

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
191124, г. Санкт-Петербург, пл. Растрелли, дом 2 литер А.

Номер дела Ж-18-02(17)

УТВЕРЖДЕНО

распоряжением комитета государственного
строительного надзора и государственной
экспертизы Ленинградской области
от "15" марта 20 19 года № 150220/19/1-А

Экземпляр № 1

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ ПОСТРОЕННОГО, РЕКОНСТРУИРОВАННОГО ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ТРЕБОВАНИЯМ ТЕХНИЧЕСКИХ РЕГЛАМЕНТОВ
И ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, В ТОМ ЧИСЛЕ ТРЕБОВАНИЯМ
ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ И ТРЕБОВАНИЯМ
ОСНАЩЕННОСТИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
ПРИБОРАМИ УЧЕТА ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ

г. Санкт-Петербург
(место составления)

«15» марта 2019 года

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано **ООО «МЕРА»**,
свидетельство о государственной регистрации серия 47 № 002756511 от
02.06.2014 г., ОГРН 1144716000549, ИНН 4716039302

(наименование застройщика или технического заказчика, ОГРН, ИНН - для юридических лиц фамилия, имя, отчество застройщика или
технического заказчика, паспортные данные, место проживания - для физических лиц)

и подтверждает, что объект капитального строительства:

«Многоквартирный жилой дом»,

Общая площадь - 7783,0 м², строительный объем здания - 27790,0 м³, в т. ч. подземной части - 1829,0 м³, площадь
застройки - 543,0 м², площадь участка - 966,0 м², высота - 49,9 м. Количество этажей - 16, в т. ч. подземных - 1.
Количество квартир - 112, количество секций - 1.

Здание прямоугольной формы в плане, с максимальными размерами в крайних осях 30,95 x 16,30 м.

Фундаменты - свайные, ростверк монолитный железобетонный, наружные стены: подвала - монолитные
железобетонные, надземной части - кладка наружных стен - 3-15 и технического этажей комбинированная
армокаменная с облицовкой лицевым кирпичом. Перекрытия и покрытие - плиты пустотные железобетонные
толщиной 220 мм. Лестничные марши и вентиляционные блоки из сборного железобетона. Заполнение оконных
проемов - двухкамерный стеклопакет. Остекление лоджий и балконов - одинарное. Лифт - 2 шт, Q=400 кг, Q=630
кг

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание
этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

по адресу: **Ленинградская область, Тосненский район, г. Тосно, ул. Максима
Горького, дом 19 б.**

(адрес объекта капитального строительства)

разрешение на строительство: № 47-RU47517105-172К-2016 от 02 декабря 2016 г.,
выдано комитетом государственного строительного надзора и государственной
экспертизы Ленинградской области, срок действия до 17 сентября 2018 года,
продлено комитетом государственного строительного надзора и государственной
экспертизы Ленинградской области до 31 марта 2019 года.

(номер и дата выдачи, кем выдано)

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям *проектной документации шифр 20-16*

(указываются наименование, статьи (пункты) технических регламентов, реквизиты проектной документации)

Значения показателей, включенных в состав требований энергетической эффективности:

Показатели, характеризующие выполнение требований энергетической эффективности	Нормативные значения показателей	Фактические значения показателей
1	2	3
Показатель удельного годового расхода энергетических ресурсов на отопление и вентиляцию для всех типов зданий, строений, сооружений кВт/(м ³ *°C) / удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади (кВт*м ²)	60,4/178,2	60,42/178,3
Показатель удельного годового расхода электрической энергии на общедомовые нужды (кВт*ч/год) и показатель удельного годового расхода тепловой энергии на горячее водоснабжение для многоквартирных домов (кВт*ч/м ²)	586920/46,33	586920/46,33
Показатель удельного годового расхода энергетических ресурсов на охлаждение (включая кондиционирование) для всех типов зданий, строений, сооружений, за исключением многоквартирных домов	-	-

(указываются нормативные и фактические значения показателей энергетической эффективности объекта капитального строительства, иная информация, на основе которой устанавливается соответствие объекта требованиям энергетической эффективности и требованиям его оснащённости приборами учета используемых энергетических ресурсов)

Класс энергетической эффективности **«B+» высокий**

(указывается для многоквартирных домов)

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ являются: *акт проверки № 130-СЮ-19 от 12.03.2019*

(номер, дата акта проверки законченного строительством объекта капитального строительства)

**Заместитель начальника
отдела надзора за строительством
зданий и сооружений**
(должность)

(подпись)

Демидова С.Ю.

(фамилия, инициалы)

**Ведущий специалист
сектора пожарного надзора**
(должность)

(подпись)

Гончаров А.В.

(фамилия, инициалы)

**Консультант сектора
экологического и санитарно-
эпидемиологического надзора**
(должность)

(подпись)

Белослудцев Э.Л.

(фамилия, инициалы)

М.П.



Экземпляр заключения получил:

(заполняется представителем застройщика или технического заказчика с указанием реквизитов документа о представительстве)

Заместитель Директора

(должность для застройщика,
технического заказчика, лица,
являющихся юридическим лицом)

(подпись)

Мица В П

(фамилия, инициалы)