

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Гостинично-офисный комплекс (апартаменты со встроенными помещениями)_

№ 78-001264

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, имени, отчества (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙАЛЬЯНС"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СтройАльянс"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 190008
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Садовая
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 88 ; Корпус: А ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: 1Н ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(812)244-34-00
	1.4.2	Адрес электронной почты: demetra7838@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: stroyaliens.spb.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Введенский
	1.5.2	Имя: Михаил
	1.5.3	Отчество (при наличии): Валентинович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7811592375
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1147847350474
	2.1.3	Год регистрации: 2018 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Введенский
	3.3.2	Имя: Михаил
	3.3.3	Отчество (при наличии): Валентинович
	3.3.4	Гражданство: Россия
	3.3.5	Страна места жительства: Россия

	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:

	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 141 000 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 76 101 000 руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 27 608 000 руб.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: проспект
	9.2.9	Наименование улицы: 2-й Муринский
	9.2.10	Дом: 36
	9.2.11	Литера: А
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей:
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 20
	9.2.20	Общая площадь объекта: 27475,76 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость:

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Изыскатель"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811461140
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Глобал ЭМ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7811461140
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.06.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0045-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СеверГрад"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: "Вертикаль на Мужества"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-003-0295.1-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.02.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: безномера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.06.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.06.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии и по Санкт-Петербургу
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 78-78/039-78/089/044/2015-254/2
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 30.06.2015
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 30.06.2015
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "СтройАльянс"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7811592375
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:36:0005367:7 _____

	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 3 180 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: устройство кругового проезда вдоль фасадов строящегося здания с примыканием к существующему внутриквартальному проезду с северной стороны, в том числе участков проезда за границами земельного участка с западной стороны шириной 4,2 и 4,5 м, расстояние от рядом стоящих зданий и ширина проездов принимается в соответствии с нормами по ПБ
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 10
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): предусмотрена контейнерная площадка для крупногабаритного мусора
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: согласно ведомости элементов озеленения
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: мероприятия предусмотрены в составе раздела 10 проектной документации
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): предусмотрено освещение территории настенными светильниками расположенными на фасаде здания
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: энергетики и электрификации "Ленэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-СП6-24568-15/45392-Э-15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24 110 965,49 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 457472/18-ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 592 942,2 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 457472/18-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 258 469,81 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2001
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/22779-468
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений:
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 817
	15.1.3	В том числе машино-мест: 29
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений: 788
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
								Сан. узел	3.51
								Кухня	12.63
302	нежилое помещение	3	1	42.21	1	комната	17.04	Коридор	7.74
								Сан. узел	3.41
								Кухня	14.02
303	нежилое помещение	3	1	23.3	1	комната	14.87	Коридор	4.51
								Сан. узел	3.92
304	нежилое помещение	3	1	23.78	1	комната	15.77	Коридор	4.09
								Сан. узел	3.92
305	нежилое помещение	3	1	23.78	1	комната	15.77	Коридор	4.09
								Сан. узел	3.93
306	нежилое помещение	3	1	23.78	1	комната	15.77	Коридор	4.09
								Сан. узел	3.93
307	нежилое помещение	3	1	23.78	1	комната	15.77	Коридор	4.09
								Сан. узел	3.94
308	нежилое помещение	3	1	22.47	1	комната	14.87	Коридор	3.68
								Сан. узел	3.93

2029	нежилое помещение	20	1	29.74	1	комната	21.59	Коридор	4.52
								Сан. узел	3.63
2030	нежилое помещение	20	1	28.19	1	комната	20.49	Коридор	4.07
								Сан. узел	3.63
2031	нежилое помещение	20	1	24.76	1	комната	15.31	Коридор	5.87
								Сан. узел	3.58

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений			15.3.1							
--	--	--	--------	--	--	--	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
2	Нежилое помещение	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
3	Нежилое помещение	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
4	Нежилое помещение	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
5	Нежилое помещение	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
6	Нежилое помещение	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
7	Нежилое помещение	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
8	Нежилое помещение	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
9	Нежилое помещение	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
10	Нежилое помещение	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
11	Нежилое помещение	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
12	Нежилое помещение	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
13	Нежилое помещение	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
14	Нежилое помещение	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
15	Нежилое помещение	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
16	Нежилое помещение	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
17	Нежилое помещение	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
18	Нежилое помещение	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
19	Нежилое помещение	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
20	Нежилое помещение	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
21	Нежилое помещение	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
22	Нежилое помещение	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
23	Нежилое помещение	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
24	Нежилое помещение	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
25	Нежилое помещение	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
26	Нежилое помещение	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
27	Нежилое помещение	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
28	Нежилое помещение	-1	1	13.25	Машино-место	13.25

29	Нежилое помещение	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
101	Нежилое помещение	1	1	290.37	офисное помещение	290.37
131	Нежилое помещение	1	1	320.41	обеденный зал ресторана	320.41
140	Нежилое помещение	1	1	232.87	кухня ресторана	232.87
201	Нежилое помещение	2	1	162.95	офисное помещение	162.95
208	Нежилое помещение	2	1	262.36	обеденный зал ресторана	262.36
209	Нежилое помещение	2	1	261.99	офисное помещение	261.99
212	Нежилое помещение	2	1	142.85	офисное помещение	142.85
214	Нежилое помещение	2	1	17.94	лоджия	17.94

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	подсобное помещение	подземный этаж	техническое	3.78
2	подсобное помещение	подземный этаж	техническое	3.64
3	тамбур-шлюз	подземный этаж	общественное	4.15
4	тамбур-шлюз	подземный этаж	общественное	8.54
5	лифтовой холл	подземный этаж	общественное	9.54
6	помещение для хранения ламп и светильников	подземный этаж	техническое	9.54
7	подсобное помещение	подземный этаж	техническое	8.12
8	насосная	подземный этаж	техническое	46.93
9	тамбур	подземный этаж	общественное	4.03
10	коридор	подземный этаж	общественное	16.63
11	водомерный узел	подземный этаж	техническое	26.94
12	вент камера	подземный этаж	техническое	44.15
13	ИТП гостиницы	подземный этаж	техническое	62.35
14	ИТП офисов	подземный этаж	техническое	25.29
15	ИТП автостоянки	подземный этаж	техническое	19.48
16	вент камера	подземный этаж	техническое	3.24
17	тамбур	первый этаж	общественное	6.32
18	ЛК2	первый этаж	общественное	16.29
19	ЛК3	первый этаж	общественное	15.85
20	вент камера	первый этаж	общественное	12.86
21	ЛК4	первый этаж	общественное	17.12
22	пост охраны	первый этаж	техническое	13.68

23	с/у	первый этаж	общественное	3.94
24	холл	первый этаж	общественное	131.38
25	с/у для МГН	первый этаж	общественное	7.61
26	лифтовой холл	первый этаж	общественное	9.54
27	лифтовой холл	первый этаж	общественное	9.54
28	вент камера	первый этаж	техническое	16.42
29	вент камера	первый этаж	техническое	36.37
30	ГРЩ	первый этаж	техническое	28.87
31	ЛК1	первый этаж	техническое	20.8
32	мусорная камера	первый этаж	техническое	12.74
33	тамбур	первый этаж	общественное	6.27
34	с/у	первый этаж	общественное	2.94
35	с/у	первый этаж	общественное	2.76
36	тамбур	первый этаж	общественное	6.32
37	коридор	первый этаж	общественное	16.57
38	КУИ	второй этаж	общественное	5.65
39	ЛК2	второй этаж	общественное	16.29
40	тамбур	второй этаж	общественное	4.12
41	тамбур	второй этаж	общественное	4.12
42	с/у женский	второй этаж	общественное	5.22
43	ЛК3	второй этаж	общественное	15.85
44	ЛК4	второй этаж	общественное	17.12
45	с/у мужской	второй этаж	общественное	5.06
46	лоджия	второй этаж	общественное	4.15
47	ЛК1	второй этаж	общественное	16.67
48	тамбур	второй этаж	общественное	3
49	тех.помещение	второй этаж	техническое	4.5
50	КУИ	второй этаж	техническое	4.99
51	лифтовой холл	второй этаж	общественное	9.54
52	лифтовой холл	второй этаж	общественное	9.54
53	с/у для МГН	второй этаж	общественное	7.61
54	коридор	второй этаж	общественное	232.7
55	с/у мужской	второй этаж	общественное	3.76
56	вент камера	второй этаж	техническое	13.99
57	тамбур	второй этаж	общественное	3.21
58	тамбур	второй этаж	общественное	3.4
59	с/у женский	второй этаж	общественное	4
60	ЛК1	третий этаж	общественное	16.67
61	тамбур	третий этаж	техническое	3.04

62	коридор	третий этаж	техническое	95.28
63	ЛК2	третий этаж	техническое	16.29
64	комната временного пребывания дежурного персонала	третий этаж	техническое	7.58
65	лифтовой холл	третий этаж	общественное	9.53
66	лифтовой холл	третий этаж	общественное	9.53
67	кладовая чистого белья	третий этаж	техническое	4.08
68	кладовая чистого белья	третий этаж	техническое	4.08
69	КУИ	третий этаж	техническое	4.14
70	коридор	третий этаж	общественное	80.62
71	лоджия	третий этаж	общественное	4.15
72	ЛК1	четвертый этаж	общественное	16.67
73	тамбур	четвертый этаж	общественное	3.04
74	коридор	четвертый этаж	общественное	95.28
75	ЛК2	четвертый этаж	общественное	16.29
76	комната временного пребывания дежурного персонала	четвертый этаж	техническое	7.58
77	лифтовой холл	четвертый этаж	общественное	9.53
78	лифтовой холл	четвертый этаж	общественное	9.53
79	кладовая чистого белья	четвертый этаж	техническое	4.08
80	кладовая чистого белья	четвертый этаж	техническое	4.08
81	КУИ	четвертый этаж	техническое	4.14
82	коридор	четвертый этаж	общественное	80.62
83	лоджия	четвертый этаж	общественное	4.15
84	ЛК1	пятый этаж	общественное	16.67
85	тамбур	пятый этаж	общественное	3.04
86	коридор	пятый этаж	общественное	95.28
87	ЛК2	пятый этаж	общественное	16.29
88	комната временного пребывания дежурного персонала	пятый этаж	техническое	7.58
89	лифтовой холл	пятый этаж	общественное	9.53
90	лифтовой холл	пятый этаж	общественное	9.53
91	кладовая чистого белья	пятый этаж	техническое	4.08
92	кладовая чистого белья	пятый этаж	техническое	4.08
93	КУИ	пятый этаж	техническое	4.14
94	коридор	пятый этаж	общественное	80.62
95	лоджия	пятый этаж	общественное	4.15
96	ЛК1	шестой этаж	общественное	16.67
97	тамбур	шестой этаж	общественное	3.04
98	коридор	шестой этаж	общественное	95.28
99	ЛК2	шестой этаж	общественное	16.29
100	комната временного пребывания дежурного персонала	шестой этаж	техническое	7.58

101	лифтовой холл	шестой этаж	общественное	9.53
102	лифтовой холл	шестой этаж	общественное	9.53
103	кладовая чистого белья	шестой этаж	техническое	4.08
104	кладовая чистого белья	шестой этаж	техническое	4.08
105	КУИ	шестой этаж	техническое	4.14
106	коридор	шестой этаж	общественное	80.62
107	лоджия	шестой этаж	общественное	4.15
108	ЛК1	седьмой этаж	общественное	16.67
109	тамбур	седьмой этаж	общественное	3.04
110	коридор	седьмой этаж	общественное	95.28
111	ЛК2	седьмой этаж	общественное	16.29
112	комната временного пребывания дежурного персонала	седьмой этаж	техническое	7.58
113	лифтовой холл	седьмой этаж	общественное	9.53
114	лифтовой холл	седьмой этаж	общественное	9.53
115	кладовая чистого белья	седьмой этаж	техническое	4.08
116	кладовая чистого белья	седьмой этаж	техническое	4.08
117	КУИ	седьмой этаж	техническое	4.14
118	коридор	седьмой этаж	общественное	80.62
119	лоджия	седьмой этаж	общественное	4.15
120	ЛК1	восьмой этаж	общественное	16.67
121	тамбур	восьмой этаж	общественное	3.04
122	коридор	восьмой этаж	общественное	95.28
123	ЛК2	восьмой этаж	общественное	16.29
124	комната временного пребывания дежурного персонала	восьмой этаж	техническое	7.58
125	лифтовой холл	восьмой этаж	общественное	9.53
126	лифтовой холл	восьмой этаж	общественное	9.53
127	кладовая чистого белья	восьмой этаж	техническое	4.08
128	кладовая чистого белья	восьмой этаж	техническое	4.08
129	КУИ	восьмой этаж	техническое	4.14
130	коридор	восьмой этаж	общественное	80.62
131	лоджия	восьмой этаж	общественное	4.15
132	ЛК1	девятый этаж	общественное	16.67
133	тамбур	девятый этаж	общественное	3.04
134	коридор	девятый этаж	общественное	95.28
135	ЛК2	девятый этаж	общественное	16.29
136	комната временного пребывания дежурного персонала	девятый этаж	техническое	7.58
137	лифтовой холл	девятый этаж	общественное	9.53
138	лифтовой холл	девятый этаж	общественное	9.53
139	кладовая чистого белья	девятый этаж	техническое	4.08

140	кладовая чистого белья	девятый этаж	техническое	4.08
141	КУИ	девятый этаж	техническое	4.14
142	коридор	девятый этаж	общественное	80.62
143	лоджия	девятый этаж	общественное	4.15
144	ЛК1	десятый этаж	общественное	16.67
145	тамбур	десятый этаж	общественное	3.04
146	коридор	десятый этаж	общественное	95.28
147	ЛК2	десятый этаж	общественное	16.29
148	комната временного пребывания дежурного персонала	десятый этаж	техническое	7.58
149	лифтовой холл	десятый этаж	общественное	9.53
150	лифтовой холл	десятый этаж	общественное	9.53
151	кладовая чистого белья	десятый этаж	техническое	4.08
152	кладовая чистого белья	десятый этаж	техническое	4.08
153	КУИ	десятый этаж	техническое	4.14
154	коридор	десятый этаж	общественное	80.62
155	лоджия	десятый этаж	общественное	4.15
156	ЛК1	одиннадцатый этаж	общественное	16.67
157	тамбур	одиннадцатый этаж	общественное	3.04
158	коридор	одиннадцатый этаж	общественное	95.28
159	ЛК2	одиннадцатый этаж	общественное	16.29
160	комната временного пребывания дежурного персонала	одиннадцатый этаж	техническое	7.58
161	лифтовой холл	одиннадцатый этаж	общественное	9.53
162	лифтовой холл	одиннадцатый этаж	общественное	9.53
163	кладовая чистого белья	одиннадцатый этаж	техническое	4.08
164	кладовая чистого белья	одиннадцатый этаж	техническое	4.08
165	КУИ	одиннадцатый этаж	техническое	4.14
166	коридор	одиннадцатый этаж	общественное	80.62
167	лоджия	одиннадцатый этаж	общественное	4.15
168	ЛК1	двенадцатый этаж	общественное	16.67
169	тамбур	двенадцатый этаж	общественное	3.04
170	коридор	двенадцатый этаж	общественное	95.28
171	ЛК2	двенадцатый этаж	общественное	16.29
172	комната временного пребывания дежурного персонала	двенадцатый этаж	техническое	7.58
173	лифтовой холл	двенадцатый этаж	общественное	9.53
174	лифтовой холл	двенадцатый этаж	общественное	9.53
175	кладовая чистого белья	двенадцатый этаж	техническое	4.08
176	кладовая чистого белья	двенадцатый этаж	техническое	4.08
177	КУИ	двенадцатый этаж	техническое	4.14
178	коридор	двенадцатый этаж	общественное	80.62

179	лоджия	двенадцатый этаж	общественное	4.15
180	ЛК1	тринадцатый этаж	общественное	16.67
181	тамбур	тринадцатый этаж	общественное	3.04
182	коридор	тринадцатый этаж	общественное	95.28
183	ЛК2	тринадцатый этаж	общественное	16.29
184	комната временного пребывания дежурного персонала	тринадцатый этаж	техническое	7.58
185	лифтовой холл	тринадцатый этаж	общественное	9.53
186	лифтовой холл	тринадцатый этаж	общественное	9.53
187	кладовая чистого белья	тринадцатый этаж	техническое	4.08
188	кладовая чистого белья	тринадцатый этаж	техническое	4.08
189	КУИ	тринадцатый этаж	техническое	4.14
190	коридор	тринадцатый этаж	общественное	80.62
191	лоджия	тринадцатый этаж	общественное	4.15
192	ЛК1	четырнадцатый этаж	общественное	16.67
193	тамбур	четырнадцатый этаж	общественное	3.04
194	коридор	четырнадцатый этаж	общественное	95.28
195	ЛК2	четырнадцатый этаж	общественное	16.29
196	комната временного пребывания дежурного персонала	четырнадцатый этаж	техническое	7.58
197	лифтовой холл	четырнадцатый этаж	общественное	9.53
198	лифтовой холл	четырнадцатый этаж	общественное	9.53
199	кладовая чистого белья	четырнадцатый этаж	техническое	4.08
200	кладовая чистого белья	четырнадцатый этаж	техническое	4.08
201	КУИ	четырнадцатый этаж	техническое	4.14
202	коридор	четырнадцатый этаж	общественное	80.62
203	лоджия	четырнадцатый этаж	общественное	4.15
204	ЛК1	пятнадцатый этаж	общественное	16.67
205	тамбур	пятнадцатый этаж	общественное	3.04
206	коридор	пятнадцатый этаж	общественное	95.28
207	ЛК2	пятнадцатый этаж	общественное	16.29
208	комната временного пребывания дежурного персонала	пятнадцатый этаж	техническое	7.58
209	лифтовой холл	пятнадцатый этаж	общественное	9.53
210	лифтовой холл	пятнадцатый этаж	общественное	9.53
211	кладовая чистого белья	пятнадцатый этаж	техническое	4.08
212	кладовая чистого белья	пятнадцатый этаж	техническое	4.08
213	КУИ	пятнадцатый этаж	техническое	4.14
214	коридор	пятнадцатый этаж	общественное	80.62
215	лоджия	пятнадцатый этаж	общественное	4.15
216	ЛК1	шестнадцатый этаж	общественное	16.67
217	тамбур	шестнадцатый этаж	общественное	3.04

218	коридор	шестнадцатый этаж	общественное	95.28
219	ЛК2	шестнадцатый этаж	общественное	16.29
220	комната временного пребывания дежурного персонала	шестнадцатый этаж	техническое	7.58
221	лифтовой холл	шестнадцатый этаж	общественное	9.53
222	лифтовой холл	шестнадцатый этаж	общественное	9.53
223	кладовая чистого белья	шестнадцатый этаж	техническое	4.08
224	кладовая чистого белья	шестнадцатый этаж	техническое	4.08
225	КУИ	шестнадцатый этаж	техническое	4.14
226	коридор	шестнадцатый этаж	общественное	80.62
227	лоджия	шестнадцатый этаж	общественное	4.15
228	ЛК1	семнадцатый этаж	общественное	16.67
229	тамбур	семнадцатый этаж	общественное	3.04
230	коридор	семнадцатый этаж	общественное	95.28
231	ЛК2	семнадцатый этаж	общественное	16.29
232	комната временного пребывания дежурного персонала	семнадцатый этаж	техническое	7.58
233	лифтовой холл	семнадцатый этаж	общественное	9.53
234	лифтовой холл	семнадцатый этаж	общественное	9.53
235	кладовая чистого белья	семнадцатый этаж	техническое	4.08
236	кладовая чистого белья	семнадцатый этаж	техническое	4.08
237	КУИ	семнадцатый этаж	техническое	4.14
238	коридор	семнадцатый этаж	общественное	80.62
239	лоджия	семнадцатый этаж	общественное	4.15
240	ЛК1	восемнадцатый этаж	общественное	16.67
241	тамбур	восемнадцатый этаж	общественное	3.04
242	коридор	восемнадцатый этаж	общественное	95.28
243	ЛК2	восемнадцатый этаж	общественное	16.29
244	комната временного пребывания дежурного персонала	восемнадцатый этаж	техническое	7.58
245	лифтовой холл	восемнадцатый этаж	общественное	9.53
246	лифтовой холл	восемнадцатый этаж	общественное	9.53
247	кладовая чистого белья	восемнадцатый этаж	техническое	4.08
248	кладовая чистого белья	восемнадцатый этаж	техническое	4.08
249	КУИ	восемнадцатый этаж	техническое	4.14
250	коридор	восемнадцатый этаж	общественное	80.62
251	лоджия	восемнадцатый этаж	общественное	4.15
252	ЛК1	девятнадцатый этаж	общественное	16.67
253	тамбур	девятнадцатый этаж	общественное	3.04
254	коридор	девятнадцатый этаж	общественное	95.28
255	ЛК2	девятнадцатый этаж	общественное	16.29
256	комната временного пребывания дежурного персонала	девятнадцатый этаж	техническое	7.58

257	лифтовой холл	девятнадцатый этаж	общественное	9.53
258	лифтовой холл	девятнадцатый этаж	общественное	9.53
259	кладовая чистого белья	девятнадцатый этаж	техническое	4.08
260	кладовая чистого белья	девятнадцатый этаж	техническое	4.08
261	КУИ	девятнадцатый этаж	техническое	4.14
262	коридор	девятнадцатый этаж	общественное	80.62
263	лоджия	девятнадцатый этаж	общественное	4.15
264	ЛК1	двадцатый этаж	общественное	16.67
265	тамбур	двадцатый этаж	общественное	3.04
266	коридор	двадцатый этаж	общественное	95.28
267	ЛК2	двадцатый этаж	общественное	16.29
268	комната временного пребывания дежурного персонала	двадцатый этаж	техническое	7.58
269	лифтовой холл	двадцатый этаж	общественное	9.53
270	лифтовой холл	двадцатый этаж	общественное	9.53
271	кладовая чистого белья	двадцатый этаж	техническое	4.08
272	кладовая чистого белья	двадцатый этаж	техническое	4.08
273	КУИ	двадцатый этаж	техническое	4.14
274	коридор	двадцатый этаж	общественное	80.62
275	лоджия	двадцатый этаж	общественное	4.15

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземная и надземная часть	Система хозяйственного и питьевого водоснабжения, насосная установка HYDRO MULTI-E 2 CME 10-03	Водоснабжение
2	Подземная и надземная часть	Система отопления	Теплоснабжение
3	Надземная часть	Вентиляция помещений апартаментов	Общеобменная вентиляция
4	Подземная и надземная часть	Вентиляция паркинга	Общеобменная вентиляция
5	Подземная часть	Противодымная вентиляция	Противодымная вентиляция
6	Надземная часть	Противодымная вентиляция	Противодымная вентиляция
7	Подземная и надземная часть	Система наружного и внутреннего противопожарного водопровода	Противопожарное водоснабжение
8	Подземная и надземная часть	Система пожаротушения	Противопожарное водоснабжение
9	Подземная часть	Электрооборудование	Главный распределительный щит
10	Подземная и надземная часть	Электроосвещение	Для искусственного электроосвещения помещений
11	Подземная и надземная часть	Лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
12	Подземная и надземная часть	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение

13	Подземная и надземная часть	Система водостока (ливневая канализация)	Водоотведение ливневых вод
14	Подземная и надземная часть	Слаботочные системы	Сети связи
16.3	Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
17	О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
18	О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 050 000 000 р.
19	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:36:0000000:4663_
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4	Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
			Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
			Наименование банка: Северо-Западный банк ПАО Сбербанк

	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810955000021796
		Корреспондентский счет: 30101810500000000653
		БИК: 044030653
		ИНН: 7707083893
		КПП: 784243001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	24.1.8	Цели затрат застройщика:	
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:	
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	25.10.2018	п.14	Уточнение ту

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00AF63E07AC40CC980E8114A334044CA3E

Владелец: **ООО СТРОЙАЛЬЯНС, Введенский
Михаил Валентинович, Санкт-Петербург**

Действителен: с 29.03.2018 по 29.06.2019