

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-001264 от 18.05.2020

Центр культурного развития с временным проживанием

Дата первичного размещения: 14.11.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙАЛЬЯНС"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СтройАльянс"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 190008
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Садовая
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 88; Корпус: А
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 1Н
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(812)244-34-00

	1.4.2	Адрес электронной почты: demetra7838@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://stroyalians.spb.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Введенский
	1.5.2	Имя: Михаил
	1.5.3	Отчество (при наличии): Валентинович
	1.5.4	Наименование должности: генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7811592375
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1147847350474
	2.1.3	Год регистрации: 2018 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Введенский
	3.3.2	Имя: Михаил

	3.3.3	Отчество (при наличии): Валентинович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления: 50 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Лазовская
	3.3.2	Имя: Елена
	3.3.3	Отчество (при наличии): Марковна
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления: 50 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Введенский
	3.4.2	Имя: Михаил
	3.4.3	Отчество (при наличии): Валентинович
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: участие в капитале 50%
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Лазовская

	3.4.2	Имя: Елена
	3.4.3	Отчество (при наличии): Марковна
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: участие в капитале 50%

3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -407,16 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 50 478,88 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 45 089,47 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Светлановское
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: проспект
	9.2.9	Наименование улицы: 2-й Муринский
	9.2.10	Дом: 36
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Общая площадь объекта: 17 643,69 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 17 643,69 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17643,69 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Изыскатель"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811461140
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Глобал ЭМ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7811461140
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.06.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0045-16

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СеверГрад"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: "Вертикаль на Мужества"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-003-0295.1-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.02.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-003-0483-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.04.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: безномера

	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.06.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.06.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 78-78/039-78/089/044/2015-254/2
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 30.06.2015
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 30.06.2015
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:36:5367:7
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3180,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: устройство кругового проезда вдоль фасадов строящегося здания с примыканием к существующему внутриквартальному проезду с северной стороны, в том числе участков проезда за границами земельного участка с западной стороны шириной 4,2 и 4,5 м, расстояние от рядом стоящих зданий и ширина проездов принимается в соответствии с нормами по ПБ
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 10
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): предусмотрена контейнерная площадка для крупногабаритного мусора
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: согласно ведомости элементов озеленения

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: мероприятия предусмотрены в составе раздела 10 проектной документации
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): предусмотрено освещение территории настенными светильниками расположенными на фасаде здания
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: энергетики и электрификации "Ленэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-СП6-24568-15/45392-Э-15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24 110 965,49 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 457472/18-ВС

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 592 942,2 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 457472/18-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 258 469,81 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2001
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/22779-468
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 557
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 29
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 528
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
2	Нежилое помещение	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
3	Нежилое помещение	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
4	Нежилое помещение	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
5	Нежилое помещение	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
6	Нежилое помещение	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
7	Нежилое помещение	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
8	Нежилое помещение	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
9	Нежилое помещение	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
10	Нежилое помещение	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
11	Нежилое помещение	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
12	Нежилое помещение	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
13	Нежилое помещение	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
14	Нежилое помещение	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
15	Нежилое помещение	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
16	Нежилое помещение	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
17	Нежилое помещение	-1	1	13.25	Машино-место	13.25

18	Нежилое помещение	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
19	Нежилое помещение	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
20	Нежилое помещение	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
21	Нежилое помещение	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
22	Нежилое помещение	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
23	Нежилое помещение	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
24	Нежилое помещение	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
25	Нежилое помещение	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
26	Нежилое помещение	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
27	Нежилое помещение	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
28	Нежилое помещение	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
29	Нежилое помещение	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
101	Нежилое помещение	1	1	290.37	офисное помещение	290.37
131	Нежилое помещение	1	1	320.41	обеденный зал ресторана	320.41
201	Нежилое помещение	2	1	162.95	офисное помещение	162.95
208	Нежилое помещение	2	1	262.36	обеденный зал ресторана	262.36
209	Нежилое помещение	2	1	261.99	офисное помещение	261.99
212	Нежилое помещение	2	1	142.85	офисное помещение	142.85
301	нежилое помещение	3	1	42.91	Комната	19.87
302	нежилое помещение	3	1	42.21	комната	17.04
303	нежилое помещение	3	1	23.3	комната	14.87
304	нежилое помещение	3	1	23.78	комната	15.77
305	нежилое помещение	3	1	23.78	комната	15.77
306	нежилое помещение	3	1	23.78	комната	15.77
307	нежилое помещение	3	1	23.78	комната	15.77
308	нежилое помещение	3	1	22.47	комната	14.87
309	нежилое помещение	3	1	25.72	комната	15.53
310	нежилое помещение	3	1	25.82	комната	15.64
311	нежилое помещение	3	1	33.77	комната	24.58
312	нежилое помещение	3	1	50.08	комната	14.99
316	нежилое помещение	3	1	49.83	комната	14.89
317	нежилое помещение	3	1	33.6	комната	24.47
318	нежилое помещение	3	1	25.71	комната	15.55
319	нежилое помещение	3	1	25.19	комната	24.58
320	нежилое помещение	3	1	24.91	комната	14.87
321	нежилое помещение	3	1	25.81	комната	15.77
322	нежилое помещение	3	1	25.06	комната	15.29
323	нежилое помещение	3	1	26.68	комната	15.41
324	нежилое помещение	3	1	25.4	комната	15.77
325	нежилое помещение	3	1	27.37	комната	16.66
326	нежилое помещение	3	1	35.58	Комната	12.62
327	нежилое помещение	3	1	43.16	Комната	19.76
328	нежилое помещение	3	1	23.45	комната	14.61

329	нежилое помещение	3	1	29.76	комната	21.59
330	нежилое помещение	3	1	28.24	комната	20.49
331	нежилое помещение	3	1	24.59	комната	15.31
401	нежилое помещение	4	1	42.95	Комната	19.87
402	нежилое помещение	4	1	42.26	комната	17.04
403	нежилое помещение	4	1	25.39	комната	14.87
404	нежилое помещение	4	1	25.86	комната	15.77
405	нежилое помещение	4	1	25.86	комната	15.77
406	нежилое помещение	4	1	25.86	комната	15.77
407	нежилое помещение	4	1	25.85	комната	15.77
408	нежилое помещение	4	1	24.53	комната	14.87
409	нежилое помещение	4	1	25.69	комната	15.53
410	нежилое помещение	4	1	25.8	комната	15.64
411	нежилое помещение	4	1	33.72	комната	24.58
412	нежилое помещение	4	1	50.07	комната	14.99
416	нежилое помещение	4	1	49.87	комната	14.89
417	нежилое помещение	4	1	33.6	комната	24.47
418	нежилое помещение	4	1	25.71	комната	15.55
419	нежилое помещение	4	1	25.19	комната	24.58
420	нежилое помещение	4	1	24.94	комната	14.87
421	нежилое помещение	4	1	25.84	комната	15.77
422	нежилое помещение	4	1	25.07	комната	15.29
423	нежилое помещение	4	1	26.72	комната	15.41
424	нежилое помещение	4	1	25.43	комната	14.87
425	нежилое помещение	4	1	27.4	комната	16.66
426	нежилое помещение	4	1	35.58	Комната	12.62
427	нежилое помещение	4	1	43.16	Комната	19.87
428	нежилое помещение	4	1	23.45	комната	14.61
429	нежилое помещение	4	1	29.74	комната	21.59
430	нежилое помещение	4	1	28.19	комната	20.49
431	нежилое помещение	4	1	24.76	комната	15.31
501	нежилое помещение	5	1	42.95	Комната	19.87
502	нежилое помещение	5	1	42.26	комната	17.04
503	нежилое помещение	5	1	25.39	комната	14.87
504	нежилое помещение	5	1	25.86	комната	15.77
505	нежилое помещение	5	1	25.86	комната	15.77
506	нежилое помещение	5	1	25.86	комната	15.77
507	нежилое помещение	5	1	25.85	комната	15.77
508	нежилое помещение	5	1	24.53	комната	14.87
509	нежилое помещение	5	1	25.69	комната	15.53
510	нежилое помещение	5	1	25.8	комната	15.64
511	нежилое помещение	5	1	33.72	комната	24.58
512	нежилое помещение	5	1	50.07	комната	14.99

516	нежилое помещение	5	1	49.87	комната	14.89
517	нежилое помещение	5	1	33.6	комната	24.47
518	нежилое помещение	5	1	25.71	комната	15.55
519	нежилое помещение	5	1	25.19	комната	24.58
520	нежилое помещение	5	1	24.94	комната	14.87
521	нежилое помещение	5	1	25.84	комната	15.77
522	нежилое помещение	5	1	25.07	комната	15.29
523	нежилое помещение	20	1	26.72	комната	15.41
524	нежилое помещение	5	1	25.43	комната	14.87
525	нежилое помещение	5	1	27.4	комната	16.66
526	нежилое помещение	5	1	35.58	Комната	12.62
527	нежилое помещение	5	1	43.16	Комната	19.87
528	нежилое помещение	5	1	23.45	комната	14.61
529	нежилое помещение	5	1	29.74	комната	21.59
530	нежилое помещение	5	1	28.19	комната	20.49
531	нежилое помещение	5	1	24.76	комната	15.31
601	нежилое помещение	6	1	42.95	Комната	19.87
602	нежилое помещение	6	1	42.26	комната	17.04
603	нежилое помещение	6	1	25.39	комната	14.87
604	нежилое помещение	6	1	25.86	комната	15.77
605	нежилое помещение	6	1	25.86	комната	15.77
606	нежилое помещение	6	1	25.86	комната	15.77
607	нежилое помещение	6	1	25.85	комната	15.77
608	нежилое помещение	6	1	24.53	комната	14.87
609	нежилое помещение	6	1	25.69	комната	15.53
610	нежилое помещение	6	1	25.8	комната	15.64
611	нежилое помещение	6	1	33.72	комната	24.58
612	нежилое помещение	6	1	50.07	комната	14.99
616	нежилое помещение	6	1	49.87	комната	14.89
617	нежилое помещение	6	1	33.6	комната	24.47
618	нежилое помещение	6	1	25.71	комната	15.55
619	нежилое помещение	6	1	25.19	комната	24.58
620	нежилое помещение	6	1	24.94	комната	14.87
621	нежилое помещение	6	1	25.84	комната	15.77
622	нежилое помещение	6	1	25.07	комната	15.29
623	нежилое помещение	6	1	26.72	комната	15.41
624	нежилое помещение	6	1	25.43	комната	14.87
625	нежилое помещение	6	1	27.4	комната	16.66
626	нежилое помещение	6	1	35.58	Комната	12.62
627	нежилое помещение	6	1	43.16	Комната	19.87
628	нежилое помещение	6	1	23.45	комната	14.61
629	нежилое помещение	6	1	29.74	комната	21.59
630	нежилое помещение	6	1	28.19	комната	20.49

631	нежилое помещение	6	1	24.76	комната	15.31
701	нежилое помещение	7	1	42.95	Комната	19.87
702	нежилое помещение	7	1	42.26	комната	17.04
703	нежилое помещение	7	1	25.39	комната	14.87
704	нежилое помещение	7	1	25.86	комната	15.77
705	нежилое помещение	7	1	25.86	комната	15.77
706	нежилое помещение	7	1	25.86	комната	15.77
707	нежилое помещение	7	1	25.85	комната	15.77
708	нежилое помещение	7	1	24.53	комната	14.87
709	нежилое помещение	7	1	25.69	комната	15.53
710	нежилое помещение	7	1	25.8	комната	15.64
711	нежилое помещение	7	1	33.72	комната	24.58
712	нежилое помещение	7	1	50.07	комната	14.99
716	нежилое помещение	7	1	49.87	комната	14.89
717	нежилое помещение	7	1	33.6	комната	24.47
718	нежилое помещение	7	1	25.71	комната	15.55
719	нежилое помещение	7	1	25.19	комната	24.58
720	нежилое помещение	7	1	24.94	комната	14.87
721	нежилое помещение	7	1	25.84	комната	15.77
722	нежилое помещение	7	1	25.07	комната	15.29
723	нежилое помещение	7	1	26.72	комната	15.41
724	нежилое помещение	7	1	25.43	комната	14.87
725	нежилое помещение	7	1	27.4	комната	16.66
726	нежилое помещение	7	1	35.58	Комната	12.62
727	нежилое помещение	7	1	43.16	Комната	19.87
728	нежилое помещение	7	1	23.45	комната	14.61
729	нежилое помещение	7	1	29.74	комната	21.59
730	нежилое помещение	7	1	28.19	комната	20.49
731	нежилое помещение	7	1	24.76	комната	15.31
801	нежилое помещение	8	1	42.95	Комната	19.87
802	нежилое помещение	8	1	42.26	комната	17.04
803	нежилое помещение	8	1	25.39	комната	14.87
804	нежилое помещение	8	1	25.86	комната	15.77
805	нежилое помещение	8	1	25.86	комната	15.77
806	нежилое помещение	8	1	25.86	комната	15.77
807	нежилое помещение	8	1	25.85	комната	15.77
808	нежилое помещение	8	1	24.53	комната	14.87
809	нежилое помещение	8	1	25.69	комната	15.53
810	нежилое помещение	8	1	25.8	комната	15.64
811	нежилое помещение	8	1	33.72	комната	24.58
812	нежилое помещение	8	1	50.07	комната	14.99
816	нежилое помещение	8	1	49.87	комната	14.89
817	нежилое помещение	8	1	33.6	комната	24.47

818	нежилое помещение	8	1	25.71	комната	15.55
819	нежилое помещение	8	1	25.19	комната	24.58
820	нежилое помещение	8	1	24.94	комната	14.87
821	нежилое помещение	8	1	25.84	комната	15.77
822	нежилое помещение	8	1	25.07	комната	15.29
823	нежилое помещение	8	1	26.72	комната	15.41
824	нежилое помещение	8	1	25.43	комната	14.87
825	нежилое помещение	8	1	27.4	комната	16.66
826	нежилое помещение	8	1	35.58	Комната	12.62
827	нежилое помещение	8	1	43.16	Комната	19.87
828	нежилое помещение	8	1	23.45	комната	14.61
829	нежилое помещение	8	1	29.74	комната	21.59
830	нежилое помещение	8	1	28.19	комната	20.49
831	нежилое помещение	8	1	24.76	комната	15.31
901	нежилое помещение	9	1	42.95	Комната	19.87
902	нежилое помещение	9	1	42.26	комната	17.04
903	нежилое помещение	9	1	25.39	комната	14.87
904	нежилое помещение	9	1	25.86	комната	15.77
905	нежилое помещение	9	1	25.86	комната	15.77
906	нежилое помещение	9	1	25.86	комната	15.77
907	нежилое помещение	9	1	25.85	комната	15.77
908	нежилое помещение	9	1	24.53	комната	14.87
909	нежилое помещение	9	1	25.69	комната	15.53
910	нежилое помещение	9	1	25.8	комната	15.64
911	нежилое помещение	9	1	33.72	комната	24.58
912	нежилое помещение	9	1	50.07	комната	14.99
916	нежилое помещение	9	1	49.87	комната	14.89
917	нежилое помещение	9	1	33.6	комната	24.47
918	нежилое помещение	9	1	25.71	комната	15.55
919	нежилое помещение	9	1	25.19	комната	24.58
920	нежилое помещение	9	1	24.94	комната	14.87
921	нежилое помещение	9	1	25.84	комната	15.77
922	нежилое помещение	9	1	25.07	комната	15.29
923	нежилое помещение	9	1	26.72	комната	15.41
924	нежилое помещение	9	1	25.43	комната	14.87
925	нежилое помещение	9	1	27.4	комната	16.66
926	нежилое помещение	9	1	35.58	Комната	12.62
927	нежилое помещение	9	1	43.16	Комната	19.87
928	нежилое помещение	9	1	23.45	комната	14.61
929	нежилое помещение	9	1	29.74	комната	21.59
930	нежилое помещение	9	1	28.19	комната	20.49
931	нежилое помещение	9	1	24.76	комната	15.31
1001	нежилое помещение	10	1	42.95	Комната	19.87

1002	нежилое помещение	10	1	42.26	комната	17.04
1003	нежилое помещение	10	1	25.39	комната	14.87
1004	нежилое помещение	10	1	25.86	комната	15.77
1005	нежилое помещение	10	1	25.86	комната	15.77
1006	нежилое помещение	10	1	25.86	комната	15.77
1007	нежилое помещение	10	1	25.85	комната	15.77
1008	нежилое помещение	10	1	24.53	комната	14.87
1009	нежилое помещение	10	1	25.69	комната	15.53
1010	нежилое помещение	10	1	25.8	комната	15.64
1011	нежилое помещение	10	1	33.72	комната	24.58
1012	нежилое помещение	10	1	50.07	комната	14.99
1016	нежилое помещение	10	1	49.87	комната	14.89
1017	нежилое помещение	10	1	33.6	комната	24.47
1018	нежилое помещение	10	1	25.71	комната	15.55
1019	нежилое помещение	10	1	25.19	комната	24.58
1020	нежилое помещение	10	1	24.94	комната	14.87
1021	нежилое помещение	10	1	25.84	комната	15.77
1022	нежилое помещение	10	1	25.07	комната	15.29
1023	нежилое помещение	10	1	26.72	комната	15.41
1024	нежилое помещение	10	1	25.43	комната	14.87
1025	нежилое помещение	10	1	27.4	комната	16.66
1026	нежилое помещение	10	1	35.58	Комната	12.62
1027	нежилое помещение	10	1	43.16	Комната	19.87
1028	нежилое помещение	10	1	23.45	комната	14.61
1029	нежилое помещение	10	1	29.74	комната	21.59
1030	нежилое помещение	10	1	28.19	комната	20.49
1031	нежилое помещение	10	1	24.76	комната	15.31
1101	нежилое помещение	11	1	42.95	Комната	19.87
1102	нежилое помещение	11	1	42.26	комната	17.04
1103	нежилое помещение	11	1	25.39	комната	14.87
1104	нежилое помещение	11	1	25.86	комната	15.77
1105	нежилое помещение	11	1	25.86	комната	15.77
1106	нежилое помещение	11	1	25.86	комната	15.77
1107	нежилое помещение	11	1	25.85	комната	15.77
1108	нежилое помещение	11	1	24.53	комната	14.87
1109	нежилое помещение	11	1	25.69	комната	15.53
1110	нежилое помещение	11	1	25.8	комната	15.64
1111	нежилое помещение	11	1	33.72	комната	24.58
1112	нежилое помещение	11	1	50.07	комната	14.99
1116	нежилое помещение	11	1	49.87	комната	14.89
1117	нежилое помещение	11	1	33.6	комната	24.47
1118	нежилое помещение	11	1	25.71	комната	15.55
1119	нежилое помещение	11	1	25.19	комната	24.58

1120	нежилое помещение	11	1	24.94	комната	14.87
1121	нежилое помещение	11	1	25.84	комната	15.77
1122	нежилое помещение	11	1	25.07	комната	15.29
1123	нежилое помещение	11	1	26.72	комната	15.41
1124	нежилое помещение	11	1	25.43	комната	14.87
1125	нежилое помещение	11	1	27.4	комната	16.66
1126	нежилое помещение	11	1	35.58	Комната	12.62
1127	нежилое помещение	11	1	43.16	Комната	19.87
1128	нежилое помещение	11	1	23.45	комната	14.61
1129	нежилое помещение	11	1	29.74	комната	21.59
1130	нежилое помещение	11	1	28.19	комната	20.49
1131	нежилое помещение	11	1	24.76	комната	15.31
1201	нежилое помещение	12	1	42.95	Комната	19.87
1202	нежилое помещение	12	1	42.26	комната	17.04
1203	нежилое помещение	12	1	25.39	комната	14.87
1204	нежилое помещение	12	1	25.86	комната	15.77
1205	нежилое помещение	12	1	25.86	комната	15.77
1206	нежилое помещение	12	1	25.86	комната	15.77
1207	нежилое помещение	12	1	25.85	комната	15.77
1208	нежилое помещение	12	1	24.53	комната	14.87
1209	нежилое помещение	12	1	25.69	комната	15.53
1110	нежилое помещение	12	1	25.8	комната	15.64
1210	нежилое помещение	12	1	33.72	комната	24.58
1211	нежилое помещение	12	1	50.07	комната	14.99
1216	нежилое помещение	12	1	49.87	комната	14.89
1217	нежилое помещение	12	1	33.6	комната	24.47
1218	нежилое помещение	12	1	25.71	комната	15.55
1219	нежилое помещение	12	1	25.19	комната	24.58
1220	нежилое помещение	12	1	24.94	комната	14.87
1221	нежилое помещение	12	1	25.84	комната	15.77
1222	нежилое помещение	12	1	25.07	комната	15.29
1223	нежилое помещение	12	1	26.72	комната	15.41
1224	нежилое помещение	12	1	25.43	комната	14.87
1225	нежилое помещение	12	1	27.4	комната	16.66
1226	нежилое помещение	12	1	35.58	Комната	12.62
1227	нежилое помещение	12	1	43.16	Комната	19.87
1228	нежилое помещение	12	1	23.45	комната	14.61
1229	нежилое помещение	12	1	29.74	комната	21.59
1230	нежилое помещение	12	1	28.19	комната	20.49
1231	нежилое помещение	12	1	24.76	комната	15.31
1301	нежилое помещение	13	1	42.95	Комната	19.87
1302	нежилое помещение	13	1	42.26	комната	17.04
1303	нежилое помещение	13	1	25.39	комната	14.87

1304	нежилое помещение	13	1	25.86	комната	15.77
1305	нежилое помещение	13	1	25.86	комната	15.77
1306	нежилое помещение	13	1	25.86	комната	15.77
1307	нежилое помещение	13	1	25.85	комната	15.77
1308	нежилое помещение	13	1	24.53	комната	14.87
1309	нежилое помещение	13	1	25.69	комната	15.53
1310	нежилое помещение	13	1	25.8	комната	15.64
1311	нежилое помещение	13	1	33.72	комната	24.58
1312	нежилое помещение	13	1	50.07	комната	14.99
1316	нежилое помещение	13	1	49.87	комната	14.89
1317	нежилое помещение	13	1	33.6	комната	24.47
1318	нежилое помещение	13	1	25.71	комната	15.55
1319	нежилое помещение	13	1	25.19	комната	24.58
1320	нежилое помещение	13	1	24.94	комната	14.87
1321	нежилое помещение	13	1	25.84	комната	15.77
1322	нежилое помещение	13	1	25.07	комната	15.29
1323	нежилое помещение	13	1	26.72	комната	15.41
1324	нежилое помещение	13	1	25.43	комната	14.87
1325	нежилое помещение	13	1	27.4	комната	16.66
1326	нежилое помещение	13	1	35.58	Комната	12.62
1327	нежилое помещение	13	1	43.16	Комната	19.87
1328	нежилое помещение	13	1	23.45	комната	14.61
1329	нежилое помещение	13	1	29.74	комната	21.59
1330	нежилое помещение	13	1	28.19	комната	20.49
1331	нежилое помещение	13	1	24.76	комната	15.31
1401	нежилое помещение	14	1	42.95	Комната	19.87
1402	нежилое помещение	14	1	42.26	комната	17.04
1403	нежилое помещение	14	1	25.39	комната	14.87
1404	нежилое помещение	14	1	25.86	комната	15.77
1405	нежилое помещение	14	1	25.86	комната	15.77
1406	нежилое помещение	14	1	25.86	комната	15.77
1407	нежилое помещение	14	1	25.85	комната	15.77
1408	нежилое помещение	14	1	24.53	комната	14.87
1409	нежилое помещение	14	1	25.69	комната	15.53
1410	нежилое помещение	14	1	25.8	комната	15.64
1411	нежилое помещение	14	1	33.72	комната	24.58
1412	нежилое помещение	14	1	50.07	комната	14.99
1416	нежилое помещение	14	1	49.87	комната	14.89
1417	нежилое помещение	14	1	33.6	комната	24.47
1418	нежилое помещение	14	1	25.71	комната	15.55
1419	нежилое помещение	14	1	25.19	комната	24.58
1420	нежилое помещение	14	1	24.94	комната	14.87
1421	нежилое помещение	14	1	25.84	комната	15.77

1422	нежилое помещение	14	1	25.07	комната	15.29
1423	нежилое помещение	14	1	26.72	комната	15.41
1424	нежилое помещение	14	1	25.43	комната	14.87
1425	нежилое помещение	14	1	27.4	комната	16.66
1426	нежилое помещение	14	1	35.58	Комната	12.62
1427	нежилое помещение	14	1	43.16	Комната	19.87
1428	нежилое помещение	14	1	23.45	комната	14.61
1429	нежилое помещение	14	1	29.74	комната	21.59
1430	нежилое помещение	14	1	28.19	комната	20.49
1431	нежилое помещение	14	1	24.76	комната	15.31
1501	нежилое помещение	15	1	42.95	Комната	19.87
1502	нежилое помещение	15	1	42.26	комната	17.04
1503	нежилое помещение	15	1	25.39	комната	14.87
1504	нежилое помещение	15	1	25.86	комната	15.77
1505	нежилое помещение	15	1	25.86	комната	15.77
1506	нежилое помещение	15	1	25.86	комната	15.77
1507	нежилое помещение	15	1	25.85	комната	15.77
1508	нежилое помещение	15	1	24.53	комната	14.87
1509	нежилое помещение	15	1	25.69	комната	15.53
1510	нежилое помещение	15	1	25.8	комната	15.64
1511	нежилое помещение	15	1	33.72	комната	24.58
1512	нежилое помещение	15	1	50.07	комната	14.99
1516	нежилое помещение	15	1	49.87	комната	14.89
1517	нежилое помещение	15	1	33.6	комната	24.47
1518	нежилое помещение	15	1	25.71	комната	15.55
1519	нежилое помещение	15	1	25.19	комната	24.58
1520	нежилое помещение	15	1	24.94	комната	14.87
1521	нежилое помещение	15	1	25.84	комната	15.77
1522	нежилое помещение	15	1	25.07	комната	15.29
1523	нежилое помещение	15	1	26.72	комната	15.41
1524	нежилое помещение	15	1	25.43	комната	14.87
1525	нежилое помещение	15	1	27.4	комната	16.66
1526	нежилое помещение	15	1	35.58	Комната	12.62
1527	нежилое помещение	15	1	43.16	Комната	19.87
1528	нежилое помещение	15	1	23.45	комната	14.61
1529	нежилое помещение	15	1	29.74	комната	21.59
1530	нежилое помещение	15	1	28.19	комната	20.49
1531	нежилое помещение	15	1	24.76	комната	15.31
1601	нежилое помещение	16	1	42.95	Комната	19.87
1602	нежилое помещение	16	1	42.26	комната	17.04
1603	нежилое помещение	16	1	25.39	комната	14.87
1604	нежилое помещение	16	1	25.86	комната	15.77
1605	нежилое помещение	16	1	25.86	комната	15.77

1606	нежилое помещение	16	1	25.86	комната	15.77
1607	нежилое помещение	16	1	25.85	комната	15.77
1608	нежилое помещение	16	1	24.53	комната	14.87
1609	нежилое помещение	16	1	25.69	комната	15.53
1610	нежилое помещение	16	1	25.8	комната	15.64
1611	нежилое помещение	16	1	33.72	комната	24.58
1612	нежилое помещение	16	1	50.07	комната	14.99
1616	нежилое помещение	16	1	49.87	комната	14.89
1617	нежилое помещение	16	1	33.6	комната	24.47
1618	нежилое помещение	16	1	25.71	комната	15.55
1619	нежилое помещение	16	1	25.19	комната	24.58
1620	нежилое помещение	16	1	24.94	комната	14.87
1621	нежилое помещение	16	1	25.84	комната	15.77
1622	нежилое помещение	16	1	25.07	комната	15.29
1623	нежилое помещение	16	1	26.72	комната	15.41
1624	нежилое помещение	16	1	25.43	комната	14.87
1625	нежилое помещение	16	1	27.4	комната	16.66
1626	нежилое помещение	16	1	35.58	Комната	12.62
1627	нежилое помещение	16	1	43.16	Комната	19.87
1628	нежилое помещение	16	1	23.45	комната	14.61
1629	нежилое помещение	16	1	29.74	комната	21.59
1630	нежилое помещение	20	1	28.19	комната	20.49
1631	нежилое помещение	16	1	24.76	комната	15.31
1701	нежилое помещение	17	1	42.95	Комната	19.87
1702	нежилое помещение	17	1	42.26	комната	17.04
1703	нежилое помещение	17	1	25.39	комната	14.87
1704	нежилое помещение	17	1	25.86	комната	15.77
1705	нежилое помещение	17	1	25.86	комната	15.77
1706	нежилое помещение	17	1	25.86	комната	15.77
1707	нежилое помещение	17	1	25.85	комната	15.77
1708	нежилое помещение	17	1	24.53	комната	14.87
1709	нежилое помещение	17	1	25.69	комната	15.53
1710	нежилое помещение	17	1	25.8	комната	15.64
1711	нежилое помещение	17	1	33.72	комната	24.58
1712	нежилое помещение	17	1	50.07	комната	14.99
1716	нежилое помещение	17	1	49.87	комната	14.89
1717	нежилое помещение	17	1	33.6	комната	24.47
1718	нежилое помещение	17	1	25.71	комната	15.55
1719	нежилое помещение	17	1	25.19	комната	24.58
1720	нежилое помещение	17	1	24.94	комната	14.87
1721	нежилое помещение	17	1	25.84	комната	15.77
1722	нежилое помещение	17	1	25.07	комната	15.29
1723	нежилое помещение	17	1	26.72	комната	15.41

1724	нежилое помещение	17	1	25.43	комната	14.87
1725	нежилое помещение	17	1	27.4	комната	16.66
1726	нежилое помещение	17	1	35.58	Комната	12.62
1727	нежилое помещение	17	1	43.16	Комната	19.87
1728	нежилое помещение	17	1	23.45	комната	14.61
1729	нежилое помещение	17	1	29.74	комната	21.59
1730	нежилое помещение	17	1	28.19	комната	20.49
1731	нежилое помещение	17	1	24.76	комната	15.31
1801	нежилое помещение	18	1	42.95	Комната	19.87
1802	нежилое помещение	18	1	42.26	комната	17.04
1803	нежилое помещение	18	1	25.39	комната	14.87
1804	нежилое помещение	18	1	25.86	комната	15.77
1805	нежилое помещение	18	1	25.86	комната	15.77
1806	нежилое помещение	18	1	25.86	комната	15.77
1807	нежилое помещение	18	1	25.85	комната	15.77
1808	нежилое помещение	18	1	24.53	комната	14.87
1809	нежилое помещение	18	1	25.69	комната	15.53
1810	нежилое помещение	18	1	25.8	комната	15.64
1811	нежилое помещение	18	1	33.72	комната	24.58
1812	нежилое помещение	18	1	50.07	комната	14.99
1816	нежилое помещение	18	1	49.87	комната	14.89
1817	нежилое помещение	18	1	33.6	комната	24.47
1818	нежилое помещение	18	1	25.71	комната	15.55
1819	нежилое помещение	18	1	25.19	комната	24.58
1820	нежилое помещение	18	1	24.94	комната	14.87
1821	нежилое помещение	18	1	25.84	комната	15.77
1822	нежилое помещение	18	1	25.07	комната	15.29
1823	нежилое помещение	18	1	26.72	комната	15.41
1824	нежилое помещение	18	1	25.43	комната	14.87
1825	нежилое помещение	18	1	27.4	комната	16.66
1826	нежилое помещение	18	1	35.58	Комната	12.62
1827	нежилое помещение	18	1	43.16	Комната	19.87
1828	нежилое помещение	18	1	23.45	комната	14.61
1829	нежилое помещение	18	1	29.74	комната	21.59
1830	нежилое помещение	18	1	28.19	комната	20.49
1831	нежилое помещение	18	1	24.76	комната	15.31
1901	нежилое помещение	19	1	42.95	Комната	19.87
1902	нежилое помещение	19	1	42.26	комната	17.04
1903	нежилое помещение	19	1	25.39	комната	14.87
1904	нежилое помещение	19	1	25.86	комната	15.77
1905	нежилое помещение	19	1	25.86	комната	15.77
1906	нежилое помещение	19	1	25.86	комната	15.77
1907	нежилое помещение	19	1	25.85	комната	15.77

1908	нежилое помещение	19	1	24.53	комната	14.87
1909	нежилое помещение	19	1	25.69	комната	15.53
1910	нежилое помещение	19	1	25.8	комната	15.64
1911	нежилое помещение	19	1	33.72	комната	24.58
1912	нежилое помещение	19	1	50.07	комната	14.99
1916	нежилое помещение	19	1	49.87	комната	14.89
1917	нежилое помещение	19	1	33.6	комната	24.47
1918	нежилое помещение	19	1	25.71	комната	15.55
1919	нежилое помещение	19	1	25.19	комната	24.58
1920	нежилое помещение	19	1	24.94	комната	14.87
1921	нежилое помещение	19	1	25.84	комната	15.77
1922	нежилое помещение	19	1	25.07	комната	15.29
1923	нежилое помещение	19	1	26.72	комната	15.41
1924	нежилое помещение	19	1	25.43	комната	14.87
1925	нежилое помещение	19	1	27.4	комната	16.66
1926	нежилое помещение	19	1	35.58	Комната	12.62
1927	нежилое помещение	19	1	43.16	Комната	19.87
1928	нежилое помещение	19	1	23.45	комната	14.61
1929	нежилое помещение	19	1	29.74	комната	21.59
1930	нежилое помещение	19	1	28.19	комната	20.49
1931	нежилое помещение	19	1	24.76	комната	15.31
2001	нежилое помещение	20	1	42.95	Комната	19.87
2002	нежилое помещение	20	1	42.26	комната	17.04
2003	нежилое помещение	20	1	25.39	комната	14.87
2004	нежилое помещение	20	1	25.86	комната	15.77
2005	нежилое помещение	20	1	25.86	комната	15.77
2006	нежилое помещение	20	1	25.86	комната	15.77
2007	нежилое помещение	20	1	25.85	комната	15.77
2008	нежилое помещение	20	1	24.53	комната	14.87
2009	нежилое помещение	20	1	25.69	комната	15.53
2010	нежилое помещение	20	1	25.8	комната	15.64
2011	нежилое помещение	20	1	33.72	комната	24.58
2012	нежилое помещение	20	1	50.07	комната	14.99
2016	нежилое помещение	20	1	49.87	комната	14.89
2017	нежилое помещение	20	1	33.6	комната	24.47
2018	нежилое помещение	20	1	25.71	комната	15.55
2019	нежилое помещение	20	1	25.19	комната	24.58
2020	нежилое помещение	20	1	24.94	комната	14.87
2021	нежилое помещение	20	1	25.84	комната	15.77
2022	нежилое помещение	20	1	25.07	комната	15.29
2023	нежилое помещение	20	1	26.72	комната	15.41
2024	нежилое помещение	20	1	25.43	комната	14.87
2025	нежилое помещение	20	1	27.4	комната	16.66

2026	нежилое помещение	20	1	35.58	Комната	12.62
2027	нежилое помещение	20	1	43.16	Комната	19.87
2028	нежилое помещение	20	1	23.45	комната	14.61
2029	нежилое помещение	20	1	29.74	комната	21.59
2030	нежилое помещение	20	1	28.19	комната	20.49
2031	нежилое помещение	20	1	24.76	комната	15.31
2032	нежилое помещение	20	1	33.72	комната	24.58
2033	нежилое помещение	20	1	50.07	комната	14.99
2034	нежилое помещение	20	1	49.87	комната	14.89
2035	нежилое помещение	20	1	33.6	комната	24.47
2036	нежилое помещение	20	1	25.71	комната	15.55
2037	нежилое помещение	20	1	25.19	комната	24.58
2038	нежилое помещение	20	1	24.94	комната	14.87
2039	нежилое помещение	20	1	25.84	комната	15.77
2040	нежилое помещение	20	1	25.07	комната	15.29
2041	нежилое помещение	20	1	26.72	комната	15.41
2042	нежилое помещение	20	1	25.43	комната	14.87
2043	нежилое помещение	20	1	27.4	комната	16.66
2044	нежилое помещение	20	1	35.58	Комната	12.62
2045	нежилое помещение	20	1	43.16	Комната	19.87
2046	нежилое помещение	20	1	23.45	комната	14.61
2047	нежилое помещение	20	1	29.74	комната	21.59
2048	нежилое помещение	20	1	28.19	комната	20.49
2049	нежилое помещение	20	1	24.76	комната	15.31

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	подсобное помещение	подземный этаж	техническое	3.78
2	подсобное помещение	подземный этаж	техническое	3.64
3	тамбур-шлюз	подземный этаж	общественное	4.15
4	тамбур-шлюз	подземный этаж	общественное	8.54
5	лифтовой холл	подземный этаж	общественное	9.54
6	помещение для хранения ламп и светильников	подземный этаж	техническое	9.54
7	подсобное помещение	подземный этаж	техническое	8.12
8	насосная	подземный этаж	техническое	46.93
9	тамбур	подземный этаж	общественное	4.03
10	коридор	подземный этаж	общественное	16.63
11	водомерный узел	подземный этаж	техническое	26.94
12	венткамера	подземный этаж	техническое	44.15
13	ИТП гостиницы	подземный этаж	техническое	62.35

14	ИТП офисов	подземный этаж	техническое	25.29
15	ИТП автостоянки	подземный этаж	техническое	19.48
16	венткамера	подземный этаж	техническое	3.24
17	тамбур	первый этаж	общественное	6.32
18	ЛК2	первый этаж	общественное	16.29
19	ЛК3	первый этаж	общественное	15.85
20	венткамера	первый этаж	общественное	12.86
21	ЛК4	первый этаж	общественное	17.12
22	пост охраны	первый этаж	техническое	13.68
23	с/у	первый этаж	общественное	3.94
24	холл	первый этаж	общественное	131.38
25	с/у для МГН	первый этаж	общественное	7.61
26	лифтовой холл	первый этаж	общественное	9.54
27	лифтовой холл	первый этаж	общественное	9.54
28	венткамера	первый этаж	техническое	16.42
29	венткамера	первый этаж	техническое	36.37
30	ГРЩ	первый этаж	техническое	28.87
31	ЛК1	первый этаж	техническое	20.8
32	мусорная камера	первый этаж	техническое	12.74
33	тамбур	первый этаж	общественное	6.27
34	с/у	первый этаж	общественное	2.94
35	с/у	первый этаж	общественное	2.76
36	тамбур	первый этаж	общественное	6.32
37	коридор	первый этаж	общественное	16.57
38	КУИ	второй этаж	общественное	5.65
39	ЛК2	второй этаж	общественное	16.29
40	тамбур	второй этаж	общественное	4.12
41	тамбур	второй этаж	общественное	4.12
42	с/у женский	второй этаж	общественное	5.22
43	ЛК3	второй этаж	общественное	15.85
44	ЛК4	второй этаж	общественное	17.12
45	с/у мужской	второй этаж	общественное	5.06
46	лоджия	второй этаж	общественное	4.15
47	ЛК1	второй этаж	общественное	16.67
48	тамбур	второй этаж	общественное	3
49	тех.помещение	второй этаж	техническое	4.5
50	КУИ	второй этаж	техническое	4.99
51	лифтовой холл	второй этаж	общественное	9.54
52	лифтовой холл	второй этаж	общественное	9.54
53	с/у для МГН	второй этаж	общественное	7.61
54	коридор	второй этаж	общественное	232.7
55	с/у мужской	второй этаж	общественное	3.76
56	венткамера	второй этаж	техническое	13.99

57	тамбур	второй этаж	общественное	3.21
58	тамбур	второй этаж	общественное	3.4
59	с/у женский	второй этаж	общественное	4
60	ЛК1	третий этаж	общественное	16.67
61	тамбур	третий этаж	техническое	3.04
62	коридор	третий этаж	техническое	95.28
63	ЛК2	третий этаж	техническое	16.29
64	комната временного пребывания дежурного персонала	третий этаж	техническое	7.58
65	лифтовой холл	третий этаж	общественное	9.53
66	лифтовой холл	третий этаж	общественное	9.53
67	кладовая чистого белья	третий этаж	техническое	4.08
68	кладовая чистого белья	третий этаж	техническое	4.08
69	КУИ	третий этаж	техническое	4.14
70	коридор	третий этаж	общественное	80.62
71	лоджия	третий этаж	общественное	4.15
72	ЛК1	четвертый этаж	общественное	16.67
73	тамбур	четвертый этаж	общественное	3.04
74	коридор	четвертый этаж	общественное	95.28
75	ЛК2	четвертый этаж	общественное	16.29
76	комната временного пребывания дежурного персонала	четвертый этаж	техническое	7.58
77	лифтовой холл	четвертый этаж	общественное	9.53
78	лифтовой холл	четвертый этаж	общественное	9.53
79	кладовая чистого белья	четвертый этаж	техническое	4.08
80	кладовая чистого белья	четвертый этаж	техническое	4.08
81	КУИ	четвертый этаж	техническое	4.14
82	коридор	четвертый этаж	общественное	80.62
83	лоджия	четвертый этаж	общественное	4.15
84	ЛК1	пятый этаж	общественное	16.67
85	тамбур	пятый этаж	общественное	3.04
86	коридор	пятый этаж	общественное	95.28
87	ЛК2	пятый этаж	общественное	16.29
88	комната временного пребывания дежурного персонала	пятый этаж	техническое	7.58
89	лифтовой холл	пятый этаж	общественное	9.53
90	лифтовой холл	пятый этаж	общественное	9.53
91	кладовая чистого белья	пятый этаж	техническое	4.08
92	кладовая чистого белья	пятый этаж	техническое	4.08
93	КУИ	пятый этаж	техническое	4.14
94	коридор	пятый этаж	общественное	80.62
95	лоджия	пятый этаж	общественное	4.15
96	ЛК1	шестой этаж	общественное	16.67
97	тамбур	шестой этаж	общественное	3.04
98	коридор	шестой этаж	общественное	95.28
99	ЛК2	шестой этаж	общественное	16.29

100	комната временного пребывания дежурного персонала	шестой этаж	техническое	7.58
101	лифтовой холл	шестой этаж	общественное	9.53
102	лифтовой холл	шестой этаж	общественное	9.53
103	кладовая чистого белья	шестой этаж	техническое	4.08
104	кладовая чистого белья	шестой этаж	техническое	4.08
105	КУИ	шестой этаж	техническое	4.14
106	коридор	шестой этаж	общественное	80.62
107	лоджия	шестой этаж	общественное	4.15
108	ЛК1	седьмой этаж	общественное	16.67
109	тамбур	седьмой этаж	общественное	3.04
110	коридор	седьмой этаж	общественное	95.28
111	ЛК2	седьмой этаж	общественное	16.29
112	комната временного пребывания дежурного персонала	седьмой этаж	техническое	7.58
113	лифтовой холл	седьмой этаж	общественное	9.53
114	лифтовой холл	седьмой этаж	общественное	9.53
115	кладовая чистого белья	седьмой этаж	техническое	4.08
116	кладовая чистого белья	седьмой этаж	техническое	4.08
117	КУИ	седьмой этаж	техническое	4.14
118	коридор	седьмой этаж	общественное	80.62
119	лоджия	седьмой этаж	общественное	4.15
120	ЛК1	восьмой этаж	общественное	16.67
121	тамбур	восьмой этаж	общественное	3.04
122	коридор	восьмой этаж	общественное	95.28
123	ЛК2	восьмой этаж	общественное	16.29
124	комната временного пребывания дежурного персонала	восьмой этаж	техническое	7.58
125	лифтовой холл	восьмой этаж	общественное	9.53
126	лифтовой холл	восьмой этаж	общественное	9.53
127	кладовая чистого белья	восьмой этаж	техническое	4.08
128	кладовая чистого белья	восьмой этаж	техническое	4.08
129	КУИ	восьмой этаж	техническое	4.14
130	коридор	восьмой этаж	общественное	80.62
131	лоджия	восьмой этаж	общественное	4.15
132	ЛК1	девятый этаж	общественное	16.67
133	тамбур	девятый этаж	общественное	3.04
134	коридор	девятый этаж	общественное	95.28
135	ЛК2	девятый этаж	общественное	16.29
136	комната временного пребывания дежурного персонала	девятый этаж	техническое	7.58
137	лифтовой холл	девятый этаж	общественное	9.53
138	лифтовой холл	девятый этаж	общественное	9.53
139	кладовая чистого белья	девятый этаж	техническое	4.08
140	кладовая чистого белья	девятый этаж	техническое	4.08
141	КУИ	девятый этаж	техническое	4.14
142	коридор	девятый этаж	общественное	80.62

143	лоджия	девятый этаж	общественное	4.15
144	ЛК1	десятый этаж	общественное	16.67
145	тамбур	десятый этаж	общественное	3.04
146	коридор	десятый этаж	общественное	95.28
147	ЛК2	десятый этаж	общественное	16.29
148	комната временного пребывания дежурного персонала	десятый этаж	техническое	7.58
149	лифтовой холл	десятый этаж	общественное	9.53
150	лифтовой холл	десятый этаж	общественное	9.53
151	кладовая чистого белья	десятый этаж	техническое	4.08
152	кладовая чистого белья	десятый этаж	техническое	4.08
153	КУИ	десятый этаж	техническое	4.14
154	коридор	десятый этаж	общественное	80.62
155	лоджия	десятый этаж	общественное	4.15
156	ЛК1	одиннадцатый этаж	общественное	16.67
157	тамбур	одиннадцатый этаж	общественное	3.04
158	коридор	одиннадцатый этаж	общественное	95.28
159	ЛК2	одиннадцатый этаж	общественное	16.29
160	комната временного пребывания дежурного персонала	одиннадцатый этаж	техническое	7.58
161	лифтовой холл	одиннадцатый этаж	общественное	9.53
162	лифтовой холл	одиннадцатый этаж	общественное	9.53
163	кладовая чистого белья	одиннадцатый этаж	техническое	4.08
164	кладовая чистого белья	одиннадцатый этаж	техническое	4.08
165	КУИ	одиннадцатый этаж	техническое	4.14
166	коридор	одиннадцатый этаж	общественное	80.62
167	лоджия	одиннадцатый этаж	общественное	4.15
168	ЛК1	двенадцатый этаж	общественное	16.67
169	тамбур	двенадцатый этаж	общественное	3.04
170	коридор	двенадцатый этаж	общественное	95.28
171	ЛК2	двенадцатый этаж	общественное	16.29
172	комната временного пребывания дежурного персонала	двенадцатый этаж	техническое	7.58
173	лифтовой холл	двенадцатый этаж	общественное	9.53
174	лифтовой холл	двенадцатый этаж	общественное	9.53
175	кладовая чистого белья	двенадцатый этаж	техническое	4.08
176	кладовая чистого белья	двенадцатый этаж	техническое	4.08
177	КУИ	двенадцатый этаж	техническое	4.14
178	коридор	двенадцатый этаж	общественное	80.62
179	лоджия	двенадцатый этаж	общественное	4.15
180	ЛК1	тринадцатый этаж	общественное	16.67
181	тамбур	тринадцатый этаж	общественное	3.04
182	коридор	тринадцатый этаж	общественное	95.28
183	ЛК2	тринадцатый этаж	общественное	16.29
184	комната временного пребывания дежурного персонала	тринадцатый этаж	техническое	7.58
185	лифтовой холл	тринадцатый этаж	общественное	9.53

186	лифтовой холл	тринадцатый этаж	общественное	9.53
187	кладовая чистого белья	тринадцатый этаж	техническое	4.08
188	кладовая чистого белья	тринадцатый этаж	техническое	4.08
189	КУИ	тринадцатый этаж	техническое	4.14
190	коридор	тринадцатый этаж	общественное	80.62
191	лоджия	тринадцатый этаж	общественное	4.15
192	ЛК1	четырнадцатый этаж	общественное	16.67
193	тамбур	четырнадцатый этаж	общественное	3.04
194	коридор	четырнадцатый этаж	общественное	95.28
195	ЛК2	четырнадцатый этаж	общественное	16.29
196	комната временного пребывания дежурного персонала	четырнадцатый этаж	техническое	7.58
197	лифтовой холл	четырнадцатый этаж	общественное	9.53
198	лифтовой холл	четырнадцатый этаж	общественное	9.53
199	кладовая чистого белья	четырнадцатый этаж	техническое	4.08
200	кладовая чистого белья	четырнадцатый этаж	техническое	4.08
201	КУИ	четырнадцатый этаж	техническое	4.14
202	коридор	четырнадцатый этаж	общественное	80.62
203	лоджия	четырнадцатый этаж	общественное	4.15
204	ЛК1	пятнадцатый этаж	общественное	16.67
205	тамбур	пятнадцатый этаж	общественное	3.04
206	коридор	пятнадцатый этаж	общественное	95.28
207	ЛК2	пятнадцатый этаж	общественное	16.29
208	комната временного пребывания дежурного персонала	пятнадцатый этаж	техническое	7.58
209	лифтовой холл	пятнадцатый этаж	общественное	9.53
210	лифтовой холл	пятнадцатый этаж	общественное	9.53
211	кладовая чистого белья	пятнадцатый этаж	техническое	4.08
212	кладовая чистого белья	пятнадцатый этаж	техническое	4.08
213	КУИ	пятнадцатый этаж	техническое	4.14
214	коридор	пятнадцатый этаж	общественное	80.62
215	лоджия	пятнадцатый этаж	общественное	4.15
216	ЛК1	шестнадцатый этаж	общественное	16.67
217	тамбур	шестнадцатый этаж	общественное	3.04
218	коридор	шестнадцатый этаж	общественное	95.28
219	ЛК2	шестнадцатый этаж	общественное	16.29
220	комната временного пребывания дежурного персонала	шестнадцатый этаж	техническое	7.58
221	лифтовой холл	шестнадцатый этаж	общественное	9.53
222	лифтовой холл	шестнадцатый этаж	общественное	9.53
223	кладовая чистого белья	шестнадцатый этаж	техническое	4.08
224	кладовая чистого белья	шестнадцатый этаж	техническое	4.08
225	КУИ	шестнадцатый этаж	техническое	4.14
226	коридор	шестнадцатый этаж	общественное	80.62
227	лоджия	шестнадцатый этаж	общественное	4.15
228	ЛК1	семнадцатый этаж	общественное	16.67

229	тамбур	семнадцатый этаж	общественное	3.04
230	коридор	семнадцатый этаж	общественное	95.28
231	ЛК2	семнадцатый этаж	общественное	16.29
232	комната временного пребывания дежурного персонала	семнадцатый этаж	техническое	7.58
233	лифтовой холл	семнадцатый этаж	общественное	9.53
234	лифтовой холл	семнадцатый этаж	общественное	9.53
235	кладовая чистого белья	семнадцатый этаж	техническое	4.08
236	кладовая чистого белья	семнадцатый этаж	техническое	4.08
237	КУИ	семнадцатый этаж	техническое	4.14
238	коридор	семнадцатый этаж	общественное	80.62
239	лоджия	семнадцатый этаж	общественное	4.15
240	ЛК1	восемнадцатый этаж	общественное	16.67
241	тамбур	восемнадцатый этаж	общественное	3.04
242	коридор	восемнадцатый этаж	общественное	95.28
243	ЛК2	восемнадцатый этаж	общественное	16.29
244	комната временного пребывания дежурного персонала	восемнадцатый этаж	техническое	7.58
245	лифтовой холл	восемнадцатый этаж	общественное	9.53
246	лифтовой холл	восемнадцатый этаж	общественное	9.53
247	кладовая чистого белья	восемнадцатый этаж	техническое	4.08
248	кладовая чистого белья	восемнадцатый этаж	техническое	4.08
249	КУИ	восемнадцатый этаж	техническое	4.14
250	коридор	восемнадцатый этаж	общественное	80.62
251	лоджия	восемнадцатый этаж	общественное	4.15
252	ЛК1	девятнадцатый этаж	общественное	16.67
253	тамбур	девятнадцатый этаж	общественное	3.04
254	коридор	девятнадцатый этаж	общественное	95.28
255	ЛК2	девятнадцатый этаж	общественное	16.29
256	комната временного пребывания дежурного персонала	девятнадцатый этаж	техническое	7.58
257	лифтовой холл	девятнадцатый этаж	общественное	9.53
258	лифтовой холл	девятнадцатый этаж	общественное	9.53
259	кладовая чистого белья	девятнадцатый этаж	техническое	4.08
260	кладовая чистого белья	девятнадцатый этаж	техническое	4.08
261	КУИ	девятнадцатый этаж	техническое	4.14
262	коридор	девятнадцатый этаж	общественное	80.62
263	лоджия	девятнадцатый этаж	общественное	4.15
264	ЛК1	двадцатый этаж	общественное	16.67
265	тамбур	двадцатый этаж	общественное	3.04
266	коридор	двадцатый этаж	общественное	95.28
267	ЛК2	двадцатый этаж	общественное	16.29
268	комната временного пребывания дежурного персонала	двадцатый этаж	техническое	7.58
269	лифтовой холл	двадцатый этаж	общественное	9.53
270	лифтовой холл	двадцатый этаж	общественное	9.53
271	кладовая чистого белья	двадцатый этаж	техническое	4.08

272	кладовая чистого белья	двадцатый этаж	техническое	4.08
273	КУИ	двадцатый этаж	техническое	4.14
274	коридор	двадцатый этаж	общественное	80.62
275	лоджия	двадцатый этаж	общественное	4.15

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземная и надземная часть	Система хозяйственного и питьевого водоснабжения, насосная установка HYDRO MULTI-E 2 CME 10-03	Водоснабжение
2	Подземная и надземная часть	Система отопления	Теплоснабжение
3	Надземная часть	Вентиляция помещений апарт-отеля	Общеобменная вентиляция
4	Подземная и надземная часть	Вентиляция паркинга	Общеобменная вентиляция
5	Подземная часть	Противодымная вентиляция	Противодымная вентиляция
6	Надземная часть	Противодымная вентиляция	Противодымная вентиляция
7	Подземная и надземная часть	Система наружного и внутреннего протитвопожарного водопровода	Противопожарное водоснабжение
8	Подземная и надземная часть	Система пожарутушения	Противопожарное водоснабжение
9	Подземная часть	Электрооборудование	Главный распределительный щит
10	Подземная и надземная часть	Электроосвещение	Для искусственного электроосвещения помещений
11	Подземная и надземная часть	Лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
12	Подземная и надземная часть	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
13	Подземная и надземная часть	Система водостока (ливневая канализация)	Водоотведение ливневых вод
14	Подземная и надземная часть	Слаботочные системы	Сети связи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 050 000 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:36:5367:7
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Северо-Западный банк ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810955000021796
		Корреспондентский счет: 30101810500000000653
		БИК: 044030653
		ИНН: 7707083893
		КПП: 784243001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 72
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2 116,8 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 199 168 897 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Деметра
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7838493741
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 14 600 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 10.09.2021
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Иное
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Рубикон Северо-Запад
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 4705066150
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 69 500 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2021
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Белов Илья Артурович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 780222972279
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 14 479 050 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.01.2021
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
--	--------	--

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Изменен Раздел 6
--------------------------------	--------	---

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	25.10.2018	п.14	Уточнение ту

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 65929006852262102246530189938012447276

Владелец: **ООО "ДЕМЕТРА", Введенский Михаил
Валентинович, Санкт-Петербург**

Действителен: с 11.06.2019 по 11.09.2020