

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-000717 от 06.05.2021

Многоэтажная жилая застройка с объектом гаражного назначения (Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и подземным гаражом) по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Тележная, д. 17-19, литера А

Дата первичного размещения: 01.06.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: БИЗАНТ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: БИЗАНТ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 191025
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: город Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Невский
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 55 ; Литера: А этаж 7
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 24 этаж 7
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 21:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(812)603-43-43
	1.4.2	Адрес электронной почты: office@glorax.com
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.grandh.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Рипа
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Иванович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: БИЗАНТ
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7804601276
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): GLORAX DEVELOPMENT; Glorax Development; ГЛОРАКС ДЕВЕЛОПМЕНТ; Глоракс Девелопмент
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7804601276
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1177847211882
	2.1.3	Дата регистрации: 16.06.2017
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "ГЛОРАКС ЦЕНТР"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729281081
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:

	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Биржин
	3.4.2	Имя: Андрей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 75 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 073-071-340 32
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 504203616759
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Косвенное участие через ООО "ГЛОРАКС ГРУПП"

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Коновалов
	3.4.2	Имя: Дмитрий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 25 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 039-355-204 59
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 504206301348
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Косвенное участие через ООО "ГЛОРАКС"
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX

	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX

	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (9) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.5.1 (10) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (11) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (12) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX

	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (13) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОМЕТА"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802495110
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107847050904
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ГЛОРАКС»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7717761040

	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137746785098
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Глоракс Центр»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729281081
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746120770
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Дом Октябрьское Поле»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729258420
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746167377
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Глоракс-Недвижимость
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841030253
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157847366214
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ГЛОРАКС ДЕВЕЛОПМЕНТ МСК»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729003895
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746398060
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НТВО"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841026056
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157847245137
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Музей техники»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841019267
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157847063417
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ПСМ-Классик»

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7806112150
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037816005402
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик» Лиговский Сити»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7806543527
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847148785
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Бизант»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7804601276
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177847211882
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ГЛОРАКС ГРУПП»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7743146108
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746276543

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ЛИГА ДЕВЕЛОПМЕНТ»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7804576862
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167847359580
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭНЕРГИЯ-9"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7729566774
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1077746252297
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «БАЛТПРОДКОМ»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7807031810
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037819004387
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ГЛОРАКС-НЕДВИЖИМОСТЬ М
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5042143225
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1165042053725
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 668,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 952 572,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 428 964,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Тележная
	9.2.10	Дом: 17-19
	9.2.11	Литера: А
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 8
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Общая площадь объекта: 33331,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 17 055,23 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 122,25 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21 177,48 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 7
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 7

	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
--	-------	-----------------------------------------------

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЛенТИСИЗ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ИнжСтройКапитал"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7814519060
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Инженерное Дело"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9715290590
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0068-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Негосударственная экспертиза»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7743932630
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Grand House; Жилой комплекс Grand House; ЖК GRAND HOUSE; Жилой комплекс GRAND HOUSE; ЖК Гранд Хаус; Жилой комплекс Гранд Хаус; ЖК ГРАНД ХАУС; Жилой комплекс ГРАНД ХАУС
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Актив"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7841022608
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-018-0166-2018

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.11.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-018-0166-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.07.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.09.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 18.09.2019

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:31:0001513:1
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7 532,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 3
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположение детской площадки внутри дворовой территории
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположение спортивной площадки внутри дворовой территории
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 0
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Контейнеры для сбора твердых бытовых отходов будут расположены в южной части участка в количестве 3 шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Мероприятия по озеленению территории предполагают устройство газонов, посадку деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение выполняется в соответствии с проектом
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: 0
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 33 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Теплосеть Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7810577007

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1163/81070201/4-4
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 310 398,4 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ленэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-СПБ-38133-17/52402-Э-17
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 981 044,44 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-17-12850/170-1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.10.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 967 038,18 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-17-12850/170-1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 286 740 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 259
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 237
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 138
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 99

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	110.27	3	52.96	2.98
2	Квартира	2	1	45.67	1	17.66	2.98
3	Квартира	2	1	70.89	2	32.87	2.98
4	Квартира	2	1	94.67	3	46.80	2.98
5	Квартира	3	1	112.70	3	52.96	2.98
6	Квартира	3	1	45.52	1	17.89	2.98
7	Квартира	3	1	70.52	2	33.09	2.98
8	Квартира	3	1	96.99	3	49.99	2.98
9	Квартира	4	1	112.70	3	52.96	2.98
10	Квартира	4	1	45.30	1	17.66	2.98
11	Квартира	4	1	70.11	2	32.87	2.98
12	Квартира	4	1	96.96	3	49.99	2.98

13	Квартира	5	1	112.70	3	52.96	2.98
14	Квартира	5	1	45.52	1	17.89	2.98
15	Квартира	5	1	70.56	2	33.09	2.98
16	Квартира	5	1	96.96	3	49.99	2.98
17	Квартира	6	1	109.52	3	52.96	2.98
18	Квартира	6	1	45.30	1	17.66	2.98
19	Квартира	6	1	70.11	2	32.87	2.98
20	Квартира	6	1	93.78	3	46.80	2.98
21	Квартира	7	1	96.81	3	48.85	2.98
22	Квартира	7	1	45.52	1	17.89	2.98
23	Квартира	7	1	70.50	2	32.58	2.98
24	Квартира	7	1	83.60	3	47.19	2.98
25	Квартира	2	2	96.44	3	46.80	2.98
26	Квартира	2	2	52.45	1	17.81	2.98
27	Квартира	2	2	95.07	2	57.12	2.98
28	Квартира	2	2	77.03	2	38.44	2.98
29	Квартира	2	2	44.68	1	15.14	2.98
30	Квартира	2	2	76.80	3	45.18	2.98
31	Квартира	3	2	101.96	3	49.98	2.98
32	Квартира	3	2	52.26	1	18.04	2.98
33	Квартира	3	2	94.50	2	57.35	2.98
34	Квартира	3	2	70.47	2	32.77	2.98
35	Квартира	3	2	47.03	1	18.32	2.98
36	Квартира	3	2	82.36	3	51.54	2.98
37	Квартира	4	2	101.96	3	49.98	2.98
38	Квартира	4	2	52.04	1	17.81	2.98
39	Квартира	4	2	94.04	2	56.88	2.98
40	Квартира	4	2	70.45	2	32.76	2.98
41	Квартира	4	2	47.03	1	18.32	2.98
42	Квартира	4	2	82.36	3	51.54	2.98
43	Квартира	5	2	101.96	3	49.98	2.98
44	Квартира	5	2	52.26	1	18.04	2.98
45	Квартира	5	2	94.26	2	57.11	2.98
46	Квартира	5	2	70.45	2	32.76	2.98
47	Квартира	5	2	47.03	1	18.32	2.98
48	Квартира	5	2	82.36	3	51.54	2.98
49	Квартира	6	2	95.60	3	46.80	2.98
50	Квартира	6	2	52.04	1	17.81	2.98
51	Квартира	6	2	94.04	2	56.88	2.98
52	Квартира	6	2	70.45	2	32.76	2.98
53	Квартира	6	2	49.05	1	15.14	2.98
54	Квартира	6	2	81.33	3	50.51	2.98
55	Квартира	7	2	85.50	3	47.19	2.98

56	Квартира	7	2	52.25	1	18.58	2.98
57	Квартира	7	2	94.27	3	57.11	2.98
58	Квартира	7	2	60.23	2	24.47	2.98
59	Квартира	7	2	92.18	3	47.61	2.98
60	Квартира	2	3	53.50	1	22.03	2.98
61	Квартира	2	3	69.47	2	35.37	2.98
62	Квартира	2	3	44.76	1	17.07	2.98
63	Квартира	2	3	47.28	1	19.99	2.98
64	Квартира	2	3	45.57	1	17.05	2.98
65	Квартира	3	3	52.55	1	22.26	2.98
66	Квартира	3	3	71.82	2	38.60	2.98
67	Квартира	3	3	47.57	1	20.25	2.98
68	Квартира	3	3	40.57	1	17.19	2.98
69	Квартира	3	3	44.40	1	17.05	2.98
70	Квартира	4	3	52.32	1	22.03	2.98
71	Квартира	4	3	71.78	2	38.55	2.98
72	Квартира	4	3	47.57	1	20.25	2.98
73	Квартира	4	3	40.58	1	17.20	2.98
74	Квартира	4	3	44.18	1	16.83	2.98
75	Квартира	5	3	52.55	1	22.26	2.98
76	Квартира	5	3	71.76	2	38.53	2.98
77	Квартира	5	3	47.57	1	20.25	2.98
78	Квартира	5	3	40.58	1	17.20	2.98
79	Квартира	5	3	44.41	1	17.06	2.98
80	Квартира	6	3	52.32	1	22.03	2.98
81	Квартира	6	3	73.61	2	35.37	2.98
82	Квартира	6	3	49.58	1	17.10	2.98
83	Квартира	6	3	40.58	1	17.20	2.98
84	Квартира	6	3	44.18	1	16.83	2.98
85	Квартира	7	3	52.55	1	22.26	2.98
86	Квартира	7	3	58.50	2	26.29	2.98
87	Квартира	7	3	39.41	1	14.36	2.98
88	Квартира	7	3	35.56	1	14.17	2.98
89	Квартира	7	3	44.41	1	17.06	2.98
90	Квартира	2	4	99.48	3	58.95	2.98
91	Квартира	2	4	44.74	1	17.69	2.98
92	Квартира	2	4	44.74	1	17.69	2.98
93	Квартира	2	4	70.09	2	38.15	2.98
94	Квартира	2	4	45.21	1	18.93	2.98
95	Квартира	2	4	68.31	2	31.98	2.98
96	Квартира	2	4	69.64	2	29.57	2.98
97	Квартира	3	4	93.52	3	53.73	2.98
98	Квартира	3	4	47.55	1	20.87	2.98

99	Квартира	3	4	47.56	1	20.87	2.98
100	Квартира	3	4	64.13	2	32.56	2.98
101	Квартира	3	4	39.16	1	16.13	2.98
102	Квартира	3	4	67.88	2	32.20	2.98
103	Квартира	3	4	69.02	2	29.80	2.98
104	Квартира	4	4	93.29	3	53.50	2.98
105	Квартира	4	4	47.55	1	20.87	2.98
106	Квартира	4	4	47.55	1	20.87	2.98
107	Квартира	4	4	64.13	2	32.56	2.98
108	Квартира	4	4	39.17	1	16.14	2.98
109	Квартира	4	4	67.43	2	31.98	2.98
110	Квартира	4	4	68.79	2	29.58	2.98
111	Квартира	5	4	93.52	3	53.73	2.98
112	Квартира	5	4	47.55	1	20.87	2.98
113	Квартира	5	4	47.55	1	20.87	2.98
114	Квартира	5	4	64.13	2	32.56	2.98
115	Квартира	5	4	39.16	1	16.13	2.98
116	Квартира	5	4	67.88	2	32.20	2.98
117	Квартира	5	4	69.21	2	29.99	2.98
118	Квартира	6	4	93.29	3	53.50	2.98
119	Квартира	6	4	49.55	1	17.68	2.98
120	Квартира	6	4	49.56	1	17.69	2.98
121	Квартира	6	4	64.13	2	32.56	2.98
122	Квартира	6	4	39.16	1	16.13	2.98
123	Квартира	6	4	67.43	2	31.98	2.98
124	Квартира	6	4	68.79	2	29.58	2.98
125	Квартира	7	4	83.72	3	43.93	2.98
126	Квартира	7	4	39.35	1	14.16	2.98
127	Квартира	7	4	39.35	1	14.16	2.98
128	Квартира	7	4	53.96	2	26.48	2.98
129	Квартира	7	4	34.32	1	14.73	2.98
130	Квартира	7	4	67.88	2	32.20	2.98
131	Квартира	7	4	69.22	2	29.99	2.98
132	Квартира	2	5	71.15	2	35.38	2.98
133	Квартира	2	5	41.10	1	15.72	2.98
134	Квартира	2	5	86.46	3	50.84	2.98
135	Квартира	2	5	45.94	1	15.81	2.98
136	Квартира	2	5	107.05	3	62.07	2.98
137	Квартира	3	5	73.96	2	38.56	2.98
138	Квартира	3	5	43.86	1	18.90	2.98
139	Квартира	3	5	92.00	3	57.21	2.98
140	Квартира	3	5	48.24	1	18.99	2.98
141	Квартира	3	5	100.82	3	56.40	2.98

142	Квартира	4	5	93.51	3	52.84	2.98
143	Квартира	4	5	43.94	1	18.91	2.98
144	Квартира	4	5	43.86	1	18.90	2.98
145	Квартира	4	5	92.00	3	57.22	2.98
146	Квартира	4	5	48.24	1	18.99	2.98
147	Квартира	4	5	100.59	3	56.40	2.98
148	Квартира	5	5	93.55	3	52.84	2.98
149	Квартира	5	5	43.94	1	18.91	2.98
150	Квартира	5	5	43.86	1	18.90	2.98
151	Квартира	5	5	92.00	3	57.22	2.98
152	Квартира	5	5	48.24	1	18.99	2.98
153	Квартира	5	5	100.82	3	56.40	2.98
154	Квартира	6	5	93.10	3	52.84	2.98
155	Квартира	6	5	45.82	1	15.73	2.98
156	Квартира	6	5	45.87	1	15.72	2.98
157	Квартира	6	5	90.66	3	55.87	2.98
158	Квартира	6	5	50.25	1	15.81	2.98
159	Квартира	6	5	100.59	3	56.40	2.98
160	Квартира	7	5	93.55	3	52.84	2.98
161	Квартира	7	5	40.76	1	15.73	2.98
162	Квартира	7	5	40.68	1	15.72	2.98
163	Квартира	7	5	85.63	3	50.85	2.98
164	Квартира	7	5	45.06	1	15.81	2.98
165	Квартира	7	5	90.66	3	50.30	2.98
166	Квартира	8	5	93.09	3	52.84	2.98
167	Квартира	8	5	45.82	1	15.73	2.98
168	Квартира	8	5	45.87	1	15.72	2.98
169	Квартира	8	5	90.65	3	55.87	2.98
170	Квартира	8	5	50.25	1	15.81	2.98
171	Квартира	9	5	85.09	3	46.96	2.98
172	Квартира	9	5	35.93	1	15.89	2.98
173	Квартира	9	5	35.86	1	15.86	2.98
174	Квартира	9	5	62.67	2	36.26	2.98
175	Квартира	9	5	40.06	1	14.45	2.98
176	Квартира	2	6	100.92	3	57.98	2.98
177	Квартира	2	6	44.83	1	16.79	2.98
178	Квартира	2	6	83.49	3	49.31	2.98
179	Квартира	2	6	41.05	1	15.73	2.98
180	Квартира	2	6	68.82	2	35.37	2.98
181	Квартира	3	6	103.95	3	61.39	2.98
182	Квартира	3	6	47.64	1	19.97	2.98
183	Квартира	3	6	88.98	3	55.68	2.98
184	Квартира	3	6	43.94	1	18.91	2.98

185	Квартира	3	6	71.59	2	38.55	2.98
186	Квартира	4	6	103.73	3	61.16	2.98
187	Квартира	4	6	47.62	1	19.97	2.98
188	Квартира	4	6	88.98	3	55.74	2.98
189	Квартира	4	6	43.92	1	18.91	2.98
190	Квартира	4	6	43.89	1	18.94	2.98
191	Квартира	4	6	58.73	2	30.65	2.98
192	Квартира	5	6	103.95	3	61.39	2.98
193	Квартира	5	6	47.62	1	19.97	2.98
194	Квартира	5	6	88.98	3	55.74	2.98
195	Квартира	5	6	43.92	1	18.91	2.98
196	Квартира	5	6	43.89	1	18.94	2.98
197	Квартира	5	6	58.54	2	30.65	2.98
198	Квартира	6	6	100.55	3	57.98	2.98
199	Квартира	6	6	49.63	1	16.79	2.98
200	Квартира	6	6	87.69	3	54.45	2.98
201	Квартира	6	6	45.93	1	15.74	2.98
202	Квартира	6	6	45.78	1	15.76	2.98
203	Квартира	6	6	58.32	2	30.65	2.98
204	Квартира	7	6	100.77	3	58.21	2.98
205	Квартира	7	6	44.46	1	16.79	2.98
206	Квартира	7	6	82.61	3	49.37	2.98
207	Квартира	7	6	40.69	1	15.73	2.98
208	Квартира	7	6	40.72	1	15.76	2.98
209	Квартира	7	6	58.54	2	30.65	2.98
210	Квартира	8	6	100.55	3	57.98	2.98
211	Квартира	8	6	49.63	1	16.79	2.98
212	Квартира	8	6	87.69	2	54.46	2.98
213	Квартира	8	6	45.93	1	15.74	2.98
214	Квартира	8	6	45.78	1	15.76	2.98
215	Квартира	8	6	58.32	2	30.65	2.98
216	Квартира	9	6	100.77	3	58.21	2.98
217	Квартира	9	6	44.41	1	16.77	2.98
218	Квартира	9	6	127.89	3	78.77	2.98
219	Квартира	9	6	74.84	3	40.41	2.98
220	Квартира	2	7	89.70	3	51.61	2.98
221	Квартира	2	7	37.52	1	16.80	2.98
222	Квартира	2	7	41.64	1	16.79	2.98
223	Квартира	2	7	41.66	1	16.79	2.98
224	Квартира	2	7	99.85	3	49.11	2.98
225	Квартира	3	7	89.09	3	51.83	2.98
226	Квартира	3	7	40.33	1	19.98	2.98
227	Квартира	3	7	44.45	1	19.97	2.98

228	Квартира	3	7	44.46	1	19.97	2.98
229	Квартира	3	7	102.69	3	52.74	2.98
230	Квартира	4	7	88.87	3	51.61	2.98
231	Квартира	4	7	40.33	1	19.98	2.98
232	Квартира	4	7	44.45	1	19.97	2.98
233	Квартира	4	7	44.46	1	19.97	2.98
234	Квартира	4	7	102.24	3	52.29	2.98
235	Квартира	5	7	89.09	3	51.83	2.98
236	Квартира	5	7	40.33	1	19.98	2.98
237	Квартира	5	7	44.45	1	19.97	2.98
238	Квартира	5	7	44.46	1	19.97	2.98
239	Квартира	5	7	102.69	3	52.74	2.98
240	Квартира	6	7	88.87	3	51.61	2.98
241	Квартира	6	7	42.23	1	16.80	2.98
242	Квартира	6	7	46.36	1	16.80	2.98
243	Квартира	6	7	46.37	1	16.79	2.98
244	Квартира	6	7	99.07	3	49.12	2.98
245	Квартира	7	7	89.09	3	51.83	2.98
246	Квартира	7	7	37.15	1	16.80	2.98
247	Квартира	7	7	41.27	1	16.79	2.98
248	Квартира	7	7	41.28	1	16.79	2.98
249	Квартира	7	7	99.51	3	49.56	2.98
250	Квартира	8	7	88.87	3	51.61	2.98
251	Квартира	8	7	42.24	1	16.80	2.98
252	Квартира	8	7	46.37	1	16.80	2.98
253	Квартира	8	7	46.38	1	16.79	2.98
254	Квартира	8	7	99.07	3	49.12	2.98
255	Квартира	9	7	89.09	3	51.83	2.98
256	Квартира	9	7	37.15	1	16.80	2.98
257	Квартира	9	7	41.27	1	16.79	2.98
258	Квартира	9	7	41.28	1	16.79	2.98
259	Квартира	9	7	99.51	3	49.56	2.98

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
------------------------------------------	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Н1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	145.42	Тамбур	8.04	4.18
					Коммерческое помещение	133.39	
					С/у магазин	3.99	
Н2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	106.73	Тамбур	7.85	4.18

					Коммерческое помещение	95.52	
					С/у магазин	3.36	
Н3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	100.26	Тамбур	8.01	4.18
					Коммерческое помещение	89.44	
					С/у магазин	2.81	
Н4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	82.42	Тамбур	8.01	4.18
					Коммерческое помещение	71.06	
					С/у магазин	3.35	
Н5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	144.61	Тамбур	7.99	4.18
					Коммерческое помещение	127.33	
					С/у магазин	5.81	
					С/у магазин	3.48	
Н6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	97.88	Тамбур	8.00	4.18
					Коммерческое помещение	85.96	
					С/у магазин	3.92	
Н7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	120.17	Коммерческое помещение	109.24	4.18
					Тамбур	8.00	
					С/у магазин	2.93	
Н8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	76.33	Тамбур	7.75	4.18
					Коммерческое помещение	65.54	
					С/у магазин	3.04	
Н9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	118.56	Тамбур	7.76	4.18
					Коммерческое помещение	108.25	
					С/у магазин	2.55	
Н10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	141.55	Тамбур	7.77	4.18
					Коммерческое помещение	130.46	
					С/у магазин	3.32	
Н11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	117.79	Тамбур	6.35	4.18
					Коммерческое помещение	108.02	
					С/у магазин	3.42	
Н12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	55.11	Тамбур	7.37	4.18
					Коммерческое помещение	45.39	
					С/у магазин	2.35	
Н13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	155.92	Тамбур	7.37	4.18

					Коммерческое помещение	144.89	
					С/у магазин	3.66	
Н14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	93.33	Тамбур	8.00	4.18
					С/у магазин	2.96	
					Коммерческое помещение	82.37	
Н15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	76.99	Тамбур	8.00	4.18
					Коммерческое помещение	65.12	
					С/у магазин	3.87	
Н16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	89.82	Тамбур	8.00	4.18
					Коммерческое помещение	79.10	
					С/у магазин	2.72	
Н17	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	111.96	Тамбур	7.90	4.18
					Коммерческое помещение	100.35	
					С/у магазин	3.71	
Н18	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	77.86	Тамбур	8.14	4.18
					Коммерческое помещение	66.76	
					С/у магазин	2.96	
Н19	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	101.61	Тамбур	7.38	4.18
					Коммерческое помещение	91.57	
					С/у магазин	2.66	
1Н1	Кладовая	-1	3	3.80	Кладовая	3.80	
1Н2	Кладовая	-1	3	3.60	Кладовая	3.60	
1Н3	Кладовая	-1	3	3.65	Кладовая	3.65	
1Н4	Кладовая	-1	3	3.35	Кладовая	3.35	
1Н5	Кладовая	-1	3	3.49	Кладовая	3.49	
1Н6	Кладовая	-1	3	4.20	Кладовая	4.20	
1Н7	Кладовая	-1	3	2.77	Кладовая	2.77	
1Н8	Кладовая	-1	3	3.78	Кладовая	3.78	
1Н9	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая	3.10	
1Н10	Кладовая	-1	3	3.71	Кладовая	3.71	
1Н11	Кладовая	-1	3	4.32	Кладовая	4.32	
1Н12	Кладовая	-1	3	4.31	Кладовая	4.31	
1Н13	Кладовая	-1	3	4.31	Кладовая	4.31	
1Н14	Кладовая	-1	3	4.18	Кладовая	4.18	
1Н15	Кладовая	-1	3	4.32	Кладовая	4.32	
1Н16	Кладовая	-1	3	4.31	Кладовая	4.31	
1Н17	Кладовая	-1	3	4.31	Кладовая	4.31	
1Н18	Кладовая	-1	3	2.88	Кладовая	2.88	

1Н19	Кладовая	-1	3	2.98	Кладовая	2.98	
1Н20	Кладовая	-1	3	2.87	Кладовая	2.87	
1Н21	Кладовая	-1	3	2.91	Кладовая	2.91	
1Н22	Кладовая	-1	3	2.98	Кладовая	2.98	
1Н23	Кладовая	-1	3	2.79	Кладовая	2.79	
1Н24	Кладовая	-1	3	2.91	Кладовая	2.91	
1Н25	Кладовая	-1	3	4.43	Кладовая	4.43	
1Н26	Кладовая	-1	3	4.21	Кладовая	4.21	
1Н27	Кладовая	-1	3	4.41	Кладовая	4.41	
1Н28	Кладовая	-1	3	5.02	Кладовая	5.02	
1Н29	Кладовая	-1	3	4.30	Кладовая	4.30	
1Н30	Кладовая	-1	3	3.64	Кладовая	3.64	
2Н1	Кладовая	-1	4	3.09	Кладовая	3.09	
2Н2	Кладовая	-1	4	2.43	Кладовая	2.43	
2Н3	Кладовая	-1	4	2.87	Кладовая	2.87	
2Н4	Кладовая	-1	4	2.79	Кладовая	2.79	
2Н5	Кладовая	-1	4	2.87	Кладовая	2.87	
2Н6	Кладовая	-1	4	2.40	Кладовая	2.40	
2Н7	Кладовая	-1	4	2.87	Кладовая	2.87	
2Н8	Кладовая	-1	4	2.79	Кладовая	2.79	
2Н9	Кладовая	-1	4	1.97	Кладовая	1.97	
2Н10	Кладовая	-1	4	1.92	Кладовая	1.92	
2Н11	Кладовая	-1	4	1.92	Кладовая	1.92	
2Н12	Кладовая	-1	4	1.92	Кладовая	1.92	
2Н13	Кладовая	-1	4	2.24	Кладовая	2.24	
2Н14	Кладовая	-1	4	3.22	Кладовая	3.22	
2Н15	Кладовая	-1	4	2.83	Кладовая	2.83	
2Н16	Кладовая	-1	4	4.05	Кладовая	4.05	
2Н17	Кладовая	-1	4	4.51	Кладовая	4.51	
2Н18	Кладовая	-1	4	4.22	Кладовая	4.22	
2Н19	Кладовая	-1	4	4.33	Кладовая	4.33	
2Н20	Кладовая	-1	4	2.99	Кладовая	2.99	
2Н21	Кладовая	-1	4	2.91	Кладовая	2.91	
2Н22	Кладовая	-1	4	2.99	Кладовая	2.99	
2Н23	Кладовая	-1	4	2.91	Кладовая	2.91	
2Н24	Кладовая	-1	4	2.99	Кладовая	2.99	
2Н25	Кладовая	-1	4	2.91	Кладовая	2.91	
2Н26	Кладовая	-1	4	2.99	Кладовая	2.99	
2Н27	Кладовая	-1	4	2.91	Кладовая	2.91	
2Н28	Кладовая	-1	4	2.91	Кладовая	2.91	
2Н29	Кладовая	-1	4	2.99	Кладовая	2.99	
2Н30	Кладовая	-1	4	2.99	Кладовая	2.99	
2Н31	Кладовая	-1	4	2.91	Кладовая	2.91	

2Н32	Кладовая	-1	4	3.68	Кладовая	3.68	
2Н33	Кладовая	-1	4	3.33	Кладовая	3.33	
2Н34	Кладовая	-1	4	3.39	Кладовая	3.39	
2Н35	Кладовая	-1	4	3.20	Кладовая	3.20	
3Н1	Кладовая	-1	5	4.60	Кладовая	4.60	
3Н2	Кладовая	-1	5	3.40	Кладовая	3.40	
3Н3	Кладовая	-1	5	3.26	Кладовая	3.26	
3Н4	Кладовая	-1	5	3.37	Кладовая	3.37	
3Н5	Кладовая	-1	5	4.34	Кладовая	4.34	
3Н6	Кладовая	-1	5	4.22	Кладовая	4.22	
3Н7	Кладовая	-1	5	4.34	Кладовая	4.34	
3Н8	Кладовая	-1	5	4.23	Кладовая	4.23	
3Н9	Кладовая	-1	5	4.34	Кладовая	4.34	
3Н10	Кладовая	-1	5	4.22	Кладовая	4.22	
3Н11	Кладовая	-1	5	4.34	Кладовая	4.34	
3Н12	Кладовая	-1	5	4.22	Кладовая	4.22	
3Н13	Кладовая	-1	5	4.32	Кладовая	4.32	
3Н14	Кладовая	-1	5	5.32	Кладовая	5.32	
3Н15	Кладовая	-1	5	4.83	Кладовая	4.83	
1М-7М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места	13.25	
3М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
4М-5М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места	13.25	
6М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
2М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
8М-9М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места	13.25	
10М-11М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места	13.25	
12М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
13М-14М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места	13.25	
15М-16М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места	13.25	
17М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
18М-19М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места	13.25	
20М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
21М-22М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места	13.25	
23М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
24М-25М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места	13.25	

160М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
161М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
162М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
163М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
164М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
165М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
166М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
167М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
168М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
169М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
170М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
171М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
172М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
173М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
174М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
175М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	ИТП жилья	Секция 1, Подвальный этаж, пом. 9		Нежилое	49.37
2	Венткамера ЛЛУ	Секция 1, Подвальный этаж, пом. 25		Нежилое	17.75
3	Тамбур-шлюз	Секция 1, Подвальный этаж, пом. 31		Нежилое	16.7
4	Лифтовой холл	Секция 1, Подвальный этаж, пом. 40		Нежилое	3.89
5	ЛК	Секция 1, Подвальный этаж, пом. 47		Нежилое	16.64
6	Электрощитовая жилья	Секция 2, Подвальный этаж, пом. 3		Нежилое	17.91
7	ИТП паркинга	Секция 2, Подвальный этаж, пом. 7		Нежилое	32.36
8	ИТП коммерции	Секция 2, Подвальный этаж, пом. 8		Нежилое	44.28
9	Венткамера техпомещений.	Секция 2, Подвальный этаж, пом. 11		Нежилое	16.38
10	Венткамера притока	Секция 2, Подвальный этаж, пом. 12		Нежилое	28.81
11	Венткамера кладовых	Секция 2, Подвальный этаж, пом. 14		Нежилое	27.42
12	Венткамера вытяжная	Секция 2, Подвальный этаж, пом. 17		Нежилое	26.74
13	Венткамера ПД	Секция 2, Подвальный этаж, пом. 19		Нежилое	22.1
14	Венткамера ЛЛУ	Секция 2, Подвальный этаж, пом. 26		Нежилое	15.51
15	Тамбур-шлюз	Секция 2, Подвальный этаж, пом. 32		Нежилое	19.97
16	Лифтовой холл	Секция 2, Подвальный этаж, пом. 41		Нежилое	7.88
17	ЛК	Секция 2, Подвальный этаж, пом. 48		Нежилое	24.09
18	Коридор технических помещений	Секция 2, Подвальный этаж, пом. 60		Нежилое	61.87
19	Коридор технических помещений	Секция 2, Подвальный этаж, пом. 62		Нежилое	13.07
20	Коридор кладовых	Секция 3, Подвальный этаж, пом. 1Н		Нежилое	60.93
21	Венткамера ЛЛУ	Секция 3, Подвальный этаж, пом. 22		Нежилое	7.6
22	Тамбур-шлюз	Секция 3, Подвальный этаж, пом. 36		Нежилое	22.35
23	Лифтовой холл	Секция 3, Подвальный этаж, пом. 45		Нежилое	13.52

24	ЛК	Секция 3, Подвальный этаж, пом. 49	Нежилое	24.24
25	Коридор кладовых	Секция 4, Подвальный этаж, пом. 2Н	Нежилое	49.57
26	Электрощитовая паркинга	Секция 4, Подвальный этаж, пом. 1	Нежилое	17.84
27	Электрощитовая коммации	Секция 4, Подвальный этаж, пом. 2	Нежилое	17.52
28	Венткамера ЛЛУ	Секция 4, Подвальный этаж, пом. 27	Нежилое	7.6
29	Тамбур-шлюз	Секция 4, Подвальный этаж, пом. 35	Нежилое	24.1
30	Лифтовой холл	Секция 4, Подвальный этаж, пом. 46	Нежилое	13.35
31	ЛК	Секция 4, Подвальный этаж, пом. 50	Нежилое	24.24
32	Коридор	Секция 4, Подвальный этаж, пом. 54	Нежилое	43.79
33	Коридор технических помещений	Секция 4, Подвальный этаж, пом. 63	Нежилое	7.3
34	Коридор кладовых	Секция 5, Подвальный этаж, пом. 3Н	Нежилое	24.24
35	Насосная	Секция 5, Подвальный этаж, пом. 6	Нежилое	165.36
36	Венткамера кладовых	Секция 5, Подвальный этаж, пом. 16	Нежилое	31.54
37	Венткамера ЛЛУ	Секция 5, Подвальный этаж, пом. 24	Нежилое	6.19
38	Тамбур-шлюз	Секция 5, Подвальный этаж, пом. 34	Нежилое	26.56
39	Тамбур-шлюз	Секция 5, Подвальный этаж, пом. 38	Нежилое	7.05
40	Лифтовой холл	Секция 5, Подвальный этаж, пом. 44	Нежилое	6.13
41	ЛК	Секция 5, Подвальный этаж, пом. 51	Нежилое	23.52
42	Коридор технических помещений	Секция 5, Подвальный этаж, пом. 61	Нежилое	51.46
43	Электрощитовая жилья	Секция 6, Подвальный этаж, пом. 4	Нежилое	17.26
44	Серверная	Секция 6, Подвальный этаж, пом. 5	Нежилое	15.12
45	Венткамера техпомещений.	Секция 6, Подвальный этаж, пом. 10	Нежилое	20.53
46	Венткамера притока	Секция 6, Подвальный этаж, пом. 13	Нежилое	34.1
47	Венткамера кладовых	Секция 6, Подвальный этаж, пом. 15	Нежилое	12.55
48	Венткамера вытяжная	Секция 6, Подвальный этаж, пом. 18	Нежилое	28.78
49	Венткамера ПД	Секция 6, Подвальный этаж, пом. 20	Нежилое	17.43
50	Венткамера ЛЛУ	Секция 6, Подвальный этаж, пом. 23	Нежилое	6.91
51	Аппаратная оператора связи	Секция 6, Подвальный этаж, пом. 28	Нежилое	8.7
52	Тамбур-шлюз	Секция 6, Подвальный этаж, пом. 37	Нежилое	12.62
53	Лифтовой холл	Секция 6, Подвальный этаж, пом. 43	Нежилое	5.4
54	ЛК	Секция 6, Подвальный этаж, пом. 52	Нежилое	14.55
55	Коридор технических помещений	Секция 6, Подвальный этаж, пом. 64	Нежилое	130.45
56	Венткамера ЛЛУ	Секция 7, Подвальный этаж, пом. 21	Нежилое	10.44
57	Тамбур-шлюз	Секция 7, Подвальный этаж, пом. 33	Нежилое	5.68
58	Тамбур-шлюз	Секция 7, Подвальный этаж, пом. 39	Нежилое	4.26
59	Лифтовой холл	Секция 7, Подвальный этаж, пом. 42	Нежилое	21.83
60	ЛК	Секция 7, Подвальный этаж, пом. 53	Нежилое	24.3
61	Тамбур	Секция 1, 1-й этаж, пом. 1	Нежилое	8.01
62	Тамбур	Секция 1, 1-й этаж, пом. 2	Нежилое	13.57
63	Вестибюль	Секция 1, 1-й этаж, пом. 3	Нежилое	58.28
64	ЛК	Секция 1, 1-й этаж, пом. 4	Нежилое	16.45
65	ЛК	Секция 1, 1-й этаж, пом. 5	Нежилое	16.9
66	Мусорокамера	Секция 1, 1-й этаж, пом. 6	Нежилое	5.69

67	Колясочная	Секция 1, 1-й этаж, пом. 7	Нежилое	13.49
68	ПУИ	Секция 1, 1-й этаж, пом. 8	Нежилое	1.82
69	С/у	Секция 1, 1-й этаж, пом. 9	Нежилое	4.4
70	Коридор	Секция 1, 1-й этаж, пом. 10	Нежилое	2.44
71	Тамбур	Секция 2, 1-й этаж, пом. 1	Нежилое	8.5
72	Тамбур	Секция 2, 1-й этаж, пом. 2	Нежилое	17.11
73	Вестибюль	Секция 2, 1-й этаж, пом. 3	Нежилое	50.05
74	ЛК	Секция 2, 1-й этаж, пом. 4	Нежилое	21.29
75	ЛК	Секция 2, 1-й этаж, пом. 5	Нежилое	9.2
76	Мусорокамера	Секция 2, 1-й этаж, пом. 6	Нежилое	6.33
77	Колясочная	Секция 2, 1-й этаж, пом. 7	Нежилое	17.31
78	С/у	Секция 2, 1-й этаж, пом. 8	Нежилое	2.49
79	ПУИ	Секция 2, 1-й этаж, пом. 9	Нежилое	1.56
80	Подсобное помещение	Секция 2, 1-й этаж, пом. 10	Нежилое	4.38
81	Тамбур	Секция 3, 1-й этаж, пом. 1	Нежилое	7.76
82	Тамбур	Секция 3, 1-й этаж, пом. 2	Нежилое	12.1
83	Вестибюль	Секция 3, 1-й этаж, пом. 3	Нежилое	79.44
84	ЛК	Секция 3, 1-й этаж, пом. 4	Нежилое	21.13
85	ЛК	Секция 3, 1-й этаж, пом. 5	Нежилое	10.84
86	Мусорокамера	Секция 3, 1-й этаж, пом. 6	Нежилое	3.33
87	Колясочная	Секция 3, 1-й этаж, пом. 7	Нежилое	16.27
88	ПУИ	Секция 3, 1-й этаж, пом. 8	Нежилое	1.8
89	С/у	Секция 3, 1-й этаж, пом. 9	Нежилое	2.42
90	Тамбур	Секция 4, 1-й этаж, пом. 1	Нежилое	8.01
91	Тамбур	Секция 4, 1-й этаж, пом. 2	Нежилое	9.69
92	Вестибюль	Секция 4, 1-й этаж, пом. 3	Нежилое	70.04
93	ЛК	Секция 4, 1-й этаж, пом. 4	Нежилое	20.56
94	ЛК	Секция 4, 1-й этаж, пом. 5	Нежилое	12.36
95	Мусорокамера	Секция 4, 1-й этаж, пом. 6	Нежилое	3.33
96	Колясочная	Секция 4, 1-й этаж, пом. 7	Нежилое	15.04
97	ПУИ	Секция 4, 1-й этаж, пом. 8	Нежилое	1.84
98	С/у	Секция 4, 1-й этаж, пом. 9	Нежилое	2.39
99	Тамбур	Секция 5, 1-й этаж, пом. 1	Нежилое	6.3
100	Вестибюль	Секция 5, 1-й этаж, пом. 2	Нежилое	74.15
101	ЛК	Секция 5, 1-й этаж, пом. 3	Нежилое	20.09
102	ЛК	Секция 5, 1-й этаж, пом. 4	Нежилое	8.35
103	Мусорокамера	Секция 5, 1-й этаж, пом. 5	Нежилое	5.54
104	Колясочная	Секция 5, 1-й этаж, пом. 6	Нежилое	9.32
105	ПУИ	Секция 5, 1-й этаж, пом. 7	Нежилое	1.78
106	С/у	Секция 5, 1-й этаж, пом. 8	Нежилое	1.98
107	Тамбур	Секция 6, 1-й этаж, пом. 1	Нежилое	9.38
108	Вестибюль	Секция 6, 1-й этаж, пом. 3	Нежилое	71.53
109	ЛК	Секция 6, 1-й этаж, пом. 4	Нежилое	19.36

110	Мусорокамера	Секция 6, 1-й этаж, пом. 6	Нежилое	5.16
111	Колясочная	Секция 6, 1-й этаж, пом. 7	Нежилое	8.73
112	ПУИ	Секция 6, 1-й этаж, пом. 9	Нежилое	1.57
113	С/у	Секция 6, 1-й этаж, пом. 10	Нежилое	3.17
114	Тамбур	Секция 7, 1-й этаж, пом. 1	Нежилое	9.98
115	Вестибюль	Секция 7, 1-й этаж, пом. 2	Нежилое	49.52
116	ЛК	Секция 7, 1-й этаж, пом. 3	Нежилое	20.55
117	ЛК	Секция 7, 1-й этаж, пом. 4	Нежилое	11.67
118	Мусорокамера	Секция 7, 1-й этаж, пом. 5	Нежилое	4.59
119	Колясочная	Секция 7, 1-й этаж, пом. 6	Нежилое	20.52
120	ПУИ	Секция 7, 1-й этаж, пом. 7	Нежилое	1.46
121	С/у	Секция 7, 1-й этаж, пом. 8	Нежилое	3.98
122	Лифтовой холл	Секция 1, 2-й этаж, пом. 1	Нежилое	7.88
123	Коридор	Секция 1, 2-й этаж, пом. 2	Нежилое	27.01
124	ЛК	Секция 1, 2-й этаж, пом. 3	Нежилое	15.29
125	Лифтовой холл	Секция 2, 2-й этаж, пом. 1	Нежилое	7.88
126	Коридор	Секция 2, 2-й этаж, пом. 2	Нежилое	44.28
127	ЛК	Секция 2, 2-й этаж, пом. 3	Нежилое	15.29
128	Сплит-шахта	Секция 2, 2-й этаж, пом. 4	Нежилое	5.46
129	Лифтовой холл	Секция 3, 2-й этаж, пом. 1	Нежилое	21.79
130	Коридор	Секция 3, 2-й этаж, пом. 2	Нежилое	27.86
131	ЛК	Секция 3, 2-й этаж, пом. 3	Нежилое	15.08
132	Сплит лоджия	Секция 3, 2-й этаж, пом. 4	Нежилое	3.23
133	Лифтовой холл	Секция 4, 2-й этаж, пом. 1	Нежилое	21.62
134	Коридор	Секция 4, 2-й этаж, пом. 2	Нежилое	48.52
135	ЛК	Секция 4, 2-й этаж, пом. 3	Нежилое	15.15
136	Сплит лоджия	Секция 4, 2-й этаж, пом. 4	Нежилое	3.23
137	Лифтовой холл	Секция 5, 2-й этаж, пом. 1	Нежилое	12.87
138	Коридор	Секция 5, 2-й этаж, пом. 2	Нежилое	35.18
139	ЛК	Секция 5, 2-й этаж, пом. 3	Нежилое	15.28
140	Сплит лоджия	Секция 5, 2-й этаж, пом. 4	Нежилое	3.67
141	Лифтовой холл	Секция 6, 2-й этаж, пом. 1	Нежилое	12.69
142	Коридор	Секция 6, 2-й этаж, пом. 2	Нежилое	33.9
143	ЛК	Секция 6, 2-й этаж, пом. 3	Нежилое	14.55
144	Сплит лоджия	Секция 6, 2-й этаж, пом. 4	Нежилое	3.76
145	Лифтовой холл	Секция 7, 2-й этаж, пом. 1	Нежилое	21.41
146	Коридор	Секция 7, 2-й этаж, пом. 2	Нежилое	27.26
147	ЛК	Секция 7, 2-й этаж, пом. 3	Нежилое	15.01
148	Сплит лоджия	Секция 7, 2-й этаж, пом. 4	Нежилое	3.23
149	Лифтовой холл	Секция 1, 3-й этаж, пом. 1	Нежилое	7.88
150	Коридор	Секция 1, 3-й этаж, пом. 2	Нежилое	27.02
151	ЛК	Секция 1, 3-й этаж, пом. 3	Нежилое	15.29
152	Лифтовой холл	Секция 2, 3-й этаж, пом. 1	Нежилое	7.88

153	Коридор	Секция 2, 3-й этаж, пом. 2	Нежилое	44.28
154	ЛК	Секция 2, 3-й этаж, пом. 3	Нежилое	15.29
155	Сплит-шахта	Секция 2, 3-й этаж, пом. 4	Нежилое	5.46
156	Лифтовой холл	Секция 3, 3-й этаж, пом. 1	Нежилое	22.02
157	Коридор	Секция 3, 3-й этаж, пом. 2	Нежилое	27.86
158	ЛК	Секция 3, 3-й этаж, пом. 3	Нежилое	15.31
159	Сплит лоджия	Секция 3, 3-й этаж, пом. 4	Нежилое	3.23
160	Лифтовой холл	Секция 4, 3-й этаж, пом. 1	Нежилое	21.85
161	Коридор	Секция 4, 3-й этаж, пом. 2	Нежилое	48.53
162	ЛК	Секция 4, 3-й этаж, пом. 3	Нежилое	15.37
163	Сплит лоджия	Секция 4, 3-й этаж, пом. 4	Нежилое	3.23
164	Лифтовой холл	Секция 5, 3-й этаж, пом. 1	Нежилое	12.87
165	Коридор	Секция 5, 3-й этаж, пом. 2	Нежилое	35.18
166	ЛК	Секция 5, 3-й этаж, пом. 3	Нежилое	15.5
167	Сплит лоджия	Секция 5, 3-й этаж, пом. 4	Нежилое	3.67
168	Лифтовой холл	Секция 6, 3-й этаж, пом. 1	Нежилое	12.69
169	Коридор	Секция 6, 3-й этаж, пом. 2	Нежилое	33.88
170	ЛК	Секция 6, 3-й этаж, пом. 3	Нежилое	14.68
171	Сплит лоджия	Секция 6, 3-й этаж, пом. 4	Нежилое	3.76
172	Лифтовой холл	Секция 7, 3-й этаж, пом. 1	Нежилое	21.63
173	Коридор	Секция 7, 3-й этаж, пом. 2	Нежилое	27.26
174	ЛК	Секция 7, 3-й этаж, пом. 3	Нежилое	15.24
175	Сплит лоджия	Секция 7, 3-й этаж, пом. 4	Нежилое	3.23
176	Лифтовой холл	Секция 1, 4-й этаж, пом. 1	Нежилое	7.88
177	Коридор	Секция 1, 4-й этаж, пом. 2	Нежилое	27.01
178	ЛК	Секция 1, 4-й этаж, пом. 3	Нежилое	15.29
179	Лифтовой холл	Секция 2, 4-й этаж, пом. 1	Нежилое	7.88
180	Коридор	Секция 2, 4-й этаж, пом. 2	Нежилое	44.28
181	ЛК	Секция 2, 4-й этаж, пом. 3	Нежилое	15.29
182	Сплит-шахта	Секция 2, 4-й этаж, пом. 4	Нежилое	5.46
183	Лифтовой холл	Секция 3, 4-й этаж, пом. 1	Нежилое	21.79
184	Коридор	Секция 3, 4-й этаж, пом. 2	Нежилое	27.86
185	ЛК	Секция 3, 4-й этаж, пом. 3	Нежилое	15.08
186	Сплит лоджия	Секция 3, 4-й этаж, пом. 4	Нежилое	3.23
187	Лифтовой холл	Секция 4, 4-й этаж, пом. 1	Нежилое	21.62
188	Коридор	Секция 4, 4-й этаж, пом. 2	Нежилое	48.53
189	ЛК	Секция 4, 4-й этаж, пом. 3	Нежилое	15.15
190	Сплит лоджия	Секция 4, 4-й этаж, пом. 4	Нежилое	3.23
191	Лифтовой холл	Секция 5, 4-й этаж, пом. 1	Нежилое	12.87
192	Коридор	Секция 5, 4-й этаж, пом. 2	Нежилое	41.46
193	ЛК	Секция 5, 4-й этаж, пом. 3	Нежилое	15.28
194	Сплит лоджия	Секция 5, 4-й этаж, пом. 4	Нежилое	3.67
195	Лифтовой холл	Секция 6, 4-й этаж, пом. 1	Нежилое	12.69

196	Коридор	Секция 6, 4-й этаж, пом. 2	Нежилое	35.96
197	ЛК	Секция 6, 4-й этаж, пом. 3	Нежилое	14.55
198	Сплит лоджия	Секция 6, 4-й этаж, пом. 4	Нежилое	3.76
199	Лифтовой холл	Секция 7, 4-й этаж, пом. 1	Нежилое	21.41
200	Коридор	Секция 7, 4-й этаж, пом. 2	Нежилое	27.26
201	ЛК	Секция 7, 4-й этаж, пом. 3	Нежилое	15.01
202	Сплит лоджия	Секция 7, 4-й этаж, пом. 4	Нежилое	3.23
203	Лифтовой холл	Секция 1, 5-й этаж, пом. 1	Нежилое	7.88
204	Коридор	Секция 1, 5-й этаж, пом. 2	Нежилое	27.01
205	ЛК	Секция 1, 5-й этаж, пом. 3	Нежилое	15.29
206	Лифтовой холл	Секция 2, 5-й этаж, пом. 1	Нежилое	7.88
207	Коридор	Секция 2, 5-й этаж, пом. 2	Нежилое	44.28
208	ЛК	Секция 2, 5-й этаж, пом. 3	Нежилое	15.29
209	Сплит-шахта	Секция 2, 5-й этаж, пом. 4	Нежилое	5.46
210	Лифтовой холл	Секция 3, 5-й этаж, пом. 1	Нежилое	22.02
211	Коридор	Секция 3, 5-й этаж, пом. 2	Нежилое	27.86
212	ЛК	Секция 3, 5-й этаж, пом. 3	Нежилое	15.31
213	Сплит лоджия	Секция 3, 5-й этаж, пом. 4	Нежилое	3.23
214	Лифтовой холл	Секция 4, 5-й этаж, пом. 1	Нежилое	21.85
215	Коридор	Секция 4, 5-й этаж, пом. 2	Нежилое	48.53
216	ЛК	Секция 4, 5-й этаж, пом. 3	Нежилое	15.37
217	Сплит лоджия	Секция 4, 5-й этаж, пом. 4	Нежилое	3.23
218	Лифтовой холл	Секция 5, 5-й этаж, пом. 1	Нежилое	12.87
219	Коридор	Секция 5, 5-й этаж, пом. 2	Нежилое	41.46
220	ЛК	Секция 5, 5-й этаж, пом. 3	Нежилое	15.5
221	Сплит лоджия	Секция 5, 5-й этаж, пом. 4	Нежилое	3.67
222	Лифтовой холл	Секция 6, 5-й этаж, пом. 1	Нежилое	12.69
223	Коридор	Секция 6, 5-й этаж, пом. 2	Нежилое	35.96
224	ЛК	Секция 6, 5-й этаж, пом. 3	Нежилое	14.68
225	Сплит лоджия	Секция 6, 5-й этаж, пом. 4	Нежилое	3.76
226	Лифтовой холл	Секция 7, 5-й этаж, пом. 1	Нежилое	21.63
227	Коридор	Секция 7, 5-й этаж, пом. 2	Нежилое	27.26
228	ЛК	Секция 7, 5-й этаж, пом. 3	Нежилое	15.24
229	Сплит лоджия	Секция 7, 5-й этаж, пом. 4	Нежилое	3.23
230	Лифтовой холл	Секция 1, 6-й этаж, пом. 1	Нежилое	7.88
231	Коридор	Секция 1, 6-й этаж, пом. 2	Нежилое	27.01
232	ЛК	Секция 1, 6-й этаж, пом. 3	Нежилое	15.29
233	Лифтовой холл	Секция 2, 6-й этаж, пом. 1	Нежилое	7.88
234	Коридор	Секция 2, 6-й этаж, пом. 2	Нежилое	44.28
235	ЛК	Секция 2, 6-й этаж, пом. 3	Нежилое	15.29
236	Сплит-шахта	Секция 2, 6-й этаж, пом. 4	Нежилое	5.46
237	Лифтовой холл	Секция 3, 6-й этаж, пом. 1	Нежилое	21.79
238	Коридор	Секция 3, 6-й этаж, пом. 2	Нежилое	27.86

239	ЛК	Секция 3, 6-й этаж, пом. 3	Нежилое	15.08
240	Сплит лоджия	Секция 3, 6-й этаж, пом. 4	Нежилое	3.23
241	Лифтовой холл	Секция 4, 6-й этаж, пом. 1	Нежилое	21.62
242	Коридор	Секция 4, 6-й этаж, пом. 2	Нежилое	48.53
243	ЛК	Секция 4, 6-й этаж, пом. 3	Нежилое	15.15
244	Сплит лоджия	Секция 4, 6-й этаж, пом. 4	Нежилое	3.23
245	Лифтовой холл	Секция 5, 6-й этаж, пом. 1	Нежилое	12.87
246	Коридор	Секция 5, 6-й этаж, пом. 2	Нежилое	41.46
247	ЛК	Секция 5, 6-й этаж, пом. 3	Нежилое	15.28
248	Сплит лоджия	Секция 5, 6-й этаж, пом. 4	Нежилое	3.67
249	Лифтовой холл	Секция 6, 6-й этаж, пом. 1	Нежилое	12.69
250	Коридор	Секция 6, 6-й этаж, пом. 2	Нежилое	35.96
251	ЛК	Секция 6, 6-й этаж, пом. 3	Нежилое	14.55
252	Сплит лоджия	Секция 6, 6-й этаж, пом. 4	Нежилое	3.76
253	Лифтовой холл	Секция 7, 6-й этаж, пом. 1	Нежилое	21.41
254	Коридор	Секция 7, 6-й этаж, пом. 2	Нежилое	27.26
255	ЛК	Секция 7, 6-й этаж, пом. 3	Нежилое	15.01
256	Сплит лоджия	Секция 7, 6-й этаж, пом. 4	Нежилое	3.23
257	Лифтовой холл	Секция 1, 7-й этаж, пом. 1	Нежилое	7.88
258	Коридор	Секция 1, 7-й этаж, пом. 2	Нежилое	22.11
259	ЛК	Секция 1, 7-й этаж, пом. 3	Нежилое	15.29
260	Лифтовой холл	Секция 2, 7-й этаж, пом. 1	Нежилое	7.88
261	Коридор	Секция 2, 7-й этаж, пом. 2	Нежилое	40.01
262	ЛК	Секция 2, 7-й этаж, пом. 3	Нежилое	15.29
263	Сплит лоджия	Секция 2, 7-й этаж, пом. 4	Нежилое	5.46
264	Лифтовой холл	Секция 3, 7-й этаж, пом. 1	Нежилое	22.02
265	Коридор	Секция 3, 7-й этаж, пом. 2	Нежилое	27.87
266	ЛК	Секция 3, 7-й этаж, пом. 3	Нежилое	15.31
267	Сплит лоджия	Секция 3, 7-й этаж, пом. 4	Нежилое	3.23
268	Лифтовой холл	Секция 4, 7-й этаж, пом. 1	Нежилое	21.85
269	Коридор	Секция 4, 7-й этаж, пом. 2	Нежилое	48.5
270	ЛК	Секция 4, 7-й этаж, пом. 3	Нежилое	15.37
271	Сплит лоджия	Секция 4, 7-й этаж, пом. 4	Нежилое	3.23
272	Лифтовой холл	Секция 5, 7-й этаж, пом. 1	Нежилое	12.87
273	Коридор	Секция 5, 7-й этаж, пом. 2	Нежилое	41.46
274	ЛК	Секция 5, 7-й этаж, пом. 3	Нежилое	15.5
275	Сплит лоджия	Секция 5, 7-й этаж, пом. 4	Нежилое	3.67
276	Лифтовой холл	Секция 6, 7-й этаж, пом. 1	Нежилое	12.69
277	Коридор	Секция 6, 7-й этаж, пом. 2	Нежилое	35.91
278	ЛК	Секция 6, 7-й этаж, пом. 3	Нежилое	14.68
279	Сплит лоджия	Секция 6, 7-й этаж, пом. 4	Нежилое	3.76
280	Лифтовой холл	Секция 7, 7-й этаж, пом. 1	Нежилое	21.63
281	Коридор	Секция 7, 7-й этаж, пом. 2	Нежилое	27.26

282	ЛК	Секция 7, 7-й этаж, пом. 3	Нежилое	15.24
283	Сплит лоджия	Секция 7, 7-й этаж, пом. 4	Нежилое	3.23
284	ЛК	Секция 1, 8-й этаж, пом. 1	Нежилое	15.25
285	ЛК	Секция 2, 8-й этаж, пом. 1	Нежилое	15.27
286	ЛК	Секция 3, 8-й этаж, пом. 1	Нежилое	15.14
287	ЛК	Секция 4, 8-й этаж, пом. 1	Нежилое	15.14
288	Лифтовой холл	Секция 5, 8-й этаж, пом. 1	Нежилое	12.87
289	Коридор	Секция 5, 8-й этаж, пом. 2	Нежилое	41.46
290	ЛК	Секция 5, 8-й этаж, пом. 3	Нежилое	15.28
291	Сплит лоджия	Секция 5, 8-й этаж, пом. 4	Нежилое	3.67
292	Лифтовой холл	Секция 6, 8-й этаж, пом. 1	Нежилое	12.69
293	Коридор	Секция 6, 8-й этаж, пом. 2	Нежилое	35.96
294	ЛК	Секция 6, 8-й этаж, пом. 3	Нежилое	14.55
295	Сплит лоджия	Секция 6, 8-й этаж, пом. 4	Нежилое	3.76
296	Лифтовой холл	Секция 7, 8-й этаж, пом. 1	Нежилое	21.41
297	Коридор	Секция 7, 8-й этаж, пом. 2	Нежилое	27.26
298	ЛК	Секция 7, 8-й этаж, пом. 3	Нежилое	15.01
299	Сплит лоджия	Секция 7, 8-й этаж, пом. 4	Нежилое	3.23
300	Лифтовой холл	Секция 5, 9-й этаж, пом. 1	Нежилое	12.87
301	Коридор	Секция 5, 9-й этаж, пом. 2	Нежилое	41.45
302	ЛК	Секция 5, 9-й этаж, пом. 3	Нежилое	15.5
303	Сплит лоджия	Секция 5, 9-й этаж, пом. 4	Нежилое	3.67
304	Лифтовой холл	Секция 6, 9-й этаж, пом. 1	Нежилое	12.69
305	Коридор	Секция 6, 9-й этаж, пом. 2	Нежилое	33.93
306	ЛК	Секция 6, 9-й этаж, пом. 3	Нежилое	14.77
307	Сплит лоджия	Секция 6, 9-й этаж, пом. 4	Нежилое	3.76
308	Лифтовой холл	Секция 7, 9-й этаж, пом. 1	Нежилое	21.63
309	Коридор	Секция 7, 9-й этаж, пом. 2	Нежилое	27.25
310	ЛК	Секция 7, 9-й этаж, пом. 3	Нежилое	15.24
311	Сплит лоджия	Секция 7, 9-й этаж, пом. 4	Нежилое	3.23
312	Площадь проездов между машиноместами паркинга	Подвальный этаж	Нежилое	2303.25

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подвал	Водомерный узел Насосная станция питьевого водоснабжения	Водоснабжение
2	Подвал	Пожарная насосная станция	Пожаротушение
3	Подвал	Оборудование ИТП	Теплоснабжение
4	По дому ЛЛУ	Лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт

5	По всему дому	Система электроснабжения, освещения, ГРЩ	Электроснабжение потребителей
6	По всему дому	Системы: АППЗ, АУПТ, слаботочные системы связи, радио, телевидение, СКУД, диспетчеризация инженерных систем, система оповещения людей о чрезвычайных ситуациях	Техническое обеспечение
7	По всему дому	Система отопления	Отопление дома
8	По всему дому	Дымоудаление, системы подпора и компенсации воздуха при пожаре, естественная вентиляция, приточная и вытяжная принудительные вентиляции	Техническое обеспечение
9	По всему дому	Система холодного и горячего водоснабжения и пожаротушения	Водоснабжение потребителей
10	По всему дому	Система канализации	Водоотведение
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2021	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2021	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 904 011 519,48 руб.	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:31:0001513:1
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810138000242203
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893

		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 098 638 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 741 502 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 357 136 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 20.06.2022
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 233
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 39
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 25
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 66
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 27
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 15 495 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 146 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 295 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 875 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 358 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 552 593 648 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 15 605 600 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 207 871 083 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 146 816 700 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 14 500 000 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 098 638 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 20.12.2022

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 78:31:0001513:1000000
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 80 010 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 119438343866298956176965716452883494550

Владелец: **ООО "БИЗАНТ"**, Рипа Сергей Иванович, undefined

Действителен: с 26.03.2021 по 26.03.2022