

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 47-000168 от 10.03.2020

**Янино 2-я очередь (участок 1)**

**Дата первичного размещения: 11.07.2018**

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |   |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "КВС ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b> |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "КВС ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>194292</b>  |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>   |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>  |
|   | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>переулок</b>  |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>5-й Верхний</b>   |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 1; Корпус: 5; Литера: А</b>   |
|   | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Офис: 310</b>  |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт,сб,</b>  |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 20:00</b>   |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»  | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(812)645-55-55</b>  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@kvsspb.ru</b>  |
|   | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>https://kvsspb.ru/</b>   |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика   | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Ярошенко</b>  |
|   | 1.5.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>  |
|   | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Дмитриевич</b>   |
|   | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:<br><b>"Специализированный застройщик «КВС Девелопмент»</b> |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>7802825802</b>                                     |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1137847192295</b>                          |
|   | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2013 г.</b>   |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b> |       |  |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:   |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:         |
|   | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика:  |
|   | 3.1.4 | % голосов в органе управления:   |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации  | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|   | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|   | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|   | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|   | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|   | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|   | 3.2.7 | % голосов в органе управления:   |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице   | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Ярошенко</b>  |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>  |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.3.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Дмитриевич</b>   |
|   | 3.3.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.5   | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.6   | % голосов в органе управления:<br><b>99 %</b>  |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Ярошенко</b>  |
|   | 3.4.2   | Имя:<br><b>Сергей</b>  |
|   | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Дмитриевич</b>   |
|   | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>99 %</b>   |
|   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>077-539-095 07</b>   |
|   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>782700062990</b>  |
|   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Ярошенко С.Д. владеет 99% уставного капитала ООО "Специализированный застройщик "КВС Девелопмент"</b> |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |         |  |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>  |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>  |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>  |
|   | 3.5.1.5 | Место жительства:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b>  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.5.1.5 | Место жительства:<br><b>XXXX</b>  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПАРКИНГ-Г9"</b>  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7804634948</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1197847001175</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КВС-Сфера"</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7802833440</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1137847297940</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Стоик"</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7802766353</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1117847435420</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Деко"</b>  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7802484278</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1097847309977</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Иван да Марья"</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7804215880</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1157847159381</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КВС.АН"</b>  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7802866742</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1147847263310</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Титан"</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7802763810</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1117847401154</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Атлант"</b>  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7802766321</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1117847435210</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СтритРиалИстейт"</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7811513616</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1127847077160</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Финансист"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7814469355</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1107847167449</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КВС. Недвижимость"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7802642982</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1177847380061</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПКП "Рекорд"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7802070559</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1027801545771</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КВС-Выборгский"</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813294543</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1177847380138</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"М10"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7811629032</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1167847447294</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"УК "КВС"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7802851023</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1147847049239</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Т23"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7814738262</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187847231208</b>   |



|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "КВС-Московский"</b>                                     |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7802683107</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187847388310</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Фок-Туристская"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7814743470</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187847292192</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>" КВС "</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7804168380</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1037808032569</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КВС.Эксплуатация"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7804634955</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1197847001330</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КВС-Красносельский"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7802643175</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1177847381282</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Фок-Парнас"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7802683410</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1197847001978</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик" КВС-Сертолово"</b>                                      |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7811523068</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1127847296389</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Склад-Мельничная"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7811710195</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187847288452</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КВС-Юг"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7811523075</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1127847296653</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"БЦ-ПАРНАС"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7802677840</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187847288221</b>   |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>                      |
| 3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Атлант Истейт"</b>  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7811513623</b>  |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1127847077170</b>  |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>                      |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |  |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилые дома со встроенными помещениями</b>  |
|   | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ленинградская</b>  |
|   | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Всеволожский</b>  |
|   | 4.1.4   | Вид населенного пункта:<br><b>гп</b>   |
|   | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:<br><b>Янино-1</b>   |
|   | 4.1.6   | Элемент дорожно-уличной сети:  |
|   | 4.1.7   | Наименование элемента дорожно-уличной сети:  |
|   | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):   |
|   | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс "Ясно.Янино" (1-я очередь строительства)</b>                 |
|   | 4.1.10  | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>1 квартал 2018 г.</b>  |
|   | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>22.03.2018</b>  |
|   | 4.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>47-RU47504303-105/14-2014</b>  |
|   | 4.1.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</b> |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилые дома со встроенными помещениями</b>  |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ленинградская</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Всеволожский</b>  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>гп</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Янино-1</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК "Ясно.Янино" вторая очередь (участок 2)</b>                              |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>31.10.2018</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>47-RU47504303-124К-2016</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</b> |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Автоматизированная блочно-модульная газовая котельная №2 мощностью 19,5МВт</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ленинградская</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Всеволожский</b>  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>гп</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Янино-1</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>"Ясно.Янино" участок 17</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>1 квартал 2018 г.</b>   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>22.03.2018</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>47-RU47504303-113К-2016</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</b>  |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Инженерное обеспечение. 1 этап</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ленинградская</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Всеволожский</b>   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>гп</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Янино-1</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>"Ясно.Янино" земельные участки кадастровые номера 47:07:1039001:2428; 47:07:1039001:2476; 47:07:1039001:2480; 47:07:1039001:2485; 47:07:1039001:2492; 47:07:1039001:3762; 47:07:1039001:2473; 47:07:1039001:2477; 47:07:1039001:2481; 47:07:1039001:2486; 47:07:1039001:2494; 47:07:1039001:3786; 47:07:1039001:2474; 47:07:1039001:2478; 47:07:1039001:2482; 47:07:1039001:2488; 47:07:1039001:3146; 47:07:1039001:3787; 47:07:1039001:2427; 47:07:1039001:2475; 47:07:1039001:2479; 83; 47:07:1039001:2489; 47:07:1039001:3761</b> |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2018 г.</b>   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>28.06.2018</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>47-RU47504303-025К-2016</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</b>  |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |   |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:           |
|   | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                    |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                     |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:  |
|   | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:   |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:             |
|   | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:  |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2019</b>   |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>18 853,00 тыс. руб.</b>    |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>815 232,00 тыс. руб.</b> |
|   | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности:  |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>450 101,00 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности:  |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |       |   |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»  | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:  |
|   | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.3  | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:  |
|  | 7.1.4  | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:   |
|  | 7.1.5  | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.1.6  | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.7  | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:  |
|  | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:  |

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике

8.1.1

Информация о застройщике:



09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация                              | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>4</b>   |
|   | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Разрешение на строительство № 47-RU-47504303-125K-2016 от 14.09.2016 выдано на один объект строительства на одном земельном участке (кадастровый номер 47:07:1039001:2476), состоящий из ЧЕТЫРЕХ корпусов</b> |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>  |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ленинградская</b>   |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Всеволожский</b>   |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>гп</b>  |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Янино-1</b>  |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:  |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:  |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:  |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:   |
|   | 9.2.10 | Дом:  |
|   | 9.2.11 | Литера:   |
|   | 9.2.12 | Корпус:   |
|   | 9.2.13 | Строение:   |
|   | 9.2.14 | Владение:   |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:  |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>участок Янино 1</b>   |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>  |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>   |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>15815 м2</b>   |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>  |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>С</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>5 и менее баллов</b>  |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ленинградская</b>  |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Всеволожский</b>  |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>гп</b>   |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Янино-1</b>   |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:   |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:  |
|   | 9.2.10 | Дом:   |
|   | 9.2.11 | Литера:  |
|   | 9.2.12 | Корпус:  |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>участок Янино 1</b>  |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>   |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>  |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>12086 м2</b>  |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>С</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>5 и менее баллов</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ленинградская</b>  |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Всеволожский</b>  |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>гп</b>   |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Янино-1</b>   |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:   |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:  |
|   | 9.2.10 | Дом:   |
|   | 9.2.11 | Литера:  |
|   | 9.2.12 | Корпус:  |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>участок Янино 1</b>  |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>   |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>  |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>9432 м2</b>   |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>С</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>5 и менее баллов</b>  |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ленинградская</b>  |
|  | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Всеволожский</b>  |
|  | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>гп</b>   |
|  | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Янино-1</b>   |
|  | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:   |
|  | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|  | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:   |
|  | 9.2.9  | Наименование улицы:  |
|  | 9.2.10 | Дом:   |
|  | 9.2.11 | Литера:  |
|  | 9.2.12 | Корпус:  |
|  | 9.2.13 | Строение:  |
|  | 9.2.14 | Владение:  |
|  | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>участок Янино 1</b>  |
|  | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|  | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>   |
|  | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>  |
|  | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>5879 м2</b>   |
|  | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|  | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>С</b>   |
|  | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>5 и менее баллов</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений     | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>10065,45 м2</b>  |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>288,26 м2</b>  |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>10353,71 м2</b>  |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>7 729,01 м2</b>  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>289,08 м2</b>          |
|  | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>8018,09 м2</b> |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>6079,45 м2</b>           |
|  | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>288,26 м2</b>          |
|  | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>6367,71 м2</b> |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>3563,35 м2</b>           |
|  | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>289,08 м2</b>          |
|  | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>3852,43 м2</b> |

## Объект №1

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности  | 10.1.1 | Вид договора:   |
|   | 10.1.2 | Номер договора:   |
|   | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|   | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Трест геодезических работ и инженерных изысканий</b> |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Не требуется</b>  |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Не требуется</b>  |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7840434373</b>   |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Трест геодезических работ и инженерных изысканий</b> |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Не требуется</b>  |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Не требуется</b>  |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7840434373</b>   |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>НПК "ИЛМА ЭКО"</b>   |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Не требуется</b>  |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Не требуется</b>  |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7839364185</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Студим М4"</b>  |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7842443077</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                 | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>25.08.2016</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-3-0112-16</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Центр строительного аудита и сопровождения"</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7811535641</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Ясно.Янино II очередь 1 этап</b>   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 11 О разрешении на строительство   |         |  |
| 11.1 О разрешении на строительство   | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>47-RU-47504303-125K-2016</b>  |
|  | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>14.09.2016</b>  |
|  | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.09.2020</b>  |
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>17.09.2018</b>  |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство   | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>47-RU47504303-125K-2016</b>   |
|  | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>14.09.2016</b>  |
|  | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.09.2020</b>  |
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>17.09.2018</b>  |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>  |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>   |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>б/н</b>  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>19.08.2015</b>   |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>21.09.2015</b>  |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:   |



|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка:  |
|  | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка       | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>47:07:1039001:2476</b>   |
|  | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br><b>21586,00 м<sup>2</sup></b>   |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b> |        |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                 | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Проектом предусмотрены: проезды, тротуары и отсыпка с асфальтобетонным покрытием</b>  |
|  | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):<br><b>Вне объекта строительства предусмотрено 281 машиноместа, на участке № 21 (кадастровый номер 47:07:1039001:2479) и на участке № 22 (кадастровый номер 47:07:1039001:2477).</b>  |
|  | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>На территории участка предусмотрено размещение следующих площадок: площадка для игр детей дошкольного возраста, совмещенная с площадкой для тихого отдыха взрослых, площадки для детей дошкольного, школьного возраста; для отдыха взрослого населения; комплексные физкультурно- спортивные площадки для детей дошкольного и школьного возраста, физкультурная площадка и комплексная игровая площадка. Функционально площадки разделены газонами. Все площадки размещены с учетом нормативного расстояния от окон проектируемых жилых домов, открытых автостоянок и хозяйственных площадок. На всех площадках отдыха предусмотрена установка малых архитектурных форм соответствующего функционального назначения. Также предусмотрена расстановка скамеек для отдыха, урн и бетонных цветочных ваз по всей территории участка.</b> |
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Предусматривается устройство мусоросборочной площадки, расположенной на нормируемом расстоянии от окон здания и площадок для отдыха</b>   |
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Устройство газонов, насаждения деревьев и кустарников на зеленых островках и зонах между паркингом и жилой территорией.</b>  |
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Доступ МГН во встроенные помещения обслуживания осуществляется с уровня земли; - для организации доступа МГН перед входами предусмотрены площадки с пандусами; - в местах пересечения тротуаров с путями движения маломобильных граждан высота бортовых камней не превышает 1,5 см; - на путях следования МГН продольный уклон движения не превышает 5 %, поперечный в пределах 1-2%; - высота бортового камня в местах пресечения тротуаров с проездами на путях движения МГН не менее 0,05 м при ширине съездов 1,5 м - места для стоянки личных автотранспортных средств инвалидов выделены разметкой и обозначены специальными символами.</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено наружное освещение на фасаде здания и на опорах для освещения благоустраиваемой территории площадок отдыха.</b> |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ленинградская областная управляющая электросетевая компания</b>   |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4703074613</b>   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2019</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ДС 7 от 27.09.2019.ПриложениеN 10 к договору 08.07.2015 N 04-412/005-ПС-1</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2024</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>8 534 211,05 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка»</b>   |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4703116542</b>   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.12.2017</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2394</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.12.2022</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16 231 746,81 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка»</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4703116542</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.12.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2394</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.12.2022</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17 091 922,2 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Тепловая компания Северная</b>                                  |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4703123451</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.05.2019</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Договор 5-ПТ/04-19 приложение 2.1</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.05.2022</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 141 944,2 руб.</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Тепловая компания Северная</b> |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4703123451</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.05.2019</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Договор 5-ПТ/04-19 приложение 2.1</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.05.2022</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 457 159,06 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ИНФОТЕХ</b>                            |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7806326642</b>  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ИНФОТЕХ</b>                            |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7806326642</b>  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ИНФОТЕХ</b>                            |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7806326642</b>                         |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ИНФОТЕХ</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7806326642</b>                         |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>235</b>       |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>4</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>4</b> |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| №  | Назначение     | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|----------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1  | Жилая квартира | 1    | 1              | 39.31              | 1             |
| 2  | Жилая квартира | 1    | 1              | 40.04              | 1             |
| 3  | Жилая квартира | 1    | 1              | 36.11              | 1             |
| 4  | Жилая квартира | 1    | 1              | 40.04              | 1             |
| 5  | Жилая квартира | 1    | 1              | 38.81              | 1             |
| 6  | Жилая квартира | 2    | 1              | 38.96              | 1             |
| 7  | Жилая квартира | 2    | 1              | 39.51              | 1             |
| 8  | Жилая квартира | 2    | 1              | 35.65              | 1             |
| 9  | Жилая квартира | 2    | 1              | 39.51              | 1             |
| 10 | Жилая квартира | 2    | 1              | 37.94              | 1             |
| 11 | Жилая квартира | 3    | 1              | 38.96              | 1             |
| 12 | Жилая квартира | 3    | 1              | 39.51              | 1             |
| 13 | Жилая квартира | 3    | 1              | 35.65              | 1             |
| 14 | Жилая квартира | 3    | 1              | 39.51              | 1             |
| 15 | Жилая квартира | 3    | 1              | 37.94              | 1             |

|    |                |   |   |       |   |
|----|----------------|---|---|-------|---|
| 16 | Жилая квартира | 4 | 1 | 38.96 | 1 |
| 17 | Жилая квартира | 4 | 1 | 39.51 | 1 |
| 18 | Жилая квартира | 4 | 1 | 35.65 | 1 |
| 19 | Жилая квартира | 4 | 1 | 39.51 | 1 |
| 20 | Жилая квартира | 4 | 1 | 37.94 | 1 |
| 21 | Жилая квартира | 5 | 1 | 38.96 | 1 |
| 22 | Жилая квартира | 5 | 1 | 39.51 | 1 |
| 23 | Жилая квартира | 5 | 1 | 35.65 | 1 |
| 24 | Жилая квартира | 5 | 1 | 39.51 | 1 |
| 25 | Жилая квартира | 5 | 1 | 37.94 | 1 |
| 26 | Жилая квартира | 6 | 1 | 38.96 | 1 |
| 27 | Жилая квартира | 6 | 1 | 39.51 | 1 |
| 28 | Жилая квартира | 6 | 1 | 35.65 | 1 |
| 29 | Жилая квартира | 6 | 1 | 39.51 | 1 |
| 30 | Жилая квартира | 6 | 1 | 37.94 | 1 |
| 31 | Жилая квартира | 7 | 1 | 38.96 | 1 |
| 32 | Жилая квартира | 7 | 1 | 39.51 | 1 |
| 33 | Жилая квартира | 7 | 1 | 35.65 | 1 |
| 34 | Жилая квартира | 7 | 1 | 39.51 | 1 |
| 35 | Жилая квартира | 7 | 1 | 37.94 | 1 |
| 36 | Жилая квартира | 8 | 1 | 38.96 | 1 |
| 37 | Жилая квартира | 8 | 1 | 39.51 | 1 |
| 38 | Жилая квартира | 8 | 1 | 35.65 | 1 |
| 39 | Жилая квартира | 8 | 1 | 39.51 | 1 |
| 40 | Жилая квартира | 8 | 1 | 37.94 | 1 |
| 41 | Жилая квартира | 1 | 2 | 31.68 | 1 |
| 42 | Жилая квартира | 1 | 2 | 36.49 | 1 |
| 43 | Жилая квартира | 1 | 2 | 36.54 | 1 |
| 44 | Жилая квартира | 1 | 2 | 27.13 | 1 |
| 45 | Жилая квартира | 1 | 2 | 25.09 | 1 |
| 46 | Жилая квартира | 1 | 2 | 40.04 | 1 |
| 47 | Жилая квартира | 1 | 2 | 56.93 | 2 |
| 48 | Жилая квартира | 1 | 2 | 37.50 | 1 |
| 49 | Жилая квартира | 1 | 2 | 32.87 | 1 |
| 50 | Жилая квартира | 1 | 2 | 32.89 | 1 |
| 51 | Жилая квартира | 1 | 2 | 27.12 | 1 |
| 52 | Жилая квартира | 1 | 2 | 36.54 | 1 |
| 53 | Жилая квартира | 1 | 2 | 36.49 | 1 |
| 54 | Жилая квартира | 1 | 2 | 31.68 | 1 |
| 55 | Жилая квартира | 2 | 2 | 31.87 | 1 |
| 56 | Жилая квартира | 2 | 2 | 36.19 | 1 |
| 57 | Жилая квартира | 2 | 2 | 36.24 | 1 |
| 58 | Жилая квартира | 2 | 2 | 26.81 | 1 |

|     |                |   |   |       |   |
|-----|----------------|---|---|-------|---|
| 59  | Жилая квартира | 2 | 2 | 25.05 | 1 |
| 60  | Жилая квартира | 2 | 2 | 39.49 | 1 |
| 61  | Жилая квартира | 2 | 2 | 55.89 | 2 |
| 62  | Жилая квартира | 2 | 2 | 56.33 | 2 |
| 63  | Жилая квартира | 2 | 2 | 32.36 | 1 |
| 64  | Жилая квартира | 2 | 2 | 32.38 | 1 |
| 65  | Жилая квартира | 2 | 2 | 26.82 | 1 |
| 66  | Жилая квартира | 2 | 2 | 36.24 | 1 |
| 67  | Жилая квартира | 2 | 2 | 36.19 | 1 |
| 68  | Жилая квартира | 2 | 2 | 31.87 | 1 |
| 69  | Жилая квартира | 3 | 2 | 31.87 | 1 |
| 70  | Жилая квартира | 3 | 2 | 36.19 | 1 |
| 71  | Жилая квартира | 3 | 2 | 36.24 | 1 |
| 72  | Жилая квартира | 3 | 2 | 26.81 | 1 |
| 73  | Жилая квартира | 3 | 2 | 25.05 | 1 |
| 74  | Жилая квартира | 3 | 2 | 39.49 | 1 |
| 75  | Жилая квартира | 3 | 2 | 55.89 | 2 |
| 76  | Жилая квартира | 3 | 2 | 55.81 | 2 |
| 77  | Жилая квартира | 3 | 2 | 32.36 | 1 |
| 78  | Жилая квартира | 3 | 2 | 32.38 | 1 |
| 79  | Жилая квартира | 3 | 2 | 26.82 | 1 |
| 80  | Жилая квартира | 3 | 2 | 36.24 | 1 |
| 81  | Жилая квартира | 3 | 2 | 36.19 | 1 |
| 82  | Жилая квартира | 3 | 2 | 31.87 | 1 |
| 83  | Жилая квартира | 4 | 2 | 31.87 | 1 |
| 84  | Жилая квартира | 4 | 2 | 36.19 | 1 |
| 85  | Жилая квартира | 4 | 2 | 36.24 | 1 |
| 86  | Жилая квартира | 4 | 2 | 26.81 | 1 |
| 87  | Жилая квартира | 4 | 2 | 25.05 | 1 |
| 88  | Жилая квартира | 4 | 2 | 39.49 | 1 |
| 89  | Жилая квартира | 4 | 2 | 55.89 | 2 |
| 90  | Жилая квартира | 4 | 2 | 55.81 | 2 |
| 91  | Жилая квартира | 4 | 2 | 32.36 | 1 |
| 92  | Жилая квартира | 4 | 2 | 32.38 | 1 |
| 93  | Жилая квартира | 4 | 2 | 26.82 | 1 |
| 94  | Жилая квартира | 4 | 2 | 36.24 | 1 |
| 95  | Жилая квартира | 4 | 2 | 36.19 | 1 |
| 96  | Жилая квартира | 4 | 2 | 31.87 | 1 |
| 97  | Жилая квартира | 5 | 2 | 31.87 | 1 |
| 98  | Жилая квартира | 5 | 2 | 36.19 | 1 |
| 99  | Жилая квартира | 5 | 2 | 36.24 | 1 |
| 100 | Жилая квартира | 5 | 2 | 26.81 | 1 |
| 101 | Жилая квартира | 5 | 2 | 25.05 | 1 |

|     |                |   |   |       |   |
|-----|----------------|---|---|-------|---|
| 102 | Жилая квартира | 5 | 2 | 39.49 | 1 |
| 103 | Жилая квартира | 5 | 2 | 55.89 | 2 |
| 104 | Жилая квартира | 5 | 2 | 55.81 | 2 |
| 105 | Жилая квартира | 5 | 2 | 32.36 | 1 |
| 106 | Жилая квартира | 5 | 2 | 32.38 | 1 |
| 107 | Жилая квартира | 5 | 2 | 26.82 | 1 |
| 108 | Жилая квартира | 5 | 2 | 36.24 | 1 |
| 109 | Жилая квартира | 5 | 2 | 36.19 | 1 |
| 110 | Жилая квартира | 5 | 2 | 31.87 | 1 |
| 111 | Жилая квартира | 6 | 2 | 31.87 | 1 |
| 112 | Жилая квартира | 6 | 2 | 36.19 | 1 |
| 113 | Жилая квартира | 6 | 2 | 36.24 | 1 |
| 114 | Жилая квартира | 6 | 2 | 26.81 | 1 |
| 115 | Жилая квартира | 6 | 2 | 25.05 | 1 |
| 116 | Жилая квартира | 6 | 2 | 39.49 | 1 |
| 117 | Жилая квартира | 6 | 2 | 55.89 | 2 |
| 118 | Жилая квартира | 6 | 2 | 55.81 | 2 |
| 119 | Жилая квартира | 6 | 2 | 32.36 | 1 |
| 120 | Жилая квартира | 6 | 2 | 32.38 | 1 |
| 121 | Жилая квартира | 6 | 2 | 26.82 | 1 |
| 122 | Жилая квартира | 6 | 2 | 36.24 | 1 |
| 123 | Жилая квартира | 6 | 2 | 36.19 | 1 |
| 124 | Жилая квартира | 6 | 2 | 31.87 | 1 |
| 125 | Жилая квартира | 7 | 2 | 31.87 | 1 |
| 126 | Жилая квартира | 7 | 2 | 36.19 | 1 |
| 127 | Жилая квартира | 7 | 2 | 36.24 | 1 |
| 128 | Жилая квартира | 7 | 2 | 26.81 | 1 |
| 129 | Жилая квартира | 7 | 2 | 25.05 | 1 |
| 130 | Жилая квартира | 7 | 2 | 39.49 | 1 |
| 131 | Жилая квартира | 7 | 2 | 55.89 | 2 |
| 132 | Жилая квартира | 7 | 2 | 55.81 | 2 |
| 133 | Жилая квартира | 7 | 2 | 32.36 | 1 |
| 134 | Жилая квартира | 7 | 2 | 32.38 | 1 |
| 135 | Жилая квартира | 7 | 2 | 26.82 | 1 |
| 136 | Жилая квартира | 7 | 2 | 36.24 | 1 |
| 137 | Жилая квартира | 7 | 2 | 36.19 | 1 |
| 138 | Жилая квартира | 7 | 2 | 31.87 | 1 |
| 139 | Жилая квартира | 8 | 2 | 31.87 | 1 |
| 140 | Жилая квартира | 8 | 2 | 36.19 | 1 |
| 141 | Жилая квартира | 8 | 2 | 36.24 | 1 |
| 142 | Жилая квартира | 8 | 2 | 26.81 | 1 |
| 143 | Жилая квартира | 8 | 2 | 25.05 | 1 |
| 144 | Жилая квартира | 8 | 2 | 39.49 | 1 |



|     |                |   |   |       |   |
|-----|----------------|---|---|-------|---|
| 145 | Жилая квартира | 8 | 2 | 55.89 | 2 |
| 146 | Жилая квартира | 8 | 2 | 55.81 | 2 |
| 147 | Жилая квартира | 8 | 2 | 32.36 | 1 |
| 148 | Жилая квартира | 8 | 2 | 32.38 | 1 |
| 149 | Жилая квартира | 8 | 2 | 26.82 | 1 |
| 150 | Жилая квартира | 8 | 2 | 36.24 | 1 |
| 151 | Жилая квартира | 8 | 2 | 36.19 | 1 |
| 152 | Жилая квартира | 8 | 2 | 31.87 | 1 |
| 153 | Жилая квартира | 2 | 3 | 65.85 | 2 |
| 154 | Жилая квартира | 2 | 3 | 40.63 | 1 |
| 155 | Жилая квартира | 2 | 3 | 40.67 | 1 |
| 156 | Жилая квартира | 2 | 3 | 61.98 | 2 |
| 157 | Жилая квартира | 2 | 3 | 83.48 | 3 |
| 158 | Жилая квартира | 3 | 3 | 64.97 | 2 |
| 159 | Жилая квартира | 3 | 3 | 40.36 | 1 |
| 160 | Жилая квартира | 3 | 3 | 40.39 | 1 |
| 161 | Жилая квартира | 3 | 3 | 61.01 | 2 |
| 162 | Жилая квартира | 3 | 3 | 82.51 | 3 |
| 163 | Жилая квартира | 4 | 3 | 64.97 | 2 |
| 164 | Жилая квартира | 4 | 3 | 40.36 | 1 |
| 165 | Жилая квартира | 4 | 3 | 40.39 | 1 |
| 166 | Жилая квартира | 4 | 3 | 61.01 | 2 |
| 167 | Жилая квартира | 4 | 3 | 82.51 | 3 |
| 168 | Жилая квартира | 5 | 3 | 64.97 | 2 |
| 169 | Жилая квартира | 5 | 3 | 40.36 | 1 |
| 170 | Жилая квартира | 5 | 3 | 40.39 | 1 |
| 171 | Жилая квартира | 5 | 3 | 61.01 | 2 |
| 172 | Жилая квартира | 5 | 3 | 82.51 | 3 |
| 173 | Жилая квартира | 6 | 3 | 64.97 | 2 |
| 174 | Жилая квартира | 6 | 3 | 40.36 | 1 |
| 175 | Жилая квартира | 6 | 3 | 40.39 | 1 |
| 176 | Жилая квартира | 6 | 3 | 61.01 | 2 |
| 177 | Жилая квартира | 6 | 3 | 82.51 | 3 |
| 178 | Жилая квартира | 7 | 3 | 64.97 | 2 |
| 179 | Жилая квартира | 7 | 3 | 40.36 | 1 |
| 180 | Жилая квартира | 7 | 3 | 40.39 | 1 |
| 181 | Жилая квартира | 7 | 3 | 61.01 | 2 |
| 182 | Жилая квартира | 7 | 3 | 82.51 | 3 |
| 183 | Жилая квартира | 8 | 3 | 64.97 | 2 |
| 184 | Жилая квартира | 8 | 3 | 40.36 | 1 |
| 185 | Жилая квартира | 8 | 3 | 40.39 | 1 |
| 186 | Жилая квартира | 8 | 3 | 61.01 | 2 |
| 187 | Жилая квартира | 8 | 3 | 82.51 | 3 |

|     |                |   |   |       |   |
|-----|----------------|---|---|-------|---|
| 188 | Жилая квартира | 1 | 4 | 79.93 | 3 |
| 189 | Жилая квартира | 1 | 4 | 46.17 | 1 |
| 190 | Жилая квартира | 1 | 4 | 30.25 | 1 |
| 191 | Жилая квартира | 1 | 4 | 30.25 | 1 |
| 192 | Жилая квартира | 1 | 4 | 46.17 | 1 |
| 193 | Жилая квартира | 1 | 4 | 79.93 | 3 |
| 194 | Жилая квартира | 2 | 4 | 79.74 | 3 |
| 195 | Жилая квартира | 2 | 4 | 45.85 | 1 |
| 196 | Жилая квартира | 2 | 4 | 29.94 | 1 |
| 197 | Жилая квартира | 2 | 4 | 29.94 | 1 |
| 198 | Жилая квартира | 2 | 4 | 45.85 | 1 |
| 199 | Жилая квартира | 2 | 4 | 79.74 | 3 |
| 200 | Жилая квартира | 3 | 4 | 79.74 | 3 |
| 201 | Жилая квартира | 3 | 4 | 45.85 | 1 |
| 202 | Жилая квартира | 3 | 4 | 29.94 | 1 |
| 203 | Жилая квартира | 3 | 4 | 29.94 | 1 |
| 204 | Жилая квартира | 3 | 4 | 45.85 | 1 |
| 205 | Жилая квартира | 3 | 4 | 79.74 | 3 |
| 206 | Жилая квартира | 4 | 4 | 79.74 | 3 |
| 207 | Жилая квартира | 4 | 4 | 45.85 | 1 |
| 208 | Жилая квартира | 4 | 4 | 29.94 | 1 |
| 209 | Жилая квартира | 4 | 4 | 29.94 | 1 |
| 210 | Жилая квартира | 4 | 4 | 45.85 | 1 |
| 211 | Жилая квартира | 4 | 4 | 79.74 | 3 |
| 212 | Жилая квартира | 5 | 4 | 79.74 | 3 |
| 213 | Жилая квартира | 5 | 4 | 45.85 | 1 |
| 214 | Жилая квартира | 5 | 4 | 29.94 | 1 |
| 215 | Жилая квартира | 5 | 4 | 29.94 | 1 |
| 216 | Жилая квартира | 5 | 4 | 45.85 | 1 |
| 217 | Жилая квартира | 5 | 4 | 79.74 | 3 |
| 218 | Жилая квартира | 6 | 4 | 79.74 | 3 |
| 219 | Жилая квартира | 6 | 4 | 45.85 | 1 |
| 220 | Жилая квартира | 6 | 4 | 29.94 | 1 |
| 221 | Жилая квартира | 6 | 4 | 29.94 | 1 |
| 222 | Жилая квартира | 6 | 4 | 45.85 | 1 |
| 223 | Жилая квартира | 6 | 4 | 79.74 | 3 |
| 224 | Жилая квартира | 7 | 4 | 79.74 | 3 |
| 225 | Жилая квартира | 7 | 4 | 45.85 | 1 |
| 226 | Жилая квартира | 7 | 4 | 29.94 | 1 |
| 227 | Жилая квартира | 7 | 4 | 29.94 | 1 |
| 228 | Жилая квартира | 7 | 4 | 45.85 | 1 |
| 229 | Жилая квартира | 7 | 4 | 79.74 | 3 |
| 230 | Жилая квартира | 8 | 4 | 79.74 | 3 |

|     |                |   |   |       |   |
|-----|----------------|---|---|-------|---|
| 231 | Жилая квартира | 8 | 4 | 45.85 | 1 |
| 232 | Жилая квартира | 8 | 4 | 29.94 | 1 |
| 233 | Жилая квартира | 8 | 4 | 29.94 | 1 |
| 234 | Жилая квартира | 8 | 4 | 45.85 | 1 |
| 235 | Жилая квартира | 8 | 4 | 79.74 | 3 |

|  |  |        |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|

| №    | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения |             |
|------|------------|------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
|      |            |      |                |             | Наименование                      | Площадь(м2) |
| 1Н-3 | Нежилое    | 1    | 3              | 64.17       | Офисные помещения                 | 64.17       |
| 1Н-2 | Нежилое    | 1    | 3              | 65.38       | Офисные помещения                 | 65.38       |
| 1Н-1 | Нежилое    | 1    | 3              | 68.94       | Офисные помещения                 | 68.94       |
| 1Н-4 | Нежилое    | 1    | 3              | 89.77       | Офисные помещения                 | 89.77       |

|  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|

|  |  |        |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади |  | 16.1.1 |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|

| №  | Вид помещения         | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|-----------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1  | Техническое подполье  | Подвал, 1-17/А-К, Блок 1.1-А-Е2       | Техническое          | 233.38       |
| 2  | Техническое подполье  | Подвал, 1-15/К-Я, Блок 1.1-А-Е2       | Техническое          | 411.98       |
| 3  | Водомерный узел       | Подвал, 3-4/Г-Д, Блок 1.1-А-Е2        | Техническое          | 10.93        |
| 4  | ИТП                   | Подвал, 1-9/А-Г, Блок 1.1-А-Е2        | Техническое          | 53.55        |
| 5  | Кабельная             | Подвал, 13-16/Б-Г, Блок 1.1-А-Е2      | Техническое          | 13.9         |
| 6  | Кабельная             | Подвал, 13-17/Г-Е, Блок 1.1-А-Е2      | Служебное            | 14.32        |
| 7  | Электрощитовая        | Подвал, 16-17/Б-Г, Блок 1.1-А-Е2      | Техническое          | 15.79        |
| 8  | Тамбур электрощитовой | Подвал, 16-17/А-Б, Блок 1.1-А-Е2      | Техническое          | 2.76         |
| 9  | Техническое подполье  | Подвал, 1-24/А-Е, Блок 1.1-Б          | Техническое          | 708.84       |
| 10 | ПУИ                   | Подвал, 7-19/Б-В, Блок 1.1-Б          | Служебное            | 4.14         |
| 11 | Техническое подполье  | Подвал, 1-8/Б-В, Блок 1.1-Ж           | Техническое          | 282.57       |
| 12 | Лифтовой холл         | 1 этаж, Блок 1.1-Ж, 3-5/В-Д           | Общего пользования   | 21.1         |
| 13 | межквартирный коридор | 1 этаж Блок 1.1-Ж 2-7/Б-В             | Общего пользования   | 22.72        |
| 14 | лестничная клетка     | 1 этаж Блок 1.1-Ж 5-6/В-Д             | Общего пользования   | 12.75        |
| 15 | Лифтовой холл         | 2 этаж Блок 1.1-Ж 3-5/В-Д             | Общего пользования   | 15.92        |
| 16 | межквартирный коридор | 2 этаж Блок 1.1-Ж 2-7/Б-В             | Общего пользования   | 22.72        |
| 17 | лестничная клетка     | 2 этаж Блок 1.1-Ж 5-6/В-Д             | Общего пользования   | 12.75        |
| 18 | Лифтовой холл         | 3 этаж Блок 1.1-Ж 3-5/В-Д             | Общего пользования   | 15.92        |
| 19 | межквартирный коридор | 3 этаж Блок 1.1-Ж 2-7/Б-В             | Общего пользования   | 22.72        |
| 20 | лестничная клетка     | 3 этаж Блок 1.1-Ж 5-6/В-Д             | Общего пользования   | 12.75        |
| 21 | Лифтовой холл         | 4 этаж Блок 1.1-Ж 3-5/В-Д             | Общего пользования   | 15.92        |
| 22 | межквартирный коридор | 4 этаж Блок 1.1-Ж 2-7/Б-В             | Общего пользования   | 22.72        |
| 23 | лестничная клетка     | 4 этаж 1.1-Ж 5-6/В-Д                  | Общего пользования   | 12.75        |
| 24 | Лифтовой холл         | 5 этаж Блок 1.1-Ж 3-5/В-Д             | Общего пользования   | 15.92        |



|     |                       |   |                    |       |
|-----|-----------------------|---|--------------------|-------|
| 68  | лестничная клетка     | 8 этаж Блок 1.1-Б 5-6/В-Д               | Общего пользования | 12.99 |
| 69  | лестничная клетка     | выход на кровлю Блок 1.1-Б 5-6/В-Д      | Общего пользования | 5.845 |
| 70  | Лифтовой холл         | 1 этаж Блок 1.1-А-Е2 8-9/Д-К            | Общего пользования | 21.45 |
| 71  | Колясочная            | 1 этаж Блок 1.1-А-Е2 6-10/Г-И           | Общего пользования | 9.56  |
| 72  | лестничная клетка     | 1 этаж Блок 1.1-А-Е2 10-13/Д-И          | Общего пользования | 12.75 |
| 73  | Лифтовой холл         | 2 этаж Блок 1.1-А-Е2 8-10/Д-И           | Общего пользования | 16.13 |
| 74  | межквартирный коридор | 2 этаж Блок 1.1-А-Е2 6-13/Г-Д           | Общего пользования | 19.67 |
| 75  | лестничная клетка     | 2 этаж Блок 1.1-А-Е2 10-13/Д-И          | Общего пользования | 12.75 |
| 76  | Лифтовой холл         | 3 этаж Блок 1.1-А-Е2 8-10/Д-И           | Общего пользования | 16.13 |
| 77  | межквартирный коридор | 3 этаж Блок 1.1-А-Е2 6-13/Г-Д           | Общего пользования | 19.67 |
| 78  | лестничная клетка     | 3 этаж Блок 1.1-А-Е2 10-13/Д-И          | Общего пользования | 12.75 |
| 79  | Лифтовой холл         | 4 этаж Блок 1.1-А-Е2 8-10/Д-И           | Общего пользования | 16.13 |
| 80  | межквартирный коридор | 4 этаж Блок 1.1-А-Е2 6-13/Г-Д           | Общего пользования | 19.67 |
| 81  | лестничная клетка     | 4 этаж Блок 1.1-А-Е2 10-13/Д-И          | Общего пользования | 12.75 |
| 82  | Лифтовой холл         | 5 этаж Блок 1.1-А-Е2 8-10/Д-И           | Общего пользования | 16.13 |
| 83  | межквартирный коридор | 5 этаж Блок 1.1-А-Е2 6-13/Г-Д           | Общего пользования | 19.67 |
| 84  | лестничная клетка     | 5 этаж Блок 1.1-А-Е2 10-13/Д-И          | Общего пользования | 12.75 |
| 85  | Лифтовой холл         | 6 этаж Блок 1.1-А-Е2 8-10/Д-И           | Общего пользования | 16.13 |
| 86  | межквартирный коридор | 6 этаж Блок 1.1-А-Е2 6-13/Г-Д           | Общего пользования | 19.67 |
| 87  | лестничная клетка     | 6 этаж Блок 1.1-А-Е2 10-13/Д-И          | Общего пользования | 12.75 |
| 88  | Лифтовой холл         | 7 этаж Блок 1.1-А-Е2 8-10/Д-И           | Общего пользования | 16.13 |
| 89  | межквартирный коридор | 7 этаж Блок 1.1-А-Е2 6-13/Г-Д           | Общего пользования | 19.67 |
| 90  | лестничная клетка     | 7 этаж Блок 1.1-А-Е2 10-13/Д-И          | Общего пользования | 12.75 |
| 91  | Лифтовой холл         | 8 этаж Блок 1.1-А-Е2 8-10/Д-И           | Общего пользования | 16.13 |
| 92  | межквартирный коридор | 8 этаж Блок 1.1-А-Е2 6-13/Г-Д           | Общего пользования | 19.67 |
| 93  | лестничная клетка     | 8 этаж Блок 1.1-А-Е2 10-13/Д-И          | Общего пользования | 12.75 |
| 94  | лестничная клетка     | выход на кровлю Блок 1.1-А-Е2 10-13/Д-И | Общего пользования | 5.605 |
| 95  | Лифтовой холл         | 1 этаж Блок 1.1-А-Е2 1-4/Р-Т            | Общего пользования | 20.38 |
| 96  | межквартирный коридор | 1 этаж Блок 1.1-А-Е2 4-8/Н-Ш            | Общего пользования | 22.36 |
| 97  | лестничная клетка     | 1 этаж Блок 1.1-А-Е2 1-4/Т-У            | Общего пользования | 12.75 |
| 98  | Лифтовой холл         | 2 этаж Блок 1.1-А-Е2 1-4/Р-Т            | Общего пользования | 15.92 |
| 99  | межквартирный коридор | 2 этаж Блок 1.1-А-Е2 4-8/Н-Ш            | Общего пользования | 22.36 |
| 100 | лестничная клетка     | 2 этаж Блок 1.1-А-Е2 1-4/Т-У            | Общего пользования | 12.75 |
| 101 | Лифтовой холл         | 3 этаж Блок 1.1-А-Е2 1-4/Р-Т            | Общего пользования | 15.92 |
| 102 | межквартирный коридор | 3 этаж Блок 1.1-А-Е2 4-8/Н-Ш            | Общего пользования | 22.36 |
| 103 | лестничная клетка     | 3 этаж Блок 1.1-А-Е2 1-4/Т-У            | Общего пользования | 12.75 |
| 104 | Лифтовой холл         | 4 этаж Блок 1.1-А-Е2 1-4/Р-Т            | Общего пользования | 15.92 |
| 105 | межквартирный коридор | 4 этаж Блок 1.1-А-Е2 4-8/Н-Ш            | Общего пользования | 22.36 |
| 106 | лестничная клетка     | 4 этаж Блок 1.1-А-Е2 1-4/Т-У            | Общего пользования | 12.75 |
| 107 | Лифтовой холл         | 5 этаж Блок 1.1-А-Е2 1-4/Р-Т            | Общего пользования | 15.92 |
| 108 | межквартирный коридор | 5 этаж Блок 1.1-А-Е2 4-8/Н-Ш            | Общего пользования | 22.36 |
| 109 | лестничная клетка     | 5 этаж Блок 1.1-А-Е2 1-4/Т-У            | Общего пользования | 12.75 |
| 110 | Лифтовой холл         | 6 этаж Блок 1.1-А-Е2 1-4/Р-Т            | Общего пользования | 15.92 |

|     |                       |                              |                    |       |
|-----|-----------------------|------------------------------|--------------------|-------|
| 111 | межквартирный коридор | 6 этаж Блок 1.1-А-Е2 4-8/Н-Ш | Общего пользования | 22.36 |
| 112 | лестничная клетка     | 6 этаж Блок 1.1-А-Е2 1-4/Т-У | Общего пользования | 12.75 |
| 113 | Лифтовой холл         | 7 этаж Блок 1.1-А-Е2 1-4/Р-Т | Общего пользования | 15.92 |
| 114 | межквартирный коридор | 7 этаж Блок 1.1-А-Е2 4-8/Н-Ш | Общего пользования | 22.36 |
| 115 | лестничная клетка     | 7 этаж Блок 1.1-А-Е2 1-4/Т-У | Общего пользования | 12.75 |
| 116 | Лифтовой холл         | 8 этаж Блок 1.1-А-Е2 1-4/Р-Т | Общего пользования | 15.92 |
| 117 | межквартирный коридор | 8 этаж Блок 1.1-А-Е2 4-8/Н-Ш | Общего пользования | 22.36 |
| 118 | лестничная клетка     | 8 этаж Блок 1.1-А-Е2 1-4/Т-У | Общего пользования | 12.75 |

|   |        |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|

| № | Описание места расположения помещения           | Вид оборудования  | Назначения   |
|---|---|---|--|
| 1 | Электрощитовая расположенная на 1-м этаже       | Главный распределительный щит с двумя переключателями и рубильниками на вводах и автоматическими выключателями на отходящих линиях с коммерческим узлом учета. Панели типа ЩО-70, U=380/220В, 50 Гц. Панели типа ЩО-70, U=380/220В, 50 Гц.  | Электроснабжение. Для приёма и распределения электроэнергии по потребителям жилого дома, встроенных и вспомогательных помещений и автостоянки. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком электрической энергии и абонентом за потребленную электрическую энергию.   |
| 2 | Тепловой пункт расположен в техподполье.        | Узел ввода из стальной запорной арматуры с контрольно-измерительными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета. Регулирующее оборудование прямого действия и автоматики фирм «Данфосс», «АДЛ». Низкооборотное насосное оборудования – фирмы «Грундфос» не более 2,0 кВт одного насоса. Теплообменное оборудование – фирмы «Ридан». Узел учета тепловой энергии на базе тепловычислителя СПТ943.1.                           | Для регулирования температуры теплоносителя в системе в соответствии с температурным графиком наружного воздуха, для системы вентиляции и подготовки ГВС. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком тепловой энергии и абонентом за потребленную тепловую энергию, отпущенную по тепловому вводу в систему отопления. |
| 3 | Водомерный узел расположен в техподполье        | Водомерный узел с комбинированным счетчиком по типовой серии ЦИРВ 02А.00.00.00 для жилой части  | Вентиляция   |
| 4 | Повысительная насосная, водомерный узел дома    | Насосы водопроводные, водомерный узел. U=380/220В, 50 Гц. Насосная установка повышения давления на хоз. питьевые нужды жилой части «Wilo» COR-3 MVIS 406/CC-EB-R (или аналог). Насосная установка повышения давления на противопожарные нужды «Wilo» CO-2 Helix V 1604/SK-FFS-2V35-D-R. Погружные насосы «Wilo» TMW-Twister 32/8. Насосная установка «Wilo» Hi Sewlift3-35 или аналог. Счетчики Ø 50 на основной линии, комбинированные счетчики Ø 20 | Водоснабжение. Для учета воды, поступающей к жилой части   |
| 5 | Лифтовой холл, шахты лифтов (в каждой парадной) | Лифтовое оборудование импортного производства. Грузоподъемность 1000 кг.  | Для перевозки жителей и спецподразделений  |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2018 г.</b> |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2018 г.</b>  |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>   |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>  |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>650 974 643 руб.</b>   |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»  | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                               |
|  | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|  | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                               |
|  | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не распространяется на застройщика</b>                      |
|  | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>47:07:1039001:2476</b>                             |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|  | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |

|   |          |   |
|---|----------|---|
|   | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                      |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:   |
|   |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b>   |
|   |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ</b>   |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |          | Номер расчетного счета:<br><b>40701810080000000060</b>  |
|   |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810200000000704</b>  |
|   |          | БИК:<br><b>044030704</b>  |
|   |          | ИНН:<br><b>7702070139</b>   |
|   |          | КПП:<br><b>783501001</b>  |
|   |          | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>   |
|   |          | ОКПО:<br><b>90824489</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>   |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|   | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридических лиц</b>   |
|   | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ</b> |
|   | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7702070139</b>   |
|   | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа):<br><b>222 315 894 руб.</b>   |
|   | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):<br><b>525 137 812 руб.</b>  |



|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:<br><b>222 315 894 руб.</b>                                  |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>84</b>         |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>135</b> |
|  |              | :   |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>          |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  |              | :   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>          |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |

|              |  |
|--------------|--|
| 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
| 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>3 492,13 м2</b>        |
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>5 762,46 м2</b> |
| 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>               |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>               |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:  |
| 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
| 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:   |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>257 462 965,7 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>357 123 077,48 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                               |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                      |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                               |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Кредитный договор</b>   |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Банк ВТБ"</b>                            |
|  | 20.1.4       | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7702070139</b>   |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:<br><b>302 821 918 руб.</b>   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>10.02.2023</b>  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>47:07:1039001:2476</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |  |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1       | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>20 000 руб.</b>   |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона   |              |  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                  |
|  | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:   |
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте   | 23.1.1 | Иная информация о проекте:   |

## Объект №2

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности  | 10.1.1 | Вид договора:   |
|   | 10.1.2 | Номер договора:   |
|   | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|   | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Трест геодезических работ и инженерных изысканий</b> |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Не требуется</b>  |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Не требуется</b>  |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7840434373</b>   |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Трест геодезических работ и инженерных изысканий</b> |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Не требуется</b>  |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Не требуется</b>  |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7840434373</b>   |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>НПК "ИЛМА ЭКО"</b>   |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Не требуется</b>  |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Не требуется</b>  |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7839364185</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Студим М4"</b>  |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7842443077</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                 | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>25.08.2016</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-3-0112-16</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Центр строительного аудита и сопровождения"</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7811535641</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Ясно.Янино II очередь 1 этап</b>   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 11 О разрешении на строительство   |         |  |
| 11.1 О разрешении на строительство   | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>47-RU-47504303-125K-2016</b>  |
|  | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>14.09.2016</b>  |
|  | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.09.2020</b>  |
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>17.09.2018</b>  |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство   | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>47-RU47504303-2016</b>  |
|  | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>14.09.2016</b>  |
|  | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.09.2020</b>  |
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>17.09.2018</b>  |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>  |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>   |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>б/н</b>  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>19.08.2015</b>   |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>21.09.2015</b>  |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка:  |
|  | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка       | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>47:07:1039001:2476</b>   |
|  | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br><b>21586,00 м<sup>2</sup></b>   |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b> |        |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                 | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Проектом предусмотрены: проезды, тротуары и отсыпка с асфальтобетонным покрытием</b>  |
|  | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):<br><b>Вне объекта строительства предусмотрено 281 машиноместа, на участке № 21 (кадастровый номер 47:07:1039001:2479) и на участке № 22 (кадастровый номер 47:07:1039001:2477).</b>  |
|  | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>На территории участка предусмотрено размещение следующих площадок: площадка для игр детей дошкольного возраста, совмещенная с площадкой для тихого отдыха взрослых, площадки для детей дошкольного, школьного возраста; для отдыха взрослого населения; комплексные физкультурно- спортивные площадки для детей дошкольного и школьного возраста, физкультурная площадка и комплексная игровая площадка. Функционально площадки разделены газонами. Все площадки размещены с учетом нормативного расстояния от окон проектируемых жилых домов, открытых автостоянок и хозяйственных площадок. На всех площадках отдыха предусмотрена установка малых архитектурных форм соответствующего функционального назначения. Также предусмотрена расстановка скамеек для отдыха, урн и бетонных цветочных ваз по всей территории участка.</b> |
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Предусматривается устройство мусоросборочной площадки, расположенной на нормируемом расстоянии от окон здания и площадок для отдыха</b>   |
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Устройство газонов, насаждения деревьев и кустарников на зеленых островках и зонах между паркингом и жилой территорией.</b>  |
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Доступ МГН во встроенные помещения обслуживания осуществляется с уровня земли; - для организации доступа МГН перед входами предусмотрены площадки с пандусами; - в местах пересечения тротуаров с путями движения маломобильных граждан высота бортовых камней не превышает 1,5 см; - на путях следования МГН продольный уклон движения не превышает 5 %, поперечный в пределах 1-2%; - высота бортового камня в местах пресечения тротуаров с проездами на путях движения МГН не менее 0,05 м при ширине съездов 1,5 м - места для стоянки личных автотранспортных средств инвалидов выделены разметкой и обозначены специальными символами.</b>   |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено наружное освещение на фасаде здания и на опорах для освещения благоустраиваемой территории площадок отдыха.</b> |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ленинградская областная управляющая электросетевая компания</b>   |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4703074613</b>   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2019</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ДС 7 от 27.09.2019.ПриложениеN 10 к договору 08.07.2015 N 04-412/005-ПС-1</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2024</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7 001 981,86 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка»</b>   |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4703116542</b>   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.12.2017</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2394</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.12.2022</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16 231 746,81 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка»</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4703116542</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.12.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2394</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.12.2022</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17 091 922,2 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Тепловая компания Северная</b>                                  |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4703123451</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.05.2019</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Договор 5-ПТ/04-19 приложение 2.2</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.05.2022</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 746 494,19 руб.</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Тепловая компания Северная</b> |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4703123451</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.05.2019</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Договор 5-ПТ/04-19 приложение 2.2</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.05.2022</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 248 084,3 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ИНФОТЕХ</b>                            |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7806326642</b>  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ИНФОТЕХ</b>                            |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7806326642</b>  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ИНФОТЕХ</b>                            |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7806326642</b>                         |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ИНФОТЕХ</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7806326642</b>                         |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>179</b>       |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>4</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>4</b> |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| №  | Назначение     | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|----------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1  | Жилая квартира | 2    | 1              | 83.48              | 3             |
| 2  | Жилая квартира | 2    | 1              | 61.98              | 2             |
| 3  | Жилая квартира | 2    | 1              | 40.67              | 1             |
| 4  | Жилая квартира | 2    | 1              | 40.63              | 1             |
| 5  | Жилая квартира | 2    | 1              | 65.85              | 2             |
| 6  | Жилая квартира | 3    | 1              | 82.51              | 3             |
| 7  | Жилая квартира | 3    | 1              | 61.01              | 2             |
| 8  | Жилая квартира | 3    | 1              | 40.39              | 1             |
| 9  | Жилая квартира | 3    | 1              | 40.36              | 1             |
| 10 | Жилая квартира | 3    | 1              | 64.97              | 2             |
| 11 | Жилая квартира | 4    | 1              | 82.51              | 3             |
| 12 | Жилая квартира | 4    | 1              | 61.01              | 2             |
| 13 | Жилая квартира | 4    | 1              | 40.39              | 1             |
| 14 | Жилая квартира | 4    | 1              | 40.36              | 1             |
| 15 | Жилая квартира | 4    | 1              | 64.97              | 2             |

|    |                |   |   |       |   |
|----|----------------|---|---|-------|---|
| 16 | Жилая квартира | 5 | 1 | 82.51 | 3 |
| 17 | Жилая квартира | 5 | 1 | 61.01 | 2 |
| 18 | Жилая квартира | 5 | 1 | 40.39 | 1 |
| 19 | Жилая квартира | 5 | 1 | 40.36 | 1 |
| 20 | Жилая квартира | 5 | 1 | 64.97 | 2 |
| 21 | Жилая квартира | 6 | 1 | 82.51 | 3 |
| 22 | Жилая квартира | 6 | 1 | 61.01 | 2 |
| 23 | Жилая квартира | 6 | 1 | 40.39 | 1 |
| 24 | Жилая квартира | 6 | 1 | 40.36 | 1 |
| 25 | Жилая квартира | 6 | 1 | 64.97 | 2 |
| 26 | Жилая квартира | 7 | 1 | 82.51 | 3 |
| 27 | Жилая квартира | 7 | 1 | 61.01 | 2 |
| 28 | Жилая квартира | 7 | 1 | 40.39 | 1 |
| 29 | Жилая квартира | 7 | 1 | 40.36 | 1 |
| 30 | Жилая квартира | 7 | 1 | 64.97 | 2 |
| 31 | Жилая квартира | 8 | 1 | 82.51 | 3 |
| 32 | Жилая квартира | 8 | 1 | 61.01 | 2 |
| 33 | Жилая квартира | 8 | 1 | 40.39 | 1 |
| 34 | Жилая квартира | 8 | 1 | 40.36 | 1 |
| 35 | Жилая квартира | 8 | 1 | 64.97 | 2 |
| 36 | Жилая квартира | 1 | 2 | 31.68 | 1 |
| 37 | Жилая квартира | 1 | 2 | 36.49 | 1 |
| 38 | Жилая квартира | 1 | 2 | 36.54 | 1 |
| 39 | Жилая квартира | 1 | 2 | 27.13 | 1 |
| 40 | Жилая квартира | 1 | 2 | 25.09 | 1 |
| 41 | Жилая квартира | 1 | 2 | 40.04 | 1 |
| 42 | Жилая квартира | 1 | 2 | 56.81 | 2 |
| 43 | Жилая квартира | 1 | 2 | 37.38 | 1 |
| 44 | Жилая квартира | 1 | 2 | 32.87 | 1 |
| 45 | Жилая квартира | 1 | 2 | 32.89 | 1 |
| 46 | Жилая квартира | 1 | 2 | 27.12 | 1 |
| 47 | Жилая квартира | 1 | 2 | 36.54 | 1 |
| 48 | Жилая квартира | 1 | 2 | 36.49 | 1 |
| 49 | Жилая квартира | 1 | 2 | 31.68 | 1 |
| 50 | Жилая квартира | 2 | 2 | 31.87 | 1 |
| 51 | Жилая квартира | 2 | 2 | 36.19 | 1 |
| 52 | Жилая квартира | 2 | 2 | 36.24 | 1 |
| 53 | Жилая квартира | 2 | 2 | 26.81 | 1 |
| 54 | Жилая квартира | 2 | 2 | 25.05 | 1 |
| 55 | Жилая квартира | 2 | 2 | 39.49 | 1 |
| 56 | Жилая квартира | 2 | 2 | 55.89 | 2 |
| 57 | Жилая квартира | 2 | 2 | 56.33 | 2 |
| 58 | Жилая квартира | 2 | 2 | 32.36 | 1 |

|     |                |   |   |       |   |
|-----|----------------|---|---|-------|---|
| 59  | Жилая квартира | 2 | 2 | 32.38 | 1 |
| 60  | Жилая квартира | 2 | 2 | 26.82 | 1 |
| 61  | Жилая квартира | 2 | 2 | 36.24 | 1 |
| 62  | Жилая квартира | 2 | 2 | 36.19 | 1 |
| 63  | Жилая квартира | 2 | 2 | 31.87 | 1 |
| 64  | Жилая квартира | 3 | 2 | 31.87 | 1 |
| 65  | Жилая квартира | 3 | 2 | 36.19 | 1 |
| 66  | Жилая квартира | 3 | 2 | 36.24 | 1 |
| 67  | Жилая квартира | 3 | 2 | 26.81 | 1 |
| 68  | Жилая квартира | 3 | 2 | 25.05 | 1 |
| 69  | Жилая квартира | 3 | 2 | 39.49 | 1 |
| 70  | Жилая квартира | 3 | 2 | 55.89 | 2 |
| 71  | Жилая квартира | 3 | 2 | 55.81 | 2 |
| 72  | Жилая квартира | 3 | 2 | 32.36 | 1 |
| 73  | Жилая квартира | 3 | 2 | 32.38 | 1 |
| 74  | Жилая квартира | 3 | 2 | 26.82 | 1 |
| 75  | Жилая квартира | 3 | 2 | 36.24 | 1 |
| 76  | Жилая квартира | 3 | 2 | 36.19 | 1 |
| 77  | Жилая квартира | 3 | 2 | 31.87 | 1 |
| 78  | Жилая квартира | 4 | 2 | 31.87 | 1 |
| 79  | Жилая квартира | 4 | 2 | 36.19 | 1 |
| 80  | Жилая квартира | 4 | 2 | 36.24 | 1 |
| 81  | Жилая квартира | 4 | 2 | 26.81 | 1 |
| 82  | Жилая квартира | 4 | 2 | 25.05 | 1 |
| 83  | Жилая квартира | 4 | 2 | 39.49 | 1 |
| 84  | Жилая квартира | 4 | 2 | 55.89 | 2 |
| 85  | Жилая квартира | 4 | 2 | 55.81 | 2 |
| 86  | Жилая квартира | 4 | 2 | 32.36 | 1 |
| 87  | Жилая квартира | 4 | 2 | 32.38 | 1 |
| 88  | Жилая квартира | 4 | 2 | 26.82 | 1 |
| 89  | Жилая квартира | 4 | 2 | 36.24 | 1 |
| 90  | Жилая квартира | 4 | 2 | 36.19 | 1 |
| 91  | Жилая квартира | 4 | 2 | 31.87 | 1 |
| 92  | Жилая квартира | 5 | 2 | 31.87 | 1 |
| 93  | Жилая квартира | 5 | 2 | 36.19 | 1 |
| 94  | Жилая квартира | 5 | 2 | 36.24 | 1 |
| 95  | Жилая квартира | 5 | 2 | 26.81 | 1 |
| 96  | Жилая квартира | 5 | 2 | 25.05 | 1 |
| 97  | Жилая квартира | 5 | 2 | 39.49 | 1 |
| 98  | Жилая квартира | 5 | 2 | 55.89 | 2 |
| 99  | Жилая квартира | 5 | 2 | 55.81 | 2 |
| 100 | Жилая квартира | 5 | 2 | 32.36 | 1 |
| 101 | Жилая квартира | 5 | 2 | 32.38 | 1 |

|     |                |   |   |       |   |
|-----|----------------|---|---|-------|---|
| 102 | Жилая квартира | 5 | 2 | 26.82 | 1 |
| 103 | Жилая квартира | 5 | 2 | 36.24 | 1 |
| 104 | Жилая квартира | 5 | 2 | 36.19 | 1 |
| 105 | Жилая квартира | 5 | 2 | 31.87 | 1 |
| 106 | Жилая квартира | 6 | 2 | 31.87 | 1 |
| 107 | Жилая квартира | 6 | 2 | 36.19 | 1 |
| 108 | Жилая квартира | 6 | 2 | 36.24 | 1 |
| 109 | Жилая квартира | 6 | 2 | 26.81 | 1 |
| 110 | Жилая квартира | 6 | 2 | 25.05 | 1 |
| 111 | Жилая квартира | 6 | 2 | 39.49 | 1 |
| 112 | Жилая квартира | 6 | 2 | 55.89 | 2 |
| 113 | Жилая квартира | 6 | 2 | 55.81 | 2 |
| 114 | Жилая квартира | 6 | 2 | 32.36 | 1 |
| 115 | Жилая квартира | 6 | 2 | 32.38 | 1 |
| 116 | Жилая квартира | 6 | 2 | 26.82 | 1 |
| 117 | Жилая квартира | 6 | 2 | 36.24 | 1 |
| 118 | Жилая квартира | 6 | 2 | 36.19 | 1 |
| 119 | Жилая квартира | 6 | 2 | 31.87 | 1 |
| 120 | Жилая квартира | 7 | 2 | 31.87 | 1 |
| 121 | Жилая квартира | 7 | 2 | 36.19 | 1 |
| 122 | Жилая квартира | 7 | 2 | 36.24 | 1 |
| 123 | Жилая квартира | 7 | 2 | 26.81 | 1 |
| 124 | Жилая квартира | 7 | 2 | 25.05 | 1 |
| 125 | Жилая квартира | 7 | 2 | 39.49 | 1 |
| 126 | Жилая квартира | 7 | 2 | 55.89 | 2 |
| 127 | Жилая квартира | 7 | 2 | 55.81 | 2 |
| 128 | Жилая квартира | 7 | 2 | 32.36 | 1 |
| 129 | Жилая квартира | 7 | 2 | 32.38 | 1 |
| 130 | Жилая квартира | 7 | 2 | 26.82 | 1 |
| 131 | Жилая квартира | 7 | 2 | 36.24 | 1 |
| 132 | Жилая квартира | 7 | 2 | 36.19 | 1 |
| 133 | Жилая квартира | 7 | 2 | 31.87 | 1 |
| 134 | Жилая квартира | 8 | 2 | 31.87 | 1 |
| 135 | Жилая квартира | 8 | 2 | 36.19 | 1 |
| 136 | Жилая квартира | 8 | 2 | 36.24 | 1 |
| 137 | Жилая квартира | 8 | 2 | 26.81 | 1 |
| 138 | Жилая квартира | 8 | 2 | 25.05 | 1 |
| 139 | Жилая квартира | 8 | 2 | 39.49 | 1 |
| 140 | Жилая квартира | 8 | 2 | 55.89 | 2 |
| 141 | Жилая квартира | 8 | 2 | 55.81 | 2 |
| 142 | Жилая квартира | 8 | 2 | 32.36 | 1 |
| 143 | Жилая квартира | 8 | 2 | 32.38 | 1 |
| 144 | Жилая квартира | 8 | 2 | 26.82 | 1 |

|     |                |   |   |       |   |
|-----|----------------|---|---|-------|---|
| 145 | Жилая квартира | 8 | 2 | 36.24 | 1 |
| 146 | Жилая квартира | 8 | 2 | 36.19 | 1 |
| 147 | Жилая квартира | 8 | 2 | 31.87 | 1 |
| 148 | Жилая квартира | 1 | 3 | 66.48 | 2 |
| 149 | Жилая квартира | 1 | 3 | 39.63 | 1 |
| 150 | Жилая квартира | 1 | 3 | 39.63 | 1 |
| 151 | Жилая квартира | 1 | 3 | 66.48 | 2 |
| 152 | Жилая квартира | 2 | 3 | 66.02 | 2 |
| 153 | Жилая квартира | 2 | 3 | 39.48 | 1 |
| 154 | Жилая квартира | 2 | 3 | 39.48 | 1 |
| 155 | Жилая квартира | 2 | 3 | 66.02 | 2 |
| 156 | Жилая квартира | 3 | 3 | 66.02 | 2 |
| 157 | Жилая квартира | 3 | 3 | 39.48 | 1 |
| 158 | Жилая квартира | 3 | 3 | 39.48 | 1 |
| 159 | Жилая квартира | 3 | 3 | 66.02 | 2 |
| 160 | Жилая квартира | 4 | 3 | 66.02 | 2 |
| 161 | Жилая квартира | 4 | 3 | 39.48 | 1 |
| 162 | Жилая квартира | 4 | 3 | 39.48 | 1 |
| 163 | Жилая квартира | 4 | 3 | 66.02 | 2 |
| 164 | Жилая квартира | 5 | 3 | 66.02 | 2 |
| 165 | Жилая квартира | 5 | 3 | 39.48 | 1 |
| 166 | Жилая квартира | 5 | 3 | 39.48 | 1 |
| 167 | Жилая квартира | 5 | 3 | 66.02 | 2 |
| 168 | Жилая квартира | 6 | 3 | 66.02 | 2 |
| 169 | Жилая квартира | 6 | 3 | 39.48 | 1 |
| 170 | Жилая квартира | 6 | 3 | 39.48 | 1 |
| 171 | Жилая квартира | 6 | 3 | 66.02 | 2 |
| 172 | Жилая квартира | 7 | 3 | 66.02 | 2 |
| 173 | Жилая квартира | 7 | 3 | 39.48 | 1 |
| 174 | Жилая квартира | 7 | 3 | 39.48 | 1 |
| 175 | Жилая квартира | 7 | 3 | 66.02 | 2 |
| 176 | Жилая квартира | 8 | 3 | 66.02 | 2 |
| 177 | Жилая квартира | 8 | 3 | 39.48 | 1 |
| 178 | Жилая квартира | 8 | 3 | 39.48 | 1 |
| 179 | Жилая квартира | 8 | 3 | 66.02 | 2 |

|   |  |        |  |  |  |
|---|--|--------|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках<br>нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |
|---|--|--------|--|--|--|

| №    | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения |             |
|------|------------|------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
|      |            |      |                |             | Наименование                      | Площадь(м2) |
| 1Н-3 | Нежилое    | 1    | 1              | 64.17       | Офисные помещения                 | 64.17       |
| 1Н-2 | Нежилое    | 1    | 1              | 65.38       | Офисные помещения                 | 65.38       |
| 1Н-1 | Нежилое    | 1    | 1              | 68.94       | Офисные помещения                 | 68.94       |
| 1Н-4 | Нежилое    | 1    | 1              | 90.59       | Офисные помещения                 | 90.59       |



16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади |                       | 16.1.1                                  |  |                      |              |
|--|-----------------------|---|--|----------------------|--------------|
| №  | Вид помещения         | Описание места расположения помещения   |  | Назначение помещения | Площадь (м2) |
| 1  | Техническое подполье  | Подвал, Блок 1.2-А*, 1-9/А-К            |  | Техническое          | 233.38       |
| 2  | Водомерный узел       | Подвал, Блок 1.2-А*, 2-3/Д-Е            |  | Техническое          | 10.93        |
| 3  | ИТП                   | Подвал, Блок 1.2-А*, 1-6/Е-К            |  | Техническое          | 53.55        |
| 4  | Кабельная             | Подвал, Блок 1.2-А*, 8-9/Е-И            |  | Техническое          | 13.9         |
| 5  | Кабельная             | Подвал, Блок 1.2-А*, 8-10/Г-Д           |  | Техническое          | 14.32        |
| 6  | Электрощитовая        | Подвал, Блок 1.2-А*, 9-10/Е-И           |  | Техническое          | 15.79        |
| 7  | Тамбур электрощитовой | Подвал, Блок 1.2-А*, 9-10/И-К           |  | Техническое          | 2.76         |
| 8  | Техническое подполье  | Подвал, Блок 1.2-Б, 1-24/А-Е            |  | Техническое          | 708.84       |
| 9  | ПУИ                   | Подвал, Блок 1.2-Б, 16-18/Б-В           |  | Служебное            | 4.14         |
| 10   | Техническое подполье  | Подвал, Блок 1.2-В, 10-1/И-Б            |  | Техническое          | 282.37       |
| 11   | Лифтовой холл         | 1 этаж, 1 парадная, 5-7/А-Д Блок 1.2-А* |  | Общего пользования   | 21.45        |
| 12   | Колясочная            | 1 этаж, 1 парадная 4-7/Б-Е Блок 1.2-А*  |  | Общего пользования   | 9.56         |
| 13   | лестничная клетка     | 1 этаж, 1 парадная 7-8/Б-Д Блок 1.2-А*  |  | Общего пользования   | 13.43        |
| 14   | Лифтовой холл         | 2 этаж, 1 парадная 5-7/Б-Д Блок 1.2-А*  |  | Общего пользования   | 16.13        |
| 15   | межквартирный коридор | 2 этаж, 1 парадная 4-8/Д-Е Блок 1.2-А*  |  | Общего пользования   | 19.67        |
| 16   | лестничная клетка     | 2 этаж, 1 парадная 7-8/Б-Д Блок 1.2-А*  |  | Общего пользования   | 13.43        |
| 17   | Лифтовой холл         | 3 этаж, 1 парадная 5-7/Б-Д Блок 1.2-А*  |  | Общего пользования   | 16.13        |
| 18   | межквартирный коридор | 3 этаж, 1 парадная 4-8/Д-Е Блок 1.2-А*  |  | Общего пользования   | 19.67        |
| 19   | лестничная клетка     | 3 этаж, 1 парадная 7-8/Б-Д Блок 1.2-А*  |  | Общего пользования   | 13.43        |
| 20   | Лифтовой холл         | 4 этаж, 1 парадная 5-7/Б-Д Блок 1.2-А*  |  | Общего пользования   | 16.13        |
| 21   | межквартирный коридор | 4 этаж, 1 парадная 4-8/Д-Е Блок 1.2-А*  |  | Общего пользования   | 19.67        |
| 22   | лестничная клетка     | 4 этаж, 1 парадная 7-8/Б-Д Блок 1.2-А*  |  | Общего пользования   | 13.43        |
| 23   | Лифтовой холл         | 5 этаж, 1 парадная 5-7/Б-Д Блок 1.2-А*  |  | Общего пользования   | 16.13        |
| 24   | межквартирный коридор | 5 этаж, 1 парадная 4-8/Д-Е Блок 1.2-А*  |  | Общего пользования   | 19.67        |
| 25   | лестничная клетка     | 5 этаж, 1 парадная 7-8/Б-Д Блок 1.2-А*  |  | Общего пользования   | 13.43        |
| 26   | Лифтовой холл         | 6 этаж, 1 парадная 5-7/Б-Д Блок 1.2-А*  |  | Общего пользования   | 16.13        |
| 27   | межквартирный коридор | 6 этаж, 1 парадная 4-8/Д-Е Блок 1.2-А*  |  | Общего пользования   | 19.67        |
| 28   | лестничная клетка     | 6 этаж, 1 парадная 7-8/Б-Д Блок 1.2-А*  |  | Общего пользования   | 13.43        |
| 29   | Лифтовой холл         | 7 этаж, 1 парадная 5-7/Б-Д Блок 1.2-А*  |  | Общего пользования   | 16.13        |
| 30   | межквартирный коридор | 7 этаж, 1 парадная 4-8/Д-Е Блок 1.2-А*  |  | Общего пользования   | 19.67        |
| 31   | лестничная клетка     | 7 этаж, 1 парадная 7-8/Б-Д Блок 1.2-А*  |  | Общего пользования   | 13.43        |
| 32   | Лифтовой холл         | 8 этаж, 1 парадная 5-7/Б-Д Блок 1.2-А*  |  | Общего пользования   | 16.13        |
| 33   | межквартирный коридор | 8 этаж, 1 парадная 4-8/Д-Е Блок 1.2-А*  |  | Общего пользования   | 19.67        |
| 34   | лестничная клетка     | 8 этаж, 1 парадная 7-8/Б-Д Блок 1.2-А*  |  | Общего пользования   | 13.43        |
| 35   | лестничная клетка     | выход на кровлю, 1 парадная Блок 1.2-А* |  | Общего пользования   | 8.99         |
| 36   | Лифтовой холл         | 1 этаж, 2 парадная 10-13/Г-Е Блок 1.2-Б |  | Общего пользования   | 17.88        |
| 37   | межквартирный коридор | 1 этаж, 2 парадная 1-11/В-Г Блок 1.2-Б  |  | Общего пользования   | 26.2         |



|    |                       |   |                    |       |
|----|-----------------------|---|--------------------|-------|
| 81 | лестничная клетка     | 4 этаж, 3 парадная, 7-6/И-Д Блок 1.2-В          | Общего пользования | 12.75 |
| 82 | Лифтовой холл         | 5 этаж, 3 парадная, 6-4/И-Д Блок 1.2-В          | Общего пользования | 15.92 |
| 83 | межквартирный коридор | 5 этаж, 3 парадная, 6-13/Г-Д Блок 1.2-В         | Общего пользования | 10.84 |
| 84 | лестничная клетка     | 5 этаж, 3 парадная, 7-6/И-Д Блок 1.2-В          | Общего пользования | 12.75 |
| 85 | Лифтовой холл         | 6 этаж, 3 парадная, 6-4/И-Д Блок 1.2-В          | Общего пользования | 15.92 |
| 86 | межквартирный коридор | 6 этаж, 3 парадная, 6-13/Г-Д Блок 1.2-В         | Общего пользования | 10.84 |
| 87 | лестничная клетка     | 6 этаж, 3 парадная, 7-6/И-Д Блок 1.2-В          | Общего пользования | 12.75 |
| 88 | Лифтовой холл         | 7 этаж, 3 парадная, 6-4/И-Д Блок 1.2-В          | Общего пользования | 15.92 |
| 89 | межквартирный коридор | 7 этаж, 3 парадная, 6-13/Г-Д Блок 1.2-В         | Общего пользования | 10.84 |
| 90 | лестничная клетка     | 7 этаж, 3 парадная, 7-6/И-Д Блок 1.2-В          | Общего пользования | 12.75 |
| 91 | Лифтовой холл         | 8 этаж, 3 парадная, 6-4/И-Д Блок 1.2-В          | Общего пользования | 15.92 |
| 92 | межквартирный коридор | 8 этаж, 3 парадная, 6-13/Г-Д Блок 1.2-В         | Общего пользования | 10.84 |
| 93 | лестничная клетка     | 8 этаж, 3 парадная, 7-6/И-Д Блок 1.2-В          | Общего пользования | 12.75 |
| 94 | лестничная клетка     | выход на кровлю, 3 парадная, 7-6/И-Д Блок 1.2-В | Общего пользования | 8.31  |

|   |  |        |  |
|---|--|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |  | 16.2.1 |  |
|---|--|--------|--|

| № | Описание места расположения помещения           | Вид оборудования  | Назначения   |
|---|---|---|--|
| 1 | Электрощитовая расположенная на 1-м этаже       | Главный распределительный щит с двумя переключателями и рубильниками на вводах и автоматическими выключателями на отходящих линиях с коммерческим узлом учета. Панели типа ЩО-70, U=380/220В, 50 Гц. Панели типа ЩО-70, U=380/220В, 50 Гц.  | Электроснабжение. Для приёма и распределения электроэнергии по потребителям жилого дома, встроенных и вспомогательных помещений и автостоянки. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком электрической энергии и абонентом за потребленную электрическую энергию.   |
| 2 | Тепловой пункт расположен в техподполье.        | Узел ввода из стальной запорной арматуры с контрольно-измерительными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета. Регулирующее оборудование прямого действия и автоматики фирм «Данфосс», «АДЛ». Низкооборотное насосное оборудование – фирмы «Грундфос» не более 2,0 кВт одного насоса. Теплообменное оборудование – фирмы «Ридан». Узел учета тепловой энергии на базе тепловычислителя СПТ943.1.                           | Для регулирования температуры теплоносителя в системе в соответствии с температурным графиком наружного воздуха, для системы вентиляции и подготовки ГВС. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком тепловой энергии и абонентом за потребленную тепловую энергию, отпущенную по тепловому вводу в систему отопления. |
| 3 | Водомерный узел расположен в техподполье        | Водомерный узел с комбинированным счетчиком по типовой серии ЦИРВ 02А.00.00.00 для жилой части  | Вентиляция   |
| 4 | Повысительная насосная, водомерный узел дома    | Насосы водопроводные, водомерный узел. U=380/220В, 50 Гц. Насосная установка повышения давления на хоз. питьевые нужды жилой части «Wilo» COR-3 MVIS 406/CC-EB-R (или аналог). Насосная установка повышения давления на противопожарные нужды «Wilo» CO-2 Helix V 1604/SK-FFS-2V35-D-R. Погружные насосы «Wilo» TMW-Twister 32/8. Насосная установка «Wilo» Hi Sewlift3-35 или аналог. Счетчики Ø 50 на основной линии, комбинированные счетчики Ø 20 | Водоснабжение. Для учета воды, поступающей к жилой части   |
| 5 | Лифтовой холл, шахты лифтов (в каждой парадной) | Лифтовое оборудование импортного производства. Грузоподъемность 1000 кг.  | Для перевозки жителей и спецподразделений  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости   |          |  |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>   |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2018 г.</b>   |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>   |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2018 г.</b>   |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>   |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>   |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>   |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>   |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                                  |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |          |  |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>504 327 166 руб.</b>  |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»  | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:          |
|  | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:  |
|  | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:          |
|  | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не распространяется на застройщика</b> |
|  | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>47:07:1039001:2476</b>        |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|   | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:   |
|   |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b>   |
|   |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ</b>   |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |          | Номер расчетного счета:<br><b>40701810080000000060</b>  |
|   |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810200000000704</b>  |
|   |          | БИК:<br><b>044030704</b>  |
|   |          | ИНН:<br><b>7702070139</b>   |
|   |          | КПП:<br><b>783501001</b>  |
|   |          | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>   |
|   |          | ОКПО:<br><b>90824489</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|   | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридических лиц</b>   |
|   | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ</b>       |
|   | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7702070139</b>   |
|   | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа):<br><b>172 233 967 руб.</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.5     | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):<br><b>406 838 065 руб.</b>                                  |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:<br><b>172 233 967 руб.</b>                                  |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>50</b>         |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>111</b> |
|  |              | :   |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>          |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>1</b>   |
|  |              | :   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>          |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |

|              |  |
|--------------|--|
| 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
| 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>2 172,7 м2</b>         |
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>4 419,09 м2</b> |
| 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>               |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>90,59 м2</b>    |
| 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>               |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:  |
| 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
| 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:   |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>162 063 917 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>276 259 369,92 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>8 198 395 руб.</b>                       |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                      |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                               |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Кредитный договор</b>   |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Банк ВТБ"</b>                            |
|  | 20.1.4       | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7702070139</b>   |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:<br><b>234 604 099 руб.</b>   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>10.02.2023</b>  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>47:07:1039001:2476</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |  |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1       | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>20 000 руб.</b>   |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона   |              |  |



|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/> <b>Нет</b></p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>  |               |  |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p>   | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте:</p>  |

## Объект №3

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности  | 10.1.1 | Вид договора:   |
|   | 10.1.2 | Номер договора:   |
|   | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|   | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Трест геодезических работ и инженерных изысканий</b> |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Не требуется</b>  |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Не требуется</b>  |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7840434373</b>   |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Трест геодезических работ и инженерных изысканий</b> |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Не требуется</b>  |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Не требуется</b>  |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7840434373</b>   |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>НПК "ИЛМА ЭКО"</b>   |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Не требуется</b>  |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Не требуется</b>  |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7839364185</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Студим М4"</b>  |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7842443077</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                 | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>25.08.2016</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-3-0112-16</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Центр строительного аудита и сопровождения"</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7811535641</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Ясно.Янино II очередь 1 этап</b>   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 11 О разрешении на строительство   |         |  |
| 11.1 О разрешении на строительство   | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>47-RU-47504303-125K-2016</b>  |
|  | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>14.09.2016</b>  |
|  | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.09.2020</b>  |
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>17.09.2018</b>  |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство   | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>47-RU47504303-2016</b>  |
|  | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>14.09.2016</b>  |
|  | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.09.2020</b>  |
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>17.09.2018</b>  |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>  |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>   |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>б/н</b>  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>19.08.2015</b>   |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>21.09.2015</b>  |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка:  |
|  | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка       | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>47:07:1039001:2476</b>   |
|  | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br><b>21586,00 м<sup>2</sup></b>   |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b> |        |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                 | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Проектом предусмотрены: проезды, тротуары и отсыпка с асфальтобетонным покрытием</b>  |
|  | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):<br><b>Вне объекта строительства предусмотрено 281 машиноместа, на участке № 21 (кадастровый номер 47:07:1039001:2479) и на участке № 22 (кадастровый номер 47:07:1039001:2477).</b>  |
|  | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>На территории участка предусмотрено размещение следующих площадок: площадка для игр детей дошкольного возраста, совмещенная с площадкой для тихого отдыха взрослых, площадки для детей дошкольного, школьного возраста; для отдыха взрослого населения; комплексные физкультурно- спортивные площадки для детей дошкольного и школьного возраста, физкультурная площадка и комплексная игровая площадка. Функционально площадки разделены газонами. Все площадки размещены с учетом нормативного расстояния от окон проектируемых жилых домов, открытых автостоянок и хозяйственных площадок. На всех площадках отдыха предусмотрена установка малых архитектурных форм соответствующего функционального назначения. Также предусмотрена расстановка скамеек для отдыха, урн и бетонных цветочных ваз по всей территории участка.</b> |
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Предусматривается устройство мусоросборочной площадки, расположенной на нормируемом расстоянии от окон здания и площадок для отдыха</b>   |
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Устройство газонов, насаждения деревьев и кустарников на зеленых островках и зонах между паркингом и жилой территорией.</b>  |
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Доступ МГН во встроенные помещения обслуживания осуществляется с уровня земли; - для организации доступа МГН перед входами предусмотрены площадки с пандусами; - в местах пересечения тротуаров с путями движения маломобильных граждан высота бортовых камней не превышает 1,5 см; - на путях следования МГН продольный уклон движения не превышает 5 %, поперечный в пределах 1-2%; - высота бортового камня в местах пресечения тротуаров с проездами на путях движения МГН не менее 0,05 м при ширине съездов 1,5 м - места для стоянки личных автотранспортных средств инвалидов выделены разметкой и обозначены специальными символами.</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено наружное освещение на фасаде здания и на опорах для освещения благоустраиваемой территории площадок отдыха.</b> |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ленинградская областная управляющая электросетевая компания</b>   |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4703074613</b>   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2019</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ДС 7 от 27.09.2019.ПриложениеN 10 к договору 08.07.2015 N 04-412/005-ПС-1</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2024</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 282 043,67 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка»</b>   |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4703116542</b>   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.12.2017</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2394</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.12.2022</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16 231 746,81 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка»</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4703116542</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.12.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2394</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.12.2022</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17 091 922,2 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Тепловая компания Северная</b>                                  |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4703123451</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.05.2019</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Договор 5-ПТ/04-19 приложение 2.3</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.05.2022</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 398 566,88 руб.</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Тепловая компания Северная</b> |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4703123451</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.05.2019</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Договор 5-ПТ/04-19 приложение 2.3</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.05.2022</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 044 811,73 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ИНФОТЕХ</b>                            |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7806326642</b>  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ИНФОТЕХ</b>                            |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7806326642</b>  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ИНФОТЕХ</b>                            |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7806326642</b>                         |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ИНФОТЕХ</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7806326642</b>                         |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>115</b>       |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>4</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>4</b> |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| №  | Назначение     | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|----------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1  | Жилая квартира | 1    | 1              | 66.48              | 2             |
| 2  | Жилая квартира | 1    | 1              | 39.63              | 1             |
| 3  | Жилая квартира | 1    | 1              | 39.63              | 1             |
| 4  | Жилая квартира | 1    | 1              | 66.48              | 2             |
| 5  | Жилая квартира | 2    | 1              | 66.02              | 2             |
| 6  | Жилая квартира | 2    | 1              | 39.48              | 1             |
| 7  | Жилая квартира | 2    | 1              | 39.48              | 1             |
| 8  | Жилая квартира | 2    | 1              | 66.02              | 2             |
| 9  | Жилая квартира | 3    | 1              | 66.02              | 2             |
| 10 | Жилая квартира | 3    | 1              | 39.48              | 1             |
| 11 | Жилая квартира | 3    | 1              | 39.48              | 1             |
| 12 | Жилая квартира | 3    | 1              | 66.02              | 2             |
| 13 | Жилая квартира | 4    | 1              | 66.02              | 2             |
| 14 | Жилая квартира | 4    | 1              | 39.48              | 1             |
| 15 | Жилая квартира | 4    | 1              | 39.48              | 1             |

|    |                |   |   |       |   |
|----|----------------|---|---|-------|---|
| 16 | Жилая квартира | 4 | 1 | 66.02 | 2 |
| 17 | Жилая квартира | 5 | 1 | 66.02 | 2 |
| 18 | Жилая квартира | 5 | 1 | 39.48 | 1 |
| 19 | Жилая квартира | 5 | 1 | 39.48 | 1 |
| 20 | Жилая квартира | 5 | 1 | 66.02 | 2 |
| 21 | Жилая квартира | 6 | 1 | 66.02 | 2 |
| 22 | Жилая квартира | 6 | 1 | 39.48 | 1 |
| 23 | Жилая квартира | 6 | 1 | 39.48 | 1 |
| 24 | Жилая квартира | 6 | 1 | 66.02 | 2 |
| 25 | Жилая квартира | 7 | 1 | 66.02 | 2 |
| 26 | Жилая квартира | 7 | 1 | 39.48 | 1 |
| 27 | Жилая квартира | 7 | 1 | 39.48 | 1 |
| 28 | Жилая квартира | 7 | 1 | 66.02 | 2 |
| 29 | Жилая квартира | 8 | 1 | 66.02 | 2 |
| 30 | Жилая квартира | 8 | 1 | 39.48 | 1 |
| 31 | Жилая квартира | 8 | 1 | 39.48 | 1 |
| 32 | Жилая квартира | 8 | 1 | 66.02 | 2 |
| 33 | Жилая квартира | 2 | 2 | 65.85 | 2 |
| 34 | Жилая квартира | 2 | 2 | 40.63 | 1 |
| 35 | Жилая квартира | 2 | 2 | 40.67 | 1 |
| 36 | Жилая квартира | 2 | 2 | 61.98 | 2 |
| 37 | Жилая квартира | 2 | 2 | 83.48 | 3 |
| 38 | Жилая квартира | 3 | 2 | 64.97 | 2 |
| 39 | Жилая квартира | 3 | 2 | 40.36 | 1 |
| 40 | Жилая квартира | 3 | 2 | 40.39 | 1 |
| 41 | Жилая квартира | 3 | 2 | 61.01 | 2 |
| 42 | Жилая квартира | 3 | 2 | 82.51 | 3 |
| 43 | Жилая квартира | 4 | 2 | 64.97 | 2 |
| 44 | Жилая квартира | 4 | 2 | 40.36 | 1 |
| 45 | Жилая квартира | 4 | 2 | 40.39 | 1 |
| 46 | Жилая квартира | 4 | 2 | 61.01 | 2 |
| 47 | Жилая квартира | 4 | 2 | 82.51 | 3 |
| 48 | Жилая квартира | 5 | 2 | 64.97 | 2 |
| 49 | Жилая квартира | 5 | 2 | 40.36 | 1 |
| 50 | Жилая квартира | 5 | 2 | 40.39 | 1 |
| 51 | Жилая квартира | 5 | 2 | 61.01 | 2 |
| 52 | Жилая квартира | 5 | 2 | 82.51 | 3 |
| 53 | Жилая квартира | 6 | 2 | 64.97 | 2 |
| 54 | Жилая квартира | 6 | 2 | 40.36 | 1 |
| 55 | Жилая квартира | 6 | 2 | 40.39 | 1 |
| 56 | Жилая квартира | 6 | 2 | 61.01 | 2 |
| 57 | Жилая квартира | 6 | 2 | 82.51 | 3 |
| 58 | Жилая квартира | 7 | 2 | 64.97 | 2 |

|     |                |   |   |       |   |
|-----|----------------|---|---|-------|---|
| 59  | Жилая квартира | 7 | 2 | 40.36 | 1 |
| 60  | Жилая квартира | 7 | 2 | 40.39 | 1 |
| 61  | Жилая квартира | 7 | 2 | 61.01 | 2 |
| 62  | Жилая квартира | 7 | 2 | 82.51 | 3 |
| 63  | Жилая квартира | 8 | 2 | 64.97 | 2 |
| 64  | Жилая квартира | 8 | 2 | 40.36 | 1 |
| 65  | Жилая квартира | 8 | 2 | 40.39 | 1 |
| 66  | Жилая квартира | 8 | 2 | 61.01 | 2 |
| 67  | Жилая квартира | 8 | 2 | 82.51 | 3 |
| 68  | Жилая квартира | 1 | 3 | 56.21 | 2 |
| 69  | Жилая квартира | 1 | 3 | 47.25 | 1 |
| 70  | Жилая квартира | 1 | 3 | 45.34 | 1 |
| 71  | Жилая квартира | 1 | 3 | 45.34 | 1 |
| 72  | Жилая квартира | 1 | 3 | 47.25 | 1 |
| 73  | Жилая квартира | 1 | 3 | 56.21 | 2 |
| 74  | Жилая квартира | 2 | 3 | 55.59 | 2 |
| 75  | Жилая квартира | 2 | 3 | 46.94 | 1 |
| 76  | Жилая квартира | 2 | 3 | 44.94 | 1 |
| 77  | Жилая квартира | 2 | 3 | 44.94 | 1 |
| 78  | Жилая квартира | 2 | 3 | 46.94 | 1 |
| 79  | Жилая квартира | 2 | 3 | 55.59 | 2 |
| 80  | Жилая квартира | 3 | 3 | 55.59 | 2 |
| 81  | Жилая квартира | 3 | 3 | 46.94 | 1 |
| 82  | Жилая квартира | 3 | 3 | 44.94 | 1 |
| 83  | Жилая квартира | 3 | 3 | 44.94 | 1 |
| 84  | Жилая квартира | 3 | 3 | 46.94 | 1 |
| 85  | Жилая квартира | 3 | 3 | 55.59 | 2 |
| 86  | Жилая квартира | 4 | 3 | 55.59 | 2 |
| 87  | Жилая квартира | 4 | 3 | 46.94 | 1 |
| 88  | Жилая квартира | 4 | 3 | 44.94 | 1 |
| 89  | Жилая квартира | 4 | 3 | 44.94 | 1 |
| 90  | Жилая квартира | 4 | 3 | 46.94 | 1 |
| 91  | Жилая квартира | 4 | 3 | 55.59 | 2 |
| 92  | Жилая квартира | 5 | 3 | 55.59 | 2 |
| 93  | Жилая квартира | 5 | 3 | 46.94 | 1 |
| 94  | Жилая квартира | 5 | 3 | 44.94 | 1 |
| 95  | Жилая квартира | 5 | 3 | 44.94 | 1 |
| 96  | Жилая квартира | 5 | 3 | 46.94 | 1 |
| 97  | Жилая квартира | 5 | 3 | 55.59 | 2 |
| 98  | Жилая квартира | 6 | 3 | 55.59 | 2 |
| 99  | Жилая квартира | 6 | 3 | 46.94 | 1 |
| 100 | Жилая квартира | 6 | 3 | 44.94 | 1 |
| 101 | Жилая квартира | 6 | 3 | 44.94 | 1 |

|     |                |   |   |       |   |
|-----|----------------|---|---|-------|---|
| 102 | Жилая квартира | 6 | 3 | 46.94 | 1 |
| 103 | Жилая квартира | 6 | 3 | 55.59 | 2 |
| 104 | Жилая квартира | 7 | 3 | 55.59 | 2 |
| 105 | Жилая квартира | 7 | 3 | 46.94 | 1 |
| 106 | Жилая квартира | 7 | 3 | 44.94 | 1 |
| 107 | Жилая квартира | 7 | 3 | 44.94 | 1 |
| 108 | Жилая квартира | 7 | 3 | 46.94 | 1 |
| 109 | Жилая квартира | 7 | 3 | 55.59 | 2 |
| 110 | Жилая квартира | 8 | 3 | 55.59 | 2 |
| 111 | Жилая квартира | 8 | 3 | 46.94 | 1 |
| 112 | Жилая квартира | 8 | 3 | 44.94 | 1 |
| 113 | Жилая квартира | 8 | 3 | 44.94 | 1 |
| 114 | Жилая квартира | 8 | 3 | 46.94 | 1 |
| 115 | Жилая квартира | 8 | 3 | 55.59 | 2 |

|  |  |        |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|

| №    | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения |             |
|------|------------|------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
|      |            |      |                |             | Наименование                      | Площадь(м2) |
| 1Н-3 | Нежилое    | 1    | 3              | 64.17       | Офисные помещения                 | 64.17       |
| 1Н-2 | Нежилое    | 1    | 3              | 65.38       | Офисные помещения                 | 65.38       |
| 1Н-1 | Нежилое    | 1    | 3              | 68.94       | Офисные помещения                 | 68.94       |
| 1Н-4 | Нежилое    | 1    | 3              | 89.77       | Офисные помещения                 | 89.77       |

|  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|

|  |  |        |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади |  | 16.1.1 |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|

| №  | Вид помещения         | Описание места расположения помещения  | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|-----------------------|--|----------------------|--------------|
| 1  | Техническое подполье  | Подвал, Блок 1.3-А-Е1 1-16/А-К         | Техническое          | 233.38       |
| 2  | Техническое подполье  | Подвал, Блок 1.3-А-Е1 1-2/К-Э          | Техническое          | 385.8        |
| 3  | Водомерный узел       | Подвал, Блок 1.3-А-Е1 3-4/Г-Д          | Техническое          | 10.93        |
| 4  | ИТП                   | Подвал, Блок 1.3-А-Е1 1-9/А-Г          | Техническое          | 53.55        |
| 5  | Кабельная             | Подвал, Блок 1.3-А-Е1 13-15/Б-Г        | Техническое          | 13.9         |
| 6  | Кабельная             | Подвал, Блок 1.3-А-Е1 13-16/Г-Е        | Техническое          | 14.32        |
| 7  | Электрощитовая        | Подвал, Блок 1.3-А-Е1 15-16/А-Г        | Техническое          | 15.79        |
| 8  | Тамбур электрощитовой | Подвал, Блок 1.3-А-Е1 15-16/А-Б        | Техническое          | 2.76         |
| 9  | ПУИ                   | Подвал, Блок 1.3-А-Е1 3-5/Щ-Э          | Служебное            | 4.11         |
| 10 | Техническое подполье  | Подвал, Блок 1.3-В 10-1/А-И            | Техническое          | 282.37       |
| 11 | Лифтовой холл         | 1 этаж, Блок 1.3-В 1 парадная, 4-6/Д-И | Общего пользования   | 20.38        |
| 12 | Колясочная            | 1 этаж, Блок 1.3-В 1 парадная, 4-7/Г-Д | Общего пользования   | 10.84        |
| 13 | лестничная клетка     | 1 этаж, Блок 1.3-В 1 парадная, 6-7/Д-И | Общего пользования   | 12.75        |
| 14 | Лифтовой холл         | 2 этаж, Блок 1.3-В 1 парадная, 4-6/Д-И | Общего пользования   | 15.92        |
| 15 | межквартирный коридор | 2 этаж, Блок 1.3-В 1 парадная, 4-7/Г-Д | Общего пользования   | 10.84        |



|    |                       |   |                    |       |
|----|-----------------------|---|--------------------|-------|
| 59 | лестничная клетка     | 8 этаж, Блок 1.3-А-Е1 2 парадная, 10-13/Д-И         | Общего пользования | 12.75 |
| 60 | лестничная клетка     | выход на кровлю Блок 1.3-А-Е1 2 парадная, 10-13/Д-И | Общего пользования | 17.43 |
| 61 | Лифтовой холл         | 1 этаж, Блок 1.3-А-Е1 3 парадная, 1-5/Н-С           | Общего пользования | 19.02 |
| 62 | межквартирный коридор | 1 этаж, Блок 1.3-А-Е1 3 парадная, 5-7/Л-Ш           | Общего пользования | 25.69 |
| 63 | лестничная клетка     | 1 этаж, Блок 1.3-А-Е1 3 парадная, 1-4/С-У           | Общего пользования | 12.75 |
| 64 | Лифтовой холл         | 2 этаж, Блок 1.3-А-Е1 3 парадная, 1-5/Н-С           | Общего пользования | 15.92 |
| 65 | межквартирный коридор | 2 этаж, Блок 1.3-А-Е1 3 парадная, 5-7/Л-Ш           | Общего пользования | 25.69 |
| 66 | лестничная клетка     | 2 этаж, Блок 1.3-А-Е1 3 парадная, 1-4/С-У           | Общего пользования | 12.75 |
| 67 | Лифтовой холл         | 3 этаж, Блок 1.3-А-Е1 3 парадная, 1-5/Н-С           | Общего пользования | 15.92 |
| 68 | межквартирный коридор | 3 этаж, Блок 1.3-А-Е1 3 парадная, 5-7/Л-Ш           | Общего пользования | 25.69 |
| 69 | лестничная клетка     | 3 этаж, Блок 1.3-А-Е1 3 парадная, 1-4/С-У           | Общего пользования | 12.75 |
| 70 | Лифтовой холл         | 4 этаж, Блок 1.3-А-Е1 3 парадная, 1-5/Н-С           | Общего пользования | 15.92 |
| 71 | межквартирный коридор | 4 этаж, Блок 1.3-А-Е1 3 парадная, 5-7/Л-Ш           | Общего пользования | 25.69 |
| 72 | лестничная клетка     | 4 этаж, Блок 1.3-А-Е1 3 парадная, 1-4/С-У           | Общего пользования | 12.75 |
| 73 | Лифтовой холл         | 5 этаж, Блок 1.3-А-Е1 3 парадная, 1-5/Н-С           | Общего пользования | 15.92 |
| 74 | межквартирный коридор | 5 этаж, Блок 1.3-А-Е1 3 парадная, 5-7/Л-Ш           | Общего пользования | 25.69 |
| 75 | лестничная клетка     | 5 этаж, Блок 1.3-А-Е1 3 парадная, 1-4/С-У           | Общего пользования | 12.75 |
| 76 | Лифтовой холл         | 6 этаж, Блок 1.3-А-Е1 3 парадная, 1-5/Н-С           | Общего пользования | 15.92 |
| 77 | межквартирный коридор | 6 этаж, Блок 1.3-А-Е1 3 парадная, 5-7/Л-Ш           | Общего пользования | 25.69 |
| 78 | лестничная клетка     | 6 этаж, Блок 1.3-А-Е1 3 парадная, 1-4/С-У           | Общего пользования | 12.75 |
| 79 | Лифтовой холл         | 7 этаж, Блок 1.3-А-Е1 3 парадная, 1-5/Н-С           | Общего пользования | 15.92 |
| 80 | межквартирный коридор | 7 этаж, Блок 1.3-А-Е1 3 парадная, 5-7/Л-Ш           | Общего пользования | 25.69 |
| 81 | лестничная клетка     | 7 этаж, Блок 1.3-А-Е1 3 парадная, 1-4/С-У           | Общего пользования | 12.75 |
| 82 | Лифтовой холл         | 8 этаж, Блок 1.3-А-Е1 3 парадная, 1-5/Н-С           | Общего пользования | 15.92 |
| 83 | межквартирный коридор | 8 этаж, Блок 1.3-А-Е1 3 парадная, 5-7/Л-Ш           | Общего пользования | 25.69 |
| 84 | лестничная клетка     | 8 этаж, Блок 1.3-А-Е1 3 парадная, 1-4/С-У           | Общего пользования | 12.75 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № | Описание места расположения помещения     | Вид оборудования  | Назначения   |
|---|---|---|--|
| 1 | Электрощитовая расположенная на 1-м этаже | Главный распределительный щит с двумя переключателями и рубильниками на вводах и автоматическими выключателями на отходящих линиях с коммерческим узлом учета. Панели типа ЩО-70, U=380/220В, 50 Гц. Панели типа ЩО-70, U=380/220В, 50 Гц.  | Электроснабжение. Для приёма и распределения электроэнергии по потребителям жилого дома, встроенных и вспомогательных помещений и автостоянки. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком электрической энергии и абонентом за потребленную электрическую энергию.   |
| 2 | Тепловой пункт расположен в техподполье.  | Узел ввода из стальной запорной арматуры с контрольно-измерительными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета. Регулирующее оборудование прямого действия и автоматики фирм «Данфосс», «АДЛ». Низкооборотное насосное оборудования – фирмы «Грундфос» не более 2,0 кВт одного насоса. Теплообменное оборудование – фирмы «Ридан». Узел учета тепловой энергии на базе тепловычислителя СПТ943.1. | Для регулирования температуры теплоносителя в системе в соответствии с температурным графиком наружного воздуха, для системы вентиляции и подготовки ГВС. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком тепловой энергии и абонентом за потребленную тепловую энергию, отпущенную по тепловому вводу в систему отопления. |

|   |   |   |  |
|---|---|---|--|
| 3 | Водомерный узел расположен в техподпольеи       | Водомерный узел с комбинированным счетчиком по типовой серии ЦИРВ 02А.00.00.00 для жилой части  | Вентиляция   |
| 4 | Повысительная насосная, водомерный узел дома    | Насосы водопроводные, водомерный узел. U=380/220В, 50 Гц. Насосная установка повышения давления на хоз. питьевые нужды жилой части «Wilo» COR-3 MVIS 406/CC-EB-R (или аналог). Насосная установка повышения давления на противопожарные нужды «Wilo» CO-2 Helix V 1604/SK-FFS-2V35-D-R. Погружные насосы «Wilo» TMW-Twister 32/8. Насосная установка «Wilo» Hi Sewlift3-35 или аналог. Счетчики Ø 50 на основной линии, комбинированные счетчики Ø 20 | Водоснабжение. Для учета воды, поступающей к жилой части |
| 5 | Лифтовой холл, шахты лифтов (в каждой парадной) | Лифтовое оборудование импортного производства. Грузоподъемность 1000 кг.  | Для перевозки жителей и спецподразделений                |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2018 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2018 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>          |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>400 544 132 руб.</b>   |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                               |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                               |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не распространяется на застройщика</b>                      |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>47:07:1039001:2476</b>                             |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|   | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:   |
|   |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b>   |
|   |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ</b>   |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |          | Номер расчетного счета:<br><b>40701810080000000060</b>  |
|   |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810200000000704</b>  |
|   |          | БИК:<br><b>044030704</b>  |
|   |          | ИНН:<br><b>7702070139</b>   |



|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  |              | КПП:<br><b>783501001</b>  |
|  |              | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>   |
|  |              | ОКПО:<br><b>90824489</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату  | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридических лиц</b>   |
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ</b> |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7702070139</b>   |
|  | 19.6.1.4     | Доступная сумма кредита (займа):<br><b>136 790 777 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.5     | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):<br><b>323 116 839 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:<br><b>136 790 777 руб.</b>  |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>35</b>                                       |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>65</b>                                |
|  |              | :   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>  |
|  |              | :  |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>1 777,76 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>3 326,21 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>               |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>134 642 068,7 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>206 662 245,96 руб.</b>                                   |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Кредитный договор</b>  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Банк ВТБ"</b> |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7702070139</b>   |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>186 326 063 руб.</b>   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>10.02.2023</b>  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>47:07:1039001:2476</b>       |
| <b>21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика</b>   |        |  |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>20 000 руб.</b>   |
| <b>22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона</b>  |        |  |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Да</b>     |
|  | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:   |
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| <b>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</b>   |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте   | 23.1.1 | Иная информация о проекте:   |

## Объект №4

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности  | 10.1.1 | Вид договора:   |
|   | 10.1.2 | Номер договора:   |
|   | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|   | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Трест геодезических работ и инженерных изысканий</b> |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Не требуется</b>  |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Не требуется</b>  |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7840434373</b>   |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Трест геодезических работ и инженерных изысканий</b> |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Не требуется</b>  |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Не требуется</b>  |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7840434373</b>   |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>НПК "ИЛМА ЭКО"</b>   |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Не требуется</b>  |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Не требуется</b>  |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7839364185</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Студим М4"</b>  |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7842443077</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                 | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>25.08.2016</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-3-0112-16</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Центр строительного аудита и сопровождения"</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7811535641</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Ясно.Янино II очередь 1 этап</b>   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 11 О разрешении на строительство   |         |  |
| 11.1 О разрешении на строительство   | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>47-RU-47504303-125K-2016</b>  |
|  | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>14.09.2016</b>  |
|  | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.09.2020</b>  |
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>17.09.2018</b>  |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство   | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>47-RU47504303-2016</b>  |
|  | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>14.09.2016</b>  |
|  | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.09.2020</b>  |
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>17.09.2018</b>  |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>  |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>   |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>б/н</b>  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>19.08.2015</b>   |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>21.09.2015</b>  |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка:  |
|  | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка       | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>47:07:1039001:2476</b>   |
|  | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br><b>21586,00 м<sup>2</sup></b>   |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b> |        |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                 | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Проектом предусмотрены: проезды, тротуары и отсыпка с асфальтобетонным покрытием</b>  |
|  | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):<br><b>Вне объекта строительства предусмотрено 281 машиноместа, на участке № 21 (кадастровый номер 47:07:1039001:2479) и на участке № 22 (кадастровый номер 47:07:1039001:2477).</b>  |
|  | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>На территории участка предусмотрено размещение следующих площадок: площадка для игр детей дошкольного возраста, совмещенная с площадкой для тихого отдыха взрослых, площадки для детей дошкольного, школьного возраста; для отдыха взрослого населения; комплексные физкультурно- спортивные площадки для детей дошкольного и школьного возраста, физкультурная площадка и комплексная игровая площадка. Функционально площадки разделены газонами. Все площадки размещены с учетом нормативного расстояния от окон проектируемых жилых домов, открытых автостоянок и хозяйственных площадок. На всех площадках отдыха предусмотрена установка малых архитектурных форм соответствующего функционального назначения. Также предусмотрена расстановка скамеек для отдыха, урн и бетонных цветочных ваз по всей территории участка.</b> |
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Предусматривается устройство мусоросборочной площадки, расположенной на нормируемом расстоянии от окон здания и площадок для отдыха</b>   |
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Устройство газонов, насаждения деревьев и кустарников на зеленых островках и зонах между паркингом и жилой территорией.</b>  |
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Доступ МГН во встроенные помещения обслуживания осуществляется с уровня земли; - для организации доступа МГН перед входами предусмотрены площадки с пандусами; - в местах пересечения тротуаров с путями движения маломобильных граждан высота бортовых камней не превышает 1,5 см; - на путях следования МГН продольный уклон движения не превышает 5 %, поперечный в пределах 1-2%; - высота бортового камня в местах пресечения тротуаров с проездами на путях движения МГН не менее 0,05 м при ширине съездов 1,5 м - места для стоянки личных автотранспортных средств инвалидов выделены разметкой и обозначены специальными символами.</b>   |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено наружное освещение на фасаде здания и на опорах для освещения благоустраиваемой территории площадок отдыха.</b> |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ленинградская областная управляющая электросетевая компания</b>   |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4703074613</b>   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2019</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ДС 7 от 27.09.2019.ПриложениеN 10 к договору 08.07.2015 N 04-412/005-ПС-1</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2024</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 096 857,84 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка»</b>   |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4703116542</b>   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.12.2017</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2394</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.12.2022</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16 231 746,81 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка»</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4703116542</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.12.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2394</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.12.2022</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17 091 922,2 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Тепловая компания Северная</b>                                  |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4703123451</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.05.2019</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Договор 5-ПТ/04-19 приложение 2.4</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.05.2022</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>937 862,5 руб.</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Тепловая компания Северная</b> |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4703123451</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.05.2019</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Договор 5-ПТ/04-19 приложение 2.4</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.05.2022</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>728 077,46 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ИНФОТЕХ</b>                            |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7806326642</b>  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ИНФОТЕХ</b>                            |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7806326642</b>  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ИНФОТЕХ</b>                            |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7806326642</b>                         |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ИНФОТЕХ</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7806326642</b>                         |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>75</b>        |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>4</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>4</b> |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| №  | Назначение     | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|----------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1  | Жилая квартира | 2    | 1              | 83.48              | 3             |
| 2  | Жилая квартира | 2    | 1              | 61.98              | 2             |
| 3  | Жилая квартира | 2    | 1              | 40.67              | 1             |
| 4  | Жилая квартира | 2    | 1              | 40.63              | 1             |
| 5  | Жилая квартира | 2    | 1              | 65.85              | 2             |
| 6  | Жилая квартира | 3    | 1              | 82.51              | 3             |
| 7  | Жилая квартира | 3    | 1              | 61.01              | 2             |
| 8  | Жилая квартира | 3    | 1              | 40.39              | 1             |
| 9  | Жилая квартира | 3    | 1              | 40.36              | 1             |
| 10 | Жилая квартира | 3    | 1              | 64.97              | 2             |
| 11 | Жилая квартира | 4    | 1              | 82.51              | 3             |
| 12 | Жилая квартира | 4    | 1              | 61.01              | 2             |
| 13 | Жилая квартира | 4    | 1              | 40.39              | 1             |
| 14 | Жилая квартира | 4    | 1              | 40.36              | 1             |
| 15 | Жилая квартира | 4    | 1              | 64.97              | 2             |

|    |                |   |   |       |   |
|----|----------------|---|---|-------|---|
| 16 | Жилая квартира | 5 | 1 | 82.51 | 3 |
| 17 | Жилая квартира | 5 | 1 | 61.01 | 2 |
| 18 | Жилая квартира | 5 | 1 | 40.39 | 1 |
| 19 | Жилая квартира | 5 | 1 | 40.36 | 1 |
| 20 | Жилая квартира | 5 | 1 | 64.97 | 2 |
| 21 | Жилая квартира | 6 | 1 | 82.51 | 3 |
| 22 | Жилая квартира | 6 | 1 | 61.01 | 2 |
| 23 | Жилая квартира | 6 | 1 | 40.39 | 1 |
| 24 | Жилая квартира | 6 | 1 | 40.36 | 1 |
| 25 | Жилая квартира | 6 | 1 | 64.97 | 2 |
| 26 | Жилая квартира | 7 | 1 | 82.51 | 3 |
| 27 | Жилая квартира | 7 | 1 | 61.01 | 2 |
| 28 | Жилая квартира | 7 | 1 | 40.39 | 1 |
| 29 | Жилая квартира | 7 | 1 | 40.36 | 1 |
| 30 | Жилая квартира | 7 | 1 | 64.97 | 2 |
| 31 | Жилая квартира | 8 | 1 | 82.51 | 3 |
| 32 | Жилая квартира | 8 | 1 | 61.01 | 2 |
| 33 | Жилая квартира | 8 | 1 | 40.39 | 1 |
| 34 | Жилая квартира | 8 | 1 | 40.36 | 1 |
| 35 | Жилая квартира | 8 | 1 | 64.97 | 2 |
| 36 | Жилая квартира | 1 | 2 | 39.31 | 1 |
| 37 | Жилая квартира | 1 | 2 | 40.04 | 1 |
| 38 | Жилая квартира | 1 | 2 | 36.11 | 1 |
| 39 | Жилая квартира | 1 | 2 | 40.04 | 1 |
| 40 | Жилая квартира | 1 | 2 | 38.81 | 1 |
| 41 | Жилая квартира | 2 | 2 | 38.96 | 1 |
| 42 | Жилая квартира | 2 | 2 | 39.51 | 1 |
| 43 | Жилая квартира | 2 | 2 | 35.65 | 1 |
| 44 | Жилая квартира | 2 | 2 | 39.51 | 1 |
| 45 | Жилая квартира | 2 | 2 | 37.94 | 1 |
| 46 | Жилая квартира | 3 | 2 | 38.96 | 1 |
| 47 | Жилая квартира | 3 | 2 | 39.51 | 1 |
| 48 | Жилая квартира | 3 | 2 | 35.65 | 1 |
| 49 | Жилая квартира | 3 | 2 | 39.51 | 1 |
| 50 | Жилая квартира | 3 | 2 | 37.94 | 1 |
| 51 | Жилая квартира | 4 | 2 | 38.96 | 1 |
| 52 | Жилая квартира | 4 | 2 | 39.51 | 1 |
| 53 | Жилая квартира | 4 | 2 | 35.65 | 1 |
| 54 | Жилая квартира | 4 | 2 | 39.51 | 1 |
| 55 | Жилая квартира | 4 | 2 | 37.94 | 1 |
| 56 | Жилая квартира | 5 | 2 | 38.96 | 1 |
| 57 | Жилая квартира | 5 | 2 | 39.51 | 1 |
| 58 | Жилая квартира | 5 | 2 | 35.65 | 1 |

|    |                |   |   |       |   |
|----|----------------|---|---|-------|---|
| 59 | Жилая квартира | 5 | 2 | 39.51 | 1 |
| 60 | Жилая квартира | 5 | 2 | 37.94 | 1 |
| 61 | Жилая квартира | 6 | 2 | 38.96 | 1 |
| 62 | Жилая квартира | 6 | 2 | 39.51 | 1 |
| 63 | Жилая квартира | 6 | 2 | 35.65 | 1 |
| 64 | Жилая квартира | 6 | 2 | 39.51 | 1 |
| 65 | Жилая квартира | 6 | 2 | 37.94 | 1 |
| 66 | Жилая квартира | 7 | 2 | 38.96 | 1 |
| 67 | Жилая квартира | 7 | 2 | 39.51 | 1 |
| 68 | Жилая квартира | 7 | 2 | 35.65 | 1 |
| 69 | Жилая квартира | 7 | 2 | 39.51 | 1 |
| 70 | Жилая квартира | 7 | 2 | 37.94 | 1 |
| 71 | Жилая квартира | 8 | 2 | 38.96 | 1 |
| 72 | Жилая квартира | 8 | 2 | 39.51 | 1 |
| 73 | Жилая квартира | 8 | 2 | 35.65 | 1 |
| 74 | Жилая квартира | 8 | 2 | 39.51 | 1 |
| 75 | Жилая квартира | 8 | 2 | 37.94 | 1 |

|  |  |        |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|

| №    | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения |             |
|------|------------|------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
|      |            |      |                |             | Наименование                      | Площадь(м2) |
| 1Н-3 | Нежилое    | 1    | 1              | 64.17       | Офисные помещения                 | 64.17       |
| 1Н-2 | Нежилое    | 1    | 1              | 65.38       | Офисные помещения                 | 65.38       |
| 1Н-1 | Нежилое    | 1    | 1              | 68.94       | Офисные помещения                 | 68.94       |
| 1Н-4 | Нежилое    | 1    | 1              | 90.59       | Офисные помещения                 | 90.59       |

|  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|

|  |  |        |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади |  | 16.1.1 |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|

| №              | Вид помещения         | Описание места расположения помещения   | Назначение помещения | Площадь (м2)         |
|----------------|-----------------------|---|----------------------|----------------------|
| Условный номер | Вид помещения         | Описание места расположения помещения (корпус, секция, этаж, парадная, оси..) | Назначение помещения | Общая площадь, кв. м |
| 1              | Техническое подполье  | Подвал, Блок 1.4-А* 1-16/А-К  | Техническое          | 233.38               |
| 2              | Водомерный узел       | Подвал, Блок 1.4-А* 2-3/Д-Е   | Техническое          | 10.93                |
| 3              | ИТП                   | Подвал, Блок 1.4-А* 1-6/Е-К   | Техническое          | 53.55                |
| 4              | Кабельная             | Подвал, Блок 1.4-А*   | Техническое          | 13.9                 |
| 5              | Кабельная             | Подвал, Блок 1.4-А* 8-10/Г-Д  | Техническое          | 14.32                |
| 6              | Электрощитовая        | Подвал, Блок 1.4-А* 9-10/Е-И  | Техническое          | 15.79                |
| 7              | Тамбур электрощитовой | Подвал, Блок 1.4-А* 9-10/И-К  | Техническое          | 2.76                 |
| 8              | Техническое подполье  | Подвал, Блок 1.4-Ж 8-1/Д-А  | Техническое          | 274.57               |
| 9              | ПУИ                   | Подвал, Блок 1.4-Ж 3-2/Г-В  | Служебное            | 4.26                 |
| 10             | Лифтовой холл         | 1 этаж, 1 парадная, Блок 1.4-А* 5-7/А-Д                                       | Общего пользования   | 21.45                |
| 11             | межквартирный коридор | 1 этаж, 1 парадная, Блок 1.4-А* 4-7/Б-Е                                       | Общего пользования   | 9.56                 |



|    |                       |  |                    |       |
|----|-----------------------|--|--------------------|-------|
| 55 | лестничная клетка     | 7 этаж, 2 парадная Блок 1.4-Ж, 6-5/Д-В | Общего пользования | 12.75 |
| 56 | Лифтовой холл         | 8 этаж, 2 парадная Блок 1.4-Ж 5-3/Д-В  | Общего пользования | 15.92 |
| 57 | межквартирный коридор | 8 этаж, 2 парадная Блок 1.4-Ж, 7-2/В-Б | Общего пользования | 22.72 |
| 58 | лестничная клетка     | 8 этаж, 2 парадная Блок 1.4-Ж, 6-5/Д-В | Общего пользования | 12.75 |

|   |  |        |  |  |
|---|--|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |  | 16.2.1 |  |  |
|---|--|--------|--|--|

| № | Описание места расположения помещения           | Вид оборудования  | Назначения   |
|---|---|---|--|
| 1 | Электрощитовая расположенная на 1-м этаже       | Главный распределительный щит с двумя переключателями и рубильниками на вводах и автоматическими выключателями на отходящих линиях с коммерческим узлом учета. Панели типа ЩО-70, U=380/220В, 50 Гц. Панели типа ЩО-70, U=380/220В, 50 Гц.  | Электроснабжение. Для приёма и распределения электроэнергии по потребителям жилого дома, встроенных и вспомогательных помещений и автостоянки. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком электрической энергии и абонентом за потребленную электрическую энергию.   |
| 2 | Тепловой пункт расположен в техподполье.        | Узел ввода из стальной запорной арматуры с контрольно-измерительными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета. Регулирующее оборудование прямого действия и автоматики фирм «Данфосс», «АДЛ». Низкооборотное насосное оборудования – фирмы «Грундфос» не более 2,0 кВт одного насоса. Теплообменное оборудование – фирмы «Ридан». Узел учета тепловой энергии на базе тепловычислителя СПТ943.1.                           | Для регулирования температуры теплоносителя в системе в соответствии с температурным графиком наружного воздуха, для системы вентиляции и подготовки ГВС. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком тепловой энергии и абонентом за потребленную тепловую энергию, отпущенную по тепловому вводу в систему отопления. |
| 3 | Водомерный узел расположен в техподполье        | Водомерный узел с комбинированным счетчиком по типовой серии ЦИРВ 02А.00.00.00 для жилой части  | Вентиляция   |
| 4 | Повысительная насосная, водомерный узел дома    | Насосы водопроводные, водомерный узел. U=380/220В, 50 Гц. Насосная установка повышения давления на хоз. питьевые нужды жилой части «Wilo» COR-3 MVIS 406/CC-EB-R (или аналог). Насосная установка повышения давления на противопожарные нужды «Wilo» CO-2 Helix V 1604/SK-FFS-2V35-D-R. Погружные насосы «Wilo» TMW-Twister 32/8. Насосная установка «Wilo» Hi Sewlift3-35 или аналог. Счетчики Ø 50 на основной линии, комбинированные счетчики Ø 20 | Водоснабжение. Для учета воды, поступающей к жилой части   |
| 5 | Лифтовой холл, шахты лифтов (в каждой парадной) | Лифтовое оборудование импортного производства. Грузоподъемность 1000 кг.  | Для перевозки жителей и спецподразделений  |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2018 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2018 г.</b> |



|  |          |   |
|--|----------|---|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>   |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>  |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>242 196 059 руб.</b>   |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»  | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                               |
|  | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|  | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                               |
|  | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не распространяется на застройщика</b>                      |
|  | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>47:07:1039001:2476</b>                             |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|  | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|  | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:   |
|   |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b>   |
|   |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ</b>   |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |          | Номер расчетного счета:<br><b>40701810080000000060</b>  |
|   |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810200000000704</b>  |
|   |          | БИК:<br><b>044030704</b>  |
|   |          | ИНН:<br><b>7702070139</b>   |
|   |          | КПП:<br><b>783501001</b>  |
|   |          | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>   |
|   |          | ОКПО:<br><b>90824489</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|   | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридических лиц</b>   |
|   | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ</b> |
|   | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7702070139</b>   |
|   | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа):<br><b>82 712 950 руб.</b>  |
|   | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):<br><b>195 378 283 руб.</b>  |
|   | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:<br><b>82 712 950 руб.</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>12           |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>56    |
|  |              | :  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0            |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0     |
|  |              | :  |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0            |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0     |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2 |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>611,57 м2</b>          |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>2 506,27 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>               |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>               |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>44 974 390 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>155 100 696,16 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                      |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                               |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Кредитный договор</b>   |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Банк ВТБ"</b>                            |
|  | 20.1.4       | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7702070139</b>   |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:<br><b>112 665 333 руб.</b>   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>10.02.2023</b>  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>47:07:1039001:2476</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |  |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1       | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>20 000 руб.</b>   |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона   |              |  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Да</b>     |
|  | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:   |
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте   | 23.1.1 | Иная информация о проекте:   |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   | 24.1.1 |  |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1CD00A183C46144AA512AA61005F8E78

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КВС  
ДЕВЕЛОПМЕНТ"**, Крымец Анатолий Васильевич, Санкт-  
Петербург

Действителен: с 03.06.2019 по 03.06.2020