



Приложение № 1  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью**

**«Статус»**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
полное наименование организации – для

**195043, г. Санкт-Петербург, Рябовское шоссе,**

юридических лиц), его почтовый индекс

**д. 120, лит. А**

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 21 июня 2018 г.

№ 47-RU47517303-100К-2018

**Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

**Ленинградской области**

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и многоэтажным гаражом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Межрегиональная Негосударственная Экспертиза»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 78-2-1-3-0058-18 от 17 апреля 2018 г.		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:26:0201001:11740		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:26:0201001		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 23.03.2018 № RU 475173030507К выдан администрацией муниципального образования «Тосненский муниципальный район Ленинградской области		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Квартал 17 А» 2018 г. шифр проекта: 85-05-06		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	<b>Многоквартирный жилой дом. Корпус 6А (1 этап)</b>			
	Общая площадь (кв. м):	22080	Площадь участка (кв. м):	25888
	Объем (куб. м):	78944	в том числе подземной части (куб. м):	4084
	Количество этажей (шт.):	18	Высота (м):	50,45
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:	-
	Площадь застройки (кв. м):	1524	Количество секций (шт.):	4
	Общая площадь встроенных помещений (кв.м):	979,5	Лифты (шт):	8
	Общая площадь квартир (с учетом лоджий, балконов, террас) (кв.м):	16446,75	Общая площадь квартир (без учета лоджий, балконов, террас) (кв.м):	15258



<b>Многоквартирный жилой дом. Корпус 6Б (1 этап)</b>			
Общая площадь (кв. м):	16149	Площадь участка (кв. м):	25888
Объем (куб. м):	58431,6	в том числе подземной части (куб. м):	3024
Количество этажей (шт.):	18	Высота (м):	50,45
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:	-
Площадь застройки (кв. м):	1128	Количество секций (шт.)	3
Общая площадь встроенных помещений (кв.м):	741	Лифты (шт):	6
Общая площадь квартир (с учетом лоджий, балконов, террас) (кв.м):	12245,25	Общая площадь квартир (без учета лоджий, балконов, террас) (кв.м):	11493
<b>Гараж. Корпус 6В (1 этап)</b>			
Общая площадь (кв. м):	9092	Площадь участка (кв. м):	25888
Объем (куб. м):	34683	в том числе подземной части (куб. м):	1980
Количество этажей (шт.):	4	Высота (м):	17,25
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость:	-
Площадь застройки (кв. м):	2348	Количество лифтов (шт.)	2
<b>Многоквартирный жилой дом. Корпус 6Г (2 этап)</b>			
Общая площадь (кв. м):	22080	Площадь участка (кв. м):	25888
Объем (куб. м):	78944	в том числе подземной части (куб. м):	4084
Количество этажей (шт.):	18	Высота (м):	50,45
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:	-
Площадь застройки (кв. м):	1524	Количество секций (шт.)	4
Общая площадь встроенных помещений (кв.м):	979,5	Лифты (шт):	8
Общая площадь квартир (с учетом лоджий, балконов, террас) (кв.м):	16446,75	Общая площадь квартир (без учета лоджий, балконов, террас) (кв.м):	15258
5	Адрес (местоположение) объекта		Ленинградская область, Тосненский район, пос. Тельмана, ул. Парковая, д. 1/6, ул. Парковая, д. 1/6, корп. 1

6	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 21 ” декабря 20 22 г. в соответствии с проектом организации строительства (шифр 85-05-06-(1)-ПОС, том 6.1, 85-05-06-(2)-ПОС, том 6.2 ).

**Заместитель председателя комитета –  
начальник административно-правового отдела**  
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

**Д.А. Лобановский**  
(расшифровка подписи)

“ 21 ” июня 20 18 г.

М.П.



В настоящем документе прошито и пронумеровано  
\_\_\_\_\_ листа (ов)

*Э. М. Мухоморова*

