

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 47-000524 от 12.11.2020

ЖК "Финские кварталы"

Дата первичного размещения: 24.03.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Элемент-Бетон
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Элемент-Бетон
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 194356
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: город Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Энгельса
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 124; Корпус: 1
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 56-Н
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(812)347-63-89

	1.4.2	Адрес электронной почты: bankrot@fedichev.com
	1.4.3	Адрес официального сайта: element-beton.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Федичев
	1.5.2	Имя: Вадим
	1.5.3	Отчество (при наличии): Петрович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7813541425
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1127847419534
	2.1.3	Год регистрации: 2012 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Рыжиков
	3.3.2	Имя: Петр

	3.3.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 40 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Баламыкин
	3.3.2	Имя: Роман
	3.3.3	Отчество (при наличии): Геннадьевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 60 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	4.1.4	Вид населенного пункта: Юкковское сельское поселение
	4.1.5	Наименование населенного пункта: д. Лупполово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: уч.23
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс " Финские кварталы"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.02.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 47504312-139
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация муниципального образования "Юкковское сельское поселение" Всеволожского муниципального района Ленинградской области
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 548 020,95 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: Согласно реестру требований кредиторов
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 41 771,12 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Имеется
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Имеется
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: Не подано
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
------------------------------	-------	---------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
--	-------	---

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
--	-------	---

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	9.2.4	Вид населенного пункта: д
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Лупполово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 41 350,4 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным и сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из монолитного железобетона и сборных однослойных железобетонных навесных панелей
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: D
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 26924,51 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 062,41 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 28986,92 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Производственный кооператив (артель)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Универсал
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7803032147
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Ленпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7816481439
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.06.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0180-16

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональная Негосударственная Экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842436520
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 47504312-139
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.02.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.12.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 14.12.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования "Юкковское сельское поселение" Всеволожского муниципального района Ленинградской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.09.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.10.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 47:07:0479002:0000012
	12.3.2	Площадь земельного участка: 472000,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предполагается наличие тротуаров, планируемых проездов, пешеходных переходов.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предполагается наличие зоны отдыха, детских и спортивных площадок на придомовой территории.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Контейнерная площадка для сбора мусора
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение свободных участков территории
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 563
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	34.43	1
2	Квартира	1	1-1	78.07	2
3	Квартира	1	1-1	48.37	1
4	Квартира	1	1-1	48.37	1
5	Квартира	1	1-1	56.05	2
6	Квартира	1	1-1	62.68	2
7	Квартира	2	1-1	44.62	1
8	Квартира	2	1-1	71.52	2
9	Квартира	2	1-1	42.57	1
10	Квартира	2	1-1	42.57	1
11	Квартира	2	1-1	56.05	2
12	Квартира	2	1-1	62.68	2
13	Квартира	3	1-1	44.62	1

14	Квартира	3	1-1	71.52	2
15	Квартира	3	1-1	42.57	1
16	Квартира	3	1-1	42.57	1
17	Квартира	3	1-1	56.05	2
18	Квартира	3	1-1	62.68	2
19	Квартира	4	1-1	44.62	1
20	Квартира	4	1-1	71.52	2
21	Квартира	4	1-1	42.57	1
22	Квартира	4	1-1	42.57	1
23	Квартира	4	1-1	56.05	2
24	Квартира	4	1-1	62.68	2
25	Квартира	5	1-1	44.62	1
26	Квартира	5	1-1	71.52	2
27	Квартира	5	1-1	42.57	1
28	Квартира	5	1-1	42.57	1
29	Квартира	5	1-1	56.05	2
30	Квартира	5	1-1	62.68	2
31	Квартира	6	1-1	44.62	1
32	Квартира	6	1-1	71.52	2
33	Квартира	6	1-1	42.57	1
34	Квартира	6	1-1	42.57	1
35	Квартира	6	1-1	56.05	2
36	Квартира	6	1-1	62.68	2
37	Квартира	7	1-1	44.62	1
38	Квартира	7	1-1	71.52	2
39	Квартира	7	1-1	42.57	1
40	Квартира	7	1-1	42.57	1
41	Квартира	7	1-1	56.05	2
42	Квартира	7	1-1	62.68	2
43	Квартира	8	1-1	147.32	4
44	Квартира	8	1-1	42.57	1
45	Квартира	8	1-1	42.57	1
46	Квартира	8	1-1	56.05	2
47	Квартира	8	1-1	62.68	2
48	Квартира	9	1-1	52.77	1
49	Квартира	9	1-1	56.05	2
50	Квартира	9	1-1	62.68	2
51	Квартира	1	1-2	63.43	2
52	Квартира	1	1-2	56.05	2
53	Квартира	1	1-2	48.37	1
54	Квартира	1	1-2	48.37	1
55	Квартира	1	1-2	78.07	2
56	Квартира	1	1-2	34.43	1

57	Квартира	2	1-2	48.92	1
58	Квартира	2	1-2	70.55	3
59	Квартира	2	1-2	42.57	1
60	Квартира	2	1-2	42.57	1
61	Квартира	2	1-2	71.52	2
62	Квартира	2	1-2	44.62	1
63	Квартира	3	1-2	48.92	1
64	Квартира	3	1-2	70.55	3
65	Квартира	3	1-2	42.57	1
66	Квартира	3	1-2	42.57	1
67	Квартира	3	1-2	71.52	2
68	Квартира	3	1-2	44.62	1
69	Квартира	4	1-2	48.92	1
70	Квартира	4	1-2	70.55	3
71	Квартира	4	1-2	42.57	1
72	Квартира	4	1-2	42.57	1
73	Квартира	4	1-2	71.52	2
74	Квартира	4	1-2	44.62	1
75	Квартира	5	1-2	48.92	1
76	Квартира	5	1-2	70.55	3
77	Квартира	5	1-2	42.57	1
78	Квартира	5	1-2	42.57	1
79	Квартира	5	1-2	71.52	2
80	Квартира	5	1-2	44.62	1
81	Квартира	6	1-2	48.92	1
82	Квартира	6	1-2	70.55	3
83	Квартира	6	1-2	42.57	1
84	Квартира	6	1-2	42.57	1
85	Квартира	6	1-2	71.52	2
86	Квартира	6	1-2	44.62	1
87	Квартира	7	1-2	59.84	1
88	Квартира	7	1-2	71.52	2
89	Квартира	7	1-2	44.62	1
1	Квартира	1	2-1	34.43	1
2	Квартира	1	2-1	78.07	2
3	Квартира	1	2-1	48.37	1
4	Квартира	1	2-1	48.37	1
5	Квартира	1	2-1	56.05	2
6	Квартира	1	2-1	62.68	2
7	Квартира	2	2-1	44.62	1
8	Квартира	2	2-1	71.52	2
9	Квартира	2	2-1	42.57	1
10	Квартира	2	2-1	42.57	1

11	Квартира	2	2-1	56.05	2
12	Квартира	2	2-1	62.68	2
13	Квартира	3	2-1	44.62	1
14	Квартира	3	2-1	71.52	2
15	Квартира	3	2-1	42.57	1
16	Квартира	3	2-1	42.57	1
17	Квартира	3	2-1	56.05	2
18	Квартира	3	2-1	62.68	2
19	Квартира	4	2-1	44.62	1
20	Квартира	4	2-1	71.52	2
21	Квартира	4	2-1	42.57	1
22	Квартира	4	2-1	42.57	1
23	Квартира	4	2-1	56.05	2
24	Квартира	4	2-1	62.68	2
25	Квартира	5	2-1	44.62	1
26	Квартира	5	2-1	71.52	2
27	Квартира	5	2-1	42.57	1
28	Квартира	5	2-1	42.57	1
29	Квартира	5	2-1	56.05	2
30	Квартира	5	2-1	62.68	2
31	Квартира	6	2-1	44.62	1
32	Квартира	6	2-1	71.52	2
33	Квартира	6	2-1	42.57	1
34	Квартира	6	2-1	42.57	1
35	Квартира	6	2-1	56.05	2
36	Квартира	6	2-1	62.68	2
37	Квартира	7	2-1	44.62	1
38	Квартира	7	2-1	71.52	2
39	Квартира	7	2-1	42.57	1
40	Квартира	7	2-1	42.57	1
41	Квартира	7	2-1	56.05	2
42	Квартира	7	2-1	62.68	2
43	Квартира	8	2-1	121.80	4
44	Квартира	8	2-1	42.57	1
45	Квартира	8	2-1	42.57	1
46	Квартира	8	2-1	56.05	2
47	Квартира	8	2-1	62.68	2
48	Квартира	9	2-1	52.77	1
49	Квартира	9	2-1	56.05	2
50	Квартира	9	2-1	62.68	2
51	Квартира	1	2-2	63.43	2
52	Квартира	1	2-2	56.05	2
53	Квартира	1	2-2	48.37	1

54	Квартира	1	2-2	48.37	1
55	Квартира	1	2-2	78.07	2
56	Квартира	1	2-2	34.43	1
57	Квартира	2	2-2	48.92	1
58	Квартира	2	2-2	70.55	3
59	Квартира	2	2-2	42.57	1
60	Квартира	2	2-2	42.57	1
61	Квартира	2	2-2	71.52	2
62	Квартира	2	2-2	44.62	1
63	Квартира	3	2-2	48.92	1
64	Квартира	3	2-2	70.55	3
65	Квартира	3	2-2	42.57	1
66	Квартира	3	2-2	42.57	1
67	Квартира	3	2-2	71.52	2
68	Квартира	3	2-2	44.62	1
69	Квартира	4	2-2	48.92	1
70	Квартира	4	2-2	70.55	3
71	Квартира	4	2-2	42.57	1
72	Квартира	4	2-2	42.57	1
73	Квартира	4	2-2	71.52	2
74	Квартира	4	2-2	44.62	1
75	Квартира	5	2-2	48.92	1
76	Квартира	5	2-2	70.55	3
77	Квартира	5	2-2	42.57	1
78	Квартира	5	2-2	42.57	1
79	Квартира	5	2-2	71.52	2
80	Квартира	5	2-2	44.62	1
81	Квартира	6	2-2	48.92	1
82	Квартира	6	2-2	70.55	3
83	Квартира	6	2-2	42.57	1
84	Квартира	6	2-2	42.57	1
85	Квартира	6	2-2	71.52	2
86	Квартира	6	2-2	44.62	1
87	Квартира	7	2-2	103.93	1
88	Квартира	7	2-2	71.52	2
89	Квартира	7	2-2	44.62	1
2	Квартира	1	1	78.07	2
3	Квартира	1	1	48.37	1
4	Квартира	1	1	48.37	1
5	Квартира	1	1	56.05	2
6	Квартира	1	1	62.68	2
7	Квартира	2	1	44.62	1
8	Квартира	2	1	71.52	2

9	Квартира	2	1	42.57	1
10	Квартира	2	1	42.57	1
11	Квартира	2	1	56.05	2
12	Квартира	2	1	62.68	2
13	Квартира	3	1	44.62	1
14	Квартира	3	1	71.52	2
15	Квартира	3	1	42.57	1
16	Квартира	3	1	42.57	1
17	Квартира	3	1	56.05	2
18	Квартира	3	1	62.68	2
19	Квартира	4	1	44.62	1
20	Квартира	4	1	71.52	2
21	Квартира	4	1	42.57	1
22	Квартира	4	1	42.57	1
23	Квартира	4	1	56.05	2
24	Квартира	4	1	62.68	2
25	Квартира	5	1	44.62	1
26	Квартира	5	1	71.52	2
27	Квартира	5	1	42.57	1
28	Квартира	5	1	42.57	1
29	Квартира	5	1	56.05	2
30	Квартира	5	1	62.68	2
31	Квартира	6	1	44.62	1
32	Квартира	6	1	71.52	2
33	Квартира	6	1	42.57	1
34	Квартира	6	1	42.57	1
35	Квартира	6	1	56.05	2
36	Квартира	6	1	62.68	2
37	Квартира	7	1	44.62	1
38	Квартира	7	1	71.52	2
39	Квартира	7	1	42.57	1
40	Квартира	7	1	42.57	1
41	Квартира	7	1	56.05	2
42	Квартира	7	1	62.68	2
43	Квартира	8	1	121.80	4
44	Квартира	8	1	42.57	1
45	Квартира	8	1	42.57	1
46	Квартира	8	1	56.05	2
47	Квартира	8	1	62.68	2
48	Квартира	9	1	52.77	1
49	Квартира	9	1	56.05	2
50	Квартира	9	1	62.68	2
51	Квартира	1	2	63.43	2

52	Квартира	1	2	56.05	2
53	Квартира	1	2	48.37	1
54	Квартира	1	2	48.37	1
55	Квартира	1	2	78.07	2
56	Квартира	1	2	34.43	1
57	Квартира	2	2	48.92	1
58	Квартира	2	2	70.55	3
59	Квартира	2	2	42.57	1
60	Квартира	2	2	42.57	1
61	Квартира	2	2	71.52	2
62	Квартира	2	2	44.62	1
63	Квартира	3	2	48.92	1
64	Квартира	3	2	70.55	3
65	Квартира	3	2	42.57	1
66	Квартира	3	2	42.57	1
67	Квартира	3	2	71.52	2
68	Квартира	3	2	44.62	1
69	Квартира	4	2	48.92	1
70	Квартира	4	2	70.55	3
71	Квартира	4	2	42.57	1
72	Квартира	4	2	42.57	1
73	Квартира	4	2	71.52	2
74	Квартира	4	2	44.62	1
75	Квартира	5	2	48.92	1
76	Квартира	5	2	70.55	3
77	Квартира	5	2	42.57	1
78	Квартира	5	2	42.57	1
79	Квартира	5	2	71.52	2
80	Квартира	5	2	44.62	1
81	Квартира	6	2	48.92	1
82	Квартира	6	2	70.55	3
83	Квартира	6	2	42.57	1
84	Квартира	6	2	42.57	1
85	Квартира	6	2	71.52	2
86	Квартира	6	2	44.62	1
87	Квартира	7	2	53.04	1
88	Квартира	7	2	71.52	2
89	Квартира	7	2	44.62	1
69	Квартира	3	2	24.74	1
70	Квартира	3	2	26.72	1
71	Квартира	3	2	51.23	2
72	Квартира	3	2	66.44	3
75	Квартира	4	2	24.74	1

76	Квартира	4	2	26.72	1
77	Квартира	4	2	51.23	2
78	Квартира	4	2	66.44	3
81	Квартира	5	2	24.74	1
82	Квартира	5	2	26.72	1
83	Квартира	5	2	51.23	2
84	Квартира	5	2	66.44	3
87	Квартира	6	2	24.74	1
88	Квартира	6	2	26.72	1
89	Квартира	6	2	51.23	2
90	Квартира	6	2	66.44	3
91	Квартира	7	2	36.61	1
92	Квартира	7	2	56.40	2
93	Квартира	7	2	24.74	1
94	Квартира	7	2	26.72	1
95	Квартира	7	2	51.23	2
96	Квартира	7	2	66.44	3
97	Квартира	8	2	36.61	1
98	Квартира	8	2	56.40	2
99	Квартира	8	2	24.74	1
100	Квартира	8	2	26.72	1
101	Квартира	8	2	51.23	2
102	Квартира	8	2	66.44	3
103	Квартира	9	2	36.54	1
104	Квартира	9	2	56.31	2
105	Квартира	9	2	24.67	1
106	Квартира	9	2	26.65	1
107	Квартира	9	2	51.17	2
108	Квартира	9	2	66.35	3
109	Квартира	1	3	25.49	1
110	Квартира	1	3	55.57	2
111	Квартира	1	3	50.76	2
112	Квартира	1	3	35.32	1
113	Квартира	1	3	36.97	1
114	Квартира	1	3	33.67	1
115	Квартира	1	3	56.71	2
116	Квартира	1	3	42.01	1
117	Квартира	2	3	26.71	1
118	Квартира	2	3	55.33	2
119	Квартира	2	3	51.22	2
120	Квартира	2	3	35.08	1
121	Квартира	2	3	36.73	1
122	Квартира	2	3	33.43	1

123	Квартира	2	3	56.39	2
124	Квартира	2	3	52.25	2
125	Квартира	3	3	26.71	1
126	Квартира	3	3	55.33	2
127	Квартира	3	3	51.22	2
128	Квартира	3	3	35.08	1
129	Квартира	3	3	36.73	1
130	Квартира	3	3	33.43	1
131	Квартира	3	3	56.39	2
132	Квартира	3	3	52.25	2
133	Квартира	4	3	26.71	1
134	Квартира	4	3	55.33	2
135	Квартира	4	3	51.22	2
136	Квартира	4	3	35.08	1
137	Квартира	4	3	36.73	1
138	Квартира	4	3	33.43	1
139	Квартира	4	3	56.39	2
140	Квартира	4	3	52.25	2
141	Квартира	5	3	26.71	1
142	Квартира	5	3	55.33	2
143	Квартира	5	3	51.22	2
144	Квартира	5	3	35.08	1
145	Квартира	5	3	36.73	1
146	Квартира	5	3	33.43	1
147	Квартира	5	3	56.39	2
148	Квартира	5	3	52.25	2
149	Квартира	6	3	26.71	1
150	Квартира	6	3	55.33	2
151	Квартира	6	3	51.22	2
152	Квартира	6	3	35.08	1
153	Квартира	6	3	36.73	1
154	Квартира	6	3	33.43	1
155	Квартира	6	3	56.39	2
156	Квартира	6	3	52.25	2
157	Квартира	7	3	26.71	1
158	Квартира	7	3	55.33	2
159	Квартира	7	3	51.22	2
160	Квартира	7	3	35.08	1
161	Квартира	7	3	36.73	1
162	Квартира	7	3	33.43	1
163	Квартира	7	3	56.39	2
164	Квартира	7	3	52.25	2
165	Квартира	8	3	26.71	1

166	Квартира	8	3	55.33	2
167	Квартира	8	3	51.22	2
168	Квартира	8	3	35.08	1
169	Квартира	8	3	36.73	1
170	Квартира	8	3	33.43	1
171	Квартира	8	3	56.39	2
172	Квартира	8	3	52.25	2
173	Квартира	9	3	26.64	1
174	Квартира	9	3	55.27	2
175	Квартира	9	3	51.15	2
176	Квартира	9	3	35.02	1
177	Квартира	9	3	36.67	1
178	Квартира	9	3	33.37	1
179	Квартира	9	3	56.30	2
180	Квартира	9	3	52.19	2
181	Квартира	1	4	40.39	1
182	Квартира	1	4	56.71	2
183	Квартира	1	4	33.67	1
184	Квартира	1	4	36.97	1
185	Квартира	1	4	35.32	1
186	Квартира	1	4	51.15	2
187	Квартира	1	4	39.79	1
188	Квартира	1	4	32.35	1
189	Квартира	2	4	50.63	2
190	Квартира	2	4	56.39	2
191	Квартира	2	4	33.43	1
192	Квартира	2	4	36.73	1
193	Квартира	2	4	35.08	1
194	Квартира	2	4	50.91	2
195	Квартира	2	4	39.55	1
196	Квартира	2	4	33.57	1
197	Квартира	3	4	50.63	2
198	Квартира	3	4	56.39	2
199	Квартира	3	4	33.43	1
200	Квартира	3	4	36.73	1
201	Квартира	3	4	35.08	1
202	Квартира	3	4	50.91	2
203	Квартира	3	4	39.55	1
204	Квартира	3	4	33.57	1
205	Квартира	4	4	50.63	2
206	Квартира	4	4	56.39	2
207	Квартира	4	4	33.43	1
208	Квартира	4	4	36.73	1

209	Квартира	4	4	35.08	1
210	Квартира	4	4	50.91	2
211	Квартира	4	4	39.55	1
212	Квартира	4	4	33.57	1
213	Квартира	5	4	50.63	2
214	Квартира	5	4	56.39	2
215	Квартира	5	4	33.43	1
216	Квартира	5	4	36.73	1
217	Квартира	5	4	35.08	1
218	Квартира	5	4	50.91	2
219	Квартира	5	4	39.55	1
220	Квартира	5	4	33.57	1
221	Квартира	6	4	50.63	2
222	Квартира	6	4	56.39	2
223	Квартира	6	4	33.43	1
224	Квартира	6	4	36.73	1
225	Квартира	6	4	35.08	1
226	Квартира	6	4	50.91	2
227	Квартира	6	4	39.55	1
228	Квартира	6	4	33.57	1
229	Квартира	7	4	50.63	2
230	Квартира	7	4	56.39	2
231	Квартира	7	4	33.43	1
232	Квартира	7	4	36.73	1
233	Квартира	7	4	35.08	1
234	Квартира	7	4	50.91	2
235	Квартира	7	4	39.55	1
236	Квартира	7	4	33.57	1
237	Квартира	8	4	50.63	2
238	Квартира	8	4	56.39	2
239	Квартира	8	4	33.43	1
240	Квартира	8	4	36.73	1
241	Квартира	8	4	35.08	1
242	Квартира	8	4	50.91	2
243	Квартира	8	4	39.55	1
244	Квартира	8	4	33.57	1
245	Квартира	9	4	50.57	2
246	Квартира	9	4	56.30	2
247	Квартира	9	4	33.37	1
248	Квартира	9	4	36.67	1
249	Квартира	9	4	35.02	1
250	Квартира	9	4	50.84	2
251	Квартира	9	4	49.08	1

252	Квартира	9	4	33.50	1
253	Квартира	1	5	32.31	1
254	Квартира	1	5	39.77	1
255	Квартира	1	5	38.20	1
256	Квартира	1	5	40.39	1
257	Квартира	2	5	33.53	1
258	Квартира	2	5	39.53	1
259	Квартира	2	5	51.79	2
260	Квартира	2	5	22.54	1
261	Квартира	2	5	22.54	1
262	Квартира	2	5	35.08	1
263	Квартира	2	5	33.43	1
264	Квартира	2	5	56.37	2
265	Квартира	2	5	50.63	2
266	Квартира	3	5	33.53	1
267	Квартира	3	5	39.53	1
268	Квартира	3	5	51.79	2
269	Квартира	3	5	22.54	1
270	Квартира	3	5	22.54	1
271	Квартира	3	5	35.08	1
272	Квартира	3	5	33.43	1
273	Квартира	3	5	56.37	2
274	Квартира	3	5	50.63	2
275	Квартира	4	5	33.53	1
276	Квартира	4	5	39.53	1
277	Квартира	4	5	51.79	2
278	Квартира	4	5	22.54	1
279	Квартира	4	5	22.54	1
280	Квартира	4	5	35.08	1
281	Квартира	4	5	33.43	1
282	Квартира	4	5	56.37	2
283	Квартира	4	5	50.63	2
284	Квартира	5	5	33.53	1
285	Квартира	5	5	39.53	1
286	Квартира	5	5	51.79	2
287	Квартира	5	5	22.54	1
288	Квартира	5	5	22.54	1
289	Квартира	5	5	35.08	1
290	Квартира	5	5	33.43	1
291	Квартира	5	5	56.37	2
292	Квартира	5	5	50.63	2
293	Квартира	6	5	33.53	1
294	Квартира	6	5	39.53	1

295	Квартира	6	5	51.79	2
296	Квартира	6	5	22.54	1
297	Квартира	6	5	22.54	1
298	Квартира	6	5	35.08	1
299	Квартира	6	5	33.43	1
300	Квартира	6	5	56.37	2
301	Квартира	6	5	50.63	2
302	Квартира	7	5	33.53	1
303	Квартира	7	5	39.53	1
304	Квартира	7	5	51.79	2
305	Квартира	7	5	22.54	1
306	Квартира	7	5	22.54	1
307	Квартира	7	5	35.08	1
308	Квартира	7	5	33.43	1
309	Квартира	7	5	56.37	2
310	Квартира	7	5	50.63	2
311	Квартира	8	5	33.53	1
312	Квартира	8	5	39.53	1
313	Квартира	8	5	51.79	2
314	Квартира	8	5	22.54	1
315	Квартира	8	5	22.54	1
316	Квартира	8	5	35.08	1
317	Квартира	8	5	93.15	4
318	Квартира	8	5	50.63	2
319	Квартира	1	6	40.39	1
320	Квартира	1	6	38.20	1
321	Квартира	1	6	59.79	3
322	Квартира	1	6	32.35	1
323	Квартира	2	6	50.63	2
324	Квартира	2	6	56.37	2
325	Квартира	2	6	33.43	1
326	Квартира	2	6	35.08	1
327	Квартира	2	6	22.54	1
328	Квартира	2	6	22.54	1
329	Квартира	2	6	50.21	2
330	Квартира	2	6	48.24	2
331	Квартира	2	6	33.57	1
332	Квартира	3	6	50.63	2
333	Квартира	3	6	56.37	2
334	Квартира	3	6	33.43	1
335	Квартира	3	6	35.08	1
336	Квартира	3	6	22.54	1
337	Квартира	3	6	22.54	1

338	Квартира	3	6	50.21	2
339	Квартира	3	6	48.24	2
340	Квартира	3	6	33.57	1
341	Квартира	4	6	50.63	2
342	Квартира	4	6	56.37	2
343	Квартира	4	6	33.43	1
344	Квартира	4	6	35.08	1
345	Квартира	4	6	22.54	1
346	Квартира	4	6	22.54	1
347	Квартира	4	6	50.21	2
348	Квартира	4	6	48.24	2
349	Квартира	4	6	33.57	1
350	Квартира	5	6	50.63	2
351	Квартира	5	6	56.37	2
352	Квартира	5	6	33.43	1
353	Квартира	5	6	35.08	1
354	Квартира	5	6	22.54	1
355	Квартира	5	6	22.54	1
356	Квартира	5	6	50.21	2
357	Квартира	5	6	48.24	2
358	Квартира	5	6	33.57	1
359	Квартира	6	6	50.63	2
360	Квартира	6	6	56.37	2
361	Квартира	6	6	33.43	1
362	Квартира	6	6	35.08	1
363	Квартира	6	6	22.54	1
364	Квартира	6	6	22.54	1
365	Квартира	6	6	50.21	2
366	Квартира	6	6	48.24	2
367	Квартира	6	6	33.57	1
368	Квартира	7	6	50.63	2
369	Квартира	7	6	56.37	2
370	Квартира	7	6	33.43	1
371	Квартира	7	6	87.56	4

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 957 000 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 47:07:0479002:0000012
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810155000040043
		Корреспондентский счет: 30101810500000000653
		БИК: 044030653
		ИНН: 7707083893
		КПП: 784243001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09171401
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1176893794422043849786415515097412606349

Владелец: **Федичев Вадим Петрович, Федичев Вадим Петрович, Санкт-Петербург**

Действителен: с 16.01.2020 по 16.01.2021