

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Многоквартирный дом со встроенными помещениями и встроенным подземным гаражом (ЖК Клены)**

**№ 78-000549 по состоянию на 13.09.2019**

**Дата подачи декларации: 28.09.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ПЕТЕРГОФСКОЕ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ПЕТЕРГОФСКОЕ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>197342</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Белоостровская</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>6</b> ; Корпус: <b>литера А</b> ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: <b>718</b> ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(812)603-21-09</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>petergofskoe@bk.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>http://kleny86.ru/</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Тимошенко</b>
	1.5.2	Имя: <b>Антон</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Леонидович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7814614002</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1147847200907</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2014 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Сирош</b>
	3.3.2	Имя: <b>Игорь</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РФ</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>99 %</b>

3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Чистякова</b>
	3.3.2	Имя: <b>Марина</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Валерьевна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РФ</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>1 %</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом со встроенными помещениями и встроенным подземным гаражом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>шоссе</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Петергофское</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>86</b> ; Корпус: <b>3</b> ; Строение: <b>литера А</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Клёны"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>05.05.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>203,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>139546,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>539279,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика:
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов от балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:

	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного раз решения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Красносельский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>шоссе</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Петергофское</b>
	9.2.10	Дом: <b>86</b>

	9.2.11	Литера: <b>А</b>
	9.2.12	Корпус: <b>З</b>
	9.2.13	Ст роение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, дом 86, корпус 3, литера А</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>7</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>44 220,09 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (- Несущие: стены из газобетонных блоков с утеплением из минераловатных плит и тонкослойной штукатуркой. - Конструктивная схема здания - перекрестно-стеновая с продольными и поперечными несущими железобетонными стенами. )</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Нет данных</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>26658,51 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>4 537,24 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>31195,75 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Публичное акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Трест геодезических работ и инженерных изысканий"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7840434373</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Геозонд</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7814140458</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЛиК"</b>



	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7811126110</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ИЦ "СТРОЙЭКСПЕРТ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7806516210</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>12.04.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>43-2-1-1-0019-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Институт экспертизы</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>4345981464</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>22.04.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-2-0019-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Невский эксперт</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7729614280</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс "Клёны"</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-008-0213.1-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>05.05.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.10.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>23.07.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>бн</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>03.07.2014</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>78:40:0850106:0000006</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>15665,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Проектом предусмотрены проезды, тротуары, площадка для игр детей, площадка для отдыха взрослого населения, устройство ограждения территории</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>343 машино-места (в т.ч. в автостоянке на 316 м/м)</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Проектом предусмотрены: проезды, тротуары и отмостка с асфальтобетонным покрытием, площадка для отдыха и игр детей, площадка для отдыха взрослого населения, устройство газонов, а также установка малых архитектурных форм.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Проектом предусмотрены: контейнерная площадка, мусорозборные камеры в секциях 1, 5, 9</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Предусматриваются элементы озеленения: посадка деревьев и высадка кустарников кизила, а так же посев семян газонной травы и участки укрепленных газонов для проезда пожарной техники</b>

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>На всей территории в границах проектирования предусмотрена система тротуаров и пешеходных дорожек с возможностью проезда механических инвалидных колясок. Продольные уклоны дорожек и площадок не превышают 5%. В местах пересечения путей для проезда инвалидов колясок с транспортными путями высота бортовых камней тротуара не превышает 2,0 см. Для парковки личного транспорта маломобильных граждан предусмотрены машин-места, ширина парковочных мест 3.5м, длина - 6м. Что соответствует требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) - Предусмотрено наружное освещение территории, мест парковки, входов в здание, информационных знаков и пешеходных путей и площадок.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Территория жилого комплекса ограждается забором с воротами для въезда и калитками.</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830001028</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.08.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22-08/23489-568</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.08.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13 190 325,12 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Ленэнерго</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7803002209</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.10.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Од-СПб-14003-17/19302-Э-17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.10.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>39 214 697,21 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.11.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-27-14070/16-0-1-ВС</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.10.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>180 180 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>01.11.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>48-27-14065/16-0-1-BC</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>31.10.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>189 771,12 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>01.11.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>48-27-14070/16-0-1-BO</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>31.10.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>163 800 р.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>01.11.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>48-27-14065/16-0-1-BO</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>31.10.2019</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>4 921 576 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>617</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>320</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>316</b>

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	1	1	53.65	1
2	Жилое помещение	1	1	50.59	2
3	Жилое помещение	1	1	40.25	1
4	Жилое помещение	1	1	34.87	1
5	Жилое помещение	1	1	34.87	1
6	Жилое помещение	1	1	33.38	1
7	Жилое помещение	1	1	33.43	1
8	Жилое помещение	1	1	34.58	1
9	Жилое помещение	1	1	33.00	1
10	Жилое помещение	1	1	48.03	2
11	Жилое помещение	2	1	58.92	2
12	Жилое помещение	2	1	50.59	2
13	Жилое помещение	2	1	40.25	1
14	Жилое помещение	2	1	34.87	1
15	Жилое помещение	2	1	34.87	1
16	Жилое помещение	2	1	33.38	1
17	Жилое помещение	2	1	33.43	1
18	Жилое помещение	2	1	34.58	1
19	Жилое помещение	2	1	33.00	1
20	Жилое помещение	2	1	48.03	2
21	Жилое помещение	2	1	25.02	студия
22	Жилое помещение	3	1	58.92	2
23	Жилое помещение	3	1	50.59	2
24	Жилое помещение	3	1	40.25	1
25	Жилое помещение	3	1	34.87	1
26	Жилое помещение	3	1	34.87	1
27	Жилое помещение	3	1	33.38	1
28	Жилое помещение	3	1	33.43	1
29	Жилое помещение	3	1	34.58	1
30	Жилое помещение	3	1	33.00	1
31	Жилое помещение	3	1	48.03	2
32	Жилое помещение	3	1	25.02	студия
33	Жилое помещение	4	1	58.92	2
34	Жилое помещение	4	1	50.59	2
35	Жилое помещение	4	1	40.25	1
36	Жилое помещение	4	1	34.87	1
37	Жилое помещение	4	1	34.87	1
38	Жилое помещение	4	1	33.38	1



39	Жилое помещение	4	1	33.43	1
40	Жилое помещение	4	1	34.58	1
41	Жилое помещение	4	1	33.00	1
42	Жилое помещение	4	1	48.03	2
43	Жилое помещение	4	1	25.02	студия
44	Жилое помещение	5	1	58.92	2
45	Жилое помещение	5	1	50.59	2
46	Жилое помещение	5	1	40.25	1
47	Жилое помещение	5	1	34.87	1
48	Жилое помещение	5	1	34.87	1
49	Жилое помещение	5	1	33.38	1
50	Жилое помещение	5	1	33.43	1
51	Жилое помещение	5	1	34.58	1
52	Жилое помещение	5	1	33.00	1
53	Жилое помещение	5	1	48.03	2
54	Жилое помещение	5	1	25.02	студия
55	Жилое помещение	6	1	58.92	2
56	Жилое помещение	6	1	50.59	2
57	Жилое помещение	6	1	40.25	1
58	Жилое помещение	6	1	34.87	1
59	Жилое помещение	6	1	34.87	1
60	Жилое помещение	6	1	33.38	1
61	Жилое помещение	6	1	33.43	1
62	Жилое помещение	6	1	34.58	1
63	Жилое помещение	6	1	33.00	1
64	Жилое помещение	6	1	48.03	2
65	Жилое помещение	6	1	25.02	студия
66	Жилое помещение	1	2	33.55	1
67	Жилое помещение	1	2	33.56	1
68	Жилое помещение	1	2	55.33	2
69	Жилое помещение	1	2	21.75	студия
70	Жилое помещение	1	2	54.42	2
71	Жилое помещение	1	2	37.41	1
72	Жилое помещение	1	2	23.60	студия
73	Жилое помещение	1	2	36.97	1
74	Жилое помещение	1	2	41.52	1
75	Жилое помещение	2	2	33.55	1
76	Жилое помещение	2	2	33.56	1
77	Жилое помещение	2	2	55.33	2
78	Жилое помещение	2	2	21.75	студия
79	Жилое помещение	2	2	54.42	2
80	Жилое помещение	2	2	37.41	1
81	Жилое помещение	2	2	23.60	студия

82	Жилое помещение	2	2	36.97	1
83	Жилое помещение	2	2	56.93	2
84	Жилое помещение	2	2	34.29	1
85	Жилое помещение	3	2	33.55	1
86	Жилое помещение	3	2	33.56	1
87	Жилое помещение	3	2	55.33	2
88	Жилое помещение	3	2	21.75	студия
89	Жилое помещение	3	2	54.42	2
90	Жилое помещение	3	2	37.41	1
91	Жилое помещение	3	2	23.60	студия
92	Жилое помещение	3	2	36.97	1
93	Жилое помещение	3	2	56.93	2
94	Жилое помещение	3	2	34.29	1
95	Жилое помещение	4	2	33.55	1
96	Жилое помещение	4	2	33.56	1
97	Жилое помещение	4	2	55.33	2
98	Жилое помещение	4	2	21.75	студия
99	Жилое помещение	4	2	54.42	2
100	Жилое помещение	4	2	37.41	1
101	Жилое помещение	4	2	23.60	студия
102	Жилое помещение	4	2	36.97	1
103	Жилое помещение	4	2	56.93	2
104	Жилое помещение	4	2	34.29	1
105	Жилое помещение	5	2	33.55	1
106	Жилое помещение	5	2	33.56	1
107	Жилое помещение	5	2	55.33	2
108	Жилое помещение	5	2	21.75	студия
109	Жилое помещение	5	2	54.42	2
110	Жилое помещение	5	2	37.41	1
111	Жилое помещение	5	2	23.60	студия
112	Жилое помещение	5	2	36.97	1
113	Жилое помещение	5	2	56.93	2
114	Жилое помещение	5	2	34.29	1
115	Жилое помещение	6	2	33.55	1
116	Жилое помещение	6	2	33.56	1
117	Жилое помещение	6	2	55.33	2
118	Жилое помещение	6	2	21.75	студия
119	Жилое помещение	6	2	54.42	2
120	Жилое помещение	6	2	37.41	1
121	Жилое помещение	6	2	23.60	студия
122	Жилое помещение	6	2	36.97	1
123	Жилое помещение	6	2	56.93	2
124	Жилое помещение	6	2	34.29	1

125	Жилое помещение	7	2	33.55	1
126	Жилое помещение	7	2	33.56	1
127	Жилое помещение	7	2	55.33	2
128	Жилое помещение	7	2	21.75	студия
129	Жилое помещение	7	2	54.42	2
130	Жилое помещение	7	2	37.41	1
131	Жилое помещение	7	2	23.60	студия
132	Жилое помещение	7	2	34.29	1
133	Жилое помещение	8	2	33.55	1
134	Жилое помещение	8	2	33.56	1
135	Жилое помещение	8	2	55.33	2
136	Жилое помещение	8	2	21.75	студия
137	Жилое помещение	8	2	54.42	2
138	Жилое помещение	8	2	37.41	1
139	Жилое помещение	8	2	23.60	студия
140	Жилое помещение	8	2	34.29	1
141	Жилое помещение	1	3	63.21	3
142	Жилое помещение	1	3	22.20	студия
143	Жилое помещение	1	3	53.81	2
144	Жилое помещение	1	3	72.94	3
145	Жилое помещение	1	3	44.83	1
146	Жилое помещение	1	3	60.97	2
147	Жилое помещение	2	3	54.12	2
148	Жилое помещение	2	3	52.07	2
149	Жилое помещение	2	3	22.20	студия
150	Жилое помещение	2	3	53.81	2
151	Жилое помещение	2	3	72.94	3
152	Жилое помещение	2	3	35.14	1
153	Жилое помещение	2	3	31.95	студия
154	Жилое помещение	2	3	60.95	2
155	Жилое помещение	3	3	54.12	2
156	Жилое помещение	3	3	52.07	2
157	Жилое помещение	3	3	22.20	студия
158	Жилое помещение	3	3	53.81	2
159	Жилое помещение	3	3	72.94	3
160	Жилое помещение	3	3	35.14	1
161	Жилое помещение	3	3	31.95	студия
162	Жилое помещение	3	3	60.95	2
163	Жилое помещение	4	3	54.12	2
164	Жилое помещение	4	3	52.07	2
165	Жилое помещение	4	3	22.20	студия
166	Жилое помещение	4	3	53.81	2
167	Жилое помещение	4	3	72.94	3

168	Жилое помещение	4	3	35.14	1
169	Жилое помещение	4	3	31.95	студия
170	Жилое помещение	4	3	60.95	2
171	Жилое помещение	5	3	54.12	2
172	Жилое помещение	5	3	52.07	2
173	Жилое помещение	5	3	22.20	студия
174	Жилое помещение	5	3	53.81	2
175	Жилое помещение	5	3	72.94	3
176	Жилое помещение	5	3	35.14	1
177	Жилое помещение	5	3	31.95	студия
178	Жилое помещение	5	3	60.95	2
179	Жилое помещение	6	3	54.12	2
180	Жилое помещение	6	3	52.07	2
181	Жилое помещение	6	3	22.20	студия
182	Жилое помещение	6	3	53.81	2
183	Жилое помещение	6	3	72.94	3
184	Жилое помещение	6	3	35.14	1
185	Жилое помещение	6	3	31.95	студия
186	Жилое помещение	6	3	60.95	2
187	Жилое помещение	7	3	54.12	2
188	Жилое помещение	7	3	52.07	2
189	Жилое помещение	7	3	22.20	студия
190	Жилое помещение	7	3	53.81	2
191	Жилое помещение	7	3	72.94	3
192	Жилое помещение	7	3	35.14	1
193	Жилое помещение	7	3	31.95	студия
194	Жилое помещение	7	3	60.95	2
195	Жилое помещение	8	3	54.12	2
196	Жилое помещение	8	3	52.07	2
197	Жилое помещение	8	3	22.20	студия
198	Жилое помещение	8	3	53.81	2
199	Жилое помещение	8	3	72.94	3
200	Жилое помещение	8	3	35.14	1
201	Жилое помещение	8	3	31.95	студия
202	Жилое помещение	8	3	60.95	2
203	Жилое помещение	1	4	70.23	3
204	Жилое помещение	1	4	49.68	2
205	Жилое помещение	1	4	23.41	студия
206	Жилое помещение	1	4	70.44	3
207	Жилое помещение	2	4	70.23	3
208	Жилое помещение	2	4	23.41	студия
209	Жилое помещение	2	4	33.06	1
210	Жилое помещение	2	4	33.06	1

211	Жилое помещение	2	4	23.41	студия
212	Жилое помещение	2	4	70.44	3
213	Жилое помещение	3	4	70.23	3
214	Жилое помещение	3	4	23.41	студия
215	Жилое помещение	3	4	33.06	1
216	Жилое помещение	3	4	33.06	1
217	Жилое помещение	3	4	23.41	студия
218	Жилое помещение	3	4	70.44	3
219	Жилое помещение	4	4	70.23	3
220	Жилое помещение	4	4	23.41	студия
221	Жилое помещение	4	4	33.06	1
222	Жилое помещение	4	4	33.06	1
223	Жилое помещение	4	4	23.41	студия
224	Жилое помещение	4	4	70.44	3
225	Жилое помещение	5	4	70.23	3
226	Жилое помещение	5	4	23.41	студия
227	Жилое помещение	5	4	33.06	1
228	Жилое помещение	5	4	33.06	1
229	Жилое помещение	5	4	23.41	студия
230	Жилое помещение	5	4	70.44	3
231	Жилое помещение	6	4	70.23	3
232	Жилое помещение	6	4	23.41	студия
233	Жилое помещение	6	4	33.06	1
234	Жилое помещение	6	4	33.06	1
235	Жилое помещение	6	4	23.41	студия
236	Жилое помещение	6	4	70.44	3
237	Жилое помещение	7	4	70.23	3
238	Жилое помещение	7	4	23.41	студия
239	Жилое помещение	7	4	33.06	1
240	Жилое помещение	7	4	33.06	1
241	Жилое помещение	7	4	23.41	студия
242	Жилое помещение	7	4	70.44	3
243	Жилое помещение	8	4	70.23	3
244	Жилое помещение	8	4	23.41	студия
245	Жилое помещение	8	4	33.06	1
246	Жилое помещение	8	4	33.06	1
247	Жилое помещение	8	4	23.41	студия
248	Жилое помещение	8	4	70.44	3
249	Жилое помещение	2	5	38.70	1
250	Жилое помещение	2	5	35.35	1
251	Жилое помещение	2	5	24.27	студия
252	Жилое помещение	2	5	59.05	2
253	Жилое помещение	2	5	61.91	2

254	Жилое помещение	2	5	32.71	1
255	Жилое помещение	2	5	32.66	1
256	Жилое помещение	2	5	52.67	2
257	Жилое помещение	3	5	38.70	1
258	Жилое помещение	3	5	35.35	1
259	Жилое помещение	3	5	24.27	студия
260	Жилое помещение	3	5	59.05	2
261	Жилое помещение	3	5	61.91	2
262	Жилое помещение	3	5	32.71	1
263	Жилое помещение	3	5	32.66	1
264	Жилое помещение	3	5	52.67	2
265	Жилое помещение	4	5	38.70	1
266	Жилое помещение	4	5	35.35	1
267	Жилое помещение	4	5	24.27	студия
268	Жилое помещение	4	5	59.05	2
269	Жилое помещение	4	5	61.91	2
270	Жилое помещение	4	5	32.71	1
271	Жилое помещение	4	5	32.66	1
272	Жилое помещение	4	5	52.67	2
273	Жилое помещение	5	5	38.70	1
274	Жилое помещение	5	5	35.35	1
275	Жилое помещение	5	5	24.27	студия
276	Жилое помещение	5	5	59.05	2
277	Жилое помещение	5	5	61.91	2
278	Жилое помещение	5	5	32.71	1
279	Жилое помещение	5	5	32.66	1
280	Жилое помещение	5	5	52.67	2
281	Жилое помещение	6	5	38.70	1
282	Жилое помещение	6	5	35.35	1
283	Жилое помещение	6	5	24.27	студия
284	Жилое помещение	6	5	59.05	2
285	Жилое помещение	6	5	61.91	2
286	Жилое помещение	6	5	32.71	1
287	Жилое помещение	6	5	32.66	1
288	Жилое помещение	6	5	52.67	2
289	Жилое помещение	7	5	38.70	1
290	Жилое помещение	7	5	35.35	1
291	Жилое помещение	7	5	24.27	студия
292	Жилое помещение	7	5	59.05	2
293	Жилое помещение	7	5	61.91	2
294	Жилое помещение	7	5	32.71	1
295	Жилое помещение	7	5	32.66	1
296	Жилое помещение	7	5	52.67	2

297	Жилое помещение	8	5	38.70	1
298	Жилое помещение	8	5	35.35	1
299	Жилое помещение	8	5	24.27	студия
300	Жилое помещение	8	5	59.05	2
301	Жилое помещение	8	5	61.91	2
302	Жилое помещение	8	5	32.71	1
303	Жилое помещение	8	5	32.66	1
304	Жилое помещение	8	5	52.67	2
305	Жилое помещение	1	6	59.59	2
306	Жилое помещение	1	6	39.46	1
307	Жилое помещение	1	6	54.80	2
308	Жилое помещение	2	6	25.85	студия
309	Жилое помещение	2	6	59.59	2
310	Жилое помещение	2	6	39.46	1
311	Жилое помещение	2	6	54.80	2
312	Жилое помещение	3	6	25.85	студия
313	Жилое помещение	3	6	59.64	2
314	Жилое помещение	3	6	39.46	1
315	Жилое помещение	3	6	54.80	2
316	Жилое помещение	3	6	39.31	1
317	Жилое помещение	3	6	39.14	1
318	Жилое помещение	3	6	23.45	студия
319	Жилое помещение	3	6	51.95	2
320	Жилое помещение	4	6	25.85	студия
321	Жилое помещение	4	6	59.64	2
322	Жилое помещение	4	6	39.46	1
323	Жилое помещение	4	6	54.80	2
324	Жилое помещение	4	6	39.31	1
325	Жилое помещение	4	6	39.14	1
326	Жилое помещение	4	6	23.45	студия
327	Жилое помещение	4	6	51.95	2
328	Жилое помещение	5	6	25.85	студия
329	Жилое помещение	5	6	59.64	2
330	Жилое помещение	5	6	39.40	1
331	Жилое помещение	5	6	54.80	2
332	Жилое помещение	5	6	39.30	1
333	Жилое помещение	5	6	39.14	1
334	Жилое помещение	5	6	23.45	студия
335	Жилое помещение	5	6	51.95	2
336	Жилое помещение	6	6	25.85	студия
337	Жилое помещение	6	6	59.64	2
338	Жилое помещение	6	6	39.46	1
339	Жилое помещение	6	6	54.80	2

340	Жилое помещение	6	6	39.31	1
341	Жилое помещение	6	6	39.14	1
342	Жилое помещение	6	6	23.45	студия
343	Жилое помещение	6	6	51.95	2
344	Жилое помещение	7	6	25.85	студия
345	Жилое помещение	7	6	59.64	2
346	Жилое помещение	7	6	39.46	1
347	Жилое помещение	7	6	54.80	2
348	Жилое помещение	7	6	39.31	1
349	Жилое помещение	7	6	39.14	1
350	Жилое помещение	7	6	23.45	студия
351	Жилое помещение	7	6	51.95	2
352	Жилое помещение	8	6	25.85	студия
353	Жилое помещение	8	6	59.64	2
354	Жилое помещение	8	6	39.46	1
355	Жилое помещение	8	6	54.80	2
356	Жилое помещение	8	6	39.31	1
357	Жилое помещение	8	6	39.14	1
358	Жилое помещение	8	6	23.45	студия
359	Жилое помещение	8	6	51.95	2
360	Жилое помещение	1	7	52.51	2
361	Жилое помещение	1	7	22.23	студия
362	Жилое помещение	1	7	42.15	1
363	Жилое помещение	1	7	38.29	1
364	Жилое помещение	1	7	23.28	студия
365	Жилое помещение	1	7	33.43	1
366	Жилое помещение	1	7	33.40	1
367	Жилое помещение	1	7	53.40	2
368	Жилое помещение	1	7	39.89	1
369	Жилое помещение	1	7	33.60	1
370	Жилое помещение	2	7	36.03	1
371	Жилое помещение	2	7	34.54	1
372	Жилое помещение	2	7	22.23	студия
373	Жилое помещение	2	7	42.15	1
374	Жилое помещение	2	7	38.30	1
375	Жилое помещение	2	7	23.28	студия
376	Жилое помещение	2	7	33.40	1
377	Жилое помещение	2	7	33.40	1
378	Жилое помещение	2	7	53.40	2
379	Жилое помещение	2	7	39.89	1
380	Жилое помещение	2	7	33.59	1
381	Жилое помещение	3	7	36.03	1
382	Жилое помещение	3	7	34.54	1



383	Жилое помещение	3	7	22.23	студия
384	Жилое помещение	3	7	42.15	1
385	Жилое помещение	3	7	38.30	1
386	Жилое помещение	3	7	23.28	студия
387	Жилое помещение	3	7	33.40	1
388	Жилое помещение	3	7	33.40	1
389	Жилое помещение	3	7	53.40	2
390	Жилое помещение	3	7	39.89	1
391	Жилое помещение	3	7	33.59	1
392	Жилое помещение	4	7	36.03	1
393	Жилое помещение	4	7	34.54	1
394	Жилое помещение	4	7	22.23	студия
395	Жилое помещение	4	7	42.15	1
396	Жилое помещение	4	7	38.30	1
397	Жилое помещение	4	7	23.28	студия
398	Жилое помещение	4	7	33.40	1
399	Жилое помещение	4	7	33.40	1
400	Жилое помещение	4	7	53.40	2
401	Жилое помещение	4	7	39.89	1
402	Жилое помещение	4	7	33.59	1
403	Жилое помещение	5	7	36.03	1
404	Жилое помещение	5	7	34.54	1
405	Жилое помещение	5	7	22.23	студия
406	Жилое помещение	5	7	42.15	1
407	Жилое помещение	5	7	38.30	1
408	Жилое помещение	5	7	23.28	студия
409	Жилое помещение	5	7	33.40	1
410	Жилое помещение	5	7	33.40	1
411	Жилое помещение	5	7	53.40	2
412	Жилое помещение	5	7	39.89	1
413	Жилое помещение	5	7	33.59	1
414	Жилое помещение	6	7	36.03	1
415	Жилое помещение	6	7	34.54	1
416	Жилое помещение	6	7	22.23	студия
417	Жилое помещение	6	7	42.15	1
418	Жилое помещение	6	7	38.30	1
419	Жилое помещение	6	7	23.28	студия
420	Жилое помещение	6	7	33.40	1
421	Жилое помещение	6	7	33.40	1
422	Жилое помещение	6	7	53.40	2
423	Жилое помещение	6	7	39.89	1
424	Жилое помещение	6	7	33.59	1
425	Жилое помещение	7	7	36.03	1

426	Жилое помещение	7	7	34.54	1
427	Жилое помещение	7	7	22.23	студия
428	Жилое помещение	7	7	42.15	1
429	Жилое помещение	7	7	38.30	1
430	Жилое помещение	7	7	23.28	студия
431	Жилое помещение	7	7	33.40	1
432	Жилое помещение	7	7	33.40	1
433	Жилое помещение	7	7	53.40	2
434	Жилое помещение	7	7	39.89	1
435	Жилое помещение	7	7	33.59	1
436	Жилое помещение	8	7	36.03	1
437	Жилое помещение	8	7	34.54	1
438	Жилое помещение	8	7	22.23	студия
439	Жилое помещение	8	7	42.15	1
440	Жилое помещение	8	7	38.30	1
441	Жилое помещение	8	7	23.28	студия
442	Жилое помещение	8	7	33.40	1
443	Жилое помещение	8	7	33.40	1
444	Жилое помещение	8	7	53.40	2
445	Жилое помещение	8	7	39.89	1
446	Жилое помещение	8	7	33.59	1
447	Жилое помещение	1	8	60.57	2
448	Жилое помещение	1	8	33.54	1
449	Жилое помещение	1	8	33.11	1
450	Жилое помещение	1	8	26.89	студия
451	Жилое помещение	1	8	55.15	2
452	Жилое помещение	1	8	51.91	2
453	Жилое помещение	2	8	22.95	студия
454	Жилое помещение	2	8	56.89	2
455	Жилое помещение	2	8	37.34	1
456	Жилое помещение	2	8	32.89	1
457	Жилое помещение	2	8	33.11	1
458	Жилое помещение	2	8	26.89	студия
459	Жилое помещение	2	8	55.15	2
460	Жилое помещение	2	8	51.91	2
461	Жилое помещение	3	8	22.95	студия
462	Жилое помещение	3	8	56.89	2
463	Жилое помещение	3	8	37.34	1
464	Жилое помещение	3	8	32.89	1
465	Жилое помещение	3	8	33.11	1
466	Жилое помещение	3	8	26.89	студия
467	Жилое помещение	3	8	55.15	2
468	Жилое помещение	3	8	51.91	2

469	Жилое помещение	4	8	22.95	студия
470	Жилое помещение	4	8	56.89	2
471	Жилое помещение	4	8	37.34	1
472	Жилое помещение	4	8	32.89	1
473	Жилое помещение	4	8	33.11	1
474	Жилое помещение	4	8	26.89	студия
475	Жилое помещение	4	8	55.15	2
476	Жилое помещение	4	8	51.91	2
477	Жилое помещение	5	8	22.95	студия
478	Жилое помещение	5	8	56.89	2
479	Жилое помещение	5	8	37.34	1
480	Жилое помещение	5	8	32.89	1
481	Жилое помещение	5	8	33.11	1
482	Жилое помещение	5	8	26.89	студия
483	Жилое помещение	5	8	55.15	2
484	Жилое помещение	5	8	51.91	2
485	Жилое помещение	6	8	22.95	студия
486	Жилое помещение	6	8	56.89	2
487	Жилое помещение	6	8	37.34	1
488	Жилое помещение	6	8	32.89	1
489	Жилое помещение	6	8	33.11	1
490	Жилое помещение	6	8	26.89	студия
491	Жилое помещение	6	8	55.15	2
492	Жилое помещение	6	8	51.91	2
493	Жилое помещение	7	8	22.95	студия
494	Жилое помещение	7	8	56.89	2
495	Жилое помещение	7	8	37.34	1
496	Жилое помещение	7	8	32.89	1
497	Жилое помещение	7	8	33.11	1
498	Жилое помещение	7	8	26.89	студия
499	Жилое помещение	7	8	55.15	2
500	Жилое помещение	7	8	51.91	2
501	Жилое помещение	8	8	22.95	студия
502	Жилое помещение	8	8	56.89	2
503	Жилое помещение	8	8	37.34	1
504	Жилое помещение	8	8	32.89	1
505	Жилое помещение	8	8	33.11	1
506	Жилое помещение	8	8	26.89	студия
507	Жилое помещение	1	9	79.85	3
508	Жилое помещение	1	9	47.25	2
509	Жилое помещение	1	9	47.93	2
510	Жилое помещение	1	9	31.79	1
511	Жилое помещение	1	9	75.48	3

512	Жилое помещение	1	9	47.55	1
513	Жилое помещение	2	9	22.67	студия
514	Жилое помещение	2	9	79.85	3
515	Жилое помещение	2	9	47.25	2
516	Жилое помещение	2	9	47.92	2
517	Жилое помещение	2	9	31.79	1
518	Жилое помещение	2	9	75.48	3
519	Жилое помещение	2	9	52.61	2
520	Жилое помещение	3	9	22.67	студия
521	Жилое помещение	3	9	79.85	3
522	Жилое помещение	3	9	47.25	2
523	Жилое помещение	3	9	47.92	2
524	Жилое помещение	3	9	31.79	1
525	Жилое помещение	3	9	75.48	3
526	Жилое помещение	3	9	52.61	2
527	Жилое помещение	4	9	22.67	студия
528	Жилое помещение	4	9	79.85	3
529	Жилое помещение	4	9	47.25	2
530	Жилое помещение	4	9	47.92	2
531	Жилое помещение	4	9	31.79	1
532	Жилое помещение	4	9	75.48	3
533	Жилое помещение	4	9	52.61	2
534	Жилое помещение	5	9	22.67	студия
535	Жилое помещение	5	9	79.85	3
536	Жилое помещение	5	9	47.25	2
537	Жилое помещение	5	9	47.92	2
538	Жилое помещение	5	9	31.79	1
539	Жилое помещение	5	9	75.48	3
540	Жилое помещение	5	9	52.61	2
541	Жилое помещение	6	9	22.67	студия
542	Жилое помещение	6	9	79.85	3
543	Жилое помещение	6	9	47.25	2
544	Жилое помещение	6	9	47.92	2
545	Жилое помещение	6	9	31.79	1
546	Жилое помещение	6	9	75.48	3
547	Жилое помещение	6	9	52.61	2
548	Жилое помещение	7	9	22.67	студия
549	Жилое помещение	7	9	79.85	3
550	Жилое помещение	7	9	47.25	2
551	Жилое помещение	7	9	47.92	2
552	Жилое помещение	7	9	31.79	1
553	Жилое помещение	7	9	75.48	3
554	Жилое помещение	7	9	52.61	2

555	Жилое помещение	8	9	22.67	студия
556	Жилое помещение	8	9	79.85	3
557	Жилое помещение	8	9	47.25	2
558	Жилое помещение	8	9	47.92	2
559	Жилое помещение	8	9	31.79	1
560	Жилое помещение	8	9	75.48	3
561	Жилое помещение	8	9	52.61	2
562	Жилое помещение	1	10	36.74	1
563	Жилое помещение	1	10	40.64	1
564	Жилое помещение	1	10	57.15	2
565	Жилое помещение	1	10	57.15	2
566	Жилое помещение	1	10	60.99	2
567	Жилое помещение	1	10	59.72	2
568	Жилое помещение	1	10	66.05	2
569	Жилое помещение	2	10	70.75	3
570	Жилое помещение	2	10	40.64	1
571	Жилое помещение	2	10	57.15	2
572	Жилое помещение	2	10	57.15	2
573	Жилое помещение	2	10	60.99	2
574	Жилое помещение	2	10	59.72	2
575	Жилое помещение	2	10	66.05	2
576	Жилое помещение	3	10	70.75	3
577	Жилое помещение	3	10	40.64	1
578	Жилое помещение	3	10	57.15	2
579	Жилое помещение	3	10	57.15	2
580	Жилое помещение	3	10	60.99	2
581	Жилое помещение	3	10	59.72	2
582	Жилое помещение	3	10	66.05	2
583	Жилое помещение	4	10	70.75	3
584	Жилое помещение	4	10	40.64	1
585	Жилое помещение	4	10	57.15	2
586	Жилое помещение	4	10	57.15	2
587	Жилое помещение	4	10	60.99	2
588	Жилое помещение	4	10	59.72	2
589	Жилое помещение	4	10	66.05	2
590	Жилое помещение	5	10	70.75	3
591	Жилое помещение	5	10	40.64	1
592	Жилое помещение	5	10	57.15	2
593	Жилое помещение	5	10	57.15	2
594	Жилое помещение	5	10	60.99	2
595	Жилое помещение	5	10	59.72	2
596	Жилое помещение	5	10	66.05	2
597	Жилое помещение	6	10	70.75	3

598	Жилое помещение	6	10	40.64	1
599	Жилое помещение	6	10	57.15	2
600	Жилое помещение	6	10	57.15	2
601	Жилое помещение	6	10	60.99	2
602	Жилое помещение	6	10	60.23	2
603	Жилое помещение	6	10	66.05	2
604	Жилое помещение	7	10	70.75	3
605	Жилое помещение	7	10	40.64	1
606	Жилое помещение	7	10	57.15	2
607	Жилое помещение	7	10	57.15	2
608	Жилое помещение	7	10	60.99	2
609	Жилое помещение	7	10	59.72	2
610	Жилое помещение	7	10	66.05	2
611	Жилое помещение	8	10	70.75	3
612	Жилое помещение	8	10	40.64	1
613	Жилое помещение	8	10	57.15	2
614	Жилое помещение	8	10	57.15	2
615	Жилое помещение	8	10	60.99	2
616	Жилое помещение	8	10	59.72	2
617	Жилое помещение	8	10	66.05	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
Офис 4	Нежилое	1	Секция 2	22.6	Тамбур	5.68
					Офис	14.98
					Санузел	2.12
Офис 1	нежилое	1	Секция 5	139.76	Тамбур	4.74
					Офис 1	123.13
					Санузел	6.77
					ПУИ	5.12
Офис 2	нежилое	1	Секция 5	145.92	Тамбур	4.8
					Офис2	134.35
					Санузел	4.5
					ПУИ	2.27
Офис 3	нежилое	1	Секция 5	41.96	Тамбур	5.06
					Офис2	30.98
					Санузел	4.27
					ПУИ	1.65
1-мм	нежилое	подземный		13.25		
2-мм	нежилое	подземный		13.25		
3-мм	нежилое	подземный		13.25		
4-мм	нежилое	подземный		13.25		

















306-мм	нежилое	подземный		13.25		
307-мм	нежилое	подземный		13.25		
308-мм	нежилое	подземный		13.25		
309-мм	нежилое	подземный		13.25		
310-мм	нежилое	подземный		13.25		
311-мм	нежилое	подземный		13.25		
312-мм	нежилое	подземный		13.25		
313-мм	нежилое	подземный		13.25		
314-мм	нежилое	подземный		13.25		
315-мм	нежилое	подземный		13.25		
316-мм	нежилое	подземный		13.25		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	ИТП	1 секция, подвал	Размещение инженерного оборудования	42.66
2	Технический подвал	1секция, подвал	техническое	494.4
3	Лифтовой холл с подпором воздуха	1секция, подвал	нежилое	10.88
4	Тамбур-шлюз с подпором	1секция, подвал	нежилое	4.81
5	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	нежилое	4.07
6	Лестница Л1	Секция 1, 1 этаж	нежилое	13.6
7	Коридор 1	Секция 1, 1 этаж	Нежилое	31.49
8	Коридор 2	Секция 1, 1 этаж	Нежилое	45.8
9	Консьерж	Секция 1, 1 этаж	Нежилое	8.45
10	Санузел консьержной	Секция 1, 1 этаж	Нежилое	2.67
11	Мусоросборная камера	Секция 1, 1 этаж	Техническое	3.33
12	Лестница Л1	Секция 1,2этаж	Нежилое	13.6
13	Коридор 1	Секция 1,2этаж	Нежилое	31.49
14	Коридор 2	Секция 1,2этаж	нежилое	37.13
15	Лестница Л1	Секция 1, 3 этаж	Нежилое	13.6
16	Коридор 1	Секция 1, 3 этаж	Нежилое	31.49
17	Коридор 2	Секция 1, 3 этаж	нежилое	37.13
18	Лестница Л1	Секция 1, 4 этаж	Нежилое	13.6
19	Коридор 1	Секция 1, 4 этаж	Нежилое	31.49
20	Коридор 2	Секция 1, 4 этаж	нежилое	37.13
21	Лестница Л1	Секция 1, 5 этаж	Нежилое	13.6
22	Коридор 1	Секция 1, 5 этаж	Нежилое	31.49
23	Коридор 2	Секция 1, 5 этаж	нежилое	37.13
24	Лестница Л1	Секция 1, 6 этаж	Нежилое	13.6
25	Коридор 1	Секция 1, 6 этаж	Нежилое	31.49

26	Коридор 2	Секция 1, 6 этаж	нежилое	37.13
27	Технический подвал	Секция 2, подвал	Техническое помещение	422.05
28	Лифтовой холл с подпором воздуха	Секция 2, подвал	Нежилое помещение	14.45
29	Тамбур-шлюз с подпором	Секция 2, подвал	Нежилое помещение	7.01
30	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Нежилое	5.9
31	Лестница Л2	Секция 2, 1 этаж	Нежилое	13.71
32	Коридор	Секция 2, 1 этаж	Нежилое	63.32
33	Консьерж	Секция 2, 1 этаж	Нежилое	6.02
34	Санузел консьержной	Секция 2, 1 этаж	Нежилое	2.3
35	Лестница Л2	Секция 2, 2 этаж	Нежилое	13.71
36	Коридор	Секция 2, 2 этаж	Нежилое	54.41
37	Лестница Л2	Секция 2, 3 этаж	Нежилое	13.71
38	Коридор	Секция 2, 3 этаж	Нежилое	54.41
39	Лестница Л2	Секция 2, 4 этаж	Нежилое	13.71
40	Коридор	Секция 2, 4 этаж	Нежилое	54.41
41	Лестница Л2	Секция 2, 5 этаж	Нежилое	13.71
42	Коридор	Секция 2, 5 этаж	Нежилое	54.41
43	Лестница Л2	Секция 2, 6 этаж	Нежилое	13.71
44	Коридор	Секция 2, 6 этаж	Нежилое	54.41
45	Лестница Л2	Секция 2, 7 этаж	Нежилое	13.71
46	Коридор	Секция 2, 7 этаж	Нежилое	49.66
47	Лестница Л2	Секция 2, 8 этаж	Нежилое	13.71
48	Коридор	Секция 2, 8 этаж	Нежилое	49.66
49	Помещение кабельного ввода	Секция 3, подвал	Техническое помещение	17.23
50	Технический подвал	Секция 3, подвал	Техническое помещение	464.81
51	Лифтовой холл с подпором воздуха	Секция 3, подвал	нежилое	6.48
52	Тамбур-шлюз с подпором	Секция 3, подвал	нежилое	7.69
53	Электрощитовая	Секция 3, 1 этаж	Техническое помещение	15.93
54	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	нежилое	10.01
55	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	нежилое	17.03
56	Коридор	Секция 3, 1 этаж	нежилое	75.65
57	Лестница Л3	Секция 3, 1 этаж	нежилое	13.6
58	ПУИ	Секция 3, 1 этаж	нежилое	2.93
59	Консьерж	Секция 3, 1 этаж	нежилое	6.99
60	Санузел консьержной	Секция 3, 1 этаж	нежилое	2.43
61	Коридор	Секция 3, 2 этаж	Нежилое	67.6
62	Лестница Л3	Секция 3, 2 этаж	нежилое	13.6
63	коридор	Секция 3, 2этаж	нежилое	67.6
64	Лестница Л3	Секция 3, 2этаж	нежилое	13.6
65	коридор	Секция 3, 3этаж	нежилое	67.6
66	Лестница Л3	Секция 3, 3этаж	нежилое	13.6
67	коридор	Секция 3, 4этаж	нежилое	67.6
68	Лестница Л3	Секция 3, 4этаж	нежилое	13.6

69	коридор	Секция 3, 5этаж	нежилое	67.6
70	Лестница Л3	Секция 3, 5этаж	нежилое	13.6
71	коридор	Секция 3, 6этаж	нежилое	67.6
72	Лестница Л3	Секция 3, 6этаж	нежилое	13.6
73	коридор	Секция 3, 7этаж	нежилое	67.6
74	Лестница Л3	Секция 3, 7этаж	нежилое	13.6
75	коридор	Секция 3, 8этаж	нежилое	67.6
76	Лестница Л3	Секция 3, 8этаж	нежилое	13.6
77	ИТП	Секция 4, подвал	Размещение инженерного оборудования	20.95
78	подвал	Секция 4, подвал	Техническое помещение	168.03
79	Лифтовой холл с подпором воздуха	Секция 4, подвал	нежилое	4.95
80	Тамбур-шлюз с подпором	Секция 4, подвал	нежилое	8.65
81	Тамбур	Секция 4, 1этаж	нежилое	5.66
82	Коридор	Секция 4, 1этаж	нежилое	46.69
83	Л4 Лестница	Секция 4, 1этаж	нежилое	11.5
84	Тамбур	Секция 4, 1этаж	нежилое	3.3
85	Диспетчерская	Секция 4, 1этаж	нежилое	14.65
86	Санузел	Секция 4, 1этаж	нежилое	1.77
87	Консьерж	Секция 4, 1этаж	нежилое	8.57
88	Санузел	Секция 4, 1этаж	нежилое	2.34
89	коридор	Секция 4, 2этаж	нежилое	46.2
90	Лестница Л4	Секция 4, 2этаж	нежилое	14.2
91	коридор	Секция 4, 3этаж	нежилое	46.2
92	Лестница Л4	Секция 4, 3этаж	нежилое	14.2
93	коридор	Секция 4, 4этаж	нежилое	46.2
94	Лестница Л4	Секция 4, 4этаж	нежилое	14.2
95	коридор	Секция 4, 5этаж	нежилое	46.2
96	Лестница Л4	Секция 4, 5этаж	нежилое	14.2
97	коридор	Секция 4, 6этаж	нежилое	46.2
98	Лестница Л4	Секция 4, 6этаж	нежилое	14.2
99	коридор	Секция 4, 7этаж	нежилое	46.2
100	Лестница Л4	Секция 4, 7этаж	нежилое	14.2
101	коридор	Секция 4, 8этаж	нежилое	46.2
102	Лестница Л4	Секция 4, 8этаж	нежилое	14.2
103	Водомерный узел	Секция 5, подвал	Для размещения инженерного оборудования	33.69
104	ИТП	Секция 5, подвал	Для размещения инженерного оборудования	33.73
105	Подвал	Секция 5, подвал	Техническое помещение	281.51
106	Лифтовой холл с подпором воздуха	Секция 5, подвал	нежилое	7.28
107	Тамбур-шлюз с подпором	Секция 5, подвал	нежилое	5.41
108	Тамбур	Секция 5, 1этаж	нежилое	7.08
109	Коридор	Секция 5, 1этаж	нежилое	19.59
110	Лестница Л5	Секция 5, 1этаж	нежилое	19.01
111	Консьерж	Секция 5, 1этаж	нежилое	10.96



112	Санузел	Секция 5, 1 этаж	нежилое	1.99
113	Мусоросборная камера	Секция 5, 1 этаж	нежилое	12.12
114	Коридор	Секция 5, 2 этаж	нежилое	55.65
115	Лестница Л4	Секция 5, 2 этаж	нежилое	19.01
116	Коридор	Секция 5, 3 этаж	нежилое	55.65
117	Лестница Л4	Секция 5, 3 этаж	нежилое	19.01
118	Коридор	Секция 5, 4 этаж	нежилое	55.65
119	Лестница Л4	Секция 5, 4 этаж	нежилое	19.01
120	Коридор	Секция 5,	нежилое	55.65
		5 этаж		
121	Лестница Л4	Секция 5, 5 этаж	нежилое	19.01
122	Коридор	Секция 5, 6 этаж	нежилое	55.65
123	Лестница Л4	Секция 5, 6 этаж	нежилое	19.01
124	Коридор	Секция 5, 7 этаж	нежилое	55.65
125	Лестница Л4	Секция 5, 7 этаж	нежилое	19.01
126	Коридор	Секция 5, 8 этаж	нежилое	55.65
127	Лестница Л4	Секция 5, 8 этаж	нежилое	19.01
128	Подвал	Секция 6, подвал	Техническое помещение	387.68
129	Лифтовой холл с подпором воздуха	Секция 6, подвал	нежилое	13.44
130	Тамбур-шлюз с подпором	Секция 6, подвал	нежилое	5.27
131	Тамбур	Секция 6, 1 этаж	нежилое	4.18
132	Коридор	Секция 6, 1 этаж	нежилое	40.89
133	Лестница Л6	Секция 6, 1 этаж	нежилое	13.38
134	Консьерж	Секция 6, 1 этаж	нежилое	10.14
135	Санузел	Секция 6, 1 этаж	нежилое	2.96
136	Коридор	Секция 6, 2этаж	нежилое	33.17
137	Лестница Л6	Секция 6, 2этаж	нежилое	13.38
138	Техн.этаж	Секция 6, 2 этаж	Технический этаж	115.08
139	Коридор	Секция 6, 3этаж	нежилое	53.15
140	Лестница Л6	Секция 6, 3этаж	нежилое	13.38
141	Коридор	Секция 6, 4этаж	нежилое	53.15
142	Лестница Л6	Секция 6, 4этаж	нежилое	13.38
143	Коридор	Секция 6, 5этаж	нежилое	53.15
144	Лестница Л6	Секция 6, 5этаж	нежилое	13.38
145	Коридор	Секция 6, 6этаж	нежилое	53.15
146	Лестница Л6	Секция 6, 6этаж	нежилое	13.38
147	Коридор	Секция 6, 7этаж	нежилое	53.15
148	Лестница Л6	Секция 6, 8этаж	нежилое	13.38
149	ИТП	Секция 7, подвал	Для размещения инженерного оборудования	38.67
150	Подвал	Секция 7, подвал	Техническое помещение	448.99
151	Лифтовой холл с подпором воздуха	Секция 7, подвал	нежилое	12.44
152	Тамбур-шлюз с подпором	Секция 7, подвал	нежилое	14.63
153	Тамбур	Секция 7, 1 этаж	нежилое	5.88

154	Коридор	Секция 7, 1 этаж	нежилое	57.58
155	Лестница Л7	Секция 7, 1 этаж	нежилое	11.27
156	Консьерж	Секция 7, 1 этаж	нежилое	8.13
157	Санузел	Секция 7, 1 этаж	нежилое	2.23
158	Лестница Л7	Секция 7, 2 этаж	нежилое	14.63
159	Коридор	Секция 7, 2 этаж	нежилое	59.25
160	Лестница Л7	Секция 7, 3 этаж	нежилое	14.63
161	Коридор	Секция 7, 3 этаж	нежилое	59.25
162	Лестница Л7	Секция 7, 4 этаж	нежилое	14.63
163	Коридор	Секция 7, 4 этаж	нежилое	59.25
164	Лестница Л7	Секция 7, 5 этаж	нежилое	14.63
165	Коридор	Секция 7, 5 этаж	нежилое	59.25
166	Лестница Л7	Секция 7, 6 этаж	нежилое	14.63
167	Коридор	Секция 7, 6 этаж	нежилое	59.25
168	Лестница Л7	Секция 7, 7 этаж	нежилое	14.63
169	Коридор	Секция 7, 7 этаж	нежилое	59.25
170	Лестница Л7	Секция 7, 8 этаж	нежилое	14.63
171	Коридор	Секция 7, 8 этаж	нежилое	59.25
172	Помещение кабельного ввода	Секция 8, подвал	Техническое помещение	19.41
173	Технический подвал	Секция 8, подвал	Техническое помещение	382.17
174	Лифтовой холл с подпором воздуха	Секция 8, подвал	нежилое	6.48
175	Тамбур-шлюз с подпором	Секция 8, подвал	нежилое	5.62
176	Электрощитовая	Секция 8, 1 этаж	Техническое помещение	14.5
177	Тамбур	Секция 8, 1 этаж	нежилое	4.07
178	Коридор	Секция 8, 1 этаж	нежилое	61.72
179	Лестница Л8	Секция 8, 1 этаж	нежилое	13.58
180	Консьерж	Секция 8, 1 этаж	нежилое	7.47
181	Сан.узел	Секция 8, 1 этаж	нежилое	2.27
182	Тамбур	Секция 8, 1 этаж	нежилое	16.14
183	Коридор	Секция 8, 2 этаж	нежилое	55.06
184	Лестница Л8	Секция 8, 2 этаж	нежилое	16.05
185	Коридор	Секция 8, 3 этаж	нежилое	55.06
186	Лестница Л8	Секция 8, 3 этаж	нежилое	16.05
187	Коридор	Секция 8, 4 этаж	нежилое	55.06
188	Лестница Л8	Секция 8, 4 этаж	нежилое	16.05
189	Коридор	Секция 8, 5 этаж	нежилое	55.06
190	Лестница Л8	Секция 8, 5 этаж	нежилое	16.05
191	Коридор	Секция 8, 6 этаж	нежилое	55.06
192	Лестница Л8	Секция 8, 6 этаж	нежилое	16.05
193	Коридор	Секция 8, 7 этаж	нежилое	55.06
194	Лестница Л8	Секция 8, 7 этаж	нежилое	16.05
195	Коридор	Секция 8, 8 этаж	нежилое	51.14
196	Лестница Л8	Секция 8, 8 этаж	нежилое	16.05

197	Подвал	Секция 9, подвал	Техническое помещение	438.08
198	Лифтовой холл с подпором воздуха	Секция 9, подвал	нежилое	18.4
199	Тамбур-шлюз с подпором	Секция 9, подвал	нежилое	5.62
200	Тамбур	Секция 9, 1 этаж	нежилое	4.07
201	Коридор	Секция 9, 1 этаж	нежилое	66.95
202	Лестница Л9	Секция 9, 1 этаж	нежилое	13.59
203	Консьерж	Секция 9, 1 этаж	нежилое	7.28
204	Санузел	Секция 9, 1 этаж	нежилое	2.09
205	Мусоросборная камера	Секция 9, 1 этаж	нежилое	3.55
206	Коридор	Секция 9, 2 этаж	нежилое	59.3
207	Лестница Л9	Секция 9, 2 этаж	нежилое	16.05
208	Коридор	Секция 9, 3 этаж	нежилое	59.3
209	Лестница Л9	Секция 9, 3 этаж	нежилое	16.05
210	Коридор	Секция 9, 4 этаж	нежилое	59.3
211	Лестница Л9	Секция 9, 4 этаж	нежилое	16.05
212	Коридор	Секция 9, 5 этаж	нежилое	59.3
213	Лестница Л9	Секция 9, 5 этаж	нежилое	16.05
214	Коридор	Секция 9, 6 этаж	нежилое	59.3
215	Лестница Л9	Секция 9, 6 этаж	нежилое	16.05
216	Коридор	Секция 9, 7 этаж	нежилое	59.3
217	Лестница Л9	Секция 9, 7 этаж	нежилое	16.05
218	Коридор	Секция 9, 8 этаж	нежилое	59.3
219	Лестница Л9	Секция 9, 8 этаж	нежилое	16.05
220	ИТП	Секция 10, подвал	Для размещения инженерного оборудования	37.17
221	Подвал	Секция 10, подвал	Техническое помещение	445.76
222	Лифтовой холл с подпором воздуха	Секция 10, подвал	нежилое	13.55
223	Тамбур	Секция 10, 1 этаж	нежилое	5.32
224	Коридор	Секция 10, 1 этаж	нежилое	65.3
225	Лестница Л10	Секция 10, 1 этаж	нежилое	13.52
226	Консьерж	Секция 10, 1 этаж	нежилое	9.45
227	Санузел консьержной	Секция 10, 1 этаж	нежилое	2.19
228	ПУИ	Секция 10, 1 этаж	нежилое	5.27
229	Коридор	Секция 10, 2 этаж	нежилое	49.77
230	Лестница Л10	Секция 10, 2 этаж	нежилое	13.52
231	Коридор	Секция 10, 3 этаж	нежилое	49.77
232	Лестница Л10	Секция 10, 3 этаж	нежилое	13.52
233	Коридор	Секция 10, 4 этаж	нежилое	49.77
234	Лестница Л10	Секция 10, 4 этаж	нежилое	13.52
235	Коридор	Секция 10, 5 этаж	нежилое	49.77
236	Лестница Л10	Секция 10, 5 этаж	нежилое	13.52
237	Коридор	Секция 10, 6 этаж	нежилое	49.77
238	Лестница Л10	Секция 10, 6 этаж	нежилое	13.52
239	Коридор	Секция 10, 7 этаж	нежилое	49.77

240	Лестница Л10	Секция 10, 7 этаж	нежилое	13.52
241	Коридор	Секция 10, 8 этаж	нежилое	49.77
242	Лестница Л10	Секция 10, 8 этаж	нежилое	13.52
243	Тамбур с подпором воздуха	Секция 10, подвал	нежилое	5.8
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Подвал	ИТП	Отопление, теплоснабжение, ГВС.	
2	Подвал	Магистральная разводка систем отопления и теплоснабжения.	Распределение потока теплоносителя по магистральным стоякам отопления жилой части, системам отопления встроенных помещений, приточных систем и воздушно-тепловым завесам подземного гаража.	
3	Этажи здания	Стояки системы отопления	Распределение потока теплоносителя по квартирам для поддержания нормативной температуры воздуха.	
4	Подвал	Система вентиляции технических помещений.	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях.	
5	Подвал	Системы вентиляции автостоянок.	Обеспечение нормативного воздухообмена и дымозащиты в помещениях автостоянок.	
6	Этажи здания	Система вентиляции жилых квартир, система дымозащиты.	Обеспечение нормативного воздухообмена в жилых квартирах, дымозащита.	
7	Встроенные помещения	Системы вентиляции	Обеспечение нормативного воздухообмена в помещениях.	
8	Подземный гараж	Системы вентиляции	Обеспечение нормативного воздухообмена в помещениях.	
9	Подвал	Водомерные узлы	Для коммерческого учета расхода воды жилого дома.	
10	Подвал	Насосная станция	Обеспечение требуемого напора в системах водоснабжения жилой части.	
11	Подземный гараж	Трубопроводы внутреннего противопожарного водопровода. Пожарные краны	Для подачи воды к пожарным кранам.	
12	Подвал, подземный гараж, встроенные помещения, жилые этажи	Трубопроводы ХВС	Для подачи воды потребителю.	
13	Подвал, подземный гараж, встроенные помещения, жилые этажи	Трубопроводы ГВС	Для подачи воды потребителю.	
14	Подвал, жилые этажи	Запорная арматура ХВС	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы ХВС.	
15	Подвал, жилые этажи	Регулирующая арматура ХВС	Для обеспечения расхода, напора и температуры воды в соответствии с требованиями норм.	
16	Подвал, жилые этажи	Запорная арматура ГВС	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы ХВС.	
17	Подвал, жилые этажи	Регулирующая арматура ГВС	Для обеспечения расхода, напора и температуры воды в соответствии с требованиями норм.	
18	Подземный гараж	Насосная станция.	Для обеспечения потребного напора в системе автоматического пожаротушения.	
19	Подземный гараж	Трубопроводы системы автоматической установки пожаротушения (АУПТ).	Для распределения и подачи воды в системе автоматического пожаротушения.	

20	Подземный гараж	Спринклерные оросители.	Для обеспечения автоматического тушения пожара.
21	Подземный гараж	Запорная арматура, спускные и воздухоотводящие клапаны.	Для обеспечения ремонтной пригодности и системы, наполнения и опорожнения распределительной сети и АУПТ.
22	Подвал, подземный гараж, встроенные помещения, жилые этажи	Трубопроводы бытовой канализации.	Для отвода бытовых стоков от потребителей.
23	Подвал, подземный гараж	Трапы	Для отвода воды с пола помещений.
24	Подвал, подземный гараж	Дренажные насосы	Для отвода дренажных вод.
25	Этажи здания, подвал	Трубопроводы внутренних водостоков	Для отвода дождевых и талых вод с кровли.
26	Кровля	Водосточные воронки с подогревом	Для приема талых и дождевых вод с кровли.
27	Дождеприемные колодцы	Фильтр-патроны	Для очистки дождевого стока с загрязненных территорий.
28	Контрольные канализационные колодцы	Запорная арматура	Для контроля системы.
29	Подвал, подземный гараж, встроенные помещения, жилые этажи	Кабельная продукция.	Для передачи данных.
30	Подвал	Извещатели, оповещатели	Определение мест возгорания.
31	Подземный гараж	Приборы приемно-контрольные, охранно-пожарные	Управление противопожарной защитой
32	Встроенные помещения	Извещатели, оповещатели	Определение мест возгорания.
33	Этажи здания	Система пожарной сигнализации	Определение мест возгорания. Управление исполнительными устройствами.
34	Диспетчерская	Блоки индикации. АРМ.	Информирование диспетчера о нештатных ситуациях.
35	Подвал. Этажи здания	Кабельная продукция	Для передачи данных.
36	Этажи здания	Блоки распределения	Коммутация и распределение сигналов по потребителям.
37	Основные входы	Вызывные панели	Вызов нужного абонента.
38	Диспетчерская	Контроллеры доступа	Для определения разрешения доступа
39	Помещения консьержа	Пульт консьержа	Определение разрешения и доступа
40	Этажи здания. Подземный гараж	Кабельная продукция	Для передачи данных
41	Фасады зданий	Видеокамеры	Передача данных
42	Диспетчерская, пост охраны.	Видеосервер, мониторы	Просмотр и хранение данных
43	Подвал. Этажи здания.	Кабельная продукция	Для передачи данных
44	Подвал	Шкафы. Основное активное оборудование.	Передача сигналов радио
45	Этажи здания	Распределительные коробки	Распределение сигналов по потребителям
46	Подвал. Этажи здания	Кабельная продукция	Для передачи данных
47	Подвал. Этажи здания	Шкафы. Основное активное оборудование	Преобразование сигналов. Распределение сигналов.
48	Подвал. Этажи здания	Кабельная продукция	Для передачи данных
49	Подвал	Шкафы. Основное активное оборудование	Передача тревожных сообщений
50	Кровля	Громкоговорители	Усилители звука

51	Этажи здания. Встроенные помещения. Подземный гараж. Диспетчерские службы.	Оповещатели	Усилители звука
52	Подвал. Этажи здания.	Кабельная продукция	Для передачи данных
53	Подвал	Щиты с основным оборудованием	Управление и информирование о неисправностях
54	Подвал	Датчики, ГГС	Сбор данных, связь с диспетчером
55	Лифты	Датчики, ГГС	Сбор данных, связь с диспетчером
56	Диспетчерская	Пульт диспетчера	Отображение принятой информации и связи с контролируемой точкой
57	Подвал. Этажи здания.	Кабельная продукция	Для передачи данных
58	Подвал	Шкафы. Контроллеры. Автоматы.	Управление вентиляторами
59	Кровля	Кабельная продукция	Для подключения вентиляторов
60	Подвал. Этажи здания	Трубы в монолитных перекрытиях	Для скрытой прокладки кабелей
61	Подвал, подземный гараж	Кабеленесущие системы	Для укладки кабельных линий
62	Подвал, жилые этажи, подземный гараж	Осветительное оборудование	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
63	Подвалы жилых домов	Главные распределительные щиты	Для электроснабжения объекта
64	Подвалы жилых домов	Щиты электроснабжения инженерного оборудования	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
65	Жилые этажи	Щиты этажные	Для распределения электроэнергии по потребителям

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2017 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>2 662 000 000 р.</b>
--	--------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
--	--------	--

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>78:40:0850106:0000006</b>
--	--------	--

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
---	--------	---

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
--	--------	---

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
--	--------	--

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
---	--------	---

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
---	--------	---

		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
--	--	---

		Наименование банка: <b>Северо-Западный банк ПАО "Сбербанк"</b>
--	--	---

	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
--	--------	--

		Номер расчетного счета: <b>40702810755000019319</b>
--	--	--

		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000653</b>
--	--	--

		БИК: <b>044030653</b>
--	--	--------------------------

		ИНН: <b>7707083893</b>
--	--	---------------------------

		КПП: <b>773601001</b>
--	--	--------------------------

		ОГРН: <b>1027700132195</b>
--	--	-------------------------------

		ОКПО: <b>09171401</b>
--	--	--------------------------

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>997 000 000 р.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>14.09.2022</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: <b>78:40:0850106:0000006</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		



<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: <b>Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома: 1. Договор займа ООО «Балтросс» (ИНН 7814521781) - 35 695 000 руб. срок возврата привлеченных средств 31.03.2023; 2. Договор займа ООО «Кровельные системы» (ИНН 7816541920) - 55 000 000 руб. срок возврата привлеченных средств 31.03.2023; 3. Договор займа ООО «Ленстройремонт» (ИНН 7814697545) - 6 907 900 руб. срок возврата привлеченных средств 31.03.2023; 4. Договор займа ООО «Монолит-Экспресс» (ИНН 7705952717) - 55 000 000 руб. срок возврата привлеченных средств 31.03.2023; 5. Договор займа ООО «Петротехнология» (ИНН 7810505179) - 820 000 руб. срок возврата привлеченных средств 31.03.2023; 6. Договор денежного займа ООО «СК «Ресурс» (ИНН 7841448675) - 116 680 000 руб. срок возврата привлеченных средств 31.03.2023</b></p>
---------------------------------------	---------------	--

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	
---	---------------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	25.05.2015	Архитектурные решения	увеличение парковочных мест
2	22.04.2016	Архитектурные решения	увеличение парковочных мест
3	29.12.2016	Архитектурные решения	увеличение парковочных мест
4	20.06.2018	Архитектурные решения	внесение изменений в АР без изменения ТЭП
	20.06.2018	Конструктивные и объемно-планировочные решения	внесение изменений в АР без изменения ТЭП
	20.06.2018	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений	изменение показателей инженерного оборудования

20.06.2018	Перечень мероприятий по охране окружающей среды	внесение изменений в соответствии с требованиями пожарной безопасности
20.06.2018	Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	внесение изменений в энергетическую эффективность объекта

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 562DA5004DAA2B81401BDACCC4D33EB8

Владелец: **ООО ПЕТЕРГОФСКОЕ, Тимошенко Антон  
Леонидович, Санкт-Петербург**

Действителен: с 14.05.2019 по 14.08.2020