1	Д2	73.36	3	38.00	2.78
228	Квартира	2	Д2	33.71	1	10.92	2.78
229	Квартира	2	Д2	33.86	1	10.92	2.78
230	Квартира	2	Д2	34.27	1	11.52	2.78
231	Квартира	2	Д2	22.60	1	13.93	2.78
232	Квартира	2	Д2	22.60	1	13.93	2.78
233	Квартира	2	Д2	22.93	1	13.93	2.78
234	Квартира	2	Д2	22.44	1	13.92	2.78

235	Квартира	2	Д2	25.10	1	15.93	2.78
236	Квартира	2	Д2	72.07	3	38.00	2.78
237	Квартира	3	Д2	33.71	1	10.92	2.78
238	Квартира	3	Д2	33.86	1	10.92	2.78
239	Квартира	3	Д2	52.55	2	24.34	2.78
240	Квартира	3	Д2	25.09	1	15.93	2.78
241	Квартира	3	Д2	22.75	1	13.93	2.78
242	Квартира	3	Д2	22.60	1	13.93	2.78
243	Квартира	3	Д2	22.60	1	13.93	2.78
244	Квартира	3	Д2	22.93	1	13.93	2.78
245	Квартира	3	Д2	22.44	1	13.92	2.78
246	Квартира	3	Д2	25.10	1	15.93	2.78
247	Квартира	3	Д2	72.07	3	38.00	2.78
248	Квартира	4	Д2	33.71	1	10.92	2.78
249	Квартира	4	Д2	33.86	1	10.92	2.78
250	Квартира	4	Д2	52.55	2	24.34	2.78
251	Квартира	4	Д2	25.09	1	15.93	2.78
252	Квартира	4	Д2	22.75	1	13.93	2.78
253	Квартира	4	Д2	22.60	1	13.93	2.78
254	Квартира	4	Д2	22.60	1	13.93	2.78
255	Квартира	4	Д2	22.93	1	13.93	2.78
256	Квартира	4	Д2	22.44	1	13.92	2.78
257	Квартира	4	Д2	25.10	1	15.93	2.78
258	Квартира	4	Д2	72.07	3	38.00	2.78
259	Квартира	5	Д2	33.71	1	10.92	2.78
260	Квартира	5	Д2	33.86	1	10.92	2.78
261	Квартира	5	Д2	52.55	2	24.34	2.78
262	Квартира	5	Д2	25.09	1	15.93	2.78
263	Квартира	5	Д2	22.75	1	13.93	2.78
264	Квартира	5	Д2	22.60	1	13.93	2.78
265	Квартира	5	Д2	22.60	1	13.93	2.78
266	Квартира	5	Д2	22.93	1	13.93	2.78
267	Квартира	5	Д2	22.44	1	13.92	2.78
268	Квартира	5	Д2	25.10	1	15.93	2.78
269	Квартира	5	Д2	72.07	3	38.00	2.78
270	Квартира	6	Д2	33.71	1	10.92	2.78
271	Квартира	6	Д2	33.86	1	10.92	2.78
272	Квартира	6	Д2	52.55	2	24.34	2.78
273	Квартира	6	Д2	25.09	1	15.93	2.78
274	Квартира	6	Д2	22.75	1	13.93	2.78
275	Квартира	6	Д2	22.60	1	13.93	2.78
276	Квартира	6	Д2	22.60	1	13.93	2.78
277	Квартира	6	Д2	22.93	1	13.93	2.78

278	Квартира	6	Д2	22.44	1	13.92	2.78
279	Квартира	6	Д2	25.10	1	15.93	2.78
280	Квартира	6	Д2	72.07	3	38.00	2.78
281	Квартира	7	Д2	33.71	1	10.92	2.78
282	Квартира	7	Д2	33.86	1	10.92	2.78
283	Квартира	7	Д2	52.55	2	24.34	2.78
284	Квартира	7	Д2	25.09	1	15.93	2.78
285	Квартира	7	Д2	22.75	1	13.93	2.78
286	Квартира	7	Д2	22.60	1	13.93	2.78
287	Квартира	7	Д2	22.60	1	13.93	2.78
288	Квартира	7	Д2	22.93	1	13.93	2.78
289	Квартира	7	Д2	22.44	1	13.92	2.78
290	Квартира	7	Д2	25.10	1	15.93	2.78
291	Квартира	7	Д2	72.07	3	38.00	2.78
292	Квартира	8	Д2	33.71	1	10.92	2.78
293	Квартира	8	Д2	33.86	1	10.92	2.78
294	Квартира	8	Д2	52.55	2	24.34	2.78
295	Квартира	8	Д2	25.09	1	15.93	2.78
296	Квартира	8	Д2	22.75	1	13.93	2.78
297	Квартира	8	Д2	22.60	1	13.93	2.78
298	Квартира	8	Д2	22.60	1	13.93	2.78
299	Квартира	8	Д2	22.93	1	13.93	2.78
300	Квартира	8	Д2	22.44	1	13.92	2.78
301	Квартира	8	Д2	25.10	1	15.93	2.78
302	Квартира	8	Д2	72.07	3	38.00	2.78
303	Квартира	1	Е2	39.65	1	14.20	2.78
304	Квартира	1	Е2	75.58	3	35.62	2.78
305	Квартира	1	Е2	60.18	2	22.11	2.78
306	Квартира	1	Е2	34.93	1	11.25	2.78
307	Квартира	1	Е2	34.93	1	11.25	2.78
308	Квартира	1	Е2	34.93	1	11.25	2.78
309	Квартира	1	Е2	34.93	1	11.25	2.78
310	Квартира	1	Е2	34.44	1	11.25	2.78
311	Квартира	1	Е2	53.41	2	25.38	2.78
312	Квартира	1	Е2	37.28	1	11.39	2.78
313	Квартира	1	Е2	22.73	1	13.92	2.78
314	Квартира	1	Е2	37.39	1	11.39	2.78
315	Квартира	2	Е2	39.65	1	14.20	2.78
316	Квартира	2	Е2	75.41	3	35.62	2.78
317	Квартира	2	Е2	59.70	2	22.11	2.78
318	Квартира	2	Е2	34.61	1	11.25	2.78
319	Квартира	2	Е2	34.61	1	11.25	2.78
320	Квартира	2	Е2	34.61	1	11.25	2.78

321	Квартира	2	E2	34.61	1	11.25	2.78
322	Квартира	2	E2	34.12	1	11.25	2.78
323	Квартира	2	E2	53.14	2	25.38	2.78
324	Квартира	2	E2	36.97	1	11.39	2.78
325	Квартира	2	E2	22.31	1	13.98	2.78
326	Квартира	2	E2	37.08	1	11.39	2.78
327	Квартира	3	E2	39.65	1	14.20	2.78
328	Квартира	3	E2	75.41	3	35.62	2.78
329	Квартира	3	E2	59.70	2	22.11	2.78
330	Квартира	3	E2	34.61	1	11.25	2.78
331	Квартира	3	E2	34.61	1	11.25	2.78
332	Квартира	3	E2	34.61	1	11.25	2.78
333	Квартира	3	E2	34.61	1	11.25	2.78
334	Квартира	3	E2	34.12	1	11.25	2.78
335	Квартира	3	E2	53.14	2	25.38	2.78
336	Квартира	3	E2	36.97	1	11.39	2.78
337	Квартира	3	E2	22.31	1	13.98	2.78
338	Квартира	3	E2	37.08	1	11.39	2.78
339	Квартира	4	E2	39.65	1	14.20	2.78
340	Квартира	4	E2	75.41	3	35.62	2.78
341	Квартира	4	E2	59.70	2	22.11	2.78
342	Квартира	4	E2	34.61	1	11.25	2.78
343	Квартира	4	E2	34.61	1	11.25	2.78
344	Квартира	4	E2	34.61	1	11.25	2.78
345	Квартира	4	E2	34.61	1	11.25	2.78
346	Квартира	4	E2	34.12	1	11.25	2.78
347	Квартира	4	E2	53.14	2	25.38	2.78
348	Квартира	4	E2	36.97	1	11.39	2.78
349	Квартира	4	E2	22.31	1	13.98	2.78
350	Квартира	4	E2	37.08	1	11.39	2.78
351	Квартира	5	E2	39.65	1	14.20	2.78
352	Квартира	5	E2	75.41	3	35.62	2.78
353	Квартира	5	E2	59.70	2	22.11	2.78
354	Квартира	5	E2	34.61	1	11.25	2.78
355	Квартира	5	E2	34.61	1	11.25	2.78
356	Квартира	5	E2	34.61	1	11.25	2.78
357	Квартира	5	E2	34.61	1	11.25	2.78
358	Квартира	5	E2	34.12	1	11.25	2.78
359	Квартира	5	E2	53.14	2	25.38	2.78
360	Квартира	5	E2	36.97	1	11.39	2.78
361	Квартира	5	E2	22.31	1	13.98	2.78
362	Квартира	5	E2	37.08	1	11.39	2.78
363	Квартира	6	E2	39.65	1	14.20	2.78

364	Квартира	6	E2	75.41	3	35.62	2.78
365	Квартира	6	E2	59.70	2	22.11	2.78
366	Квартира	6	E2	34.61	1	11.25	2.78
367	Квартира	6	E2	34.61	1	11.25	2.78
368	Квартира	6	E2	34.61	1	11.25	2.78
369	Квартира	6	E2	34.61	1	11.25	2.78
370	Квартира	6	E2	34.12	1	11.25	2.78
371	Квартира	6	E2	53.14	2	25.38	2.78
372	Квартира	6	E2	36.97	1	11.39	2.78
373	Квартира	6	E2	22.31	1	13.98	2.78
374	Квартира	6	E2	37.08	1	11.39	2.78
375	Квартира	7	E2	39.65	1	14.20	2.78
376	Квартира	7	E2	75.41	3	35.62	2.78
377	Квартира	7	E2	59.70	2	22.11	2.78
378	Квартира	7	E2	34.61	1	11.25	2.78
379	Квартира	7	E2	34.61	1	11.25	2.78
380	Квартира	7	E2	34.61	1	11.25	2.78
381	Квартира	7	E2	34.61	1	11.25	2.78
382	Квартира	7	E2	34.12	1	11.25	2.78
383	Квартира	7	E2	53.14	2	25.38	2.78
384	Квартира	7	E2	36.97	1	11.39	2.78
385	Квартира	7	E2	22.31	1	13.98	2.78
386	Квартира	7	E2	37.08	1	11.39	2.78
387	Квартира	8	E2	39.65	1	14.20	2.78
388	Квартира	8	E2	75.41	3	35.62	2.78
389	Квартира	8	E2	59.70	2	22.11	2.78
390	Квартира	8	E2	34.61	1	11.25	2.78
391	Квартира	8	E2	34.61	1	11.25	2.78
392	Квартира	8	E2	34.61	1	11.25	2.78
393	Квартира	8	E2	34.61	1	11.25	2.78
394	Квартира	8	E2	34.12	1	11.25	2.78
395	Квартира	8	E2	53.14	2	25.38	2.78
396	Квартира	8	E2	36.97	1	11.39	2.78
397	Квартира	8	E2	22.31	1	13.98	2.78
398	Квартира	8	E2	37.08	1	11.39	2.78
399	Квартира	1	Ж2	56.96	1	24.22	2.78
400	Квартира	1	Ж2	23.25	1	14.30	2.78
401	Квартира	1	Ж2	38.73	1	11.39	2.78
402	Квартира	1	Ж2	54.04	2	24.97	2.78
403	Квартира	1	Ж2	33.18	1	10.92	2.78
404	Квартира	1	Ж2	34.06	1	10.51	2.78
405	Квартира	1	Ж2	25.95	1	16.89	2.78
406	Квартира	1	Ж2	25.95	1	16.89	2.78

407	Квартира	2	Ж2	33.90	2	11.14	2.78
408	Квартира	2	Ж2	38.49	1	11.39	2.78
409	Квартира	2	Ж2	22.90	1	14.33	2.78
410	Квартира	2	Ж2	38.49	1	11.39	2.78
411	Квартира	2	Ж2	53.41	2	24.97	2.78
412	Квартира	2	Ж2	32.94	1	10.92	2.78
413	Квартира	2	Ж2	33.82	1	10.51	2.78
414	Квартира	2	Ж2	25.92	1	16.89	2.78
415	Квартира	2	Ж2	25.92	1	16.89	2.78
416	Квартира	2	Ж2	25.92	1	16.89	2.78
417	Квартира	2	Ж2	25.73	1	16.83	2.78
418	Квартира	2	Ж2	47.44	2	24.05	2.78
419	Квартира	2	Ж2	38.31	1	10.75	2.78
420	Квартира	2	Ж2	54.22	2	25.35	2.78
421	Квартира	3	Ж2	33.90	2	11.14	2.78
422	Квартира	3	Ж2	38.49	1	11.39	2.78
423	Квартира	3	Ж2	22.90	1	14.33	2.78
424	Квартира	3	Ж2	38.49	1	11.39	2.78
425	Квартира	3	Ж2	53.41	2	24.97	2.78
426	Квартира	3	Ж2	32.94	1	10.92	2.78
427	Квартира	3	Ж2	33.82	1	10.51	2.78
428	Квартира	3	Ж2	25.92	1	16.89	2.78
429	Квартира	3	Ж2	25.92	1	16.89	2.78
430	Квартира	3	Ж2	25.92	1	16.89	2.78
431	Квартира	3	Ж2	25.73	1	16.83	2.78
432	Квартира	3	Ж2	46.76	2	24.05	2.78
433	Квартира	3	Ж2	37.63	1	10.75	2.78
434	Квартира	3	Ж2	53.56	2	25.35	2.78
435	Квартира	4	Ж2	33.90	2	11.14	2.78
436	Квартира	4	Ж2	38.49	1	11.39	2.78
437	Квартира	4	Ж2	22.90	1	14.33	2.78
438	Квартира	4	Ж2	38.49	1	11.39	2.78
439	Квартира	4	Ж2	53.41	2	24.97	2.78
440	Квартира	4	Ж2	32.94	1	10.92	2.78
441	Квартира	4	Ж2	33.82	1	10.51	2.78
442	Квартира	4	Ж2	25.92	1	16.89	2.78
443	Квартира	4	Ж2	25.92	1	16.89	2.78
444	Квартира	4	Ж2	25.92	1	16.89	2.78
445	Квартира	4	Ж2	25.73	1	16.83	2.78
446	Квартира	4	Ж2	46.76	2	24.05	2.78
447	Квартира	4	Ж2	37.63	1	10.75	2.78
448	Квартира	4	Ж2	53.56	2	25.35	2.78
449	Квартира	5	Ж2	33.90	2	11.14	2.78

450	Квартира	5	Ж2	38.49	1	11.39	2.78
451	Квартира	5	Ж2	22.90	1	14.33	2.78
452	Квартира	5	Ж2	38.49	1	11.39	2.78
453	Квартира	5	Ж2	53.41	2	24.97	2.78
454	Квартира	5	Ж2	32.94	1	10.92	2.78
455	Квартира	5	Ж2	33.82	1	10.51	2.78
456	Квартира	5	Ж2	25.92	1	16.89	2.78
457	Квартира	5	Ж2	25.92	1	16.89	2.78
458	Квартира	5	Ж2	25.92	1	16.89	2.78
459	Квартира	5	Ж2	25.73	1	16.83	2.78
460	Квартира	5	Ж2	46.76	2	24.05	2.78
461	Квартира	5	Ж2	37.63	1	10.75	2.78
462	Квартира	5	Ж2	53.56	2	25.35	2.78
463	Квартира	6	Ж2	33.90	2	11.14	2.78
464	Квартира	6	Ж2	38.49	1	11.39	2.78
465	Квартира	6	Ж2	22.90	1	14.33	2.78
466	Квартира	6	Ж2	38.49	1	11.39	2.78
467	Квартира	6	Ж2	53.41	2	24.97	2.78
468	Квартира	6	Ж2	32.94	1	10.92	2.78
469	Квартира	6	Ж2	33.82	1	10.51	2.78
470	Квартира	6	Ж2	25.92	1	16.89	2.78
471	Квартира	6	Ж2	25.92	1	16.89	2.78
472	Квартира	6	Ж2	25.92	1	16.89	2.78
473	Квартира	6	Ж2	25.73	1	16.83	2.78
474	Квартира	6	Ж2	46.76	2	24.05	2.78
475	Квартира	6	Ж2	37.63	1	10.75	2.78
476	Квартира	6	Ж2	53.56	2	25.35	2.78
477	Квартира	7	Ж2	33.90	2	11.14	2.78
478	Квартира	7	Ж2	38.49	1	11.39	2.78
479	Квартира	7	Ж2	22.90	1	14.33	2.78
480	Квартира	7	Ж2	38.49	1	11.39	2.78
481	Квартира	7	Ж2	53.41	2	24.97	2.78
482	Квартира	7	Ж2	32.94	1	10.92	2.78
483	Квартира	7	Ж2	33.82	1	10.51	2.78
484	Квартира	7	Ж2	25.92	1	16.89	2.78
485	Квартира	7	Ж2	25.92	1	16.89	2.78
486	Квартира	7	Ж2	25.92	1	16.89	2.78
487	Квартира	7	Ж2	25.73	1	16.83	2.78
488	Квартира	7	Ж2	46.76	2	24.05	2.78
489	Квартира	7	Ж2	37.63	1	10.75	2.78
490	Квартира	7	Ж2	53.56	2	25.35	2.78
491	Квартира	8	Ж2	33.90	2	11.14	2.78
492	Квартира	8	Ж2	38.49	1	11.39	2.78

493	Квартира	8	Ж2	22.90	1	14.33	2.78
494	Квартира	8	Ж2	38.49	1	11.39	2.78
495	Квартира	8	Ж2	53.41	2	24.97	2.78
496	Квартира	8	Ж2	32.94	1	10.92	2.78
497	Квартира	8	Ж2	33.82	1	10.51	2.78
498	Квартира	8	Ж2	25.92	1	16.89	2.78
499	Квартира	8	Ж2	25.92	1	16.89	2.78
500	Квартира	8	Ж2	25.92	1	16.89	2.78
501	Квартира	8	Ж2	25.73	1	16.83	2.78
502	Квартира	8	Ж2	46.76	2	24.05	2.78
503	Квартира	8	Ж2	37.63	1	10.75	2.78
504	Квартира	8	Ж2	53.56	2	25.35	2.78
505	Квартира	2	И2	56.42	2	23.59	2.78
506	Квартира	2	И2	38.53	1	10.43	2.78
507	Квартира	2	И2	38.12	1	11.07	2.78
508	Квартира	2	И2	40.70	1	11.00	2.78
509	Квартира	2	И2	58.66	2	24.55	2.78
510	Квартира	3	И2	55.65	2	23.59	2.78
511	Квартира	3	И2	37.85	1	10.43	2.78
512	Квартира	3	И2	37.44	1	11.07	2.78
513	Квартира	3	И2	40.04	1	11.00	2.78
514	Квартира	3	И2	58.11	2	24.55	2.78
515	Квартира	4	И2	55.65	2	23.59	2.78
516	Квартира	4	И2	37.85	1	10.43	2.78
517	Квартира	4	И2	37.44	1	11.07	2.78
518	Квартира	4	И2	40.04	1	11.00	2.78
519	Квартира	4	И2	58.11	2	24.55	2.78
520	Квартира	5	И2	55.65	2	23.59	2.78
521	Квартира	5	И2	37.85	1	10.43	2.78
522	Квартира	5	И2	37.44	1	11.07	2.78
523	Квартира	5	И2	40.04	1	11.00	2.78
524	Квартира	5	И2	58.11	2	24.55	2.78
525	Квартира	6	И2	55.65	2	23.59	2.78
526	Квартира	6	И2	37.85	1	10.43	2.78
527	Квартира	6	И2	37.44	1	11.07	2.78
528	Квартира	6	И2	40.04	1	11.00	2.78
529	Квартира	6	И2	58.11	2	24.55	2.78
530	Квартира	7	И2	55.65	2	23.59	2.78
531	Квартира	7	И2	37.85	1	10.43	2.78
532	Квартира	7	И2	37.44	1	11.07	2.78
533	Квартира	7	И2	40.04	1	11.00	2.78
534	Квартира	7	И2	58.11	2	24.55	2.78
535	Квартира	7	И2	55.65	2	23.59	2.78

536	Квартира	7	И2	37.85	1	10.43	2.78
537	Квартира	7	И2	37.44	1	11.07	2.78
538	Квартира	7	И2	40.04	1	11.00	2.78
539	Квартира	7	И2	58.11	2	24.55	2.78
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	А2	90.14	Торговый зал	85.41	3.08
					Санузел	2.62	
					ПУИ	2.11	
2Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	А2	43.63	Торговый зал	38.92	3.08
					Санузел	2.19	
					ПУИ	2.52	
3Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	А2	47.28	Торговый зал	38.34	3.08
					Санузел	1.79	
					ПУИ	2.22	
					Холл	4.93	
4Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	А2	46.27	Санузел	3.21	3.08
					Торговый зал	40.89	
					ПУИ	2.17	
5Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	А2	59.98	Санузел	2.08	3.08
					ПУИ	2.58	
					Торговый зал	55.32	
6Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Б2	71.04	Торговый зал	64.75	3.08
					Санузел	3.83	
					ПУИ	2.46	
7Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Б2	46.98	Торговый зал	41.86	3.08
					ПУИ	2.38	
					Санузел	2.74	
8Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Б2	68.53	Торговый зал	63.33	3.08
					Санузел	3.20	
					ПУИ	2.00	
9Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Г2	52.21	Торговый зал	35.22	3.08
					Санузел	2.30	

					ПУИ	2.55	
					Холл	12.14	
10Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Г2	53.99	Торговый зал	49.99	3.08
					Санузел	1.90	
					ПУИ	2.10	
11Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Ж2	60.13	Торговый зал	53.84	3.08
					Санузел	3.83	
					ПУИ	2.46	
12Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Ж2	47.00	Торговый зал	41.88	3.08
					Санузел	2.74	
					ПУИ	2.38	
13Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Ж2	68.77	Торговый зал	63.33	3.08
					Санузел	3.30	
					ПУИ	2.14	
14Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	И2	90.14	Торговый зал	85.41	3.08
					Санузел	2.62	
					ПУИ	2.11	
15Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	И2	43.63	Торговый зал	38.92	3.08
					Санузел	2.19	
					ПУИ	2.52	
16Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	И2	47.28	Торговый зал	38.34	3.08
					Санузел	1.79	
					ПУИ	2.22	
					Холл	4.93	
17Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	И2	46.27	Торговый зал	40.89	3.08
					Санузел	3.21	
					ПУИ	2.17	
18Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	И2	59.99	Торговый зал	55.32	3.08
					Санузел	2.08	
					ПУИ	2.59	
001	Кладовая	-1	Б2	3.40	Хозяйственная кладовая	3.40	
002	Кладовая	-1	Б2	3.72	Хозяйственная кладовая	3.72	
003	Кладовая	-1	Б2	3.67	Хозяйственная кладовая	3.67	
004	Кладовая	-1	Б2	3.85	Хозяйственная кладовая	3.85	
005	Кладовая	-1	Б2	3.54	Хозяйственная кладовая	3.54	

006	Кладовая	-1	Б2	3.41	Хозяйственная кладовая	3.41	
007	Кладовая	-1	Б2	3.41	Хозяйственная кладовая	3.41	
008	Кладовая	-1	Б2	3.31	Хозяйственная кладовая	3.31	
009	Кладовая	-1	Б2	3.32	Хозяйственная кладовая	3.32	
010	Кладовая	-1	Б2	3.32	Хозяйственная кладовая	3.32	
011	Кладовая	-1	Б2	3.31	Хозяйственная кладовая	3.31	
012	Кладовая	-1	Б2	4.62	Хозяйственная кладовая	4.62	
013	Кладовая	-1	Б2	4.77	Хозяйственная кладовая	4.77	
014	Кладовая	-1	Б2	3.40	Хозяйственная кладовая	3.40	
015	Кладовая	-1	Б2	3.70	Хозяйственная кладовая	3.70	
016	Кладовая	-1	Б2	26.04	Хозяйственная кладовая	26.04	
017	Кладовая	-1	Ж2	3.72	Хозяйственная кладовая	3.72	
018	Кладовая	-1	Ж2	3.67	Хозяйственная кладовая	3.67	
019	Кладовая	-1	Ж2	3.26	Хозяйственная кладовая	3.26	
020	Кладовая	-1	Ж2	3.40	Хозяйственная кладовая	3.40	
021	Кладовая	-1	Ж2	3.22	Хозяйственная кладовая	3.22	
022	Кладовая	-1	Ж2	3.22	Хозяйственная кладовая	3.22	
023	Кладовая	-1	Ж2	3.22	Хозяйственная кладовая	3.22	
024	Кладовая	-1	Ж2	3.22	Хозяйственная кладовая	3.22	
025	Кладовая	-1	Ж2	3.22	Хозяйственная кладовая	3.22	
026	Кладовая	-1	Ж2	3.22	Хозяйственная кладовая	3.22	
027	Кладовая	-1	Ж2	4.77	Хозяйственная кладовая	4.77	
028	Кладовая	-1	Ж2	3.22	Хозяйственная кладовая	3.22	
029	Кладовая	-1	Ж2	3.52	Хозяйственная кладовая	3.52	
030	Кладовая	-1	Ж2	3.36	Хозяйственная кладовая	3.36	
031	Кладовая	-1	Ж2	3.36	Хозяйственная кладовая	3.36	
032	Кладовая	-1	Ж2	3.34	Хозяйственная кладовая	3.34	
033	Кладовая	-1	Ж2	3.25	Хозяйственная кладовая	3.25	
034	Кладовая	-1	Ж2	3.02	Хозяйственная кладовая	3.02	
035	Кладовая	-1	Ж2	3.40	Хозяйственная кладовая	3.40	
036	Кладовая	-1	Ж2	3.70	Хозяйственная кладовая	3.70	
037	Кладовая	-1	Ж2	3.40	Хозяйственная кладовая	3.40	
038	Кладовая	-1	Ж2	33.44	Хозяйственная кладовая	33.44	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое подполье	Секция Б2. Подвал	Техническое	181.57
2	Кабельная	Секция В2. Подвал	Техническое	18.17
3	Техническое подполье	Секция В2. Подвал	Техническое	257.04
4	ИТП	Секция Г2. Подвал	Техническое	47.93
5	Техническое подполье	Секция Г2. Подвал	Техническое	363.77
6	Помещение для хранения люминисцентных ламп	Секция Д2. Подвал	Техническое	4.5

7	Техническое подполье	Секция Д2. Подвал	Техническое	361.47
8	Водомерный узел	Секция Д2. Подвал	Техническое	12.83
9	Техническое подполье	Секция Е2. Подвал	Техническое	609.91
10	Техническое подполье	Секция Ж2. Подвал	Техническое	235.69
11	Тамбур	Секция А2. 1 этаж	Общего назначения	12.18
12	Лестничная клетка	Секция А2. 1 этаж	Общего назначения	15.89
13	Колясочная	Секция А2. 1 этаж	Общего назначения	4.4
14	Помещение временного хранения бытовых отходов	Секция А2. 1 этаж	Общего назначения	4.21
15	Тамбур	Секция Б2. 1 этаж	Общего назначения	27.52
16	Коридор	Секция Б2. 1 этаж	Общего назначения	30.17
17	Помещение уборочного инвентаря	Секция Б2. 1 этаж	Общего назначения	2.02
18	Лестничная клетка	Секция Б2. 1 этаж	Общего назначения	14.32
19	Колясочная	Секция Б2. 1 этаж	Общего назначения	5.42
20	Коридор	Секция В2. 1 этаж	Общего назначения	16
21	Тамбур	Секция В2. 1 этаж	Общего назначения	15.99
22	Лестничная клетка	Секция В2. 1 этаж	Общего назначения	15.89
23	Электрощитовая	Секция В2. 1 этаж	Техническое	17.24
24	Тамбур	Секция В2. 1 этаж	Общего назначения	18.62
25	Лестничная клетка	Секция Г2. 1 этаж	Общего назначения	15.42
26	Тамбур	Секция Г2. 1 этаж	Общего назначения	15.99
27	Коридор	Секция Г2. 1 этаж	Общего назначения	27.29
28	Колясочная	Секция Г2. 1 этаж	Общего назначения	12.69
29	Помещение временного хранения бытовых отходов	Секция Г2. 1 этаж	Общего назначения	5.03
30	Коридор	Секция Д2. 1 этаж	Общего назначения	38.21
31	Тамбур	Секция Д2. 1 этаж	Общего назначения	15.99
32	Лестничная клетка	Секция Д2. 1 этаж	Общего назначения	15.42
33	Лестничная клетка	Секция Е2. 1 этаж	Общего назначения	15.42
34	Тамбур	Секция Е2. 1 этаж	Общего назначения	15.99
35	Коридор	Секция Е2. 1 этаж	Общего назначения	28.66
36	Коридор	Секция Е2. 1 этаж	Общего назначения	27.51
37	Коридор	Секция Ж2. 1 этаж	Общего назначения	35.06
38	Тамбур	Секция Ж2. 1 этаж	Общего назначения	27.52
39	Колясочная	Секция Ж2. 1 этаж	Общего назначения	5.42
38	Тамбур	Секция Ж2. 1 этаж	Общего назначения	9.14
39	Лестничная клетка	Секция Ж2. 1 этаж	Общего назначения	14.32
40	Помещение уборочного инвентаря	Секция Ж2. 1 этаж	Общего назначения	1.53
41	Тамбур	Секция И2. 1 этаж	Общего назначения	12.18
42	Лестничная клетка	Секция И2. 1 этаж	Общего назначения	15.89
43	Колясочная	Секция И2. 1 этаж	Общего назначения	4.4
44	Помещение временного хранения бытовых отходов	Секция И2. 1 этаж	Общего назначения	4.21
45	Лифтовый холл	Секция А2. 2 этаж	Общего назначения	15.99
46	Лестничная клетка	Секция А2. 2 этаж	Общего назначения	12.64
47	Коридор	Секция А2. 2 этаж	Общего назначения	22.06

48	Лифтовый холл	Секция Б2. 2 этаж	Общего назначения	19.91
49	Лестничная клетка	Секция Б2. 2 этаж	Общего назначения	13.66
50	Коридор	Секция Б2. 2 этаж	Общего назначения	29.03
51	Коридор	Секция Б2. 2 этаж	Общего назначения	22.92
52	Коридор	Секция В2. 2 этаж	Общего назначения	14.74
53	Лифтовый холл	Секция В2. 2 этаж	Общего назначения	15.46
54	Лестничная клетка	Секция В2. 2 этаж	Общего назначения	12.64
55	Лифтовый холл	Секция Г2. 2 этаж	Общего назначения	15.46
56	Лестничная клетка	Секция Г2. 2 этаж	Общего назначения	12.17
57	Коридор	Секция Г2. 2 этаж	Общего назначения	31.36
58	Коридор	Секция Д2. 2 этаж	Общего назначения	37.51
59	Лифтовый холл	Секция Д2. 2 этаж	Общего назначения	15.46
60	Лестничная клетка	Секция Д2. 2 этаж	Общего назначения	12.17
61	Лестничная клетка	Секция Е2. 2 этаж	Общего назначения	12.17
62	Лифтовый холл	Секция Е2. 2 этаж	Общего назначения	15.46
63	Коридор	Секция Е2. 2 этаж	Общего назначения	28.31
64	Коридор	Секция Е2. 2 этаж	Общего назначения	27.51
65	Лифтовый холл	Секция Ж2. 2 этаж	Общего назначения	19.91
66	Лестничная клетка	Секция Ж2. 2 этаж	Общего назначения	13.66
67	Коридор	Секция Ж2. 2 этаж	Общего назначения	33.99
68	Коридор	Секция Ж2. 2 этаж	Общего назначения	22.92
69	Лифтовый холл	Секция И2. 2 этаж	Общего назначения	15.99
70	Лестничная клетка	Секция И2. 2 этаж	Общего назначения	12.64
71	Коридор	Секция И2. 2 этаж	Общего назначения	22.06
72	Лифтовый холл	Секция А2. 3 этаж	Общего назначения	15.99
73	Лестничная клетка	Секция А2. 3 этаж	Общего назначения	12.64
74	Коридор	Секция А2. 3 этаж	Общего назначения	22.06
75	Лифтовый холл	Секция Б2. 3 этаж	Общего назначения	19.91
76	Лестничная клетка	Секция Б2. 3 этаж	Общего назначения	13.66
77	Коридор	Секция Б2. 3 этаж	Общего назначения	29.03
78	Коридор	Секция Б2. 3 этаж	Общего назначения	22.92
79	Коридор	Секция В2. 3 этаж	Общего назначения	14.74
80	Лифтовый холл	Секция В2. 3 этаж	Общего назначения	15.46
81	Лестничная клетка	Секция В2. 3 этаж	Общего назначения	12.64
82	Лифтовый холл	Секция Г2. 3 этаж	Общего назначения	15.46
83	Лестничная клетка	Секция Г2. 3 этаж	Общего назначения	12.17
84	Коридор	Секция Г2. 3 этаж	Общего назначения	31.36
85	Коридор	Секция Д2. 3 этаж	Общего назначения	37.69
86	Лифтовый холл	Секция Д2. 3 этаж	Общего назначения	15.46
87	Лестничная клетка	Секция Д2. 3 этаж	Общего назначения	12.17
88	Лестничная клетка	Секция Е2. 3 этаж	Общего назначения	12.17
89	Лифтовый холл	Секция Е2. 3 этаж	Общего назначения	15.46
90	Коридор	Секция Е2. 3 этаж	Общего назначения	28.31

91	Коридор	Секция Е2. 3 этаж	Общего назначения	27.51
92	Лифтовый холл	Секция Ж2. 3 этаж	Общего назначения	19.91
93	Лестничная клетка	Секция Ж2. 3 этаж	Общего назначения	13.66
94	Коридор	Секция Ж2. 3 этаж	Общего назначения	33.99
95	Коридор	Секция Ж2. 3 этаж	Общего назначения	22.92
96	Лифтовый холл	Секция И2. 3 этаж	Общего назначения	15.99
97	Лестничная клетка	Секция И2. 3 этаж	Общего назначения	12.64
98	Коридор	Секция И2. 3 этаж	Общего назначения	22.06
99	Лифтовый холл	Секция А2. 4 этаж	Общего назначения	15.99
100	Лестничная клетка	Секция А2. 4 этаж	Общего назначения	12.64
101	Коридор	Секция А2. 4 этаж	Общего назначения	22.06
102	Лифтовый холл	Секция Б2. 4 этаж	Общего назначения	19.91
103	Лестничная клетка	Секция Б2. 4 этаж	Общего назначения	13.66
104	Коридор	Секция Б2. 4 этаж	Общего назначения	29.03
105	Коридор	Секция Б2. 4 этаж	Общего назначения	22.92
106	Коридор	Секция В2. 4 этаж	Общего назначения	14.74
107	Лифтовый холл	Секция В2. 4 этаж	Общего назначения	15.46
108	Лестничная клетка	Секция В2. 4 этаж	Общего назначения	12.64
109	Лифтовый холл	Секция Г2. 4 этаж	Общего назначения	15.46
110	Лестничная клетка	Секция Г2. 4 этаж	Общего назначения	12.17
111	Коридор	Секция Г2. 4 этаж	Общего назначения	31.36
112	Коридор	Секция Д2. 4 этаж	Общего назначения	37.69
113	Лифтовый холл	Секция Д2. 4 этаж	Общего назначения	15.46
114	Лестничная клетка	Секция Д2. 4 этаж	Общего назначения	12.17
115	Лестничная клетка	Секция Е2. 4 этаж	Общего назначения	12.17
116	Лифтовый холл	Секция Е2. 4 этаж	Общего назначения	15.46
117	Коридор	Секция Е2. 4 этаж	Общего назначения	28.31
118	Коридор	Секция Е2. 4 этаж	Общего назначения	27.51
119	Лифтовый холл	Секция Ж2. 4 этаж	Общего назначения	19.91
120	Лестничная клетка	Секция Ж2. 4 этаж	Общего назначения	13.66
121	Коридор	Секция Ж2. 4 этаж	Общего назначения	33.99
122	Коридор	Секция Ж2. 4 этаж	Общего назначения	22.92
123	Лифтовый холл	Секция И2. 4 этаж	Общего назначения	15.99
124	Лестничная клетка	Секция И2. 4 этаж	Общего назначения	12.64
125	Коридор	Секция И2. 4 этаж	Общего назначения	22.06
126	Лифтовый холл	Секция А2. 5 этаж	Общего назначения	15.99
127	Лестничная клетка	Секция А2. 5 этаж	Общего назначения	12.64
128	Коридор	Секция А2. 5 этаж	Общего назначения	22.06
129	Лифтовый холл	Секция Б2. 5 этаж	Общего назначения	19.91
130	Лестничная клетка	Секция Б2. 5 этаж	Общего назначения	13.66
131	Коридор	Секция Б2. 5 этаж	Общего назначения	29.03
132	Коридор	Секция Б2. 5 этаж	Общего назначения	22.92
133	Коридор	Секция В2. 5 этаж	Общего назначения	14.74

134	Лифтовый холл	Секция В2. 5 этаж	Общего назначения	15.46
135	Лестничная клетка	Секция В2. 5 этаж	Общего назначения	12.64
136	Лифтовый холл	Секция Г2. 5 этаж	Общего назначения	15.46
137	Лестничная клетка	Секция Г2. 5 этаж	Общего назначения	12.17
138	Коридор	Секция Г2. 5 этаж	Общего назначения	31.36
139	Коридор	Секция Д2. 5 этаж	Общего назначения	37.69
140	Лифтовый холл	Секция Д2. 5 этаж	Общего назначения	15.46
141	Лестничная клетка	Секция Д2. 5 этаж	Общего назначения	12.17
142	Лестничная клетка	Секция Е2.5 этаж	Общего назначения	12.17
143	Лифтовый холл	Секция Е2. 5 этаж	Общего назначения	15.46
144	Коридор	Секция Е2. 5 этаж	Общего назначения	28.31
145	Коридор	Секция Е2. 5 этаж	Общего назначения	27.51
146	Лифтовый холл	Секция Ж2. 5 этаж	Общего назначения	19.91
147	Лестничная клетка	Секция Ж2. 5 этаж	Общего назначения	13.66
148	Коридор	Секция Ж2. 5 этаж	Общего назначения	33.99
149	Коридор	Секция Ж2. 5 этаж	Общего назначения	22.92
150	Лифтовый холл	Секция И2. 5 этаж	Общего назначения	15.99
151	Лестничная клетка	Секция И2. 5 этаж	Общего назначения	12.64
152	Коридор	Секция И2. 5 этаж	Общего назначения	22.06
153	Лифтовый холл	Секция А2. 6 этаж	Общего назначения	15.99
154	Лестничная клетка	Секция А2. 6 этаж	Общего назначения	12.64
155	Коридор	Секция А2. 6 этаж	Общего назначения	22.06
156	Лифтовый холл	Секция Б2. 6 этаж	Общего назначения	19.91
157	Лестничная клетка	Секция Б2. 6 этаж	Общего назначения	13.66
158	Коридор	Секция Б2. 6 этаж	Общего назначения	29.03
159	Коридор	Секция Б2. 6 этаж	Общего назначения	22.92
160	Коридор	Секция В2. 6 этаж	Общего назначения	14.74
161	Лифтовый холл	Секция В2. 6 этаж	Общего назначения	15.46
162	Лестничная клетка	Секция В2. 6 этаж	Общего назначения	12.64
163	Лифтовый холл	Секция Г2. 6 этаж	Общего назначения	15.46
164	Лестничная клетка	Секция Г2. 6 этаж	Общего назначения	12.17
165	Коридор	Секция Г2. 6 этаж	Общего назначения	31.36
166	Коридор	Секция Д2. 6 этаж	Общего назначения	37.69
167	Лифтовый холл	Секция Д2. 6 этаж	Общего назначения	15.46
168	Лестничная клетка	Секция Д2. 6 этаж	Общего назначения	12.17
169	Лестничная клетка	Секция Е2.6 этаж	Общего назначения	12.17
170	Лифтовый холл	Секция Е2. 6 этаж	Общего назначения	15.46
171	Коридор	Секция Е2. 6 этаж	Общего назначения	28.31
172	Коридор	Секция Е2. 6 этаж	Общего назначения	27.51
173	Лифтовый холл	Секция Ж2. 6 этаж	Общего назначения	19.91
174	Лестничная клетка	Секция Ж2. 6 этаж	Общего назначения	13.66
175	Коридор	Секция Ж2. 6 этаж	Общего назначения	33.99
176	Коридор	Секция Ж2. 6 этаж	Общего назначения	22.92

177	Лифтовый холл	Секция И2. 6 этаж	Общего назначения	15.99
178	Лестничная клетка	Секция И2. 6 этаж	Общего назначения	12.64
179	Коридор	Секция И2. 6 этаж	Общего назначения	22.06
180	Лифтовый холл	Секция А2. 7 этаж	Общего назначения	15.99
181	Лестничная клетка	Секция А2. 7 этаж	Общего назначения	12.64
182	Коридор	Секция А2. 7 этаж	Общего назначения	22.06
183	Лифтовый холл	Секция Б2. 7 этаж	Общего назначения	19.91
184	Лестничная клетка	Секция Б2. 7 этаж	Общего назначения	13.66
185	Коридор	Секция Б2. 7 этаж	Общего назначения	29.03
186	Коридор	Секция Б2. 7 этаж	Общего назначения	22.92
187	Коридор	Секция В2. 7 этаж	Общего назначения	14.74
188	Лифтовый холл	Секция В2. 7 этаж	Общего назначения	15.46
189	Лестничная клетка	Секция В2. 7 этаж	Общего назначения	12.64
190	Лифтовый холл	Секция Г2. 7 этаж	Общего назначения	15.46
191	Лестничная клетка	Секция Г2. 7 этаж	Общего назначения	12.17
192	Коридор	Секция Г2. 7 этаж	Общего назначения	31.36
193	Коридор	Секция Д2. 7 этаж	Общего назначения	37.69
194	Лифтовый холл	Секция Д2. 7 этаж	Общего назначения	15.46
195	Лестничная клетка	Секция Д2. 7 этаж	Общего назначения	12.17
196	Лестничная клетка	Секция Е2. 7 этаж	Общего назначения	12.17
197	Лифтовый холл	Секция Е2. 7 этаж	Общего назначения	15.46
198	Коридор	Секция Е2. 7 этаж	Общего назначения	28.31
199	Коридор	Секция Е2. 7 этаж	Общего назначения	27.51
200	Лифтовый холл	Секция Ж2. 7 этаж	Общего назначения	19.91
201	Лестничная клетка	Секция Ж2. 7 этаж	Общего назначения	13.66
202	Коридор	Секция Ж2. 7 этаж	Общего назначения	33.99
203	Коридор	Секция Ж2. 7 этаж	Общего назначения	22.92
204	Лифтовый холл	Секция И2. 7 этаж	Общего назначения	15.99
205	Лестничная клетка	Секция И2. 7 этаж	Общего назначения	12.64
206	Коридор	Секция И2. 7 этаж	Общего назначения	22.06
207	Лифтовый холл	Секция А2. 8 этаж	Общего назначения	15.99
208	Лестничная клетка	Секция А2. 8 этаж	Общего назначения	12.64
209	Коридор	Секция А2. 8 этаж	Общего назначения	22.06
210	Лифтовый холл	Секция Б2. 8 этаж	Общего назначения	19.91
211	Лестничная клетка	Секция Б2. 8 этаж	Общего назначения	13.66
212	Коридор	Секция Б2. 8 этаж	Общего назначения	29.03
213	Коридор	Секция Б2. 8 этаж	Общего назначения	22.92
214	Коридор	Секция В2. 8 этаж	Общего назначения	14.74
215	Лифтовый холл	Секция В2. 8 этаж	Общего назначения	15.46
216	Лестничная клетка	Секция В2. 8 этаж	Общего назначения	12.64
217	Лифтовый холл	Секция Г2. 8 этаж	Общего назначения	15.46
218	Лестничная клетка	Секция Г2. 8 этаж	Общего назначения	12.17
219	Коридор	Секция Г2. 8 этаж	Общего назначения	31.36

220	Коридор	Секция Д2. 8 этаж	Общего назначения	37.69
221	Лифтовый холл	Секция Д2. 8 этаж	Общего назначения	15.46
222	Лестничная клетка	Секция Д2. 8 этаж	Общего назначения	12.17
223	Лестничная клетка	Секция Е2. 8 этаж	Общего назначения	12.17
224	Лифтовый холл	Секция Е2. 8 этаж	Общего назначения	15.46
225	Коридор	Секция Е2. 8 этаж	Общего назначения	28.31
226	Коридор	Секция Е2. 8 этаж	Общего назначения	27.51
227	Лифтовый холл	Секция Ж2. 8 этаж	Общего назначения	19.91
228	Лестничная клетка	Секция Ж2. 8 этаж	Общего назначения	13.66
229	Коридор	Секция Ж2. 8 этаж	Общего назначения	33.99
230	Коридор	Секция Ж2. 8 этаж	Общего назначения	22.92
231	Лифтовый холл	Секция И2. 8 этаж	Общего назначения	15.99
232	Лестничная клетка	Секция И2. 8 этаж	Общего назначения	12.64
233	Коридор	Секция И2. 8 этаж	Общего назначения	22.06

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Водомерный узел расположен в техподполье (корпус 11.2), секция Д2. (пом.8)	Водомерный узел с комбинированным счетчиком по типовой серии ЦИРВ 02А.00.00.00 для жилой части. Счетчики Ø 50 на основной линии, комбинированные счетчики Ø 20	Для учета воды, поступающей к жилой части и встроенным помещениям.
2	Тепловой пункт расположен в техподполье(корпус 11.2), секция Г2 (пом.4)	Узел ввода из стальной запорной арматуры с контрольно-измерительными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета. Регулирующее оборудование прямого действия и автоматики фирм «Данфосс», «АДЛ» (или аналоги).	Для регулирования температуры теплоносителя в системе в соответствии с температурным графиком наружного воздуха, для системы вентиляции и подготовки ГВС. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком тепловой энергии и абонентом за потребленную тепловую энергию.
3	Электрощитовая расположена на 1-м этаже (корпус 11.2) секция В2 (пом.23)	Главный распределительный щит с двумя переключателями и рубильниками на вводах и автоматическими выключателями на отходящих линиях с коммерческим узлом учета.	Для приёма и распределения электроэнергии по потребителям жилого дома, встроенных и вспомогательных помещений. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком электрической энергии и абонентом за потребленную электрическую энергию.
4	Лестнично-лифтовой блок (корпус 11.2)	Лифт пассажирский импортного производства – 8 шт. Грузоподъемностью по 1000 кг.	Для подъема/спуска пассажиров и сотрудников спецподразделений по этажам.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.01.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 649 008 181 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810600000018582
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411
		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943002
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01929672
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 310 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 310 000 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 155,69 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 46,27 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 16 308 440 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4 739 842 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 20 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 374221571972184710981573067591989826351

Владелец: ООО «СЗ «КВС ДЕВЕЛОПМЕНТ», Крымец Анатолий
Васильевич, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

Действителен: с 08.10.2020 по 08.10.2021

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 551219248915201580872407983334178801377

Владелец: Комитет гос. строительного надзора и гос.
экспертизы ЛО, Лобановский Дмитрий Александрович,
Санкт-Петербург

Действителен: с 13.12.2019 по 13.12.2020