



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО  
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00. Факс: (812) 576-15-06  
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru  
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано Обществу с ограниченной ответственностью  
«Строительная компания «Дальпитерстрой»

ИНН 7825130998

191119, Санкт-Петербург, Лиговский пр., дом 94, корп. 2, лит. А, пом. 25Н

РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ  
№ 78-5916в-2013

1. СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,  
руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

комплекс жилых домов со встроенными помещениями корпуса № 5.1, № 5.2, № 5.3;  
2-й этап строительства – жилой дом корпус 5.3

расположенного по адресу:

Санкт-Петербург, поселок Шушары, Московское шоссе, дом 286, литера А

(строительный адрес: Санкт-Петербург, поселок Шушары, территория предприятия  
«Ленсоветовское», участок 111))

2. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
<b>I. Общие показатели по объекту</b>			
Строительный объем-всего	куб. м	91 445,8	82 491,0
<i>в том числе подземной части</i>	куб. м	7 070,9	5 600,0
Общая площадь	кв. м	16 078,1	16 265,7
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	815,0	1 047,2
<i>(в том числе по использованию)</i>			
5-Н, 6-Н, 7-Н, 8-Н, 9-Н, 10-Н, 11-Н, 12-Н, 14-Н, 15-Н, 16-Н, 17-Н помещение для сдачи в аренду	кв. м	785,9	1 019,2

ТП для встраиваемых цели	кв. м	29,1	28,0
того, площадь балконов, лоджий, веранд и террас с соответствующими коэффициентами	кв. м	16,0	15,3
логические помещения (в том числе по использованию)	кв. м	208,3	207,2
димомер / противопожарная панель	кв. м	29,1	28,8
ТП для жилой части	кв. м	52,5	52,3
абельная	кв. м	14,6	14,0
электрощитовая	кв. м	14,2	14,0
19-Н, 20-Н машинное помещение	кв. м	97,9	98,1
е того:	кв. м	3 652,6	3 731,6
технические клетки 1ЛК, 2ЛК, 3ЛК	кв. м	2 661,6	2 731,2
техническое помещение для устройства инженерных сетей (оборудованный подвал)	кв. м	991,0	1 000,4
е того, площадь балконов, лоджий, веранд и террас с соответствующими коэффициентами	кв. м	220,0	132,0
количество зданий	штук	1	1

### III. Объекты жилищного строительства

общая площадь жилых помещений (с исключением балконов, лоджий, веранд, террас)	кв. м	15 054,8	15 011,3
количество этажей	штук	12, подвал	12, подвал, кроме того, мезонин-надстройка
количество секций	штук		
количество квартир	штук / кв. м	378 / 15 054,8	378 / 15 011,3
в том числе:			
однокомнатные	штук / кв. м	282 / 9 962,1	282 / 9 934,0
двухкомнатные	штук / кв. м	96 / 5 092,7	96 / 5 077,3
кроме того, площадь балконов, лоджий, веранд и террас с соответствующими коэффициентами	кв. м	1 202,1	983,4
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	16 256,9	15 994,7
Материалы фундаментов		монолитная железобетонная плита	монолитная железобетонная плита
Материалы стен		сборный железобетон	сборный железобетон
Материалы перекрытий		сборный железобетон	сборный железобетон
Материалы кровли		мягкий рулонный	мягкий рулонный

### IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта – всего	тыс. руб.		
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. руб.		

Начальник Службы государственного  
строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

Л.В. Кулаков