

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)

«СтройКом»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

188306, Ленинградская область, г.Гатчина,

полное наименование организации – для юридических лиц),

ул.Чкалова, д.77, помещение 6

его почтовый индекс и адрес)

ОГРН 1054700276234, ИНН 4705029800,

тел.: +7 (81371) 41-441

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 23 сентября 2016 года

№ 47-506102-43-2016

Администрация Гатчинского муниципального района Ленинградской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	-
	Реконструкцию объекта капитального строительства	X
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Реконструкция жилого дома
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:25:0102012:14																				
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:25:0102012																				
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-																				
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Выдан 30.04.2016 № RU475061020025 администрацией Гатчинского муниципального района Ленинградской области																				
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-																				
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана: ООО «Петро Проект» в 2016 году Шифр проекта: 14/08-16																				
4	<p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:</p> <p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Реконструкция жилого дома</p> <table border="1"> <tr> <td>Общая площадь (кв. м):</td> <td>1423,1</td> <td>Площадь участка (кв. м):</td> <td>882,0</td> </tr> <tr> <td>Объем (куб. м):</td> <td>6924,5</td> <td>в том числе подземной части (куб. м):</td> <td>1312,7</td> </tr> <tr> <td>Количество этажей (шт.):</td> <td>3</td> <td>Высота (м):</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Количество подземных этажей (шт.):</td> <td>-</td> <td>Вместимость (чел.):</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Площадь застройки (кв. м):</td> <td>516,24</td> <td></td> <td></td> </tr> </table> <p>Иные показатели: Количество квартир: 15 шт., в том числе: - 1 комн. кв. – 6 шт; - 2 комн. кв. – 6 шт; - 3 комн. кв. – 3 шт. Общая площадь квартир: 1133.73 кв. м. Жилая площадь квартир: 576.03 кв. м</p>		Общая площадь (кв. м):	1423,1	Площадь участка (кв. м):	882,0	Объем (куб. м):	6924,5	в том числе подземной части (куб. м):	1312,7	Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	-	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-	Площадь застройки (кв. м):	516,24		
Общая площадь (кв. м):	1423,1	Площадь участка (кв. м):	882,0																			
Объем (куб. м):	6924,5	в том числе подземной части (куб. м):	1312,7																			
Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	-																			
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-																			
Площадь застройки (кв. м):	516,24																					
5	Адрес (местоположение) объекта:	Ленинградская область, г.Гатчина, ул.Чкалова, д.226																				
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта :																					
	Категория: (класс)	-																				
	Протяженность:	-																				
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-																				
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-																				
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-																				

Иные показатели:	-
------------------	---

Срок действия настоящего разрешения – до “ 23 ” сентября 20 18 г в соответствии с проектной документацией, разработанной ООО «Петро Проект» подраздел «Проект организации строительства» (14/08-16ПОС)


**Глава администрации
Гатчинского муниципального района**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



23 ” сентября 20 16 г.

М.П.


(подпись)

Е.В. Любушкина
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до

“ ___ ” _____ 20 ___ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ___ ” _____ 20 ___ г.

М.П.

Прошито и пронумеровано

3 (три) лист (ов)

Председатель комитета градостроительства
и архитектуры администрации ГМР

Д.В. Коновалов

