ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЦДС «Северный»

№ 47-000326 по состоянию на 06.05.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **«ИНВЕСТКАПИТАЛ»**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **«ИНВЕСТКАПИТАЛ»**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **188660**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Ленинградская область**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	1.2.4	Вид населенного пункта: **Поселок городского типа**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Бугры**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **Улица**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Школьная**
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: **11;** Корпус: **1;** Строение: **А;**
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:30 по 18:30**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **(812) 676-00-00**

	1.4.2	Адрес электронной почты: **info@cds.spb.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **http://stroiteli-spb.ru/**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Медведев**
	1.5.2	Имя: **Михаил**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Анатольевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **7813353502**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **5067847210547**
	2.1.3	Год регистрации: **2006**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Медведев**
	3.3.2	Имя: **Михаил**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Анатольевич**
	3.3.4	Гражданство: **Российской Федерации**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**
	3.3.6	Голосов в органе управления: **100 %**

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Медведев**
	3.4.2	Имя: **Михаил**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Анатольевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российской Федерации**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефециарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100 %**
	3.4.6	СНИЛС: **020-548-304 10**
	3.4.7	ИНН: **471908221499**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **Решение учредителя от "27" июля 2006 г., Решение единственного участника ООО "Инвесткапитал" №3-2017 от "14" августа 2017 г.,Решение единственного участника ООО "Инвесткапитал" №4-2017 от "13" октября 2017 г.**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и подземной автостоянкой (II этап): надземная автостоянка**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ш**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Пулковское**

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **36;** Корпус: **6;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЦДС «Пулковский 3»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **27.12.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-11-47.1-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и подземной автостоянкой (II этап): жилое здание**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ш**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Пулковское**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **36;** Корпус: **5;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЦДС «Пулковский 3»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **27.12.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-11-47-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой, встроенными и пристроенными помещениями: многоквартирный жилой дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Сестрорецк**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Токарева**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **24;** Строение: **1;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЦДС «Дюна»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **29.12.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-10-19-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой, встроенными и пристроенными помещениями: подземная автостоянка**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Сестрорецк**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Токарева**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **26;** Строение: **1;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЦДС «Дюна»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **29.12.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-10-19.2-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой, встроенными и пристроенными помещениями: здание общественного назначения**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Сестрорецк**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Токарева**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **28;** Строение: **1;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЦДС «Дюна»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **29.12.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-10-19.1-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**

4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой комплекс с автостоянками. I этап: Корпус №5**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Ленинградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Мурино**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Новая**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **11;** Корпус: **3;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЦДС «Новое Мурино» корпус 5**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **25.05.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **47-RU47504307-54-2013**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой комплекс с автостоянками III этап. Корпус 6**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Ленинградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Мурино**

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Новая**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **13;** Корпус: **1;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЦДС «Новое Мурино» корпус 6**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **26.12.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **47-RU47504307-54-2013**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой комплекс с автостоянками. II этап. Корпус №7**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Ленинградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Мурино**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Новая**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **13;** Корпус: **2;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЦДС «Новое Мурино» корпус 7**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **26.05.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **47-RU47504307-54-2013**

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой комплекс с автостоянками. III этап. Корпус №8**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Ленинградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Мурино**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Новая**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **15;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЦДС «Новое Мурино» корпус 8**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **19.04.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **47-RU47504307-54-2013**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой комплекс с автостоянками. Корпус №9. II этап**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Ленинградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**

	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Мурино**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Новая**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **17;** Корпус: **2;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЦДС «Новое Мурино» корпус 9**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **15.09.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **47-RU47504307-54-2013**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой комплекс с автостоянками. III этап. Корпус №10**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Ленинградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Мурино**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Новая**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **19;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЦДС «Новое Мурино» корпус 10**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017 г.**

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **30.10.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **47-RU47504307-54-2013**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой комплекс с автостоянками. Корпус №11. IV этап**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Ленинградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Мурино**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Новая**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **17;** Корпус: **1;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЦДС «Новое Мурино» корпус 11**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **18.09.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **47-RU47504307-54-2013**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой комплекс с автостоянками**

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Ленинградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Мурино**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Новая**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **11;** Корпус: **1;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЦДС «Новое Мурино» корпус 12**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **27.12.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **47-RU47504307-54-2014**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом с автостоянками. Корпус 1. Этап 1**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Ленинградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Мурино**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Шоссе в Лаврики**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **59;** Корпус: **1;**

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЦДС «Муринский Посад» корпус 1 этап 1**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **31.08.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **47-RU47504307-58-2013**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом с автостоянками. Корпус 1. Этап 1**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Ленинградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Мурино**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Шоссе в Лаврики**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **59;** Строение: **А;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЦДС «Муринский Посад» корпус 1 этап 1**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **31.08.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **47-RU47504307-58-2013**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**

4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом с автостоянками. Корпус 1. 2 этап**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Ленинградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Мурино**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Шоссе в Лаврики**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **59;** Корпус: **1;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЦДС «Муринский посад» корпус 1 этап 2**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **31.10.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **47-RU47504307-58-2013**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом с автостоянками. Корпус 1. 2 этап**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Ленинградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Мурино**

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Шоссе в Лаврики**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **59;** Строение: **Б;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЦДС «Муринский посад» корпус 1 этап 2**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **31.10.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **47-RU47504307-58-2013**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом с автостоянками. Корпус 1. 3 этап**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Ленинградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Мурино**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Шоссе в Лаврики**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **59;** Корпус: **1;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЦДС «Муринский посад» корпус 1 этап 3**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **18.12.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **47-RU47504307-58-2013**

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом с автостоянками. Корпус 1. 3 этап**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Ленинградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Мурино**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Шоссе в Лаврики**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **59;** Строение: **В;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЦДС «Муринский посад» корпус 1 этап 3**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **18.12.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **47-RU47504307-58-2013**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом с автостоянками. Корпус 1. 4 этап. Многоквартирный жилой дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Ленинградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**

	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Мурино**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Шоссе в Лаврики**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **59;** Корпус: **2;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЦДС «Муринский посад» корпус 1 этап 4**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **19.01.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **47-RU47504307-58-2013**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом с автостоянкой**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Ленинградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Мурино**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Шоссе в Лаврики**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **55;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЦДС «Муринский Посад» корпус 4**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2016 г.**

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **30.12.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **47-RU47504307-67-2014**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
4.1 (22) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом с автостоянкой**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Ленинградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Мурино**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Шоссе в Лаврики**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **55;** Строение: **А;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЦДС «Муринский Посад» корпус 4**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **30.12.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **47-RU47504307-67-2014**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
4.1 (23) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом. Корпус 2**

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Ленинградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Мурино**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Шоссе в Лаврики**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **57;** Корпус: **1;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЦДС «Муринский Посад»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2019 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **29.03.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **47-RU47504307-193K-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **31.03.2019**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **36 533 руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **1 949 377 руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **5 100 184 руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**

	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: **ООО «ИнвестКапитал» входит в Группу компаний ЦДС**
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **24**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: **Градостроительный план № RU47504307-41 от 20.11.2013 года. Постановление №400 об утверждении градостроительного плана земельного участка с кадастровым номером 47:07:0722001:70 от 20.11.2013 года.**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **Ленинградская область**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **Сельское поселение**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Муринское**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: **-**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:

	9.2.16	Уточнение адреса: **Земли САОЗТ «Ручьи» 1 этап строительства. Корпус 1**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **18329 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **Сейсмическая активность 5 баллов в соответствии с СП 14.13330.2014**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **Ленинградская область**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **Сельское поселение**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Муринское**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: **-**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Земли САОЗТ «Ручьи» 1 этап строительства. Корпус 2**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **22262,62 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **Сейсмическая активность 5 баллов в соответствии с СП 14.13330.2014**
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **Ленинградская область**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **Сельское поселение**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Муринское**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: **–**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Земли САОЗТ «Ручьи» 1 этап строительства. Корпус 3**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **18**

	9.2.20	Общая площадь объекта: **17872,3 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **Сейсмическая активность 5 баллов в соответствии с СП 14.13330.2014**
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **Ленинградская область**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **Сельское поселение**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Муринское**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: **-**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Земли САОЗТ «Ручьи» 2 этап строительства. Корпус 4**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **18329 м2**

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **Сейсмическая активность 5 баллов в соответствии с СП 14.13330.2014**
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **Ленинградская область**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **Сельское поселение**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Муринское**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: **-**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Земли САОЗТ «Ручьи» 2 этап строительства. Корпус 5**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **21146,3 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**

	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **Сейсмическая активность 5 баллов в соответствии с СП 14.13330.2014**
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **Ленинградская область**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **Сельское поселение**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Муринское**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: **–**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Земли САОЗТ «Ручьи» 3 этап строительства. Корпус 6**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **18329 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**

	9.2.24	Сейсмостойкость: **Сейсмическая активность 5 баллов в соответствии с СП 14.13330.2014**
9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **Ленинградская область**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **Сельское поселение**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Муринское**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: **-**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Земли САОЗТ «Ручьи» 3 этап строительства. Корпус 7**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **21146,3 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **Сейсмическая активность 5 баллов в соответствии с СП 14.13330.2014**

9.2 (8) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **Ленинградская область**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **Сельское поселение**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Муринское**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: **-**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Земли САОЗТ «Ручьи» 4 этап строительства. Корпус 8**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **18329 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **Сейсмическая активность 5 баллов в соответствии с СП 14.13330.2014**

9.2 (9) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **Ленинградская область**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **Сельское поселение**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Муринское**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: **-**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Земли САОЗТ «Ручьи» 4 этап строительства. Корпус 9**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **21159,7 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **Сейсмическая активность 5 баллов в соответствии с СП 14.13330.2014**

9.2 (10) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **Ленинградская область**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **Сельское поселение**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Муринское**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: **-**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Земли САОЗТ «Ручьи» 6 этап строительства. Корпус 10**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **43617,74 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **Сейсмическая активность 5 баллов в соответствии с СП 14.13330.2014**

9.2 (11) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **Ленинградская область**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **Сельское поселение**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Муринское**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: **-**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Земли САОЗТ «Ручьи» 7 этап строительства. Корпус 11**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **32897,63 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **Сейсмическая активность 5 баллов в соответствии с СП 14.13330.2014**

9.2 (12) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **Ленинградская область**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **Сельское поселение**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Муринское**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: **-**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Земли САОЗТ «Ручьи» 7 этап строительства. Корпус 12**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **18083,78 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **Сейсмическая активность 5 баллов в соответствии с СП 14.13330.2014**

9.2 (13) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **нежилое здание**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **Ленинградская область**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **Сельское поселение**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Муринское**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: **-**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Земли САОЗТ «Ручьи» 1 этап строительства. Корпус 13. Подземная автостоянка**
	9.2.17	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **959,6 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **Сейсмическая активность 5 баллов в соответствии с СП 14.13330.2014**

9.2 (14) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **нежилое здание**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **Ленинградская область**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **Сельское поселение**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Муринское**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: **-**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Земли САОЗТ «Ручьи» 2 этап строительства. Корпус 14. Подземная автостоянка**
	9.2.17	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **959,6 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **Сейсмическая активность 5 баллов в соответствии с СП 14.13330.2014**

9.2 (15) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **нежилое здание**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **Ленинградская область**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **Сельское поселение**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Муринское**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: **-**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Земли САОЗТ «Ручьи» 3 этап строительства. Корпус 15. Подземная автостоянка**
	9.2.17	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **959,6 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **Сейсмическая активность 5 баллов в соответствии с СП 14.13330.2014**

9.2 (16) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **нежилое здание**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **Ленинградская область**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **Сельское поселение**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Муринское**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: **-**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Земли САОЗТ «Ручьи» 4 этап строительства. Корпус 16. Подземная автостоянка**
	9.2.17	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **959,6 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **Сейсмическая активность 5 баллов в соответствии с СП 14.13330.2014**

9.2 (17) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **нежилое здание**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **Ленинградская область**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **Сельское поселение**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Муринское**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: **-**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Земли САОЗТ «Ручьи» 5 этап строительства. Надземная автостоянка Корпус 17 (Блок 17.1)**
	9.2.17	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **5**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **5**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **7128 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **Сейсмическая активность 5 баллов в соответствии с СП 14.13330.2014**

9.2 (18) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **нежилое здание**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **Ленинградская область**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **Сельское поселение**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Муринское**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: **-**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Земли САОЗТ «Ручьи» 5 этап строительства. Надземная автостоянка Корпус 17 (Блок 17.2)**
	9.2.17	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **5**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **5**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **7128 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **Сейсмическая активность 5 баллов в соответствии с СП 14.13330.2014**

9.2 (19) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **нежилое здание**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **Ленинградская область**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **Сельское поселение**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Муринское**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: **-**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Земли САОЗТ «Ручьи» 5 этап строительства. Надземная автостоянка Корпус 18 (Блок 18.1)**
	9.2.17	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **5**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **5**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **7128 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **Сейсмическая активность 5 баллов в соответствии с СП 14.13330.2014**

9.2 (20) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **нежилое здание**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **Ленинградская область**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **Сельское поселение**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Муринское**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: **-**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Земли САОЗТ «Ручьи» 5 этап строительства. Надземная автостоянка Корпус 18 (Блок 18.2)**
	9.2.17	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **5**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **5**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **7128 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **Сейсмическая активность 5 баллов в соответствии с СП 14.13330.2014**

9.2 (21) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **нежилое здание**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **Ленинградская область**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **Сельское поселение**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Муринское**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: **—**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Земли САОЗТ «Ручьи» 5 этап строительства. Надземная автостоянка Корпус 19 (Блок 19.1)**
	9.2.17	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **5**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **5**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **7128 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **Сейсмическая активность 5 баллов в соответствии с СП 14.13330.2014**

9.2 (22) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **нежилое здание**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **Ленинградская область**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **Сельское поселение**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Муринское**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: **—**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Земли САОЗТ «Ручьи» 5 этап строительства. Надземная автостоянка Корпус 19 (Блок 19.2)**
	9.2.17	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **5**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **5**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **7128 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **Сейсмическая активность 5 баллов в соответствии с СП 14.13330.2014**

9.2 (23) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **нежилое здание**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **Ленинградская область**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **Сельское поселение**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Муринское**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: **—**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Земли САОЗТ «Ручьи» 5 этап строительства. Надземная автостоянка Корпус 20 (Блок 20.1)**
	9.2.17	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **5**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **5**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **7128 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **Сейсмическая активность 5 баллов в соответствии с СП 14.13330.2014**

9.2 (24) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **нежилое здание**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **Ленинградская область**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **Сельское поселение**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Муринское**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: **—**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Земли САОЗТ «Ручьи» 5 этап строительства. Надземная автостоянка Корпус 20 (Блок 20.2)**
	9.2.17	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **5**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **5**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **7128 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **Сейсмическая активность 5 баллов в соответствии с СП 14.13330.2014**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **11075 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **4383,32 м2**

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **15458,32 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **14080,11 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **5200,15 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **19280,26 м2**
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **10799,95 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **4366,9 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **15166,85 м2**
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **11075 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **4411,2 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **15486,2 м2**
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **14174,94 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **4324,1 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **18499,04 м2**
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **11075 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **4411,2 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **15486,2 м2**
9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **14174,94 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **4324,1 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **18499,04 м2**
9.3 (8) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **11075 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **4411,2 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **15486,2 м2**
9.3 (9) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **13471,61 м2**

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **4480,7 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **17952,31 м2**
9.3 (10) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **29255,54 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **9287,38 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **38542,92 м2**
9.3 (11) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **22065,18 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **7022,99 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **29088,17 м2**
9.3 (12) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **11343,33 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **4529,3 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **15872,63 м2**
9.3 (13) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **959,6 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **959,6 м2**
9.3 (14) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **959,6 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **959,6 м2**
9.3 (15) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **959,6 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **959,6 м2**
9.3 (16) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **959,6 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **959,6 м2**

9.3 (17) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **7128 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **7128 м2**
9.3 (18) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **7128 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **7128 м2**
9.3 (19) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **7128 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **7128 м2**
9.3 (20) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **7128 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **7128 м2**
9.3 (21) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **7128 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **7128 м2**
9.3 (22) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **7128 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **7128 м2**
9.3 (23) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **7128 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **7128 м2**
9.3 (24) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **7128 м2**

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **7128 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Непубличное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенТИСИЗ»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«Зеленый Свет плюс»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7804403161**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«ПРОКСИМА»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7814341059**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **08.11.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0010-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **14.02.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0004-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **18.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0027-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **19.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **47-2-1-2-0022-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление государственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **4700000395**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЦДС «Северный»**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **47-RU47504307-103К-2017**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.11.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.11.2033**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.04.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **13.05.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **47:07:722001:70**

	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): **221731**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрено устройство проездов и пешеходных тротуаров с плиточным покрытием, возможность проезда пожарных машин.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Всего на территории 1 этапа необходимо разместить 532 м/м, недостающие 230 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 230 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 2 этапа необходимо разместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 71 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 3 этапа необходимо разместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на парковке на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 3 этапа. Всего на территории 4 этапа необходимо разместить 364 м/м, недостающие 72 м/м размещается на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 4 этапа. Всего на территории 5 этапа проектной документацией предусматривается разместить 1149 м/м. Всего на территории 6 этапа по расчету требуется разместить 381 м/м, недостающие 377 м/м размещаются в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 6 этапа. Всего на территории 7 этапа необходимо разместить 434 м/м, недостающие 412 м/м размещается в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатацию 5 этапа предусмотрен до ввода 7 этапа. Всего на территории проектируемого участка по расчету требуется разместить 2419 м/м, проектной документацией предусмотрено размещение 2649 м/м.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Во дворе дома размещены детские площадки, спортивные площадки и площадками для отдыха взрослого населения. Площадки оборудуются малыми архитектурными формами. На территории расположения жилых корпусов предусмотрено ограждение прозрачностью не менее 50 %с устройством распашных ворот и калиток, отделящих дворовую территорию от проезжай части.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Проектом предусматривается на территории каждого их этапов устройство хозяйственных площадок для установки мусоросборных контейнеров.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом предусмотрено устройство газонов из многолетних трав.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствует установленным требованиям СП 59.13330.2012. Уклоны косынок и пандусов в зоне переходов для маломобильных групп населения устраиваются с продольным уклоном не более 10%. Занижение бортового камня 1,5 см, на ширину 1,75 м для удобства передвижения маломобильных групп населения предусмотрено на путях возможного движения.**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено устройство наружного освещения территории жилого дома и парковок светильниками, установленными на металлических опорах и фасадах здания. Технические условия выданы ОАО «ОЭК» для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям – Приложение № 1 к ДС №9 от 09.06.2017 г. к договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014 г. Срок действия ТУ – 5 лет**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Все проезды и стоянки проектируются в асфальтобетонном покрытии. Тротуары приняты с покрытием из брусчатки шириной 2,0 м.**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **116205142,02 р.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **46705797,14 р.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВС по 20/МП2-70-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **74973079,78 р.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **59905476,84 р.**

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Объединённая Энергетическая Компания»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810258843**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение №1 к доп. соглашению №9 от 09.06.2017г. к Договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014г.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **127567049,02 р.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **272**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **4**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **4**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	2	1	56,12	2
2	квартира	2	1	25,57	1
3	квартира	2	1	22,97	1
4	квартира	2	1	22,97	1
5	квартира	2	1	29,18	1
6	квартира	2	1	55,63	2
7	квартира	3	1	55,78	2
8	квартира	3	1	25,13	1
9	квартира	3	1	22,53	1
10	квартира	3	1	22,53	1
11	квартира	3	1	28,75	1
12	квартира	3	1	54,75	2
13	квартира	4	1	55,78	2
14	квартира	4	1	25,13	1
15	квартира	4	1	22,53	1
16	квартира	4	1	22,53	1
17	квартира	4	1	28,75	1
18	квартира	4	1	54,75	2
19	квартира	5	1	55,78	2
20	квартира	5	1	25,13	1
21	квартира	5	1	22,53	1
22	квартира	5	1	22,53	1
23	квартира	5	1	28,75	1
24	квартира	5	1	54,75	2

25	квартира	6	1	55,78	2
26	квартира	6	1	25,13	1
27	квартира	6	1	22,53	1
28	квартира	6	1	22,53	1
29	квартира	6	1	28,75	1
30	квартира	6	1	54,75	2
31	квартира	7	1	55,78	2
32	квартира	7	1	25,13	1
33	квартира	7	1	22,53	1
34	квартира	7	1	22,53	1
35	квартира	7	1	28,75	1
36	квартира	7	1	54,75	2
37	квартира	8	1	55,78	2
38	квартира	8	1	25,13	1
39	квартира	8	1	22,53	1
40	квартира	8	1	22,53	1
41	квартира	8	1	28,75	1
42	квартира	8	1	54,75	2
43	квартира	9	1	55,78	2
44	квартира	9	1	25,13	1
45	квартира	9	1	22,53	1
46	квартира	9	1	22,53	1
47	квартира	9	1	28,75	1
48	квартира	9	1	54,75	2
49	квартира	10	1	56,07	2
50	квартира	10	1	25,33	1
51	квартира	10	1	22,74	1
52	квартира	10	1	22,74	1
53	квартира	10	1	28,95	1
54	квартира	10	1	54,88	2
55	квартира	11	1	56,07	2
56	квартира	11	1	25,33	1
57	квартира	11	1	22,74	1
58	квартира	11	1	22,74	1
59	квартира	11	1	28,95	1
60	квартира	11	1	54,88	2
61	квартира	12	1	56,07	2
62	квартира	12	1	25,33	1
63	квартира	12	1	22,74	1
64	квартира	12	1	22,74	1
65	квартира	12	1	28,95	1
66	квартира	12	1	54,88	2
67	квартира	13	1	56,07	2

68	квартира	13	1	25,33	1
69	квартира	13	1	22,74	1
70	квартира	13	1	22,74	1
71	квартира	13	1	28,95	1
72	квартира	13	1	54,88	2
73	квартира	14	1	56,07	2
74	квартира	14	1	25,33	1
75	квартира	14	1	22,74	1
76	квартира	14	1	22,74	1
77	квартира	14	1	28,95	1
78	квартира	14	1	54,88	2
79	квартира	15	1	56,07	2
80	квартира	15	1	25,33	1
81	квартира	15	1	22,74	1
82	квартира	15	1	22,74	1
83	квартира	15	1	28,95	1
84	квартира	15	1	54,88	2
85	квартира	16	1	56,07	2
86	квартира	16	1	25,33	1
87	квартира	16	1	22,74	1
88	квартира	16	1	22,74	1
89	квартира	16	1	28,95	1
90	квартира	16	1	54,88	2
91	квартира	17	1	56,07	2
92	квартира	17	1	25,33	1
93	квартира	17	1	22,74	1
94	квартира	17	1	22,74	1
95	квартира	17	1	28,95	1
96	квартира	17	1	54,88	2
97	квартира	18	1	56,07	2
98	квартира	18	1	25,33	1
99	квартира	18	1	22,74	1
100	квартира	18	1	22,74	1
101	квартира	18	1	28,95	1
102	квартира	18	1	54,88	2
103	квартира	2	2	56,12	2
104	квартира	2	2	33,08	1
105	квартира	2	2	38,28	1
106	квартира	2	2	38,47	1
107	квартира	2	2	55,71	2
108	квартира	3	2	55,78	2
109	квартира	3	2	32,5	1
110	квартира	3	2	38,28	1

111	квартира	3	2	38,47	1
112	квартира	3	2	54,85	2
113	квартира	4	2	55,78	2
114	квартира	4	2	32,5	1
115	квартира	4	2	38,28	1
116	квартира	4	2	38,47	1
117	квартира	4	2	54,85	2
118	квартира	5	2	55,78	2
119	квартира	5	2	32,5	1
120	квартира	5	2	38,28	1
121	квартира	5	2	38,47	1
122	квартира	5	2	54,85	2
123	квартира	6	2	55,78	2
124	квартира	6	2	32,5	1
125	квартира	6	2	38,28	1
126	квартира	6	2	38,47	1
127	квартира	6	2	54,85	2
128	квартира	7	2	55,78	2
129	квартира	7	2	32,5	1
130	квартира	7	2	38,28	1
131	квартира	7	2	38,47	1
132	квартира	7	2	54,85	2
133	квартира	8	2	55,78	2
134	квартира	8	2	32,5	1
135	квартира	8	2	38,28	1
136	квартира	8	2	38,47	1
137	квартира	8	2	54,85	2
138	квартира	9	2	55,78	2
139	квартира	9	2	32,5	1
140	квартира	9	2	38,28	1
141	квартира	9	2	38,47	1
142	квартира	9	2	54,85	2
143	квартира	10	2	56,07	2
144	квартира	10	2	32,72	1
145	квартира	10	2	38,51	1
146	квартира	10	2	38,73	1
147	квартира	10	2	55,13	2
148	квартира	11	2	56,07	2
149	квартира	11	2	32,72	1
150	квартира	11	2	38,51	1
151	квартира	11	2	38,73	1
152	квартира	11	2	55,13	2
153	квартира	12	2	56,07	2

154	квартира	12	2	32,72	1
155	квартира	12	2	38,51	1
156	квартира	12	2	38,73	1
157	квартира	12	2	55,13	2
158	квартира	13	2	56,07	2
159	квартира	13	2	32,72	1
160	квартира	13	2	38,51	1
161	квартира	13	2	38,73	1
162	квартира	13	2	55,13	2
163	квартира	14	2	56,07	2
164	квартира	14	2	32,72	1
165	квартира	14	2	38,51	1
166	квартира	14	2	38,73	1
167	квартира	14	2	55,13	2
168	квартира	15	2	56,07	2
169	квартира	15	2	32,72	1
170	квартира	15	2	38,51	1
171	квартира	15	2	38,73	1
172	квартира	15	2	55,13	2
173	квартира	16	2	56,07	2
174	квартира	16	2	32,72	1
175	квартира	16	2	38,51	1
176	квартира	16	2	38,73	1
177	квартира	16	2	55,13	2
178	квартира	17	2	56,07	2
179	квартира	17	2	32,72	1
180	квартира	17	2	38,51	1
181	квартира	17	2	38,73	1
182	квартира	17	2	55,13	2
183	квартира	18	2	56,07	2
184	квартира	18	2	32,72	1
185	квартира	18	2	38,51	1
186	квартира	18	2	38,73	1
187	квартира	18	2	55,13	2
188	квартира	2	3	56,04	2
189	квартира	2	3	33,08	1
190	квартира	2	3	38,28	1
191	квартира	2	3	38,47	1
192	квартира	2	3	55,71	2
193	квартира	3	3	55,69	2
194	квартира	3	3	32,5	1
195	квартира	3	3	38,28	1
196	квартира	3	3	38,47	1

197	квартира	3	3	54,85	2
198	квартира	4	3	55,69	2
199	квартира	4	3	32,5	1
200	квартира	4	3	38,28	1
201	квартира	4	3	38,47	1
202	квартира	4	3	54,85	2
203	квартира	5	3	55,69	2
204	квартира	5	3	32,5	1
205	квартира	5	3	38,28	1
206	квартира	5	3	38,47	1
207	квартира	5	3	54,85	2
208	квартира	6	3	55,69	2
209	квартира	6	3	32,5	1
210	квартира	6	3	38,28	1
211	квартира	6	3	38,47	1
212	квартира	6	3	54,85	2
213	квартира	7	3	55,69	2
214	квартира	7	3	32,5	1
215	квартира	7	3	38,28	1
216	квартира	7	3	38,47	1
217	квартира	7	3	54,85	2
218	квартира	8	3	55,69	2
219	квартира	8	3	32,5	1
220	квартира	8	3	38,28	1
221	квартира	8	3	38,47	1
222	квартира	8	3	54,85	2
223	квартира	9	3	55,69	2
224	квартира	9	3	32,5	1
225	квартира	9	3	38,28	1
226	квартира	9	3	38,47	1
227	квартира	9	3	54,85	2
228	квартира	10	3	55,83	2
229	квартира	10	3	32,72	1
230	квартира	10	3	38,51	1
231	квартира	10	3	38,73	1
232	квартира	10	3	55,13	2
233	квартира	11	3	55,83	2
234	квартира	11	3	32,72	1
235	квартира	11	3	38,51	1
236	квартира	11	3	38,73	1
237	квартира	11	3	55,13	2
238	квартира	12	3	55,83	2
239	квартира	12	3	32,72	1

240	квартира	12	3	38,51	1
241	квартира	12	3	38,73	1
242	квартира	12	3	55,13	2
243	квартира	13	3	55,83	2
244	квартира	13	3	32,72	1
245	квартира	13	3	38,51	1
246	квартира	13	3	38,73	1
247	квартира	13	3	55,13	2
248	квартира	14	3	55,83	2
249	квартира	14	3	32,72	1
250	квартира	14	3	38,51	1
251	квартира	14	3	38,73	1
252	квартира	14	3	55,13	2
253	квартира	15	3	55,83	2
254	квартира	15	3	32,72	1
255	квартира	15	3	38,51	1
256	квартира	15	3	38,73	1
257	квартира	15	3	55,13	2
258	квартира	16	3	55,83	2
259	квартира	16	3	32,72	1
260	квартира	16	3	38,51	1
261	квартира	16	3	38,73	1
262	квартира	16	3	55,13	2
263	квартира	17	3	55,83	2
264	квартира	17	3	32,72	1
265	квартира	17	3	38,51	1
266	квартира	17	3	38,73	1
267	квартира	17	3	55,13	2
268	квартира	18	3	55,83	2
269	квартира	18	3	32,72	1
270	квартира	18	3	38,51	1
271	квартира	18	3	38,73	1
272	квартира	18	3	55,13	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Коммерческое помещение	1	1	97	рабочее помещение	2,07
					рабочее помещение	2,64
					рабочее помещение	2,87
					рабочее помещение	3,22
					рабочее помещение	4,89
					рабочее помещение	5,18

					рабочее помещение	5,68
					рабочее помещение	8,57
					рабочее помещение	13,66
					рабочее помещение	42,12
					санузел	1,58
					тамбур	4,52
2	Коммерческое помещение	1	1	100,76	рабочее помещение	2,18
					рабочее помещение	2,52
					рабочее помещение	10,22
					рабочее помещение	79,46
					санузел	1,85
					тамбур	4,53
3	Коммерческое помещение	1	2	86,46	рабочее помещение	2,7
					рабочее помещение	2,99
					рабочее помещение	10,26
					рабочее помещение	61,39
					санузел	2,11
					тамбур	7,01
4	Коммерческое помещение	1	2, 3	350,4	рабочее помещение	3,1
					рабочее помещение	3,25
					рабочее помещение	8,8
					рабочее помещение	10,42
					рабочее помещение	10,78
					рабочее помещение	11,85
					рабочее помещение	12,22
					рабочее помещение	20,84
					рабочее помещение	255,11
					санузел	7,1
					тамбур	2,4
					тамбур	4,53

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое	Секция 1. Подвал	Технический подвал	247.32
2	Техническое	Секция 1. Подвал	Водомерный узел с насосной	27.76
3	Техническое	Секция 1. Подвал	Лестница	4.89
4	Техническое	Секция 1. Подвал	Помещение хранения люминесцентных ламп	16.24
5	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Тамбур	4.53
6	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Вестибюль	5.14

7	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Лифтовой холл	11.53
8	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Вестибюль	19.62
9	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Тамбур	2.39
10	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Мусоросборная камера 1	14.65
11	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
12	Техническое	Секция 1. 1 этаж	Лестница	4.56
13	Общественное	Секция 1. 2 этаж	Коридор	25.82
14	Общественное	Секция 1. 2 этаж	Лифтовой холл	11.41
15	Общественное	Секция 1. 2 этаж	Тамбур	7.36
16	Общественное	Секция 1. 2 этаж	Тамбур	5.42
17	Общественное	Секция 1. 2 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
18	Общественное	Секция 1. 3 этаж	Коридор	24.81
19	Общественное	Секция 1. 3 этаж	Лифтовой холл	11.41
20	Общественное	Секция 1. 3 этаж	Тамбур	7.36
21	Общественное	Секция 1. 3 этаж	Тамбур	5.42
22	Общественное	Секция 1. 3 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
23	Общественное	Секция 1. 4 этаж	Коридор	24.81
24	Общественное	Секция 1. 4 этаж	Лифтовой холл	11.41
25	Общественное	Секция 1. 4 этаж	Тамбур	7.36
26	Общественное	Секция 1. 4 этаж	Тамбур	5.42
27	Общественное	Секция 1. 4 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
28	Общественное	Секция 1. 5 этаж	Коридор	24.81
29	Общественное	Секция 1. 5 этаж	Лифтовой холл	11.41
30	Общественное	Секция 1. 5 этаж	Тамбур	7.36
31	Общественное	Секция 1. 5 этаж	Тамбур	5.42
32	Общественное	Секция 1. 5 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
33	Общественное	Секция 1. 6 этаж	Коридор	24.81
34	Общественное	Секция 1. 6 этаж	Лифтовой холл	11.41
35	Общественное	Секция 1. 6 этаж	Тамбур	7.36
36	Общественное	Секция 1. 6 этаж	Тамбур	5.42
37	Общественное	Секция 1. 6 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
38	Общественное	Секция 1. 7 этаж	Коридор	24.81
39	Общественное	Секция 1. 7 этаж	Лифтовой холл	11.41
40	Общественное	Секция 1. 7 этаж	Тамбур	7.36
41	Общественное	Секция 1. 7 этаж	Тамбур	5.42
42	Общественное	Секция 1. 7 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
43	Общественное	Секция 1. 8 этаж	Коридор	24.81
44	Общественное	Секция 1. 8 этаж	Лифтовой холл	11.41
45	Общественное	Секция 1. 8 этаж	Тамбур	7.36
46	Общественное	Секция 1. 8 этаж	Тамбур	5.42
47	Общественное	Секция 1. 8 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
48	Общественное	Секция 1. 9 этаж	Коридор	24.81
49	Общественное	Секция 1. 9 этаж	Лифтовой холл	11.41

50	Общественное	Секция 1. 9 этаж	Тамбур	7.36
51	Общественное	Секция 1. 9 этаж	Тамбур	5.42
52	Общественное	Секция 1. 9 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
53	Общественное	Секция 1. 10 этаж	Коридор	24.81
54	Общественное	Секция 1. 10 этаж	Лифтовой холл	11.41
55	Общественное	Секция 1. 10 этаж	Тамбур	7.36
56	Общественное	Секция 1. 10 этаж	Тамбур	5.42
57	Общественное	Секция 1. 10 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
58	Общественное	Секция 1. 11 этаж	Коридор	24.81
59	Общественное	Секция 1. 11 этаж	Лифтовой холл	11.41
60	Общественное	Секция 1. 11 этаж	Тамбур	7.36
61	Общественное	Секция 1. 11 этаж	Тамбур	5.42
62	Общественное	Секция 1. 11 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
63	Общественное	Секция 1. 12 этаж	Коридор	24.81
64	Общественное	Секция 1. 12 этаж	Лифтовой холл	11.41
65	Общественное	Секция 1. 12 этаж	Тамбур	7.36
66	Общественное	Секция 1. 12 этаж	Тамбур	5.42
67	Общественное	Секция 1. 12 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
68	Общественное	Секция 1. 13 этаж	Коридор	24.81
69	Общественное	Секция 1. 13 этаж	Лифтовой холл	11.41
70	Общественное	Секция 1. 13 этаж	Тамбур	7.36
71	Общественное	Секция 1. 13 этаж	Тамбур	5.42
72	Общественное	Секция 1. 13 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
73	Общественное	Секция 1. 14 этаж	Коридор	24.81
74	Общественное	Секция 1. 14 этаж	Лифтовой холл	11.41
75	Общественное	Секция 1. 14 этаж	Тамбур	7.36
76	Общественное	Секция 1. 14 этаж	Тамбур	5.42
77	Общественное	Секция 1. 14 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
78	Общественное	Секция 1. 15 этаж	Коридор	24.81
79	Общественное	Секция 1. 15 этаж	Лифтовой холл	11.41
80	Общественное	Секция 1. 15 этаж	Тамбур	7.36
81	Общественное	Секция 1. 15 этаж	Тамбур	5.42
82	Общественное	Секция 1. 15 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
83	Общественное	Секция 1. 16 этаж	Коридор	24.81
84	Общественное	Секция 1. 16 этаж	Лифтовой холл	11.41
85	Общественное	Секция 1. 16 этаж	Тамбур	7.36
86	Общественное	Секция 1. 16 этаж	Тамбур	5.42
87	Общественное	Секция 1. 16 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
88	Общественное	Секция 1. 17 этаж	Коридор	24.81
89	Общественное	Секция 1. 17 этаж	Лифтовой холл	11.41
90	Общественное	Секция 1. 17 этаж	Тамбур	7.36
91	Общественное	Секция 1. 17 этаж	Тамбур	5.42
92	Общественное	Секция 1. 17 этаж	Лестничная клетка 1	13.77

93	Общественное	Секция 1. 18 этаж	Коридор	24.81
94	Общественное	Секция 1. 18 этаж	Лифтовой холл	11.41
95	Общественное	Секция 1. 18 этаж	Тамбур	7.36
96	Общественное	Секция 1. 18 этаж	Тамбур	5.42
97	Общественное	Секция 1. 18 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
98	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Технический чердак 1	269.76
99	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Тамбур	5.42
100	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Лестничная клетка 1	13.77
101	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Лестничная клетка 1	11.54
102	Техническое	Секция 2. Подвал	Технический подвал	298.62
103	Техническое	Секция 2. Подвал	Кабельная	13.16
104	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Тамбур	4.53
105	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Вестибюль	5.3
106	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Лифтовой холл	11.53
107	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Вестибюль	24.87
108	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Помещение уборочного инвентаря	3.28
109	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Тамбур	2.4
110	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Мусоросборная камера 2	12.36
111	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
112	Техническое	Секция 2. 1 этаж	Электрощитовая	12.84
113	Общественное	Секция 2. 2 этаж	Коридор	28.66
114	Общественное	Секция 2. 2 этаж	Лифтовой холл	11.41
115	Общественное	Секция 2. 2 этаж	Тамбур	5.16
116	Общественное	Секция 2. 2 этаж	Тамбур	5.42
117	Общественное	Секция 2. 2 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
118	Общественное	Секция 2. 3 этаж	Коридор	26.22
119	Общественное	Секция 2. 3 этаж	Лифтовой холл	11.41
120	Общественное	Секция 2. 3 этаж	Тамбур	5.16
121	Общественное	Секция 2. 3 этаж	Тамбур	5.42
122	Общественное	Секция 2. 3 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
123	Общественное	Секция 2. 4 этаж	Коридор	26.22
124	Общественное	Секция 2. 4 этаж	Лифтовой холл	11.41
125	Общественное	Секция 2. 4 этаж	Тамбур	5.16
126	Общественное	Секция 2. 4 этаж	Тамбур	5.42
127	Общественное	Секция 2. 4 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
128	Общественное	Секция 2. 5 этаж	Коридор	26.22
129	Общественное	Секция 2. 5 этаж	Лифтовой холл	11.41
130	Общественное	Секция 2. 5 этаж	Тамбур	5.16
131	Общественное	Секция 2. 5 этаж	Тамбур	5.42
132	Общественное	Секция 2. 5 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
133	Общественное	Секция 2. 6 этаж	Коридор	26.22
134	Общественное	Секция 2. 6 этаж	Лифтовой холл	11.41
135	Общественное	Секция 2. 6 этаж	Тамбур	5.16

136	Общественное	Секция 2. 6 этаж	Тамбур	5.42
137	Общественное	Секция 2. 6 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
138	Общественное	Секция 2. 7 этаж	Коридор	26.22
139	Общественное	Секция 2. 7 этаж	Лифтовой холл	11.41
140	Общественное	Секция 2. 7 этаж	Тамбур	5.16
141	Общественное	Секция 2. 7 этаж	Тамбур	5.42
142	Общественное	Секция 2. 7 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
143	Общественное	Секция 2. 8 этаж	Коридор	26.22
144	Общественное	Секция 2. 8 этаж	Лифтовой холл	11.41
145	Общественное	Секция 2. 8 этаж	Тамбур	5.16
146	Общественное	Секция 2. 8 этаж	Тамбур	5.42
147	Общественное	Секция 2. 8 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
148	Общественное	Секция 2. 9 этаж	Коридор	26.22
149	Общественное	Секция 2. 9 этаж	Лифтовой холл	11.41
150	Общественное	Секция 2. 9 этаж	Тамбур	5.16
151	Общественное	Секция 2. 9 этаж	Тамбур	5.42
152	Общественное	Секция 2. 9 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
153	Общественное	Секция 2. 10 этаж	Коридор	26.22
154	Общественное	Секция 2. 10 этаж	Лифтовой холл	11.41
155	Общественное	Секция 2. 10 этаж	Тамбур	5.16
156	Общественное	Секция 2. 10 этаж	Тамбур	5.42
157	Общественное	Секция 2. 10 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
158	Общественное	Секция 2. 11 этаж	Коридор	26.22
159	Общественное	Секция 2. 11 этаж	Лифтовой холл	11.41
160	Общественное	Секция 2. 11 этаж	Тамбур	5.16
161	Общественное	Секция 2. 11 этаж	Тамбур	5.42
162	Общественное	Секция 2. 11 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
163	Общественное	Секция 2. 12 этаж	Коридор	26.22
164	Общественное	Секция 2. 12 этаж	Лифтовой холл	11.41
165	Общественное	Секция 2. 12 этаж	Тамбур	5.16
166	Общественное	Секция 2. 12 этаж	Тамбур	5.42
167	Общественное	Секция 2. 12 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
168	Общественное	Секция 2. 13 этаж	Коридор	26.22
169	Общественное	Секция 2. 13 этаж	Лифтовой холл	11.41
170	Общественное	Секция 2. 13 этаж	Тамбур	5.16
171	Общественное	Секция 2. 13 этаж	Тамбур	5.42
172	Общественное	Секция 2. 13 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
173	Общественное	Секция 2. 14 этаж	Коридор	26.22
174	Общественное	Секция 2. 14 этаж	Лифтовой холл	11.41
175	Общественное	Секция 2. 14 этаж	Тамбур	5.16
176	Общественное	Секция 2. 14 этаж	Тамбур	5.42
177	Общественное	Секция 2. 14 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
178	Общественное	Секция 2. 15 этаж	Коридор	26.22

179	Общественное	Секция 2. 15 этаж	Лифтовой холл	11.41
180	Общественное	Секция 2. 15 этаж	Тамбур	5.16
181	Общественное	Секция 2. 15 этаж	Тамбур	5.42
182	Общественное	Секция 2. 15 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
183	Общественное	Секция 2. 16 этаж	Коридор	26.22
184	Общественное	Секция 2. 16 этаж	Лифтовой холл	11.41
185	Общественное	Секция 2. 16 этаж	Тамбур	5.16
186	Общественное	Секция 2. 16 этаж	Тамбур	5.42
187	Общественное	Секция 2. 16 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
188	Общественное	Секция 2. 17 этаж	Коридор	26.22
189	Общественное	Секция 2. 17 этаж	Лифтовой холл	11.41
190	Общественное	Секция 2. 17 этаж	Тамбур	5.16
191	Общественное	Секция 2. 17 этаж	Тамбур	5.42
192	Общественное	Секция 2. 17 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
193	Общественное	Секция 2. 18 этаж	Коридор	26.22
194	Общественное	Секция 2. 18 этаж	Лифтовой холл	11.41
195	Общественное	Секция 2. 18 этаж	Тамбур	5.16
196	Общественное	Секция 2. 18 этаж	Тамбур	5.42
197	Общественное	Секция 2. 18 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
198	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Технический чердак 2	278.88
199	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Тамбур	5.42
200	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Лестничная клетка 2	13.77
201	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Лестничная клетка 2	11.54
202	Техническое	Секция 3. Подвал	Технический подвал	225.29
203	Техническое	Секция 3. Подвал	ИТП встроенных помещений	23.57
204	Техническое	Секция 3. Подвал	Лестница	1.76
205	Техническое	Секция 3. Подвал	ИТП жилье	49.73
206	Общественное	Секция 3. 1 этаж	Тамбур	4.53
207	Общественное	Секция 3. 1 этаж	Вестибюль	5.27
208	Общественное	Секция 3. 1 этаж	Лифтовой холл	11.29
209	Общественное	Секция 3. 1 этаж	Мусоросборная камера 3	12.26
210	Общественное	Секция 3. 1 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
211	Техническое	Секция 3. 1 этаж	Лестница	4.56
212	Общественное	Секция 3. 2 этаж	Коридор	28.66
213	Общественное	Секция 3. 2 этаж	Лифтовой холл	11.41
214	Общественное	Секция 3. 2 этаж	Тамбур	5.16
215	Общественное	Секция 3. 2 этаж	Тамбур	5.42
216	Общественное	Секция 3. 2 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
217	Общественное	Секция 3. 3 этаж	Коридор	26.22
218	Общественное	Секция 3. 3 этаж	Лифтовой холл	11.41
219	Общественное	Секция 3. 3 этаж	Тамбур	5.16
220	Общественное	Секция 3. 3 этаж	Тамбур	5.42
221	Общественное	Секция 3. 3 этаж	Лестничная клетка 3	13.77

222	Общественное	Секция 3. 4 этаж	Коридор	26.22
223	Общественное	Секция 3. 4 этаж	Лифтовой холл	11.41
224	Общественное	Секция 3. 4 этаж	Тамбур	5.16
225	Общественное	Секция 3. 4 этаж	Тамбур	5.42
226	Общественное	Секция 3. 4 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
227	Общественное	Секция 3. 5 этаж	Коридор	26.22
228	Общественное	Секция 3. 5 этаж	Лифтовой холл	11.41
229	Общественное	Секция 3. 5 этаж	Тамбур	5.16
230	Общественное	Секция 3. 5 этаж	Тамбур	5.42
231	Общественное	Секция 3. 5 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
232	Общественное	Секция 3. 6 этаж	Коридор	26.22
233	Общественное	Секция 3. 6 этаж	Лифтовой холл	11.41
234	Общественное	Секция 3. 6 этаж	Тамбур	5.16
235	Общественное	Секция 3. 6 этаж	Тамбур	5.42
236	Общественное	Секция 3. 6 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
237	Общественное	Секция 3. 7 этаж	Коридор	26.22
238	Общественное	Секция 3. 7 этаж	Лифтовой холл	11.41
239	Общественное	Секция 3. 7 этаж	Тамбур	5.16
240	Общественное	Секция 3. 7 этаж	Тамбур	5.42
241	Общественное	Секция 3. 7 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
242	Общественное	Секция 3. 8 этаж	Коридор	26.22
243	Общественное	Секция 3. 8 этаж	Лифтовой холл	11.41
244	Общественное	Секция 3. 8 этаж	Тамбур	5.16
245	Общественное	Секция 3. 8 этаж	Тамбур	5.42
246	Общественное	Секция 3. 8 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
247	Общественное	Секция 3. 9 этаж	Коридор	26.22
248	Общественное	Секция 3. 9 этаж	Лифтовой холл	11.41
249	Общественное	Секция 3. 9 этаж	Тамбур	5.16
250	Общественное	Секция 3. 9 этаж	Тамбур	5.42
251	Общественное	Секция 3. 9 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
252	Общественное	Секция 3. 10 этаж	Коридор	26.22
253	Общественное	Секция 3. 10 этаж	Лифтовой холл	11.41
254	Общественное	Секция 3. 10 этаж	Тамбур	5.16
255	Общественное	Секция 3. 10 этаж	Тамбур	5.42
256	Общественное	Секция 3. 10 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
257	Общественное	Секция 3. 11 этаж	Коридор	26.22
258	Общественное	Секция 3. 11 этаж	Лифтовой холл	11.41
259	Общественное	Секция 3. 11 этаж	Тамбур	5.16
260	Общественное	Секция 3. 11 этаж	Тамбур	5.42
261	Общественное	Секция 3. 11 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
262	Общественное	Секция 3. 12 этаж	Коридор	26.22
263	Общественное	Секция 3. 12 этаж	Лифтовой холл	11.41
264	Общественное	Секция 3. 12 этаж	Тамбур	5.16

265	Общественное	Секция 3. 12 этаж	Тамбур	5.42
266	Общественное	Секция 3. 12 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
267	Общественное	Секция 3. 13 этаж	Коридор	26.22
268	Общественное	Секция 3. 13 этаж	Лифтовой холл	11.41
269	Общественное	Секция 3. 13 этаж	Тамбур	5.16
270	Общественное	Секция 3. 13 этаж	Тамбур	5.42
271	Общественное	Секция 3. 13 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
272	Общественное	Секция 3. 14 этаж	Коридор	26.22
273	Общественное	Секция 3. 14 этаж	Лифтовой холл	11.41
274	Общественное	Секция 3. 14 этаж	Тамбур	5.16
275	Общественное	Секция 3. 14 этаж	Тамбур	5.42
276	Общественное	Секция 3. 14 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
277	Общественное	Секция 3. 15 этаж	Коридор	26.22
278	Общественное	Секция 3. 15 этаж	Лифтовой холл	11.41
279	Общественное	Секция 3. 15 этаж	Тамбур	5.16
280	Общественное	Секция 3. 15 этаж	Тамбур	5.42
281	Общественное	Секция 3. 15 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
282	Общественное	Секция 3. 16 этаж	Коридор	26.22
283	Общественное	Секция 3. 16 этаж	Лифтовой холл	11.41
284	Общественное	Секция 3. 16 этаж	Тамбур	5.16
285	Общественное	Секция 3. 16 этаж	Тамбур	5.42
286	Общественное	Секция 3. 16 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
287	Общественное	Секция 3. 17 этаж	Коридор	26.22
288	Общественное	Секция 3. 17 этаж	Лифтовой холл	11.41
289	Общественное	Секция 3. 17 этаж	Тамбур	5.16
290	Общественное	Секция 3. 17 этаж	Тамбур	5.42
291	Общественное	Секция 3. 17 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
292	Общественное	Секция 3. 18 этаж	Коридор	26.22
293	Общественное	Секция 3. 18 этаж	Лифтовой холл	11.41
294	Общественное	Секция 3. 18 этаж	Тамбур	5.16
295	Общественное	Секция 3. 18 этаж	Тамбур	5.42
296	Общественное	Секция 3. 18 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
297	Техническое	Секция 3. Технический чердак	Технический чердак 3	278.92
298	Техническое	Секция 3. Технический чердак	Тамбур	5.42
299	Техническое	Секция 3. Технический чердак	Лестничная клетка 3	13.77
300	Техническое	Секция 3. Технический чердак	Лестничная клетка 3	11.54

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения

1	Секция 1	Лифт	Пассажирский лифт
2	Секция 1	Лифт	Пассажирский лифт
3	Секция 2	Лифт	Пассажирский лифт
4	Секция 2	Лифт	Пассажирский лифт
5	Секция 3	Лифт	Пассажирский лифт
6	Секция 3	Лифт	Пассажирский лифт
7	Подвал	Магистральная разводка систем отопления (Отопление)	Распределение потока теплоносителя по магистральным стоякам отопления жилой части, система отопления встроенных помещений, система теплоснабжения приточных установок
8	1 этаж	Стояки систем отопления (Отопление)	Распределение потока теплоносителя по встроенным помещениям для поддержания нормативной температуры воздуха
9	Этажи здания	Магистральные стояки систем отопления (Отопление)	Распределение потока теплоносителя по квартирам для поддержания нормативной температуры воздуха
10	Подвал	Система вентиляции технических помещений (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях
11	1 этаж	Системы вентиляции офисов (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена во встроенных помещениях
12	Этажи здания	Система дымозащиты (Вентиляция)	Дымозащита
13	Подвалы жилых домов	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
14	Подвалы жилых домов	Кабеленесущие системы (Электроснабжение и электроосвещение)	Для укладки кабелей
15	Подвалы жилых домов	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
16	Подвалы жилых домов	Кабельная продукция	Для передачи электричества
17	Первый этаж	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
18	Первый этаж	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
19	Первый этаж	Кабельная продукция	Для передачи электричества
20	Первый этаж	Главный распределительный щит ГРЩ 1 (Электроснабжение и электроосвещение)	Для электроснабжения объекта
21	Жилые этажи	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
22	Жилые этажи	Щиты этажные (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии по потребителям
23	Жилые этажи	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
24	Жилые этажи	Кабельная продукция	Для передачи электричества
25	Технический этаж	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
26	Технический этаж	Кабельная продукция	Для передачи электричества
27	Подвал	1. Водомерный Узел ЦИРВ 02А л72,73 2. Водомерный Узел ЦИРВ 02А л16,17 (Водопровод)	Для коммерческого учета расхода воды жилого дома и встроенных помещений.
28	Подвал	Станция повышения давления хозяйственно-питьевого водопровода I зоны (Водопровод)	Обеспечение требуемого напора в системе водоснабжения жилой части здания

29	Подвал	Станция повышения давления хозяйственно-питьевого водопровода II зоны (Водопровод)	Обеспечение требуемого напора в системе водоснабжения жилой части здания
30	Подвал	Станция повышения давления противопожарного водопровода в комплекте шкаф управления с выходами для управления 3х ф. задвижками (Водопровод)	Для обеспечения потребного напора в системе пожаротушения
31	Подвал	Запорная арматура ВПВ (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы ВПВ
32	Подвал, коридоры	Пожарные краны: 1. Пожарный шкаф ШПК-320-21 2. Пожарный шкаф ШПК-320 (Водопровод)	Для подачи воды на внутреннее пожаротушение
33	Подвал, жилые этажи	Трубопроводы ХВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
34	Подвал, жилые этажи	Трубопроводы ГВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
35	Подвал, Жилые этажи	Запорная арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
36	Подвал, Жилые этажи	Регулирующая арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
37	Подвал, Жилые этажи	Запорная арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
38	Подвал, Жилые этажи	Регулирующая арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
39	Подвал	Трубопроводы бытовой канализации (Канализация)	Для отвода бытовых стоков от потребителей
40	Подвал	Стационарный дренажный насос со встроенным поплавковым выключателем (Канализация)	Для удаления дренажных вод из подвала и технических помещений
41	Встроенные помещения 1-ого этажа	Трапы (Канализация)	Для отвода воды с пола помещения
42	Подвал	Арматура напорной канализации (Канализация)	Для обеспечения Планового обслуживания и систем, и ремонта
43	Этажи здания, подвал	Трубопроводы внутренних водостоков (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли
44	Кровля	Водосточные воронки (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2018**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **8627777900 р.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **47:07:722001:70**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Уплачено**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40701810480040000044**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000704**
		БИК: **044030704**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **783543009**

		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **90824845**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **1 500 000 000 р.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид: Сервитут, Земельный участок. Дата государственной регистрации: 16.02.2018. Номер государственной регистрации: 47:07:0722001:70-47/012/2018-2. Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Закрытое акционерное общество "Универсальное строительное объединение". Основание государственной регистрации: Соглашение об установлении частного сервитута на земельный участок (постоянного и возмездного) от 14.04.2017 №01/У. Пункт 14.1 Холодное водоснабжение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВС, 2/МП2-70-ВС, 3/МП2-70-ВС, 4/МП2-70-ВС, 5/МП2-70-ВС, 6/МП2-70-ВС, 7/МП2-70-ВС, 8/МП2-70-ВС, 9/МП2-70-ВС, 10/МП2-70-ВС, 11/МП2-70-ВС, 12/МП2-70-ВС, 13/МП2-70-ВС, 14/МП2-70-ВС, 15/МП2-70-ВС, 16/МП2-70-ВС, 17/МП2-70-ВС, 18/МП2-70-ВС, 19/МП2-70-ВС, 20/МП2-70-ВС Пункт 14.1 Бытовое водоотведение и Ливневое водоотведение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВО, 2/МП2-70-ВО, 3/МП2-70-ВО, 4/МП2-70-ВО, 5/МП2-70-ВО, 6/МП2-70-ВО, 7/МП2-70-ВО, 8/МП2-70-ВО, 9/МП2-70-ВО, 10/МП2-70-ВО, 11/МП2-70-ВО, 12/МП2-70-ВО, 13/МП2-70-ВО, 14/МП2-70-ВО, 15/МП2-70-ВО, 16/МП2-70-ВО, 17/МП2-70-ВО, 18/МП2-70-ВО, 19/МП2-70-ВО, 20/МП2-70-ВО Пункт 14.1. Теплоснабжение и Горячее водоснабжение Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1051/81070201/5-21, 1048/81070201/5-21, 1049/81070201/5-21, 1050/81070201/5-21, 1052/81070201/5-21, 1053/81070201/5-21, 1054/81070201/5-21, 1055/81070201/5-21, 1056/81070201/5-21, 1057/81070201/5-21, 1058/81070201/5-21, 1059/81070201/5-21, 1060/81070201/5-21, 1061/81070201/5-21, 1062/81070201/5-21, 1063/81070201/5-21, 1064/81070201/5-21, 1065/81070201/5-21. Машиноместа, расположенные в подземных автостоянках (Корпуса 13, 14, 15, 16) и надземных автостоянках (Корпуса 17, 18, 19, 20) , не будут продаваться по договорам участия в долевом строительстве. 14 августа в Филиале Удельный Банка ВТБ (ПАО) в г. Санкт-Петербурге открыт специальный счет застройщика №40701810480040000044 Банк: Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург ОГРН 1027739609391 ИНН 7702070139 28 сентября 2018 года получено Распоряжение №62/ИРС "О внесении изменений в разрешение на строительство".**

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Непубличное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенТИСИЗ»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«Зеленый Свет плюс»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7804403161**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«ПРОКСИМА»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7814341059**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **08.11.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0010-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **14.02.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0004-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **18.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0027-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **19.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **47-2-1-2-0022-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление государственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **4700000395**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЦДС «Северный»**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **47-RU47504307-103К-2017**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.11.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.11.2033**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.04.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **13.05.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **47:07:722001:70**

	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): **221731**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрено устройство проездов и пешеходных тротуаров с плиточным покрытием, возможность проезда пожарных машин.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Всего на территории 1 этапа необходимо разместить 532 м/м, недостающие 230 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 230 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 2 этапа необходимо разместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 71 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 3 этапа необходимо разместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на парковке на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 3 этапа. Всего на территории 4 этапа необходимо разместить 364 м/м, недостающие 72 м/м размещается на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 4 этапа. Всего на территории 5 этапа проектной документацией предусматривается разместить 1149 м/м. Всего на территории 6 этапа по расчету требуется разместить 381 м/м, недостающие 377 м/м размещаются в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 6 этапа. Всего на территории 7 этапа необходимо разместить 434 м/м, недостающие 412 м/м размещается в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатацию 5 этапа предусмотрен до ввода 7 этапа. Всего на территории проектируемого участка по расчету требуется разместить 2419 м/м, проектной документацией предусмотрено размещение 2649 м/м.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Во дворе дома размещены детские площадки, спортивные площадки и площадками для отдыха взрослого населения. Площадки оборудуются малыми архитектурными формами. На территории расположения жилых корпусов предусмотрено ограждение прозрачностью не менее 50 %с устройством распашных ворот и калиток, отделящих дворовую территорию от проезжай части.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Проектом предусматривается на территории каждого их этапов устройство хозяйственных площадок для установки мусоросборных контейнеров.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом предусмотрено устройство газонов из многолетних трав.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствует установленным требованиям СП 59.13330.2012. Уклоны косынок и пандусов в зоне переходов для маломобильных групп населения устраиваются с продольным уклоном не более 10%. Занижение бортового камня 1,5 см, на ширину 1,75 м для удобства передвижения маломобильных групп населения предусмотрено на путях возможного движения.**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено устройство наружного освещения территории жилого дома и парковок светильниками, установленными на металлических опорах и фасадах здания. Технические условия выданы ОАО «ОЭК» для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям – Приложение № 1 к ДС №9 от 09.06.2017 г. к договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014 г. Срок действия ТУ – 5 лет**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Все проезды и стоянки проектируются в асфальтобетонном покрытии. Тротуары приняты с покрытием из брусчатки шириной 2,0 м.**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **116205142,02 р.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **46705797,14 р.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВС по 20/МП2-70-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **74973079,78 р.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **59905476,84 р.**

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Объединённая Энергетическая Компания»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810258843**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение №1 к доп. соглашению №9 от 09.06.2017г. к Договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014г.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **127567049,02 р.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **344**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **3**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **3**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	2	1	32,74	1
2	квартира	2	1	57,57	2
3	квартира	2	1	27,59	1
4	квартира	2	1	35,57	1
5	квартира	2	1	35,57	1
6	квартира	2	1	35,57	1
7	квартира	2	1	35,57	1
8	квартира	2	1	36,29	1
9	квартира	2	1	60	2
10	квартира	2	1	34,2	1
11	квартира	2	1	34,17	1
12	квартира	3	1	32,18	1
13	квартира	3	1	57,22	2
14	квартира	3	1	27,16	1
15	квартира	3	1	35,57	1
16	квартира	3	1	35,57	1
17	квартира	3	1	35,57	1
18	квартира	3	1	35,57	1
19	квартира	3	1	35,79	1
20	квартира	3	1	59,37	2
21	квартира	3	1	34,2	1
22	квартира	3	1	34,17	1
23	квартира	4	1	32,18	1
24	квартира	4	1	57,22	2

25	квартира	4	1	27,16	1
26	квартира	4	1	35,57	1
27	квартира	4	1	35,57	1
28	квартира	4	1	35,57	1
29	квартира	4	1	35,57	1
30	квартира	4	1	35,79	1
31	квартира	4	1	59,37	2
32	квартира	4	1	34,2	1
33	квартира	4	1	34,17	1
34	квартира	5	1	32,18	1
35	квартира	5	1	57,22	2
36	квартира	5	1	27,16	1
37	квартира	5	1	35,57	1
38	квартира	5	1	35,57	1
39	квартира	5	1	35,57	1
40	квартира	5	1	35,57	1
41	квартира	5	1	35,79	1
42	квартира	5	1	59,37	2
43	квартира	5	1	34,2	1
44	квартира	5	1	34,17	1
45	квартира	6	1	32,18	1
46	квартира	6	1	57,22	2
47	квартира	6	1	27,16	1
48	квартира	6	1	35,57	1
49	квартира	6	1	35,57	1
50	квартира	6	1	35,57	1
51	квартира	6	1	35,57	1
52	квартира	6	1	35,79	1
53	квартира	6	1	59,37	2
54	квартира	6	1	34,2	1
55	квартира	6	1	34,17	1
56	квартира	7	1	32,18	1
57	квартира	7	1	57,22	2
58	квартира	7	1	27,16	1
59	квартира	7	1	35,57	1
60	квартира	7	1	35,57	1
61	квартира	7	1	35,57	1
62	квартира	7	1	35,57	1
63	квартира	7	1	35,79	1
64	квартира	7	1	59,37	2
65	квартира	7	1	34,2	1
66	квартира	7	1	34,17	1
67	квартира	8	1	32,18	1

68	квартира	8	1	57,22	2
69	квартира	8	1	27,16	1
70	квартира	8	1	35,57	1
71	квартира	8	1	35,57	1
72	квартира	8	1	35,57	1
73	квартира	8	1	35,57	1
74	квартира	8	1	35,79	1
75	квартира	8	1	59,37	2
76	квартира	8	1	34,2	1
77	квартира	8	1	34,17	1
78	квартира	9	1	32,18	1
79	квартира	9	1	57,22	2
80	квартира	9	1	27,16	1
81	квартира	9	1	35,57	1
82	квартира	9	1	35,57	1
83	квартира	9	1	35,57	1
84	квартира	9	1	35,57	1
85	квартира	9	1	35,79	1
86	квартира	9	1	59,37	2
87	квартира	9	1	34,2	1
88	квартира	9	1	34,17	1
89	квартира	10	1	32,35	1
90	квартира	10	1	57,48	2
91	квартира	10	1	27,35	1
92	квартира	10	1	35,81	1
93	квартира	10	1	35,81	1
94	квартира	10	1	35,81	1
95	квартира	10	1	35,81	1
96	квартира	10	1	35,99	1
97	квартира	10	1	59,83	2
98	квартира	10	1	34,44	1
99	квартира	10	1	34,36	1
100	квартира	11	1	32,35	1
101	квартира	11	1	57,48	2
102	квартира	11	1	27,35	1
103	квартира	11	1	35,81	1
104	квартира	11	1	35,81	1
105	квартира	11	1	35,81	1
106	квартира	11	1	35,81	1
107	квартира	11	1	35,99	1
108	квартира	11	1	59,83	2
109	квартира	11	1	34,44	1
110	квартира	11	1	34,36	1

111	квартира	12	1	32,35	1
112	квартира	12	1	57,48	2
113	квартира	12	1	27,35	1
114	квартира	12	1	35,81	1
115	квартира	12	1	35,81	1
116	квартира	12	1	35,81	1
117	квартира	12	1	35,81	1
118	квартира	12	1	35,99	1
119	квартира	12	1	59,83	2
120	квартира	12	1	34,44	1
121	квартира	12	1	34,36	1
122	квартира	13	1	32,35	1
123	квартира	13	1	57,48	2
124	квартира	13	1	27,35	1
125	квартира	13	1	35,81	1
126	квартира	13	1	35,81	1
127	квартира	13	1	35,81	1
128	квартира	13	1	35,81	1
129	квартира	13	1	35,99	1
130	квартира	13	1	59,83	2
131	квартира	13	1	34,44	1
132	квартира	13	1	34,36	1
133	квартира	14	1	32,35	1
134	квартира	14	1	57,48	2
135	квартира	14	1	27,35	1
136	квартира	14	1	35,81	1
137	квартира	14	1	35,81	1
138	квартира	14	1	35,81	1
139	квартира	14	1	35,81	1
140	квартира	14	1	35,99	1
141	квартира	14	1	59,83	2
142	квартира	14	1	34,44	1
143	квартира	14	1	34,36	1
144	квартира	15	1	32,35	1
145	квартира	15	1	57,48	2
146	квартира	15	1	27,35	1
147	квартира	15	1	35,81	1
148	квартира	15	1	35,81	1
149	квартира	15	1	35,81	1
150	квартира	15	1	35,81	1
151	квартира	15	1	35,99	1
152	квартира	15	1	59,83	2
153	квартира	15	1	34,44	1

154	квартира	15	1	34,36	1
155	квартира	16	1	32,35	1
156	квартира	16	1	57,48	2
157	квартира	16	1	27,35	1
158	квартира	16	1	35,81	1
159	квартира	16	1	35,81	1
160	квартира	16	1	35,81	1
161	квартира	16	1	35,81	1
162	квартира	16	1	35,99	1
163	квартира	16	1	59,83	2
164	квартира	16	1	34,44	1
165	квартира	16	1	34,36	1
166	квартира	17	1	32,35	1
167	квартира	17	1	57,48	2
168	квартира	17	1	27,35	1
169	квартира	17	1	35,81	1
170	квартира	17	1	35,81	1
171	квартира	17	1	35,81	1
172	квартира	17	1	35,81	1
173	квартира	17	1	35,99	1
174	квартира	17	1	59,83	2
175	квартира	17	1	34,44	1
176	квартира	17	1	34,36	1
177	квартира	1	2	46,11	1
178	квартира	1	2	34,2	1
179	квартира	1	2	34,06	1
180	квартира	1	2	55,54	2
181	квартира	2	2	57,09	2
182	квартира	2	2	33,88	1
183	квартира	2	2	34,2	1
184	квартира	2	2	34,2	1
185	квартира	2	2	54,81	2
186	квартира	3	2	56,61	2
187	квартира	3	2	33,88	1
188	квартира	3	2	34,2	1
189	квартира	3	2	34,2	1
190	квартира	3	2	54,81	2
191	квартира	4	2	56,61	2
192	квартира	4	2	33,88	1
193	квартира	4	2	34,2	1
194	квартира	4	2	34,2	1
195	квартира	4	2	54,81	2
196	квартира	5	2	56,61	2

197	квартира	5	2	33,88	1
198	квартира	5	2	34,2	1
199	квартира	5	2	34,2	1
200	квартира	5	2	54,81	2
201	квартира	6	2	56,61	2
202	квартира	6	2	33,88	1
203	квартира	6	2	34,2	1
204	квартира	6	2	34,2	1
205	квартира	6	2	54,81	2
206	квартира	7	2	56,61	2
207	квартира	7	2	33,88	1
208	квартира	7	2	34,2	1
209	квартира	7	2	34,2	1
210	квартира	7	2	54,81	2
211	квартира	8	2	56,61	2
212	квартира	8	2	33,88	1
213	квартира	8	2	34,2	1
214	квартира	8	2	34,2	1
215	квартира	8	2	54,81	2
216	квартира	9	2	56,61	2
217	квартира	9	2	33,88	1
218	квартира	9	2	34,2	1
219	квартира	9	2	34,2	1
220	квартира	9	2	54,81	2
221	квартира	10	2	56,85	2
222	квартира	10	2	34,12	1
223	квартира	10	2	34,43	1
224	квартира	10	2	34,43	1
225	квартира	10	2	54,99	2
226	квартира	11	2	56,85	2
227	квартира	11	2	34,12	1
228	квартира	11	2	34,43	1
229	квартира	11	2	34,43	1
230	квартира	11	2	54,99	2
231	квартира	12	2	56,85	2
232	квартира	12	2	34,12	1
233	квартира	12	2	34,43	1
234	квартира	12	2	34,43	1
235	квартира	12	2	54,99	2
236	квартира	13	2	56,85	2
237	квартира	13	2	34,12	1
238	квартира	13	2	34,43	1
239	квартира	13	2	34,43	1

240	квартира	13	2	54,99	2
241	квартира	14	2	56,85	2
242	квартира	14	2	34,12	1
243	квартира	14	2	34,43	1
244	квартира	14	2	34,43	1
245	квартира	14	2	54,99	2
246	квартира	15	2	56,85	2
247	квартира	15	2	34,12	1
248	квартира	15	2	34,43	1
249	квартира	15	2	34,43	1
250	квартира	15	2	54,99	2
251	квартира	16	2	56,85	2
252	квартира	16	2	34,12	1
253	квартира	16	2	34,43	1
254	квартира	16	2	34,43	1
255	квартира	16	2	54,99	2
256	квартира	17	2	56,85	2
257	квартира	17	2	34,12	1
258	квартира	17	2	34,43	1
259	квартира	17	2	34,43	1
260	квартира	17	2	54,99	2
261	квартира	1	3	53,84	2
262	квартира	1	3	27,64	1
263	квартира	1	3	31,04	1
264	квартира	1	3	57,42	2
265	квартира	2	3	74,4	3
266	квартира	2	3	27,21	1
267	квартира	2	3	31,07	1
268	квартира	2	3	31,05	1
269	квартира	2	3	56,61	2
270	квартира	3	3	73,97	3
271	квартира	3	3	27,21	1
272	квартира	3	3	31,07	1
273	квартира	3	3	31,05	1
274	квартира	3	3	56,61	2
275	квартира	4	3	73,97	3
276	квартира	4	3	27,21	1
277	квартира	4	3	31,07	1
278	квартира	4	3	31,05	1
279	квартира	4	3	56,61	2
280	квартира	5	3	73,97	3
281	квартира	5	3	27,21	1
282	квартира	5	3	31,07	1

283	квартира	5	3	31,05	1
284	квартира	5	3	56,61	2
285	квартира	6	3	73,97	3
286	квартира	6	3	27,21	1
287	квартира	6	3	31,07	1
288	квартира	6	3	31,05	1
289	квартира	6	3	56,61	2
290	квартира	7	3	73,97	3
291	квартира	7	3	27,21	1
292	квартира	7	3	31,07	1
293	квартира	7	3	31,05	1
294	квартира	7	3	56,61	2
295	квартира	8	3	73,97	3
296	квартира	8	3	27,21	1
297	квартира	8	3	31,07	1
298	квартира	8	3	31,05	1
299	квартира	8	3	56,61	2
300	квартира	9	3	73,97	3
301	квартира	9	3	27,21	1
302	квартира	9	3	31,07	1
303	квартира	9	3	31,05	1
304	квартира	9	3	56,61	2
305	квартира	10	3	74,42	3
306	квартира	10	3	27,4	1
307	квартира	10	3	31,29	1
308	квартира	10	3	31,27	1
309	квартира	10	3	56,89	2
310	квартира	11	3	74,42	3
311	квартира	11	3	27,4	1
312	квартира	11	3	31,29	1
313	квартира	11	3	31,27	1
314	квартира	11	3	56,89	2
315	квартира	12	3	74,42	3
316	квартира	12	3	27,4	1
317	квартира	12	3	31,29	1
318	квартира	12	3	31,27	1
319	квартира	12	3	56,89	2
320	квартира	13	3	74,42	3
321	квартира	13	3	27,4	1
322	квартира	13	3	31,29	1
323	квартира	13	3	31,27	1
324	квартира	13	3	56,89	2
325	квартира	14	3	74,42	3

326	квартира	14	3	27,4	1
327	квартира	14	3	31,29	1
328	квартира	14	3	31,27	1
329	квартира	14	3	56,89	2
330	квартира	15	3	74,42	3
331	квартира	15	3	27,4	1
332	квартира	15	3	31,29	1
333	квартира	15	3	31,27	1
334	квартира	15	3	56,89	2
335	квартира	16	3	74,42	3
336	квартира	16	3	27,4	1
337	квартира	16	3	31,29	1
338	квартира	16	3	31,27	1
339	квартира	16	3	56,89	2
340	квартира	17	3	74,42	3
341	квартира	17	3	27,4	1
342	квартира	17	3	31,29	1
343	квартира	17	3	31,27	1
344	квартира	17	3	56,89	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Коммерческое помещение	1	1	211,31	помещение	1,84
					помещение	3,04
					помещение	3,61
					помещение	4,07
					помещение	7,59
					помещение	9,49
					помещение	11,08
					помещение	12,02
					помещение	13,49
					помещение	42,71
					помещение	75,12
					тамбур	4,53
					уборная	3,11
					уборная	5,39
					уборная	6,2
					уборная	8,02
2	Коммерческое помещение	1	1	84,55	помещение	3,05
					помещение	23,26
					помещение	48,52
					тамбур	4,53

					уборная	5,19
3	Коммерческое помещение	1	1	80,67	помещение	2,84
					помещение	8,75
					помещение	58,37
					тамбур	6
					уборная	4,71

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое	Секция 1. Подвал	Технический подвал	454.59
2	Техническое	Секция 1. Подвал	ИТП встроенных помещений	22.45
3	Техническое	Секция 1. Подвал	ИТП жилье	49.94
4	Техническое	Секция 1. Подвал	Лестница	2.34
5	Техническое	Секция 1. Подвал	Помещение хранения люминесцентных ламп	16.19
6	Техническое	Секция 1. Подвал	Технический подвал	13.59
7	Общественное	Секция 1. 1 этаж.	Тамбур	4.04
8	Общественное	Секция 1. 1 этаж.	Вестибюль	15.12
9	Общественное	Секция 1. 1 этаж.	Лифтовой холл	12.78
10	Общественное	Секция 1. 1 этаж.	Вестибюль	8.25
11	Общественное	Секция 1. 1 этаж.	Помещение уборочного инвентаря	3.08
12	Общественное	Секция 1. 1 этаж.	Тамбур	2.4
13	Общественное	Секция 1. 1 этаж.	Лестничная клетка 1	13.77
14	Общественное	Секция 1. 1 этаж.	Мусоросборная камера 1	14.65
15	Техническое	Секция 1. 1 этаж.	Лестница	7.7
16	Общественное	Секция 1. 1 этаж.	Диспетчерская	18.72
17	Общественное	Секция 1. 1 этаж.	Уборная	2.69
18	Техническое	Секция 1. 1 этаж.	Электрощитовая	13.29
19	Общественное	Секция 1. 1 этаж.	Тамбур	2.53
20	Общественное	Секция 1. 1 этаж.	Кабинет	28.74
21	Общественное	Секция 1. 1 этаж.	Уборная	2.89
22	Общественное	Секция 1. 2 этаж.	Коридор	64.5
23	Общественное	Секция 1. 2 этаж.	Лифтовой холл	12.78
24	Общественное	Секция 1. 2 этаж.	Тамбур	8.48
25	Общественное	Секция 1. 2 этаж.	Тамбур	5.42
26	Общественное	Секция 1. 2 этаж.	Лестничная клетка 1	13.77
27	Общественное	Секция 1. 3 этаж.	Коридор	57.17
28	Общественное	Секция 1. 3 этаж.	Лифтовой холл	12.78
29	Общественное	Секция 1. 3 этаж.	Тамбур	8.48
30	Общественное	Секция 1. 3 этаж.	Тамбур	5.42

31	Общественное	Секция 1. 3 этаж.	Лестничная клетка 1	13.77
32	Общественное	Секция 1. 4 этаж.	Коридор	57.17
33	Общественное	Секция 1. 4 этаж.	Лифтовой холл	12.78
34	Общественное	Секция 1. 4 этаж.	Тамбур	8.48
35	Общественное	Секция 1. 4 этаж.	Тамбур	5.42
36	Общественное	Секция 1. 4 этаж.	Лестничная клетка 1	13.77
37	Общественное	Секция 1. 5 этаж.	Коридор	57.17
38	Общественное	Секция 1. 5 этаж.	Лифтовой холл	12.78
39	Общественное	Секция 1. 5 этаж.	Тамбур	8.48
40	Общественное	Секция 1. 5 этаж.	Тамбур	5.42
41	Общественное	Секция 1. 5 этаж.	Лестничная клетка 1	13.77
42	Общественное	Секция 1. 6 этаж.	Коридор	57.17
43	Общественное	Секция 1. 6 этаж.	Лифтовой холл	12.78
44	Общественное	Секция 1. 6 этаж.	Тамбур	8.48
45	Общественное	Секция 1. 6 этаж.	Тамбур	5.42
46	Общественное	Секция 1. 6 этаж.	Лестничная клетка 1	13.77
47	Общественное	Секция 1. 7 этаж.	Коридор	57.17
48	Общественное	Секция 1. 7 этаж.	Лифтовой холл	12.78
49	Общественное	Секция 1. 7 этаж.	Тамбур	8.48
50	Общественное	Секция 1. 7 этаж.	Тамбур	5.42
51	Общественное	Секция 1. 7 этаж.	Лестничная клетка 1	13.77
52	Общественное	Секция 1. 8 этаж.	Коридор	57.17
53	Общественное	Секция 1. 8 этаж.	Лифтовой холл	12.78
54	Общественное	Секция 1. 8 этаж.	Тамбур	8.48
55	Общественное	Секция 1. 8 этаж.	Тамбур	5.42
56	Общественное	Секция 1. 8 этаж.	Лестничная клетка 1	13.77
57	Общественное	Секция 1. 9 этаж.	Коридор	57.17
58	Общественное	Секция 1. 9 этаж.	Лифтовой холл	12.78
59	Общественное	Секция 1. 9 этаж.	Тамбур	8.48
60	Общественное	Секция 1. 9 этаж.	Тамбур	5.42
61	Общественное	Секция 1. 9 этаж.	Лестничная клетка 1	13.77
62	Общественное	Секция 1. 10 этаж.	Коридор	57.17
63	Общественное	Секция 1. 10 этаж.	Лифтовой холл	12.78
64	Общественное	Секция 1. 10 этаж.	Тамбур	8.48
65	Общественное	Секция 1. 10 этаж.	Тамбур	5.42
66	Общественное	Секция 1. 10 этаж.	Лестничная клетка 1	13.77
67	Общественное	Секция 1. 11 этаж.	Коридор	57.17
68	Общественное	Секция 1. 11 этаж.	Лифтовой холл	12.78
69	Общественное	Секция 1. 11 этаж.	Тамбур	8.48
70	Общественное	Секция 1. 11 этаж.	Тамбур	5.42
71	Общественное	Секция 1. 11 этаж.	Лестничная клетка 1	13.77
72	Общественное	Секция 1. 12 этаж.	Коридор	57.17
73	Общественное	Секция 1. 12 этаж.	Лифтовой холл	12.78

74	Общественное	Секция 1. 12 этаж.	Тамбур	8.48
75	Общественное	Секция 1. 12 этаж.	Тамбур	5.42
76	Общественное	Секция 1. 12 этаж.	Лестничная клетка 1	13.77
77	Общественное	Секция 1. 13 этаж.	Коридор	57.17
78	Общественное	Секция 1. 13 этаж.	Лифтовой холл	12.78
79	Общественное	Секция 1. 13 этаж.	Тамбур	8.48
80	Общественное	Секция 1. 13 этаж.	Тамбур	5.42
81	Общественное	Секция 1. 13 этаж.	Лестничная клетка 1	13.77
82	Общественное	Секция 1. 14 этаж.	Коридор	57.17
83	Общественное	Секция 1. 14 этаж.	Лифтовой холл	12.78
84	Общественное	Секция 1. 14 этаж.	Тамбур	8.48
85	Общественное	Секция 1. 14 этаж.	Тамбур	5.42
86	Общественное	Секция 1. 14 этаж.	Лестничная клетка 1	13.77
87	Общественное	Секция 1. 15 этаж.	Коридор	57.17
88	Общественное	Секция 1. 15 этаж.	Лифтовой холл	12.78
89	Общественное	Секция 1. 15 этаж.	Тамбур	8.48
90	Общественное	Секция 1. 15 этаж.	Тамбур	5.42
91	Общественное	Секция 1. 15 этаж.	Лестничная клетка 1	13.77
92	Общественное	Секция 1. 16 этаж.	Коридор	57.17
93	Общественное	Секция 1. 16 этаж.	Лифтовой холл	12.78
94	Общественное	Секция 1. 16 этаж.	Тамбур	8.48
95	Общественное	Секция 1. 16 этаж.	Тамбур	5.42
96	Общественное	Секция 1. 16 этаж.	Лестничная клетка 1	13.77
97	Общественное	Секция 1. 17 этаж.	Коридор	57.17
98	Общественное	Секция 1. 17 этаж.	Лифтовой холл	12.78
99	Общественное	Секция 1. 17 этаж.	Тамбур	8.48
100	Общественное	Секция 1. 17 этаж.	Тамбур	5.42
101	Общественное	Секция 1. 17 этаж.	Лестничная клетка 1	13.77
102	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Технический чердак 1	300.13
103	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Технический чердак 2	253.97
104	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Тамбур	5.42
105	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Лестничная клетка 1	13.77
106	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Лестничная клетка 1	11.54
107	Техническое	Секция 2. Подвал	Технический подвал	301.87
108	Общественное	Секция 2. 1 этаж.	Тамбур	5.97
109	Общественное	Секция 2. 1 этаж.	Вестибюль	55.5
110	Общественное	Секция 2. 1 этаж.	Лифтовой холл	11.41
111	Общественное	Секция 2. 1 этаж.	Тамбур	8.49
112	Общественное	Секция 2. 1 этаж.	Лестничная клетка 2	13.77
113	Общественное	Секция 2. 1 этаж.	Мусоросборная камера 2	13.77
114	Общественное	Секция 2. 2 этаж.	Коридор	26.67
115	Общественное	Секция 2. 2 этаж.	Лифтовой холл	11.42
116	Общественное	Секция 2. 2 этаж.	Тамбур	8.48

117	Общественное	Секция 2. 2 этаж.	Тамбур	5.42
118	Общественное	Секция 2. 2 этаж.	Лестничная клетка 2	13.77
119	Общественное	Секция 2. 3 этаж.	Коридор	25.56
120	Общественное	Секция 2. 3 этаж.	Лифтовой холл	11.41
121	Общественное	Секция 2. 3 этаж.	Тамбур	8.48
122	Общественное	Секция 2. 3 этаж.	Тамбур	5.42
123	Общественное	Секция 2. 3 этаж.	Лестничная клетка 2	13.77
124	Общественное	Секция 2. 4 этаж.	Коридор	25.56
125	Общественное	Секция 2. 4 этаж.	Лифтовой холл	11.41
126	Общественное	Секция 2. 4 этаж.	Тамбур	8.48
127	Общественное	Секция 2. 4 этаж.	Тамбур	5.42
128	Общественное	Секция 2. 4 этаж.	Лестничная клетка 2	13.77
129	Общественное	Секция 2. 5 этаж.	Коридор	25.56
130	Общественное	Секция 2. 5 этаж.	Лифтовой холл	11.41
131	Общественное	Секция 2. 5 этаж.	Тамбур	8.48
132	Общественное	Секция 2. 5 этаж.	Тамбур	5.42
133	Общественное	Секция 2. 5 этаж.	Лестничная клетка 2	13.77
134	Общественное	Секция 2. 6 этаж.	Коридор	25.56
135	Общественное	Секция 2. 6 этаж.	Лифтовой холл	11.41
136	Общественное	Секция 2. 6 этаж.	Тамбур	8.48
137	Общественное	Секция 2. 6 этаж.	Тамбур	5.42
138	Общественное	Секция 2. 6 этаж.	Лестничная клетка 2	13.77
139	Общественное	Секция 2. 7 этаж.	Коридор	25.56
140	Общественное	Секция 2. 7 этаж.	Лифтовой холл	11.41
141	Общественное	Секция 2. 7 этаж.	Тамбур	8.48
142	Общественное	Секция 2. 7 этаж.	Тамбур	5.42
143	Общественное	Секция 2. 7 этаж.	Лестничная клетка 2	13.77
144	Общественное	Секция 2. 8 этаж.	Коридор	25.56
145	Общественное	Секция 2. 8 этаж.	Лифтовой холл	11.41
146	Общественное	Секция 2. 8 этаж.	Тамбур	8.48
147	Общественное	Секция 2. 8 этаж.	Тамбур	5.42
148	Общественное	Секция 2. 8 этаж.	Лестничная клетка 2	13.77
149	Общественное	Секция 2. 9 этаж.	Коридор	25.56
150	Общественное	Секция 2. 9 этаж.	Лифтовой холл	11.41
151	Общественное	Секция 2. 9 этаж.	Тамбур	8.48
152	Общественное	Секция 2. 9 этаж.	Тамбур	5.42
153	Общественное	Секция 2. 9 этаж.	Лестничная клетка 2	13.77
154	Общественное	Секция 2. 10 этаж.	Коридор	25.56
155	Общественное	Секция 2. 10 этаж.	Лифтовой холл	11.41
156	Общественное	Секция 2. 10 этаж.	Тамбур	8.48
157	Общественное	Секция 2. 10 этаж.	Тамбур	5.42
158	Общественное	Секция 2. 10 этаж.	Лестничная клетка 2	13.77
159	Общественное	Секция 2. 11 этаж.	Коридор	25.56

160	Общественное	Секция 2. 11 этаж.	Лифтовой холл	11.41
161	Общественное	Секция 2. 11 этаж.	Тамбур	8.48
162	Общественное	Секция 2. 11 этаж.	Тамбур	5.42
163	Общественное	Секция 2. 11 этаж.	Лестничная клетка 2	13.77
164	Общественное	Секция 2. 12 этаж.	Коридор	25.56
165	Общественное	Секция 2. 12 этаж.	Лифтовой холл	11.41
166	Общественное	Секция 2. 12 этаж.	Тамбур	8.48
167	Общественное	Секция 2. 12 этаж.	Тамбур	5.42
168	Общественное	Секция 2. 12 этаж.	Лестничная клетка 2	13.77
169	Общественное	Секция 2. 13 этаж.	Коридор	25.56
170	Общественное	Секция 2. 13 этаж.	Лифтовой холл	11.41
171	Общественное	Секция 2. 13 этаж.	Тамбур	8.48
172	Общественное	Секция 2. 13 этаж.	Тамбур	5.42
173	Общественное	Секция 2. 13 этаж.	Лестничная клетка 2	13.77
174	Общественное	Секция 2. 14 этаж.	Коридор	25.56
175	Общественное	Секция 2. 14 этаж.	Лифтовой холл	11.41
176	Общественное	Секция 2. 14 этаж.	Тамбур	8.48
177	Общественное	Секция 2. 14 этаж.	Тамбур	5.42
178	Общественное	Секция 2. 14 этаж.	Лестничная клетка 2	13.77
179	Общественное	Секция 2. 15 этаж.	Коридор	25.56
180	Общественное	Секция 2. 15 этаж.	Лифтовой холл	11.41
181	Общественное	Секция 2. 15 этаж.	Тамбур	8.48
182	Общественное	Секция 2. 15 этаж.	Тамбур	5.42
183	Общественное	Секция 2. 15 этаж.	Лестничная клетка 2	13.77
184	Общественное	Секция 2. 16 этаж.	Коридор	25.56
185	Общественное	Секция 2. 16 этаж.	Лифтовой холл	11.41
186	Общественное	Секция 2. 16 этаж.	Тамбур	8.48
187	Общественное	Секция 2. 16 этаж.	Тамбур	5.42
188	Общественное	Секция 2. 16 этаж.	Лестничная клетка 2	13.77
189	Общественное	Секция 2. 17 этаж.	Коридор	25.56
190	Общественное	Секция 2. 17 этаж.	Лифтовой холл	11.41
191	Общественное	Секция 2. 17 этаж.	Тамбур	8.48
192	Общественное	Секция 2. 17 этаж.	Тамбур	5.42
193	Общественное	Секция 2. 17 этаж.	Лестничная клетка 2	13.77
194	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Технический чердак 3	284.16
195	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Тамбур	5.42
196	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Лестничная клетка 2	13.77
197	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Лестничная клетка 2	11.54
198	Техническое	Секция 3. Подвал	Технический подвал	265.37
199	Техническое	Секция 3. Подвал	Лестница	4.84
200	Техническое	Секция 3. Подвал	Водомерный узел с насосной	28.36
201	Общественное	Секция 3. 1 этаж.	Тамбур	5.97
202	Общественное	Секция 3. 1 этаж.	Вестибюль	52.12

203	Общественное	Секция 3. 1 этаж.	Лифтовой холл	11.41
204	Общественное	Секция 3. 1 этаж.	Тамбур	8.31
205	Общественное	Секция 3. 1 этаж.	Лестничная клетка 3	13.77
206	Общественное	Секция 3. 1 этаж.	Мусоросборная камера 3	12.89
207	Техническое	Секция 3. 1 этаж.	Лестница	5.24
208	Общественное	Секция 3. 2 этаж.	Коридор	24.66
209	Общественное	Секция 3. 2 этаж.	Лифтовой холл	11.41
210	Общественное	Секция 3. 2 этаж.	Тамбур	7.6
211	Общественное	Секция 3. 2 этаж.	Тамбур	5.42
212	Общественное	Секция 3. 2 этаж.	Лестничная клетка 3	13.77
213	Общественное	Секция 3. 3 этаж.	Коридор	23.67
214	Общественное	Секция 3. 3 этаж.	Лифтовой холл	11.41
215	Общественное	Секция 3. 3 этаж.	Тамбур	7.6
216	Общественное	Секция 3. 3 этаж.	Тамбур	5.42
217	Общественное	Секция 3. 3 этаж.	Лестничная клетка 3	13.77
218	Общественное	Секция 3. 4 этаж.	Коридор	23.67
219	Общественное	Секция 3. 4 этаж.	Лифтовой холл	11.41
220	Общественное	Секция 3. 4 этаж.	Тамбур	7.6
221	Общественное	Секция 3. 4 этаж.	Тамбур	5.42
222	Общественное	Секция 3. 4 этаж.	Лестничная клетка 3	13.77
223	Общественное	Секция 3. 5 этаж.	Коридор	23.67
224	Общественное	Секция 3. 5 этаж.	Лифтовой холл	11.41
225	Общественное	Секция 3. 5 этаж.	Тамбур	7.6
226	Общественное	Секция 3. 5 этаж.	Тамбур	5.42
227	Общественное	Секция 3. 5 этаж.	Лестничная клетка 3	13.77
228	Общественное	Секция 3. 6 этаж.	Коридор	23.67
229	Общественное	Секция 3. 6 этаж.	Лифтовой холл	11.41
230	Общественное	Секция 3. 6 этаж.	Тамбур	7.6
231	Общественное	Секция 3. 6 этаж.	Тамбур	5.42
232	Общественное	Секция 3. 6 этаж.	Лестничная клетка 3	13.77
233	Общественное	Секция 3. 7 этаж.	Коридор	23.67
234	Общественное	Секция 3. 7 этаж.	Лифтовой холл	11.41
235	Общественное	Секция 3. 7 этаж.	Тамбур	7.6
236	Общественное	Секция 3. 7 этаж.	Тамбур	5.42
237	Общественное	Секция 3. 7 этаж.	Лестничная клетка 3	13.77
238	Общественное	Секция 3. 8 этаж.	Коридор	23.67
239	Общественное	Секция 3. 8 этаж.	Лифтовой холл	11.41
240	Общественное	Секция 3. 8 этаж.	Тамбур	7.6
241	Общественное	Секция 3. 8 этаж.	Тамбур	5.42
242	Общественное	Секция 3. 8 этаж.	Лестничная клетка 3	13.77
243	Общественное	Секция 3. 9 этаж.	Коридор	23.67
244	Общественное	Секция 3. 9 этаж.	Лифтовой холл	11.41
245	Общественное	Секция 3. 9 этаж.	Тамбур	7.6

246	Общественное	Секция 3. 9 этаж.	Тамбур	5.42
247	Общественное	Секция 3. 9 этаж.	Лестничная клетка 3	13.77
248	Общественное	Секция 3. 10 этаж.	Коридор	23.67
249	Общественное	Секция 3. 10 этаж.	Лифтовой холл	11.41
250	Общественное	Секция 3. 10 этаж.	Тамбур	7.6
251	Общественное	Секция 3. 10 этаж.	Тамбур	5.42
252	Общественное	Секция 3. 10 этаж.	Лестничная клетка 3	13.77
253	Общественное	Секция 3. 11 этаж.	Коридор	23.67
254	Общественное	Секция 3. 11 этаж.	Лифтовой холл	11.41
255	Общественное	Секция 3. 11 этаж.	Тамбур	7.6
256	Общественное	Секция 3. 11 этаж.	Тамбур	5.42
257	Общественное	Секция 3. 11 этаж.	Лестничная клетка 3	13.77
258	Общественное	Секция 3. 12 этаж.	Коридор	23.67
259	Общественное	Секция 3. 12 этаж.	Лифтовой холл	11.41
260	Общественное	Секция 3. 12 этаж.	Тамбур	7.6
261	Общественное	Секция 3. 12 этаж.	Тамбур	5.42
262	Общественное	Секция 3. 12 этаж.	Лестничная клетка 3	13.77
263	Общественное	Секция 3. 13 этаж.	Коридор	23.67
264	Общественное	Секция 3. 13 этаж.	Лифтовой холл	11.41
265	Общественное	Секция 3. 13 этаж.	Тамбур	7.6
266	Общественное	Секция 3. 13 этаж.	Тамбур	5.42
267	Общественное	Секция 3. 13 этаж.	Лестничная клетка 3	13.77
268	Общественное	Секция 3. 14 этаж.	Коридор	23.67
269	Общественное	Секция 3. 14 этаж.	Лифтовой холл	11.41
270	Общественное	Секция 3. 14 этаж.	Тамбур	7.6
271	Общественное	Секция 3. 14 этаж.	Тамбур	5.42
272	Общественное	Секция 3. 14 этаж.	Лестничная клетка 3	13.77
273	Общественное	Секция 3. 15 этаж.	Коридор	23.67
274	Общественное	Секция 3. 15 этаж.	Лифтовой холл	11.41
275	Общественное	Секция 3. 15 этаж.	Тамбур	7.6
276	Общественное	Секция 3. 15 этаж.	Тамбур	5.42
277	Общественное	Секция 3. 15 этаж.	Лестничная клетка 3	13.77
278	Общественное	Секция 3. 16 этаж.	Коридор	23.67
279	Общественное	Секция 3. 16 этаж.	Лифтовой холл	11.41
280	Общественное	Секция 3. 16 этаж.	Тамбур	7.6
281	Общественное	Секция 3. 16 этаж.	Тамбур	5.42
282	Общественное	Секция 3. 16 этаж.	Лестничная клетка 3	13.77
283	Общественное	Секция 3. 17 этаж.	Коридор	23.67
284	Общественное	Секция 3. 17 этаж.	Лифтовой холл	11.41
285	Общественное	Секция 3. 17 этаж.	Тамбур	7.6
286	Общественное	Секция 3. 17 этаж.	Тамбур	5.42
287	Общественное	Секция 3. 17 этаж.	Лестничная клетка 3	13.77
288	Техническое	Секция 3. Технический чердак	Технический чердак 4	287.24

289	Техническое	Секция 3. Технический чердак	Тамбур	5.42
290	Техническое	Секция 3. Технический чердак	Лестничная клетка 3	13.77
291	Техническое	Секция 3. Технический чердак	Лестничная клетка 3	11.54

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Секция 1	Лифт	Пассажирский лифт
2	Секция 1	Лифт	Пассажирский лифт
3	Секция 2	Лифт	Пассажирский лифт
4	Секция 2	Лифт	Пассажирский лифт
5	Секция 3	Лифт	Пассажирский лифт
6	Секция 3	Лифт	Пассажирский лифт
7	Секция 2	Внутреннее наклонное (лестничное) подъемное устройство с платформой для перемещения МГН	Подъемное устройство для перемещения лиц с ограниченной подвижностью и инвалидов находящихся в креслах-колясках
8	Секция 3	Внутреннее наклонное (лестничное) подъемное устройство с платформой для перемещения МГН	Подъемное устройство для перемещения лиц с ограниченной подвижностью и инвалидов находящихся в креслах-колясках
9	Подвал	Магистральная разводка систем отопления (Отопление)	Распределение потока теплоносителя по магистральным стоякам отопления жилой части, система отопления встроенных помещений, система теплоснабжения приточных установок
10	Первый этаж	Стояки систем отопления (Отопление)	Распределение потока теплоносителя по встроенным помещениям для поддержания нормативной температуры воздуха
11	Этажи здания	Магистральные стояки систем отопления (Отопление)	Распределение потока теплоносителя по квартирам для поддержания нормативной температуры воздуха
12	Подвал	Система вентиляции технических помещений (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях
13	Первый этаж	Системы вентиляции офисов (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена во встроенных помещениях
14	Этажи здания	Система дымозащиты (Вентиляция)	Дымозащита
15	Подвалы жилых домов	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
16	Подвалы жилых домов	Кабеленесущие системы (Электроснабжение и электроосвещение)	Для укладки кабелей
17	Подвалы жилых домов	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
18	Подвалы жилых домов	Кабельная продукция	Для передачи электричества
19	Первый этаж	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
20	Первый этаж	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
21	Первый этаж	Кабельная продукция	Для передачи электричества
22	Первый этаж	Главный распределительный щит ГРЩ 1 (Электроснабжение и электроосвещение)	Для электроснабжения объекта

23	Жилые этажи	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
24	Жилые этажи	Щиты этажные (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии по потребителям
25	Жилые этажи	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
26	Жилые этажи	Кабельная продукция	Для передачи электричества
27	Технический этаж	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
28	Технический этаж	Кабельная продукция	Для передачи электричества
29	Подвал	1. Водомерный Узел ЦИРВ 02А л72,73 2. Водомерный Узел ЦИРВ 02А л16,17 (Водопровод)	Для коммерческого учета расхода воды жилого дома и встроенных помещений.
30	Подвал	Станция повышения давления хозяйственно-питьевого водопровода (Водопровод)	Обеспечение требуемого напора в системе водоснабжения жилой части здания
31	Подвал	Станция повышения давления противопожарного водопровода в комплекте шкаф управления с выходами для управления 3х ф. задвижками (Водопровод)	Для обеспечения потребного напора в системе пожаротушения
32	Подвал	Запорная арматура ВПВ (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы ВПВ
33	Подвал, коридоры	Пожарные краны: 1. Пожарный шкаф ШПК-320-21 2. Пожарный шкаф ШПК-320 (Водопровод)	Для подачи воды на внутреннее пожаротушение
34	Подвал, жилые этажи	Трубопроводы ХВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
35	Подвал, жилые этажи	Трубопроводы ГВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
36	Подвал, Жилые этажи	Запорная арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
37	Подвал, Жилые этажи	Регулирующая арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
38	Подвал, Жилые этажи	Запорная арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
39	Подвал, Жилые этажи	Регулирующая арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
40	Подвал	Трубопроводы бытовой канализации (Канализация)	Для отвода бытовых стоков от потребителей
41	Подвал	Стационарный дренажный насос со встроенным поплавковым выключателем (Канализация)	Для удаления дренажных вод из подвала и технических помещений
42	Встроенные помещения 1-ого этажа	Трапы (Канализация)	Для отвода воды с пола помещения
43	Подвал	Арматура напорной канализации (Канализация)	Для обеспечения Планового обслуживания и систем, и ремонта
44	Этажи здания, подвал	Трубопроводы внутренних водостоков (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли
45	Кровля	Водосточные воронки (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2018**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **8627777900 р.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **47:07:722001:70**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Уплачено**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург**

	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40701810480040000044**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000704**
		БИК: **044030704**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **783543009**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **90824845**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **1 500 000 000 р.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид: Сервитут, Земельный участок. Дата государственной регистрации: 16.02.2018. Номер государственной регистрации: 47:07:0722001:70-47/012/2018-2. Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Закрытое акционерное общество "Универсальное строительное объединение". Основание государственной регистрации: Соглашение об установлении частного сервитута на земельный участок (постоянного и возмездного) от 14.04.2017 №01/У. Пункт 14.1 Холодное водоснабжение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВС, 2/МП2-70-ВС, 3/МП2-70-ВС, 4/МП2-70-ВС, 5/МП2-70-ВС, 6/МП2-70-ВС, 7/МП2-70-ВС, 8/МП2-70-ВС, 9/МП2-70-ВС, 10/МП2-70-ВС, 11/МП2-70-ВС, 12/МП2-70-ВС, 13/МП2-70-ВС, 14/МП2-70-ВС, 15/МП2-70-ВС, 16/МП2-70-ВС, 17/МП2-70-ВС, 18/МП2-70-ВС, 19/МП2-70-ВС, 20/МП2-70-ВС Пункт 14.1 Бытовое водоотведение и Ливневое водоотведение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВО, 2/МП2-70-ВО, 3/МП2-70-ВО, 4/МП2-70-ВО, 5/МП2-70-ВО, 6/МП2-70-ВО, 7/МП2-70-ВО, 8/МП2-70-ВО, 9/МП2-70-ВО, 10/МП2-70-ВО, 11/МП2-70-ВО, 12/МП2-70-ВО, 13/МП2-70-ВО, 14/МП2-70-ВО, 15/МП2-70-ВО, 16/МП2-70-ВО, 17/МП2-70-ВО, 18/МП2-70-ВО, 19/МП2-70-ВО, 20/МП2-70-ВО Пункт 14.1. Теплоснабжение и Горячее водоснабжение Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1051/81070201/5-21, 1048/81070201/5-21, 1049/81070201/5-21, 1050/81070201/5-21, 1052/81070201/5-21, 1053/81070201/5-21, 1054/81070201/5-21, 1055/81070201/5-21, 1056/81070201/5-21, 1057/81070201/5-21, 1058/81070201/5-21, 1059/81070201/5-21, 1060/81070201/5-21, 1061/81070201/5-21, 1062/81070201/5-21, 1063/81070201/5-21, 1064/81070201/5-21, 1065/81070201/5-21. Машиноместа, расположенные в подземных автостоянках (Корпуса 13, 14, 15, 16) и надземных автостоянках (Корпуса 17, 18, 19, 20) , не будут продаваться по договорам участия в долевом строительстве. 14 августа в Филиале Удельный Банка ВТБ (ПАО) в г. Санкт-Петербурге открыт специальный счет застройщика №40701810480040000044 Банк: Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург ОГРН 1027739609391 ИНН 7702070139 28 сентября 2018 года получено Распоряжение №62/ИРС "О внесении изменений в разрешение на строительство".**

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Непубличное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенТИСИЗ»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«Зеленый Свет плюс»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7804403161**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«ПРОКСИМА»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7814341059**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **08.11.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0010-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **14.02.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0004-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **18.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0027-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **19.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **47-2-1-2-0022-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление государственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **4700000395**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЦДС «Северный»**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **47-RU47504307-103К-2017**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.11.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.11.2033**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.04.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **13.05.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **47:07:722001:70**

	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): **221731**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрено устройство проездов и пешеходных тротуаров с плиточным покрытием, возможность проезда пожарных машин.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Всего на территории 1 этапа необходимо разместить 532 м/м, недостающие 230 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 230 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 2 этапа необходимо разместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 71 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 3 этапа необходимо разместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на парковке на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 3 этапа. Всего на территории 4 этапа необходимо разместить 364 м/м, недостающие 72 м/м размещается на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 4 этапа. Всего на территории 5 этапа проектной документацией предусматривается разместить 1149 м/м. Всего на территории 6 этапа по расчету требуется разместить 381 м/м, недостающие 377 м/м размещаются в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 6 этапа. Всего на территории 7 этапа необходимо разместить 434 м/м, недостающие 412 м/м размещается в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатацию 5 этапа предусмотрен до ввода 7 этапа. Всего на территории проектируемого участка по расчету требуется разместить 2419 м/м, проектной документацией предусмотрено размещение 2649 м/м.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Во дворе дома размещены детские площадки, спортивные площадки и площадками для отдыха взрослого населения. Площадки оборудуются малыми архитектурными формами. На территории расположения жилых корпусов предусмотрено ограждение прозрачностью не менее 50 %с устройством распашных ворот и калиток, отделящих дворовую территорию от проезжай части.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Проектом предусматривается на территории каждого их этапов устройство хозяйственных площадок для установки мусоросборных контейнеров.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом предусмотрено устройство газонов из многолетних трав.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствует установленным требованиям СП 59.13330.2012. Уклоны косынок и пандусов в зоне переходов для маломобильных групп населения устраиваются с продольным уклоном не более 10%. Занижение бортового камня 1,5 см, на ширину 1,75 м для удобства передвижения маломобильных групп населения предусмотрено на путях возможного движения.**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено устройство наружного освещения территории жилого дома и парковок светильниками, установленными на металлических опорах и фасадах здания. Технические условия выданы ОАО «ОЭК» для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям – Приложение № 1 к ДС №9 от 09.06.2017 г. к договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014 г. Срок действия ТУ – 5 лет**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Все проезды и стоянки проектируются в асфальтобетонном покрытии. Тротуары приняты с покрытием из брусчатки шириной 2,0 м.**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **116205142,02 р.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **46705797,14 р.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВС по 20/МП2-70-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **74973079,78 р.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **59905476,84 р.**

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Объединённая Энергетическая Компания»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810258843**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение №1 к доп. соглашению №9 от 09.06.2017г. к Договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014г.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **127567049,02 р.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **256**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **4**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **4**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	2	1	56,17	2
2	квартира	2	1	26,61	1
3	квартира	2	1	26,87	1
4	квартира	2	1	28,4	1
5	квартира	2	1	51,53	2
6	квартира	2	1	51,41	2
7	квартира	3	1	55,7	2
8	квартира	3	1	26,16	1
9	квартира	3	1	21,67	1
10	квартира	3	1	27,95	1
11	квартира	3	1	51,05	2
12	квартира	3	1	50,54	2
13	квартира	4	1	55,7	2
14	квартира	4	1	26,16	1
15	квартира	4	1	21,67	1
16	квартира	4	1	27,95	1
17	квартира	4	1	51,05	2
18	квартира	4	1	50,54	2
19	квартира	5	1	55,7	2
20	квартира	5	1	26,16	1
21	квартира	5	1	21,67	1
22	квартира	5	1	27,95	1
23	квартира	5	1	51,05	2
24	квартира	5	1	50,54	2

25	квартира	6	1	55,7	2
26	квартира	6	1	26,16	1
27	квартира	6	1	21,67	1
28	квартира	6	1	27,95	1
29	квартира	6	1	51,05	2
30	квартира	6	1	50,54	2
31	квартира	7	1	55,7	2
32	квартира	7	1	26,16	1
33	квартира	7	1	21,67	1
34	квартира	7	1	27,95	1
35	квартира	7	1	51,05	2
36	квартира	7	1	50,54	2
37	квартира	8	1	55,7	2
38	квартира	8	1	26,16	1
39	квартира	8	1	21,67	1
40	квартира	8	1	27,95	1
41	квартира	8	1	51,05	2
42	квартира	8	1	50,54	2
43	квартира	9	1	55,7	2
44	квартира	9	1	26,16	1
45	квартира	9	1	21,67	1
46	квартира	9	1	27,95	1
47	квартира	9	1	51,05	2
48	квартира	9	1	50,54	2
49	квартира	10	1	55,99	2
50	квартира	10	1	26,37	1
51	квартира	10	1	21,87	1
52	квартира	10	1	28,17	1
53	квартира	10	1	51,36	2
54	квартира	10	1	50,68	2
55	квартира	11	1	55,99	2
56	квартира	11	1	26,37	1
57	квартира	11	1	21,87	1
58	квартира	11	1	28,17	1
59	квартира	11	1	51,36	2
60	квартира	11	1	50,68	2
61	квартира	12	1	55,99	2
62	квартира	12	1	26,37	1
63	квартира	12	1	21,87	1
64	квартира	12	1	28,17	1
65	квартира	12	1	51,36	2
66	квартира	12	1	50,68	2
67	квартира	13	1	55,99	2

68	квартира	13	1	26,37	1
69	квартира	13	1	21,87	1
70	квартира	13	1	28,17	1
71	квартира	13	1	51,36	2
72	квартира	13	1	50,68	2
73	квартира	14	1	55,99	2
74	квартира	14	1	26,37	1
75	квартира	14	1	21,87	1
76	квартира	14	1	28,17	1
77	квартира	14	1	51,36	2
78	квартира	14	1	50,68	2
79	квартира	15	1	55,99	2
80	квартира	15	1	26,37	1
81	квартира	15	1	21,87	1
82	квартира	15	1	28,17	1
83	квартира	15	1	51,36	2
84	квартира	15	1	50,68	2
85	квартира	16	1	55,99	2
86	квартира	16	1	26,37	1
87	квартира	16	1	21,87	1
88	квартира	16	1	28,17	1
89	квартира	16	1	51,36	2
90	квартира	16	1	50,68	2
91	квартира	17	1	55,99	2
92	квартира	17	1	26,37	1
93	квартира	17	1	21,87	1
94	квартира	17	1	28,17	1
95	квартира	17	1	51,36	2
96	квартира	17	1	50,68	2
97	квартира	2	2	56,17	2
98	квартира	2	2	33,09	1
99	квартира	2	2	38,28	1
100	квартира	2	2	38,48	1
101	квартира	2	2	55,69	2
102	квартира	3	2	55,74	2
103	квартира	3	2	32,52	1
104	квартира	3	2	38,28	1
105	квартира	3	2	38,48	1
106	квартира	3	2	54,74	2
107	квартира	4	2	55,74	2
108	квартира	4	2	32,52	1
109	квартира	4	2	38,28	1
110	квартира	4	2	38,48	1

111	квартира	4	2	54,74	2
112	квартира	5	2	55,74	2
113	квартира	5	2	32,52	1
114	квартира	5	2	38,28	1
115	квартира	5	2	38,48	1
116	квартира	5	2	54,74	2
117	квартира	6	2	55,74	2
118	квартира	6	2	32,52	1
119	квартира	6	2	38,28	1
120	квартира	6	2	38,48	1
121	квартира	6	2	54,74	2
122	квартира	7	2	55,74	2
123	квартира	7	2	32,52	1
124	квартира	7	2	38,28	1
125	квартира	7	2	38,48	1
126	квартира	7	2	54,74	2
127	квартира	8	2	55,74	2
128	квартира	8	2	32,52	1
129	квартира	8	2	38,28	1
130	квартира	8	2	38,48	1
131	квартира	8	2	54,74	2
132	квартира	9	2	55,74	2
133	квартира	9	2	32,52	1
134	квартира	9	2	38,28	1
135	квартира	9	2	38,48	1
136	квартира	9	2	54,74	2
137	квартира	10	2	56,02	2
138	квартира	10	2	32,74	1
139	квартира	10	2	38,52	1
140	квартира	10	2	38,72	1
141	квартира	10	2	55,04	2
142	квартира	11	2	56,02	2
143	квартира	11	2	32,74	1
144	квартира	11	2	38,52	1
145	квартира	11	2	38,72	1
146	квартира	11	2	55,04	2
147	квартира	12	2	56,02	2
148	квартира	12	2	32,74	1
149	квартира	12	2	38,52	1
150	квартира	12	2	38,72	1
151	квартира	12	2	55,04	2
152	квартира	13	2	56,02	2
153	квартира	13	2	32,74	1

154	квартира	13	2	38,52	1
155	квартира	13	2	38,72	1
156	квартира	13	2	55,04	2
157	квартира	14	2	56,02	2
158	квартира	14	2	32,74	1
159	квартира	14	2	38,52	1
160	квартира	14	2	38,72	1
161	квартира	14	2	55,04	2
162	квартира	15	2	56,02	2
163	квартира	15	2	32,74	1
164	квартира	15	2	38,52	1
165	квартира	15	2	38,72	1
166	квартира	15	2	55,04	2
167	квартира	16	2	56,02	2
168	квартира	16	2	32,74	1
169	квартира	16	2	38,52	1
170	квартира	16	2	38,72	1
171	квартира	16	2	55,04	2
172	квартира	17	2	56,02	2
173	квартира	17	2	32,74	1
174	квартира	17	2	38,52	1
175	квартира	17	2	38,72	1
176	квартира	17	2	55,04	2
177	квартира	2	3	56,17	2
178	квартира	2	3	33,09	1
179	квартира	2	3	38,28	1
180	квартира	2	3	38,48	1
181	квартира	2	3	55,04	2
182	квартира	3	3	55,74	2
183	квартира	3	3	32,52	1
184	квартира	3	3	38,28	1
185	квартира	3	3	38,48	1
186	квартира	3	3	54,74	2
187	квартира	4	3	55,74	2
188	квартира	4	3	32,52	1
189	квартира	4	3	38,28	1
190	квартира	4	3	38,48	1
191	квартира	4	3	54,74	2
192	квартира	5	3	55,74	2
193	квартира	5	3	32,52	1
194	квартира	5	3	38,28	1
195	квартира	5	3	38,48	1
196	квартира	5	3	54,74	2

197	квартира	6	3	55,74	2
198	квартира	6	3	32,52	1
199	квартира	6	3	38,28	1
200	квартира	6	3	38,48	1
201	квартира	6	3	54,74	2
202	квартира	7	3	55,74	2
203	квартира	7	3	32,52	1
204	квартира	7	3	38,28	1
205	квартира	7	3	38,48	1
206	квартира	7	3	54,74	2
207	квартира	8	3	55,74	2
208	квартира	8	3	32,52	1
209	квартира	8	3	38,28	1
210	квартира	8	3	38,48	1
211	квартира	8	3	54,74	2
212	квартира	9	3	55,74	2
213	квартира	9	3	32,52	1
214	квартира	9	3	38,28	1
215	квартира	9	3	38,48	1
216	квартира	9	3	54,74	2
217	квартира	10	3	56,02	2
218	квартира	10	3	32,74	1
219	квартира	10	3	38,52	1
220	квартира	10	3	38,72	1
221	квартира	10	3	55,04	2
222	квартира	11	3	56,02	2
223	квартира	11	3	32,74	1
224	квартира	11	3	38,52	1
225	квартира	11	3	38,72	1
226	квартира	11	3	55,04	2
227	квартира	12	3	56,02	2
228	квартира	12	3	32,74	1
229	квартира	12	3	38,52	1
230	квартира	12	3	38,72	1
231	квартира	12	3	55,04	2
232	квартира	13	3	56,02	2
233	квартира	13	3	32,74	1
234	квартира	13	3	38,52	1
235	квартира	13	3	38,72	1
236	квартира	13	3	55,04	2
237	квартира	14	3	56,02	2
238	квартира	14	3	32,74	1
239	квартира	14	3	38,52	1

240	квартира	14	3	38,72	1
241	квартира	14	3	55,04	2
242	квартира	15	3	56,02	2
243	квартира	15	3	32,74	1
244	квартира	15	3	38,52	1
245	квартира	15	3	38,72	1
246	квартира	15	3	55,04	2
247	квартира	16	3	56,02	2
248	квартира	16	3	32,74	1
249	квартира	16	3	38,52	1
250	квартира	16	3	38,72	1
251	квартира	16	3	55,04	2
252	квартира	17	3	56,02	2
253	квартира	17	3	32,74	1
254	квартира	17	3	38,52	1
255	квартира	17	3	38,72	1
256	квартира	17	3	55,04	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Коммерческое помещение	1	1	127,79	помещение	4,7
					помещение	9,08
					помещение	9,82
					помещение	9,96
					помещение	10,27
					помещение	11,65
					помещение	11,9
					помещение	47,98
					санузел	1,69
					санузел	4,45
					тамбур	2,35
					тамбур	4,04
2	Коммерческое помещение	1	1	103,34	помещение	3,13
					помещение	3,19
					помещение	4,95
					помещение	10,39
					помещение	16,67
					помещение	48,17
					санузел	2,65
					санузел	3,03
					тамбур	2,35
					тамбур	4,11

					тамбур	4,7
3	Коммерческое помещение	1	2	86,43	помещение	5,17
					помещение	13,88
					помещение	57,38
					санузел	2
					тамбур	3,96
					тамбур	4,04
4	Коммерческое помещение	1	2, 3	354,84	помещение	3,28
					помещение	10,44
					помещение	10,52
					помещение	10,93
					помещение	12,13
					помещение	12,65
					помещение	21,19
					помещение	253,54
					санузел	3,39
					санузел	6,26
					тамбур	2,28
					тамбур	4,04
					тамбур	4,18

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое	Секция 1. Подвал	Лестничная клетка	15.61
2	Техническое	Секция 1. Подвал	Технический подвал	259.84
3	Техническое	Секция 1. Подвал	Водомерный узел и насосная	39.67
4	Техническое	Секция 1. Подвал	Помещение для хранения люминисцентных ламп	15.15
5	Общественное	Секция 1. Этаж 1	Тамбур	4.04
6	Общественное	Секция 1. Этаж 1	Коридор	20.3
7	Общественное	Секция 1. Этаж 1	Лифтовой холл	11.18
8	Общественное	Секция 1. Этаж 1	Тамбур	3.07
9	Общественное	Секция 1. Этаж 1	Тамбур	2.56
10	Техническое	Секция 1. Этаж 1	Мусоросборная камера	12.44
11	Общественное	Секция 1. Этаж 1	Лестничная клетка	13.77
12	Техническое	Секция 1. Этаж 1	Вход в подвал	4.89
13	Общественное	Секция 1. Этаж 2	Лестничная клетка	13.77
14	Общественное	Секция 1. Этаж 2	Тамбур	5.87
15	Общественное	Секция 1. Этаж 2	Вестибюль	6.87
16	Общественное	Секция 1. Этаж 2	Коридор	32.9

17	Общественное	Секция 1. Этаж 2	Лифтовой холл	11.18
18	Общественное	Секция 1. Этаж 3	Лестничная клетка	13.77
19	Общественное	Секция 1. Этаж 3	Тамбур	5.87
20	Общественное	Секция 1. Этаж 3	Вестибюль	6.87
21	Общественное	Секция 1. Этаж 3	Коридор	30.95
22	Общественное	Секция 1. Этаж 3	Лифтовой холл	11.18
23	Общественное	Секция 1. Этаж 4	Лестничная клетка	13.77
24	Общественное	Секция 1. Этаж 4	Тамбур	5.87
25	Общественное	Секция 1. Этаж 4	Вестибюль	6.87
26	Общественное	Секция 1. Этаж 4	Коридор	30.95
27	Общественное	Секция 1. Этаж 4	Лифтовой холл	11.18
28	Общественное	Секция 1. Этаж 5	Лестничная клетка	13.77
29	Общественное	Секция 1. Этаж 5	Тамбур	5.87
30	Общественное	Секция 1. Этаж 5	Вестибюль	6.87
31	Общественное	Секция 1. Этаж 5	Коридор	30.95
32	Общественное	Секция 1. Этаж 5	Лифтовой холл	11.18
33	Общественное	Секция 1. Этаж 6	Лестничная клетка	13.77
34	Общественное	Секция 1. Этаж 6	Тамбур	5.87
35	Общественное	Секция 1. Этаж 6	Вестибюль	6.87
36	Общественное	Секция 1. Этаж 6	Коридор	30.95
37	Общественное	Секция 1. Этаж 6	Лифтовой холл	11.18
38	Общественное	Секция 1. Этаж 7	Лестничная клетка	13.77
39	Общественное	Секция 1. Этаж 7	Тамбур	5.87
40	Общественное	Секция 1. Этаж 7	Вестибюль	6.87
41	Общественное	Секция 1. Этаж 7	Коридор	30.95
42	Общественное	Секция 1. Этаж 7	Лифтовой холл	11.18
43	Общественное	Секция 1. Этаж 8	Лестничная клетка	13.77
44	Общественное	Секция 1. Этаж 8	Тамбур	5.87
45	Общественное	Секция 1. Этаж 8	Вестибюль	6.87
46	Общественное	Секция 1. Этаж 8	Коридор	30.95
47	Общественное	Секция 1. Этаж 8	Лифтовой холл	11.18
48	Общественное	Секция 1. Этаж 9	Лестничная клетка	13.77
49	Общественное	Секция 1. Этаж 9	Тамбур	5.87
50	Общественное	Секция 1. Этаж 9	Вестибюль	6.87
51	Общественное	Секция 1. Этаж 9	Коридор	30.95
52	Общественное	Секция 1. Этаж 9	Лифтовой холл	11.18
53	Общественное	Секция 1. Этаж 10	Лестничная клетка	13.77
54	Общественное	Секция 1. Этаж 10	Тамбур	5.87
55	Общественное	Секция 1. Этаж 10	Вестибюль	6.87
56	Общественное	Секция 1. Этаж 10	Коридор	30.98
57	Общественное	Секция 1. Этаж 10	Лифтовой холл	11.18
58	Общественное	Секция 1. Этаж 11	Лестничная клетка	13.77
59	Общественное	Секция 1. Этаж 11	Тамбур	5.87

60	Общественное	Секция 1. Этаж 11	Вестибюль	6.87
61	Общественное	Секция 1. Этаж 11	Коридор	30.98
62	Общественное	Секция 1. Этаж 11	Лифтовой холл	11.18
63	Общественное	Секция 1. Этаж 12	Лестничная клетка	13.77
64	Общественное	Секция 1. Этаж 12	Тамбур	5.87
65	Общественное	Секция 1. Этаж 12	Вестибюль	6.87
66	Общественное	Секция 1. Этаж 12	Коридор	30.98
67	Общественное	Секция 1. Этаж 12	Лифтовой холл	11.18
68	Общественное	Секция 1. Этаж 13	Лестничная клетка	13.77
69	Общественное	Секция 1. Этаж 13	Тамбур	5.87
70	Общественное	Секция 1. Этаж 13	Вестибюль	6.87
71	Общественное	Секция 1. Этаж 13	Коридор	30.98
72	Общественное	Секция 1. Этаж 13	Лифтовой холл	11.18
73	Общественное	Секция 1. Этаж 14	Лестничная клетка	13.77
74	Общественное	Секция 1. Этаж 14	Тамбур	5.87
75	Общественное	Секция 1. Этаж 14	Вестибюль	6.87
76	Общественное	Секция 1. Этаж 14	Коридор	30.98
77	Общественное	Секция 1. Этаж 14	Лифтовой холл	11.18
78	Общественное	Секция 1. Этаж 15	Лестничная клетка	13.77
79	Общественное	Секция 1. Этаж 15	Тамбур	5.87
80	Общественное	Секция 1. Этаж 15	Вестибюль	6.87
81	Общественное	Секция 1. Этаж 15	Коридор	30.98
82	Общественное	Секция 1. Этаж 15	Лифтовой холл	11.18
83	Общественное	Секция 1. Этаж 16	Лестничная клетка	13.77
84	Общественное	Секция 1. Этаж 16	Тамбур	5.87
85	Общественное	Секция 1. Этаж 16	Вестибюль	6.87
86	Общественное	Секция 1. Этаж 16	Коридор	30.98
87	Общественное	Секция 1. Этаж 16	Лифтовой холл	11.18
88	Общественное	Секция 1. Этаж 17	Лестничная клетка	13.77
89	Общественное	Секция 1. Этаж 17	Тамбур	5.87
90	Общественное	Секция 1. Этаж 17	Вестибюль	6.87
91	Общественное	Секция 1. Этаж 17	Коридор	30.98
92	Общественное	Секция 1. Этаж 17	Лифтовой холл	11.18
93	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Лестничная клетка	13.77
94	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Тамбур	5.87
95	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Технический чердак	320.84
96	Техническое	Секция 1. Кровля.	Кровля	11.54
97	Техническое	Секция 2. Подвал	Технический подвал	306.85
98	Техническое	Секция 2. Подвал	Кабельная	12.64
99	Общественное	Секция 2. Этаж 1	Тамбур	4.04
100	Общественное	Секция 2. Этаж 1	Коридор	22.95
101	Техническое	Секция 2. Этаж 1	Помещение уборочного инвентаря	4
102	Общественное	Секция 2. Этаж 1	Лифтовой холл	11.25

103	Общественное	Секция 2. Этаж 1	Тамбур	3.06
104	Общественное	Секция 2. Этаж 1	Тамбур	2.59
105	Техническое	Секция 2. Этаж 1	Мусоросборная камера	12.44
106	Общественное	Секция 2. Этаж 1	Лестничная клетка	13.77
107	Техническое	Секция 2. Этаж 1	ГРЩ	12.34
108	Общественное	Секция 2. Этаж 2	Лестничная клетка	13.77
109	Общественное	Секция 2. Этаж 2	Тамбур	6.33
110	Общественное	Секция 2. Этаж 2	Вестибюль	6.38
111	Общественное	Секция 2. Этаж 2	Коридор	29.07
112	Общественное	Секция 2. Этаж 2	Лифтовой холл	11.3
113	Общественное	Секция 2. Этаж 3	Лестничная клетка	13.77
114	Общественное	Секция 2. Этаж 3	Тамбур	6.32
115	Общественное	Секция 2. Этаж 3	Вестибюль	6.38
116	Общественное	Секция 2. Этаж 3	Коридор	26.64
117	Общественное	Секция 2. Этаж 3	Лифтовой холл	11.3
118	Общественное	Секция 2. Этаж 4	Лестничная клетка	13.77
119	Общественное	Секция 2. Этаж 4	Тамбур	6.32
120	Общественное	Секция 2. Этаж 4	Вестибюль	6.38
121	Общественное	Секция 2. Этаж 4	Коридор	26.64
122	Общественное	Секция 2. Этаж 4	Лифтовой холл	11.3
123	Общественное	Секция 2. Этаж 5	Лестничная клетка	13.77
124	Общественное	Секция 2. Этаж 5	Тамбур	6.32
125	Общественное	Секция 2. Этаж 5	Вестибюль	6.38
126	Общественное	Секция 2. Этаж 5	Коридор	26.64
127	Общественное	Секция 2. Этаж 5	Лифтовой холл	11.3
128	Общественное	Секция 2. Этаж 6	Лестничная клетка	13.77
129	Общественное	Секция 2. Этаж 6	Тамбур	6.32
130	Общественное	Секция 2. Этаж 6	Вестибюль	6.38
131	Общественное	Секция 2. Этаж 6	Коридор	26.64
132	Общественное	Секция 2. Этаж 6	Лифтовой холл	11.3
133	Общественное	Секция 2. Этаж 7	Лестничная клетка	13.77
134	Общественное	Секция 2. Этаж 7	Тамбур	6.32
135	Общественное	Секция 2. Этаж 7	Вестибюль	6.38
136	Общественное	Секция 2. Этаж 7	Коридор	26.64
137	Общественное	Секция 2. Этаж 7	Лифтовой холл	11.3
138	Общественное	Секция 2. Этаж 8	Лестничная клетка	13.77
139	Общественное	Секция 2. Этаж 8	Тамбур	6.32
140	Общественное	Секция 2. Этаж 8	Вестибюль	6.38
141	Общественное	Секция 2. Этаж 8	Коридор	26.64
142	Общественное	Секция 2. Этаж 8	Лифтовой холл	11.3
143	Общественное	Секция 2. Этаж 9	Лестничная клетка	13.77
144	Общественное	Секция 2. Этаж 9	Тамбур	6.32
145	Общественное	Секция 2. Этаж 9	Вестибюль	6.38

146	Общественное	Секция 2. Этаж 9	Коридор	26.64
147	Общественное	Секция 2. Этаж 9	Лифтовой холл	11.3
148	Общественное	Секция 2. Этаж 10	Лестничная клетка	13.77
149	Общественное	Секция 2. Этаж 10	Тамбур	6.32
150	Общественное	Секция 2. Этаж 10	Вестибюль	6.38
151	Общественное	Секция 2. Этаж 10	Коридор	26.64
152	Общественное	Секция 2. Этаж 10	Лифтовой холл	11.3
153	Общественное	Секция 2. Этаж 11	Лестничная клетка	13.77
154	Общественное	Секция 2. Этаж 11	Тамбур	6.32
155	Общественное	Секция 2. Этаж 11	Вестибюль	6.38
156	Общественное	Секция 2. Этаж 11	Коридор	26.64
157	Общественное	Секция 2. Этаж 11	Лифтовой холл	11.3
158	Общественное	Секция 2. Этаж 12	Лестничная клетка	13.77
159	Общественное	Секция 2. Этаж 12	Тамбур	6.32
160	Общественное	Секция 2. Этаж 12	Вестибюль	6.38
161	Общественное	Секция 2. Этаж 12	Коридор	26.64
162	Общественное	Секция 2. Этаж 12	Лифтовой холл	11.3
163	Общественное	Секция 2. Этаж 13	Лестничная клетка	13.77
164	Общественное	Секция 2. Этаж 13	Тамбур	6.32
165	Общественное	Секция 2. Этаж 13	Вестибюль	6.38
166	Общественное	Секция 2. Этаж 13	Коридор	26.64
167	Общественное	Секция 2. Этаж 13	Лифтовой холл	11.3
168	Общественное	Секция 2. Этаж 14	Лестничная клетка	13.77
169	Общественное	Секция 2. Этаж 14	Тамбур	6.32
170	Общественное	Секция 2. Этаж 14	Вестибюль	6.38
171	Общественное	Секция 2. Этаж 14	Коридор	26.64
172	Общественное	Секция 2. Этаж 14	Лифтовой холл	11.3
173	Общественное	Секция 2. Этаж 15	Лестничная клетка	13.77
174	Общественное	Секция 2. Этаж 15	Тамбур	6.32
175	Общественное	Секция 2. Этаж 15	Вестибюль	6.38
176	Общественное	Секция 2. Этаж 15	Коридор	26.64
177	Общественное	Секция 2. Этаж 15	Лифтовой холл	11.3
178	Общественное	Секция 2. Этаж 16	Лестничная клетка	13.77
179	Общественное	Секция 2. Этаж 16	Тамбур	6.32
180	Общественное	Секция 2. Этаж 16	Вестибюль	6.38
181	Общественное	Секция 2. Этаж 16	Коридор	26.64
182	Общественное	Секция 2. Этаж 16	Лифтовой холл	11.3
183	Общественное	Секция 2. Этаж 17	Лестничная клетка	13.77
184	Общественное	Секция 2. Этаж 17	Тамбур	6.32
185	Общественное	Секция 2. Этаж 17	Вестибюль	6.38
186	Общественное	Секция 2. Этаж 17	Коридор	26.64
187	Общественное	Секция 2. Этаж 17	Лифтовой холл	11.3
188	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Лестничная клетка	13.35

189	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Тамбур	5.87
190	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Технический чердак	285.98
191	Техническое	Секция 2. Кровля.	Кровля	11.54
192	Техническое	Секция 3. Подвал	Лестничная клетка	7
193	Техническое	Секция 3. Подвал	Технический подвал	230.25
194	Техническое	Секция 3. Подвал	ИТП встройки	22.62
195	Техническое	Секция 3. Подвал	ИТП	46.28
196	Общественное	Секция 3. Этаж 1	Тамбур	4.04
197	Общественное	Секция 3. Этаж 1	Тамбур	5.02
198	Общественное	Секция 3. Этаж 1	Лифтовой холл	11.42
199	Техническое	Секция 3. Этаж 1	Мусоросборная камера	12.44
200	Общественное	Секция 3. Этаж 1	Лестничная клетка	13.77
201	Техническое	Секция 3. Этаж 1	Вход подвал	4.71
202	Общественное	Секция 3. Этаж 2	Лестничная клетка	13.77
203	Общественное	Секция 3. Этаж 2	Тамбур	6.33
204	Общественное	Секция 3. Этаж 2	Вестибюль	6.38
205	Общественное	Секция 3. Этаж 2	Коридор	29.07
206	Общественное	Секция 3. Этаж 2	Лифтовой холл	11.3
207	Общественное	Секция 3. Этаж 3	Лестничная клетка	13.77
208	Общественное	Секция 3. Этаж 3	Тамбур	6.32
209	Общественное	Секция 3. Этаж 3	Вестибюль	6.38
210	Общественное	Секция 3. Этаж 3	Коридор	26.64
211	Общественное	Секция 3. Этаж 3	Лифтовой холл	11.3
212	Общественное	Секция 3. Этаж 4	Лестничная клетка	13.77
213	Общественное	Секция 3. Этаж 4	Тамбур	6.32
214	Общественное	Секция 3. Этаж 4	Вестибюль	6.38
215	Общественное	Секция 3. Этаж 4	Коридор	26.64
216	Общественное	Секция 3. Этаж 4	Лифтовой холл	11.3
217	Общественное	Секция 3. Этаж 5	Лестничная клетка	13.77
218	Общественное	Секция 3. Этаж 5	Тамбур	6.32
219	Общественное	Секция 3. Этаж 5	Вестибюль	6.38
220	Общественное	Секция 3. Этаж 5	Коридор	26.64
221	Общественное	Секция 3. Этаж 5	Лифтовой холл	11.3
222	Общественное	Секция 3. Этаж 6	Лестничная клетка	13.77
223	Общественное	Секция 3. Этаж 6	Тамбур	6.32
224	Общественное	Секция 3. Этаж 6	Вестибюль	6.38
225	Общественное	Секция 3. Этаж 6	Коридор	26.64
226	Общественное	Секция 3. Этаж 6	Лифтовой холл	11.3
227	Общественное	Секция 3. Этаж 7	Лестничная клетка	13.77
228	Общественное	Секция 3. Этаж 7	Тамбур	6.32
229	Общественное	Секция 3. Этаж 7	Вестибюль	6.38
230	Общественное	Секция 3. Этаж 7	Коридор	26.64
231	Общественное	Секция 3. Этаж 7	Лифтовой холл	11.3

232	Общественное	Секция 3. Этаж 8	Лестничная клетка	13.77
233	Общественное	Секция 3. Этаж 8	Тамбур	6.32
234	Общественное	Секция 3. Этаж 8	Вестибюль	6.38
235	Общественное	Секция 3. Этаж 8	Коридор	26.64
236	Общественное	Секция 3. Этаж 8	Лифтовой холл	11.3
237	Общественное	Секция 3. Этаж 9	Лестничная клетка	13.77
238	Общественное	Секция 3. Этаж 9	Тамбур	6.32
239	Общественное	Секция 3. Этаж 9	Вестибюль	6.38
240	Общественное	Секция 3. Этаж 9	Коридор	26.64
241	Общественное	Секция 3. Этаж 9	Лифтовой холл	11.3
242	Общественное	Секция 3. Этаж 10	Лестничная клетка	13.77
243	Общественное	Секция 3. Этаж 10	Тамбур	6.32
244	Общественное	Секция 3. Этаж 10	Вестибюль	6.38
245	Общественное	Секция 3. Этаж 10	Коридор	26.64
246	Общественное	Секция 3. Этаж 10	Лифтовой холл	11.3
247	Общественное	Секция 3. Этаж 11	Лестничная клетка	13.77
248	Общественное	Секция 3. Этаж 11	Тамбур	6.32
249	Общественное	Секция 3. Этаж 11	Вестибюль	6.38
250	Общественное	Секция 3. Этаж 11	Коридор	26.64
251	Общественное	Секция 3. Этаж 11	Лифтовой холл	11.3
252	Общественное	Секция 3. Этаж 12	Лестничная клетка	13.77
253	Общественное	Секция 3. Этаж 12	Тамбур	6.32
254	Общественное	Секция 3. Этаж 12	Вестибюль	6.38
255	Общественное	Секция 3. Этаж 12	Коридор	26.64
256	Общественное	Секция 3. Этаж 12	Лифтовой холл	11.3
257	Общественное	Секция 3. Этаж 13	Лестничная клетка	13.77
258	Общественное	Секция 3. Этаж 13	Тамбур	6.32
259	Общественное	Секция 3. Этаж 13	Вестибюль	6.38
260	Общественное	Секция 3. Этаж 13	Коридор	26.64
261	Общественное	Секция 3. Этаж 13	Лифтовой холл	11.3
262	Общественное	Секция 3. Этаж 14	Лестничная клетка	13.77
263	Общественное	Секция 3. Этаж 14	Тамбур	6.32
264	Общественное	Секция 3. Этаж 14	Вестибюль	6.38
265	Общественное	Секция 3. Этаж 14	Коридор	26.64
266	Общественное	Секция 3. Этаж 14	Лифтовой холл	11.3
267	Общественное	Секция 3. Этаж 15	Лестничная клетка	13.77
268	Общественное	Секция 3. Этаж 15	Тамбур	6.32
269	Общественное	Секция 3. Этаж 15	Вестибюль	6.38
270	Общественное	Секция 3. Этаж 15	Коридор	26.64
271	Общественное	Секция 3. Этаж 15	Лифтовой холл	11.3
272	Общественное	Секция 3. Этаж 16	Лестничная клетка	13.77
273	Общественное	Секция 3. Этаж 16	Тамбур	6.32
274	Общественное	Секция 3. Этаж 16	Вестибюль	6.38

275	Общественное	Секция 3. Этаж 16	Коридор	26.64
276	Общественное	Секция 3. Этаж 16	Лифтовой холл	11.3
277	Общественное	Секция 3. Этаж 17	Лестничная клетка	13.77
278	Общественное	Секция 3. Этаж 17	Тамбур	6.32
279	Общественное	Секция 3. Этаж 17	Вестибюль	6.38
280	Общественное	Секция 3. Этаж 17	Коридор	26.64
281	Общественное	Секция 3. Этаж 17	Лифтовой холл	11.3
282	Техническое	Секция 3. Технический чердак	Лестничная клетка	13.35
283	Техническое	Секция 3. Технический чердак	Тамбур	5.87
284	Техническое	Секция 3. Технический чердак	Технический чердак	286.31
285	Техническое	Секция 3. Кровля.	Кровля	11.54

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Секция 1	Лифт	Пассажирский лифт
2	Секция 1	Лифт	Пассажирский лифт
3	Секция 2	Лифт	Пассажирский лифт
4	Секция 2	Лифт	Пассажирский лифт
5	Секция 3	Лифт	Пассажирский лифт
6	Секция 3	Лифт	Пассажирский лифт
7	Подвал	Магистральная разводка систем отопления (Отопление)	Распределение потока теплоносителя по магистральным стоякам отопления жилой части, система отопления встроенных помещений, система теплоснабжения приточных установок
8	Первый этаж	Стояки систем отопления (Отопление)	Распределение потока теплоносителя по встроенным помещениям для поддержания нормативной температуры воздуха
9	Этажи здания	Магистральные стояки систем отопления (Отопление)	Распределение потока теплоносителя по квартирам для поддержания нормативной температуры воздуха
10	Подвал	Система вентиляции технических помещений (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях
11	Первый этаж	Системы вентиляции офисов (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена во встроенных помещениях
12	Этажи здания	Система дымозащиты (Вентиляция)	Дымозащита
13	Подвалы жилых домов	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
14	Подвалы жилых домов	Кабеленесущие системы (Электроснабжение и электроосвещение)	Для укладки кабелей
15	Подвалы жилых домов	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
16	Подвалы жилых домов	Кабельная продукция	Для передачи электричества
17	Первый этаж	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования

18	Первый этаж	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
19	Первый этаж	Кабельная продукция	Для передачи электричества
20	Первый этаж	Главный распределительный щит ГРЩ 1 (Электроснабжение и электроосвещение)	Для электроснабжения объекта
21	Жилые этажи	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
22	Жилые этажи	Щиты этажные (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии по потребителям
23	Жилые этажи	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
24	Жилые этажи	Кабельная продукция	Для передачи электричества
25	Технический этаж	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
26	Технический этаж	Кабельная продукция	Для передачи электричества
27	Подвал	1. Водомерный Узел ЦИРВ 02А л72,73 2. Водомерный Узел ЦИРВ 02А л16,17 (Водопровод)	Для коммерческого учета расхода воды жилого дома и встроенных помещений.
28	Подвал	Станция повышения давления хозяйственно-питьевого водопровода (Водопровод)	Обеспечение требуемого напора в системе водоснабжения жилой части здания
29	Подвал	Станция повышения давления противопожарного водопровода в комплекте шкаф управления с выходами для управления 3х ф. задвижками (Водопровод)	Для обеспечения потребного напора в системе пожаротушения
30	Подвал	Запорная арматура ВПВ (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы ВПВ
31	Подвал, коридоры	Пожарные краны: 1. Пожарный шкаф ШПК-320-21 2. Пожарный шкаф ШПК-320 (Водопровод)	Для подачи воды на внутреннее пожаротушение
32	Подвал, жилые этажи	Трубопроводы ХВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
33	Подвал, жилые этажи	Трубопроводы ГВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
34	Подвал, Жилые этажи	Запорная арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
35	Подвал, Жилые этажи	Регулирующая арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
36	Подвал, Жилые этажи	Запорная арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
37	Подвал, Жилые этажи	Регулирующая арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
38	Подвал	Трубопроводы бытовой канализации (Канализация)	Для отвода бытовых стоков от потребителей
39	Подвал	Стационарный дренажный насос со встроенным поплавковым выключателем (Канализация)	Для удаления дренажных вод из подвала и технических помещений
40	Встроенные помещения 1-ого этажа	Трапы (Канализация)	Для отвода воды с пола помещения
41	Подвал	Арматура напорной канализации (Канализация)	Для обеспечения Планового обслуживания и систем, и ремонта
42	Этажи здания, подвал	Трубопроводы внутренних водостоков (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли
43	Кровля	Водосточные воронки (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2018**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **8627777900 р.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **47:07:722001:70**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Уплачено**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:

		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40701810480040000044**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000704**
		БИК: **044030704**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **783543009**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **90824845**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **1 500 000 000 р.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид: Сервитут, Земельный участок. Дата государственной регистрации: 16.02.2018. Номер государственной регистрации: 47:07:0722001:70-47/012/2018-2. Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Закрытое акционерное общество "Универсальное строительное объединение". Основание государственной регистрации: Соглашение об установлении частного сервитута на земельный участок (постоянного и возмездного) от 14.04.2017 №01/У. Пункт 14.1 Холодное водоснабжение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВС, 2/МП2-70-ВС, 3/МП2-70-ВС, 4/МП2-70-ВС, 5/МП2-70-ВС, 6/МП2-70-ВС, 7/МП2-70-ВС, 8/МП2-70-ВС, 9/МП2-70-ВС, 10/МП2-70-ВС, 11/МП2-70-ВС, 12/МП2-70-ВС, 13/МП2-70-ВС, 14/МП2-70-ВС, 15/МП2-70-ВС, 16/МП2-70-ВС, 17/МП2-70-ВС, 18/МП2-70-ВС, 19/МП2-70-ВС, 20/МП2-70-ВС Пункт 14.1 Бытовое водоотведение и Ливневое водоотведение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВО, 2/МП2-70-ВО, 3/МП2-70-ВО, 4/МП2-70-ВО, 5/МП2-70-ВО, 6/МП2-70-ВО, 7/МП2-70-ВО, 8/МП2-70-ВО, 9/МП2-70-ВО, 10/МП2-70-ВО, 11/МП2-70-ВО, 12/МП2-70-ВО, 13/МП2-70-ВО, 14/МП2-70-ВО, 15/МП2-70-ВО, 16/МП2-70-ВО, 17/МП2-70-ВО, 18/МП2-70-ВО, 19/МП2-70-ВО, 20/МП2-70-ВО Пункт 14.1. Теплоснабжение и Горячее водоснабжение Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1051/81070201/5-21, 1048/81070201/5-21, 1049/81070201/5-21, 1050/81070201/5-21, 1052/81070201/5-21, 1053/81070201/5-21, 1054/81070201/5-21, 1055/81070201/5-21, 1056/81070201/5-21, 1057/81070201/5-21, 1058/81070201/5-21, 1059/81070201/5-21, 1060/81070201/5-21, 1061/81070201/5-21, 1062/81070201/5-21, 1063/81070201/5-21, 1064/81070201/5-21, 1065/81070201/5-21. Машиноместа, расположенные в подземных автостоянках (Корпуса 13, 14, 15, 16) и надземных автостоянках (Корпуса 17, 18, 19, 20) , не будут продаваться по договорам участия в долевом строительстве. 14 августа в Филиале Удельный Банка ВТБ (ПАО) в г. Санкт-Петербурге открыт специальный счет застройщика №40701810480040000044 Банк: Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург ОГРН 1027739609391 ИНН 7702070139 28 сентября 2018 года получено Распоряжение №62/ИРС "О внесении изменений в разрешение на строительство".**

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Непубличное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенТИСИЗ»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«Зеленый Свет плюс»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7804403161**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«ПРОКСИМА»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7814341059**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **08.11.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0010-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **14.02.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0004-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **18.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0027-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **19.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **47-2-1-2-0022-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление государственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **4700000395**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЦДС «Северный»**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **47-RU47504307-103К-2017**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.11.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.11.2033**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.04.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **13.05.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **47:07:722001:70**

	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): **221731**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрено устройство проездов и пешеходных тротуаров с плиточным покрытием, возможность проезда пожарных машин.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Всего на территории 1 этапа необходимо разместить 532 м/м, недостающие 230 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 230 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 2 этапа необходимо разместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 71 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 3 этапа необходимо разместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на парковке на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 3 этапа. Всего на территории 4 этапа необходимо разместить 364 м/м, недостающие 72 м/м размещается на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 4 этапа. Всего на территории 5 этапа проектной документацией предусматривается разместить 1149 м/м. Всего на территории 6 этапа по расчету требуется разместить 381 м/м, недостающие 377 м/м размещаются в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 6 этапа. Всего на территории 7 этапа необходимо разместить 434 м/м, недостающие 412 м/м размещается в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатацию 5 этапа предусмотрен до ввода 7 этапа. Всего на территории проектируемого участка по расчету требуется разместить 2419 м/м, проектной документацией предусмотрено размещение 2649 м/м.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Во дворе дома размещены детские площадки, спортивные площадки и площадками для отдыха взрослого населения. Площадки оборудуются малыми архитектурными формами. На территории расположения жилых корпусов предусмотрено ограждение прозрачностью не менее 50 %с устройством распашных ворот и калиток, отделящих дворовую территорию от проезжай части.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Проектом предусматривается на территории каждого их этапов устройство хозяйственных площадок для установки мусоросборных контейнеров.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом предусмотрено устройство газонов из многолетних трав.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствует установленным требованиям СП 59.13330.2012. Уклоны косынок и пандусов в зоне переходов для маломобильных групп населения устраиваются с продольным уклоном не более 10%. Занижение бортового камня 1,5 см, на ширину 1,75 м для удобства передвижения маломобильных групп населения предусмотрено на путях возможного движения.**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено устройство наружного освещения территории жилого дома и парковок светильниками, установленными на металлических опорах и фасадах здания. Технические условия выданы ОАО «ОЭК» для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям – Приложение № 1 к ДС №9 от 09.06.2017 г. к договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014 г. Срок действия ТУ – 5 лет**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Все проезды и стоянки проектируются в асфальтобетонном покрытии. Тротуары приняты с покрытием из брусчатки шириной 2,0 м.**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **116205142,02 р.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **46705797,14 р.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВС по 20/МП2-70-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **74973079,78 р.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **59905476,84 р.**

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Объединённая Энергетическая Компания»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810258843**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение №1 к доп. соглашению №9 от 09.06.2017г. к Договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014г.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **127567049,02 р.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **272**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **6**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **6**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	2	1	56,12	2
2	квартира	2	1	25,57	1
3	квартира	2	1	22,97	1
4	квартира	2	1	22,97	1
5	квартира	2	1	29,18	1
6	квартира	2	1	55,86	2
7	квартира	3	1	55,78	2
8	квартира	3	1	25,13	1
9	квартира	3	1	22,53	1
10	квартира	3	1	22,53	1
11	квартира	3	1	28,75	1
12	квартира	3	1	54,75	2
13	квартира	4	1	55,78	2
14	квартира	4	1	25,13	1
15	квартира	4	1	22,53	1
16	квартира	4	1	22,53	1
17	квартира	4	1	28,75	1
18	квартира	4	1	54,75	2
19	квартира	5	1	55,78	2
20	квартира	5	1	25,13	1
21	квартира	5	1	22,53	1
22	квартира	5	1	22,53	1
23	квартира	5	1	28,75	1
24	квартира	5	1	54,75	2

25	квартира	6	1	55,78	2
26	квартира	6	1	25,13	1
27	квартира	6	1	22,53	1
28	квартира	6	1	22,53	1
29	квартира	6	1	28,75	1
30	квартира	6	1	54,75	2
31	квартира	7	1	55,78	2
32	квартира	7	1	25,13	1
33	квартира	7	1	22,53	1
34	квартира	7	1	22,53	1
35	квартира	7	1	28,75	1
36	квартира	7	1	54,75	2
37	квартира	8	1	55,78	2
38	квартира	8	1	25,13	1
39	квартира	8	1	22,53	1
40	квартира	8	1	22,53	1
41	квартира	8	1	28,75	1
42	квартира	8	1	54,75	2
43	квартира	9	1	55,78	2
44	квартира	9	1	25,13	1
45	квартира	9	1	22,53	1
46	квартира	9	1	22,53	1
47	квартира	9	1	28,75	1
48	квартира	9	1	54,75	2
49	квартира	10	1	56,07	2
50	квартира	10	1	25,33	1
51	квартира	10	1	22,74	1
52	квартира	10	1	22,74	1
53	квартира	10	1	28,95	1
54	квартира	10	1	54,88	2
55	квартира	11	1	56,07	2
56	квартира	11	1	25,33	1
57	квартира	11	1	22,74	1
58	квартира	11	1	22,74	1
59	квартира	11	1	28,95	1
60	квартира	11	1	54,88	2
61	квартира	12	1	56,07	2
62	квартира	12	1	25,33	1
63	квартира	12	1	22,74	1
64	квартира	12	1	22,74	1
65	квартира	12	1	28,95	1
66	квартира	12	1	54,88	2
67	квартира	13	1	56,07	2

68	квартира	13	1	25,33	1
69	квартира	13	1	22,74	1
70	квартира	13	1	22,74	1
71	квартира	13	1	28,95	1
72	квартира	13	1	54,88	2
73	квартира	14	1	56,07	2
74	квартира	14	1	25,33	1
75	квартира	14	1	22,74	1
76	квартира	14	1	22,74	1
77	квартира	14	1	28,95	1
78	квартира	14	1	54,88	2
79	квартира	15	1	56,07	2
80	квартира	15	1	25,33	1
81	квартира	15	1	22,74	1
82	квартира	15	1	22,74	1
83	квартира	15	1	28,95	1
84	квартира	15	1	54,88	2
85	квартира	16	1	56,07	2
86	квартира	16	1	25,33	1
87	квартира	16	1	22,74	1
88	квартира	16	1	22,74	1
89	квартира	16	1	28,95	1
90	квартира	16	1	54,88	2
91	квартира	17	1	56,07	2
92	квартира	17	1	25,33	1
93	квартира	17	1	22,74	1
94	квартира	17	1	22,74	1
95	квартира	17	1	28,95	1
96	квартира	17	1	54,88	2
97	квартира	18	1	56,07	2
98	квартира	18	1	25,33	1
99	квартира	18	1	22,74	1
100	квартира	18	1	22,74	1
101	квартира	18	1	28,95	1
102	квартира	18	1	54,88	2
103	квартира	2	2	56,12	2
104	квартира	2	2	33,08	1
105	квартира	2	2	38,28	1
106	квартира	2	2	38,47	1
107	квартира	2	2	55,71	2
108	квартира	3	2	55,78	2
109	квартира	3	2	32,5	1
110	квартира	3	2	38,28	1

111	квартира	3	2	38,47	1
112	квартира	3	2	54,85	2
113	квартира	4	2	55,78	2
114	квартира	4	2	32,5	1
115	квартира	4	2	38,28	1
116	квартира	4	2	38,47	1
117	квартира	4	2	54,85	2
118	квартира	5	2	55,78	2
119	квартира	5	2	32,5	1
120	квартира	5	2	38,28	1
121	квартира	5	2	38,47	1
122	квартира	5	2	54,85	2
123	квартира	6	2	55,78	2
124	квартира	6	2	32,5	1
125	квартира	6	2	38,28	1
126	квартира	6	2	38,47	1
127	квартира	6	2	54,85	2
128	квартира	7	2	55,78	2
129	квартира	7	2	32,5	1
130	квартира	7	2	38,28	1
131	квартира	7	2	38,47	1
132	квартира	7	2	54,85	2
133	квартира	8	2	55,78	2
134	квартира	8	2	32,5	1
135	квартира	8	2	38,28	1
136	квартира	8	2	38,47	1
137	квартира	8	2	54,85	2
138	квартира	9	2	55,78	2
139	квартира	9	2	32,5	1
140	квартира	9	2	38,28	1
141	квартира	9	2	38,47	1
142	квартира	9	2	54,85	2
143	квартира	10	2	56,07	2
144	квартира	10	2	32,72	1
145	квартира	10	2	38,51	1
146	квартира	10	2	38,73	1
147	квартира	10	2	55,13	2
148	квартира	11	2	56,07	2
149	квартира	11	2	32,72	1
150	квартира	11	2	38,51	1
151	квартира	11	2	38,73	1
152	квартира	11	2	55,13	2
153	квартира	12	2	56,07	2

154	квартира	12	2	32,72	1
155	квартира	12	2	38,51	1
156	квартира	12	2	38,73	1
157	квартира	12	2	55,13	2
158	квартира	13	2	56,07	2
159	квартира	13	2	32,72	1
160	квартира	13	2	38,51	1
161	квартира	13	2	38,73	1
162	квартира	13	2	55,13	2
163	квартира	14	2	56,07	2
164	квартира	14	2	32,72	1
165	квартира	14	2	38,51	1
166	квартира	14	2	38,73	1
167	квартира	14	2	55,13	2
168	квартира	15	2	56,07	2
169	квартира	15	2	32,72	1
170	квартира	15	2	38,51	1
171	квартира	15	2	38,73	1
172	квартира	15	2	55,13	2
173	квартира	16	2	56,07	2
174	квартира	16	2	32,72	1
175	квартира	16	2	38,51	1
176	квартира	16	2	38,73	1
177	квартира	16	2	55,13	2
178	квартира	17	2	56,07	2
179	квартира	17	2	32,72	1
180	квартира	17	2	38,51	1
181	квартира	17	2	38,73	1
182	квартира	17	2	55,13	2
183	квартира	18	2	56,07	2
184	квартира	18	2	32,72	1
185	квартира	18	2	38,51	1
186	квартира	18	2	38,73	1
187	квартира	18	2	55,13	2
188	квартира	2	3	56,04	2
189	квартира	2	3	33,08	1
190	квартира	2	3	38,28	1
191	квартира	2	3	38,47	1
192	квартира	2	3	55,71	2
193	квартира	3	3	55,69	2
194	квартира	3	3	32,5	1
195	квартира	3	3	38,28	1
196	квартира	3	3	38,47	1

197	квартира	3	3	54,85	2
198	квартира	4	3	55,69	2
199	квартира	4	3	32,5	1
200	квартира	4	3	38,28	1
201	квартира	4	3	38,47	1
202	квартира	4	3	54,85	2
203	квартира	5	3	55,69	2
204	квартира	5	3	32,5	1
205	квартира	5	3	38,28	1
206	квартира	5	3	38,47	1
207	квартира	5	3	54,85	2
208	квартира	6	3	55,69	2
209	квартира	6	3	32,5	1
210	квартира	6	3	38,28	1
211	квартира	6	3	38,47	1
212	квартира	6	3	54,85	2
213	квартира	7	3	55,69	2
214	квартира	7	3	32,5	1
215	квартира	7	3	38,28	1
216	квартира	7	3	38,47	1
217	квартира	7	3	54,85	2
218	квартира	8	3	55,69	2
219	квартира	8	3	32,5	1
220	квартира	8	3	38,28	1
221	квартира	8	3	38,47	1
222	квартира	8	3	54,85	2
223	квартира	9	3	55,69	2
224	квартира	9	3	32,5	1
225	квартира	9	3	38,28	1
226	квартира	9	3	38,47	1
227	квартира	9	3	54,85	2
228	квартира	10	3	55,83	2
229	квартира	10	3	32,72	1
230	квартира	10	3	38,51	1
231	квартира	10	3	38,73	1
232	квартира	10	3	55,13	2
233	квартира	11	3	55,83	2
234	квартира	11	3	32,72	1
235	квартира	11	3	38,51	1
236	квартира	11	3	38,73	1
237	квартира	11	3	55,13	2
238	квартира	12	3	55,83	2
239	квартира	12	3	32,72	1

240	квартира	12	3	38,51	1
241	квартира	12	3	38,73	1
242	квартира	12	3	55,13	2
243	квартира	13	3	55,83	2
244	квартира	13	3	32,72	1
245	квартира	13	3	38,51	1
246	квартира	13	3	38,73	1
247	квартира	13	3	55,13	2
248	квартира	14	3	55,83	2
249	квартира	14	3	32,72	1
250	квартира	14	3	38,51	1
251	квартира	14	3	38,73	1
252	квартира	14	3	55,13	2
253	квартира	15	3	55,83	2
254	квартира	15	3	32,72	1
255	квартира	15	3	38,51	1
256	квартира	15	3	38,73	1
257	квартира	15	3	55,13	2
258	квартира	16	3	55,83	2
259	квартира	16	3	32,72	1
260	квартира	16	3	38,51	1
261	квартира	16	3	38,73	1
262	квартира	16	3	55,13	2
263	квартира	17	3	55,83	2
264	квартира	17	3	32,72	1
265	квартира	17	3	38,51	1
266	квартира	17	3	38,73	1
267	квартира	17	3	55,13	2
268	квартира	18	3	55,83	2
269	квартира	18	3	32,72	1
270	квартира	18	3	38,51	1
271	квартира	18	3	38,73	1
272	квартира	18	3	55,13	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Коммерческое помещение	1	1	96,52	помещение	2,09
					помещение	2,92
					помещение	3,27
					помещение	4,82
					помещение	10,75
					помещение	14,76

					помещение	39,61
					тамбур	3,76
					тамбур	6,09
					уборная	1,47
					уборная	6,98
2	Коммерческое помещение	1	1	100,69	помещение	2,18
					помещение	2,52
					помещение	10,22
					помещение	79,39
					тамбур	4,53
					уборная	1,85
3	Коммерческое помещение	1	2	86,73	помещение	2,7
					помещение	2,99
					помещение	7,65
					помещение	64,27
					тамбур	7,01
					уборная	2,11
4	Коммерческое помещение	1	2	108,16	помещение	2,41
					помещение	3,03
					помещение	8,1
					помещение	88,09
					тамбур	4,53
					уборная	2
5	Коммерческое помещение	1	3	97,46	помещение	1,81
					помещение	3,01
					помещение	7,74
					помещение	79
					тамбур	4,53
					уборная	1,37
6	Коммерческое помещение	1	3	104,54	помещение	2,44
					помещение	2,95
					помещение	3,29
					помещение	4,15
					помещение	8,24
					помещение	10,79
					помещение	53,73
					тамбур	6,04
					тамбур	6,09
					уборная	1,29
					уборная	5,53
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое	Секция 1. Подвал	Технический подвал	247.32
2	Техническое	Секция 1. Подвал	Водомерный узел с насосной	27.76
3	Техническое	Секция 1. Подвал	Лестница	4.89
4	Техническое	Секция 1. Подвал	Помещение хранения люминесцентных ламп	16.24
5	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Тамбур	4.53
6	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Вестибюль	5.14
7	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Лифтовой холл	11.53
8	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Вестибюль	19.62
9	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Тамбур	2.39
10	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Мусоросборная камера 1	14.65
11	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
12	Техническое	Секция 1. 1 этаж	Лестница	4.56
13	Общественное	Секция 1. 2 этаж	Коридор	25.82
14	Общественное	Секция 1. 2 этаж	Лифтовой холл	11.41
15	Общественное	Секция 1. 2 этаж	Тамбур	7.36
16	Общественное	Секция 1. 2 этаж	Тамбур	5.42
17	Общественное	Секция 1. 2 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
18	Общественное	Секция 1. 3 этаж	Коридор	24.81
19	Общественное	Секция 1. 3 этаж	Лифтовой холл	11.41
20	Общественное	Секция 1. 3 этаж	Тамбур	7.36
21	Общественное	Секция 1. 3 этаж	Тамбур	5.42
22	Общественное	Секция 1. 3 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
23	Общественное	Секция 1. 4 этаж	Коридор	24.81
24	Общественное	Секция 1. 4 этаж	Лифтовой холл	11.41
25	Общественное	Секция 1. 4 этаж	Тамбур	7.36
26	Общественное	Секция 1. 4 этаж	Тамбур	5.42
27	Общественное	Секция 1. 4 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
28	Общественное	Секция 1. 5 этаж	Коридор	24.81
29	Общественное	Секция 1. 5 этаж	Лифтовой холл	11.41
30	Общественное	Секция 1. 5 этаж	Тамбур	7.36
31	Общественное	Секция 1. 5 этаж	Тамбур	5.42
32	Общественное	Секция 1. 5 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
33	Общественное	Секция 1. 6 этаж	Коридор	24.81
34	Общественное	Секция 1. 6 этаж	Лифтовой холл	11.41
35	Общественное	Секция 1. 6 этаж	Тамбур	7.36
36	Общественное	Секция 1. 6 этаж	Тамбур	5.42
37	Общественное	Секция 1. 6 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
38	Общественное	Секция 1. 7 этаж	Коридор	24.81
39	Общественное	Секция 1. 7 этаж	Лифтовой холл	11.41

40	Общественное	Секция 1. 7 этаж	Тамбур	7.36
41	Общественное	Секция 1. 7 этаж	Тамбур	5.42
42	Общественное	Секция 1. 7 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
43	Общественное	Секция 1. 8 этаж	Коридор	24.81
44	Общественное	Секция 1. 8 этаж	Лифтовой холл	11.41
45	Общественное	Секция 1. 8 этаж	Тамбур	7.36
46	Общественное	Секция 1. 8 этаж	Тамбур	5.42
47	Общественное	Секция 1. 8 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
48	Общественное	Секция 1. 9 этаж	Коридор	24.81
49	Общественное	Секция 1. 9 этаж	Лифтовой холл	11.41
50	Общественное	Секция 1. 9 этаж	Тамбур	7.36
51	Общественное	Секция 1. 9 этаж	Тамбур	5.42
52	Общественное	Секция 1. 9 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
53	Общественное	Секция 1. 10 этаж	Коридор	24.81
54	Общественное	Секция 1. 10 этаж	Лифтовой холл	11.41
55	Общественное	Секция 1. 10 этаж	Тамбур	7.36
56	Общественное	Секция 1. 10 этаж	Тамбур	5.42
57	Общественное	Секция 1. 10 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
58	Общественное	Секция 1. 11 этаж	Коридор	24.81
59	Общественное	Секция 1. 11 этаж	Лифтовой холл	11.41
60	Общественное	Секция 1. 11 этаж	Тамбур	7.36
61	Общественное	Секция 1. 11 этаж	Тамбур	5.42
62	Общественное	Секция 1. 11 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
63	Общественное	Секция 1. 12 этаж	Коридор	24.81
64	Общественное	Секция 1. 12 этаж	Лифтовой холл	11.41
65	Общественное	Секция 1. 12 этаж	Тамбур	7.36
66	Общественное	Секция 1. 12 этаж	Тамбур	5.42
67	Общественное	Секция 1. 12 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
68	Общественное	Секция 1. 13 этаж	Коридор	24.81
69	Общественное	Секция 1. 13 этаж	Лифтовой холл	11.41
70	Общественное	Секция 1. 13 этаж	Тамбур	7.36
71	Общественное	Секция 1. 13 этаж	Тамбур	5.42
72	Общественное	Секция 1. 13 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
73	Общественное	Секция 1. 14 этаж	Коридор	24.81
74	Общественное	Секция 1. 14 этаж	Лифтовой холл	11.41
75	Общественное	Секция 1. 14 этаж	Тамбур	7.36
76	Общественное	Секция 1. 14 этаж	Тамбур	5.42
77	Общественное	Секция 1. 14 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
78	Общественное	Секция 1. 15 этаж	Коридор	24.81
79	Общественное	Секция 1. 15 этаж	Лифтовой холл	11.41
80	Общественное	Секция 1. 15 этаж	Тамбур	7.36
81	Общественное	Секция 1. 15 этаж	Тамбур	5.42
82	Общественное	Секция 1. 15 этаж	Лестничная клетка 1	13.77

83	Общественное	Секция 1. 16 этаж	Коридор	24.81
84	Общественное	Секция 1. 16 этаж	Лифтовой холл	11.41
85	Общественное	Секция 1. 16 этаж	Тамбур	7.36
86	Общественное	Секция 1. 16 этаж	Тамбур	5.42
87	Общественное	Секция 1. 16 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
88	Общественное	Секция 1. 17 этаж	Коридор	24.81
89	Общественное	Секция 1. 17 этаж	Лифтовой холл	11.41
90	Общественное	Секция 1. 17 этаж	Тамбур	7.36
91	Общественное	Секция 1. 17 этаж	Тамбур	5.42
92	Общественное	Секция 1. 17 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
93	Общественное	Секция 1. 18 этаж	Коридор	24.81
94	Общественное	Секция 1. 18 этаж	Лифтовой холл	11.41
95	Общественное	Секция 1. 18 этаж	Тамбур	7.36
96	Общественное	Секция 1. 18 этаж	Тамбур	5.42
97	Общественное	Секция 1. 18 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
98	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Технический чердак 1	269.76
99	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Тамбур	5.42
100	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Лестничная клетка 1	13.77
101	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Лестничная клетка 1	11.54
102	Техническое	Секция 2. Подвал	Технический подвал	298.62
103	Техническое	Секция 2. Подвал	Кабельная	13.16
104	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Тамбур	4.53
105	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Вестибюль	5.3
106	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Лифтовой холл	11.53
107	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Вестибюль	24.87
108	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Помещение уборочного инвентаря	3.28
109	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Тамбур	2.4
110	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Мусоросборная камера 2	12.36
111	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
112	Техническое	Секция 2. 1 этаж	Электрощитовая	12.84
113	Общественное	Секция 2. 2 этаж	Коридор	28.66
114	Общественное	Секция 2. 2 этаж	Лифтовой холл	11.41
115	Общественное	Секция 2. 2 этаж	Тамбур	5.16
116	Общественное	Секция 2. 2 этаж	Тамбур	5.42
117	Общественное	Секция 2. 2 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
118	Общественное	Секция 2. 3 этаж	Коридор	26.22
119	Общественное	Секция 2. 3 этаж	Лифтовой холл	11.41
120	Общественное	Секция 2. 3 этаж	Тамбур	5.16
121	Общественное	Секция 2. 3 этаж	Тамбур	5.42
122	Общественное	Секция 2. 3 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
123	Общественное	Секция 2. 4 этаж	Коридор	26.22
124	Общественное	Секция 2. 4 этаж	Лифтовой холл	11.41
125	Общественное	Секция 2. 4 этаж	Тамбур	5.16

126	Общественное	Секция 2. 4 этаж	Тамбур	5.42
127	Общественное	Секция 2. 4 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
128	Общественное	Секция 2. 5 этаж	Коридор	26.22
129	Общественное	Секция 2. 5 этаж	Лифтовой холл	11.41
130	Общественное	Секция 2. 5 этаж	Тамбур	5.16
131	Общественное	Секция 2. 5 этаж	Тамбур	5.42
132	Общественное	Секция 2. 5 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
133	Общественное	Секция 2. 6 этаж	Коридор	26.22
134	Общественное	Секция 2. 6 этаж	Лифтовой холл	11.41
135	Общественное	Секция 2. 6 этаж	Тамбур	5.16
136	Общественное	Секция 2. 6 этаж	Тамбур	5.42
137	Общественное	Секция 2. 6 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
138	Общественное	Секция 2. 7 этаж	Коридор	26.22
139	Общественное	Секция 2. 7 этаж	Лифтовой холл	11.41
140	Общественное	Секция 2. 7 этаж	Тамбур	5.16
141	Общественное	Секция 2. 7 этаж	Тамбур	5.42
142	Общественное	Секция 2. 7 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
143	Общественное	Секция 2. 8 этаж	Коридор	26.22
144	Общественное	Секция 2. 8 этаж	Лифтовой холл	11.41
145	Общественное	Секция 2. 8 этаж	Тамбур	5.16
146	Общественное	Секция 2. 8 этаж	Тамбур	5.42
147	Общественное	Секция 2. 8 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
148	Общественное	Секция 2. 9 этаж	Коридор	26.22
149	Общественное	Секция 2. 9 этаж	Лифтовой холл	11.41
150	Общественное	Секция 2. 9 этаж	Тамбур	5.16
151	Общественное	Секция 2. 9 этаж	Тамбур	5.42
152	Общественное	Секция 2. 9 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
153	Общественное	Секция 2. 10 этаж	Коридор	26.22
154	Общественное	Секция 2. 10 этаж	Лифтовой холл	11.41
155	Общественное	Секция 2. 10 этаж	Тамбур	5.16
156	Общественное	Секция 2. 10 этаж	Тамбур	5.42
157	Общественное	Секция 2. 10 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
158	Общественное	Секция 2. 11 этаж	Коридор	26.22
159	Общественное	Секция 2. 11 этаж	Лифтовой холл	11.41
160	Общественное	Секция 2. 11 этаж	Тамбур	5.16
161	Общественное	Секция 2. 11 этаж	Тамбур	5.42
162	Общественное	Секция 2. 11 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
163	Общественное	Секция 2. 12 этаж	Коридор	26.22
164	Общественное	Секция 2. 12 этаж	Лифтовой холл	11.41
165	Общественное	Секция 2. 12 этаж	Тамбур	5.16
166	Общественное	Секция 2. 12 этаж	Тамбур	5.42
167	Общественное	Секция 2. 12 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
168	Общественное	Секция 2. 13 этаж	Коридор	26.22

169	Общественное	Секция 2. 13 этаж	Лифтовой холл	11.41
170	Общественное	Секция 2. 13 этаж	Тамбур	5.16
171	Общественное	Секция 2. 13 этаж	Тамбур	5.42
172	Общественное	Секция 2. 13 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
173	Общественное	Секция 2. 14 этаж	Коридор	26.22
174	Общественное	Секция 2. 14 этаж	Лифтовой холл	11.41
175	Общественное	Секция 2. 14 этаж	Тамбур	5.16
176	Общественное	Секция 2. 14 этаж	Тамбур	5.42
177	Общественное	Секция 2. 14 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
178	Общественное	Секция 2. 15 этаж	Коридор	26.22
179	Общественное	Секция 2. 15 этаж	Лифтовой холл	11.41
180	Общественное	Секция 2. 15 этаж	Тамбур	5.16
181	Общественное	Секция 2. 15 этаж	Тамбур	5.42
182	Общественное	Секция 2. 15 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
183	Общественное	Секция 2. 16 этаж	Коридор	26.22
184	Общественное	Секция 2. 16 этаж	Лифтовой холл	11.41
185	Общественное	Секция 2. 16 этаж	Тамбур	5.16
186	Общественное	Секция 2. 16 этаж	Тамбур	5.42
187	Общественное	Секция 2. 16 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
188	Общественное	Секция 2. 17 этаж	Коридор	26.22
189	Общественное	Секция 2. 17 этаж	Лифтовой холл	11.41
190	Общественное	Секция 2. 17 этаж	Тамбур	5.16
191	Общественное	Секция 2. 17 этаж	Тамбур	5.42
192	Общественное	Секция 2. 17 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
193	Общественное	Секция 2. 18 этаж	Коридор	26.22
194	Общественное	Секция 2. 18 этаж	Лифтовой холл	11.41
195	Общественное	Секция 2. 18 этаж	Тамбур	5.16
196	Общественное	Секция 2. 18 этаж	Тамбур	5.42
197	Общественное	Секция 2. 18 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
198	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Технический чердак 2	278.88
199	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Тамбур	5.42
200	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Лестничная клетка 2	13.77
201	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Лестничная клетка 2	11.54
202	Техническое	Секция 3. Подвал	Технический подвал	225.29
203	Техническое	Секция 3. Подвал	ИТП встроенных помещений	23.57
204	Техническое	Секция 3. Подвал	Лестница	1.76
205	Техническое	Секция 3. Подвал	ИТП жилье	49.73
206	Общественное	Секция 3. 1 этаж	Тамбур	4.53
207	Общественное	Секция 3. 1 этаж	Вестибюль	5.27
208	Общественное	Секция 3. 1 этаж	Лифтовой холл	11.53
209	Общественное	Секция 3. 1 этаж	Мусоросборная камера 3	12.26
210	Общественное	Секция 3. 1 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
211	Техническое	Секция 3. 1 этаж	Лестница	4.56

212	Общественное	Секция 3. 1 этаж	Вестибюль	25.24
213	Общественное	Секция 3. 1 этаж	Тамбур	2.4
214	Общественное	Секция 3. 2 этаж	Коридор	28.66
215	Общественное	Секция 3. 2 этаж	Лифтовой холл	11.41
216	Общественное	Секция 3. 2 этаж	Тамбур	5.16
217	Общественное	Секция 3. 2 этаж	Тамбур	5.42
218	Общественное	Секция 3. 2 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
219	Общественное	Секция 3. 3 этаж	Коридор	26.22
220	Общественное	Секция 3. 3 этаж	Лифтовой холл	11.41
221	Общественное	Секция 3. 3 этаж	Тамбур	5.16
222	Общественное	Секция 3. 3 этаж	Тамбур	5.42
223	Общественное	Секция 3. 3 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
224	Общественное	Секция 3. 4 этаж	Коридор	26.22
225	Общественное	Секция 3. 4 этаж	Лифтовой холл	11.41
226	Общественное	Секция 3. 4 этаж	Тамбур	5.16
227	Общественное	Секция 3. 4 этаж	Тамбур	5.42
228	Общественное	Секция 3. 4 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
229	Общественное	Секция 3. 5 этаж	Коридор	26.22
230	Общественное	Секция 3. 5 этаж	Лифтовой холл	11.41
231	Общественное	Секция 3. 5 этаж	Тамбур	5.16
232	Общественное	Секция 3. 5 этаж	Тамбур	5.42
233	Общественное	Секция 3. 5 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
234	Общественное	Секция 3. 6 этаж	Коридор	26.22
235	Общественное	Секция 3. 6 этаж	Лифтовой холл	11.41
236	Общественное	Секция 3. 6 этаж	Тамбур	5.16
237	Общественное	Секция 3. 6 этаж	Тамбур	5.42
238	Общественное	Секция 3. 6 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
239	Общественное	Секция 3. 7 этаж	Коридор	26.22
240	Общественное	Секция 3. 7 этаж	Лифтовой холл	11.41
241	Общественное	Секция 3. 7 этаж	Тамбур	5.16
242	Общественное	Секция 3. 7 этаж	Тамбур	5.42
243	Общественное	Секция 3. 7 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
244	Общественное	Секция 3. 8 этаж	Коридор	26.22
245	Общественное	Секция 3. 8 этаж	Лифтовой холл	11.41
246	Общественное	Секция 3. 8 этаж	Тамбур	5.16
247	Общественное	Секция 3. 8 этаж	Тамбур	5.42
248	Общественное	Секция 3. 8 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
249	Общественное	Секция 3. 9 этаж	Коридор	26.22
250	Общественное	Секция 3. 9 этаж	Лифтовой холл	11.41
251	Общественное	Секция 3. 9 этаж	Тамбур	5.16
252	Общественное	Секция 3. 9 этаж	Тамбур	5.42
253	Общественное	Секция 3. 9 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
254	Общественное	Секция 3. 10 этаж	Коридор	26.22

255	Общественное	Секция 3. 10 этаж	Лифтовой холл	11.41
256	Общественное	Секция 3. 10 этаж	Тамбур	5.16
257	Общественное	Секция 3. 10 этаж	Тамбур	5.42
258	Общественное	Секция 3. 10 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
259	Общественное	Секция 3. 11 этаж	Коридор	26.22
260	Общественное	Секция 3. 11 этаж	Лифтовой холл	11.41
261	Общественное	Секция 3. 11 этаж	Тамбур	5.16
262	Общественное	Секция 3. 11 этаж	Тамбур	5.42
263	Общественное	Секция 3. 11 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
264	Общественное	Секция 3. 12 этаж	Коридор	26.22
265	Общественное	Секция 3. 12 этаж	Лифтовой холл	11.41
266	Общественное	Секция 3. 12 этаж	Тамбур	5.16
267	Общественное	Секция 3. 12 этаж	Тамбур	5.42
268	Общественное	Секция 3. 12 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
269	Общественное	Секция 3. 13 этаж	Коридор	26.22
270	Общественное	Секция 3. 13 этаж	Лифтовой холл	11.41
271	Общественное	Секция 3. 13 этаж	Тамбур	5.16
272	Общественное	Секция 3. 13 этаж	Тамбур	5.42
273	Общественное	Секция 3. 13 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
274	Общественное	Секция 3. 14 этаж	Коридор	26.22
275	Общественное	Секция 3. 14 этаж	Лифтовой холл	11.41
276	Общественное	Секция 3. 14 этаж	Тамбур	5.16
277	Общественное	Секция 3. 14 этаж	Тамбур	5.42
278	Общественное	Секция 3. 14 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
279	Общественное	Секция 3. 15 этаж	Коридор	26.22
280	Общественное	Секция 3. 15 этаж	Лифтовой холл	11.41
281	Общественное	Секция 3. 15 этаж	Тамбур	5.16
282	Общественное	Секция 3. 15 этаж	Тамбур	5.42
283	Общественное	Секция 3. 15 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
284	Общественное	Секция 3. 16 этаж	Коридор	26.22
285	Общественное	Секция 3. 16 этаж	Лифтовой холл	11.41
286	Общественное	Секция 3. 16 этаж	Тамбур	5.16
287	Общественное	Секция 3. 16 этаж	Тамбур	5.42
288	Общественное	Секция 3. 16 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
289	Общественное	Секция 3. 17 этаж	Коридор	26.22
290	Общественное	Секция 3. 17 этаж	Лифтовой холл	11.41
291	Общественное	Секция 3. 17 этаж	Тамбур	5.16
292	Общественное	Секция 3. 17 этаж	Тамбур	5.42
293	Общественное	Секция 3. 17 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
294	Общественное	Секция 3. 18 этаж	Коридор	26.22
295	Общественное	Секция 3. 18 этаж	Лифтовой холл	11.41
296	Общественное	Секция 3. 18 этаж	Тамбур	5.16
297	Общественное	Секция 3. 18 этаж	Тамбур	5.42

298	Общественное	Секция 3. 18 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
299	Техническое	Секция 3. Технический чердак	Технический чердак 3	278.92
300	Техническое	Секция 3. Технический чердак	Тамбур	5.42
301	Техническое	Секция 3. Технический чердак	Лестничная клетка 3	13.77
302	Техническое	Секция 3. Технический чердак	Лестничная клетка 3	11.54

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Секция 1	Лифт	Пассажирский лифт
2	Секция 1	Лифт	Пассажирский лифт
3	Секция 2	Лифт	Пассажирский лифт
4	Секция 2	Лифт	Пассажирский лифт
5	Секция 3	Лифт	Пассажирский лифт
6	Секция 3	Лифт	Пассажирский лифт
7	Подвал	Магистральная разводка систем отопления (Отопление)	Распределение потока теплоносителя по магистральным стоякам отопления жилой части, система отопления встроенных помещений, система теплоснабжения приточных установок
8	Первый этаж	Стояки систем отопления (Отопление)	Распределение потока теплоносителя по встроенным помещениям для поддержания нормативной температуры воздуха
9	Этажи здания	Магистральные стояки систем отопления (Отопление)	Распределение потока теплоносителя по квартирам для поддержания нормативной температуры воздуха
10	Подвал	Система вентиляции технических помещений (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях
11	Первый этаж	Системы вентиляции офисов (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена во встроенных помещениях
12	Этажи здания	Система дымозащиты (Вентиляция)	Дымозащита
13	Подвалы жилых домов	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
14	Подвалы жилых домов	Кабеленесущие системы (Электроснабжение и электроосвещение)	Для укладки кабелей
15	Подвалы жилых домов	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
16	Подвалы жилых домов	Кабельная продукция	Для передачи электричества
17	Первый этаж	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
18	Первый этаж	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
19	Первый этаж	Кабельная продукция	Для передачи электричества
20	Первый этаж	Главный распределительный щит ГРЩ 1 (Электроснабжение и электроосвещение)	Для электроснабжения объекта
21	Жилые этажи	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования

22	Жилые этажи	Щиты этажные (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии по потребителям
23	Жилые этажи	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
24	Жилые этажи	Кабельная продукция	Для передачи электричества
25	Технический этаж	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
26	Технический этаж	Кабельная продукция	Для передачи электричества
27	Подвал	1. Водомерный Узел ЦИРВ 02А л72,73 2. Водомерный Узел ЦИРВ 02А л16,17 (Водопровод)	Для коммерческого учета расхода воды жилого дома и встроенных помещений.
28	Подвал	Станция повышения давления хозяйственно-питьевого водопровода I зоны (Водопровод)	Обеспечение требуемого напора в системе водоснабжения жилой части здания
29	Подвал	Станция повышения давления хозяйственно-питьевого водопровода II зоны (Водопровод)	Обеспечение требуемого напора в системе водоснабжения жилой части здания
30	Подвал	Станция повышения давления противопожарного водопровода в комплекте шкаф управления с выходами для управления 3х ф. задвижками (Водопровод)	Для обеспечения потребного напора в системе пожаротушения
31	Подвал	Запорная арматура ВПВ (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы ВПВ
32	Подвал, коридоры	Пожарные краны: 1. Пожарный шкаф ШПК-320-21 2. Пожарный шкаф ШПК-320 (Водопровод)	Для подачи воды на внутреннее пожаротушение
33	Подвал, жилые этажи	Трубопроводы ХВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
34	Подвал, жилые этажи	Трубопроводы ГВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
35	Подвал, Жилые этажи	Запорная арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
36	Подвал, Жилые этажи	Регулирующая арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
37	Подвал, Жилые этажи	Запорная арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
38	Подвал, Жилые этажи	Регулирующая арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
39	Подвал	Трубопроводы бытовой канализации (Канализация)	Для отвода бытовых стоков от потребителей
40	Подвал	Стационарный дренажный насос со встроенным поплавковым выключателем (Канализация)	Для удаления дренажных вод из подвала и технических помещений
41	Встроенные помещения 1-ого этажа	Трапы (Канализация)	Для отвода воды с пола помещения
42	Подвал	Арматура напорной канализации (Канализация)	Для обеспечения Планового обслуживания и систем, и ремонта
43	Этажи здания, подвал	Трубопроводы внутренних водостоков (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли
44	Кровля	Водосточные воронки (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2019**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **8627777900 р.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **47:07:722001:70**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Уплачено**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург**

	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40701810480040000044**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000704**
		БИК: **044030704**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **783543009**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **90824845**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **1 500 000 000 р.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид: Сервитут, Земельный участок. Дата государственной регистрации: 16.02.2018. Номер государственной регистрации: 47:07:0722001:70-47/012/2018-2. Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Закрытое акционерное общество "Универсальное строительное объединение". Основание государственной регистрации: Соглашение об установлении частного сервитута на земельный участок (постоянного и возмездного) от 14.04.2017 №01/У. Пункт 14.1 Холодное водоснабжение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВС, 2/МП2-70-ВС, 3/МП2-70-ВС, 4/МП2-70-ВС, 5/МП2-70-ВС, 6/МП2-70-ВС, 7/МП2-70-ВС, 8/МП2-70-ВС, 9/МП2-70-ВС, 10/МП2-70-ВС, 11/МП2-70-ВС, 12/МП2-70-ВС, 13/МП2-70-ВС, 14/МП2-70-ВС, 15/МП2-70-ВС, 16/МП2-70-ВС, 17/МП2-70-ВС, 18/МП2-70-ВС, 19/МП2-70-ВС, 20/МП2-70-ВС Пункт 14.1 Бытовое водоотведение и Ливневое водоотведение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВО, 2/МП2-70-ВО, 3/МП2-70-ВО, 4/МП2-70-ВО, 5/МП2-70-ВО, 6/МП2-70-ВО, 7/МП2-70-ВО, 8/МП2-70-ВО, 9/МП2-70-ВО, 10/МП2-70-ВО, 11/МП2-70-ВО, 12/МП2-70-ВО, 13/МП2-70-ВО, 14/МП2-70-ВО, 15/МП2-70-ВО, 16/МП2-70-ВО, 17/МП2-70-ВО, 18/МП2-70-ВО, 19/МП2-70-ВО, 20/МП2-70-ВО Пункт 14.1. Теплоснабжение и Горячее водоснабжение Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1051/81070201/5-21, 1048/81070201/5-21, 1049/81070201/5-21, 1050/81070201/5-21, 1052/81070201/5-21, 1053/81070201/5-21, 1054/81070201/5-21, 1055/81070201/5-21, 1056/81070201/5-21, 1057/81070201/5-21, 1058/81070201/5-21, 1059/81070201/5-21, 1060/81070201/5-21, 1061/81070201/5-21, 1062/81070201/5-21, 1063/81070201/5-21, 1064/81070201/5-21, 1065/81070201/5-21. Машиноместа, расположенные в подземных автостоянках (Корпуса 13, 14, 15, 16) и надземных автостоянках (Корпуса 17, 18, 19, 20) , не будут продаваться по договорам участия в долевом строительстве. 14 августа в Филиале Удельный Банка ВТБ (ПАО) в г. Санкт-Петербурге открыт специальный счет застройщика №40701810480040000044 Банк: Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург ОГРН 1027739609391 ИНН 7702070139 28 сентября 2018 года получено Распоряжение №62/ИРС "О внесении изменений в разрешение на строительство".**

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Непубличное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенТИСИЗ»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«Зеленый Свет плюс»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7804403161**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«ПРОКСИМА»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7814341059**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **08.11.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0010-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **14.02.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0004-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **18.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0027-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **19.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **47-2-1-2-0022-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление государственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **4700000395**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЦДС «Северный»**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **47-RU47504307-103К-2017**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.11.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.11.2033**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.04.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **13.05.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **47:07:722001:70**

	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): **221731**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрено устройство проездов и пешеходных тротуаров с плиточным покрытием, возможность проезда пожарных машин.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Всего на территории 1 этапа необходимо разместить 532 м/м, недостающие 230 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 230 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 2 этапа необходимо разместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 71 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 3 этапа необходимо разместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на парковке на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 3 этапа. Всего на территории 4 этапа необходимо разместить 364 м/м, недостающие 72 м/м размещается на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 4 этапа. Всего на территории 5 этапа проектной документацией предусматривается разместить 1149 м/м. Всего на территории 6 этапа по расчету требуется разместить 381 м/м, недостающие 377 м/м размещаются в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 6 этапа. Всего на территории 7 этапа необходимо разместить 434 м/м, недостающие 412 м/м размещается в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатацию 5 этапа предусмотрен до ввода 7 этапа. Всего на территории проектируемого участка по расчету требуется разместить 2419 м/м, проектной документацией предусмотрено размещение 2649 м/м.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Во дворе дома размещены детские площадки, спортивные площадки и площадками для отдыха взрослого населения. Площадки оборудуются малыми архитектурными формами. На территории расположения жилых корпусов предусмотрено ограждение прозрачностью не менее 50 %с устройством распашных ворот и калиток, отделящих дворовую территорию от проезжай части.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Проектом предусматривается на территории каждого их этапов устройство хозяйственных площадок для установки мусоросборных контейнеров.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом предусмотрено устройство газонов из многолетних трав.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствует установленным требованиям СП 59.13330.2012. Уклоны косынок и пандусов в зоне переходов для маломобильных групп населения устраиваются с продольным уклоном не более 10%. Занижение бортового камня 1,5 см, на ширину 1,75 м для удобства передвижения маломобильных групп населения предусмотрено на путях возможного движения.**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено устройство наружного освещения территории жилого дома и парковок светильниками, установленными на металлических опорах и фасадах здания. Технические условия выданы ОАО «ОЭК» для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям – Приложение № 1 к ДС №9 от 09.06.2017 г. к договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014 г. Срок действия ТУ – 5 лет**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Все проезды и стоянки проектируются в асфальтобетонном покрытии. Тротуары приняты с покрытием из брусчатки шириной 2,0 м.**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **116205142,02 р.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **46705797,14 р.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВС по 20/МП2-70-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **74973079,78 р.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **59905476,84 р.**

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Объединённая Энергетическая Компания»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810258843**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение №1 к доп. соглашению №9 от 09.06.2017г. к Договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014г.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **127567049,02 р.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **369**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **0**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	1	1	34,27	1
2	квартира	1	1	59,88	2
3	квартира	1	1	35,36	1
4	квартира	1	1	53,38	2
5	квартира	1	1	35,36	1
6	квартира	1	1	56,48	2
7	квартира	1	1	48,65	1
8	квартира	1	1	35,6	1
9	квартира	2	1	34,66	1
10	квартира	2	1	34,27	1
11	квартира	2	1	40,65	1
12	квартира	2	1	31,18	1
13	квартира	2	1	35,36	1
14	квартира	2	1	35,33	1
15	квартира	2	1	35,33	1
16	квартира	2	1	35,36	1
17	квартира	2	1	55,55	2
18	квартира	2	1	53,28	2
19	квартира	2	1	35,6	1
20	квартира	3	1	34,66	1
21	квартира	3	1	34,27	1
22	квартира	3	1	40,65	1
23	квартира	3	1	31,18	1
24	квартира	3	1	35,36	1

25	квартира	3	1	35,33	1
26	квартира	3	1	35,33	1
27	квартира	3	1	35,36	1
28	квартира	3	1	55,55	2
29	квартира	3	1	53,28	2
30	квартира	3	1	35,6	1
31	квартира	4	1	34,66	1
32	квартира	4	1	34,27	1
33	квартира	4	1	40,65	1
34	квартира	4	1	31,18	1
35	квартира	4	1	35,36	1
36	квартира	4	1	35,33	1
37	квартира	4	1	35,33	1
38	квартира	4	1	35,36	1
39	квартира	4	1	55,55	2
40	квартира	4	1	53,28	2
41	квартира	4	1	35,6	1
42	квартира	5	1	34,66	1
43	квартира	5	1	34,27	1
44	квартира	5	1	40,65	1
45	квартира	5	1	31,18	1
46	квартира	5	1	35,36	1
47	квартира	5	1	35,33	1
48	квартира	5	1	35,33	1
49	квартира	5	1	35,36	1
50	квартира	5	1	55,55	2
51	квартира	5	1	53,28	2
52	квартира	5	1	35,6	1
53	квартира	6	1	34,66	1
54	квартира	6	1	34,27	1
55	квартира	6	1	40,65	1
56	квартира	6	1	31,18	1
57	квартира	6	1	35,36	1
58	квартира	6	1	35,33	1
59	квартира	6	1	35,33	1
60	квартира	6	1	35,36	1
61	квартира	6	1	55,55	2
62	квартира	6	1	53,28	2
63	квартира	6	1	35,6	1
64	квартира	7	1	34,66	1
65	квартира	7	1	34,27	1
66	квартира	7	1	40,65	1
67	квартира	7	1	31,18	1

68	квартира	7	1	35,36	1
69	квартира	7	1	35,33	1
70	квартира	7	1	35,33	1
71	квартира	7	1	35,36	1
72	квартира	7	1	55,55	2
73	квартира	7	1	53,28	2
74	квартира	7	1	35,6	1
75	квартира	8	1	34,66	1
76	квартира	8	1	34,27	1
77	квартира	8	1	40,65	1
78	квартира	8	1	31,18	1
79	квартира	8	1	35,36	1
80	квартира	8	1	35,33	1
81	квартира	8	1	35,33	1
82	квартира	8	1	35,36	1
83	квартира	8	1	55,55	2
84	квартира	8	1	53,28	2
85	квартира	8	1	35,6	1
86	квартира	9	1	34,66	1
87	квартира	9	1	34,27	1
88	квартира	9	1	40,65	1
89	квартира	9	1	31,18	1
90	квартира	9	1	35,36	1
91	квартира	9	1	35,33	1
92	квартира	9	1	35,33	1
93	квартира	9	1	35,36	1
94	квартира	9	1	55,55	2
95	квартира	9	1	53,28	2
96	квартира	9	1	35,6	1
97	квартира	10	1	34,86	1
98	квартира	10	1	34,53	1
99	квартира	10	1	40,88	1
100	квартира	10	1	31,4	1
101	квартира	10	1	35,58	1
102	квартира	10	1	35,57	1
103	квартира	10	1	35,57	1
104	квартира	10	1	35,58	1
105	квартира	10	1	55,84	2
106	квартира	10	1	53,71	2
107	квартира	10	1	35,78	1
108	квартира	11	1	34,86	1
109	квартира	11	1	34,53	1
110	квартира	11	1	40,88	1

111	квартира	11	1	31,4	1
112	квартира	11	1	35,58	1
113	квартира	11	1	35,57	1
114	квартира	11	1	35,57	1
115	квартира	11	1	35,58	1
116	квартира	11	1	55,84	2
117	квартира	11	1	53,71	2
118	квартира	11	1	35,78	1
119	квартира	12	1	34,86	1
120	квартира	12	1	34,53	1
121	квартира	12	1	40,88	1
122	квартира	12	1	31,4	1
123	квартира	12	1	35,58	1
124	квартира	12	1	35,57	1
125	квартира	12	1	35,57	1
126	квартира	12	1	35,58	1
127	квартира	12	1	55,84	2
128	квартира	12	1	53,71	2
129	квартира	12	1	35,78	1
130	квартира	13	1	34,86	1
131	квартира	13	1	34,53	1
132	квартира	13	1	40,88	1
133	квартира	13	1	31,4	1
134	квартира	13	1	35,58	1
135	квартира	13	1	35,57	1
136	квартира	13	1	35,57	1
137	квартира	13	1	35,58	1
138	квартира	13	1	55,84	2
139	квартира	13	1	53,71	2
140	квартира	13	1	35,78	1
141	квартира	14	1	34,86	1
142	квартира	14	1	34,53	1
143	квартира	14	1	40,88	1
144	квартира	14	1	31,4	1
145	квартира	14	1	35,58	1
146	квартира	14	1	35,57	1
147	квартира	14	1	35,57	1
148	квартира	14	1	35,58	1
149	квартира	14	1	55,84	2
150	квартира	14	1	53,71	2
151	квартира	14	1	35,78	1
152	квартира	15	1	34,86	1
153	квартира	15	1	34,53	1

154	квартира	15	1	40,88	1
155	квартира	15	1	31,4	1
156	квартира	15	1	35,58	1
157	квартира	15	1	35,57	1
158	квартира	15	1	35,57	1
159	квартира	15	1	35,58	1
160	квартира	15	1	55,84	2
161	квартира	15	1	53,71	2
162	квартира	15	1	35,78	1
163	квартира	16	1	34,86	1
164	квартира	16	1	34,53	1
165	квартира	16	1	40,88	1
166	квартира	16	1	31,4	1
167	квартира	16	1	35,58	1
168	квартира	16	1	35,57	1
169	квартира	16	1	35,57	1
170	квартира	16	1	35,58	1
171	квартира	16	1	55,84	2
172	квартира	16	1	53,71	2
173	квартира	16	1	35,78	1
174	квартира	17	1	34,86	1
175	квартира	17	1	34,53	1
176	квартира	17	1	40,88	1
177	квартира	17	1	31,4	1
178	квартира	17	1	35,58	1
179	квартира	17	1	35,57	1
180	квартира	17	1	35,57	1
181	квартира	17	1	35,58	1
182	квартира	17	1	55,84	2
183	квартира	17	1	53,71	2
184	квартира	17	1	35,78	1
185	квартира	1	2	34,59	1
186	квартира	1	2	54,95	1
187	квартира	1	2	31,72	1
188	квартира	1	2	35,36	1
189	квартира	1	2	52,3	2
190	квартира	1	2	31,23	1
191	квартира	1	2	31,72	1
192	квартира	1	2	55,81	2
193	квартира	1	2	32,76	1
194	квартира	2	2	34,66	1
195	квартира	2	2	34,59	1
196	квартира	2	2	60,81	2

197	квартира	2	2	31,18	1
198	квартира	2	2	35,36	1
199	квартира	2	2	34,71	1
200	квартира	2	2	31,23	1
201	квартира	2	2	31,23	1
202	квартира	2	2	31,18	1
203	квартира	2	2	54,95	2
204	квартира	2	2	32,01	1
205	квартира	3	2	34,66	1
206	квартира	3	2	34,59	1
207	квартира	3	2	60,81	2
208	квартира	3	2	31,18	1
209	квартира	3	2	35,36	1
210	квартира	3	2	34,71	1
211	квартира	3	2	31,23	1
212	квартира	3	2	31,23	1
213	квартира	3	2	31,18	1
214	квартира	3	2	54,95	2
215	квартира	3	2	32,01	1
216	квартира	4	2	34,66	1
217	квартира	4	2	34,59	1
218	квартира	4	2	60,81	2
219	квартира	4	2	31,18	1
220	квартира	4	2	35,36	1
221	квартира	4	2	34,71	1
222	квартира	4	2	31,23	1
223	квартира	4	2	31,23	1
224	квартира	4	2	31,18	1
225	квартира	4	2	54,95	2
226	квартира	4	2	32,01	1
227	квартира	5	2	34,66	1
228	квартира	5	2	34,59	1
229	квартира	5	2	60,81	2
230	квартира	5	2	31,18	1
231	квартира	5	2	35,36	1
232	квартира	5	2	34,71	1
233	квартира	5	2	31,23	1
234	квартира	5	2	31,23	1
235	квартира	5	2	31,18	1
236	квартира	5	2	54,95	2
237	квартира	5	2	32,01	1
238	квартира	6	2	34,66	1
239	квартира	6	2	34,59	1

240	квартира	6	2	60,81	2
241	квартира	6	2	31,18	1
242	квартира	6	2	35,36	1
243	квартира	6	2	34,71	1
244	квартира	6	2	31,23	1
245	квартира	6	2	31,23	1
246	квартира	6	2	31,18	1
247	квартира	6	2	54,95	2
248	квартира	6	2	32,01	1
249	квартира	7	2	34,66	1
250	квартира	7	2	34,59	1
251	квартира	7	2	60,81	2
252	квартира	7	2	31,18	1
253	квартира	7	2	35,36	1
254	квартира	7	2	34,71	1
255	квартира	7	2	31,23	1
256	квартира	7	2	31,23	1
257	квартира	7	2	31,18	1
258	квартира	7	2	54,95	2
259	квартира	7	2	32,01	1
260	квартира	8	2	34,66	1
261	квартира	8	2	34,59	1
262	квартира	8	2	60,81	2
263	квартира	8	2	31,18	1
264	квартира	8	2	35,36	1
265	квартира	8	2	34,71	1
266	квартира	8	2	31,23	1
267	квартира	8	2	31,23	1
268	квартира	8	2	31,18	1
269	квартира	8	2	54,95	2
270	квартира	8	2	32,01	1
271	квартира	9	2	34,66	1
272	квартира	9	2	34,59	1
273	квартира	9	2	60,81	2
274	квартира	9	2	31,18	1
275	квартира	9	2	35,36	1
276	квартира	9	2	34,71	1
277	квартира	9	2	31,23	1
278	квартира	9	2	31,23	1
279	квартира	9	2	31,18	1
280	квартира	9	2	54,95	2
281	квартира	9	2	32,01	1
282	квартира	10	2	34,86	1

283	квартира	10	2	34,85	1
284	квартира	10	2	60,89	2
285	квартира	10	2	31,4	1
286	квартира	10	2	35,58	1
287	квартира	10	2	34,94	1
288	квартира	10	2	31,45	1
289	квартира	10	2	31,45	1
290	квартира	10	2	31,4	1
291	квартира	10	2	55,17	2
292	квартира	10	2	32,17	1
293	квартира	11	2	34,86	1
294	квартира	11	2	34,85	1
295	квартира	11	2	60,89	2
296	квартира	11	2	31,4	1
297	квартира	11	2	35,58	1
298	квартира	11	2	34,94	1
299	квартира	11	2	31,45	1
300	квартира	11	2	31,45	1
301	квартира	11	2	31,4	1
302	квартира	11	2	55,17	2
303	квартира	11	2	32,17	1
304	квартира	12	2	34,86	1
305	квартира	12	2	34,85	1
306	квартира	12	2	60,89	2
307	квартира	12	2	31,4	1
308	квартира	12	2	35,58	1
309	квартира	12	2	34,94	1
310	квартира	12	2	31,45	1
311	квартира	12	2	31,45	1
312	квартира	12	2	31,4	1
313	квартира	12	2	55,17	2
314	квартира	12	2	32,17	1
315	квартира	13	2	34,86	1
316	квартира	13	2	34,85	1
317	квартира	13	2	60,89	2
318	квартира	13	2	31,4	1
319	квартира	13	2	35,58	1
320	квартира	13	2	34,94	1
321	квартира	13	2	31,45	1
322	квартира	13	2	31,45	1
323	квартира	13	2	31,4	1
324	квартира	13	2	55,17	2
325	квартира	13	2	32,17	1

326	квартира	14	2	34,86	1
327	квартира	14	2	34,85	1
328	квартира	14	2	60,89	2
329	квартира	14	2	31,4	1
330	квартира	14	2	35,58	1
331	квартира	14	2	34,94	1
332	квартира	14	2	31,45	1
333	квартира	14	2	31,45	1
334	квартира	14	2	31,4	1
335	квартира	14	2	55,17	2
336	квартира	14	2	32,17	1
337	квартира	15	2	34,86	1
338	квартира	15	2	34,85	1
339	квартира	15	2	60,89	2
340	квартира	15	2	31,4	1
341	квартира	15	2	35,58	1
342	квартира	15	2	34,94	1
343	квартира	15	2	31,45	1
344	квартира	15	2	31,45	1
345	квартира	15	2	31,4	1
346	квартира	15	2	55,17	2
347	квартира	15	2	32,17	1
348	квартира	16	2	34,86	1
349	квартира	16	2	34,85	1
350	квартира	16	2	60,89	2
351	квартира	16	2	31,4	1
352	квартира	16	2	35,58	1
353	квартира	16	2	34,94	1
354	квартира	16	2	31,45	1
355	квартира	16	2	31,45	1
356	квартира	16	2	31,4	1
357	квартира	16	2	55,17	2
358	квартира	16	2	32,17	1
359	квартира	17	2	34,86	1
360	квартира	17	2	34,85	1
361	квартира	17	2	60,89	2
362	квартира	17	2	31,4	1
363	квартира	17	2	35,58	1
364	квартира	17	2	34,94	1
365	квартира	17	2	31,45	1
366	квартира	17	2	31,45	1
367	квартира	17	2	31,4	1
368	квартира	17	2	55,17	2

369	квартира	17	2	32,17	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое	Секция 1. Подвал	Лестничная клетка	7.1
2	Техническое	Секция 1. Подвал	Технический подвал	498.07
3	Техническое	Секция 1. Подвал	Помещение уборочного инвентаря	4.09
4	Техническое	Секция 1. Подвал	ИТП	42.11
5	Техническое	Секция 1. Подвал	Кабельная	13.52
6	Общественное	Секция 1. Этаж 1	Тамбур	7.59
7	Общественное	Секция 1. Этаж 1	Вестибюль	26.09
8	Общественное	Секция 1. Этаж 1	Лифтовой холл	11.99
9	Общественное	Секция 1. Этаж 1	Коридор	78.96
10	Общественное	Секция 1. Этаж 1	Тамбур	5.6
11	Техническое	Секция 1. Этаж 1	Мусоросборная камера	13.44
12	Общественное	Секция 1. Этаж 1	Лестничная клетка	13.77
13	Техническое	Секция 1. Этаж 1	Вход в подвал	4.17
14	Техническое	Секция 1. Этаж 1	ГРЩ	9.03
15	Техническое	Секция 1. Этаж 1	Техническое помещение	3.64
16	Общественное	Секция 1.Этаж 2	Лестничная клетка	13.77
17	Общественное	Секция 1.Этаж 2	Тамбур	5.87
18	Общественное	Секция 1.Этаж 2	Вестибюль	7.87
19	Общественное	Секция 1.Этаж 2	Коридор	63.09
20	Общественное	Секция 1.Этаж 2	Лифтовой холл	11.96
21	Общественное	Секция 1. Этаж 3	Лестничная клетка	13.77
22	Общественное	Секция 1. Этаж 3	Тамбур	5.87
23	Общественное	Секция 1. Этаж 3	Вестибюль	7.87
24	Общественное	Секция 1. Этаж 3	Коридор	61.57
25	Общественное	Секция 1. Этаж 3	Лифтовой холл	11.96
26	Общественное	Секция 1. Этаж 4	Лестничная клетка	13.77
27	Общественное	Секция 1. Этаж 4	Тамбур	5.87
28	Общественное	Секция 1. Этаж 4	Вестибюль	7.87
29	Общественное	Секция 1. Этаж 4	Коридор	61.57
30	Общественное	Секция 1. Этаж 4	Лифтовой холл	11.96
31	Общественное	Секция 1. Этаж 5	Лестничная клетка	13.77
32	Общественное	Секция 1. Этаж 5	Тамбур	5.87
33	Общественное	Секция 1. Этаж 5	Вестибюль	7.87
34	Общественное	Секция 1. Этаж 5	Коридор	61.57

35	Общественное	Секция 1. Этаж 5	Лифтовой холл	11.96
36	Общественное	Секция 1. Этаж 6	Лестничная клетка	13.77
37	Общественное	Секция 1. Этаж 6	Тамбур	5.87
38	Общественное	Секция 1. Этаж 6	Вестибюль	7.87
39	Общественное	Секция 1. Этаж 6	Коридор	61.57
40	Общественное	Секция 1. Этаж 6	Лифтовой холл	11.96
41	Общественное	Секция 1. Этаж 7	Лестничная клетка	13.77
42	Общественное	Секция 1. Этаж 7	Тамбур	5.87
43	Общественное	Секция 1. Этаж 7	Вестибюль	7.87
44	Общественное	Секция 1. Этаж 7	Коридор	61.57
45	Общественное	Секция 1. Этаж 7	Лифтовой холл	11.96
46	Общественное	Секция 1. Этаж 8	Лестничная клетка	13.77
47	Общественное	Секция 1. Этаж 8	Тамбур	5.87
48	Общественное	Секция 1. Этаж 8	Вестибюль	7.87
49	Общественное	Секция 1. Этаж 8	Коридор	61.57
50	Общественное	Секция 1. Этаж 8	Лифтовой холл	11.96
51	Общественное	Секция 1. Этаж 9	Лестничная клетка	13.77
52	Общественное	Секция 1. Этаж 9	Тамбур	5.87
53	Общественное	Секция 1. Этаж 9	Вестибюль	7.87
54	Общественное	Секция 1. Этаж 9	Коридор	61.57
55	Общественное	Секция 1. Этаж 9	Лифтовой холл	11.96
56	Общественное	Секция 1. Этаж 10	Лестничная клетка	13.77
57	Общественное	Секция 1. Этаж 10	Тамбур	5.87
58	Общественное	Секция 1. Этаж 10	Вестибюль	7.87
59	Общественное	Секция 1. Этаж 10	Коридор	61.58
60	Общественное	Секция 1. Этаж 10	Лифтовой холл	11.96
61	Общественное	Секция 1. Этаж 11	Лестничная клетка	13.77
62	Общественное	Секция 1. Этаж 11	Тамбур	5.87
63	Общественное	Секция 1. Этаж 11	Вестибюль	7.87
64	Общественное	Секция 1. Этаж 11	Коридор	61.58
65	Общественное	Секция 1. Этаж 11	Лифтовой холл	11.96
66	Общественное	Секция 1. Этаж 12	Лестничная клетка	13.77
67	Общественное	Секция 1. Этаж 12	Тамбур	5.87
68	Общественное	Секция 1. Этаж 12	Вестибюль	7.87
69	Общественное	Секция 1. Этаж 12	Коридор	61.58
70	Общественное	Секция 1. Этаж 12	Лифтовой холл	11.96
71	Общественное	Секция 1. Этаж 13	Лестничная клетка	13.77
72	Общественное	Секция 1. Этаж 13	Тамбур	5.87
73	Общественное	Секция 1. Этаж 13	Вестибюль	7.87
74	Общественное	Секция 1. Этаж 13	Коридор	61.58
75	Общественное	Секция 1. Этаж 13	Лифтовой холл	11.96
76	Общественное	Секция 1. Этаж 14	Лестничная клетка	13.77
77	Общественное	Секция 1. Этаж 14	Тамбур	5.87

78	Общественное	Секция 1. Этаж 14	Вестибюль	7.87
79	Общественное	Секция 1. Этаж 14	Коридор	61.58
80	Общественное	Секция 1. Этаж 14	Лифтовой холл	11.96
81	Общественное	Секция 1. Этаж 15	Лестничная клетка	13.77
82	Общественное	Секция 1. Этаж 15	Тамбур	5.87
83	Общественное	Секция 1. Этаж 15	Вестибюль	7.87
84	Общественное	Секция 1. Этаж 15	Коридор	61.58
85	Общественное	Секция 1. Этаж 15	Лифтовой холл	11.96
86	Общественное	Секция 1. Этаж 16	Лестничная клетка	13.77
87	Общественное	Секция 1. Этаж 16	Тамбур	5.87
88	Общественное	Секция 1. Этаж 16	Вестибюль	7.87
89	Общественное	Секция 1. Этаж 16	Коридор	61.58
90	Общественное	Секция 1. Этаж 16	Лифтовой холл	11.96
91	Общественное	Секция 1. Этаж 17	Лестничная клетка	13.77
92	Общественное	Секция 1. Этаж 17	Тамбур	5.87
93	Общественное	Секция 1. Этаж 17	Вестибюль	7.87
94	Общественное	Секция 1. Этаж 17	Коридор	61.58
95	Общественное	Секция 1. Этаж 17	Лифтовой холл	11.96
96	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Лестничная клетка	13.77
97	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Тамбур	5.87
98	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Технический чердак	272.03
99	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Технический чердак	275.32
100	Техническое	Секция 1. Кровля.	Лестничная клетка	11.54
101	Техническое	Секция 2. Подвал	Лестничная клетка	8.39
102	Техническое	Секция 2. Подвал	Технический подвал	491.05
103	Техническое	Секция 2. Подвал	Помещение для хранения люминесцентных ламп	20.51
104	Техническое	Секция 2. Подвал	Водомерный узел и насосная	38.67
105	Общественное	Секция 2. Этаж 1	Тамбур	7.59
106	Общественное	Секция 2. Этаж 1	Вестибюль	26.05
107	Общественное	Секция 2. Этаж 1	Лифтовой холл	11.99
108	Общественное	Секция 2. Этаж 1	Коридор	64.32
109	Общественное	Секция 2. Этаж 1	Тамбур	10.75
110	Техническое	Секция 2. Этаж 1	Мусоросборная камера	13.44
111	Общественное	Секция 2. Этаж 1	Лестничная клетка	13.77
112	Техническое	Секция 2. Этаж 1	Вход в подвал	4.77
113	Общественное	Секция 2. Этаж 2	Лестничная клетка	13.77
114	Общественное	Секция 2. Этаж 2	Тамбур	5.85
115	Общественное	Секция 2. Этаж 2	Вестибюль	7.87
116	Общественное	Секция 2. Этаж 2	Коридор	58.89
117	Общественное	Секция 2. Этаж 2	Лифтовой холл	11.96
118	Общественное	Секция 2. Этаж 3	Лестничная клетка	13.77
119	Общественное	Секция 2. Этаж 3	Тамбур	5.85
120	Общественное	Секция 2. Этаж 3	Вестибюль	7.87

121	Общественное	Секция 2. Этаж 3	Коридор	57.92
122	Общественное	Секция 2. Этаж 3	Лифтовой холл	11.96
123	Общественное	Секция 2. Этаж 4	Лестничная клетка	13.77
124	Общественное	Секция 2. Этаж 4	Тамбур	5.85
125	Общественное	Секция 2. Этаж 4	Вестибюль	7.87
126	Общественное	Секция 2. Этаж 4	Коридор	57.92
127	Общественное	Секция 2. Этаж 4	Лифтовой холл	11.96
128	Общественное	Секция 2. Этаж 5	Лестничная клетка	13.77
129	Общественное	Секция 2. Этаж 5	Тамбур	5.85
130	Общественное	Секция 2. Этаж 5	Вестибюль	7.87
131	Общественное	Секция 2. Этаж 5	Коридор	57.92
132	Общественное	Секция 2. Этаж 5	Лифтовой холл	11.96
133	Общественное	Секция 2. Этаж 6	Лестничная клетка	13.77
134	Общественное	Секция 2. Этаж 6	Тамбур	5.85
135	Общественное	Секция 2. Этаж 6	Вестибюль	7.87
136	Общественное	Секция 2. Этаж 6	Коридор	57.92
137	Общественное	Секция 2. Этаж 6	Лифтовой холл	11.96
138	Общественное	Секция 2. Этаж 7	Лестничная клетка	13.77
139	Общественное	Секция 2. Этаж 7	Тамбур	5.85
140	Общественное	Секция 2. Этаж 7	Вестибюль	7.87
141	Общественное	Секция 2. Этаж 7	Коридор	57.92
142	Общественное	Секция 2. Этаж 7	Лифтовой холл	11.96
143	Общественное	Секция 2. Этаж 8	Лестничная клетка	13.77
144	Общественное	Секция 2. Этаж 8	Тамбур	5.85
145	Общественное	Секция 2. Этаж 8	Вестибюль	7.87
146	Общественное	Секция 2. Этаж 8	Коридор	57.92
147	Общественное	Секция 2. Этаж 8	Лифтовой холл	11.96
148	Общественное	Секция 2. Этаж 9	Лестничная клетка	13.77
149	Общественное	Секция 2. Этаж 9	Тамбур	5.85
150	Общественное	Секция 2. Этаж 9	Вестибюль	7.87
151	Общественное	Секция 2. Этаж 9	Коридор	57.92
152	Общественное	Секция 2. Этаж 9	Лифтовой холл	11.96
153	Общественное	Секция 2. Этаж 10	Лестничная клетка	13.77
154	Общественное	Секция 2. Этаж 10	Тамбур	5.85
155	Общественное	Секция 2. Этаж 10	Вестибюль	7.87
156	Общественное	Секция 2. Этаж 10	Коридор	57.93
157	Общественное	Секция 2. Этаж 10	Лифтовой холл	11.96
158	Общественное	Секция 2. Этаж 11	Лестничная клетка	13.77
159	Общественное	Секция 2. Этаж 11	Тамбур	5.85
160	Общественное	Секция 2. Этаж 11	Вестибюль	7.87
161	Общественное	Секция 2. Этаж 11	Коридор	57.93
162	Общественное	Секция 2. Этаж 11	Лифтовой холл	11.96
163	Общественное	Секция 2. Этаж 12	Лестничная клетка	13.77

164	Общественное	Секция 2. Этаж 12	Тамбур	5.85
165	Общественное	Секция 2. Этаж 12	Вестибюль	7.87
166	Общественное	Секция 2. Этаж 12	Коридор	57.93
167	Общественное	Секция 2. Этаж 12	Лифтовой холл	11.96
168	Общественное	Секция 2. Этаж 13	Лестничная клетка	13.77
169	Общественное	Секция 2. Этаж 13	Тамбур	5.85
170	Общественное	Секция 2. Этаж 13	Вестибюль	7.87
171	Общественное	Секция 2. Этаж 13	Коридор	57.93
172	Общественное	Секция 2. Этаж 13	Лифтовой холл	11.96
173	Общественное	Секция 2. Этаж 14	Лестничная клетка	13.77
174	Общественное	Секция 2. Этаж 14	Тамбур	5.85
175	Общественное	Секция 2. Этаж 14	Вестибюль	7.87
176	Общественное	Секция 2. Этаж 14	Коридор	57.93
177	Общественное	Секция 2. Этаж 14	Лифтовой холл	11.96
178	Общественное	Секция 2. Этаж 15	Лестничная клетка	13.77
179	Общественное	Секция 2. Этаж 15	Тамбур	5.85
180	Общественное	Секция 2. Этаж 15	Вестибюль	7.87
181	Общественное	Секция 2. Этаж 15	Коридор	57.93
182	Общественное	Секция 2. Этаж 15	Лифтовой холл	11.96
183	Общественное	Секция 2. Этаж 16	Лестничная клетка	13.77
184	Общественное	Секция 2. Этаж 16	Тамбур	5.85
185	Общественное	Секция 2. Этаж 16	Вестибюль	7.87
186	Общественное	Секция 2. Этаж 16	Коридор	57.93
187	Общественное	Секция 2. Этаж 16	Лифтовой холл	11.96
188	Общественное	Секция 2. Этаж 17	Лестничная клетка	13.77
189	Общественное	Секция 2. Этаж 17	Тамбур	5.85
190	Общественное	Секция 2. Этаж 17	Вестибюль	7.87
191	Общественное	Секция 2. Этаж 17	Коридор	57.93
192	Общественное	Секция 2. Этаж 17	Лифтовой холл	11.96
193	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Лестничная клетка	13.77
194	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Тамбур	5.87
195	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Технический чердак	230.26
196	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Технический чердак	299.39
197	Техническое	Секция 2. Кровля.	Лестничная клетка	11.54

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Секция 1	Лифт	Пассажирский лифт
2	Секция 1	Лифт	Пассажирский лифт

3	Секция 2	Лифт	Пассажирский лифт
4	Секция 2	Лифт	Пассажирский лифт
5	Подвал	Магистральная разводка систем отопления (Отопление)	Распределение потока теплоносителя по магистральным стоякам отопления жилой части, система отопления встроенных помещений, система теплоснабжения приточных установок
6	Первый этаж	Стояки систем отопления (Отопление)	Распределение потока теплоносителя по встроенным помещениям для поддержания нормативной температуры воздуха
7	Этажи здания	Магистральные стояки систем отопления (Отопление)	Распределение потока теплоносителя по квартирам для поддержания нормативной температуры воздуха
8	Подвал	Система вентиляции технических помещений (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях
9	Первый этаж	Системы вентиляции офисов (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена во встроенных помещениях
10	Этажи здания	Система дымозащиты (Вентиляция)	Дымозащита
11	Подвалы жилых домов	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
12	Подвалы жилых домов	Кабеленесущие системы (Электроснабжение и электроосвещение)	Для укладки кабелей
13	Подвалы жилых домов	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
14	Подвалы жилых домов	Кабельная продукция	Для передачи электричества
15	Первый этаж	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
16	Первый этаж	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
17	Первый этаж	Кабельная продукция	Для передачи электричества
18	Первый этаж	Главный распределительный щит ГРЩ 1 (Электроснабжение и электроосвещение)	Для электроснабжения объекта
19	Жилые этажи	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
20	Жилые этажи	Щиты этажные (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии по потребителям
21	Жилые этажи	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
22	Жилые этажи	Кабельная продукция	Для передачи электричества
23	Технический этаж	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
24	Технический этаж	Кабельная продукция	Для передачи электричества
25	Подвал	1. Водомерный Узел ЦИРВ 02А л72,73 2. Водомерный Узел ЦИРВ 02А л16,17 (Водопровод)	Для коммерческого учета расхода воды жилого дома и встроенных помещений.
26	Подвал	Станция повышения давления хозяйственно-питьевого водопровода (Водопровод)	Обеспечение требуемого напора в системе водоснабжения жилой части здания
27	Подвал	Станция повышения давления противопожарного водопровода в комплекте шкаф управления с выходами для управления 3х ф. задвижками (Водопровод)	Для обеспечения потребного напора в системе пожаротушения
28	Подвал	Запорная арматура ВПВ (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы ВПВ

29	Подвал, коридоры	Пожарные краны: 1. Пожарный шкаф ШПК-320-21 2. Пожарный шкаф ШПК-320 (Водопровод)	Для подачи воды на внутреннее пожаротушение
30	Подвал, жилые этажи	Трубопроводы ХВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
31	Подвал, жилые этажи	Трубопроводы ГВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
32	Подвал, Жилые этажи	Запорная арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
33	Подвал, Жилые этажи	Регулирующая арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
34	Подвал, Жилые этажи	Запорная арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
35	Подвал, Жилые этажи	Регулирующая арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
36	Подвал	Трубопроводы бытовой канализации (Канализация)	Для отвода бытовых стоков от потребителей
37	Подвал	Стационарный дренажный насос со встроенным поплавковым выключателем (Канализация)	Для удаления дренажных вод из подвала и технических помещений
38	Встроенные помещения 1-ого этажа	Трапы (Канализация)	Для отвода воды с пола помещения
39	Подвал	Арматура напорной канализации (Канализация)	Для обеспечения Планового обслуживания и систем, и ремонта
40	Этажи здания, подвал	Трубопроводы внутренних водостоков (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли
41	Кровля	Водосточные воронки (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2019**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021**

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **8627777900 р.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **47:07:722001:70**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Уплачено**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40701810480040000044**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000704**
		БИК: **044030704**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **783543009**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **90824845**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **1 500 000 000 р.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид: Сервитут, Земельный участок. Дата государственной регистрации: 16.02.2018. Номер государственной регистрации: 47:07:0722001:70-47/012/2018-2. Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Закрытое акционерное общество "Универсальное строительное объединение". Основание государственной регистрации: Соглашение об установлении частного сервитута на земельный участок (постоянного и возмездного) от 14.04.2017 №01/У. Пункт 14.1 Холодное водоснабжение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВС, 2/МП2-70-ВС, 3/МП2-70-ВС, 4/МП2-70-ВС, 5/МП2-70-ВС, 6/МП2-70-ВС, 7/МП2-70-ВС, 8/МП2-70-ВС, 9/МП2-70-ВС, 10/МП2-70-ВС, 11/МП2-70-ВС, 12/МП2-70-ВС, 13/МП2-70-ВС, 14/МП2-70-ВС, 15/МП2-70-ВС, 16/МП2-70-ВС, 17/МП2-70-ВС, 18/МП2-70-ВС, 19/МП2-70-ВС, 20/МП2-70-ВС Пункт 14.1 Бытовое водоотведение и Ливневое водоотведение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВО, 2/МП2-70-ВО, 3/МП2-70-ВО, 4/МП2-70-ВО, 5/МП2-70-ВО, 6/МП2-70-ВО, 7/МП2-70-ВО, 8/МП2-70-ВО, 9/МП2-70-ВО, 10/МП2-70-ВО, 11/МП2-70-ВО, 12/МП2-70-ВО, 13/МП2-70-ВО, 14/МП2-70-ВО, 15/МП2-70-ВО, 16/МП2-70-ВО, 17/МП2-70-ВО, 18/МП2-70-ВО, 19/МП2-70-ВО, 20/МП2-70-ВО Пункт 14.1. Теплоснабжение и Горячее водоснабжение Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1051/81070201/5-21, 1048/81070201/5-21, 1049/81070201/5-21, 1050/81070201/5-21, 1052/81070201/5-21, 1053/81070201/5-21, 1054/81070201/5-21, 1055/81070201/5-21, 1056/81070201/5-21, 1057/81070201/5-21, 1058/81070201/5-21, 1059/81070201/5-21, 1060/81070201/5-21, 1061/81070201/5-21, 1062/81070201/5-21, 1063/81070201/5-21, 1064/81070201/5-21, 1065/81070201/5-21. Машиноместа, расположенные в подземных автостоянках (Корпуса 13, 14, 15, 16) и надземных автостоянках (Корпуса 17, 18, 19, 20) , не будут продаваться по договорам участия в долевом строительстве. 14 августа в Филиале Удельный Банка ВТБ (ПАО) в г. Санкт-Петербурге открыт специальный счет застройщика №40701810480040000044 Банк: Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург ОГРН 1027739609391 ИНН 7702070139 28 сентября 2018 года получено Распоряжение №62/ИРС "О внесении изменений в разрешение на строительство".**

Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Непубличное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенТИСИЗ»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«Зеленый Свет плюс»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7804403161**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«ПРОКСИМА»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7814341059**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **08.11.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0010-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **14.02.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0004-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **18.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0027-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **19.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **47-2-1-2-0022-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление государственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **4700000395**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЦДС «Северный»**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **47-RU47504307-103К-2017**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.11.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.11.2033**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.04.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **13.05.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **47:07:722001:70**

	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): **221731**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрено устройство проездов и пешеходных тротуаров с плиточным покрытием, возможность проезда пожарных машин.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Всего на территории 1 этапа необходимо разместить 532 м/м, недостающие 230 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 230 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 2 этапа необходимо разместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 71 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 3 этапа необходимо разместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на парковке на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 3 этапа. Всего на территории 4 этапа необходимо разместить 364 м/м, недостающие 72 м/м размещается на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 4 этапа. Всего на территории 5 этапа проектной документацией предусматривается разместить 1149 м/м. Всего на территории 6 этапа по расчету требуется разместить 381 м/м, недостающие 377 м/м размещаются в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 6 этапа. Всего на территории 7 этапа необходимо разместить 434 м/м, недостающие 412 м/м размещается в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатацию 5 этапа предусмотрен до ввода 7 этапа. Всего на территории проектируемого участка по расчету требуется разместить 2419 м/м, проектной документацией предусмотрено размещение 2649 м/м.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Во дворе дома размещены детские площадки, спортивные площадки и площадками для отдыха взрослого населения. Площадки оборудуются малыми архитектурными формами. На территории расположения жилых корпусов предусмотрено ограждение прозрачностью не менее 50 %с устройством распашных ворот и калиток, отделящих дворовую территорию от проезжай части.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Проектом предусматривается на территории каждого их этапов устройство хозяйственных площадок для установки мусоросборных контейнеров.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом предусмотрено устройство газонов из многолетних трав.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствует установленным требованиям СП 59.13330.2012. Уклоны косынок и пандусов в зоне переходов для маломобильных групп населения устраиваются с продольным уклоном не более 10%. Занижение бортового камня 1,5 см, на ширину 1,75 м для удобства передвижения маломобильных групп населения предусмотрено на путях возможного движения.**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено устройство наружного освещения территории жилого дома и парковок светильниками, установленными на металлических опорах и фасадах здания. Технические условия выданы ОАО «ОЭК» для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям – Приложение № 1 к ДС №9 от 09.06.2017 г. к договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014 г. Срок действия ТУ – 5 лет**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Все проезды и стоянки проектируются в асфальтобетонном покрытии. Тротуары приняты с покрытием из брусчатки шириной 2,0 м.**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **116205142,02 р.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **46705797,14 р.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВС по 20/МП2-70-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **74973079,78 р.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **59905476,84 р.**

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Объединённая Энергетическая Компания»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810258843**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение №1 к доп. соглашению №9 от 09.06.2017г. к Договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014г.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **127567049,02 р.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **272**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **6**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **6**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	2	1	56,12	2
2	квартира	2	1	25,57	1
3	квартира	2	1	22,97	1
4	квартира	2	1	22,97	1
5	квартира	2	1	29,18	1
6	квартира	2	1	55,86	2
7	квартира	3	1	55,78	2
8	квартира	3	1	25,13	1
9	квартира	3	1	22,53	1
10	квартира	3	1	22,53	1
11	квартира	3	1	28,75	1
12	квартира	3	1	54,75	2
13	квартира	4	1	55,78	2
14	квартира	4	1	25,13	1
15	квартира	4	1	22,53	1
16	квартира	4	1	22,53	1
17	квартира	4	1	28,75	1
18	квартира	4	1	54,75	2
19	квартира	5	1	55,78	2
20	квартира	5	1	25,13	1
21	квартира	5	1	22,53	1
22	квартира	5	1	22,53	1
23	квартира	5	1	28,75	1
24	квартира	5	1	54,75	2

25	квартира	6	1	55,78	2
26	квартира	6	1	25,13	1
27	квартира	6	1	22,53	1
28	квартира	6	1	22,53	1
29	квартира	6	1	28,75	1
30	квартира	6	1	54,75	2
31	квартира	7	1	55,78	2
32	квартира	7	1	25,13	1
33	квартира	7	1	22,53	1
34	квартира	7	1	22,53	1
35	квартира	7	1	28,75	1
36	квартира	7	1	54,75	2
37	квартира	8	1	55,78	2
38	квартира	8	1	25,13	1
39	квартира	8	1	22,53	1
40	квартира	8	1	22,53	1
41	квартира	8	1	28,75	1
42	квартира	8	1	54,75	2
43	квартира	9	1	55,78	2
44	квартира	9	1	25,13	1
45	квартира	9	1	22,53	1
46	квартира	9	1	22,53	1
47	квартира	9	1	28,75	1
48	квартира	9	1	54,75	2
49	квартира	10	1	56,07	2
50	квартира	10	1	25,33	1
51	квартира	10	1	22,74	1
52	квартира	10	1	22,74	1
53	квартира	10	1	28,95	1
54	квартира	10	1	54,88	2
55	квартира	11	1	56,07	2
56	квартира	11	1	25,33	1
57	квартира	11	1	22,74	1
58	квартира	11	1	22,74	1
59	квартира	11	1	28,95	1
60	квартира	11	1	54,88	2
61	квартира	12	1	56,07	2
62	квартира	12	1	25,33	1
63	квартира	12	1	22,74	1
64	квартира	12	1	22,74	1
65	квартира	12	1	28,95	1
66	квартира	12	1	54,88	2
67	квартира	13	1	56,07	2

68	квартира	13	1	25,33	1
69	квартира	13	1	22,74	1
70	квартира	13	1	22,74	1
71	квартира	13	1	28,95	1
72	квартира	13	1	54,88	2
73	квартира	14	1	56,07	2
74	квартира	14	1	25,33	1
75	квартира	14	1	22,74	1
76	квартира	14	1	22,74	1
77	квартира	14	1	28,95	1
78	квартира	14	1	54,88	2
79	квартира	15	1	56,07	2
80	квартира	15	1	25,33	1
81	квартира	15	1	22,74	1
82	квартира	15	1	22,74	1
83	квартира	15	1	28,95	1
84	квартира	15	1	54,88	2
85	квартира	16	1	56,07	2
86	квартира	16	1	25,33	1
87	квартира	16	1	22,74	1
88	квартира	16	1	22,74	1
89	квартира	16	1	28,95	1
90	квартира	16	1	54,88	2
91	квартира	17	1	56,07	2
92	квартира	17	1	25,33	1
93	квартира	17	1	22,74	1
94	квартира	17	1	22,74	1
95	квартира	17	1	28,95	1
96	квартира	17	1	54,88	2
97	квартира	18	1	56,07	2
98	квартира	18	1	25,33	1
99	квартира	18	1	22,74	1
100	квартира	18	1	22,74	1
101	квартира	18	1	28,95	1
102	квартира	18	1	54,88	2
103	квартира	2	2	56,12	2
104	квартира	2	2	33,08	1
105	квартира	2	2	38,28	1
106	квартира	2	2	38,47	1
107	квартира	2	2	55,71	2
108	квартира	3	2	55,78	2
109	квартира	3	2	32,5	1
110	квартира	3	2	38,28	1

111	квартира	3	2	38,47	1
112	квартира	3	2	54,85	2
113	квартира	4	2	55,78	2
114	квартира	4	2	32,5	1
115	квартира	4	2	38,28	1
116	квартира	4	2	38,47	1
117	квартира	4	2	54,85	2
118	квартира	5	2	55,78	2
119	квартира	5	2	32,5	1
120	квартира	5	2	38,28	1
121	квартира	5	2	38,47	1
122	квартира	5	2	54,85	2
123	квартира	6	2	55,78	2
124	квартира	6	2	32,5	1
125	квартира	6	2	38,28	1
126	квартира	6	2	38,47	1
127	квартира	6	2	54,85	2
128	квартира	7	2	55,78	2
129	квартира	7	2	32,5	1
130	квартира	7	2	38,28	1
131	квартира	7	2	38,47	1
132	квартира	7	2	54,85	2
133	квартира	8	2	55,78	2
134	квартира	8	2	32,5	1
135	квартира	8	2	38,28	1
136	квартира	8	2	38,47	1
137	квартира	8	2	54,85	2
138	квартира	9	2	55,78	2
139	квартира	9	2	32,5	1
140	квартира	9	2	38,28	1
141	квартира	9	2	38,47	1
142	квартира	9	2	54,85	2
143	квартира	10	2	56,07	2
144	квартира	10	2	32,72	1
145	квартира	10	2	38,51	1
146	квартира	10	2	38,73	1
147	квартира	10	2	55,13	2
148	квартира	11	2	56,07	2
149	квартира	11	2	32,72	1
150	квартира	11	2	38,51	1
151	квартира	11	2	38,73	1
152	квартира	11	2	55,13	2
153	квартира	12	2	56,07	2

154	квартира	12	2	32,72	1
155	квартира	12	2	38,51	1
156	квартира	12	2	38,73	1
157	квартира	12	2	55,13	2
158	квартира	13	2	56,07	2
159	квартира	13	2	32,72	1
160	квартира	13	2	38,51	1
161	квартира	13	2	38,73	1
162	квартира	13	2	55,13	2
163	квартира	14	2	56,07	2
164	квартира	14	2	32,72	1
165	квартира	14	2	38,51	1
166	квартира	14	2	38,73	1
167	квартира	14	2	55,13	2
168	квартира	15	2	56,07	2
169	квартира	15	2	32,72	1
170	квартира	15	2	38,51	1
171	квартира	15	2	38,73	1
172	квартира	15	2	55,13	2
173	квартира	16	2	56,07	2
174	квартира	16	2	32,72	1
175	квартира	16	2	38,51	1
176	квартира	16	2	38,73	1
177	квартира	16	2	55,13	2
178	квартира	17	2	56,07	2
179	квартира	17	2	32,72	1
180	квартира	17	2	38,51	1
181	квартира	17	2	38,73	1
182	квартира	17	2	55,13	2
183	квартира	18	2	56,07	2
184	квартира	18	2	32,72	1
185	квартира	18	2	38,51	1
186	квартира	18	2	38,73	1
187	квартира	18	2	55,13	2
188	квартира	2	3	56,04	2
189	квартира	2	3	33,08	1
190	квартира	2	3	38,28	1
191	квартира	2	3	38,47	1
192	квартира	2	3	55,71	2
193	квартира	3	3	55,69	2
194	квартира	3	3	32,5	1
195	квартира	3	3	38,28	1
196	квартира	3	3	38,47	1

197	квартира	3	3	54,85	2
198	квартира	4	3	55,69	2
199	квартира	4	3	32,5	1
200	квартира	4	3	38,28	1
201	квартира	4	3	38,47	1
202	квартира	4	3	54,85	2
203	квартира	5	3	55,69	2
204	квартира	5	3	32,5	1
205	квартира	5	3	38,28	1
206	квартира	5	3	38,47	1
207	квартира	5	3	54,85	2
208	квартира	6	3	55,69	2
209	квартира	6	3	32,5	1
210	квартира	6	3	38,28	1
211	квартира	6	3	38,47	1
212	квартира	6	3	54,85	2
213	квартира	7	3	55,69	2
214	квартира	7	3	32,5	1
215	квартира	7	3	38,28	1
216	квартира	7	3	38,47	1
217	квартира	7	3	54,85	2
218	квартира	8	3	55,69	2
219	квартира	8	3	32,5	1
220	квартира	8	3	38,28	1
221	квартира	8	3	38,47	1
222	квартира	8	3	54,85	2
223	квартира	9	3	55,69	2
224	квартира	9	3	32,5	1
225	квартира	9	3	38,28	1
226	квартира	9	3	38,47	1
227	квартира	9	3	54,85	2
228	квартира	10	3	55,83	2
229	квартира	10	3	32,72	1
230	квартира	10	3	38,51	1
231	квартира	10	3	38,73	1
232	квартира	10	3	55,13	2
233	квартира	11	3	55,83	2
234	квартира	11	3	32,72	1
235	квартира	11	3	38,51	1
236	квартира	11	3	38,73	1
237	квартира	11	3	55,13	2
238	квартира	12	3	55,83	2
239	квартира	12	3	32,72	1

240	квартира	12	3	38,51	1
241	квартира	12	3	38,73	1
242	квартира	12	3	55,13	2
243	квартира	13	3	55,83	2
244	квартира	13	3	32,72	1
245	квартира	13	3	38,51	1
246	квартира	13	3	38,73	1
247	квартира	13	3	55,13	2
248	квартира	14	3	55,83	2
249	квартира	14	3	32,72	1
250	квартира	14	3	38,51	1
251	квартира	14	3	38,73	1
252	квартира	14	3	55,13	2
253	квартира	15	3	55,83	2
254	квартира	15	3	32,72	1
255	квартира	15	3	38,51	1
256	квартира	15	3	38,73	1
257	квартира	15	3	55,13	2
258	квартира	16	3	55,83	2
259	квартира	16	3	32,72	1
260	квартира	16	3	38,51	1
261	квартира	16	3	38,73	1
262	квартира	16	3	55,13	2
263	квартира	17	3	55,83	2
264	квартира	17	3	32,72	1
265	квартира	17	3	38,51	1
266	квартира	17	3	38,73	1
267	квартира	17	3	55,13	2
268	квартира	18	3	55,83	2
269	квартира	18	3	32,72	1
270	квартира	18	3	38,51	1
271	квартира	18	3	38,73	1
272	квартира	18	3	55,13	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Коммерческое помещение	1	1	96,52	помещение	2,09
					помещение	2,92
					помещение	3,27
					помещение	4,82
					помещение	10,75
					помещение	14,76

					помещение	39,61
					тамбур	3,76
					тамбур	6,09
					уборная	1,47
					уборная	6,98
2	Коммерческое помещение	1	1	100,69	помещение	2,18
					помещение	2,52
					помещение	10,22
					помещение	79,39
					тамбур	4,53
					уборная	1,85
3	Коммерческое помещение	1	2	86,73	помещение	2,7
					помещение	2,99
					помещение	7,65
					помещение	64,27
					тамбур	7,01
					уборная	2,11
4	Коммерческое помещение	1	2	108,16	помещение	2,41
					помещение	3,03
					помещение	8,1
					помещение	88,09
					тамбур	4,53
					уборная	2
5	Коммерческое помещение	1	3	97,46	помещение	1,81
					помещение	3,01
					помещение	7,74
					помещение	79
					тамбур	4,53
					уборная	1,37
6	Коммерческое помещение	1	3	104,54	помещение	2,44
					помещение	2,95
					помещение	3,29
					помещение	4,15
					помещение	8,24
					помещение	10,79
					помещение	53,73
					тамбур	6,04
					тамбур	6,09
					уборная	1,29
					уборная	5,53
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое	Секция 1. Подвал	Технический подвал	247.32
2	Техническое	Секция 1. Подвал	Водомерный узел с насосной	27.76
3	Техническое	Секция 1. Подвал	Лестница	4.89
4	Техническое	Секция 1. Подвал	Помещение хранения люминесцентных ламп	16.24
5	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Тамбур	4.53
6	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Вестибюль	5.14
7	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Лифтовой холл	11.53
8	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Вестибюль	19.62
9	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Тамбур	2.39
10	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Мусоросборная камера 1	14.65
11	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
12	Техническое	Секция 1. 1 этаж	Лестница	4.56
13	Общественное	Секция 1. 2 этаж	Коридор	25.82
14	Общественное	Секция 1. 2 этаж	Лифтовой холл	11.41
15	Общественное	Секция 1. 2 этаж	Тамбур	7.36
16	Общественное	Секция 1. 2 этаж	Тамбур	5.42
17	Общественное	Секция 1. 2 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
18	Общественное	Секция 1. 3 этаж	Коридор	24.81
19	Общественное	Секция 1. 3 этаж	Лифтовой холл	11.41
20	Общественное	Секция 1. 3 этаж	Тамбур	7.36
21	Общественное	Секция 1. 3 этаж	Тамбур	5.42
22	Общественное	Секция 1. 3 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
23	Общественное	Секция 1. 4 этаж	Коридор	24.81
24	Общественное	Секция 1. 4 этаж	Лифтовой холл	11.41
25	Общественное	Секция 1. 4 этаж	Тамбур	7.36
26	Общественное	Секция 1. 4 этаж	Тамбур	5.42
27	Общественное	Секция 1. 4 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
28	Общественное	Секция 1. 5 этаж	Коридор	24.81
29	Общественное	Секция 1. 5 этаж	Лифтовой холл	11.41
30	Общественное	Секция 1. 5 этаж	Тамбур	7.36
31	Общественное	Секция 1. 5 этаж	Тамбур	5.42
32	Общественное	Секция 1. 5 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
33	Общественное	Секция 1. 6 этаж	Коридор	24.81
34	Общественное	Секция 1. 6 этаж	Лифтовой холл	11.41
35	Общественное	Секция 1. 6 этаж	Тамбур	7.36
36	Общественное	Секция 1. 6 этаж	Тамбур	5.42
37	Общественное	Секция 1. 6 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
38	Общественное	Секция 1. 7 этаж	Коридор	24.81
39	Общественное	Секция 1. 7 этаж	Лифтовой холл	11.41

40	Общественное	Секция 1. 7 этаж	Тамбур	7.36
41	Общественное	Секция 1. 7 этаж	Тамбур	5.42
42	Общественное	Секция 1. 7 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
43	Общественное	Секция 1. 8 этаж	Коридор	24.81
44	Общественное	Секция 1. 8 этаж	Лифтовой холл	11.41
45	Общественное	Секция 1. 8 этаж	Тамбур	7.36
46	Общественное	Секция 1. 8 этаж	Тамбур	5.42
47	Общественное	Секция 1. 8 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
48	Общественное	Секция 1. 9 этаж	Коридор	24.81
49	Общественное	Секция 1. 9 этаж	Лифтовой холл	11.41
50	Общественное	Секция 1. 9 этаж	Тамбур	7.36
51	Общественное	Секция 1. 9 этаж	Тамбур	5.42
52	Общественное	Секция 1. 9 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
53	Общественное	Секция 1. 10 этаж	Коридор	24.81
54	Общественное	Секция 1. 10 этаж	Лифтовой холл	11.41
55	Общественное	Секция 1. 10 этаж	Тамбур	7.36
56	Общественное	Секция 1. 10 этаж	Тамбур	5.42
57	Общественное	Секция 1. 10 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
58	Общественное	Секция 1. 11 этаж	Коридор	24.81
59	Общественное	Секция 1. 11 этаж	Лифтовой холл	11.41
60	Общественное	Секция 1. 11 этаж	Тамбур	7.36
61	Общественное	Секция 1. 11 этаж	Тамбур	5.42
62	Общественное	Секция 1. 11 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
63	Общественное	Секция 1. 12 этаж	Коридор	24.81
64	Общественное	Секция 1. 12 этаж	Лифтовой холл	11.41
65	Общественное	Секция 1. 12 этаж	Тамбур	7.36
66	Общественное	Секция 1. 12 этаж	Тамбур	5.42
67	Общественное	Секция 1. 12 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
68	Общественное	Секция 1. 13 этаж	Коридор	24.81
69	Общественное	Секция 1. 13 этаж	Лифтовой холл	11.41
70	Общественное	Секция 1. 13 этаж	Тамбур	7.36
71	Общественное	Секция 1. 13 этаж	Тамбур	5.42
72	Общественное	Секция 1. 13 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
73	Общественное	Секция 1. 14 этаж	Коридор	24.81
74	Общественное	Секция 1. 14 этаж	Лифтовой холл	11.41
75	Общественное	Секция 1. 14 этаж	Тамбур	7.36
76	Общественное	Секция 1. 14 этаж	Тамбур	5.42
77	Общественное	Секция 1. 14 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
78	Общественное	Секция 1. 15 этаж	Коридор	24.81
79	Общественное	Секция 1. 15 этаж	Лифтовой холл	11.41
80	Общественное	Секция 1. 15 этаж	Тамбур	7.36
81	Общественное	Секция 1. 15 этаж	Тамбур	5.42
82	Общественное	Секция 1. 15 этаж	Лестничная клетка 1	13.77

83	Общественное	Секция 1. 16 этаж	Коридор	24.81
84	Общественное	Секция 1. 16 этаж	Лифтовой холл	11.41
85	Общественное	Секция 1. 16 этаж	Тамбур	7.36
86	Общественное	Секция 1. 16 этаж	Тамбур	5.42
87	Общественное	Секция 1. 16 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
88	Общественное	Секция 1. 17 этаж	Коридор	24.81
89	Общественное	Секция 1. 17 этаж	Лифтовой холл	11.41
90	Общественное	Секция 1. 17 этаж	Тамбур	7.36
91	Общественное	Секция 1. 17 этаж	Тамбур	5.42
92	Общественное	Секция 1. 17 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
93	Общественное	Секция 1. 18 этаж	Коридор	24.81
94	Общественное	Секция 1. 18 этаж	Лифтовой холл	11.41
95	Общественное	Секция 1. 18 этаж	Тамбур	7.36
96	Общественное	Секция 1. 18 этаж	Тамбур	5.42
97	Общественное	Секция 1. 18 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
98	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Технический чердак 1	269.76
99	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Тамбур	5.42
100	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Лестничная клетка 1	13.77
101	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Лестничная клетка 1	11.54
102	Техническое	Секция 2. Подвал	Технический подвал	298.62
103	Техническое	Секция 2. Подвал	Кабельная	13.16
104	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Тамбур	4.53
105	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Вестибюль	5.3
106	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Лифтовой холл	11.53
107	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Вестибюль	24.87
108	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Помещение уборочного инвентаря	3.28
109	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Тамбур	2.4
110	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Мусоросборная камера 2	12.36
111	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
112	Техническое	Секция 2. 1 этаж	Электрощитовая	12.84
113	Общественное	Секция 2. 2 этаж	Коридор	28.66
114	Общественное	Секция 2. 2 этаж	Лифтовой холл	11.41
115	Общественное	Секция 2. 2 этаж	Тамбур	5.16
116	Общественное	Секция 2. 2 этаж	Тамбур	5.42
117	Общественное	Секция 2. 2 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
118	Общественное	Секция 2. 3 этаж	Коридор	26.22
119	Общественное	Секция 2. 3 этаж	Лифтовой холл	11.41
120	Общественное	Секция 2. 3 этаж	Тамбур	5.16
121	Общественное	Секция 2. 3 этаж	Тамбур	5.42
122	Общественное	Секция 2. 3 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
123	Общественное	Секция 2. 4 этаж	Коридор	26.22
124	Общественное	Секция 2. 4 этаж	Лифтовой холл	11.41
125	Общественное	Секция 2. 4 этаж	Тамбур	5.16

126	Общественное	Секция 2. 4 этаж	Тамбур	5.42
127	Общественное	Секция 2. 4 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
128	Общественное	Секция 2. 5 этаж	Коридор	26.22
129	Общественное	Секция 2. 5 этаж	Лифтовой холл	11.41
130	Общественное	Секция 2. 5 этаж	Тамбур	5.16
131	Общественное	Секция 2. 5 этаж	Тамбур	5.42
132	Общественное	Секция 2. 5 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
133	Общественное	Секция 2. 6 этаж	Коридор	26.22
134	Общественное	Секция 2. 6 этаж	Лифтовой холл	11.41
135	Общественное	Секция 2. 6 этаж	Тамбур	5.16
136	Общественное	Секция 2. 6 этаж	Тамбур	5.42
137	Общественное	Секция 2. 6 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
138	Общественное	Секция 2. 7 этаж	Коридор	26.22
139	Общественное	Секция 2. 7 этаж	Лифтовой холл	11.41
140	Общественное	Секция 2. 7 этаж	Тамбур	5.16
141	Общественное	Секция 2. 7 этаж	Тамбур	5.42
142	Общественное	Секция 2. 7 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
143	Общественное	Секция 2. 8 этаж	Коридор	26.22
144	Общественное	Секция 2. 8 этаж	Лифтовой холл	11.41
145	Общественное	Секция 2. 8 этаж	Тамбур	5.16
146	Общественное	Секция 2. 8 этаж	Тамбур	5.42
147	Общественное	Секция 2. 8 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
148	Общественное	Секция 2. 9 этаж	Коридор	26.22
149	Общественное	Секция 2. 9 этаж	Лифтовой холл	11.41
150	Общественное	Секция 2. 9 этаж	Тамбур	5.16
151	Общественное	Секция 2. 9 этаж	Тамбур	5.42
152	Общественное	Секция 2. 9 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
153	Общественное	Секция 2. 10 этаж	Коридор	26.22
154	Общественное	Секция 2. 10 этаж	Лифтовой холл	11.41
155	Общественное	Секция 2. 10 этаж	Тамбур	5.16
156	Общественное	Секция 2. 10 этаж	Тамбур	5.42
157	Общественное	Секция 2. 10 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
158	Общественное	Секция 2. 11 этаж	Коридор	26.22
159	Общественное	Секция 2. 11 этаж	Лифтовой холл	11.41
160	Общественное	Секция 2. 11 этаж	Тамбур	5.16
161	Общественное	Секция 2. 11 этаж	Тамбур	5.42
162	Общественное	Секция 2. 11 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
163	Общественное	Секция 2. 12 этаж	Коридор	26.22
164	Общественное	Секция 2. 12 этаж	Лифтовой холл	11.41
165	Общественное	Секция 2. 12 этаж	Тамбур	5.16
166	Общественное	Секция 2. 12 этаж	Тамбур	5.42
167	Общественное	Секция 2. 12 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
168	Общественное	Секция 2. 13 этаж	Коридор	26.22

169	Общественное	Секция 2. 13 этаж	Лифтовой холл	11.41
170	Общественное	Секция 2. 13 этаж	Тамбур	5.16
171	Общественное	Секция 2. 13 этаж	Тамбур	5.42
172	Общественное	Секция 2. 13 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
173	Общественное	Секция 2. 14 этаж	Коридор	26.22
174	Общественное	Секция 2. 14 этаж	Лифтовой холл	11.41
175	Общественное	Секция 2. 14 этаж	Тамбур	5.16
176	Общественное	Секция 2. 14 этаж	Тамбур	5.42
177	Общественное	Секция 2. 14 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
178	Общественное	Секция 2. 15 этаж	Коридор	26.22
179	Общественное	Секция 2. 15 этаж	Лифтовой холл	11.41
180	Общественное	Секция 2. 15 этаж	Тамбур	5.16
181	Общественное	Секция 2. 15 этаж	Тамбур	5.42
182	Общественное	Секция 2. 15 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
183	Общественное	Секция 2. 16 этаж	Коридор	26.22
184	Общественное	Секция 2. 16 этаж	Лифтовой холл	11.41
185	Общественное	Секция 2. 16 этаж	Тамбур	5.16
186	Общественное	Секция 2. 16 этаж	Тамбур	5.42
187	Общественное	Секция 2. 16 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
188	Общественное	Секция 2. 17 этаж	Коридор	26.22
189	Общественное	Секция 2. 17 этаж	Лифтовой холл	11.41
190	Общественное	Секция 2. 17 этаж	Тамбур	5.16
191	Общественное	Секция 2. 17 этаж	Тамбур	5.42
192	Общественное	Секция 2. 17 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
193	Общественное	Секция 2. 18 этаж	Коридор	26.22
194	Общественное	Секция 2. 18 этаж	Лифтовой холл	11.41
195	Общественное	Секция 2. 18 этаж	Тамбур	5.16
196	Общественное	Секция 2. 18 этаж	Тамбур	5.42
197	Общественное	Секция 2. 18 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
198	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Технический чердак 2	278.88
199	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Тамбур	5.42
200	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Лестничная клетка 2	13.77
201	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Лестничная клетка 2	11.54
202	Техническое	Секция 3. Подвал	Технический подвал	225.29
203	Техническое	Секция 3. Подвал	ИТП встроенных помещений	23.57
204	Техническое	Секция 3. Подвал	Лестница	1.76
205	Техническое	Секция 3. Подвал	ИТП жилье	49.73
206	Общественное	Секция 3. 1 этаж	Тамбур	4.53
207	Общественное	Секция 3. 1 этаж	Вестибюль	5.27
208	Общественное	Секция 3. 1 этаж	Лифтовой холл	11.53
209	Общественное	Секция 3. 1 этаж	Мусоросборная камера 3	12.26
210	Общественное	Секция 3. 1 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
211	Техническое	Секция 3. 1 этаж	Лестница	4.56

212	Общественное	Секция 3. 1 этаж	Вестибюль	25.24
213	Общественное	Секция 3. 1 этаж	Тамбур	2.4
214	Общественное	Секция 3. 2 этаж	Коридор	28.66
215	Общественное	Секция 3. 2 этаж	Лифтовой холл	11.41
216	Общественное	Секция 3. 2 этаж	Тамбур	5.16
217	Общественное	Секция 3. 2 этаж	Тамбур	5.42
218	Общественное	Секция 3. 2 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
219	Общественное	Секция 3. 3 этаж	Коридор	26.22
220	Общественное	Секция 3. 3 этаж	Лифтовой холл	11.41
221	Общественное	Секция 3. 3 этаж	Тамбур	5.16
222	Общественное	Секция 3. 3 этаж	Тамбур	5.42
223	Общественное	Секция 3. 3 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
224	Общественное	Секция 3. 4 этаж	Коридор	26.22
225	Общественное	Секция 3. 4 этаж	Лифтовой холл	11.41
226	Общественное	Секция 3. 4 этаж	Тамбур	5.16
227	Общественное	Секция 3. 4 этаж	Тамбур	5.42
228	Общественное	Секция 3. 4 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
229	Общественное	Секция 3. 5 этаж	Коридор	26.22
230	Общественное	Секция 3. 5 этаж	Лифтовой холл	11.41
231	Общественное	Секция 3. 5 этаж	Тамбур	5.16
232	Общественное	Секция 3. 5 этаж	Тамбур	5.42
233	Общественное	Секция 3. 5 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
234	Общественное	Секция 3. 6 этаж	Коридор	26.22
235	Общественное	Секция 3. 6 этаж	Лифтовой холл	11.41
236	Общественное	Секция 3. 6 этаж	Тамбур	5.16
237	Общественное	Секция 3. 6 этаж	Тамбур	5.42
238	Общественное	Секция 3. 6 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
239	Общественное	Секция 3. 7 этаж	Коридор	26.22
240	Общественное	Секция 3. 7 этаж	Лифтовой холл	11.41
241	Общественное	Секция 3. 7 этаж	Тамбур	5.16
242	Общественное	Секция 3. 7 этаж	Тамбур	5.42
243	Общественное	Секция 3. 7 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
244	Общественное	Секция 3. 8 этаж	Коридор	26.22
245	Общественное	Секция 3. 8 этаж	Лифтовой холл	11.41
246	Общественное	Секция 3. 8 этаж	Тамбур	5.16
247	Общественное	Секция 3. 8 этаж	Тамбур	5.42
248	Общественное	Секция 3. 8 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
249	Общественное	Секция 3. 9 этаж	Коридор	26.22
250	Общественное	Секция 3. 9 этаж	Лифтовой холл	11.41
251	Общественное	Секция 3. 9 этаж	Тамбур	5.16
252	Общественное	Секция 3. 9 этаж	Тамбур	5.42
253	Общественное	Секция 3. 9 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
254	Общественное	Секция 3. 10 этаж	Коридор	26.22

255	Общественное	Секция 3. 10 этаж	Лифтовой холл	11.41
256	Общественное	Секция 3. 10 этаж	Тамбур	5.16
257	Общественное	Секция 3. 10 этаж	Тамбур	5.42
258	Общественное	Секция 3. 10 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
259	Общественное	Секция 3. 11 этаж	Коридор	26.22
260	Общественное	Секция 3. 11 этаж	Лифтовой холл	11.41
261	Общественное	Секция 3. 11 этаж	Тамбур	5.16
262	Общественное	Секция 3. 11 этаж	Тамбур	5.42
263	Общественное	Секция 3. 11 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
264	Общественное	Секция 3. 12 этаж	Коридор	26.22
265	Общественное	Секция 3. 12 этаж	Лифтовой холл	11.41
266	Общественное	Секция 3. 12 этаж	Тамбур	5.16
267	Общественное	Секция 3. 12 этаж	Тамбур	5.42
268	Общественное	Секция 3. 12 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
269	Общественное	Секция 3. 13 этаж	Коридор	26.22
270	Общественное	Секция 3. 13 этаж	Лифтовой холл	11.41
271	Общественное	Секция 3. 13 этаж	Тамбур	5.16
272	Общественное	Секция 3. 13 этаж	Тамбур	5.42
273	Общественное	Секция 3. 13 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
274	Общественное	Секция 3. 14 этаж	Коридор	26.22
275	Общественное	Секция 3. 14 этаж	Лифтовой холл	11.41
276	Общественное	Секция 3. 14 этаж	Тамбур	5.16
277	Общественное	Секция 3. 14 этаж	Тамбур	5.42
278	Общественное	Секция 3. 14 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
279	Общественное	Секция 3. 15 этаж	Коридор	26.22
280	Общественное	Секция 3. 15 этаж	Лифтовой холл	11.41
281	Общественное	Секция 3. 15 этаж	Тамбур	5.16
282	Общественное	Секция 3. 15 этаж	Тамбур	5.42
283	Общественное	Секция 3. 15 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
284	Общественное	Секция 3. 16 этаж	Коридор	26.22
285	Общественное	Секция 3. 16 этаж	Лифтовой холл	11.41
286	Общественное	Секция 3. 16 этаж	Тамбур	5.16
287	Общественное	Секция 3. 16 этаж	Тамбур	5.42
288	Общественное	Секция 3. 16 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
289	Общественное	Секция 3. 17 этаж	Коридор	26.22
290	Общественное	Секция 3. 17 этаж	Лифтовой холл	11.41
291	Общественное	Секция 3. 17 этаж	Тамбур	5.16
292	Общественное	Секция 3. 17 этаж	Тамбур	5.42
293	Общественное	Секция 3. 17 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
294	Общественное	Секция 3. 18 этаж	Коридор	26.22
295	Общественное	Секция 3. 18 этаж	Лифтовой холл	11.41
296	Общественное	Секция 3. 18 этаж	Тамбур	5.16
297	Общественное	Секция 3. 18 этаж	Тамбур	5.42

298	Общественное	Секция 3. 18 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
299	Техническое	Секция 3. Технический чердак	Технический чердак 3	278.92
300	Техническое	Секция 3. Технический чердак	Тамбур	5.42
301	Техническое	Секция 3. Технический чердак	Лестничная клетка 3	13.77
302	Техническое	Секция 3. Технический чердак	Лестничная клетка 3	11.54

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Секция 1	Лифт	Пассажирский лифт
2	Секция 1	Лифт	Пассажирский лифт
3	Секция 2	Лифт	Пассажирский лифт
4	Секция 2	Лифт	Пассажирский лифт
5	Секция 3	Лифт	Пассажирский лифт
6	Секция 3	Лифт	Пассажирский лифт
7	Подвал	Магистральная разводка систем отопления (Отопление)	Распределение потока теплоносителя по магистральным стоякам отопления жилой части, система отопления встроенных помещений, система теплоснабжения приточных установок
8	Первый этаж	Стояки систем отопления (Отопление)	Распределение потока теплоносителя по встроенным помещениям для поддержания нормативной температуры воздуха
9	Этажи здания	Магистральные стояки систем отопления (Отопление)	Распределение потока теплоносителя по квартирам для поддержания нормативной температуры воздуха
10	Подвал	Система вентиляции технических помещений (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях
11	Первый этаж	Системы вентиляции офисов (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена во встроенных помещениях
12	Этажи здания	Система дымозащиты (Вентиляция)	Дымозащита
13	Подвалы жилых домов	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
14	Подвалы жилых домов	Кабеленесущие системы (Электроснабжение и электроосвещение)	Для укладки кабелей
15	Подвалы жилых домов	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
16	Подвалы жилых домов	Кабельная продукция	Для передачи электричества
17	Первый этаж	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
18	Первый этаж	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
19	Первый этаж	Кабельная продукция	Для передачи электричества
20	Первый этаж	Главный распределительный щит ГРЩ 1 (Электроснабжение и электроосвещение)	Для электроснабжения объекта
21	Жилые этажи	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования

22	Жилые этажи	Щиты этажные (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии по потребителям
23	Жилые этажи	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
24	Жилые этажи	Кабельная продукция	Для передачи электричества
25	Технический этаж	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
26	Технический этаж	Кабельная продукция	Для передачи электричества
27	Подвал	1. Водомерный Узел ЦИРВ 02А л72,73 2. Водомерный Узел ЦИРВ 02А л16,17 (Водопровод)	Для коммерческого учета расхода воды жилого дома и встроенных помещений.
28	Подвал	Станция повышения давления хозяйственно-питьевого водопровода (Водопровод)	Обеспечение требуемого напора в системе водоснабжения жилой части здания
29	Подвал	Станция повышения давления противопожарного водопровода в комплекте шкаф управления с выходами для управления 3х ф. задвижками (Водопровод)	Для обеспечения потребного напора в системе пожаротушения
30	Подвал	Запорная арматура ВПВ (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы ВПВ
31	Подвал, коридоры	Пожарные краны: 1. Пожарный шкаф ШПК-320-21 2. Пожарный шкаф ШПК-320 (Водопровод)	Для подачи воды на внутреннее пожаротушение
32	Подвал, жилые этажи	Трубопроводы ХВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
33	Подвал, жилые этажи	Трубопроводы ГВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
34	Подвал, Жилые этажи	Запорная арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
35	Подвал, Жилые этажи	Регулирующая арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
36	Подвал, Жилые этажи	Запорная арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
37	Подвал, Жилые этажи	Регулирующая арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
38	Подвал	Трубопроводы бытовой канализации (Канализация)	Для отвода бытовых стоков от потребителей
39	Подвал	Стационарный дренажный насос со встроенным поплавковым выключателем (Канализация)	Для удаления дренажных вод из подвала и технических помещений
40	Встроенные помещения 1-ого этажа	Трапы (Канализация)	Для отвода воды с пола помещения
41	Подвал	Арматура напорной канализации (Канализация)	Для обеспечения Планового обслуживания и систем, и ремонта
42	Этажи здания, подвал	Трубопроводы внутренних водостоков (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли
43	Кровля	Водосточные воронки (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2019**

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **8627777900 р.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **47:07:722001:70**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Уплачено**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: **40701810480040000044**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000704**
		БИК: **044030704**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **783543009**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **90824845**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **1 500 000 000 р.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид: Сервитут, Земельный участок. Дата государственной регистрации: 16.02.2018. Номер государственной регистрации: 47:07:0722001:70-47/012/2018-2. Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Закрытое акционерное общество "Универсальное строительное объединение". Основание государственной регистрации: Соглашение об установлении частного сервитута на земельный участок (постоянного и возмездного) от 14.04.2017 №01/У. Пункт 14.1 Холодное водоснабжение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВС, 2/МП2-70-ВС, 3/МП2-70-ВС, 4/МП2-70-ВС, 5/МП2-70-ВС, 6/МП2-70-ВС, 7/МП2-70-ВС, 8/МП2-70-ВС, 9/МП2-70-ВС, 10/МП2-70-ВС, 11/МП2-70-ВС, 12/МП2-70-ВС, 13/МП2-70-ВС, 14/МП2-70-ВС, 15/МП2-70-ВС, 16/МП2-70-ВС, 17/МП2-70-ВС, 18/МП2-70-ВС, 19/МП2-70-ВС, 20/МП2-70-ВС Пункт 14.1 Бытовое водоотведение и Ливневое водоотведение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВО, 2/МП2-70-ВО, 3/МП2-70-ВО, 4/МП2-70-ВО, 5/МП2-70-ВО, 6/МП2-70-ВО, 7/МП2-70-ВО, 8/МП2-70-ВО, 9/МП2-70-ВО, 10/МП2-70-ВО, 11/МП2-70-ВО, 12/МП2-70-ВО, 13/МП2-70-ВО, 14/МП2-70-ВО, 15/МП2-70-ВО, 16/МП2-70-ВО, 17/МП2-70-ВО, 18/МП2-70-ВО, 19/МП2-70-ВО, 20/МП2-70-ВО Пункт 14.1. Теплоснабжение и Горячее водоснабжение Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1051/81070201/5-21, 1048/81070201/5-21, 1049/81070201/5-21, 1050/81070201/5-21, 1052/81070201/5-21, 1053/81070201/5-21, 1054/81070201/5-21, 1055/81070201/5-21, 1056/81070201/5-21, 1057/81070201/5-21, 1058/81070201/5-21, 1059/81070201/5-21, 1060/81070201/5-21, 1061/81070201/5-21, 1062/81070201/5-21, 1063/81070201/5-21, 1064/81070201/5-21, 1065/81070201/5-21. Машиноместа, расположенные в подземных автостоянках (Корпуса 13, 14, 15, 16) и надземных автостоянках (Корпуса 17, 18, 19, 20) , не будут продаваться по договорам участия в долевом строительстве. 14 августа в Филиале Удельный Банка ВТБ (ПАО) в г. Санкт-Петербурге открыт специальный счет застройщика №40701810480040000044 Банк: Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург ОГРН 1027739609391 ИНН 7702070139 28 сентября 2018 года получено Распоряжение №62/ИРС "О внесении изменений в разрешение на строительство".**

Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Непубличное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенТИСИЗ»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«Зеленый Свет плюс»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7804403161**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«ПРОКСИМА»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7814341059**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **08.11.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0010-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **14.02.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0004-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **18.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0027-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **19.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **47-2-1-2-0022-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление государственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **4700000395**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЦДС «Северный»**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **47-RU47504307-103К-2017**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.11.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.11.2033**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.04.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **13.05.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **47:07:722001:70**

	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): **221731**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрено устройство проездов и пешеходных тротуаров с плиточным покрытием, возможность проезда пожарных машин.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Всего на территории 1 этапа необходимо разместить 532 м/м, недостающие 230 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 230 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 2 этапа необходимо разместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 71 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 3 этапа необходимо разместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на парковке на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 3 этапа. Всего на территории 4 этапа необходимо разместить 364 м/м, недостающие 72 м/м размещается на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 4 этапа. Всего на территории 5 этапа проектной документацией предусматривается разместить 1149 м/м. Всего на территории 6 этапа по расчету требуется разместить 381 м/м, недостающие 377 м/м размещаются в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 6 этапа. Всего на территории 7 этапа необходимо разместить 434 м/м, недостающие 412 м/м размещается в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатацию 5 этапа предусмотрен до ввода 7 этапа. Всего на территории проектируемого участка по расчету требуется разместить 2419 м/м, проектной документацией предусмотрено размещение 2649 м/м.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Во дворе дома размещены детские площадки, спортивные площадки и площадками для отдыха взрослого населения. Площадки оборудуются малыми архитектурными формами. На территории расположения жилых корпусов предусмотрено ограждение прозрачностью не менее 50 %с устройством распашных ворот и калиток, отделящих дворовую территорию от проезжай части.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Проектом предусматривается на территории каждого их этапов устройство хозяйственных площадок для установки мусоросборных контейнеров.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом предусмотрено устройство газонов из многолетних трав.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствует установленным требованиям СП 59.13330.2012. Уклоны косынок и пандусов в зоне переходов для маломобильных групп населения устраиваются с продольным уклоном не более 10%. Занижение бортового камня 1,5 см, на ширину 1,75 м для удобства передвижения маломобильных групп населения предусмотрено на путях возможного движения.**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено устройство наружного освещения территории жилого дома и парковок светильниками, установленными на металлических опорах и фасадах здания. Технические условия выданы ОАО «ОЭК» для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям – Приложение № 1 к ДС №9 от 09.06.2017 г. к договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014 г. Срок действия ТУ – 5 лет**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Все проезды и стоянки проектируются в асфальтобетонном покрытии. Тротуары приняты с покрытием из брусчатки шириной 2,0 м.**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **116205142,02 р.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **46705797,14 р.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВС по 20/МП2-70-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **74973079,78 р.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **59905476,84 р.**

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Объединённая Энергетическая Компания»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810258843**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение №1 к доп. соглашению №9 от 09.06.2017г. к Договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014г.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **127567049,02 р.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **369**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **0**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	1	1	34,27	1
2	квартира	1	1	59,88	2
3	квартира	1	1	35,36	1
4	квартира	1	1	53,38	2
5	квартира	1	1	35,36	1
6	квартира	1	1	56,48	2
7	квартира	1	1	48,65	1
8	квартира	1	1	35,6	1
9	квартира	2	1	34,66	1
10	квартира	2	1	34,27	1
11	квартира	2	1	40,65	1
12	квартира	2	1	31,18	1
13	квартира	2	1	35,36	1
14	квартира	2	1	35,33	1
15	квартира	2	1	35,33	1
16	квартира	2	1	35,36	1
17	квартира	2	1	55,55	2
18	квартира	2	1	53,28	2
19	квартира	2	1	35,6	1
20	квартира	3	1	34,66	1
21	квартира	3	1	34,27	1
22	квартира	3	1	40,65	1
23	квартира	3	1	31,18	1
24	квартира	3	1	35,36	1

25	квартира	3	1	35,33	1
26	квартира	3	1	35,33	1
27	квартира	3	1	35,36	1
28	квартира	3	1	55,55	2
29	квартира	3	1	53,28	2
30	квартира	3	1	35,6	1
31	квартира	4	1	34,66	1
32	квартира	4	1	34,27	1
33	квартира	4	1	40,65	1
34	квартира	4	1	31,18	1
35	квартира	4	1	35,36	1
36	квартира	4	1	35,33	1
37	квартира	4	1	35,33	1
38	квартира	4	1	35,36	1
39	квартира	4	1	55,55	2
40	квартира	4	1	53,28	2
41	квартира	4	1	35,6	1
42	квартира	5	1	34,66	1
43	квартира	5	1	34,27	1
44	квартира	5	1	40,65	1
45	квартира	5	1	31,18	1
46	квартира	5	1	35,36	1
47	квартира	5	1	35,33	1
48	квартира	5	1	35,33	1
49	квартира	5	1	35,36	1
50	квартира	5	1	55,55	2
51	квартира	5	1	53,28	2
52	квартира	5	1	35,6	1
53	квартира	6	1	34,66	1
54	квартира	6	1	34,27	1
55	квартира	6	1	40,65	1
56	квартира	6	1	31,18	1
57	квартира	6	1	35,36	1
58	квартира	6	1	35,33	1
59	квартира	6	1	35,33	1
60	квартира	6	1	35,36	1
61	квартира	6	1	55,55	2
62	квартира	6	1	53,28	2
63	квартира	6	1	35,6	1
64	квартира	7	1	34,66	1
65	квартира	7	1	34,27	1
66	квартира	7	1	40,65	1
67	квартира	7	1	31,18	1

68	квартира	7	1	35,36	1
69	квартира	7	1	35,33	1
70	квартира	7	1	35,33	1
71	квартира	7	1	35,36	1
72	квартира	7	1	55,55	2
73	квартира	7	1	53,28	2
74	квартира	7	1	35,6	1
75	квартира	8	1	34,66	1
76	квартира	8	1	34,27	1
77	квартира	8	1	40,65	1
78	квартира	8	1	31,18	1
79	квартира	8	1	35,36	1
80	квартира	8	1	35,33	1
81	квартира	8	1	35,33	1
82	квартира	8	1	35,36	1
83	квартира	8	1	55,55	2
84	квартира	8	1	53,28	2
85	квартира	8	1	35,6	1
86	квартира	9	1	34,66	1
87	квартира	9	1	34,27	1
88	квартира	9	1	40,65	1
89	квартира	9	1	31,18	1
90	квартира	9	1	35,36	1
91	квартира	9	1	35,33	1
92	квартира	9	1	35,33	1
93	квартира	9	1	35,36	1
94	квартира	9	1	55,55	2
95	квартира	9	1	53,28	2
96	квартира	9	1	35,6	1
97	квартира	10	1	34,86	1
98	квартира	10	1	34,53	1
99	квартира	10	1	40,88	1
100	квартира	10	1	31,4	1
101	квартира	10	1	35,58	1
102	квартира	10	1	35,57	1
103	квартира	10	1	35,57	1
104	квартира	10	1	35,58	1
105	квартира	10	1	55,84	2
106	квартира	10	1	53,71	2
107	квартира	10	1	35,78	1
108	квартира	11	1	34,86	1
109	квартира	11	1	34,53	1
110	квартира	11	1	40,88	1

111	квартира	11	1	31,4	1
112	квартира	11	1	35,58	1
113	квартира	11	1	35,57	1
114	квартира	11	1	35,57	1
115	квартира	11	1	35,58	1
116	квартира	11	1	55,84	2
117	квартира	11	1	53,71	2
118	квартира	11	1	35,78	1
119	квартира	12	1	34,86	1
120	квартира	12	1	34,53	1
121	квартира	12	1	40,88	1
122	квартира	12	1	31,4	1
123	квартира	12	1	35,58	1
124	квартира	12	1	35,57	1
125	квартира	12	1	35,57	1
126	квартира	12	1	35,58	1
127	квартира	12	1	55,84	2
128	квартира	12	1	53,71	2
129	квартира	12	1	35,78	1
130	квартира	13	1	34,86	1
131	квартира	13	1	34,53	1
132	квартира	13	1	40,88	1
133	квартира	13	1	31,4	1
134	квартира	13	1	35,58	1
135	квартира	13	1	35,57	1
136	квартира	13	1	35,57	1
137	квартира	13	1	35,58	1
138	квартира	13	1	55,84	2
139	квартира	13	1	53,71	2
140	квартира	13	1	35,78	1
141	квартира	14	1	34,86	1
142	квартира	14	1	34,53	1
143	квартира	14	1	40,88	1
144	квартира	14	1	31,4	1
145	квартира	14	1	35,58	1
146	квартира	14	1	35,57	1
147	квартира	14	1	35,57	1
148	квартира	14	1	35,58	1
149	квартира	14	1	55,84	2
150	квартира	14	1	53,71	2
151	квартира	14	1	35,78	1
152	квартира	15	1	34,86	1
153	квартира	15	1	34,53	1

154	квартира	15	1	40,88	1
155	квартира	15	1	31,4	1
156	квартира	15	1	35,58	1
157	квартира	15	1	35,57	1
158	квартира	15	1	35,57	1
159	квартира	15	1	35,58	1
160	квартира	15	1	55,84	2
161	квартира	15	1	53,71	2
162	квартира	15	1	35,78	1
163	квартира	16	1	34,86	1
164	квартира	16	1	34,53	1
165	квартира	16	1	40,88	1
166	квартира	16	1	31,4	1
167	квартира	16	1	35,58	1
168	квартира	16	1	35,57	1
169	квартира	16	1	35,57	1
170	квартира	16	1	35,58	1
171	квартира	16	1	55,84	2
172	квартира	16	1	53,71	2
173	квартира	16	1	35,78	1
174	квартира	17	1	34,86	1
175	квартира	17	1	34,53	1
176	квартира	17	1	40,88	1
177	квартира	17	1	31,4	1
178	квартира	17	1	35,58	1
179	квартира	17	1	35,57	1
180	квартира	17	1	35,57	1
181	квартира	17	1	35,58	1
182	квартира	17	1	55,84	2
183	квартира	17	1	53,71	2
184	квартира	17	1	35,78	1
185	квартира	1	2	34,59	1
186	квартира	1	2	54,95	1
187	квартира	1	2	31,72	1
188	квартира	1	2	35,36	1
189	квартира	1	2	52,3	2
190	квартира	1	2	31,23	1
191	квартира	1	2	31,72	1
192	квартира	1	2	55,81	2
193	квартира	1	2	32,76	1
194	квартира	2	2	34,66	1
195	квартира	2	2	34,59	1
196	квартира	2	2	60,81	2

197	квартира	2	2	31,18	1
198	квартира	2	2	35,36	1
199	квартира	2	2	34,71	1
200	квартира	2	2	31,23	1
201	квартира	2	2	31,23	1
202	квартира	2	2	31,18	1
203	квартира	2	2	54,95	2
204	квартира	2	2	32,01	1
205	квартира	3	2	34,66	1
206	квартира	3	2	34,59	1
207	квартира	3	2	60,81	2
208	квартира	3	2	31,18	1
209	квартира	3	2	35,36	1
210	квартира	3	2	34,71	1
211	квартира	3	2	31,23	1
212	квартира	3	2	31,23	1
213	квартира	3	2	31,18	1
214	квартира	3	2	54,95	2
215	квартира	3	2	32,01	1
216	квартира	4	2	34,66	1
217	квартира	4	2	34,59	1
218	квартира	4	2	60,81	2
219	квартира	4	2	31,18	1
220	квартира	4	2	35,36	1
221	квартира	4	2	34,71	1
222	квартира	4	2	31,23	1
223	квартира	4	2	31,23	1
224	квартира	4	2	31,18	1
225	квартира	4	2	54,95	2
226	квартира	4	2	32,01	1
227	квартира	5	2	34,66	1
228	квартира	5	2	34,59	1
229	квартира	5	2	60,81	2
230	квартира	5	2	31,18	1
231	квартира	5	2	35,36	1
232	квартира	5	2	34,71	1
233	квартира	5	2	31,23	1
234	квартира	5	2	31,23	1
235	квартира	5	2	31,18	1
236	квартира	5	2	54,95	2
237	квартира	5	2	32,01	1
238	квартира	6	2	34,66	1
239	квартира	6	2	34,59	1

240	квартира	6	2	60,81	2
241	квартира	6	2	31,18	1
242	квартира	6	2	35,36	1
243	квартира	6	2	34,71	1
244	квартира	6	2	31,23	1
245	квартира	6	2	31,23	1
246	квартира	6	2	31,18	1
247	квартира	6	2	54,95	2
248	квартира	6	2	32,01	1
249	квартира	7	2	34,66	1
250	квартира	7	2	34,59	1
251	квартира	7	2	60,81	2
252	квартира	7	2	31,18	1
253	квартира	7	2	35,36	1
254	квартира	7	2	34,71	1
255	квартира	7	2	31,23	1
256	квартира	7	2	31,23	1
257	квартира	7	2	31,18	1
258	квартира	7	2	54,95	2
259	квартира	7	2	32,01	1
260	квартира	8	2	34,66	1
261	квартира	8	2	34,59	1
262	квартира	8	2	60,81	2
263	квартира	8	2	31,18	1
264	квартира	8	2	35,36	1
265	квартира	8	2	34,71	1
266	квартира	8	2	31,23	1
267	квартира	8	2	31,23	1
268	квартира	8	2	31,18	1
269	квартира	8	2	54,95	2
270	квартира	8	2	32,01	1
271	квартира	9	2	34,66	1
272	квартира	9	2	34,59	1
273	квартира	9	2	60,81	2
274	квартира	9	2	31,18	1
275	квартира	9	2	35,36	1
276	квартира	9	2	34,71	1
277	квартира	9	2	31,23	1
278	квартира	9	2	31,23	1
279	квартира	9	2	31,18	1
280	квартира	9	2	54,95	2
281	квартира	9	2	32,01	1
282	квартира	10	2	34,86	1

283	квартира	10	2	34,85	1
284	квартира	10	2	60,89	2
285	квартира	10	2	31,4	1
286	квартира	10	2	35,58	1
287	квартира	10	2	34,94	1
288	квартира	10	2	31,45	1
289	квартира	10	2	31,45	1
290	квартира	10	2	31,4	1
291	квартира	10	2	55,17	2
292	квартира	10	2	32,17	1
293	квартира	11	2	34,86	1
294	квартира	11	2	34,85	1
295	квартира	11	2	60,89	2
296	квартира	11	2	31,4	1
297	квартира	11	2	35,58	1
298	квартира	11	2	34,94	1
299	квартира	11	2	31,45	1
300	квартира	11	2	31,45	1
301	квартира	11	2	31,4	1
302	квартира	11	2	55,17	2
303	квартира	11	2	32,17	1
304	квартира	12	2	34,86	1
305	квартира	12	2	34,85	1
306	квартира	12	2	60,89	2
307	квартира	12	2	31,4	1
308	квартира	12	2	35,58	1
309	квартира	12	2	34,94	1
310	квартира	12	2	31,45	1
311	квартира	12	2	31,45	1
312	квартира	12	2	31,4	1
313	квартира	12	2	55,17	2
314	квартира	12	2	32,17	1
315	квартира	13	2	34,86	1
316	квартира	13	2	34,85	1
317	квартира	13	2	60,89	2
318	квартира	13	2	31,4	1
319	квартира	13	2	35,58	1
320	квартира	13	2	34,94	1
321	квартира	13	2	31,45	1
322	квартира	13	2	31,45	1
323	квартира	13	2	31,4	1
324	квартира	13	2	55,17	2
325	квартира	13	2	32,17	1

326	квартира	14	2	34,86	1
327	квартира	14	2	34,85	1
328	квартира	14	2	60,89	2
329	квартира	14	2	31,4	1
330	квартира	14	2	35,58	1
331	квартира	14	2	34,94	1
332	квартира	14	2	31,45	1
333	квартира	14	2	31,45	1
334	квартира	14	2	31,4	1
335	квартира	14	2	55,17	2
336	квартира	14	2	32,17	1
337	квартира	15	2	34,86	1
338	квартира	15	2	34,85	1
339	квартира	15	2	60,89	2
340	квартира	15	2	31,4	1
341	квартира	15	2	35,58	1
342	квартира	15	2	34,94	1
343	квартира	15	2	31,45	1
344	квартира	15	2	31,45	1
345	квартира	15	2	31,4	1
346	квартира	15	2	55,17	2
347	квартира	15	2	32,17	1
348	квартира	16	2	34,86	1
349	квартира	16	2	34,85	1
350	квартира	16	2	60,89	2
351	квартира	16	2	31,4	1
352	квартира	16	2	35,58	1
353	квартира	16	2	34,94	1
354	квартира	16	2	31,45	1
355	квартира	16	2	31,45	1
356	квартира	16	2	31,4	1
357	квартира	16	2	55,17	2
358	квартира	16	2	32,17	1
359	квартира	17	2	34,86	1
360	квартира	17	2	34,85	1
361	квартира	17	2	60,89	2
362	квартира	17	2	31,4	1
363	квартира	17	2	35,58	1
364	квартира	17	2	34,94	1
365	квартира	17	2	31,45	1
366	квартира	17	2	31,45	1
367	квартира	17	2	31,4	1
368	квартира	17	2	55,17	2

369	квартира	17	2	32,17	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое	Секция 1. Подвал	Лестничная клетка	7.1
2	Техническое	Секция 1. Подвал	Технический подвал	498.07
3	Техническое	Секция 1. Подвал	Помещение уборочного инвентаря	4.09
4	Техническое	Секция 1. Подвал	ИТП	42.11
5	Техническое	Секция 1. Подвал	Кабельная	13.52
6	Общественное	Секция 1. Этаж 1	Тамбур	7.59
7	Общественное	Секция 1. Этаж 1	Вестибюль	26.09
8	Общественное	Секция 1. Этаж 1	Лифтовой холл	11.99
9	Общественное	Секция 1. Этаж 1	Коридор	78.96
10	Общественное	Секция 1. Этаж 1	Тамбур	5.6
11	Техническое	Секция 1. Этаж 1	Мусоросборная камера	13.44
12	Общественное	Секция 1. Этаж 1	Лестничная клетка	13.77
13	Техническое	Секция 1. Этаж 1	Вход в подвал	4.17
14	Техническое	Секция 1. Этаж 1	ГРЩ	9.03
15	Техническое	Секция 1. Этаж 1	Техническое помещение	3.64
16	Общественное	Секция 1.Этаж 2	Лестничная клетка	13.77
17	Общественное	Секция 1.Этаж 2	Тамбур	5.87
18	Общественное	Секция 1.Этаж 2	Вестибюль	7.87
19	Общественное	Секция 1.Этаж 2	Коридор	63.09
20	Общественное	Секция 1.Этаж 2	Лифтовой холл	11.96
21	Общественное	Секция 1. Этаж 3	Лестничная клетка	13.77
22	Общественное	Секция 1. Этаж 3	Тамбур	5.87
23	Общественное	Секция 1. Этаж 3	Вестибюль	7.87
24	Общественное	Секция 1. Этаж 3	Коридор	61.57
25	Общественное	Секция 1. Этаж 3	Лифтовой холл	11.96
26	Общественное	Секция 1. Этаж 4	Лестничная клетка	13.77
27	Общественное	Секция 1. Этаж 4	Тамбур	5.87
28	Общественное	Секция 1. Этаж 4	Вестибюль	7.87
29	Общественное	Секция 1. Этаж 4	Коридор	61.57
30	Общественное	Секция 1. Этаж 4	Лифтовой холл	11.96
31	Общественное	Секция 1. Этаж 5	Лестничная клетка	13.77
32	Общественное	Секция 1. Этаж 5	Тамбур	5.87
33	Общественное	Секция 1. Этаж 5	Вестибюль	7.87
34	Общественное	Секция 1. Этаж 5	Коридор	61.57

35	Общественное	Секция 1. Этаж 5	Лифтовой холл	11.96
36	Общественное	Секция 1. Этаж 6	Лестничная клетка	13.77
37	Общественное	Секция 1. Этаж 6	Тамбур	5.87
38	Общественное	Секция 1. Этаж 6	Вестибюль	7.87
39	Общественное	Секция 1. Этаж 6	Коридор	61.57
40	Общественное	Секция 1. Этаж 6	Лифтовой холл	11.96
41	Общественное	Секция 1. Этаж 7	Лестничная клетка	13.77
42	Общественное	Секция 1. Этаж 7	Тамбур	5.87
43	Общественное	Секция 1. Этаж 7	Вестибюль	7.87
44	Общественное	Секция 1. Этаж 7	Коридор	61.57
45	Общественное	Секция 1. Этаж 7	Лифтовой холл	11.96
46	Общественное	Секция 1. Этаж 8	Лестничная клетка	13.77
47	Общественное	Секция 1. Этаж 8	Тамбур	5.87
48	Общественное	Секция 1. Этаж 8	Вестибюль	7.87
49	Общественное	Секция 1. Этаж 8	Коридор	61.57
50	Общественное	Секция 1. Этаж 8	Лифтовой холл	11.96
51	Общественное	Секция 1. Этаж 9	Лестничная клетка	13.77
52	Общественное	Секция 1. Этаж 9	Тамбур	5.87
53	Общественное	Секция 1. Этаж 9	Вестибюль	7.87
54	Общественное	Секция 1. Этаж 9	Коридор	61.57
55	Общественное	Секция 1. Этаж 9	Лифтовой холл	11.96
56	Общественное	Секция 1. Этаж 10	Лестничная клетка	13.77
57	Общественное	Секция 1. Этаж 10	Тамбур	5.87
58	Общественное	Секция 1. Этаж 10	Вестибюль	7.87
59	Общественное	Секция 1. Этаж 10	Коридор	61.58
60	Общественное	Секция 1. Этаж 10	Лифтовой холл	11.96
61	Общественное	Секция 1. Этаж 11	Лестничная клетка	13.77
62	Общественное	Секция 1. Этаж 11	Тамбур	5.87
63	Общественное	Секция 1. Этаж 11	Вестибюль	7.87
64	Общественное	Секция 1. Этаж 11	Коридор	61.58
65	Общественное	Секция 1. Этаж 11	Лифтовой холл	11.96
66	Общественное	Секция 1. Этаж 12	Лестничная клетка	13.77
67	Общественное	Секция 1. Этаж 12	Тамбур	5.87
68	Общественное	Секция 1. Этаж 12	Вестибюль	7.87
69	Общественное	Секция 1. Этаж 12	Коридор	61.58
70	Общественное	Секция 1. Этаж 12	Лифтовой холл	11.96
71	Общественное	Секция 1. Этаж 13	Лестничная клетка	13.77
72	Общественное	Секция 1. Этаж 13	Тамбур	5.87
73	Общественное	Секция 1. Этаж 13	Вестибюль	7.87
74	Общественное	Секция 1. Этаж 13	Коридор	61.58
75	Общественное	Секция 1. Этаж 13	Лифтовой холл	11.96
76	Общественное	Секция 1. Этаж 14	Лестничная клетка	13.77
77	Общественное	Секция 1. Этаж 14	Тамбур	5.87

78	Общественное	Секция 1. Этаж 14	Вестибюль	7.87
79	Общественное	Секция 1. Этаж 14	Коридор	61.58
80	Общественное	Секция 1. Этаж 14	Лифтовой холл	11.96
81	Общественное	Секция 1. Этаж 15	Лестничная клетка	13.77
82	Общественное	Секция 1. Этаж 15	Тамбур	5.87
83	Общественное	Секция 1. Этаж 15	Вестибюль	7.87
84	Общественное	Секция 1. Этаж 15	Коридор	61.58
85	Общественное	Секция 1. Этаж 15	Лифтовой холл	11.96
86	Общественное	Секция 1. Этаж 16	Лестничная клетка	13.77
87	Общественное	Секция 1. Этаж 16	Тамбур	5.87
88	Общественное	Секция 1. Этаж 16	Вестибюль	7.87
89	Общественное	Секция 1. Этаж 16	Лифтовой холл	11.96
90	Общественное	Секция 1. Этаж 17	Лестничная клетка	13.77
91	Общественное	Секция 1. Этаж 17	Тамбур	5.87
92	Общественное	Секция 1. Этаж 17	Вестибюль	7.87
93	Общественное	Секция 1. Этаж 17	Коридор	61.58
94	Общественное	Секция 1. Этаж 17	Лифтовой холл	11.96
95	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Лестничная клетка	13.77
96	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Тамбур	5.87
97	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Технический чердак	272.03
98	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Технический чердак	275.32
99	Техническое	Секция 1. Кровля.	Лестничная клетка	11.54
100	Техническое	Секция 2. Подвал	Лестничная клетка	8.39
101	Техническое	Секция 2. Подвал	Технический подвал	491.05
102	Техническое	Секция 2. Подвал	Помещение для хранения люминесцентных ламп	20.51
103	Техническое	Секция 2. Подвал	Водомерный узел и насосная	38.67
104	Общественное	Секция 2. Этаж 1	Тамбур	7.59
105	Общественное	Секция 2. Этаж 1	Вестибюль	26.05
106	Общественное	Секция 2. Этаж 1	Лифтовой холл	11.99
107	Общественное	Секция 2. Этаж 1	Коридор	64.32
108	Общественное	Секция 2. Этаж 1	Тамбур	10.75
109	Техническое	Секция 2. Этаж 1	Мусоросборная камера	13.44
110	Общественное	Секция 2. Этаж 1	Лестничная клетка	13.77
111	Техническое	Секция 2. Этаж 1	Вход в подвал	4.77
112	Общественное	Секция 2. Этаж 2	Лестничная клетка	13.77
113	Общественное	Секция 2. Этаж 2	Тамбур	5.85
114	Общественное	Секция 2. Этаж 2	Вестибюль	7.87
115	Общественное	Секция 2. Этаж 2	Коридор	58.89
116	Общественное	Секция 2. Этаж 2	Лифтовой холл	11.96
117	Общественное	Секция 2. Этаж 3	Лестничная клетка	13.77
118	Общественное	Секция 2. Этаж 3	Тамбур	5.85
119	Общественное	Секция 2. Этаж 3	Вестибюль	7.87
120	Общественное	Секция 2. Этаж 3	Коридор	57.92

121	Общественное	Секция 2. Этаж 3	Лифтовой холл	11.96
122	Общественное	Секция 2. Этаж 4	Лестничная клетка	13.77
123	Общественное	Секция 2. Этаж 4	Тамбур	5.85
124	Общественное	Секция 2. Этаж 4	Вестибюль	7.87
125	Общественное	Секция 2. Этаж 4	Коридор	57.92
126	Общественное	Секция 2. Этаж 4	Лифтовой холл	11.96
127	Общественное	Секция 2. Этаж 5	Лестничная клетка	13.77
128	Общественное	Секция 2. Этаж 5	Тамбур	5.85
129	Общественное	Секция 2. Этаж 5	Вестибюль	7.87
130	Общественное	Секция 2. Этаж 5	Коридор	57.92
131	Общественное	Секция 2. Этаж 5	Лифтовой холл	11.96
132	Общественное	Секция 2. Этаж 6	Лестничная клетка	13.77
133	Общественное	Секция 2. Этаж 6	Тамбур	5.85
134	Общественное	Секция 2. Этаж 6	Вестибюль	7.87
135	Общественное	Секция 2. Этаж 6	Коридор	57.92
136	Общественное	Секция 2. Этаж 6	Лифтовой холл	11.96
137	Общественное	Секция 2. Этаж 7	Лестничная клетка	13.77
138	Общественное	Секция 2. Этаж 7	Тамбур	5.85
139	Общественное	Секция 2. Этаж 7	Вестибюль	7.87
140	Общественное	Секция 2. Этаж 7	Коридор	57.92
141	Общественное	Секция 2. Этаж 7	Лифтовой холл	11.96
142	Общественное	Секция 2. Этаж 8	Лестничная клетка	13.77
143	Общественное	Секция 2. Этаж 8	Тамбур	5.85
144	Общественное	Секция 2. Этаж 8	Вестибюль	7.87
145	Общественное	Секция 2. Этаж 8	Коридор	57.92
146	Общественное	Секция 2. Этаж 8	Лифтовой холл	11.96
147	Общественное	Секция 2. Этаж 9	Лестничная клетка	13.77
148	Общественное	Секция 2. Этаж 9	Тамбур	5.85
149	Общественное	Секция 2. Этаж 9	Вестибюль	7.87
150	Общественное	Секция 2. Этаж 9	Коридор	57.92
151	Общественное	Секция 2. Этаж 9	Лифтовой холл	11.96
152	Общественное	Секция 2. Этаж 10	Лестничная клетка	13.77
153	Общественное	Секция 2. Этаж 10	Тамбур	5.85
154	Общественное	Секция 2. Этаж 10	Вестибюль	7.87
155	Общественное	Секция 2. Этаж 10	Коридор	57.93
156	Общественное	Секция 2. Этаж 10	Лифтовой холл	11.96
157	Общественное	Секция 2. Этаж 11	Лестничная клетка	13.77
158	Общественное	Секция 2. Этаж 11	Тамбур	5.85
159	Общественное	Секция 2. Этаж 11	Вестибюль	7.87
160	Общественное	Секция 2. Этаж 11	Коридор	57.93
161	Общественное	Секция 2. Этаж 11	Лифтовой холл	11.96
162	Общественное	Секция 2. Этаж 12	Лестничная клетка	13.77
163	Общественное	Секция 2. Этаж 12	Тамбур	5.85

164	Общественное	Секция 2. Этаж 12	Вестибюль	7.87
165	Общественное	Секция 2. Этаж 12	Коридор	57.93
166	Общественное	Секция 2. Этаж 12	Лифтовой холл	11.96
167	Общественное	Секция 2. Этаж 13	Лестничная клетка	13.77
168	Общественное	Секция 2. Этаж 13	Тамбур	5.85
169	Общественное	Секция 2. Этаж 13	Вестибюль	7.87
170	Общественное	Секция 2. Этаж 13	Коридор	57.93
171	Общественное	Секция 2. Этаж 13	Лифтовой холл	11.96
172	Общественное	Секция 2. Этаж 14	Лестничная клетка	13.77
173	Общественное	Секция 2. Этаж 14	Тамбур	5.85
174	Общественное	Секция 2. Этаж 14	Вестибюль	7.87
175	Общественное	Секция 2. Этаж 14	Коридор	57.93
176	Общественное	Секция 2. Этаж 14	Лифтовой холл	11.96
177	Общественное	Секция 2. Этаж 15	Лестничная клетка	13.77
178	Общественное	Секция 2. Этаж 15	Тамбур	5.85
179	Общественное	Секция 2. Этаж 15	Вестибюль	7.87
180	Общественное	Секция 2. Этаж 15	Коридор	57.93
181	Общественное	Секция 2. Этаж 15	Лифтовой холл	11.96
182	Общественное	Секция 2. Этаж 16	Лестничная клетка	13.77
183	Общественное	Секция 2. Этаж 16	Тамбур	5.85
184	Общественное	Секция 2. Этаж 16	Вестибюль	7.87
185	Общественное	Секция 2. Этаж 16	Коридор	57.93
186	Общественное	Секция 2. Этаж 16	Лифтовой холл	11.96
187	Общественное	Секция 2. Этаж 17	Лестничная клетка	13.77
188	Общественное	Секция 2. Этаж 17	Тамбур	5.85
189	Общественное	Секция 2. Этаж 17	Вестибюль	7.87
190	Общественное	Секция 2. Этаж 17	Коридор	57.93
191	Общественное	Секция 2. Этаж 17	Лифтовой холл	11.96
192	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Лестничная клетка	13.77
193	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Тамбур	5.87
194	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Технический чердак	230.26
195	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Технический чердак	299.39
196	Техническое	Секция 2. Кровля.	Лестничная клетка	11.54
197	Общественное	Секция 1. Этаж 16	Коридор	61.58

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Секция 1	Лифт	Пассажирский лифт
2	Секция 1	Лифт	Пассажирский лифт

3	Секция 2	Лифт	Пассажирский лифт
4	Секция 2	Лифт	Пассажирский лифт
5	Подвал	Магистральная разводка систем отопления (Отопление)	Распределение потока теплоносителя по магистральным стоякам отопления жилой части, система отопления встроенных помещений, система теплоснабжения приточных установок
6	Первый этаж	Стояки систем отопления (Отопление)	Распределение потока теплоносителя по встроенным помещениям для поддержания нормативной температуры воздуха
7	Этажи здания	Магистральные стояки систем отопления (Отопление)	Распределение потока теплоносителя по квартирам для поддержания нормативной температуры воздуха
8	Подвал	Система вентиляции технических помещений (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях
9	Первый этаж	Системы вентиляции офисов (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена во встроенных помещениях
10	Этажи здания	Система дымозащиты (Вентиляция)	Дымозащита
11	Подвалы жилых домов	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
12	Подвалы жилых домов	Кабеленесущие системы (Электроснабжение и электроосвещение)	Для укладки кабелей
13	Подвалы жилых домов	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
14	Подвалы жилых домов	Кабельная продукция	Для передачи электричества
15	Первый этаж	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
16	Первый этаж	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
17	Первый этаж	Кабельная продукция	Для передачи электричества
18	Первый этаж	Главный распределительный щит ГРЩ 1 (Электроснабжение и электроосвещение)	Для электроснабжения объекта
19	Жилые этажи	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
20	Жилые этажи	Щиты этажные (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии по потребителям
21	Жилые этажи	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
22	Жилые этажи	Кабельная продукция	Для передачи электричества
23	Технический этаж	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
24	Технический этаж	Кабельная продукция	Для передачи электричества
25	Подвал	1. Водомерный Узел ЦИРВ 02А л72,73 2. Водомерный Узел ЦИРВ 02А л16,17 (Водопровод)	Для коммерческого учета расхода воды жилого дома и встроенных помещений.
26	Подвал	Станция повышения давления хозяйственно-питьевого водопровода (Водопровод)	Обеспечение требуемого напора в системе водоснабжения жилой части здания
27	Подвал	Станция повышения давления противопожарного водопровода в комплекте шкаф управления с выходами для управления 3х ф. задвижками (Водопровод)	Для обеспечения потребного напора в системе пожаротушения
28	Подвал	Запорная арматура ВПВ (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы ВПВ

29	Подвал, коридоры	Пожарные краны: 1. Пожарный шкаф ШПК-320-21 2. Пожарный шкаф ШПК-320 (Водопровод)	Для подачи воды на внутреннее пожаротушение
30	Подвал, жилые этажи	Трубопроводы ХВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
31	Подвал, жилые этажи	Трубопроводы ГВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
32	Подвал, Жилые этажи	Запорная арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
33	Подвал, Жилые этажи	Регулирующая арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
34	Подвал, Жилые этажи	Запорная арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
35	Подвал, Жилые этажи	Регулирующая арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
36	Подвал	Трубопроводы бытовой канализации (Канализация)	Для отвода бытовых стоков от потребителей
37	Подвал	Стационарный дренажный насос со встроенным поплавковым выключателем (Канализация)	Для удаления дренажных вод из подвала и технических помещений
38	Встроенные помещения 1-ого этажа	Трапы (Канализация)	Для отвода воды с пола помещения
39	Подвал	Арматура напорной канализации (Канализация)	Для обеспечения Планового обслуживания и систем, и ремонта
40	Этажи здания, подвал	Трубопроводы внутренних водостоков (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли
41	Кровля	Водосточные воронки (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2019**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021**

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **8627777900 р.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **47:07:722001:70**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Уплачено**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40701810480040000044**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000704**
		БИК: **044030704**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **783543009**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **90824845**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **1 500 000 000 р.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид: Сервитут, Земельный участок. Дата государственной регистрации: 16.02.2018. Номер государственной регистрации: 47:07:0722001:70-47/012/2018-2. Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Закрытое акционерное общество "Универсальное строительное объединение". Основание государственной регистрации: Соглашение об установлении частного сервитута на земельный участок (постоянного и возмездного) от 14.04.2017 №01/У. Пункт 14.1 Холодное водоснабжение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВС, 2/МП2-70-ВС, 3/МП2-70-ВС, 4/МП2-70-ВС, 5/МП2-70-ВС, 6/МП2-70-ВС, 7/МП2-70-ВС, 8/МП2-70-ВС, 9/МП2-70-ВС, 10/МП2-70-ВС, 11/МП2-70-ВС, 12/МП2-70-ВС, 13/МП2-70-ВС, 14/МП2-70-ВС, 15/МП2-70-ВС, 16/МП2-70-ВС, 17/МП2-70-ВС, 18/МП2-70-ВС, 19/МП2-70-ВС, 20/МП2-70-ВС Пункт 14.1 Бытовое водоотведение и Ливневое водоотведение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВО, 2/МП2-70-ВО, 3/МП2-70-ВО, 4/МП2-70-ВО, 5/МП2-70-ВО, 6/МП2-70-ВО, 7/МП2-70-ВО, 8/МП2-70-ВО, 9/МП2-70-ВО, 10/МП2-70-ВО, 11/МП2-70-ВО, 12/МП2-70-ВО, 13/МП2-70-ВО, 14/МП2-70-ВО, 15/МП2-70-ВО, 16/МП2-70-ВО, 17/МП2-70-ВО, 18/МП2-70-ВО, 19/МП2-70-ВО, 20/МП2-70-ВО Пункт 14.1. Теплоснабжение и Горячее водоснабжение Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1051/81070201/5-21, 1048/81070201/5-21, 1049/81070201/5-21, 1050/81070201/5-21, 1052/81070201/5-21, 1053/81070201/5-21, 1054/81070201/5-21, 1055/81070201/5-21, 1056/81070201/5-21, 1057/81070201/5-21, 1058/81070201/5-21, 1059/81070201/5-21, 1060/81070201/5-21, 1061/81070201/5-21, 1062/81070201/5-21, 1063/81070201/5-21, 1064/81070201/5-21, 1065/81070201/5-21. Машиноместа, расположенные в подземных автостоянках (Корпуса 13, 14, 15, 16) и надземных автостоянках (Корпуса 17, 18, 19, 20) , не будут продаваться по договорам участия в долевом строительстве. 14 августа в Филиале Удельный Банка ВТБ (ПАО) в г. Санкт-Петербурге открыт специальный счет застройщика №40701810480040000044 Банк: Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург ОГРН 1027739609391 ИНН 7702070139 28 сентября 2018 года получено Распоряжение №62/ИРС "О внесении изменений в разрешение на строительство".**

Объект №8

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Непубличное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенТИСИЗ»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«Зеленый Свет плюс»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7804403161**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«ПРОКСИМА»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7814341059**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **08.11.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0010-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **14.02.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0004-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **18.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0027-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **19.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **47-2-1-2-0022-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление государственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **4700000395**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЦДС «Северный»**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **47-RU47504307-103К-2017**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.11.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.11.2033**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.04.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **13.05.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **47:07:722001:70**

	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): **221731**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрено устройство проездов и пешеходных тротуаров с плиточным покрытием, возможность проезда пожарных машин.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Всего на территории 1 этапа необходимо разместить 532 м/м, недостающие 230 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 230 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 2 этапа необходимо разместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 71 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 3 этапа необходимо разместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на парковке на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 3 этапа. Всего на территории 4 этапа необходимо разместить 364 м/м, недостающие 72 м/м размещается на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 4 этапа. Всего на территории 5 этапа проектной документацией предусматривается разместить 1149 м/м. Всего на территории 6 этапа по расчету требуется разместить 381 м/м, недостающие 377 м/м размещаются в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 6 этапа. Всего на территории 7 этапа необходимо разместить 434 м/м, недостающие 412 м/м размещается в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатацию 5 этапа предусмотрен до ввода 7 этапа. Всего на территории проектируемого участка по расчету требуется разместить 2419 м/м, проектной документацией предусмотрено размещение 2649 м/м.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Во дворе дома размещены детские площадки, спортивные площадки и площадками для отдыха взрослого населения. Площадки оборудуются малыми архитектурными формами. На территории расположения жилых корпусов предусмотрено ограждение прозрачностью не менее 50 %с устройством распашных ворот и калиток, отделящих дворовую территорию от проезжай части.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Проектом предусматривается на территории каждого их этапов устройство хозяйственных площадок для установки мусоросборных контейнеров.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом предусмотрено устройство газонов из многолетних трав.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствует установленным требованиям СП 59.13330.2012. Уклоны косынок и пандусов в зоне переходов для маломобильных групп населения устраиваются с продольным уклоном не более 10%. Занижение бортового камня 1,5 см, на ширину 1,75 м для удобства передвижения маломобильных групп населения предусмотрено на путях возможного движения.**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено устройство наружного освещения территории жилого дома и парковок светильниками, установленными на металлических опорах и фасадах здания. Технические условия выданы ОАО «ОЭК» для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям – Приложение № 1 к ДС №9 от 09.06.2017 г. к договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014 г. Срок действия ТУ – 5 лет**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Все проезды и стоянки проектируются в асфальтобетонном покрытии. Тротуары приняты с покрытием из брусчатки шириной 2,0 м.**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **116205142,02 р.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **46705797,14 р.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВС по 20/МП2-70-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **74973079,78 р.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **59905476,84 р.**

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Объединённая Энергетическая Компания»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810258843**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение №1 к доп. соглашению №9 от 09.06.2017г. к Договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014г.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **127567049,02 р.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **272**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **6**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **6**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	2	1	56,12	2
2	квартира	2	1	25,57	1
3	квартира	2	1	22,97	1
4	квартира	2	1	22,97	1
5	квартира	2	1	29,18	1
6	квартира	2	1	55,86	2
7	квартира	3	1	55,78	2
8	квартира	3	1	25,13	1
9	квартира	3	1	22,53	1
10	квартира	3	1	22,53	1
11	квартира	3	1	28,75	1
12	квартира	3	1	54,75	2
13	квартира	4	1	55,78	2
14	квартира	4	1	25,13	1
15	квартира	4	1	22,53	1
16	квартира	4	1	22,53	1
17	квартира	4	1	28,75	1
18	квартира	4	1	54,75	2
19	квартира	5	1	55,78	2
20	квартира	5	1	25,13	1
21	квартира	5	1	22,53	1
22	квартира	5	1	22,53	1
23	квартира	5	1	28,75	1
24	квартира	5	1	54,75	2

25	квартира	6	1	55,78	2
26	квартира	6	1	25,13	1
27	квартира	6	1	22,53	1
28	квартира	6	1	22,53	1
29	квартира	6	1	28,75	1
30	квартира	6	1	54,75	2
31	квартира	7	1	55,78	2
32	квартира	7	1	25,13	1
33	квартира	7	1	22,53	1
34	квартира	7	1	22,53	1
35	квартира	7	1	28,75	1
36	квартира	7	1	54,75	2
37	квартира	8	1	55,78	2
38	квартира	8	1	25,13	1
39	квартира	8	1	22,53	1
40	квартира	8	1	22,53	1
41	квартира	8	1	28,75	1
42	квартира	8	1	54,75	2
43	квартира	9	1	55,78	2
44	квартира	9	1	25,13	1
45	квартира	9	1	22,53	1
46	квартира	9	1	22,53	1
47	квартира	9	1	28,75	1
48	квартира	9	1	54,75	2
49	квартира	10	1	56,07	2
50	квартира	10	1	25,33	1
51	квартира	10	1	22,74	1
52	квартира	10	1	22,74	1
53	квартира	10	1	28,95	1
54	квартира	10	1	54,88	2
55	квартира	11	1	56,07	2
56	квартира	11	1	25,33	1
57	квартира	11	1	22,74	1
58	квартира	11	1	22,74	1
59	квартира	11	1	28,95	1
60	квартира	11	1	54,88	2
61	квартира	12	1	56,07	2
62	квартира	12	1	25,33	1
63	квартира	12	1	22,74	1
64	квартира	12	1	22,74	1
65	квартира	12	1	28,95	1
66	квартира	12	1	54,88	2
67	квартира	13	1	56,07	2

68	квартира	13	1	25,33	1
69	квартира	13	1	22,74	1
70	квартира	13	1	22,74	1
71	квартира	13	1	28,95	1
72	квартира	13	1	54,88	2
73	квартира	14	1	56,07	2
74	квартира	14	1	25,33	1
75	квартира	14	1	22,74	1
76	квартира	14	1	22,74	1
77	квартира	14	1	28,95	1
78	квартира	14	1	54,88	2
79	квартира	15	1	56,07	2
80	квартира	15	1	25,33	1
81	квартира	15	1	22,74	1
82	квартира	15	1	22,74	1
83	квартира	15	1	28,95	1
84	квартира	15	1	54,88	2
85	квартира	16	1	56,07	2
86	квартира	16	1	25,33	1
87	квартира	16	1	22,74	1
88	квартира	16	1	22,74	1
89	квартира	16	1	28,95	1
90	квартира	16	1	54,88	2
91	квартира	17	1	56,07	2
92	квартира	17	1	25,33	1
93	квартира	17	1	22,74	1
94	квартира	17	1	22,74	1
95	квартира	17	1	28,95	1
96	квартира	17	1	54,88	2
97	квартира	18	1	56,07	2
98	квартира	18	1	25,33	1
99	квартира	18	1	22,74	1
100	квартира	18	1	22,74	1
101	квартира	18	1	28,95	1
102	квартира	18	1	54,88	2
103	квартира	2	2	56,12	2
104	квартира	2	2	33,08	1
105	квартира	2	2	38,28	1
106	квартира	2	2	38,47	1
107	квартира	2	2	55,71	2
108	квартира	3	2	55,78	2
109	квартира	3	2	32,5	1
110	квартира	3	2	38,28	1

111	квартира	3	2	38,47	1
112	квартира	3	2	54,85	2
113	квартира	4	2	55,78	2
114	квартира	4	2	32,5	1
115	квартира	4	2	38,28	1
116	квартира	4	2	38,47	1
117	квартира	4	2	54,85	2
118	квартира	5	2	55,78	2
119	квартира	5	2	32,5	1
120	квартира	5	2	38,28	1
121	квартира	5	2	38,47	1
122	квартира	5	2	54,85	2
123	квартира	6	2	55,78	2
124	квартира	6	2	32,5	1
125	квартира	6	2	38,28	1
126	квартира	6	2	38,47	1
127	квартира	6	2	54,85	2
128	квартира	7	2	55,78	2
129	квартира	7	2	32,5	1
130	квартира	7	2	38,28	1
131	квартира	7	2	38,47	1
132	квартира	7	2	54,85	2
133	квартира	8	2	55,78	2
134	квартира	8	2	32,5	1
135	квартира	8	2	38,28	1
136	квартира	8	2	38,47	1
137	квартира	8	2	54,85	2
138	квартира	9	2	55,78	2
139	квартира	9	2	32,5	1
140	квартира	9	2	38,28	1
141	квартира	9	2	38,47	1
142	квартира	9	2	54,85	2
143	квартира	10	2	56,07	2
144	квартира	10	2	32,72	1
145	квартира	10	2	38,51	1
146	квартира	10	2	38,73	1
147	квартира	10	2	55,13	2
148	квартира	11	2	56,07	2
149	квартира	11	2	32,72	1
150	квартира	11	2	38,51	1
151	квартира	11	2	38,73	1
152	квартира	11	2	55,13	2
153	квартира	12	2	56,07	2

154	квартира	12	2	32,72	1
155	квартира	12	2	38,51	1
156	квартира	12	2	38,73	1
157	квартира	12	2	55,13	2
158	квартира	13	2	56,07	2
159	квартира	13	2	32,72	1
160	квартира	13	2	38,51	1
161	квартира	13	2	38,73	1
162	квартира	13	2	55,13	2
163	квартира	14	2	56,07	2
164	квартира	14	2	32,72	1
165	квартира	14	2	38,51	1
166	квартира	14	2	38,73	1
167	квартира	14	2	55,13	2
168	квартира	15	2	56,07	2
169	квартира	15	2	32,72	1
170	квартира	15	2	38,51	1
171	квартира	15	2	38,73	1
172	квартира	15	2	55,13	2
173	квартира	16	2	56,07	2
174	квартира	16	2	32,72	1
175	квартира	16	2	38,51	1
176	квартира	16	2	38,73	1
177	квартира	16	2	55,13	2
178	квартира	17	2	56,07	2
179	квартира	17	2	32,72	1
180	квартира	17	2	38,51	1
181	квартира	17	2	38,73	1
182	квартира	17	2	55,13	2
183	квартира	18	2	56,07	2
184	квартира	18	2	32,72	1
185	квартира	18	2	38,51	1
186	квартира	18	2	38,73	1
187	квартира	18	2	55,13	2
188	квартира	2	3	56,04	2
189	квартира	2	3	33,08	1
190	квартира	2	3	38,28	1
191	квартира	2	3	38,47	1
192	квартира	2	3	55,71	2
193	квартира	3	3	55,69	2
194	квартира	3	3	32,5	1
195	квартира	3	3	38,28	1
196	квартира	3	3	38,47	1

197	квартира	3	3	54,85	2
198	квартира	4	3	55,69	2
199	квартира	4	3	32,5	1
200	квартира	4	3	38,28	1
201	квартира	4	3	38,47	1
202	квартира	4	3	54,85	2
203	квартира	5	3	55,69	2
204	квартира	5	3	32,5	1
205	квартира	5	3	38,28	1
206	квартира	5	3	38,47	1
207	квартира	5	3	54,85	2
208	квартира	6	3	55,69	2
209	квартира	6	3	32,5	1
210	квартира	6	3	38,28	1
211	квартира	6	3	38,47	1
212	квартира	6	3	54,85	2
213	квартира	7	3	55,69	2
214	квартира	7	3	32,5	1
215	квартира	7	3	38,28	1
216	квартира	7	3	38,47	1
217	квартира	7	3	54,85	2
218	квартира	8	3	55,69	2
219	квартира	8	3	32,5	1
220	квартира	8	3	38,28	1
221	квартира	8	3	38,47	1
222	квартира	8	3	54,85	2
223	квартира	9	3	55,69	2
224	квартира	9	3	32,5	1
225	квартира	9	3	38,28	1
226	квартира	9	3	38,47	1
227	квартира	9	3	54,85	2
228	квартира	10	3	55,83	2
229	квартира	10	3	32,72	1
230	квартира	10	3	38,51	1
231	квартира	10	3	38,73	1
232	квартира	10	3	55,13	2
233	квартира	11	3	55,83	2
234	квартира	11	3	32,72	1
235	квартира	11	3	38,51	1
236	квартира	11	3	38,73	1
237	квартира	11	3	55,13	2
238	квартира	12	3	55,83	2
239	квартира	12	3	32,72	1

240	квартира	12	3	38,51	1
241	квартира	12	3	38,73	1
242	квартира	12	3	55,13	2
243	квартира	13	3	55,83	2
244	квартира	13	3	32,72	1
245	квартира	13	3	38,51	1
246	квартира	13	3	38,73	1
247	квартира	13	3	55,13	2
248	квартира	14	3	55,83	2
249	квартира	14	3	32,72	1
250	квартира	14	3	38,51	1
251	квартира	14	3	38,73	1
252	квартира	14	3	55,13	2
253	квартира	15	3	55,83	2
254	квартира	15	3	32,72	1
255	квартира	15	3	38,51	1
256	квартира	15	3	38,73	1
257	квартира	15	3	55,13	2
258	квартира	16	3	55,83	2
259	квартира	16	3	32,72	1
260	квартира	16	3	38,51	1
261	квартира	16	3	38,73	1
262	квартира	16	3	55,13	2
263	квартира	17	3	55,83	2
264	квартира	17	3	32,72	1
265	квартира	17	3	38,51	1
266	квартира	17	3	38,73	1
267	квартира	17	3	55,13	2
268	квартира	18	3	55,83	2
269	квартира	18	3	32,72	1
270	квартира	18	3	38,51	1
271	квартира	18	3	38,73	1
272	квартира	18	3	55,13	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Коммерческое помещение	1	1	97,17	помещение	2,13
					помещение	2,92
					помещение	4,89
					помещение	5,82
					помещение	6,29
					помещение	7,41

					помещение	7,83
					помещение	14,8
					помещение	32,77
					тамбур	4,52
					уборная	2,26
					уборная	5,53
2	Коммерческое помещение	1	1	98,77	помещение	2,18
					помещение	2,43
					помещение	2,52
					помещение	2,95
					помещение	5,15
					помещение	7,18
					помещение	7,56
					помещение	8,15
					помещение	54,27
					тамбур	4,53
					уборная	1,85
3	Коммерческое помещение	1	2	86,73	помещение	2,7
					помещение	2,99
					помещение	7,65
					помещение	64,27
					тамбур	7,01
					уборная	2,11
4	Коммерческое помещение	1	2	108,39	помещение	2,41
					помещение	3,03
					помещение	10,22
					помещение	86,2
					тамбур	4,53
					уборная	2
5	Коммерческое помещение	1	3	97,46	помещение	1,81
					помещение	3,01
					помещение	7,74
					помещение	79
					тамбур	4,53
					уборная	1,37
6	Коммерческое помещение	1	3	108,19	помещение	2,41
					помещение	3,03
					помещение	10,22
					помещение	86
					тамбур	4,53
					уборная	2

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое	Секция 1. Подвал	Технический подвал	247.32
2	Техническое	Секция 1. Подвал	Водомерный узел с насосной	27.76
3	Техническое	Секция 1. Подвал	Лестница	4.89
4	Техническое	Секция 1. Подвал	Помещение хранения люминесцентных ламп	16.24
5	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Тамбур	4.53
6	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Вестибюль	5.14
7	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Лифтовой холл	11.53
8	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Вестибюль	19.62
9	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Тамбур	2.39
10	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Мусоросборная камера 1	14.65
11	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
12	Техническое	Секция 1. 1 этаж	Лестница	4.56
13	Общественное	Секция 1. 2 этаж	Коридор	25.82
14	Общественное	Секция 1. 2 этаж	Лифтовой холл	11.41
15	Общественное	Секция 1. 2 этаж	Тамбур	7.36
16	Общественное	Секция 1. 2 этаж	Тамбур	5.42
17	Общественное	Секция 1. 2 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
18	Общественное	Секция 1. 3 этаж	Коридор	24.81
19	Общественное	Секция 1. 3 этаж	Лифтовой холл	11.41
20	Общественное	Секция 1. 3 этаж	Тамбур	7.36
21	Общественное	Секция 1. 3 этаж	Тамбур	5.42
22	Общественное	Секция 1. 3 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
23	Общественное	Секция 1. 4 этаж	Коридор	24.81
24	Общественное	Секция 1. 4 этаж	Лифтовой холл	11.41
25	Общественное	Секция 1. 4 этаж	Тамбур	7.36
26	Общественное	Секция 1. 4 этаж	Тамбур	5.42
27	Общественное	Секция 1. 4 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
28	Общественное	Секция 1. 5 этаж	Коридор	24.81
29	Общественное	Секция 1. 5 этаж	Лифтовой холл	11.41
30	Общественное	Секция 1. 5 этаж	Тамбур	7.36
31	Общественное	Секция 1. 5 этаж	Тамбур	5.42
32	Общественное	Секция 1. 5 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
33	Общественное	Секция 1. 6 этаж	Коридор	24.81
34	Общественное	Секция 1. 6 этаж	Лифтовой холл	11.41
35	Общественное	Секция 1. 6 этаж	Тамбур	7.36
36	Общественное	Секция 1. 6 этаж	Тамбур	5.42
37	Общественное	Секция 1. 6 этаж	Лестничная клетка 1	13.77

38	Общественное	Секция 1. 7 этаж	Коридор	24.81
39	Общественное	Секция 1. 7 этаж	Лифтовой холл	11.41
40	Общественное	Секция 1. 7 этаж	Тамбур	7.36
41	Общественное	Секция 1. 7 этаж	Тамбур	5.42
42	Общественное	Секция 1. 7 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
43	Общественное	Секция 1. 8 этаж	Коридор	24.81
44	Общественное	Секция 1. 8 этаж	Лифтовой холл	11.41
45	Общественное	Секция 1. 8 этаж	Тамбур	7.36
46	Общественное	Секция 1. 8 этаж	Тамбур	5.42
47	Общественное	Секция 1. 8 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
48	Общественное	Секция 1. 9 этаж	Коридор	24.81
49	Общественное	Секция 1. 9 этаж	Лифтовой холл	11.41
50	Общественное	Секция 1. 9 этаж	Тамбур	7.36
51	Общественное	Секция 1. 9 этаж	Тамбур	5.42
52	Общественное	Секция 1. 9 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
53	Общественное	Секция 1. 10 этаж	Коридор	24.81
54	Общественное	Секция 1. 10 этаж	Лифтовой холл	11.41
55	Общественное	Секция 1. 10 этаж	Тамбур	7.36
56	Общественное	Секция 1. 10 этаж	Тамбур	5.42
57	Общественное	Секция 1. 10 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
58	Общественное	Секция 1. 11 этаж	Коридор	24.81
59	Общественное	Секция 1. 11 этаж	Лифтовой холл	11.41
60	Общественное	Секция 1. 11 этаж	Тамбур	7.36
61	Общественное	Секция 1. 11 этаж	Тамбур	5.42
62	Общественное	Секция 1. 11 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
63	Общественное	Секция 1. 12 этаж	Коридор	24.81
64	Общественное	Секция 1. 12 этаж	Лифтовой холл	11.41
65	Общественное	Секция 1. 12 этаж	Тамбур	7.36
66	Общественное	Секция 1. 12 этаж	Тамбур	5.42
67	Общественное	Секция 1. 12 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
68	Общественное	Секция 1. 13 этаж	Коридор	24.81
69	Общественное	Секция 1. 13 этаж	Лифтовой холл	11.41
70	Общественное	Секция 1. 13 этаж	Тамбур	7.36
71	Общественное	Секция 1. 13 этаж	Тамбур	5.42
72	Общественное	Секция 1. 13 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
73	Общественное	Секция 1. 14 этаж	Коридор	24.81
74	Общественное	Секция 1. 14 этаж	Лифтовой холл	11.41
75	Общественное	Секция 1. 14 этаж	Тамбур	7.36
76	Общественное	Секция 1. 14 этаж	Тамбур	5.42
77	Общественное	Секция 1. 14 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
78	Общественное	Секция 1. 15 этаж	Коридор	24.81
79	Общественное	Секция 1. 15 этаж	Лифтовой холл	11.41
80	Общественное	Секция 1. 15 этаж	Тамбур	7.36

81	Общественное	Секция 1. 15 этаж	Тамбур	5.42
82	Общественное	Секция 1. 15 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
83	Общественное	Секция 1. 16 этаж	Коридор	24.81
84	Общественное	Секция 1. 16 этаж	Лифтовой холл	11.41
85	Общественное	Секция 1. 16 этаж	Тамбур	7.36
86	Общественное	Секция 1. 16 этаж	Тамбур	5.42
87	Общественное	Секция 1. 16 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
88	Общественное	Секция 1. 17 этаж	Коридор	24.81
89	Общественное	Секция 1. 17 этаж	Лифтовой холл	11.41
90	Общественное	Секция 1. 17 этаж	Тамбур	7.36
91	Общественное	Секция 1. 17 этаж	Тамбур	5.42
92	Общественное	Секция 1. 17 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
93	Общественное	Секция 1. 18 этаж	Коридор	24.81
94	Общественное	Секция 1. 18 этаж	Лифтовой холл	11.41
95	Общественное	Секция 1. 18 этаж	Тамбур	7.36
96	Общественное	Секция 1. 18 этаж	Тамбур	5.42
97	Общественное	Секция 1. 18 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
98	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Технический чердак 1	269.76
99	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Тамбур	5.42
100	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Лестничная клетка 1	13.77
101	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Лестничная клетка 1	11.54
102	Техническое	Секция 2. Подвал	Технический подвал	298.62
103	Техническое	Секция 2. Подвал	Кабельная	13.16
104	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Тамбур	4.53
105	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Вестибюль	5.3
106	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Лифтовой холл	11.53
107	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Вестибюль	24.87
108	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Помещение уборочного инвентаря	3.28
109	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Тамбур	2.4
110	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Мусоросборная камера 2	12.36
111	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
112	Техническое	Секция 2. 1 этаж	Электрощитовая	12.84
113	Общественное	Секция 2. 2 этаж	Коридор	28.66
114	Общественное	Секция 2. 2 этаж	Лифтовой холл	11.41
115	Общественное	Секция 2. 2 этаж	Тамбур	5.16
116	Общественное	Секция 2. 2 этаж	Тамбур	5.42
117	Общественное	Секция 2. 2 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
118	Общественное	Секция 2. 3 этаж	Коридор	26.22
119	Общественное	Секция 2. 3 этаж	Лифтовой холл	11.41
120	Общественное	Секция 2. 3 этаж	Тамбур	5.16
121	Общественное	Секция 2. 3 этаж	Тамбур	5.42
122	Общественное	Секция 2. 3 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
123	Общественное	Секция 2. 4 этаж	Коридор	26.22

124	Общественное	Секция 2. 4 этаж	Лифтовой холл	11.41
125	Общественное	Секция 2. 4 этаж	Тамбур	5.16
126	Общественное	Секция 2. 4 этаж	Тамбур	5.42
127	Общественное	Секция 2. 4 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
128	Общественное	Секция 2. 5 этаж	Коридор	26.22
129	Общественное	Секция 2. 5 этаж	Лифтовой холл	11.41
130	Общественное	Секция 2. 5 этаж	Тамбур	5.16
131	Общественное	Секция 2. 5 этаж	Тамбур	5.42
132	Общественное	Секция 2. 5 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
133	Общественное	Секция 2. 6 этаж	Коридор	26.22
134	Общественное	Секция 2. 6 этаж	Лифтовой холл	11.41
135	Общественное	Секция 2. 6 этаж	Тамбур	5.16
136	Общественное	Секция 2. 6 этаж	Тамбур	5.42
137	Общественное	Секция 2. 6 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
138	Общественное	Секция 2. 7 этаж	Коридор	26.22
139	Общественное	Секция 2. 7 этаж	Лифтовой холл	11.41
140	Общественное	Секция 2. 7 этаж	Тамбур	5.16
141	Общественное	Секция 2. 7 этаж	Тамбур	5.42
142	Общественное	Секция 2. 7 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
143	Общественное	Секция 2. 8 этаж	Коридор	26.22
144	Общественное	Секция 2. 8 этаж	Лифтовой холл	11.41
145	Общественное	Секция 2. 8 этаж	Тамбур	5.16
146	Общественное	Секция 2. 8 этаж	Тамбур	5.42
147	Общественное	Секция 2. 8 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
148	Общественное	Секция 2. 9 этаж	Коридор	26.22
149	Общественное	Секция 2. 9 этаж	Лифтовой холл	11.41
150	Общественное	Секция 2. 9 этаж	Тамбур	5.16
151	Общественное	Секция 2. 9 этаж	Тамбур	5.42
152	Общественное	Секция 2. 9 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
153	Общественное	Секция 2. 10 этаж	Коридор	26.22
154	Общественное	Секция 2. 10 этаж	Лифтовой холл	11.41
155	Общественное	Секция 2. 10 этаж	Тамбур	5.16
156	Общественное	Секция 2. 10 этаж	Тамбур	5.42
157	Общественное	Секция 2. 10 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
158	Общественное	Секция 2. 11 этаж	Коридор	26.22
159	Общественное	Секция 2. 11 этаж	Лифтовой холл	11.41
160	Общественное	Секция 2. 11 этаж	Тамбур	5.16
161	Общественное	Секция 2. 11 этаж	Тамбур	5.42
162	Общественное	Секция 2. 11 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
163	Общественное	Секция 2. 12 этаж	Коридор	26.22
164	Общественное	Секция 2. 12 этаж	Лифтовой холл	11.41
165	Общественное	Секция 2. 12 этаж	Тамбур	5.16
166	Общественное	Секция 2. 12 этаж	Тамбур	5.42

167	Общественное	Секция 2. 12 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
168	Общественное	Секция 2. 13 этаж	Коридор	26.22
169	Общественное	Секция 2. 13 этаж	Лифтовой холл	11.41
170	Общественное	Секция 2. 13 этаж	Тамбур	5.16
171	Общественное	Секция 2. 13 этаж	Тамбур	5.42
172	Общественное	Секция 2. 13 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
173	Общественное	Секция 2. 14 этаж	Коридор	26.22
174	Общественное	Секция 2. 14 этаж	Лифтовой холл	11.41
175	Общественное	Секция 2. 14 этаж	Тамбур	5.16
176	Общественное	Секция 2. 14 этаж	Тамбур	5.42
177	Общественное	Секция 2. 14 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
178	Общественное	Секция 2. 15 этаж	Коридор	26.22
179	Общественное	Секция 2. 15 этаж	Лифтовой холл	11.41
180	Общественное	Секция 2. 15 этаж	Тамбур	5.16
181	Общественное	Секция 2. 15 этаж	Тамбур	5.42
182	Общественное	Секция 2. 15 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
183	Общественное	Секция 2. 16 этаж	Коридор	26.22
184	Общественное	Секция 2. 16 этаж	Лифтовой холл	11.41
185	Общественное	Секция 2. 16 этаж	Тамбур	5.16
186	Общественное	Секция 2. 16 этаж	Тамбур	5.42
187	Общественное	Секция 2. 16 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
188	Общественное	Секция 2. 17 этаж	Коридор	26.22
189	Общественное	Секция 2. 17 этаж	Лифтовой холл	11.41
190	Общественное	Секция 2. 17 этаж	Тамбур	5.16
191	Общественное	Секция 2. 17 этаж	Тамбур	5.42
192	Общественное	Секция 2. 17 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
193	Общественное	Секция 2. 18 этаж	Коридор	26.22
194	Общественное	Секция 2. 18 этаж	Лифтовой холл	11.41
195	Общественное	Секция 2. 18 этаж	Тамбур	5.16
196	Общественное	Секция 2. 18 этаж	Тамбур	5.42
197	Общественное	Секция 2. 18 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
198	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Технический чердак 2	278.88
199	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Тамбур	5.42
200	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Лестничная клетка 2	13.77
201	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Лестничная клетка 2	11.54
202	Техническое	Секция 3. Подвал	Технический подвал	225.29
203	Техническое	Секция 3. Подвал	ИТП встроенных помещений	23.57
204	Техническое	Секция 3. Подвал	Лестница	1.76
205	Техническое	Секция 3. Подвал	ИТП жилье	49.73
206	Общественное	Секция 3. 1 этаж	Тамбур	4.53
207	Общественное	Секция 3. 1 этаж	Вестибюль	5.27
208	Общественное	Секция 3. 1 этаж	Лифтовой холл	11.53
209	Общественное	Секция 3. 1 этаж	Мусоросборная камера 3	12.26

210	Общественное	Секция 3. 1 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
211	Техническое	Секция 3. 1 этаж	Лестница	4.56
212	Общественное	Секция 3. 1 этаж	Вестибюль	25.24
213	Общественное	Секция 3. 1 этаж	Тамбур	2.4
214	Общественное	Секция 3. 2 этаж	Коридор	28.66
215	Общественное	Секция 3. 2 этаж	Лифтовой холл	11.41
216	Общественное	Секция 3. 2 этаж	Тамбур	5.16
217	Общественное	Секция 3. 2 этаж	Тамбур	5.42
218	Общественное	Секция 3. 2 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
219	Общественное	Секция 3. 3 этаж	Коридор	26.22
220	Общественное	Секция 3. 3 этаж	Лифтовой холл	11.41
221	Общественное	Секция 3. 3 этаж	Тамбур	5.16
222	Общественное	Секция 3. 3 этаж	Тамбур	5.42
223	Общественное	Секция 3. 3 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
224	Общественное	Секция 3. 4 этаж	Коридор	26.22
225	Общественное	Секция 3. 4 этаж	Лифтовой холл	11.41
226	Общественное	Секция 3. 4 этаж	Тамбур	5.16
227	Общественное	Секция 3. 4 этаж	Тамбур	5.42
228	Общественное	Секция 3. 4 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
229	Общественное	Секция 3. 5 этаж	Коридор	26.22
230	Общественное	Секция 3. 5 этаж	Лифтовой холл	11.41
231	Общественное	Секция 3. 5 этаж	Тамбур	5.16
232	Общественное	Секция 3. 5 этаж	Тамбур	5.42
233	Общественное	Секция 3. 5 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
234	Общественное	Секция 3. 6 этаж	Коридор	26.22
235	Общественное	Секция 3. 6 этаж	Лифтовой холл	11.41
236	Общественное	Секция 3. 6 этаж	Тамбур	5.16
237	Общественное	Секция 3. 6 этаж	Тамбур	5.42
238	Общественное	Секция 3. 6 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
239	Общественное	Секция 3. 7 этаж	Коридор	26.22
240	Общественное	Секция 3. 7 этаж	Лифтовой холл	11.41
241	Общественное	Секция 3. 7 этаж	Тамбур	5.16
242	Общественное	Секция 3. 7 этаж	Тамбур	5.42
243	Общественное	Секция 3. 7 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
244	Общественное	Секция 3. 8 этаж	Коридор	26.22
245	Общественное	Секция 3. 8 этаж	Лифтовой холл	11.41
246	Общественное	Секция 3. 8 этаж	Тамбур	5.16
247	Общественное	Секция 3. 8 этаж	Тамбур	5.42
248	Общественное	Секция 3. 8 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
249	Общественное	Секция 3. 9 этаж	Коридор	26.22
250	Общественное	Секция 3. 9 этаж	Лифтовой холл	11.41
251	Общественное	Секция 3. 9 этаж	Тамбур	5.16
252	Общественное	Секция 3. 9 этаж	Тамбур	5.42

253	Общественное	Секция 3. 9 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
254	Общественное	Секция 3. 10 этаж	Коридор	26.22
255	Общественное	Секция 3. 10 этаж	Лифтовой холл	11.41
256	Общественное	Секция 3. 10 этаж	Тамбур	5.16
257	Общественное	Секция 3. 10 этаж	Тамбур	5.42
258	Общественное	Секция 3. 10 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
259	Общественное	Секция 3. 11 этаж	Коридор	26.22
260	Общественное	Секция 3. 11 этаж	Лифтовой холл	11.41
261	Общественное	Секция 3. 11 этаж	Тамбур	5.16
262	Общественное	Секция 3. 11 этаж	Тамбур	5.42
263	Общественное	Секция 3. 11 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
264	Общественное	Секция 3. 12 этаж	Коридор	26.22
265	Общественное	Секция 3. 12 этаж	Лифтовой холл	11.41
266	Общественное	Секция 3. 12 этаж	Тамбур	5.16
267	Общественное	Секция 3. 12 этаж	Тамбур	5.42
268	Общественное	Секция 3. 12 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
269	Общественное	Секция 3. 13 этаж	Коридор	26.22
270	Общественное	Секция 3. 13 этаж	Лифтовой холл	11.41
271	Общественное	Секция 3. 13 этаж	Тамбур	5.16
272	Общественное	Секция 3. 13 этаж	Тамбур	5.42
273	Общественное	Секция 3. 13 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
274	Общественное	Секция 3. 14 этаж	Коридор	26.22
275	Общественное	Секция 3. 14 этаж	Лифтовой холл	11.41
276	Общественное	Секция 3. 14 этаж	Тамбур	5.16
277	Общественное	Секция 3. 14 этаж	Тамбур	5.42
278	Общественное	Секция 3. 14 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
279	Общественное	Секция 3. 15 этаж	Коридор	26.22
280	Общественное	Секция 3. 15 этаж	Лифтовой холл	11.41
281	Общественное	Секция 3. 15 этаж	Тамбур	5.16
282	Общественное	Секция 3. 15 этаж	Тамбур	5.42
283	Общественное	Секция 3. 15 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
284	Общественное	Секция 3. 16 этаж	Коридор	26.22
285	Общественное	Секция 3. 16 этаж	Лифтовой холл	11.41
286	Общественное	Секция 3. 16 этаж	Тамбур	5.16
287	Общественное	Секция 3. 16 этаж	Тамбур	5.42
288	Общественное	Секция 3. 16 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
289	Общественное	Секция 3. 17 этаж	Коридор	26.22
290	Общественное	Секция 3. 17 этаж	Лифтовой холл	11.41
291	Общественное	Секция 3. 17 этаж	Тамбур	5.16
292	Общественное	Секция 3. 17 этаж	Тамбур	5.42
293	Общественное	Секция 3. 17 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
294	Общественное	Секция 3. 18 этаж	Коридор	26.22
295	Общественное	Секция 3. 18 этаж	Лифтовой холл	11.41

296	Общественное	Секция 3. 18 этаж	Тамбур	5.16
297	Общественное	Секция 3. 18 этаж	Тамбур	5.42
298	Общественное	Секция 3. 18 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
299	Техническое	Секция 3. Технический чердак	Технический чердак 3	278.92
300	Техническое	Секция 3. Технический чердак	Тамбур	5.42
301	Техническое	Секция 3. Технический чердак	Лестничная клетка 3	13.77
302	Техническое	Секция 3. Технический чердак	Лестничная клетка 3	11.54

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Секция 1	Лифт	Пассажирский лифт
2	Секция 1	Лифт	Пассажирский лифт
3	Секция 2	Лифт	Пассажирский лифт
4	Секция 2	Лифт	Пассажирский лифт
5	Секция 3	Лифт	Пассажирский лифт
6	Секция 3	Лифт	Пассажирский лифт
7	Подвал	Магистральная разводка систем отопления (Отопление)	Распределение потока теплоносителя по магистральным стоякам отопления жилой части, система отопления встроенных помещений, система теплоснабжения приточных установок
8	Первый этаж	Стояки систем отопления (Отопление)	Распределение потока теплоносителя по встроенным помещениям для поддержания нормативной температуры воздуха
9	Этажи здания	Магистральные стояки систем отопления (Отопление)	Распределение потока теплоносителя по квартирам для поддержания нормативной температуры воздуха
10	Подвал	Система вентиляции технических помещений (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях
11	Первый этаж	Системы вентиляции офисов (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена во встроенных помещениях
12	Этажи здания	Система дымозащиты (Вентиляция)	Дымозащита
13	Подвалы жилых домов	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
14	Подвалы жилых домов	Кабеленесущие системы (Электроснабжение и электроосвещение)	Для укладки кабелей
15	Подвалы жилых домов	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
16	Подвалы жилых домов	Кабельная продукция	Для передачи электричества
17	Первый этаж	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
18	Первый этаж	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
19	Первый этаж	Кабельная продукция	Для передачи электричества
20	Первый этаж	Главный распределительный щит ГРЩ 1 (Электроснабжение и электроосвещение)	Для электроснабжения объекта

21	Жилые этажи	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
22	Жилые этажи	Щиты этажные (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии по потребителям
23	Жилые этажи	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
24	Жилые этажи	Кабельная продукция	Для передачи электричества
25	Технический этаж	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
26	Технический этаж	Кабельная продукция	Для передачи электричества
27	Подвал	1. Водомерный Узел ЦИРВ 02А л72,73 2. Водомерный Узел ЦИРВ 02А л16,17 (Водопровод)	Для коммерческого учета расхода воды жилого дома и встроенных помещений.
28	Подвал	Станция повышения давления хозяйственно-питьевого водопровода I зоны (Водопровод)	Обеспечение требуемого напора в системе водоснабжения жилой части здания
29	Подвал	Станция повышения давления хозяйственно-питьевого водопровода II зоны (Водопровод)	Обеспечение требуемого напора в системе водоснабжения жилой части здания
30	Подвал	Станция повышения давления противопожарного водопровода в комплекте шкаф управления с выходами для управления 3х ф. задвижками (Водопровод)	Для обеспечения потребного напора в системе пожаротушения
31	Подвал	Запорная арматура ВПВ (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы ВПВ
32	Подвал, коридоры	Пожарные краны: 1. Пожарный шкаф ШПК-320-21 2. Пожарный шкаф ШПК-320 (Водопровод)	Для подачи воды на внутреннее пожаротушение
33	Подвал, жилые этажи	Трубопроводы ХВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
34	Подвал, жилые этажи	Трубопроводы ГВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
35	Подвал, Жилые этажи	Запорная арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
36	Подвал, Жилые этажи	Регулирующая арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
37	Подвал, Жилые этажи	Запорная арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
38	Подвал, Жилые этажи	Регулирующая арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
39	Подвал	Трубопроводы бытовой канализации (Канализация)	Для отвода бытовых стоков от потребителей
40	Подвал	Стационарный дренажный насос со встроенным поплавковым выключателем (Канализация)	Для удаления дренажных вод из подвала и технических помещений
41	Встроенные помещения 1-ого этажа	Трапы (Канализация)	Для отвода воды с пола помещения
42	Подвал	Арматура напорной канализации (Канализация)	Для обеспечения Планового обслуживания и систем, и ремонта
43	Этажи здания, подвал	Трубопроводы внутренних водостоков (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли
44	Кровля	Водосточные воронки (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2022**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **8627777900 р.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **47:07:722001:70**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Уплачено**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**

		Наименование банка: **Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40701810480040000044**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000704**
		БИК: **044030704**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **783543009**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **90824845**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **1 500 000 000 р.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид: Сервитут, Земельный участок. Дата государственной регистрации: 16.02.2018. Номер государственной регистрации: 47:07:0722001:70-47/012/2018-2. Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Закрытое акционерное общество "Универсальное строительное объединение". Основание государственной регистрации: Соглашение об установлении частного сервитута на земельный участок (постоянного и возмездного) от 14.04.2017 №01/У. Пункт 14.1 Холодное водоснабжение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВС, 2/МП2-70-ВС, 3/МП2-70-ВС, 4/МП2-70-ВС, 5/МП2-70-ВС, 6/МП2-70-ВС, 7/МП2-70-ВС, 8/МП2-70-ВС, 9/МП2-70-ВС, 10/МП2-70-ВС, 11/МП2-70-ВС, 12/МП2-70-ВС, 13/МП2-70-ВС, 14/МП2-70-ВС, 15/МП2-70-ВС, 16/МП2-70-ВС, 17/МП2-70-ВС, 18/МП2-70-ВС, 19/МП2-70-ВС, 20/МП2-70-ВС Пункт 14.1 Бытовое водоотведение и Ливневое водоотведение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВО, 2/МП2-70-ВО, 3/МП2-70-ВО, 4/МП2-70-ВО, 5/МП2-70-ВО, 6/МП2-70-ВО, 7/МП2-70-ВО, 8/МП2-70-ВО, 9/МП2-70-ВО, 10/МП2-70-ВО, 11/МП2-70-ВО, 12/МП2-70-ВО, 13/МП2-70-ВО, 14/МП2-70-ВО, 15/МП2-70-ВО, 16/МП2-70-ВО, 17/МП2-70-ВО, 18/МП2-70-ВО, 19/МП2-70-ВО, 20/МП2-70-ВО Пункт 14.1. Теплоснабжение и Горячее водоснабжение Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1051/81070201/5-21, 1048/81070201/5-21, 1049/81070201/5-21, 1050/81070201/5-21, 1052/81070201/5-21, 1053/81070201/5-21, 1054/81070201/5-21, 1055/81070201/5-21, 1056/81070201/5-21, 1057/81070201/5-21, 1058/81070201/5-21, 1059/81070201/5-21, 1060/81070201/5-21, 1061/81070201/5-21, 1062/81070201/5-21, 1063/81070201/5-21, 1064/81070201/5-21, 1065/81070201/5-21. Машиноместа, расположенные в подземных автостоянках (Корпуса 13, 14, 15, 16) и надземных автостоянках (Корпуса 17, 18, 19, 20) , не будут продаваться по договорам участия в долевом строительстве. 14 августа в Филиале Удельный Банка ВТБ (ПАО) в г. Санкт-Петербурге открыт специальный счет застройщика №40701810480040000044 Банк: Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург ОГРН 1027739609391 ИНН 7702070139 28 сентября 2018 года получено Распоряжение №62/ИРС "О внесении изменений в разрешение на строительство".**

Объект №9

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Непубличное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенТИСИЗ»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«Зеленый Свет плюс»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7804403161**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«ПРОКСИМА»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7814341059**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **08.11.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0010-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **14.02.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0004-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **18.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0027-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **19.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **47-2-1-2-0022-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление государственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **4700000395**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЦДС «Северный»**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **47-RU47504307-103К-2017**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.11.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.11.2033**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.04.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **13.05.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **47:07:722001:70**

	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): **221731**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрено устройство проездов и пешеходных тротуаров с плиточным покрытием, возможность проезда пожарных машин.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Всего на территории 1 этапа необходимо разместить 532 м/м, недостающие 230 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 230 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 2 этапа необходимо разместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 71 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 3 этапа необходимо разместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на парковке на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 3 этапа. Всего на территории 4 этапа необходимо разместить 364 м/м, недостающие 72 м/м размещается на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 4 этапа. Всего на территории 5 этапа проектной документацией предусматривается разместить 1149 м/м. Всего на территории 6 этапа по расчету требуется разместить 381 м/м, недостающие 377 м/м размещаются в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 6 этапа. Всего на территории 7 этапа необходимо разместить 434 м/м, недостающие 412 м/м размещается в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатацию 5 этапа предусмотрен до ввода 7 этапа. Всего на территории проектируемого участка по расчету требуется разместить 2419 м/м, проектной документацией предусмотрено размещение 2649 м/м.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Во дворе дома размещены детские площадки, спортивные площадки и площадками для отдыха взрослого населения. Площадки оборудуются малыми архитектурными формами. На территории расположения жилых корпусов предусмотрено ограждение прозрачностью не менее 50 %с устройством распашных ворот и калиток, отделящих дворовую территорию от проезжай части.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Проектом предусматривается на территории каждого их этапов устройство хозяйственных площадок для установки мусоросборных контейнеров.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом предусмотрено устройство газонов из многолетних трав.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствует установленным требованиям СП 59.13330.2012. Уклоны косынок и пандусов в зоне переходов для маломобильных групп населения устраиваются с продольным уклоном не более 10%. Занижение бортового камня 1,5 см, на ширину 1,75 м для удобства передвижения маломобильных групп населения предусмотрено на путях возможного движения.**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено устройство наружного освещения территории жилого дома и парковок светильниками, установленными на металлических опорах и фасадах здания. Технические условия выданы ОАО «ОЭК» для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям – Приложение № 1 к ДС №9 от 09.06.2017 г. к договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014 г. Срок действия ТУ – 5 лет**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Все проезды и стоянки проектируются в асфальтобетонном покрытии. Тротуары приняты с покрытием из брусчатки шириной 2,0 м.**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **116205142,02 р.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **46705797,14 р.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВС по 20/МП2-70-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **74973079,78 р.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **59905476,84 р.**

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Объединённая Энергетическая Компания»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810258843**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение №1 к доп. соглашению №9 от 09.06.2017г. к Договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014г.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **127567049,02 р.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **352**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **8**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **8**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	2	1	34,66	1
2	квартира	2	1	34,27	1
3	квартира	2	1	41,01	1
4	квартира	2	1	31,72	1
5	квартира	2	1	35,36	1
6	квартира	2	1	35,33	1
7	квартира	2	1	35,33	1
8	квартира	2	1	35,36	1
9	квартира	2	1	56,48	2
10	квартира	2	1	54,22	2
11	квартира	2	1	35,6	1
12	квартира	3	1	34,66	1
13	квартира	3	1	34,27	1
14	квартира	3	1	40,65	1
15	квартира	3	1	31,18	1
16	квартира	3	1	35,36	1
17	квартира	3	1	35,33	1
18	квартира	3	1	35,33	1
19	квартира	3	1	35,36	1
20	квартира	3	1	55,55	2
21	квартира	3	1	53,28	2
22	квартира	3	1	35,6	1
23	квартира	4	1	34,66	1
24	квартира	4	1	34,27	1

25	квартира	4	1	40,65	1
26	квартира	4	1	31,18	1
27	квартира	4	1	35,36	1
28	квартира	4	1	35,33	1
29	квартира	4	1	35,33	1
30	квартира	4	1	35,36	1
31	квартира	4	1	55,55	2
32	квартира	4	1	53,28	2
33	квартира	4	1	35,6	1
34	квартира	5	1	34,66	1
35	квартира	5	1	34,27	1
36	квартира	5	1	40,65	1
37	квартира	5	1	31,18	1
38	квартира	5	1	35,36	1
39	квартира	5	1	35,33	1
40	квартира	5	1	35,33	1
41	квартира	5	1	35,36	1
42	квартира	5	1	55,55	2
43	квартира	5	1	53,28	2
44	квартира	5	1	35,6	1
45	квартира	6	1	34,66	1
46	квартира	6	1	34,27	1
47	квартира	6	1	40,65	1
48	квартира	6	1	31,18	1
49	квартира	6	1	35,36	1
50	квартира	6	1	35,33	1
51	квартира	6	1	35,33	1
52	квартира	6	1	35,36	1
53	квартира	6	1	55,55	2
54	квартира	6	1	53,28	2
55	квартира	6	1	35,6	1
56	квартира	7	1	34,66	1
57	квартира	7	1	34,27	1
58	квартира	7	1	40,65	1
59	квартира	7	1	31,18	1
60	квартира	7	1	35,36	1
61	квартира	7	1	35,33	1
62	квартира	7	1	35,33	1
63	квартира	7	1	35,36	1
64	квартира	7	1	55,55	2
65	квартира	7	1	53,28	2
66	квартира	7	1	35,6	1
67	квартира	8	1	34,66	1

68	квартира	8	1	34,27	1
69	квартира	8	1	40,65	1
70	квартира	8	1	31,18	1
71	квартира	8	1	35,36	1
72	квартира	8	1	35,33	1
73	квартира	8	1	35,33	1
74	квартира	8	1	35,36	1
75	квартира	8	1	55,55	2
76	квартира	8	1	53,28	2
77	квартира	8	1	35,6	1
78	квартира	9	1	34,66	1
79	квартира	9	1	34,27	1
80	квартира	9	1	40,65	1
81	квартира	9	1	31,18	1
82	квартира	9	1	35,36	1
83	квартира	9	1	35,33	1
84	квартира	9	1	35,33	1
85	квартира	9	1	35,36	1
86	квартира	9	1	55,55	2
87	квартира	9	1	53,28	2
88	квартира	9	1	35,6	1
89	квартира	10	1	34,86	1
90	квартира	10	1	34,53	1
91	квартира	10	1	40,88	1
92	квартира	10	1	31,4	1
93	квартира	10	1	35,58	1
94	квартира	10	1	35,57	1
95	квартира	10	1	35,57	1
96	квартира	10	1	35,58	1
97	квартира	10	1	55,84	2
98	квартира	10	1	53,71	2
99	квартира	10	1	35,78	1
100	квартира	11	1	34,86	1
101	квартира	11	1	34,53	1
102	квартира	11	1	40,88	1
103	квартира	11	1	31,4	1
104	квартира	11	1	35,58	1
105	квартира	11	1	35,57	1
106	квартира	11	1	35,57	1
107	квартира	11	1	35,58	1
108	квартира	11	1	55,84	2
109	квартира	11	1	53,71	2
110	квартира	11	1	35,78	1

111	квартира	12	1	34,86	1
112	квартира	12	1	34,53	1
113	квартира	12	1	40,88	1
114	квартира	12	1	31,4	1
115	квартира	12	1	35,58	1
116	квартира	12	1	35,57	1
117	квартира	12	1	35,57	1
118	квартира	12	1	35,58	1
119	квартира	12	1	55,84	2
120	квартира	12	1	53,71	2
121	квартира	12	1	35,78	1
122	квартира	13	1	34,86	1
123	квартира	13	1	34,53	1
124	квартира	13	1	40,88	1
125	квартира	13	1	31,4	1
126	квартира	13	1	35,58	1
127	квартира	13	1	35,57	1
128	квартира	13	1	35,57	1
129	квартира	13	1	35,58	1
130	квартира	13	1	55,84	2
131	квартира	13	1	53,71	2
132	квартира	13	1	35,78	1
133	квартира	14	1	34,86	1
134	квартира	14	1	34,53	1
135	квартира	14	1	40,88	1
136	квартира	14	1	31,4	1
137	квартира	14	1	35,58	1
138	квартира	14	1	35,57	1
139	квартира	14	1	35,57	1
140	квартира	14	1	35,58	1
141	квартира	14	1	55,84	2
142	квартира	14	1	53,71	2
143	квартира	14	1	35,78	1
144	квартира	15	1	34,86	1
145	квартира	15	1	34,53	1
146	квартира	15	1	40,88	1
147	квартира	15	1	31,4	1
148	квартира	15	1	35,58	1
149	квартира	15	1	35,57	1
150	квартира	15	1	35,57	1
151	квартира	15	1	35,58	1
152	квартира	15	1	55,84	2
153	квартира	15	1	53,71	2

154	квартира	15	1	35,78	1
155	квартира	16	1	34,86	1
156	квартира	16	1	34,53	1
157	квартира	16	1	40,88	1
158	квартира	16	1	31,4	1
159	квартира	16	1	35,58	1
160	квартира	16	1	35,57	1
161	квартира	16	1	35,57	1
162	квартира	16	1	35,58	1
163	квартира	16	1	55,84	2
164	квартира	16	1	53,71	2
165	квартира	16	1	35,78	1
166	квартира	17	1	34,86	1
167	квартира	17	1	34,53	1
168	квартира	17	1	40,88	1
169	квартира	17	1	31,4	1
170	квартира	17	1	35,58	1
171	квартира	17	1	35,57	1
172	квартира	17	1	35,57	1
173	квартира	17	1	35,58	1
174	квартира	17	1	55,84	2
175	квартира	17	1	53,71	2
176	квартира	17	1	35,78	1
177	квартира	2	2	34,66	1
178	квартира	2	2	34,59	1
179	квартира	2	2	61,4	2
180	квартира	2	2	31,72	1
181	квартира	2	2	35,36	1
182	квартира	2	2	34,71	1
183	квартира	2	2	31,23	1
184	квартира	2	2	31,23	1
185	квартира	2	2	32,01	1
186	квартира	2	2	56,54	2
187	квартира	2	2	32,74	1
188	квартира	3	2	34,66	1
189	квартира	3	2	34,59	1
190	квартира	3	2	60,81	2
191	квартира	3	2	31,18	1
192	квартира	3	2	35,36	1
193	квартира	3	2	34,71	1
194	квартира	3	2	31,23	1
195	квартира	3	2	31,23	1
196	квартира	3	2	31,47	1

197	квартира	3	2	55,64	2
198	квартира	3	2	32,15	1
199	квартира	4	2	34,66	1
200	квартира	4	2	34,59	1
201	квартира	4	2	60,81	2
202	квартира	4	2	31,18	1
203	квартира	4	2	35,36	1
204	квартира	4	2	34,71	1
205	квартира	4	2	31,23	1
206	квартира	4	2	31,23	1
207	квартира	4	2	31,47	1
208	квартира	4	2	55,64	2
209	квартира	4	2	32,15	1
210	квартира	5	2	34,66	1
211	квартира	5	2	34,59	1
212	квартира	5	2	60,81	2
213	квартира	5	2	31,18	1
214	квартира	5	2	35,36	1
215	квартира	5	2	34,71	1
216	квартира	5	2	31,23	1
217	квартира	5	2	31,23	1
218	квартира	5	2	31,47	1
219	квартира	5	2	55,64	2
220	квартира	5	2	32,15	1
221	квартира	6	2	34,66	1
222	квартира	6	2	34,59	1
223	квартира	6	2	60,81	2
224	квартира	6	2	31,18	1
225	квартира	6	2	35,36	1
226	квартира	6	2	34,71	1
227	квартира	6	2	31,23	1
228	квартира	6	2	31,23	1
229	квартира	6	2	31,47	1
230	квартира	6	2	55,64	2
231	квартира	6	2	32,15	1
232	квартира	7	2	34,66	1
233	квартира	7	2	34,59	1
234	квартира	7	2	60,81	2
235	квартира	7	2	31,18	1
236	квартира	7	2	35,36	1
237	квартира	7	2	34,71	1
238	квартира	7	2	31,23	1
239	квартира	7	2	31,23	1

240	квартира	7	2	31,47	1
241	квартира	7	2	55,64	2
242	квартира	7	2	32,15	1
243	квартира	8	2	34,66	1
244	квартира	8	2	34,59	1
245	квартира	8	2	60,81	2
246	квартира	8	2	31,18	1
247	квартира	8	2	35,36	1
248	квартира	8	2	34,71	1
249	квартира	8	2	31,23	1
250	квартира	8	2	31,23	1
251	квартира	8	2	31,47	1
252	квартира	8	2	55,64	2
253	квартира	8	2	32,15	1
254	квартира	9	2	34,66	1
255	квартира	9	2	34,59	1
256	квартира	9	2	60,81	2
257	квартира	9	2	31,18	1
258	квартира	9	2	35,36	1
259	квартира	9	2	34,71	1
260	квартира	9	2	31,23	1
261	квартира	9	2	31,23	1
262	квартира	9	2	31,47	1
263	квартира	9	2	55,64	2
264	квартира	9	2	32,15	1
265	квартира	10	2	34,86	1
266	квартира	10	2	34,85	1
267	квартира	10	2	60,89	2
268	квартира	10	2	31,4	1
269	квартира	10	2	35,58	1
270	квартира	10	2	34,94	1
271	квартира	10	2	31,45	1
272	квартира	10	2	31,45	1
273	квартира	10	2	31,4	1
274	квартира	10	2	55,32	2
275	квартира	10	2	32,17	1
276	квартира	11	2	34,86	1
277	квартира	11	2	34,85	1
278	квартира	11	2	60,89	2
279	квартира	11	2	31,4	1
280	квартира	11	2	35,58	1
281	квартира	11	2	34,94	1
282	квартира	11	2	31,45	1

283	квартира	11	2	31,45	1
284	квартира	11	2	31,4	1
285	квартира	11	2	55,32	2
286	квартира	11	2	32,17	1
287	квартира	12	2	34,86	1
288	квартира	12	2	34,85	1
289	квартира	12	2	60,89	2
290	квартира	12	2	31,4	1
291	квартира	12	2	35,58	1
292	квартира	12	2	34,94	1
293	квартира	12	2	31,45	1
294	квартира	12	2	31,45	1
295	квартира	12	2	31,4	1
296	квартира	12	2	55,32	2
297	квартира	12	2	32,17	1
298	квартира	13	2	34,86	1
299	квартира	13	2	34,85	1
300	квартира	13	2	60,89	2
301	квартира	13	2	31,4	1
302	квартира	13	2	35,58	1
303	квартира	13	2	34,94	1
304	квартира	13	2	31,45	1
305	квартира	13	2	31,45	1
306	квартира	13	2	31,4	1
307	квартира	13	2	55,32	2
308	квартира	13	2	32,17	1
309	квартира	14	2	34,86	1
310	квартира	14	2	34,85	1
311	квартира	14	2	60,89	2
312	квартира	14	2	31,4	1
313	квартира	14	2	35,58	1
314	квартира	14	2	34,94	1
315	квартира	14	2	31,45	1
316	квартира	14	2	31,45	1
317	квартира	14	2	31,4	1
318	квартира	14	2	55,32	2
319	квартира	14	2	32,17	1
320	квартира	15	2	34,86	1
321	квартира	15	2	34,85	1
322	квартира	15	2	60,89	2
323	квартира	15	2	31,4	1
324	квартира	15	2	35,58	1
325	квартира	15	2	34,94	1

326	квартира	15	2	31,45	1
327	квартира	15	2	31,45	1
328	квартира	15	2	31,4	1
329	квартира	15	2	55,32	2
330	квартира	15	2	32,17	1
331	квартира	16	2	34,86	1
332	квартира	16	2	34,85	1
333	квартира	16	2	60,89	2
334	квартира	16	2	31,4	1
335	квартира	16	2	35,58	1
336	квартира	16	2	34,94	1
337	квартира	16	2	31,45	1
338	квартира	16	2	31,45	1
339	квартира	16	2	31,4	1
340	квартира	16	2	55,32	2
341	квартира	16	2	32,17	1
342	квартира	17	2	34,86	1
343	квартира	17	2	34,85	1
344	квартира	17	2	60,89	2
345	квартира	17	2	31,4	1
346	квартира	17	2	35,58	1
347	квартира	17	2	34,94	1
348	квартира	17	2	31,45	1
349	квартира	17	2	31,45	1
350	квартира	17	2	31,4	1
351	квартира	17	2	55,32	2
352	квартира	17	2	32,17	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Коммерческое помещение	1	1	120,05	помещение	1,92
					помещение	2,3
					помещение	3,89
					помещение	3,94
					помещение	8,53
					помещение	9,53
					помещение	16,87
					помещение	26,59
					помещение	35,59
					тамбур	4,04
					уборная	1,54
					уборная	5,31

2	Коммерческое помещение	1	1	118,75	помещение	2,5
					помещение	3,24
					помещение	3,91
					помещение	7,19
					помещение	8,75
					помещение	12,12
					помещение	25,31
					помещение	43,05
					тамбур	4,09
					уборная	2,48
					уборная	6,11
3	Коммерческое помещение	1	1	97,8	помещение	2,02
					помещение	6,33
					помещение	7,21
					помещение	7,3
					помещение	8,72
					помещение	57,55
					тамбур	5,78
					уборная	2,89
4	Коммерческое помещение	1	1	99,48	помещение	2,2
					помещение	4,12
					помещение	5,69
					помещение	6,92
					помещение	16,78
					помещение	55,87
					тамбур	5,78
					уборная	2,12
5	Коммерческое помещение	1	2	90,29	помещение	2,3
					помещение	3,29
					помещение	6,72
					помещение	8,87
					помещение	12,29
					помещение	51,35
					тамбур	4,04
					уборная	1,43
6	Коммерческое помещение	1	2	121,73	помещение	2,05
					помещение	5,51
					помещение	7
					помещение	8,48
					помещение	9,09
					помещение	83,6
					тамбур	4,04
					уборная	1,96

7	Коммерческое помещение	1	2	118,34	помещение	2,17
					помещение	3,19
					помещение	3,92
					помещение	5,03
					помещение	6,97
					помещение	12,06
					помещение	12,17
					помещение	14,23
					помещение	45,47
					тамбур	5,74
					уборная	1,79
					уборная	5,6
8	Коммерческое помещение	1	2	111,18	помещение	2,74
					помещение	2,82
					помещение	3,79
					помещение	3,83
					помещение	4,89
					помещение	7,57
					помещение	14,75
					помещение	15,52
					помещение	17,36
					помещение	31,63
					тамбур	4,48
					уборная	1,8

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое	Секция 1. Подвал	Лестничная клетка	7.1
2	Техническое	Секция 1. Подвал	Технический подвал	498.94
3	Техническое	Секция 1. Подвал	ИТП	42.2
4	Техническое	Секция 1. Подвал	Кабельная	16.66
5	Общественное	Секция 1. Этаж 1	Тамбур	4.04
6	Общественное	Секция 1. Этаж 1	Тамбур	5.12
7	Общественное	Секция 1. Этаж 1	Лифтовой холл	11.84
8	Общественное	Секция 1. Этаж 1	Коридор	17.89
9	Общественное	Секция 1. Этаж 1	Тамбур	3.92
10	Общественное	Секция 1. Этаж 1	Помещение уборочного инвентаря	4.91
11	Техническое	Секция 1. Этаж 1	Мусоросборная камера	12.44
12	Общественное	Секция 1. Этаж 1	Лестничная клетка	13.77

13	Техническое	Секция 1. Этаж 1	Вход в подвал	4.31
14	Техническое	Секция 1. Этаж 1	ГРЩ	16.68
15	Общественное	Секция 1.Этаж 2	Лестничная клетка	13.77
16	Общественное	Секция 1.Этаж 2	Тамбур	5.87
17	Общественное	Секция 1.Этаж 2	Вестибюль	6.87
18	Общественное	Секция 1.Этаж 2	Коридор	68.95
19	Общественное	Секция 1.Этаж 2	Лифтовой холл	11.96
20	Общественное	Секция 1. Этаж 3	Лестничная клетка	13.77
21	Общественное	Секция 1. Этаж 3	Тамбур	5.87
22	Общественное	Секция 1. Этаж 3	Вестибюль	6.87
23	Общественное	Секция 1. Этаж 3	Коридор	61.57
24	Общественное	Секция 1. Этаж 3	Лифтовой холл	11.96
25	Общественное	Секция 1. Этаж 4	Лестничная клетка	13.77
26	Общественное	Секция 1. Этаж 4	Тамбур	5.87
27	Общественное	Секция 1. Этаж 4	Вестибюль	6.87
28	Общественное	Секция 1. Этаж 4	Коридор	61.57
29	Общественное	Секция 1. Этаж 4	Лифтовой холл	11.96
30	Общественное	Секция 1. Этаж 5	Лестничная клетка	13.77
31	Общественное	Секция 1. Этаж 5	Тамбур	5.87
32	Общественное	Секция 1. Этаж 5	Вестибюль	6.87
33	Общественное	Секция 1. Этаж 5	Коридор	61.57
34	Общественное	Секция 1. Этаж 5	Лифтовой холл	11.96
35	Общественное	Секция 1. Этаж 6	Лестничная клетка	13.77
36	Общественное	Секция 1. Этаж 6	Тамбур	5.87
37	Общественное	Секция 1. Этаж 6	Вестибюль	6.87
38	Общественное	Секция 1. Этаж 6	Коридор	61.57
39	Общественное	Секция 1. Этаж 6	Лифтовой холл	11.96
40	Общественное	Секция 1. Этаж 7	Лестничная клетка	13.77
41	Общественное	Секция 1. Этаж 7	Тамбур	5.87
42	Общественное	Секция 1. Этаж 7	Вестибюль	6.87
43	Общественное	Секция 1. Этаж 7	Коридор	61.57
44	Общественное	Секция 1. Этаж 7	Лифтовой холл	11.96
45	Общественное	Секция 1. Этаж 8	Лестничная клетка	13.77
46	Общественное	Секция 1. Этаж 8	Тамбур	5.87
47	Общественное	Секция 1. Этаж 8	Вестибюль	6.87
48	Общественное	Секция 1. Этаж 8	Коридор	61.57
49	Общественное	Секция 1. Этаж 8	Лифтовой холл	11.96
50	Общественное	Секция 1. Этаж 9	Лестничная клетка	13.77
51	Общественное	Секция 1. Этаж 9	Тамбур	5.87
52	Общественное	Секция 1. Этаж 9	Вестибюль	6.87
53	Общественное	Секция 1. Этаж 9	Коридор	61.57
54	Общественное	Секция 1. Этаж 9	Лифтовой холл	11.96
55	Общественное	Секция 1. Этаж 10	Лестничная клетка	13.77

56	Общественное	Секция 1. Этаж 10	Тамбур	5.87
57	Общественное	Секция 1. Этаж 10	Вестибюль	6.87
58	Общественное	Секция 1. Этаж 10	Коридор	61.58
59	Общественное	Секция 1. Этаж 10	Лифтовой холл	11.96
60	Общественное	Секция 1. Этаж 11	Лестничная клетка	13.77
61	Общественное	Секция 1. Этаж 11	Тамбур	5.87
62	Общественное	Секция 1. Этаж 11	Вестибюль	6.87
63	Общественное	Секция 1. Этаж 11	Коридор	61.58
64	Общественное	Секция 1. Этаж 11	Лифтовой холл	11.96
65	Общественное	Секция 1. Этаж 12	Лестничная клетка	13.77
66	Общественное	Секция 1. Этаж 12	Тамбур	5.87
67	Общественное	Секция 1. Этаж 12	Вестибюль	6.87
68	Общественное	Секция 1. Этаж 12	Коридор	61.58
69	Общественное	Секция 1. Этаж 12	Лифтовой холл	11.96
70	Общественное	Секция 1. Этаж 13	Лестничная клетка	13.77
71	Общественное	Секция 1. Этаж 13	Тамбур	5.87
72	Общественное	Секция 1. Этаж 13	Вестибюль	6.87
73	Общественное	Секция 1. Этаж 13	Коридор	61.58
74	Общественное	Секция 1. Этаж 13	Лифтовой холл	11.96
75	Общественное	Секция 1. Этаж 14	Лестничная клетка	13.77
76	Общественное	Секция 1. Этаж 14	Тамбур	5.87
77	Общественное	Секция 1. Этаж 14	Вестибюль	6.87
78	Общественное	Секция 1. Этаж 14	Коридор	61.58
79	Общественное	Секция 1. Этаж 14	Лифтовой холл	11.96
80	Общественное	Секция 1. Этаж 15	Лестничная клетка	13.77
81	Общественное	Секция 1. Этаж 15	Тамбур	5.87
82	Общественное	Секция 1. Этаж 15	Вестибюль	6.87
83	Общественное	Секция 1. Этаж 15	Коридор	61.58
84	Общественное	Секция 1. Этаж 15	Лифтовой холл	11.96
85	Общественное	Секция 1. Этаж 16	Лестничная клетка	13.77
86	Общественное	Секция 1. Этаж 16	Тамбур	5.87
87	Общественное	Секция 1. Этаж 16	Вестибюль	6.87
88	Общественное	Секция 1. Этаж 16	Коридор	61.58
89	Общественное	Секция 1. Этаж 16	Лифтовой холл	11.96
90	Общественное	Секция 1. Этаж 17	Лестничная клетка	13.77
91	Общественное	Секция 1. Этаж 17	Тамбур	5.87
92	Общественное	Секция 1. Этаж 17	Вестибюль	6.87
93	Общественное	Секция 1. Этаж 17	Коридор	61.58
94	Общественное	Секция 1. Этаж 17	Лифтовой холл	11.96
95	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Лестничная клетка	13.77
96	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Тамбур	5.87
97	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Технический чердак	272.03
98	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Технический чердак	275.32

99	Техническое	Секция 1. Кровля.	Лестничная клетка	11.54
100	Техническое	Секция 2. Подвал	Лестничная клетка	8.35
101	Техническое	Секция 2. Подвал	Технический подвал	453.28
102	Техническое	Секция 2. Подвал	ИТП встройки	32.65
103	Техническое	Секция 2. Подвал	Помещение для хранения люминесцентных ламп	20.51
104	Техническое	Секция 2. Подвал	Водомерный узел и насосная	38.67
105	Общественное	Секция 2. Этаж 1	Тамбур	4.04
106	Общественное	Секция 2. Этаж 2	Тамбур	5.09
107	Общественное	Секция 2. Этаж 1	Лифтовой холл	11.99
108	Общественное	Секция 2. Этаж 1	Коридор	13.44
109	Общественное	Секция 2. Этаж 1	Тамбур	3.92
110	Техническое	Секция 2. Этаж 1	Мусоросборная камера	14.44
111	Общественное	Секция 2. Этаж 1	Лестничная клетка	13.77
112	Техническое	Секция 2. Этаж 1	Вход в подвал	4.88
113	Общественное	Секция 2. Этаж 2	Лестничная клетка	13.77
114	Общественное	Секция 2. Этаж 2	Тамбур	5.87
115	Общественное	Секция 2. Этаж 2	Вестибюль	6.87
116	Общественное	Секция 2. Этаж 2	Коридор	68.95
117	Общественное	Секция 2. Этаж 2	Лифтовой холл	11.96
118	Общественное	Секция 2. Этаж 3	Лестничная клетка	13.77
119	Общественное	Секция 2. Этаж 3	Тамбур	5.85
120	Общественное	Секция 2. Этаж 3	Вестибюль	7.87
121	Общественное	Секция 2. Этаж 3	Коридор	57.92
122	Общественное	Секция 2. Этаж 3	Лифтовой холл	11.96
123	Общественное	Секция 2. Этаж 4	Лестничная клетка	13.77
124	Общественное	Секция 2. Этаж 4	Тамбур	5.85
125	Общественное	Секция 2. Этаж 4	Вестибюль	7.87
126	Общественное	Секция 2. Этаж 4	Коридор	57.92
127	Общественное	Секция 2. Этаж 4	Лифтовой холл	11.96
128	Общественное	Секция 2. Этаж 5	Лестничная клетка	13.77
129	Общественное	Секция 2. Этаж 5	Тамбур	5.85
130	Общественное	Секция 2. Этаж 5	Вестибюль	7.87
131	Общественное	Секция 2. Этаж 5	Коридор	57.92
132	Общественное	Секция 2. Этаж 5	Лифтовой холл	11.96
133	Общественное	Секция 2. Этаж 6	Лестничная клетка	13.77
134	Общественное	Секция 2. Этаж 6	Тамбур	5.85
135	Общественное	Секция 2. Этаж 6	Вестибюль	7.87
136	Общественное	Секция 2. Этаж 6	Коридор	57.92
137	Общественное	Секция 2. Этаж 6	Лифтовой холл	11.96
138	Общественное	Секция 2. Этаж 7	Лестничная клетка	13.77
139	Общественное	Секция 2. Этаж 7	Тамбур	5.85
140	Общественное	Секция 2. Этаж 7	Вестибюль	7.87
141	Общественное	Секция 2. Этаж 7	Коридор	57.92

142	Общественное	Секция 2. Этаж 7	Лифтовой холл	11.96
143	Общественное	Секция 2. Этаж 8	Лестничная клетка	13.77
144	Общественное	Секция 2. Этаж 8	Тамбур	5.85
145	Общественное	Секция 2. Этаж 8	Вестибюль	7.87
146	Общественное	Секция 2. Этаж 8	Коридор	57.92
147	Общественное	Секция 2. Этаж 8	Лифтовой холл	11.96
148	Общественное	Секция 2. Этаж 9	Лестничная клетка	13.77
149	Общественное	Секция 2. Этаж 9	Тамбур	5.85
150	Общественное	Секция 2. Этаж 9	Вестибюль	7.87
151	Общественное	Секция 2. Этаж 9	Коридор	57.92
152	Общественное	Секция 2. Этаж 9	Лифтовой холл	11.96
153	Общественное	Секция 2. Этаж 10	Лестничная клетка	13.77
154	Общественное	Секция 2. Этаж 10	Тамбур	5.85
155	Общественное	Секция 2. Этаж 10	Вестибюль	7.87
156	Общественное	Секция 2. Этаж 10	Коридор	57.93
157	Общественное	Секция 2. Этаж 10	Лифтовой холл	11.96
158	Общественное	Секция 2. Этаж 11	Лестничная клетка	13.77
159	Общественное	Секция 2. Этаж 11	Тамбур	5.85
160	Общественное	Секция 2. Этаж 11	Вестибюль	7.87
161	Общественное	Секция 2. Этаж 11	Коридор	57.93
162	Общественное	Секция 2. Этаж 11	Лифтовой холл	11.96
163	Общественное	Секция 2. Этаж 12	Лестничная клетка	13.77
164	Общественное	Секция 2. Этаж 12	Тамбур	5.85
165	Общественное	Секция 2. Этаж 12	Вестибюль	7.87
166	Общественное	Секция 2. Этаж 12	Коридор	57.93
167	Общественное	Секция 2. Этаж 12	Лифтовой холл	11.96
168	Общественное	Секция 2. Этаж 13	Лестничная клетка	13.77
169	Общественное	Секция 2. Этаж 13	Тамбур	5.85
170	Общественное	Секция 2. Этаж 13	Вестибюль	7.87
171	Общественное	Секция 2. Этаж 13	Коридор	57.93
172	Общественное	Секция 2. Этаж 13	Лифтовой холл	11.96
173	Общественное	Секция 2. Этаж 14	Лестничная клетка	13.77
174	Общественное	Секция 2. Этаж 14	Тамбур	5.85
175	Общественное	Секция 2. Этаж 14	Вестибюль	7.87
176	Общественное	Секция 2. Этаж 14	Коридор	57.93
177	Общественное	Секция 2. Этаж 14	Лифтовой холл	11.96
178	Общественное	Секция 2. Этаж 15	Лестничная клетка	13.77
179	Общественное	Секция 2. Этаж 15	Тамбур	5.85
180	Общественное	Секция 2. Этаж 15	Вестибюль	7.87
181	Общественное	Секция 2. Этаж 15	Коридор	57.93
182	Общественное	Секция 2. Этаж 15	Лифтовой холл	11.96
183	Общественное	Секция 2. Этаж 16	Лестничная клетка	13.77
184	Общественное	Секция 2. Этаж 16	Тамбур	5.85

185	Общественное	Секция 2. Этаж 16	Вестибюль	7.87
186	Общественное	Секция 2. Этаж 16	Коридор	57.93
187	Общественное	Секция 2. Этаж 16	Лифтовой холл	11.96
188	Общественное	Секция 2. Этаж 17	Лестничная клетка	13.77
189	Общественное	Секция 2. Этаж 17	Тамбур	5.85
190	Общественное	Секция 2. Этаж 17	Вестибюль	7.87
191	Общественное	Секция 2. Этаж 17	Коридор	57.93
192	Общественное	Секция 2. Этаж 17	Лифтовой холл	11.96
193	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Лестничная клетка	13.77
194	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Тамбур	5.87
195	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Технический чердак	230.26
196	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Технический чердак	299.39
197	Техническое	Секция 2. Кровля.	Лестничная клетка	11.54

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Секция 1	Лифт	Пассажирский лифт
2	Секция 1	Лифт	Пассажирский лифт
3	Секция 2	Лифт	Пассажирский лифт
4	Секция 2	Лифт	Пассажирский лифт
5	Подвал	Магистральная разводка систем отопления (Отопление)	Распределение потока теплоносителя по магистральным стоякам отопления жилой части, система отопления встроенных помещений, система теплоснабжения приточных установок
6	Первый этаж	Стояки систем отопления (Отопление)	Распределение потока теплоносителя по встроенным помещениям для поддержания нормативной температуры воздуха
7	Этажи здания	Магистральные стояки систем отопления (Отопление)	Распределение потока теплоносителя по квартирам для поддержания нормативной температуры воздуха
8	Подвал	Система вентиляции технических помещений (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях
9	Первый этаж	Системы вентиляции офисов (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена во встроенных помещениях
10	Этажи здания	Система дымозащиты (Вентиляция)	Дымозащита
11	Подвалы жилых домов	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
12	Подвалы жилых домов	Кабеленесущие системы (Электроснабжение и электроосвещение)	Для укладки кабелей
13	Подвалы жилых домов	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
14	Подвалы жилых домов	Кабельная продукция	Для передачи электричества
15	Первый этаж	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования

16	Первый этаж	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
17	Первый этаж	Кабельная продукция	Для передачи электричества
18	Первый этаж	Главный распределительный щит ГРЩ 1 (Электроснабжение и электроосвещение)	Для электроснабжения объекта
19	Жилые этажи	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
20	Жилые этажи	Щиты этажные (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии по потребителям
21	Жилые этажи	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
22	Жилые этажи	Кабельная продукция	Для передачи электричества
23	Технический этаж	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
24	Технический этаж	Кабельная продукция	Для передачи электричества
25	Подвал	1. Водомерный Узел ЦИРВ 02А л72,73 2. Водомерный Узел ЦИРВ 02А л16,17 (Водопровод)	Для коммерческого учета расхода воды жилого дома и встроенных помещений.
26	Подвал	Станция повышения давления хозяйственно-питьевого водопровода (Водопровод)	Обеспечение требуемого напора в системе водоснабжения жилой части здания
27	Подвал	Станция повышения давления противопожарного водопровода в комплекте шкаф управления с выходами для управления 3х ф. задвижками (Водопровод)	Для обеспечения потребного напора в системе пожаротушения
28	Подвал	Запорная арматура ВПВ (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы ВПВ
29	Подвал, коридоры	Пожарные краны: 1. Пожарный шкаф ШПК-320-21 2. Пожарный шкаф ШПК-320 (Водопровод)	Для подачи воды на внутреннее пожаротушение
30	Подвал, жилые этажи	Трубопроводы ХВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
31	Подвал, жилые этажи	Трубопроводы ГВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
32	Подвал, Жилые этажи	Запорная арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
33	Подвал, Жилые этажи	Регулирующая арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
34	Подвал, Жилые этажи	Запорная арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
35	Подвал, Жилые этажи	Регулирующая арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
36	Подвал	Трубопроводы бытовой канализации (Канализация)	Для отвода бытовых стоков от потребителей
37	Подвал	Стационарный дренажный насос со встроенным поплавковым выключателем (Канализация)	Для удаления дренажных вод из подвала и технических помещений
38	Встроенные помещения 1-ого этажа	Трапы (Канализация)	Для отвода воды с пола помещения
39	Подвал	Арматура напорной канализации (Канализация)	Для обеспечения Планового обслуживания и систем, и ремонта
40	Этажи здания, подвал	Трубопроводы внутренних водостоков (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли
41	Кровля	Водосточные воронки (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2022**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **8627777900 р.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **47:07:722001:70**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Уплачено**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:

		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40701810480040000044**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000704**
		БИК: **044030704**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **783543009**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **90824845**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **1 500 000 000 р.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид: Сервитут, Земельный участок. Дата государственной регистрации: 16.02.2018. Номер государственной регистрации: 47:07:0722001:70-47/012/2018-2. Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Закрытое акционерное общество "Универсальное строительное объединение". Основание государственной регистрации: Соглашение об установлении частного сервитута на земельный участок (постоянного и возмездного) от 14.04.2017 №01/У. Пункт 14.1 Холодное водоснабжение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВС, 2/МП2-70-ВС, 3/МП2-70-ВС, 4/МП2-70-ВС, 5/МП2-70-ВС, 6/МП2-70-ВС, 7/МП2-70-ВС, 8/МП2-70-ВС, 9/МП2-70-ВС, 10/МП2-70-ВС, 11/МП2-70-ВС, 12/МП2-70-ВС, 13/МП2-70-ВС, 14/МП2-70-ВС, 15/МП2-70-ВС, 16/МП2-70-ВС, 17/МП2-70-ВС, 18/МП2-70-ВС, 19/МП2-70-ВС, 20/МП2-70-ВС Пункт 14.1 Бытовое водоотведение и Ливневое водоотведение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВО, 2/МП2-70-ВО, 3/МП2-70-ВО, 4/МП2-70-ВО, 5/МП2-70-ВО, 6/МП2-70-ВО, 7/МП2-70-ВО, 8/МП2-70-ВО, 9/МП2-70-ВО, 10/МП2-70-ВО, 11/МП2-70-ВО, 12/МП2-70-ВО, 13/МП2-70-ВО, 14/МП2-70-ВО, 15/МП2-70-ВО, 16/МП2-70-ВО, 17/МП2-70-ВО, 18/МП2-70-ВО, 19/МП2-70-ВО, 20/МП2-70-ВО Пункт 14.1. Теплоснабжение и Горячее водоснабжение Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1051/81070201/5-21, 1048/81070201/5-21, 1049/81070201/5-21, 1050/81070201/5-21, 1052/81070201/5-21, 1053/81070201/5-21, 1054/81070201/5-21, 1055/81070201/5-21, 1056/81070201/5-21, 1057/81070201/5-21, 1058/81070201/5-21, 1059/81070201/5-21, 1060/81070201/5-21, 1061/81070201/5-21, 1062/81070201/5-21, 1063/81070201/5-21, 1064/81070201/5-21, 1065/81070201/5-21. Машиноместа, расположенные в подземных автостоянках (Корпуса 13, 14, 15, 16) и надземных автостоянках (Корпуса 17, 18, 19, 20) , не будут продаваться по договорам участия в долевом строительстве. 14 августа в Филиале Удельный Банка ВТБ (ПАО) в г. Санкт-Петербурге открыт специальный счет застройщика №40701810480040000044 Банк: Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург ОГРН 1027739609391 ИНН 7702070139 28 сентября 2018 года получено Распоряжение №62/ИРС "О внесении изменений в разрешение на строительство".**

Объект №10

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Непубличное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенТИСИЗ»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«Зеленый Свет плюс»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7804403161**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«ПРОКСИМА»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7814341059**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **08.11.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0010-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **14.02.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0004-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **18.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0027-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **19.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **47-2-1-2-0022-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление государственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **4700000395**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЦДС «Северный»**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **47-RU47504307-103К-2017**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.11.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.11.2033**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.04.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **13.05.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **47:07:722001:70**

	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): **221731**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрено устройство проездов и пешеходных тротуаров с плиточным покрытием, возможность проезда пожарных машин.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Всего на территории 1 этапа необходимо разместить 532 м/м, недостающие 230 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 230 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 2 этапа необходимо разместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 71 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 3 этапа необходимо разместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на парковке на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 3 этапа. Всего на территории 4 этапа необходимо разместить 364 м/м, недостающие 72 м/м размещается на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 4 этапа. Всего на территории 5 этапа проектной документацией предусматривается разместить 1149 м/м. Всего на территории 6 этапа по расчету требуется разместить 381 м/м, недостающие 377 м/м размещаются в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 6 этапа. Всего на территории 7 этапа необходимо разместить 434 м/м, недостающие 412 м/м размещается в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатацию 5 этапа предусмотрен до ввода 7 этапа. Всего на территории проектируемого участка по расчету требуется разместить 2419 м/м, проектной документацией предусмотрено размещение 2649 м/м.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Во дворе дома размещены детские площадки, спортивные площадки и площадками для отдыха взрослого населения. Площадки оборудуются малыми архитектурными формами. На территории расположения жилых корпусов предусмотрено ограждение прозрачностью не менее 50 %с устройством распашных ворот и калиток, отделящих дворовую территорию от проезжай части.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Проектом предусматривается на территории каждого их этапов устройство хозяйственных площадок для установки мусоросборных контейнеров.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом предусмотрено устройство газонов из многолетних трав.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствует установленным требованиям СП 59.13330.2012. Уклоны косынок и пандусов в зоне переходов для маломобильных групп населения устраиваются с продольным уклоном не более 10%. Занижение бортового камня 1,5 см, на ширину 1,75 м для удобства передвижения маломобильных групп населения предусмотрено на путях возможного движения.**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено устройство наружного освещения территории жилого дома и парковок светильниками, установленными на металлических опорах и фасадах здания. Технические условия выданы ОАО «ОЭК» для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям – Приложение № 1 к ДС №9 от 09.06.2017 г. к договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014 г. Срок действия ТУ – 5 лет**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Все проезды и стоянки проектируются в асфальтобетонном покрытии. Тротуары приняты с покрытием из брусчатки шириной 2,0 м.**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **116205142,02 р.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **46705797,14 р.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВС по 20/МП2-70-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **74973079,78 р.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **59905476,84 р.**

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Объединённая Энергетическая Компания»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810258843**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение №1 к доп. соглашению №9 от 09.06.2017г. к Договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014г.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **127567049,02 р.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **817**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **0**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	1	1	61,01	2
2	квартира	1	1	27,76	1
3	квартира	1	1	32,59	1
4	квартира	1	1	50,76	2
5	квартира	1	1	35,35	1
6	квартира	1	1	56,15	2
7	квартира	1	1	53,75	2
8	квартира	1	1	35,18	1
9	квартира	2	1	32,89	1
10	квартира	2	1	32,83	1
11	квартира	2	1	38,76	1
12	квартира	2	1	27,34	1
13	квартира	2	1	30,36	1
14	квартира	2	1	30,99	1
15	квартира	2	1	33,37	1
16	квартира	2	1	33,75	1
17	квартира	2	1	53,6	2
18	квартира	2	1	51,2	2
19	квартира	2	1	33,58	1
20	квартира	3	1	32,79	1
21	квартира	3	1	32,73	1
22	квартира	3	1	38,66	1
23	квартира	3	1	27,34	1
24	квартира	3	1	30,26	1

25	квартира	3	1	30,26	1
26	квартира	3	1	33,27	1
27	квартира	3	1	33,65	1
28	квартира	3	1	53,5	2
29	квартира	3	1	51,1	2
30	квартира	3	1	33,48	1
31	квартира	4	1	32,79	1
32	квартира	4	1	32,73	1
33	квартира	4	1	38,66	1
34	квартира	4	1	27,34	1
35	квартира	4	1	30,26	1
36	квартира	4	1	30,26	1
37	квартира	4	1	33,27	1
38	квартира	4	1	33,65	1
39	квартира	4	1	53,5	2
40	квартира	4	1	51,1	2
41	квартира	4	1	33,48	1
42	квартира	5	1	32,79	1
43	квартира	5	1	32,73	1
44	квартира	5	1	38,66	1
45	квартира	5	1	27,34	1
46	квартира	5	1	30,26	1
47	квартира	5	1	30,26	1
48	квартира	5	1	33,27	1
49	квартира	5	1	33,65	1
50	квартира	5	1	53,5	2
51	квартира	5	1	51,1	2
52	квартира	5	1	33,48	1
53	квартира	6	1	32,79	1
54	квартира	6	1	32,73	1
55	квартира	6	1	38,66	1
56	квартира	6	1	27,34	1
57	квартира	6	1	30,26	1
58	квартира	6	1	30,26	1
59	квартира	6	1	33,27	1
60	квартира	6	1	33,65	1
61	квартира	6	1	53,5	2
62	квартира	6	1	51,1	2
63	квартира	6	1	33,48	1
64	квартира	7	1	32,79	1
65	квартира	7	1	32,73	1
66	квартира	7	1	38,66	1
67	квартира	7	1	27,34	1

68	квартира	7	1	30,26	1
69	квартира	7	1	30,26	1
70	квартира	7	1	33,27	1
71	квартира	7	1	33,65	1
72	квартира	7	1	53,5	2
73	квартира	7	1	51,1	2
74	квартира	7	1	33,48	1
75	квартира	8	1	32,79	1
76	квартира	8	1	32,73	1
77	квартира	8	1	38,66	1
78	квартира	8	1	27,34	1
79	квартира	8	1	30,26	1
80	квартира	8	1	30,26	1
81	квартира	8	1	33,27	1
82	квартира	8	1	33,65	1
83	квартира	8	1	53,5	2
84	квартира	8	1	51,1	2
85	квартира	8	1	33,48	1
86	квартира	9	1	32,79	1
87	квартира	9	1	32,73	1
88	квартира	9	1	38,66	1
89	квартира	9	1	27,34	1
90	квартира	9	1	30,26	1
91	квартира	9	1	30,26	1
92	квартира	9	1	33,27	1
93	квартира	9	1	33,65	1
94	квартира	9	1	53,5	2
95	квартира	9	1	51,1	2
96	квартира	9	1	33,48	1
97	квартира	10	1	32,97	1
98	квартира	10	1	32,96	1
99	квартира	10	1	38,89	1
100	квартира	10	1	27,51	1
101	квартира	10	1	30,48	1
102	квартира	10	1	30,48	1
103	квартира	10	1	33,61	1
104	квартира	10	1	33,88	1
105	квартира	10	1	53,87	2
106	квартира	10	1	51,43	2
107	квартира	10	1	33,65	1
108	квартира	11	1	32,97	1
109	квартира	11	1	32,96	1
110	квартира	11	1	38,89	1

111	квартира	11	1	27,51	1
112	квартира	11	1	30,48	1
113	квартира	11	1	30,48	1
114	квартира	11	1	33,61	1
115	квартира	11	1	33,88	1
116	квартира	11	1	53,87	2
117	квартира	11	1	51,43	2
118	квартира	11	1	33,65	1
119	квартира	12	1	32,97	1
120	квартира	12	1	32,96	1
121	квартира	12	1	38,89	1
122	квартира	12	1	27,51	1
123	квартира	12	1	30,48	1
124	квартира	12	1	30,48	1
125	квартира	12	1	33,61	1
126	квартира	12	1	33,88	1
127	квартира	12	1	53,87	2
128	квартира	12	1	51,43	2
129	квартира	12	1	33,65	1
130	квартира	13	1	32,97	1
131	квартира	13	1	32,96	1
132	квартира	13	1	38,89	1
133	квартира	13	1	27,51	1
134	квартира	13	1	30,48	1
135	квартира	13	1	30,48	1
136	квартира	13	1	33,61	1
137	квартира	13	1	33,88	1
138	квартира	13	1	53,87	2
139	квартира	13	1	51,43	2
140	квартира	13	1	33,65	1
141	квартира	14	1	32,97	1
142	квартира	14	1	32,96	1
143	квартира	14	1	38,89	1
144	квартира	14	1	27,51	1
145	квартира	14	1	30,48	1
146	квартира	14	1	30,48	1
147	квартира	14	1	33,61	1
148	квартира	14	1	33,88	1
149	квартира	14	1	53,87	2
150	квартира	14	1	51,43	2
151	квартира	14	1	33,65	1
152	квартира	15	1	32,97	1
153	квартира	15	1	32,96	1

154	квартира	15	1	38,89	1
155	квартира	15	1	27,51	1
156	квартира	15	1	30,48	1
157	квартира	15	1	30,48	1
158	квартира	15	1	33,61	1
159	квартира	15	1	33,88	1
160	квартира	15	1	53,87	2
161	квартира	15	1	51,43	2
162	квартира	15	1	33,65	1
163	квартира	16	1	32,97	1
164	квартира	16	1	32,96	1
165	квартира	16	1	38,89	1
166	квартира	16	1	27,51	1
167	квартира	16	1	30,48	1
168	квартира	16	1	30,48	1
169	квартира	16	1	33,61	1
170	квартира	16	1	33,88	1
171	квартира	16	1	53,87	2
172	квартира	16	1	51,43	2
173	квартира	16	1	33,65	1
174	квартира	17	1	32,97	1
175	квартира	17	1	32,96	1
176	квартира	17	1	38,89	1
177	квартира	17	1	27,51	1
178	квартира	17	1	30,48	1
179	квартира	17	1	30,48	1
180	квартира	17	1	33,61	1
181	квартира	17	1	33,88	1
182	квартира	17	1	53,87	2
183	квартира	17	1	51,43	2
184	квартира	17	1	33,65	1
185	квартира	18	1	32,97	1
186	квартира	18	1	32,96	1
187	квартира	18	1	38,89	1
188	квартира	18	1	27,51	1
189	квартира	18	1	30,48	1
190	квартира	18	1	30,48	1
191	квартира	18	1	33,61	1
192	квартира	18	1	33,88	1
193	квартира	18	1	53,87	2
194	квартира	18	1	51,43	2
195	квартира	18	1	33,65	1
196	квартира	1	2	34,42	1

197	квартира	1	2	41,76	1
198	квартира	1	2	32,41	1
199	квартира	1	2	47,52	1
200	квартира	1	2	28,66	1
201	квартира	1	2	28,84	1
202	квартира	1	2	40,96	1
203	квартира	1	2	34,42	1
204	квартира	1	2	34,38	1
205	квартира	2	2	34,49	1
206	квартира	2	2	34,42	1
207	квартира	2	2	41,26	1
208	квартира	2	2	31,78	1
209	квартира	2	2	31,78	1
210	квартира	2	2	32,41	1
211	квартира	2	2	32,41	1
212	квартира	2	2	28,21	1
213	квартира	2	2	28,27	1
214	квартира	2	2	40,47	1
215	квартира	2	2	34,42	1
216	квартира	2	2	34,38	1
217	квартира	3	2	34,49	1
218	квартира	3	2	34,42	1
219	квартира	3	2	41,26	1
220	квартира	3	2	31,78	1
221	квартира	3	2	31,78	1
222	квартира	3	2	31,78	1
223	квартира	3	2	31,78	1
224	квартира	3	2	28,21	1
225	квартира	3	2	28,27	1
226	квартира	3	2	40,47	1
227	квартира	3	2	34,42	1
228	квартира	3	2	34,38	1
229	квартира	4	2	34,49	1
230	квартира	4	2	34,42	1
231	квартира	4	2	41,26	1
232	квартира	4	2	31,78	1
233	квартира	4	2	31,78	1
234	квартира	4	2	31,78	1
235	квартира	4	2	31,78	1
236	квартира	4	2	28,21	1
237	квартира	4	2	28,27	1
238	квартира	4	2	40,47	1
239	квартира	4	2	34,42	1

240	квартира	4	2	34,38	1
241	квартира	5	2	34,49	1
242	квартира	5	2	34,42	1
243	квартира	5	2	41,26	1
244	квартира	5	2	31,78	1
245	квартира	5	2	31,78	1
246	квартира	5	2	31,78	1
247	квартира	5	2	31,78	1
248	квартира	5	2	28,21	1
249	квартира	5	2	28,27	1
250	квартира	5	2	40,47	1
251	квартира	5	2	34,42	1
252	квартира	5	2	34,38	1
253	квартира	6	2	34,49	1
254	квартира	6	2	34,42	1
255	квартира	6	2	41,26	1
256	квартира	6	2	31,78	1
257	квартира	6	2	31,78	1
258	квартира	6	2	31,78	1
259	квартира	6	2	31,78	1
260	квартира	6	2	28,21	1
261	квартира	6	2	28,27	1
262	квартира	6	2	40,47	1
263	квартира	6	2	34,42	1
264	квартира	6	2	34,38	1
265	квартира	7	2	34,49	1
266	квартира	7	2	34,42	1
267	квартира	7	2	41,26	1
268	квартира	7	2	31,78	1
269	квартира	7	2	31,78	1
270	квартира	7	2	31,78	1
271	квартира	7	2	31,78	1
272	квартира	7	2	28,21	1
273	квартира	7	2	28,27	1
274	квартира	7	2	40,47	1
275	квартира	7	2	34,42	1
276	квартира	7	2	34,38	1
277	квартира	8	2	34,49	1
278	квартира	8	2	34,42	1
279	квартира	8	2	41,26	1
280	квартира	8	2	31,78	1
281	квартира	8	2	31,78	1
282	квартира	8	2	31,78	1

283	квартира	8	2	31,78	1
284	квартира	8	2	28,21	1
285	квартира	8	2	28,27	1
286	квартира	8	2	40,47	1
287	квартира	8	2	34,42	1
288	квартира	8	2	34,38	1
289	квартира	9	2	34,49	1
290	квартира	9	2	34,42	1
291	квартира	9	2	41,26	1
292	квартира	9	2	31,78	1
293	квартира	9	2	31,78	1
294	квартира	9	2	31,78	1
295	квартира	9	2	31,78	1
296	квартира	9	2	28,21	1
297	квартира	9	2	28,27	1
298	квартира	9	2	40,47	1
299	квартира	9	2	34,42	1
300	квартира	9	2	34,38	1
301	квартира	10	2	34,67	1
302	квартира	10	2	34,66	1
303	квартира	10	2	41,48	1
304	квартира	10	2	32	1
305	квартира	10	2	32	1
306	квартира	10	2	32	1
307	квартира	10	2	32	1
308	квартира	10	2	28,42	1
309	квартира	10	2	28,49	1
310	квартира	10	2	40,69	1
311	квартира	10	2	34,64	1
312	квартира	10	2	34,56	1
313	квартира	11	2	34,67	1
314	квартира	11	2	34,66	1
315	квартира	11	2	41,48	1
316	квартира	11	2	32	1
317	квартира	11	2	32	1
318	квартира	11	2	32	1
319	квартира	11	2	32	1
320	квартира	11	2	28,42	1
321	квартира	11	2	28,49	1
322	квартира	11	2	40,69	1
323	квартира	11	2	34,64	1
324	квартира	11	2	34,56	1
325	квартира	12	2	34,67	1

326	квартира	12	2	34,66	1
327	квартира	12	2	41,48	1
328	квартира	12	2	32	1
329	квартира	12	2	32	1
330	квартира	12	2	32	1
331	квартира	12	2	32	1
332	квартира	12	2	28,42	1
333	квартира	12	2	28,49	1
334	квартира	12	2	40,69	1
335	квартира	12	2	34,64	1
336	квартира	12	2	34,56	1
337	квартира	13	2	34,67	1
338	квартира	13	2	34,66	1
339	квартира	13	2	41,48	1
340	квартира	13	2	32	1
341	квартира	13	2	32	1
342	квартира	13	2	32	1
343	квартира	13	2	32	1
344	квартира	13	2	28,42	1
345	квартира	13	2	28,49	1
346	квартира	13	2	40,69	1
347	квартира	13	2	34,64	1
348	квартира	13	2	34,56	1
349	квартира	14	2	34,67	1
350	квартира	14	2	34,66	1
351	квартира	14	2	41,48	1
352	квартира	14	2	32	1
353	квартира	14	2	32	1
354	квартира	14	2	32	1
355	квартира	14	2	32	1
356	квартира	14	2	28,42	1
357	квартира	14	2	28,49	1
358	квартира	14	2	40,69	1
359	квартира	14	2	34,64	1
360	квартира	14	2	34,56	1
361	квартира	15	2	34,67	1
362	квартира	15	2	34,66	1
363	квартира	15	2	41,48	1
364	квартира	15	2	32	1
365	квартира	15	2	32	1
366	квартира	15	2	32	1
367	квартира	15	2	32	1
368	квартира	15	2	28,42	1

369	квартира	15	2	28,49	1
370	квартира	15	2	40,69	1
371	квартира	15	2	34,64	1
372	квартира	15	2	34,56	1
373	квартира	16	2	34,67	1
374	квартира	16	2	34,66	1
375	квартира	16	2	41,48	1
376	квартира	16	2	32	1
377	квартира	16	2	32	1
378	квартира	16	2	32	1
379	квартира	16	2	32	1
380	квартира	16	2	28,42	1
381	квартира	16	2	28,49	1
382	квартира	16	2	40,69	1
383	квартира	16	2	34,64	1
384	квартира	16	2	34,56	1
385	квартира	17	2	34,67	1
386	квартира	17	2	34,66	1
387	квартира	17	2	41,48	1
388	квартира	17	2	32	1
389	квартира	17	2	32	1
390	квартира	17	2	32	1
391	квартира	17	2	32	1
392	квартира	17	2	28,42	1
393	квартира	17	2	28,49	1
394	квартира	17	2	40,69	1
395	квартира	17	2	34,64	1
396	квартира	17	2	34,56	1
397	квартира	18	2	34,67	1
398	квартира	18	2	34,66	1
399	квартира	18	2	41,48	1
400	квартира	18	2	32	1
401	квартира	18	2	32	1
402	квартира	18	2	32	1
403	квартира	18	2	32	1
404	квартира	18	2	28,42	1
405	квартира	18	2	28,49	1
406	квартира	18	2	40,69	1
407	квартира	18	2	34,64	1
408	квартира	18	2	34,56	1
409	квартира	1	3	34,42	1
410	квартира	1	3	41,76	1
411	квартира	1	3	32,41	1

412	квартира	1	3	47,52	1
413	квартира	1	3	32,41	1
414	квартира	1	3	28,66	1
415	квартира	1	3	28,82	1
416	квартира	1	3	40,8	1
417	квартира	1	3	34,42	1
418	квартира	1	3	34,38	1
419	квартира	2	3	34,49	1
420	квартира	2	3	34,42	1
421	квартира	2	3	41,26	1
422	квартира	2	3	31,78	1
423	квартира	2	3	31,78	1
424	квартира	2	3	32,41	1
425	квартира	2	3	31,78	1
426	квартира	2	3	28,21	1
427	квартира	2	3	28,39	1
428	квартира	2	3	40,31	1
429	квартира	2	3	34,42	1
430	квартира	2	3	34,38	1
431	квартира	3	3	34,49	1
432	квартира	3	3	34,42	1
433	квартира	3	3	41,26	1
434	квартира	3	3	31,78	1
435	квартира	3	3	31,78	1
436	квартира	3	3	31,78	1
437	квартира	3	3	31,78	1
438	квартира	3	3	28,21	1
439	квартира	3	3	28,39	1
440	квартира	3	3	40,3	1
441	квартира	3	3	34,42	1
442	квартира	3	3	34,38	1
443	квартира	4	3	34,49	1
444	квартира	4	3	34,42	1
445	квартира	4	3	41,26	1
446	квартира	4	3	31,78	1
447	квартира	4	3	31,78	1
448	квартира	4	3	31,78	1
449	квартира	4	3	31,78	1
450	квартира	4	3	28,21	1
451	квартира	4	3	28,39	1
452	квартира	4	3	40,3	1
453	квартира	4	3	34,42	1
454	квартира	4	3	34,38	1

455	квартира	5	3	34,49	1
456	квартира	5	3	34,42	1
457	квартира	5	3	41,26	1
458	квартира	5	3	31,78	1
459	квартира	5	3	31,78	1
460	квартира	5	3	31,78	1
461	квартира	5	3	31,78	1
462	квартира	5	3	28,21	1
463	квартира	5	3	28,39	1
464	квартира	5	3	40,3	1
465	квартира	5	3	34,42	1
466	квартира	5	3	34,38	1
467	квартира	6	3	34,49	1
468	квартира	6	3	34,42	1
469	квартира	6	3	41,26	1
470	квартира	6	3	31,78	1
471	квартира	6	3	31,78	1
472	квартира	6	3	31,78	1
473	квартира	6	3	31,78	1
474	квартира	6	3	28,21	1
475	квартира	6	3	28,39	1
476	квартира	6	3	40,3	1
477	квартира	6	3	34,42	1
478	квартира	6	3	34,38	1
479	квартира	7	3	34,49	1
480	квартира	7	3	34,42	1
481	квартира	7	3	41,26	1
482	квартира	7	3	31,78	1
483	квартира	7	3	31,78	1
484	квартира	7	3	31,78	1
485	квартира	7	3	31,78	1
486	квартира	7	3	28,21	1
487	квартира	7	3	28,39	1
488	квартира	7	3	40,3	1
489	квартира	7	3	34,42	1
490	квартира	7	3	34,38	1
491	квартира	8	3	34,49	1
492	квартира	8	3	34,42	1
493	квартира	8	3	41,26	1
494	квартира	8	3	31,78	1
495	квартира	8	3	31,78	1
496	квартира	8	3	31,78	1
497	квартира	8	3	31,78	1

498	квартира	8	3	28,21	1
499	квартира	8	3	28,39	1
500	квартира	8	3	40,3	1
501	квартира	8	3	34,42	1
502	квартира	8	3	34,38	1
503	квартира	9	3	34,49	1
504	квартира	9	3	34,42	1
505	квартира	9	3	41,26	1
506	квартира	9	3	31,78	1
507	квартира	9	3	31,78	1
508	квартира	9	3	31,78	1
509	квартира	9	3	31,78	1
510	квартира	9	3	28,21	1
511	квартира	9	3	28,39	1
512	квартира	9	3	40,3	1
513	квартира	9	3	34,42	1
514	квартира	9	3	34,38	1
515	квартира	10	3	34,67	1
516	квартира	10	3	34,66	1
517	квартира	10	3	41,48	1
518	квартира	10	3	32	1
519	квартира	10	3	32	1
520	квартира	10	3	32	1
521	квартира	10	3	32	1
522	квартира	10	3	28,42	1
523	квартира	10	3	28,56	1
524	квартира	10	3	40,51	1
525	квартира	10	3	34,64	1
526	квартира	10	3	34,56	1
527	квартира	11	3	34,67	1
528	квартира	11	3	34,66	1
529	квартира	11	3	41,48	1
530	квартира	11	3	32	1
531	квартира	11	3	32	1
532	квартира	11	3	32	1
533	квартира	11	3	32	1
534	квартира	11	3	28,42	1
535	квартира	11	3	28,56	1
536	квартира	11	3	40,51	1
537	квартира	11	3	34,64	1
538	квартира	11	3	34,56	1
539	квартира	12	3	34,67	1
540	квартира	12	3	34,66	1

541	квартира	12	3	41,48	1
542	квартира	12	3	32	1
543	квартира	12	3	32	1
544	квартира	12	3	32	1
545	квартира	12	3	32	1
546	квартира	12	3	28,42	1
547	квартира	12	3	28,56	1
548	квартира	12	3	40,51	1
549	квартира	12	3	34,64	1
550	квартира	12	3	34,56	1
551	квартира	13	3	34,67	1
552	квартира	13	3	34,66	1
553	квартира	13	3	41,48	1
554	квартира	13	3	32	1
555	квартира	13	3	32	1
556	квартира	13	3	32	1
557	квартира	13	3	32	1
558	квартира	13	3	28,42	1
559	квартира	13	3	28,56	1
560	квартира	13	3	40,51	1
561	квартира	13	3	34,64	1
562	квартира	13	3	34,56	1
563	квартира	14	3	34,67	1
564	квартира	14	3	34,66	1
565	квартира	14	3	41,48	1
566	квартира	14	3	32	1
567	квартира	14	3	32	1
568	квартира	14	3	32	1
569	квартира	14	3	32	1
570	квартира	14	3	28,42	1
571	квартира	14	3	28,56	1
572	квартира	14	3	40,51	1
573	квартира	14	3	34,64	1
574	квартира	14	3	34,56	1
575	квартира	15	3	34,67	1
576	квартира	15	3	34,66	1
577	квартира	15	3	41,48	1
578	квартира	15	3	32	1
579	квартира	15	3	32	1
580	квартира	15	3	32	1
581	квартира	15	3	32	1
582	квартира	15	3	28,42	1
583	квартира	15	3	28,56	1

584	квартира	15	3	40,51	1
585	квартира	15	3	34,64	1
586	квартира	15	3	34,56	1
587	квартира	16	3	34,67	1
588	квартира	16	3	34,66	1
589	квартира	16	3	41,48	1
590	квартира	16	3	32	1
591	квартира	16	3	32	1
592	квартира	16	3	32	1
593	квартира	16	3	32	1
594	квартира	16	3	28,42	1
595	квартира	16	3	28,56	1
596	квартира	16	3	40,51	1
597	квартира	16	3	34,64	1
598	квартира	16	3	34,56	1
599	квартира	17	3	34,67	1
600	квартира	17	3	34,66	1
601	квартира	17	3	41,48	1
602	квартира	17	3	32	1
603	квартира	17	3	32	1
604	квартира	17	3	32	1
605	квартира	17	3	32	1
606	квартира	17	3	28,42	1
607	квартира	17	3	28,56	1
608	квартира	17	3	40,51	1
609	квартира	17	3	34,64	1
610	квартира	17	3	34,56	1
611	квартира	18	3	34,67	1
612	квартира	18	3	34,66	1
613	квартира	18	3	41,48	1
614	квартира	18	3	32	1
615	квартира	18	3	32	1
616	квартира	18	3	32	1
617	квартира	18	3	32	1
618	квартира	18	3	28,42	1
619	квартира	18	3	28,56	1
620	квартира	18	3	40,51	1
621	квартира	18	3	34,64	1
622	квартира	18	3	34,56	1
623	квартира	1	4	35,18	1
624	квартира	1	4	48,05	2
625	квартира	1	4	56,15	2
626	квартира	1	4	35,35	1

627	квартира	1	4	50,76	2
628	квартира	1	4	32,59	1
629	квартира	1	4	27,76	1
630	квартира	1	4	61,01	2
631	квартира	2	4	33,58	1
632	квартира	2	4	51,2	2
633	квартира	2	4	53,6	2
634	квартира	2	4	33,75	1
635	квартира	2	4	33,37	1
636	квартира	2	4	30,99	1
637	квартира	2	4	30,36	1
638	квартира	2	4	27,34	1
639	квартира	2	4	38,76	1
640	квартира	2	4	32,83	1
641	квартира	2	4	32,89	1
642	квартира	3	4	33,48	1
643	квартира	3	4	51,1	2
644	квартира	3	4	53,5	2
645	квартира	3	4	33,65	1
646	квартира	3	4	33,27	1
647	квартира	3	4	30,26	1
648	квартира	3	4	30,26	1
649	квартира	3	4	27,34	1
650	квартира	3	4	38,66	1
651	квартира	3	4	32,73	1
652	квартира	3	4	32,79	1
653	квартира	4	4	33,48	1
654	квартира	4	4	51,1	2
655	квартира	4	4	53,5	2
656	квартира	4	4	33,65	1
657	квартира	4	4	33,27	1
658	квартира	4	4	30,26	1
659	квартира	4	4	30,26	1
660	квартира	4	4	27,34	1
661	квартира	4	4	38,66	1
662	квартира	4	4	32,73	1
663	квартира	4	4	32,79	1
664	квартира	5	4	33,48	1
665	квартира	5	4	51,1	2
666	квартира	5	4	53,5	2
667	квартира	5	4	33,65	1
668	квартира	5	4	33,27	1
669	квартира	5	4	30,26	1

670	квартира	5	4	30,26	1
671	квартира	5	4	27,34	1
672	квартира	5	4	38,66	1
673	квартира	5	4	32,73	1
674	квартира	5	4	32,79	1
675	квартира	6	4	33,48	1
676	квартира	6	4	51,1	2
677	квартира	6	4	53,5	2
678	квартира	6	4	33,65	1
679	квартира	6	4	33,27	1
680	квартира	6	4	30,26	1
681	квартира	6	4	30,26	1
682	квартира	6	4	27,34	1
683	квартира	6	4	38,66	1
684	квартира	6	4	32,73	1
685	квартира	6	4	32,79	1
686	квартира	7	4	33,48	1
687	квартира	7	4	51,1	2
688	квартира	7	4	53,5	2
689	квартира	7	4	33,65	1
690	квартира	7	4	33,27	1
691	квартира	7	4	30,26	1
692	квартира	7	4	30,26	1
693	квартира	7	4	27,34	1
694	квартира	7	4	38,66	1
695	квартира	7	4	32,73	1
696	квартира	7	4	32,79	1
697	квартира	8	4	33,48	1
698	квартира	8	4	51,1	2
699	квартира	8	4	53,5	2
700	квартира	8	4	33,65	1
701	квартира	8	4	33,27	1
702	квартира	8	4	30,26	1
703	квартира	8	4	30,26	1
704	квартира	8	4	27,34	1
705	квартира	8	4	38,66	1
706	квартира	8	4	32,73	1
707	квартира	8	4	32,79	1
708	квартира	9	4	33,48	1
709	квартира	9	4	51,1	2
710	квартира	9	4	53,5	2
711	квартира	9	4	33,65	1
712	квартира	9	4	33,27	1

713	квартира	9	4	30,26	1
714	квартира	9	4	30,26	1
715	квартира	9	4	27,34	1
716	квартира	9	4	38,66	1
717	квартира	9	4	32,73	1
718	квартира	9	4	32,79	1
719	квартира	10	4	33,65	1
720	квартира	10	4	51,43	2
721	квартира	10	4	53,87	2
722	квартира	10	4	33,88	1
723	квартира	10	4	33,61	1
724	квартира	10	4	30,48	1
725	квартира	10	4	30,48	1
726	квартира	10	4	27,51	1
727	квартира	10	4	38,89	1
728	квартира	10	4	32,96	1
729	квартира	10	4	32,97	1
730	квартира	11	4	33,65	1
731	квартира	11	4	51,43	2
732	квартира	11	4	53,87	2
733	квартира	11	4	33,88	1
734	квартира	11	4	33,61	1
735	квартира	11	4	30,48	1
736	квартира	11	4	30,48	1
737	квартира	11	4	27,51	1
738	квартира	11	4	38,89	1
739	квартира	11	4	32,96	1
740	квартира	11	4	32,97	1
741	квартира	12	4	33,65	1
742	квартира	12	4	51,43	2
743	квартира	12	4	53,87	2
744	квартира	12	4	33,88	1
745	квартира	12	4	33,61	1
746	квартира	12	4	30,48	1
747	квартира	12	4	30,48	1
748	квартира	12	4	27,51	1
749	квартира	12	4	38,89	1
750	квартира	12	4	32,96	1
751	квартира	12	4	32,97	1
752	квартира	13	4	33,65	1
753	квартира	13	4	51,43	2
754	квартира	13	4	53,87	2
755	квартира	13	4	33,88	1

756	квартира	13	4	33,61	1
757	квартира	13	4	30,48	1
758	квартира	13	4	30,48	1
759	квартира	13	4	27,51	1
760	квартира	13	4	38,89	1
761	квартира	13	4	32,96	1
762	квартира	13	4	32,97	1
763	квартира	14	4	33,65	1
764	квартира	14	4	51,43	2
765	квартира	14	4	53,87	2
766	квартира	14	4	33,88	1
767	квартира	14	4	33,61	1
768	квартира	14	4	30,48	1
769	квартира	14	4	30,48	1
770	квартира	14	4	27,51	1
771	квартира	14	4	38,89	1
772	квартира	14	4	32,96	1
773	квартира	14	4	32,97	1
774	квартира	15	4	33,65	1
775	квартира	15	4	51,43	2
776	квартира	15	4	53,87	2
777	квартира	15	4	33,88	1
778	квартира	15	4	33,61	1
779	квартира	15	4	30,48	1
780	квартира	15	4	30,48	1
781	квартира	15	4	27,51	1
782	квартира	15	4	38,89	1
783	квартира	15	4	32,96	1
784	квартира	15	4	32,97	1
785	квартира	16	4	33,65	1
786	квартира	16	4	51,43	2
787	квартира	16	4	53,87	2
788	квартира	16	4	33,88	1
789	квартира	16	4	33,61	1
790	квартира	16	4	30,48	1
791	квартира	16	4	30,48	1
792	квартира	16	4	27,51	1
793	квартира	16	4	38,89	1
794	квартира	16	4	32,96	1
795	квартира	16	4	32,97	1
796	квартира	17	4	33,65	1
797	квартира	17	4	51,43	2
798	квартира	17	4	53,87	2

799	квартира	17	4	33,88	1
800	квартира	17	4	33,61	1
801	квартира	17	4	30,48	1
802	квартира	17	4	30,48	1
803	квартира	17	4	27,51	1
804	квартира	17	4	38,89	1
805	квартира	17	4	32,96	1
806	квартира	17	4	32,97	1
807	квартира	18	4	33,65	1
808	квартира	18	4	51,43	2
809	квартира	18	4	53,87	2
810	квартира	18	4	33,88	1
811	квартира	18	4	33,61	1
812	квартира	18	4	30,48	1
813	квартира	18	4	30,48	1
814	квартира	18	4	27,51	1
815	квартира	18	4	38,89	1
816	квартира	18	4	32,96	1
817	квартира	18	4	32,97	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Общественное	Секция 1. 11 этаж	Тамбур	5.42
2	Общественное	Секция 1. 11 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
3	Общественное	Секция 1. 12 этаж	Коридор	57.41
4	Общественное	Секция 1. 12 этаж	Лифтовой холл	11.75
5	Общественное	Секция 1. 12 этаж	Тамбур	8.36
6	Общественное	Секция 1. 12 этаж	Тамбур	5.42
7	Общественное	Секция 1. 12 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
8	Общественное	Секция 1. 13 этаж	Коридор	57.41
9	Общественное	Секция 1. 13 этаж	Лифтовой холл	11.75
10	Общественное	Секция 1. 13 этаж	Тамбур	8.36
11	Общественное	Секция 1. 13 этаж	Тамбур	5.42
12	Общественное	Секция 1. 13 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
13	Общественное	Секция 1. 14 этаж	Коридор	57.41
14	Общественное	Секция 1. 14 этаж	Лифтовой холл	11.75
15	Общественное	Секция 1. 14 этаж	Тамбур	8.36
16	Общественное	Секция 1. 14 этаж	Тамбур	5.42

17	Общественное	Секция 1. 14 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
18	Общественное	Секция 1. 15 этаж	Коридор	57.41
19	Общественное	Секция 1. 15 этаж	Лифтовой холл	11.75
20	Общественное	Секция 1. 15 этаж	Тамбур	8.36
21	Общественное	Секция 1. 15 этаж	Тамбур	5.42
22	Общественное	Секция 1. 15 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
23	Общественное	Секция 1. 16 этаж	Коридор	57.41
24	Общественное	Секция 1. 16 этаж	Лифтовой холл	11.75
25	Общественное	Секция 1. 16 этаж	Тамбур	8.36
26	Общественное	Секция 1. 16 этаж	Тамбур	5.42
27	Общественное	Секция 1. 16 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
28	Общественное	Секция 1. 17 этаж	Коридор	57.41
29	Общественное	Секция 1. 17 этаж	Лифтовой холл	11.75
30	Общественное	Секция 1. 17 этаж	Тамбур	8.36
31	Общественное	Секция 1. 17 этаж	Тамбур	5.42
32	Общественное	Секция 1. 17 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
33	Общественное	Секция 1. 18 этаж	Коридор	57.41
34	Общественное	Секция 1. 18 этаж	Лифтовой холл	11.75
35	Общественное	Секция 1. 18 этаж	Тамбур	8.36
36	Общественное	Секция 1. 18 этаж	Тамбур	5.42
37	Общественное	Секция 1. 18 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
38	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Технический чердак 1	275.36
39	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Тамбур	5.42
40	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Лестничная клетка 1	13.77
41	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Технический чердак 2	261.8
42	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Лестничная клетка 1	11.54
43	Техническое	Секция 2. Подвал	Технический подвал	543.31
44	Техническое	Секция 2. Подвал	Помещение хранения люминесцентных ламп	16.18
45	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Тамбур	7.82
46	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Вестибюль	25.62
47	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Коридор	54.52
48	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Лифтовой холл	11.95
49	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Тамбур	14.34
50	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Мусоросборная камера 2	13.65
51	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
52	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Помещение уборочного инвентаря	2.62
53	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Тамбур	2.55
54	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Диспетчерская	21.3
55	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Тамбур	1.68
56	Общественное	Секция 2. 13 этаж	Тамбур	8.36
57	Общественное	Секция 2. 13 этаж	Тамбур	5.42
58	Общественное	Секция 2. 13 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
59	Общественное	Секция 2. 14 этаж	Коридор	50.62

60	Общественное	Секция 2. 14 этаж	Лифтовой холл	11.75
61	Общественное	Секция 2. 14 этаж	Тамбур	8.36
62	Общественное	Секция 2. 14 этаж	Тамбур	5.42
63	Общественное	Секция 2. 14 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
64	Общественное	Секция 2. 15 этаж	Коридор	50.62
65	Общественное	Секция 2. 15 этаж	Лифтовой холл	11.75
66	Общественное	Секция 2. 15 этаж	Тамбур	8.36
67	Общественное	Секция 2. 15 этаж	Тамбур	5.42
68	Общественное	Секция 2. 15 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
69	Общественное	Секция 2. 16 этаж	Коридор	50.62
70	Общественное	Секция 2. 16 этаж	Лифтовой холл	11.75
71	Общественное	Секция 2. 16 этаж	Тамбур	8.36
72	Общественное	Секция 2. 16 этаж	Тамбур	5.42
73	Общественное	Секция 2. 16 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
74	Общественное	Секция 2. 17 этаж	Коридор	50.62
75	Общественное	Секция 2. 17 этаж	Лифтовой холл	11.75
76	Общественное	Секция 2. 17 этаж	Тамбур	8.36
77	Общественное	Секция 2. 17 этаж	Тамбур	5.42
78	Общественное	Секция 2. 17 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
79	Общественное	Секция 2. 18 этаж	Коридор	50.62
80	Общественное	Секция 2. 18 этаж	Лифтовой холл	11.75
81	Общественное	Секция 2. 18 этаж	Тамбур	8.36
82	Общественное	Секция 2. 18 этаж	Тамбур	5.42
83	Общественное	Секция 2. 18 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
84	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Технический чердак 3	255.03
85	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Тамбур	5.42
86	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Лестничная клетка 2	13.77
87	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Технический чердак 4	266.56
88	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Лестничная клетка 2	11.54
89	Техническое	Секция 3. Подвал	Технический подвал	543.31
90	Общественное	Секция 3. 1 этаж	Тамбур	7.82
91	Общественное	Секция 3. 1 этаж	Вестибюль	25.62
92	Общественное	Секция 3. 1 этаж	Коридор	54.89
93	Общественное	Секция 3. 1 этаж	Лифтовой холл	11.95
94	Общественное	Секция 3. 1 этаж	Тамбур	14.34
95	Общественное	Секция 3. 1 этаж	Мусоросборная камера 3	13.65
96	Общественное	Секция 3. 1 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
97	Общественное	Секция 3. 2 этаж	Коридор	51.51
98	Общественное	Секция 3. 2 этаж	Лифтовой холл	11.75
99	Общественное	Секция 3. 2 этаж	Тамбур	8.36
100	Общественное	Секция 3. 2 этаж	Тамбур	5.42
101	Общественное	Секция 3. 2 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
102	Общественное	Секция 3. 3 этаж	Коридор	50.53

103	Общественное	Секция 3. 3 этаж	Лифтовой холл	11.75
104	Общественное	Секция 3. 3 этаж	Тамбур	8.36
105	Общественное	Секция 3. 3 этаж	Тамбур	5.42
106	Общественное	Секция 3. 3 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
107	Общественное	Секция 3. 4 этаж	Коридор	50.53
108	Общественное	Секция 3. 4 этаж	Лифтовой холл	11.75
109	Общественное	Секция 3. 4 этаж	Тамбур	8.36
110	Общественное	Секция 3. 4 этаж	Тамбур	5.42
111	Общественное	Секция 3. 4 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
112	Общественное	Секция 3. 5 этаж	Коридор	50.53
113	Общественное	Секция 3. 5 этаж	Лифтовой холл	11.75
114	Общественное	Секция 3. 5 этаж	Тамбур	8.36
115	Общественное	Секция 3. 5 этаж	Тамбур	5.42
116	Общественное	Секция 3. 5 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
117	Общественное	Секция 3. 6 этаж	Коридор	50.53
118	Общественное	Секция 3. 6 этаж	Лифтовой холл	11.75
119	Общественное	Секция 3. 6 этаж	Тамбур	8.36
120	Общественное	Секция 3. 6 этаж	Тамбур	5.42
121	Общественное	Секция 3. 6 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
122	Общественное	Секция 3. 7 этаж	Коридор	50.53
123	Общественное	Секция 3. 7 этаж	Лифтовой холл	11.75
124	Общественное	Секция 3. 7 этаж	Тамбур	8.36
125	Общественное	Секция 3. 7 этаж	Тамбур	5.42
126	Общественное	Секция 3. 7 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
127	Общественное	Секция 3. 8 этаж	Коридор	50.53
128	Общественное	Секция 3. 8 этаж	Лифтовой холл	11.75
129	Общественное	Секция 3. 8 этаж	Тамбур	8.36
130	Общественное	Секция 3. 8 этаж	Тамбур	5.42
131	Общественное	Секция 3. 8 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
132	Общественное	Секция 3. 9 этаж	Коридор	50.53
133	Общественное	Секция 3. 9 этаж	Лифтовой холл	11.75
134	Общественное	Секция 3. 9 этаж	Тамбур	8.36
135	Общественное	Секция 3. 9 этаж	Тамбур	5.42
136	Общественное	Секция 3. 9 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
137	Общественное	Секция 3. 10 этаж	Коридор	50.53
138	Общественное	Секция 3. 10 этаж	Лифтовой холл	11.75
139	Общественное	Секция 3. 10 этаж	Тамбур	8.36
140	Общественное	Секция 3. 10 этаж	Тамбур	5.42
141	Общественное	Секция 3. 10 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
142	Общественное	Секция 3. 11 этаж	Коридор	50.53
143	Общественное	Секция 3. 11 этаж	Лифтовой холл	11.75
144	Общественное	Секция 3. 11 этаж	Тамбур	8.36
145	Общественное	Секция 3. 11 этаж	Тамбур	5.42

146	Общественное	Секция 3. 11 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
147	Общественное	Секция 3. 12 этаж	Коридор	50.53
148	Общественное	Секция 3. 12 этаж	Лифтовой холл	11.75
149	Общественное	Секция 3. 12 этаж	Тамбур	8.36
150	Общественное	Секция 3. 12 этаж	Тамбур	5.42
151	Общественное	Секция 3. 12 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
152	Общественное	Секция 3. 13 этаж	Коридор	50.53
153	Общественное	Секция 3. 13 этаж	Лифтовой холл	11.75
154	Общественное	Секция 3. 13 этаж	Тамбур	8.36
155	Общественное	Секция 3. 13 этаж	Тамбур	5.42
156	Общественное	Секция 3. 13 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
157	Общественное	Секция 3. 14 этаж	Коридор	50.53
158	Общественное	Секция 3. 14 этаж	Лифтовой холл	11.75
159	Общественное	Секция 3. 14 этаж	Тамбур	8.36
160	Общественное	Секция 3. 14 этаж	Тамбур	5.42
161	Общественное	Секция 3. 14 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
162	Общественное	Секция 3. 15 этаж	Коридор	50.53
163	Общественное	Секция 3. 15 этаж	Лифтовой холл	11.75
164	Общественное	Секция 3. 15 этаж	Тамбур	8.36
165	Общественное	Секция 3. 15 этаж	Тамбур	5.42
166	Общественное	Секция 3. 15 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
167	Общественное	Секция 3. 16 этаж	Коридор	50.53
168	Общественное	Секция 3. 16 этаж	Лифтовой холл	11.75
169	Общественное	Секция 3. 16 этаж	Тамбур	8.36
170	Общественное	Секция 3. 16 этаж	Тамбур	5.42
171	Общественное	Секция 3. 16 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
172	Общественное	Секция 3. 17 этаж	Коридор	50.53
173	Общественное	Секция 3. 17 этаж	Лифтовой холл	11.75
174	Общественное	Секция 3. 17 этаж	Тамбур	8.36
175	Общественное	Секция 3. 17 этаж	Тамбур	5.42
176	Общественное	Секция 3. 17 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
177	Общественное	Секция 3. 18 этаж	Коридор	50.53
178	Общественное	Секция 3. 18 этаж	Лифтовой холл	11.75
179	Общественное	Секция 3. 18 этаж	Тамбур	8.36
180	Общественное	Секция 3. 18 этаж	Тамбур	5.42
181	Общественное	Секция 3. 18 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
182	Техническое	Секция 3. Технический чердак	Технический чердак 5	255.19
183	Техническое	Секция 3. Технический чердак	Тамбур	5.42
184	Техническое	Секция 3. Технический чердак	Лестничная клетка 3	13.77
185	Техническое	Секция 3. Технический чердак	Технический чердак 6	266.56
186	Техническое	Секция 3. Технический чердак	Лестничная клетка 3	11.54
187	Техническое	Секция 4. Подвал	Технический подвал	441.07
188	Техническое	Секция 4. Подвал	Кабельная	14.46

189	Техническое	Секция 4. Подвал	ИТП жилье	46.74
190	Техническое	Секция 4. Подвал	Лестница	3.63
191	Техническое	Секция 4. Подвал	Водомерный узел с насосной	39.75
192	Общественное	Секция 4. 1 этаж	Тамбур	7.82
193	Общественное	Секция 4. 1 этаж	Вестибюль	25.43
194	Общественное	Секция 4. 1 этаж	Коридор	63.05
195	Общественное	Секция 4. 1 этаж	Лифтовой холл	11.95
196	Общественное	Секция 4. 1 этаж	Тамбур	13.71
197	Общественное	Секция 4. 1 этаж	Мусоросборная камера 4	13.65
198	Общественное	Секция 4. 1 этаж	Лестничная клетка 4	13.77
199	Техническое	Секция 4. 1 этаж	Лестница	4.18
200	Техническое	Секция 4. 1 этаж	Электрощитовая	13.81
201	Общественное	Секция 4. 2 этаж	Коридор	58.87
202	Общественное	Секция 4. 2 этаж	Лифтовой холл	11.75
203	Общественное	Секция 4. 2 этаж	Тамбур	8.36
204	Общественное	Секция 4. 2 этаж	Тамбур	5.42
205	Общественное	Секция 4. 2 этаж	Лестничная клетка 4	13.77
206	Общественное	Секция 4. 3 этаж	Коридор	57.41
207	Общественное	Секция 4. 3 этаж	Лифтовой холл	11.75
208	Общественное	Секция 4. 3 этаж	Тамбур	8.36
209	Общественное	Секция 4. 3 этаж	Тамбур	5.42
210	Общественное	Секция 4. 3 этаж	Лестничная клетка 4	13.77
211	Общественное	Секция 4. 4 этаж	Коридор	57.41
212	Общественное	Секция 4. 4 этаж	Лифтовой холл	11.75
213	Общественное	Секция 4. 4 этаж	Тамбур	8.36
214	Общественное	Секция 4. 4 этаж	Тамбур	5.42
215	Общественное	Секция 4. 4 этаж	Лестничная клетка 4	13.77
216	Общественное	Секция 4. 5 этаж	Коридор	57.41
217	Общественное	Секция 4. 5 этаж	Лифтовой холл	11.75
218	Общественное	Секция 4. 5 этаж	Тамбур	8.36
219	Общественное	Секция 4. 5 этаж	Тамбур	5.42
220	Общественное	Секция 4. 5 этаж	Лестничная клетка 4	13.77
221	Общественное	Секция 4. 6 этаж	Коридор	57.41
222	Общественное	Секция 4. 6 этаж	Лифтовой холл	11.75
223	Общественное	Секция 4. 6 этаж	Тамбур	8.36
224	Общественное	Секция 4. 6 этаж	Тамбур	5.42
225	Общественное	Секция 4. 6 этаж	Лестничная клетка 4	13.77
226	Общественное	Секция 4. 7 этаж	Коридор	57.41
227	Общественное	Секция 4. 7 этаж	Лифтовой холл	11.75
228	Общественное	Секция 4. 7 этаж	Тамбур	8.36
229	Общественное	Секция 4. 7 этаж	Тамбур	5.42
230	Общественное	Секция 4. 7 этаж	Лестничная клетка 4	13.77
231	Общественное	Секция 4. 8 этаж	Коридор	57.41

232	Общественное	Секция 4. 8 этаж	Лифтовой холл	11.75
233	Общественное	Секция 4. 8 этаж	Тамбур	8.36
234	Общественное	Секция 4. 8 этаж	Тамбур	5.42
235	Общественное	Секция 4. 8 этаж	Лестничная клетка 4	13.77
236	Общественное	Секция 4. 9 этаж	Коридор	57.41
237	Общественное	Секция 4. 9 этаж	Лифтовой холл	11.75
238	Общественное	Секция 4. 9 этаж	Тамбур	8.36
239	Общественное	Секция 4. 9 этаж	Тамбур	5.42
240	Общественное	Секция 4. 9 этаж	Лестничная клетка 4	13.77
241	Общественное	Секция 4. 10 этаж	Коридор	57.41
242	Общественное	Секция 4. 10 этаж	Лифтовой холл	11.75
243	Общественное	Секция 4. 10 этаж	Тамбур	8.36
244	Общественное	Секция 4. 10 этаж	Тамбур	5.42
245	Общественное	Секция 4. 10 этаж	Лестничная клетка 4	13.77
246	Общественное	Секция 4. 11 этаж	Коридор	57.41
247	Общественное	Секция 4. 11 этаж	Лифтовой холл	11.75
248	Общественное	Секция 4. 11 этаж	Тамбур	8.36
249	Общественное	Секция 4. 11 этаж	Тамбур	5.42
250	Общественное	Секция 4. 11 этаж	Лестничная клетка 4	13.77
251	Общественное	Секция 4. 12 этаж	Коридор	57.41
252	Общественное	Секция 4. 12 этаж	Лифтовой холл	11.75
253	Общественное	Секция 4. 12 этаж	Тамбур	8.36
254	Общественное	Секция 4. 12 этаж	Тамбур	5.42
255	Общественное	Секция 4. 12 этаж	Лестничная клетка 4	13.77
256	Общественное	Секция 4. 13 этаж	Коридор	57.41
257	Общественное	Секция 4. 13 этаж	Лифтовой холл	11.75
258	Общественное	Секция 4. 13 этаж	Тамбур	8.36
259	Общественное	Секция 4. 13 этаж	Тамбур	5.42
260	Общественное	Секция 4. 13 этаж	Лестничная клетка 4	13.77
261	Общественное	Секция 4. 14 этаж	Коридор	57.41
262	Общественное	Секция 4. 14 этаж	Лифтовой холл	11.75
263	Общественное	Секция 4. 14 этаж	Тамбур	8.36
264	Общественное	Секция 4. 14 этаж	Тамбур	5.42
265	Общественное	Секция 4. 14 этаж	Лестничная клетка 4	13.77
266	Общественное	Секция 4. 15 этаж	Коридор	57.41
267	Общественное	Секция 4. 15 этаж	Лифтовой холл	11.75
268	Общественное	Секция 4. 15 этаж	Тамбур	8.36
269	Общественное	Секция 4. 15 этаж	Тамбур	5.42
270	Общественное	Секция 4. 15 этаж	Лестничная клетка 4	13.77
271	Общественное	Секция 4. 16 этаж	Коридор	57.41
272	Общественное	Секция 4. 16 этаж	Лифтовой холл	11.75
273	Общественное	Секция 4. 16 этаж	Тамбур	8.36
274	Общественное	Секция 4. 16 этаж	Тамбур	5.42

275	Общественное	Секция 4. 16 этаж	Лестничная клетка 4	13.77
276	Общественное	Секция 4. 17 этаж	Коридор	57.41
277	Общественное	Секция 4. 17 этаж	Лифтовой холл	11.75
278	Общественное	Секция 4. 17 этаж	Тамбур	8.36
279	Общественное	Секция 4. 17 этаж	Тамбур	5.42
280	Общественное	Секция 4. 17 этаж	Лестничная клетка 4	13.77
281	Общественное	Секция 4. 18 этаж	Коридор	57.41
282	Общественное	Секция 4. 18 этаж	Лифтовой холл	11.75
283	Общественное	Секция 4. 18 этаж	Тамбур	8.36
284	Общественное	Секция 4. 18 этаж	Тамбур	5.42
285	Общественное	Секция 4. 18 этаж	Лестничная клетка 4	13.77
286	Техническое	Секция 4. Технический чердак	Технический чердак 7	275.36
287	Техническое	Секция 4. Технический чердак	Тамбур	5.42
288	Техническое	Секция 4. Технический чердак	Лестничная клетка 4	13.77
289	Техническое	Секция 4. Технический чердак	Технический чердак 8	261.8
290	Техническое	Секция 4. Технический чердак	Лестничная клетка 4	11.54
291	Техническое	Секция 1. Подвал	Технический подвал	494.94
292	Техническое	Секция 1. Подвал	ИТП жилье	35.71
293	Техническое	Секция 1. Подвал	Кабельная	14.46
294	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Тамбур	7.82
295	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Вестибюль	25.43
296	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Коридор	63.05
297	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Лифтовой холл	11.95
298	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Тамбур	13.71
299	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Мусоросборная камера 1	13.65
300	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
301	Техническое	Секция 1. 1 этаж	Электрощитовая	13.81
302	Общественное	Секция 1. 2 этаж	Коридор	58.87
303	Общественное	Секция 1. 2 этаж	Лифтовой холл	11.75
304	Общественное	Секция 1. 2 этаж	Тамбур	8.36
305	Общественное	Секция 1. 2 этаж	Тамбур	5.42
306	Общественное	Секция 1. 2 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
307	Общественное	Секция 1. 3 этаж	Коридор	57.41
308	Общественное	Секция 1. 3 этаж	Лифтовой холл	11.75
309	Общественное	Секция 1. 3 этаж	Тамбур	8.36
310	Общественное	Секция 1. 3 этаж	Тамбур	5.42
311	Общественное	Секция 1. 3 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
312	Общественное	Секция 1. 4 этаж	Коридор	57.41
313	Общественное	Секция 1. 4 этаж	Лифтовой холл	11.75
314	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Уборная	1.4
315	Общественное	Секция 2. 2 этаж	Коридор	51.59
316	Общественное	Секция 2. 2 этаж	Лифтовой холл	11.75
317	Общественное	Секция 2. 2 этаж	Тамбур	8.36

318	Общественное	Секция 2. 2 этаж	Тамбур	5.42
319	Общественное	Секция 2. 2 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
320	Общественное	Секция 2. 3 этаж	Коридор	50.62
321	Общественное	Секция 2. 3 этаж	Лифтовой холл	11.75
322	Общественное	Секция 2. 3 этаж	Тамбур	8.36
323	Общественное	Секция 2. 3 этаж	Тамбур	5.42
324	Общественное	Секция 2. 3 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
325	Общественное	Секция 2. 4 этаж	Коридор	50.62
326	Общественное	Секция 2. 4 этаж	Лифтовой холл	11.75
327	Общественное	Секция 2. 4 этаж	Тамбур	8.36
328	Общественное	Секция 2. 4 этаж	Тамбур	5.42
329	Общественное	Секция 2. 4 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
330	Общественное	Секция 2. 5 этаж	Коридор	50.62
331	Общественное	Секция 2. 5 этаж	Лифтовой холл	11.75
332	Общественное	Секция 2. 5 этаж	Тамбур	8.36
333	Общественное	Секция 2. 5 этаж	Тамбур	5.42
334	Общественное	Секция 2. 5 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
335	Общественное	Секция 2. 6 этаж	Коридор	50.62
336	Общественное	Секция 2. 6 этаж	Лифтовой холл	11.75
337	Общественное	Секция 2. 6 этаж	Тамбур	8.36
338	Общественное	Секция 2. 6 этаж	Тамбур	5.42
339	Общественное	Секция 2. 6 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
340	Общественное	Секция 2. 7 этаж	Коридор	50.62
341	Общественное	Секция 2. 7 этаж	Лифтовой холл	11.75
342	Общественное	Секция 2. 7 этаж	Тамбур	8.36
343	Общественное	Секция 2. 7 этаж	Тамбур	5.42
344	Общественное	Секция 2. 7 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
345	Общественное	Секция 2. 8 этаж	Коридор	50.62
346	Общественное	Секция 2. 8 этаж	Лифтовой холл	11.75
347	Общественное	Секция 2. 8 этаж	Тамбур	8.36
348	Общественное	Секция 2. 8 этаж	Тамбур	5.42
349	Общественное	Секция 2. 8 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
350	Общественное	Секция 2. 9 этаж	Коридор	50.62
351	Общественное	Секция 2. 9 этаж	Лифтовой холл	11.75
352	Общественное	Секция 2. 9 этаж	Тамбур	8.36
353	Общественное	Секция 2. 9 этаж	Тамбур	5.42
354	Общественное	Секция 2. 9 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
355	Общественное	Секция 2. 10 этаж	Коридор	50.62
356	Общественное	Секция 2. 10 этаж	Лифтовой холл	11.75
357	Общественное	Секция 2. 10 этаж	Тамбур	8.36
358	Общественное	Секция 2. 10 этаж	Тамбур	5.42
359	Общественное	Секция 2. 10 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
360	Общественное	Секция 2. 11 этаж	Коридор	50.62

361	Общественное	Секция 2. 11 этаж	Лифтовой холл	11.75
362	Общественное	Секция 2. 11 этаж	Тамбур	8.36
363	Общественное	Секция 2. 11 этаж	Тамбур	5.42
364	Общественное	Секция 2. 11 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
365	Общественное	Секция 2. 12 этаж	Коридор	50.62
366	Общественное	Секция 2. 12 этаж	Лифтовой холл	11.75
367	Общественное	Секция 2. 12 этаж	Тамбур	8.36
368	Общественное	Секция 2. 12 этаж	Тамбур	5.42
369	Общественное	Секция 2. 12 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
370	Общественное	Секция 2. 13 этаж	Коридор	50.62
371	Общественное	Секция 2. 13 этаж	Лифтовой холл	11.75
372	Общественное	Секция 1. 4 этаж	Тамбур	8.36
373	Общественное	Секция 1. 4 этаж	Тамбур	5.42
374	Общественное	Секция 1. 4 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
375	Общественное	Секция 1. 5 этаж	Коридор	57.41
376	Общественное	Секция 1. 5 этаж	Лифтовой холл	11.75
377	Общественное	Секция 1. 5 этаж	Тамбур	8.36
378	Общественное	Секция 1. 5 этаж	Тамбур	5.42
379	Общественное	Секция 1. 5 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
380	Общественное	Секция 1. 6 этаж	Коридор	57.41
381	Общественное	Секция 1. 6 этаж	Лифтовой холл	11.75
382	Общественное	Секция 1. 6 этаж	Тамбур	8.36
383	Общественное	Секция 1. 6 этаж	Тамбур	5.42
384	Общественное	Секция 1. 6 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
385	Общественное	Секция 1. 7 этаж	Коридор	57.41
386	Общественное	Секция 1. 7 этаж	Лифтовой холл	11.75
387	Общественное	Секция 1. 7 этаж	Тамбур	8.36
388	Общественное	Секция 1. 7 этаж	Тамбур	5.42
389	Общественное	Секция 1. 7 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
390	Общественное	Секция 1. 8 этаж	Коридор	57.41
391	Общественное	Секция 1. 8 этаж	Лифтовой холл	11.75
392	Общественное	Секция 1. 8 этаж	Тамбур	8.36
393	Общественное	Секция 1. 8 этаж	Тамбур	5.42
394	Общественное	Секция 1. 8 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
395	Общественное	Секция 1. 9 этаж	Коридор	57.41
396	Общественное	Секция 1. 9 этаж	Лифтовой холл	11.75
397	Общественное	Секция 1. 9 этаж	Тамбур	8.36
398	Общественное	Секция 1. 9 этаж	Тамбур	5.42
399	Общественное	Секция 1. 9 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
400	Общественное	Секция 1. 10 этаж	Коридор	57.41
401	Общественное	Секция 1. 10 этаж	Лифтовой холл	11.75
402	Общественное	Секция 1. 10 этаж	Тамбур	8.36
403	Общественное	Секция 1. 10 этаж	Тамбур	5.42

404	Общественное	Секция 1. 10 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
405	Общественное	Секция 1. 11 этаж	Коридор	57.41
406	Общественное	Секция 1. 11 этаж	Лифтовой холл	11.75
407	Общественное	Секция 1. 11 этаж	Тамбур	8.36

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Секция 1	Лифт	Пассажирский лифт
2	Секция 1	Лифт	Пассажирский лифт
3	Секция 2	Лифт	Пассажирский лифт
4	Секция 2	Лифт	Пассажирский лифт
5	Секция 3	Лифт	Пассажирский лифт
6	Секция 3	Лифт	Пассажирский лифт
7	Секция 4	Лифт	Пассажирский лифт
8	Секция 4	Лифт	Пассажирский лифт
9	Секция 1	Внутренняя подъемная платформа для перемещения МГН	Подъемная платформа открытого типа с вертикальным перемещением для перемещения лиц с ограниченной подвижностью и инвалидов находящихся в креслах-колясках
10	Секция 2	Внутренняя подъемная платформа для перемещения МГН	Подъемная платформа открытого типа с вертикальным перемещением для перемещения лиц с ограниченной подвижностью и инвалидов находящихся в креслах-колясках
11	Секция 3	Внутренняя подъемная платформа для перемещения МГН	Подъемная платформа открытого типа с вертикальным перемещением для перемещения лиц с ограниченной подвижностью и инвалидов находящихся в креслах-колясках
12	Секция 4	Внутренняя подъемная платформа для перемещения МГН	Подъемная платформа открытого типа с вертикальным перемещением для перемещения лиц с ограниченной подвижностью и инвалидов находящихся в креслах-колясках
13	Подвал	Магистральная разводка систем отопления (Отопление)	Распределение потока теплоносителя по магистральным стоякам отопления жилой части, система отопления встроенных помещений, система теплоснабжения приточных установок
14	Первый этаж	Стояки систем отопления (Отопление)	Распределение потока теплоносителя по встроенным помещениям для поддержания нормативной температуры воздуха
15	Этажи здания	Магистральные стояки систем отопления (Отопление)	Распределение потока теплоносителя по квартирам для поддержания нормативной температуры воздуха
16	Подвал	Система вентиляции технических помещений (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях
17	Первый этаж	Системы вентиляции офисов (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена во встроенных помещениях
18	Этажи здания	Система дымозащиты (Вентиляция)	Дымозащита
19	Подвалы жилых домов	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
20	Подвалы жилых домов	Кабеленесущие системы (Электроснабжение и электроосвещение)	Для укладки кабелей

21	Подвалы жилых домов	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
22	Подвалы жилых домов	Кабельная продукция	Для передачи электричества
23	Первый этаж	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
24	Первый этаж	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
25	Первый этаж	Кабельная продукция	Для передачи электричества
26	Первый этаж	Главный распределительный щит ГРЩ 1 (Электроснабжение и электроосвещение)	Для электроснабжения объекта
27	Жилые этажи	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
28	Жилые этажи	Щиты этажные (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии по потребителям
29	Жилые этажи	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
30	Жилые этажи	Кабельная продукция	Для передачи электричества
31	Технический этаж	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
32	Технический этаж	Кабельная продукция	Для передачи электричества
33	Подвал	1. Водомерный Узел ЦИРВ 02А л72,73 2. Водомерный Узел ЦИРВ 02А л16,17 (Водопровод)	Для коммерческого учета расхода воды жилого дома и встроенных помещений.
34	Подвал	Станция повышения давления хозяйственно-питьевого водопровода (Водопровод)	Обеспечение требуемого напора в системе водоснабжения жилой части здания
35	Подвал	Станция повышения давления противопожарного водопровода в комплекте шкаф управления с выходами для управления 3х ф. задвижками (Водопровод)	Для обеспечения потребного напора в системе пожаротушения
36	Подвал	Запорная арматура ВПВ (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы ВПВ
37	Подвал, коридоры	Пожарные краны: 1. Пожарный шкаф ШПК-320-21 2. Пожарный шкаф ШПК-320 (Водопровод)	Для подачи воды на внутреннее пожаротушение
38	Подвал, жилые этажи	Трубопроводы ХВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
39	Подвал, жилые этажи	Трубопроводы ГВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
40	Подвал, Жилые этажи	Запорная арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
41	Подвал, Жилые этажи	Регулирующая арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
42	Подвал, Жилые этажи	Запорная арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
43	Подвал, Жилые этажи	Регулирующая арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
44	Подвал	Трубопроводы бытовой канализации (Канализация)	Для отвода бытовых стоков от потребителей
45	Подвал	Стационарный дренажный насос со встроенным поплавковым выключателем (Канализация)	Для удаления дренажных вод из подвала и технических помещений

46	Встроенные помещения 1-ого этажа	Трапы (Канализация)	Для отвода воды с пола помещения
47	Подвал	Арматура напорной канализации (Канализация)	Для обеспечения Планового обслуживания и систем, и ремонта
48	Этажи здания, подвал	Трубопроводы внутренних водостоков (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли
49	Кровля	Водосточные воронки (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2022**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2022**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2022**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **8627777900 р.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **47:07:722001:70**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Уплачено**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40701810480040000044**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000704**
		БИК: **044030704**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **783543009**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **90824845**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **1 500 000 000 р.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид: Сервитут, Земельный участок. Дата государственной регистрации: 16.02.2018. Номер государственной регистрации: 47:07:0722001:70-47/012/2018-2. Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Закрытое акционерное общество "Универсальное строительное объединение". Основание государственной регистрации: Соглашение об установлении частного сервитута на земельный участок (постоянного и возмездного) от 14.04.2017 №01/У. Пункт 14.1 Холодное водоснабжение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВС, 2/МП2-70-ВС, 3/МП2-70-ВС, 4/МП2-70-ВС, 5/МП2-70-ВС, 6/МП2-70-ВС, 7/МП2-70-ВС, 8/МП2-70-ВС, 9/МП2-70-ВС, 10/МП2-70-ВС, 11/МП2-70-ВС, 12/МП2-70-ВС, 13/МП2-70-ВС, 14/МП2-70-ВС, 15/МП2-70-ВС, 16/МП2-70-ВС, 17/МП2-70-ВС, 18/МП2-70-ВС, 19/МП2-70-ВС, 20/МП2-70-ВС Пункт 14.1 Бытовое водоотведение и Ливневое водоотведение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВО, 2/МП2-70-ВО, 3/МП2-70-ВО, 4/МП2-70-ВО, 5/МП2-70-ВО, 6/МП2-70-ВО, 7/МП2-70-ВО, 8/МП2-70-ВО, 9/МП2-70-ВО, 10/МП2-70-ВО, 11/МП2-70-ВО, 12/МП2-70-ВО, 13/МП2-70-ВО, 14/МП2-70-ВО, 15/МП2-70-ВО, 16/МП2-70-ВО, 17/МП2-70-ВО, 18/МП2-70-ВО, 19/МП2-70-ВО, 20/МП2-70-ВО Пункт 14.1. Теплоснабжение и Горячее водоснабжение Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1051/81070201/5-21, 1048/81070201/5-21, 1049/81070201/5-21, 1050/81070201/5-21, 1052/81070201/5-21, 1053/81070201/5-21, 1054/81070201/5-21, 1055/81070201/5-21, 1056/81070201/5-21, 1057/81070201/5-21, 1058/81070201/5-21, 1059/81070201/5-21, 1060/81070201/5-21, 1061/81070201/5-21, 1062/81070201/5-21, 1063/81070201/5-21, 1064/81070201/5-21, 1065/81070201/5-21. Машиноместа, расположенные в подземных автостоянках (Корпуса 13, 14, 15, 16) и надземных автостоянках (Корпуса 17, 18, 19, 20) , не будут продаваться по договорам участия в долевом строительстве. 14 августа в Филиале Удельный Банка ВТБ (ПАО) в г. Санкт-Петербурге открыт специальный счет застройщика №40701810480040000044 Банк: Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург ОГРН 1027739609391 ИНН 7702070139 28 сентября 2018 года получено Распоряжение №62/ИРС "О внесении изменений в разрешение на строительство".**

Объект №11

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Непубличное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенТИСИЗ»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«Зеленый Свет плюс»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7804403161**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«ПРОКСИМА»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7814341059**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **08.11.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0010-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **14.02.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0004-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **18.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0027-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **19.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **47-2-1-2-0022-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление государственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **4700000395**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЦДС «Северный»**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **47-RU47504307-103К-2017**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.11.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.11.2033**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.04.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **13.05.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **47:07:722001:70**

	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): **221731**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрено устройство проездов и пешеходных тротуаров с плиточным покрытием, возможность проезда пожарных машин.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Всего на территории 1 этапа необходимо разместить 532 м/м, недостающие 230 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 230 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 2 этапа необходимо разместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 71 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 3 этапа необходимо разместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на парковке на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 3 этапа. Всего на территории 4 этапа необходимо разместить 364 м/м, недостающие 72 м/м размещается на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 4 этапа. Всего на территории 5 этапа проектной документацией предусматривается разместить 1149 м/м. Всего на территории 6 этапа по расчету требуется разместить 381 м/м, недостающие 377 м/м размещаются в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 6 этапа. Всего на территории 7 этапа необходимо разместить 434 м/м, недостающие 412 м/м размещается в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатацию 5 этапа предусмотрен до ввода 7 этапа. Всего на территории проектируемого участка по расчету требуется разместить 2419 м/м, проектной документацией предусмотрено размещение 2649 м/м.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Во дворе дома размещены детские площадки, спортивные площадки и площадками для отдыха взрослого населения. Площадки оборудуются малыми архитектурными формами. На территории расположения жилых корпусов предусмотрено ограждение прозрачностью не менее 50 %с устройством распашных ворот и калиток, отделящих дворовую территорию от проезжай части.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Проектом предусматривается на территории каждого их этапов устройство хозяйственных площадок для установки мусоросборных контейнеров.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом предусмотрено устройство газонов из многолетних трав.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствует установленным требованиям СП 59.13330.2012. Уклоны косынок и пандусов в зоне переходов для маломобильных групп населения устраиваются с продольным уклоном не более 10%. Занижение бортового камня 1,5 см, на ширину 1,75 м для удобства передвижения маломобильных групп населения предусмотрено на путях возможного движения.**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено устройство наружного освещения территории жилого дома и парковок светильниками, установленными на металлических опорах и фасадах здания. Технические условия выданы ОАО «ОЭК» для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям – Приложение № 1 к ДС №9 от 09.06.2017 г. к договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014 г. Срок действия ТУ – 5 лет**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Все проезды и стоянки проектируются в асфальтобетонном покрытии. Тротуары приняты с покрытием из брусчатки шириной 2,0 м.**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **116205142,02 р.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **46705797,14 р.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВС по 20/МП2-70-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **74973079,78 р.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **59905476,84 р.**

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Объединённая Энергетическая Компания»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810258843**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение №1 к доп. соглашению №9 от 09.06.2017г. к Договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014г.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **127567049,02 р.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **604**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **0**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	1	1	61,01	2
2	квартира	1	1	27,76	1
3	квартира	1	1	32,59	1
4	квартира	1	1	50,76	2
5	квартира	1	1	35,35	1
6	квартира	1	1	56,15	2
7	квартира	1	1	48,05	1
8	квартира	1	1	35,18	1
9	квартира	2	1	32,89	1
10	квартира	2	1	32,83	1
11	квартира	2	1	38,76	1
12	квартира	2	1	27,34	1
13	квартира	2	1	30,36	1
14	квартира	2	1	30,99	1
15	квартира	2	1	33,37	1
16	квартира	2	1	33,75	1
17	квартира	2	1	53,6	2
18	квартира	2	1	51,2	2
19	квартира	2	1	33,58	1
20	квартира	3	1	32,79	1
21	квартира	3	1	32,73	1
22	квартира	3	1	38,66	1
23	квартира	3	1	27,34	1
24	квартира	3	1	30,26	1

25	квартира	3	1	30,26	1
26	квартира	3	1	33,27	1
27	квартира	3	1	33,65	1
28	квартира	3	1	53,5	2
29	квартира	3	1	51,1	2
30	квартира	3	1	33,48	1
31	квартира	4	1	32,79	1
32	квартира	4	1	32,73	1
33	квартира	4	1	38,66	1
34	квартира	4	1	27,34	1
35	квартира	4	1	30,26	1
36	квартира	4	1	30,26	1
37	квартира	4	1	33,27	1
38	квартира	4	1	33,65	1
39	квартира	4	1	53,5	2
40	квартира	4	1	51,1	2
41	квартира	4	1	33,48	1
42	квартира	5	1	32,79	1
43	квартира	5	1	32,73	1
44	квартира	5	1	38,66	1
45	квартира	5	1	27,34	1
46	квартира	5	1	30,26	1
47	квартира	5	1	30,26	1
48	квартира	5	1	33,27	1
49	квартира	5	1	33,65	1
50	квартира	5	1	53,5	2
51	квартира	5	1	51,1	2
52	квартира	5	1	33,48	1
53	квартира	6	1	32,79	1
54	квартира	6	1	32,73	1
55	квартира	6	1	38,66	1
56	квартира	6	1	27,34	1
57	квартира	6	1	30,26	1
58	квартира	6	1	30,26	1
59	квартира	6	1	33,27	1
60	квартира	6	1	33,65	1
61	квартира	6	1	53,5	2
62	квартира	6	1	51,1	2
63	квартира	6	1	33,48	1
64	квартира	7	1	32,79	1
65	квартира	7	1	32,73	1
66	квартира	7	1	38,66	1
67	квартира	7	1	27,34	1

68	квартира	7	1	30,26	1
69	квартира	7	1	30,26	1
70	квартира	7	1	33,27	1
71	квартира	7	1	33,65	1
72	квартира	7	1	53,5	2
73	квартира	7	1	51,1	2
74	квартира	7	1	33,48	1
75	квартира	8	1	32,79	1
76	квартира	8	1	32,73	1
77	квартира	8	1	38,66	1
78	квартира	8	1	27,34	1
79	квартира	8	1	30,26	1
80	квартира	8	1	30,26	1
81	квартира	8	1	33,27	1
82	квартира	8	1	33,65	1
83	квартира	8	1	53,5	2
84	квартира	8	1	51,1	2
85	квартира	8	1	33,48	1
86	квартира	9	1	32,79	1
87	квартира	9	1	32,73	1
88	квартира	9	1	38,66	1
89	квартира	9	1	27,34	1
90	квартира	9	1	30,26	1
91	квартира	9	1	30,26	1
92	квартира	9	1	33,27	1
93	квартира	9	1	33,65	1
94	квартира	9	1	53,5	2
95	квартира	9	1	51,1	2
96	квартира	9	1	33,48	1
97	квартира	10	1	32,97	1
98	квартира	10	1	32,96	1
99	квартира	10	1	38,89	1
100	квартира	10	1	27,51	1
101	квартира	10	1	30,48	1
102	квартира	10	1	30,48	1
103	квартира	10	1	33,61	1
104	квартира	10	1	33,88	1
105	квартира	10	1	53,87	2
106	квартира	10	1	51,43	2
107	квартира	10	1	33,65	1
108	квартира	11	1	32,97	1
109	квартира	11	1	32,96	1
110	квартира	11	1	38,89	1

111	квартира	11	1	27,51	1
112	квартира	11	1	30,48	1
113	квартира	11	1	30,48	1
114	квартира	11	1	33,61	1
115	квартира	11	1	33,88	1
116	квартира	11	1	53,87	2
117	квартира	11	1	51,43	2
118	квартира	11	1	33,65	1
119	квартира	12	1	32,97	1
120	квартира	12	1	32,96	1
121	квартира	12	1	38,89	1
122	квартира	12	1	27,51	1
123	квартира	12	1	30,48	1
124	квартира	12	1	30,48	1
125	квартира	12	1	33,61	1
126	квартира	12	1	33,88	1
127	квартира	12	1	53,87	2
128	квартира	12	1	51,43	2
129	квартира	12	1	33,65	1
130	квартира	13	1	32,97	1
131	квартира	13	1	32,96	1
132	квартира	13	1	38,89	1
133	квартира	13	1	27,51	1
134	квартира	13	1	30,48	1
135	квартира	13	1	30,48	1
136	квартира	13	1	33,61	1
137	квартира	13	1	33,88	1
138	квартира	13	1	53,87	2
139	квартира	13	1	51,43	2
140	квартира	13	1	33,65	1
141	квартира	14	1	32,97	1
142	квартира	14	1	32,96	1
143	квартира	14	1	38,89	1
144	квартира	14	1	27,51	1
145	квартира	14	1	30,48	1
146	квартира	14	1	30,48	1
147	квартира	14	1	33,61	1
148	квартира	14	1	33,88	1
149	квартира	14	1	53,87	2
150	квартира	14	1	51,43	2
151	квартира	14	1	33,65	1
152	квартира	15	1	32,97	1
153	квартира	15	1	32,96	1

154	квартира	15	1	38,89	1
155	квартира	15	1	27,51	1
156	квартира	15	1	30,48	1
157	квартира	15	1	30,48	1
158	квартира	15	1	33,61	1
159	квартира	15	1	33,88	1
160	квартира	15	1	53,87	2
161	квартира	15	1	51,43	2
162	квартира	15	1	33,65	1
163	квартира	16	1	32,97	1
164	квартира	16	1	32,96	1
165	квартира	16	1	38,89	1
166	квартира	16	1	27,51	1
167	квартира	16	1	30,48	1
168	квартира	16	1	30,48	1
169	квартира	16	1	33,61	1
170	квартира	16	1	33,88	1
171	квартира	16	1	53,87	2
172	квартира	16	1	51,43	2
173	квартира	16	1	33,65	1
174	квартира	17	1	32,97	1
175	квартира	17	1	32,96	1
176	квартира	17	1	38,89	1
177	квартира	17	1	27,51	1
178	квартира	17	1	30,48	1
179	квартира	17	1	30,48	1
180	квартира	17	1	33,61	1
181	квартира	17	1	33,88	1
182	квартира	17	1	53,87	2
183	квартира	17	1	51,43	2
184	квартира	17	1	33,65	1
185	квартира	18	1	32,97	1
186	квартира	18	1	32,96	1
187	квартира	18	1	38,89	1
188	квартира	18	1	27,51	1
189	квартира	18	1	30,48	1
190	квартира	18	1	30,48	1
191	квартира	18	1	33,61	1
192	квартира	18	1	33,88	1
193	квартира	18	1	53,87	2
194	квартира	18	1	51,43	2
195	квартира	18	1	33,65	1
196	квартира	1	2	34,42	1

197	квартира	1	2	41,76	1
198	квартира	1	2	32,41	1
199	квартира	1	2	47,52	1
200	квартира	1	2	32,41	1
201	квартира	1	2	28,66	1
202	квартира	1	2	29,13	1
203	квартира	1	2	40,96	1
204	квартира	1	2	34,42	1
205	квартира	1	2	34,38	1
206	квартира	2	2	34,49	1
207	квартира	2	2	34,42	1
208	квартира	2	2	41,26	1
209	квартира	2	2	31,78	1
210	квартира	2	2	31,78	1
211	квартира	2	2	32,41	1
212	квартира	2	2	31,78	1
213	квартира	2	2	28,21	1
214	квартира	2	2	28,7	1
215	квартира	2	2	40,47	1
216	квартира	2	2	34,42	1
217	квартира	2	2	34,38	1
218	квартира	3	2	34,49	1
219	квартира	3	2	34,42	1
220	квартира	3	2	41,26	1
221	квартира	3	2	31,78	1
222	квартира	3	2	31,78	1
223	квартира	3	2	31,78	1
224	квартира	3	2	31,78	1
225	квартира	3	2	28,21	1
226	квартира	3	2	28,7	1
227	квартира	3	2	40,47	1
228	квартира	3	2	34,42	1
229	квартира	3	2	34,38	1
230	квартира	4	2	34,49	1
231	квартира	4	2	34,42	1
232	квартира	4	2	41,26	1
233	квартира	4	2	31,78	1
234	квартира	4	2	31,78	1
235	квартира	4	2	31,78	1
236	квартира	4	2	31,78	1
237	квартира	4	2	28,21	1
238	квартира	4	2	28,7	1
239	квартира	4	2	40,47	1

240	квартира	4	2	34,42	1
241	квартира	4	2	34,38	1
242	квартира	5	2	34,49	1
243	квартира	5	2	34,42	1
244	квартира	5	2	41,26	1
245	квартира	5	2	31,78	1
246	квартира	5	2	31,78	1
247	квартира	5	2	31,78	1
248	квартира	5	2	31,78	1
249	квартира	5	2	28,21	1
250	квартира	5	2	28,7	1
251	квартира	5	2	40,47	1
252	квартира	5	2	34,42	1
253	квартира	5	2	34,38	1
254	квартира	6	2	34,49	1
255	квартира	6	2	34,42	1
256	квартира	6	2	41,26	1
257	квартира	6	2	31,78	1
258	квартира	6	2	31,78	1
259	квартира	6	2	31,78	1
260	квартира	6	2	31,78	1
261	квартира	6	2	28,21	1
262	квартира	6	2	28,7	1
263	квартира	6	2	40,47	1
264	квартира	6	2	34,42	1
265	квартира	6	2	34,38	1
266	квартира	7	2	34,49	1
267	квартира	7	2	34,42	1
268	квартира	7	2	41,26	1
269	квартира	7	2	31,78	1
270	квартира	7	2	31,78	1
271	квартира	7	2	31,78	1
272	квартира	7	2	31,78	1
273	квартира	7	2	28,21	1
274	квартира	7	2	28,7	1
275	квартира	7	2	40,47	1
276	квартира	7	2	34,42	1
277	квартира	7	2	34,38	1
278	квартира	8	2	34,49	1
279	квартира	8	2	34,42	1
280	квартира	8	2	41,26	1
281	квартира	8	2	31,78	1
282	квартира	8	2	31,78	1

283	квартира	8	2	31,78	1
284	квартира	8	2	31,78	1
285	квартира	8	2	28,21	1
286	квартира	8	2	28,7	1
287	квартира	8	2	40,47	1
288	квартира	8	2	34,42	1
289	квартира	8	2	34,38	1
290	квартира	9	2	34,49	1
291	квартира	9	2	34,42	1
292	квартира	9	2	41,26	1
293	квартира	9	2	31,78	1
294	квартира	9	2	31,78	1
295	квартира	9	2	31,78	1
296	квартира	9	2	31,78	1
297	квартира	9	2	28,21	1
298	квартира	9	2	28,7	1
299	квартира	9	2	40,47	1
300	квартира	9	2	34,42	1
301	квартира	9	2	34,38	1
302	квартира	10	2	34,67	1
303	квартира	10	2	34,66	1
304	квартира	10	2	41,48	1
305	квартира	10	2	32	1
306	квартира	10	2	32	1
307	квартира	10	2	32	1
308	квартира	10	2	32	1
309	квартира	10	2	28,42	1
310	квартира	10	2	28,91	1
311	квартира	10	2	40,69	1
312	квартира	10	2	34,64	1
313	квартира	10	2	34,56	1
314	квартира	11	2	34,67	1
315	квартира	11	2	34,66	1
316	квартира	11	2	41,48	1
317	квартира	11	2	32	1
318	квартира	11	2	32	1
319	квартира	11	2	32	1
320	квартира	11	2	32	1
321	квартира	11	2	28,42	1
322	квартира	11	2	28,91	1
323	квартира	11	2	40,69	1
324	квартира	11	2	34,64	1
325	квартира	11	2	34,56	1

326	квартира	12	2	34,67	1
327	квартира	12	2	34,66	1
328	квартира	12	2	41,48	1
329	квартира	12	2	32	1
330	квартира	12	2	32	1
331	квартира	12	2	32	1
332	квартира	12	2	32	1
333	квартира	12	2	28,42	1
334	квартира	12	2	28,91	1
335	квартира	12	2	40,69	1
336	квартира	12	2	34,64	1
337	квартира	12	2	34,56	1
338	квартира	13	2	34,67	1
339	квартира	13	2	34,66	1
340	квартира	13	2	41,48	1
341	квартира	13	2	32	1
342	квартира	13	2	32	1
343	квартира	13	2	32	1
344	квартира	13	2	32	1
345	квартира	13	2	28,42	1
346	квартира	13	2	28,91	1
347	квартира	13	2	40,69	1
348	квартира	13	2	34,64	1
349	квартира	13	2	34,56	1
350	квартира	14	2	34,67	1
351	квартира	14	2	34,66	1
352	квартира	14	2	41,48	1
353	квартира	14	2	32	1
354	квартира	14	2	32	1
355	квартира	14	2	32	1
356	квартира	14	2	32	1
357	квартира	14	2	28,42	1
358	квартира	14	2	28,91	1
359	квартира	14	2	40,69	1
360	квартира	14	2	34,64	1
361	квартира	14	2	34,56	1
362	квартира	15	2	34,67	1
363	квартира	15	2	34,66	1
364	квартира	15	2	41,48	1
365	квартира	15	2	32	1
366	квартира	15	2	32	1
367	квартира	15	2	32	1
368	квартира	15	2	32	1

369	квартира	15	2	28,42	1
370	квартира	15	2	28,91	1
371	квартира	15	2	40,69	1
372	квартира	15	2	34,64	1
373	квартира	15	2	34,56	1
374	квартира	16	2	34,67	1
375	квартира	16	2	34,66	1
376	квартира	16	2	41,48	1
377	квартира	16	2	32	1
378	квартира	16	2	32	1
379	квартира	16	2	32	1
380	квартира	16	2	32	1
381	квартира	16	2	28,42	1
382	квартира	16	2	28,91	1
383	квартира	16	2	40,69	1
384	квартира	16	2	34,64	1
385	квартира	16	2	34,56	1
386	квартира	17	2	34,67	1
387	квартира	17	2	34,66	1
388	квартира	17	2	41,48	1
389	квартира	17	2	32	1
390	квартира	17	2	32	1
391	квартира	17	2	32	1
392	квартира	17	2	32	1
393	квартира	17	2	28,42	1
394	квартира	17	2	28,91	1
395	квартира	17	2	40,69	1
396	квартира	17	2	34,64	1
397	квартира	17	2	34,56	1
398	квартира	18	2	34,67	1
399	квартира	18	2	34,66	1
400	квартира	18	2	41,48	1
401	квартира	18	2	32	1
402	квартира	18	2	32	1
403	квартира	18	2	32	1
404	квартира	18	2	32	1
405	квартира	18	2	28,42	1
406	квартира	18	2	28,91	1
407	квартира	18	2	40,69	1
408	квартира	18	2	34,64	1
409	квартира	18	2	34,56	1
410	квартира	1	3	35,18	1
411	квартира	1	3	53,76	2

412	квартира	1	3	56,15	2
413	квартира	1	3	35,35	1
414	квартира	1	3	50,76	2
415	квартира	1	3	32,59	1
416	квартира	1	3	27,76	1
417	квартира	1	3	61,01	2
418	квартира	2	3	33,58	1
419	квартира	2	3	51,2	2
420	квартира	2	3	53,6	2
421	квартира	2	3	33,75	1
422	квартира	2	3	33,37	1
423	квартира	2	3	30,99	1
424	квартира	2	3	30,36	1
425	квартира	2	3	27,34	1
426	квартира	2	3	38,76	1
427	квартира	2	3	32,83	1
428	квартира	2	3	32,89	1
429	квартира	3	3	33,48	1
430	квартира	3	3	51,1	2
431	квартира	3	3	53,5	2
432	квартира	3	3	33,65	1
433	квартира	3	3	33,27	1
434	квартира	3	3	30,26	1
435	квартира	3	3	30,26	1
436	квартира	3	3	27,34	1
437	квартира	3	3	38,66	1
438	квартира	3	3	32,73	1
439	квартира	3	3	32,79	1
440	квартира	4	3	33,48	1
441	квартира	4	3	51,1	2
442	квартира	4	3	53,5	2
443	квартира	4	3	33,65	1
444	квартира	4	3	33,27	1
445	квартира	4	3	30,26	1
446	квартира	4	3	30,26	1
447	квартира	4	3	27,34	1
448	квартира	4	3	38,66	1
449	квартира	4	3	32,73	1
450	квартира	4	3	32,79	1
451	квартира	5	3	33,48	1
452	квартира	5	3	51,1	2
453	квартира	5	3	53,5	2
454	квартира	5	3	33,65	1

455	квартира	5	3	33,27	1
456	квартира	5	3	30,26	1
457	квартира	5	3	30,26	1
458	квартира	5	3	27,34	1
459	квартира	5	3	38,66	1
460	квартира	5	3	32,73	1
461	квартира	5	3	32,79	1
462	квартира	6	3	33,48	1
463	квартира	6	3	51,1	2
464	квартира	6	3	53,5	2
465	квартира	6	3	33,65	1
466	квартира	6	3	33,27	1
467	квартира	6	3	30,26	1
468	квартира	6	3	30,26	1
469	квартира	6	3	27,34	1
470	квартира	6	3	38,66	1
471	квартира	6	3	32,73	1
472	квартира	6	3	32,79	1
473	квартира	7	3	33,48	1
474	квартира	7	3	51,1	2
475	квартира	7	3	53,5	2
476	квартира	7	3	33,65	1
477	квартира	7	3	33,27	1
478	квартира	7	3	30,26	1
479	квартира	7	3	30,26	1
480	квартира	7	3	27,34	1
481	квартира	7	3	38,66	1
482	квартира	7	3	32,73	1
483	квартира	7	3	32,79	1
484	квартира	8	3	33,48	1
485	квартира	8	3	51,1	2
486	квартира	8	3	53,5	2
487	квартира	8	3	33,65	1
488	квартира	8	3	33,27	1
489	квартира	8	3	30,26	1
490	квартира	8	3	30,26	1
491	квартира	8	3	27,34	1
492	квартира	8	3	38,66	1
493	квартира	8	3	32,73	1
494	квартира	8	3	32,79	1
495	квартира	9	3	33,48	1
496	квартира	9	3	51,1	2
497	квартира	9	3	53,5	2

498	квартира	9	3	33,65	1
499	квартира	9	3	33,27	1
500	квартира	9	3	30,26	1
501	квартира	9	3	30,26	1
502	квартира	9	3	27,34	1
503	квартира	9	3	38,66	1
504	квартира	9	3	32,73	1
505	квартира	9	3	32,79	1
506	квартира	10	3	33,65	1
507	квартира	10	3	51,43	2
508	квартира	10	3	53,87	2
509	квартира	10	3	33,88	1
510	квартира	10	3	33,61	1
511	квартира	10	3	30,48	1
512	квартира	10	3	30,48	1
513	квартира	10	3	27,51	1
514	квартира	10	3	38,89	1
515	квартира	10	3	32,96	1
516	квартира	10	3	32,97	1
517	квартира	11	3	33,65	1
518	квартира	11	3	51,43	2
519	квартира	11	3	53,87	2
520	квартира	11	3	33,88	1
521	квартира	11	3	33,61	1
522	квартира	11	3	30,48	1
523	квартира	11	3	30,48	1
524	квартира	11	3	27,51	1
525	квартира	11	3	38,89	1
526	квартира	11	3	32,96	1
527	квартира	11	3	32,97	1
528	квартира	12	3	33,65	1
529	квартира	12	3	51,43	2
530	квартира	12	3	53,87	2
531	квартира	12	3	33,88	1
532	квартира	12	3	33,61	1
533	квартира	12	3	30,48	1
534	квартира	12	3	30,48	1
535	квартира	12	3	27,51	1
536	квартира	12	3	38,89	1
537	квартира	12	3	32,96	1
538	квартира	12	3	32,97	1
539	квартира	13	3	33,65	1
540	квартира	13	3	51,43	2

541	квартира	13	3	53,87	2
542	квартира	13	3	33,88	1
543	квартира	13	3	33,61	1
544	квартира	13	3	30,48	1
545	квартира	13	3	30,48	1
546	квартира	13	3	27,51	1
547	квартира	13	3	38,89	1
548	квартира	13	3	32,96	1
549	квартира	13	3	32,97	1
550	квартира	14	3	33,65	1
551	квартира	14	3	51,43	2
552	квартира	14	3	53,87	2
553	квартира	14	3	33,88	1
554	квартира	14	3	33,61	1
555	квартира	14	3	30,48	1
556	квартира	14	3	30,48	1
557	квартира	14	3	27,51	1
558	квартира	14	3	38,89	1
559	квартира	14	3	32,96	1
560	квартира	14	3	32,97	1
561	квартира	15	3	33,65	1
562	квартира	15	3	51,43	2
563	квартира	15	3	53,87	2
564	квартира	15	3	33,88	1
565	квартира	15	3	33,61	1
566	квартира	15	3	30,48	1
567	квартира	15	3	30,48	1
568	квартира	15	3	27,51	1
569	квартира	15	3	38,89	1
570	квартира	15	3	32,96	1
571	квартира	15	3	32,97	1
572	квартира	16	3	33,65	1
573	квартира	16	3	51,43	2
574	квартира	16	3	53,87	2
575	квартира	16	3	33,88	1
576	квартира	16	3	33,61	1
577	квартира	16	3	30,48	1
578	квартира	16	3	30,48	1
579	квартира	16	3	27,51	1
580	квартира	16	3	38,89	1
581	квартира	16	3	32,96	1
582	квартира	16	3	32,97	1
583	квартира	17	3	33,65	1

584	квартира	17	3	51,43	2
585	квартира	17	3	53,87	2
586	квартира	17	3	33,88	1
587	квартира	17	3	33,61	1
588	квартира	17	3	30,48	1
589	квартира	17	3	30,48	1
590	квартира	17	3	27,51	1
591	квартира	17	3	38,89	1
592	квартира	17	3	32,96	1
593	квартира	17	3	32,97	1
594	квартира	18	3	33,65	1
595	квартира	18	3	51,43	2
596	квартира	18	3	53,87	2
597	квартира	18	3	33,88	1
598	квартира	18	3	33,61	1
599	квартира	18	3	30,48	1
600	квартира	18	3	30,48	1
601	квартира	18	3	27,51	1
602	квартира	18	3	38,89	1
603	квартира	18	3	32,96	1
604	квартира	18	3	32,97	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Общественное	Секция 1. 8 этаж	Тамбур	5.42
2	Общественное	Секция 1. 8 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
3	Общественное	Секция 1. 9 этаж	Коридор	57.41
4	Техническое	Секция 1. Подвал	Технический подвал	421.5
5	Техническое	Секция 1. Подвал	Водомерный узел с насосной	39.75
6	Техническое	Секция 1. Подвал	Лестница	3.63
7	Техническое	Секция 1. Подвал	Помещение хранения люминсцентных ламп	16.18
8	Техническое	Секция 1. Подвал	ИТП жилье	49.18
9	Техническое	Секция 1. Подвал	Кабельная	14.46
10	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Тамбур	7.82
11	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Вестибюль	25.43
12	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Коридор	63.05
13	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Лифтовой холл	11.95
14	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Тамбур	13.71

15	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Мусоросборная камера 1	13.65
16	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
17	Техническое	Секция 1. 1 этаж	Лестница	4.18
18	Техническое	Секция 1. 1 этаж	Электрощитовая	13.81
19	Общественное	Секция 1. 2 этаж	Коридор	58.87
20	Общественное	Секция 1. 2 этаж	Лифтовой холл	11.75
21	Общественное	Секция 1. 2 этаж	Тамбур	8.36
22	Общественное	Секция 1. 2 этаж	Тамбур	5.42
23	Общественное	Секция 1. 2 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
24	Общественное	Секция 1. 3 этаж	Коридор	57.41
25	Общественное	Секция 1. 3 этаж	Лифтовой холл	11.75
26	Общественное	Секция 1. 3 этаж	Тамбур	8.36
27	Общественное	Секция 1. 3 этаж	Тамбур	5.42
28	Общественное	Секция 1. 3 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
29	Общественное	Секция 1. 4 этаж	Коридор	57.41
30	Общественное	Секция 1. 4 этаж	Лифтовой холл	11.75
31	Общественное	Секция 1. 4 этаж	Тамбур	8.36
32	Общественное	Секция 1. 4 этаж	Тамбур	5.42
33	Общественное	Секция 1. 4 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
34	Общественное	Секция 1. 5 этаж	Коридор	57.41
35	Общественное	Секция 1. 5 этаж	Лифтовой холл	11.75
36	Общественное	Секция 1. 5 этаж	Тамбур	8.36
37	Общественное	Секция 1. 5 этаж	Тамбур	5.42
38	Общественное	Секция 1. 5 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
39	Общественное	Секция 1. 6 этаж	Коридор	57.41
40	Общественное	Секция 1. 6 этаж	Лифтовой холл	11.75
41	Общественное	Секция 1. 6 этаж	Тамбур	8.36
42	Общественное	Секция 1. 6 этаж	Тамбур	5.42
43	Общественное	Секция 1. 6 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
44	Общественное	Секция 1. 7 этаж	Коридор	57.41
45	Общественное	Секция 1. 7 этаж	Лифтовой холл	11.75
46	Общественное	Секция 1. 7 этаж	Тамбур	8.36
47	Общественное	Секция 1. 7 этаж	Тамбур	5.42
48	Общественное	Секция 1. 7 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
49	Общественное	Секция 1. 8 этаж	Коридор	57.41
50	Общественное	Секция 1. 8 этаж	Лифтовой холл	11.75
51	Общественное	Секция 1. 8 этаж	Тамбур	8.36
52	Общественное	Секция 1. 9 этаж	Лифтовой холл	11.75
53	Общественное	Секция 1. 9 этаж	Тамбур	8.36
54	Общественное	Секция 1. 9 этаж	Тамбур	5.42
55	Общественное	Секция 1. 9 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
56	Общественное	Секция 1. 10 этаж	Коридор	57.41
57	Общественное	Секция 1. 10 этаж	Лифтовой холл	11.75

58	Общественное	Секция 1. 10 этаж	Тамбур	8.36
59	Общественное	Секция 1. 10 этаж	Тамбур	5.42
60	Общественное	Секция 1. 10 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
61	Общественное	Секция 1. 11 этаж	Коридор	57.41
62	Общественное	Секция 1. 11 этаж	Лифтовой холл	11.75
63	Общественное	Секция 1. 11 этаж	Тамбур	8.36
64	Общественное	Секция 1. 11 этаж	Тамбур	5.42
65	Общественное	Секция 1. 11 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
66	Общественное	Секция 1. 12 этаж	Коридор	57.41
67	Общественное	Секция 1. 12 этаж	Лифтовой холл	11.75
68	Общественное	Секция 1. 12 этаж	Тамбур	8.36
69	Общественное	Секция 1. 12 этаж	Тамбур	5.42
70	Общественное	Секция 1. 12 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
71	Общественное	Секция 1. 13 этаж	Коридор	57.41
72	Общественное	Секция 1. 13 этаж	Лифтовой холл	11.75
73	Общественное	Секция 1. 13 этаж	Тамбур	8.36
74	Общественное	Секция 1. 13 этаж	Тамбур	5.42
75	Общественное	Секция 1. 13 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
76	Общественное	Секция 1. 14 этаж	Коридор	57.41
77	Общественное	Секция 1. 14 этаж	Лифтовой холл	11.75
78	Общественное	Секция 1. 14 этаж	Тамбур	8.36
79	Общественное	Секция 1. 14 этаж	Тамбур	5.42
80	Общественное	Секция 1. 14 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
81	Общественное	Секция 1. 15 этаж	Коридор	57.41
82	Общественное	Секция 1. 15 этаж	Лифтовой холл	11.75
83	Общественное	Секция 1. 15 этаж	Тамбур	8.36
84	Общественное	Секция 1. 15 этаж	Тамбур	5.42
85	Общественное	Секция 1. 15 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
86	Общественное	Секция 1. 16 этаж	Коридор	57.41
87	Общественное	Секция 1. 16 этаж	Лифтовой холл	11.75
88	Общественное	Секция 1. 16 этаж	Тамбур	8.36
89	Общественное	Секция 1. 16 этаж	Тамбур	5.42
90	Общественное	Секция 1. 16 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
91	Общественное	Секция 1. 17 этаж	Коридор	57.41
92	Общественное	Секция 1. 17 этаж	Лифтовой холл	11.75
93	Общественное	Секция 1. 17 этаж	Тамбур	8.36
94	Общественное	Секция 1. 17 этаж	Тамбур	5.42
95	Общественное	Секция 1. 17 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
96	Общественное	Секция 1. 18 этаж	Коридор	57.41
97	Общественное	Секция 1. 18 этаж	Лифтовой холл	11.75
98	Общественное	Секция 1. 18 этаж	Тамбур	8.36
99	Общественное	Секция 1. 18 этаж	Тамбур	5.42
100	Общественное	Секция 1. 18 этаж	Лестничная клетка 1	13.77

101	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Технический чердак 1	275.36
102	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Тамбур	5.42
103	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Лестничная клетка 1	13.77
104	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Технический чердак 2	261.8
105	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Лестничная клетка 1	11.54
106	Техническое	Секция 2. Подвал	Технический подвал	536.86
107	Техническое	Секция 2. Подвал	Помещение уборочного инвентаря	5.84
108	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Тамбур	7.82
109	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Вестибюль	25.62
110	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Коридор	54.52
111	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Лифтовой холл	11.95
112	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Тамбур	14.34
113	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Мусоросборная камера 2	13.65
114	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
115	Общественное	Секция 2. 2 этаж	Коридор	51.59
116	Общественное	Секция 2. 2 этаж	Лифтовой холл	11.75
117	Общественное	Секция 2. 2 этаж	Тамбур	8.36
118	Общественное	Секция 2. 2 этаж	Тамбур	5.42
119	Общественное	Секция 2. 2 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
120	Общественное	Секция 2. 3 этаж	Коридор	50.62
121	Общественное	Секция 2. 3 этаж	Лифтовой холл	11.75
122	Общественное	Секция 2. 3 этаж	Тамбур	8.36
123	Общественное	Секция 2. 3 этаж	Тамбур	5.42
124	Общественное	Секция 2. 3 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
125	Общественное	Секция 2. 4 этаж	Коридор	50.62
126	Общественное	Секция 2. 4 этаж	Лифтовой холл	11.75
127	Общественное	Секция 2. 4 этаж	Тамбур	8.36
128	Общественное	Секция 2. 4 этаж	Тамбур	5.42
129	Общественное	Секция 2. 4 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
130	Общественное	Секция 2. 5 этаж	Коридор	50.62
131	Общественное	Секция 2. 5 этаж	Лифтовой холл	11.75
132	Общественное	Секция 2. 5 этаж	Тамбур	8.36
133	Общественное	Секция 2. 5 этаж	Тамбур	5.42
134	Общественное	Секция 2. 5 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
135	Общественное	Секция 2. 6 этаж	Коридор	50.62
136	Общественное	Секция 2. 6 этаж	Лифтовой холл	11.75
137	Общественное	Секция 2. 6 этаж	Тамбур	8.36
138	Общественное	Секция 2. 6 этаж	Тамбур	5.42
139	Общественное	Секция 2. 6 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
140	Общественное	Секция 2. 7 этаж	Коридор	50.62
141	Общественное	Секция 2. 7 этаж	Лифтовой холл	11.75
142	Общественное	Секция 2. 7 этаж	Тамбур	8.36
143	Общественное	Секция 2. 7 этаж	Тамбур	5.42

144	Общественное	Секция 2. 7 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
145	Общественное	Секция 2. 8 этаж	Коридор	50.62
146	Общественное	Секция 2. 8 этаж	Лифтовой холл	11.75
147	Общественное	Секция 2. 8 этаж	Тамбур	8.36
148	Общественное	Секция 2. 8 этаж	Тамбур	5.42
149	Общественное	Секция 2. 8 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
150	Общественное	Секция 2. 9 этаж	Коридор	50.62
151	Общественное	Секция 2. 9 этаж	Лифтовой холл	11.75
152	Общественное	Секция 2. 9 этаж	Тамбур	8.36
153	Общественное	Секция 2. 9 этаж	Тамбур	5.42
154	Общественное	Секция 2. 9 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
155	Общественное	Секция 2. 10 этаж	Коридор	50.62
156	Общественное	Секция 2. 10 этаж	Лифтовой холл	11.75
157	Общественное	Секция 2. 10 этаж	Тамбур	8.36
158	Общественное	Секция 2. 10 этаж	Тамбур	5.42
159	Общественное	Секция 2. 10 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
160	Общественное	Секция 2. 11 этаж	Коридор	50.62
161	Общественное	Секция 2. 11 этаж	Лифтовой холл	11.75
162	Общественное	Секция 2. 11 этаж	Тамбур	8.36
163	Общественное	Секция 2. 11 этаж	Тамбур	5.42
164	Общественное	Секция 2. 11 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
165	Общественное	Секция 2. 12 этаж	Коридор	50.62
166	Общественное	Секция 2. 12 этаж	Лифтовой холл	11.75
167	Общественное	Секция 2. 12 этаж	Тамбур	8.36
168	Общественное	Секция 2. 12 этаж	Тамбур	5.42
169	Общественное	Секция 2. 12 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
170	Общественное	Секция 2. 13 этаж	Коридор	50.62
171	Общественное	Секция 2. 13 этаж	Лифтовой холл	11.75
172	Общественное	Секция 2. 13 этаж	Тамбур	8.36
173	Общественное	Секция 2. 13 этаж	Тамбур	5.42
174	Общественное	Секция 2. 13 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
175	Общественное	Секция 2. 14 этаж	Коридор	50.62
176	Общественное	Секция 2. 14 этаж	Лифтовой холл	11.75
177	Общественное	Секция 2. 14 этаж	Тамбур	8.36
178	Общественное	Секция 2. 14 этаж	Тамбур	5.42
179	Общественное	Секция 2. 14 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
180	Общественное	Секция 2. 15 этаж	Коридор	50.62
181	Общественное	Секция 2. 15 этаж	Лифтовой холл	11.75
182	Общественное	Секция 2. 15 этаж	Тамбур	8.36
183	Общественное	Секция 2. 15 этаж	Тамбур	5.42
184	Общественное	Секция 2. 15 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
185	Общественное	Секция 2. 16 этаж	Коридор	50.62
186	Общественное	Секция 2. 16 этаж	Лифтовой холл	11.75

187	Общественное	Секция 2. 16 этаж	Тамбур	8.36
188	Общественное	Секция 2. 16 этаж	Тамбур	5.42
189	Общественное	Секция 2. 16 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
190	Общественное	Секция 2. 17 этаж	Коридор	50.62
191	Общественное	Секция 2. 17 этаж	Лифтовой холл	11.75
192	Общественное	Секция 2. 17 этаж	Тамбур	8.36
193	Общественное	Секция 2. 17 этаж	Тамбур	5.42
194	Общественное	Секция 2. 17 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
195	Общественное	Секция 2. 18 этаж	Коридор	50.62
196	Общественное	Секция 2. 18 этаж	Лифтовой холл	11.75
197	Общественное	Секция 2. 18 этаж	Тамбур	8.36
198	Общественное	Секция 2. 18 этаж	Тамбур	5.42
199	Общественное	Секция 2. 18 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
200	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Технический чердак 3	255.15
201	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Тамбур	5.42
202	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Лестничная клетка 2	13.77
203	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Технический чердак 4	266.56
204	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Лестничная клетка 2	11.54
205	Техническое	Секция 3. Подвал	Технический подвал	552.3
206	Техническое	Секция 3. Подвал	Кабельная	14.46
207	Общественное	Секция 3. 1 этаж	Тамбур	7.82
208	Общественное	Секция 3. 1 этаж	Вестибюль	25.43
209	Общественное	Секция 3. 1 этаж	Коридор	63.05
210	Общественное	Секция 3. 1 этаж	Лифтовой холл	11.95
211	Общественное	Секция 3. 1 этаж	Тамбур	13.71
212	Общественное	Секция 3. 1 этаж	Мусоросборная камера 3	13.65
213	Общественное	Секция 3. 1 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
214	Техническое	Секция 3. 1 этаж	Электрощитовая	13.81
215	Общественное	Секция 3. 2 этаж	Коридор	58.87
216	Общественное	Секция 3. 2 этаж	Лифтовой холл	11.75
217	Общественное	Секция 3. 2 этаж	Тамбур	8.36
218	Общественное	Секция 3. 2 этаж	Тамбур	5.42
219	Общественное	Секция 3. 2 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
220	Общественное	Секция 3. 3 этаж	Коридор	57.41
221	Общественное	Секция 3. 14 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
222	Общественное	Секция 3. 15 этаж	Коридор	57.41
223	Общественное	Секция 3. 15 этаж	Лифтовой холл	11.75
224	Общественное	Секция 3. 15 этаж	Тамбур	8.36
225	Общественное	Секция 3. 15 этаж	Тамбур	5.42
226	Общественное	Секция 3. 15 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
227	Общественное	Секция 3. 16 этаж	Коридор	57.41
228	Общественное	Секция 3. 16 этаж	Лифтовой холл	11.75
229	Общественное	Секция 3. 16 этаж	Тамбур	8.36

230	Общественное	Секция 3. 16 этаж	Тамбур	5.42
231	Общественное	Секция 3. 16 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
232	Общественное	Секция 3. 17 этаж	Коридор	57.41
233	Общественное	Секция 3. 17 этаж	Лифтовой холл	11.75
234	Общественное	Секция 3. 17 этаж	Тамбур	8.36
235	Общественное	Секция 3. 17 этаж	Тамбур	5.42
236	Общественное	Секция 3. 17 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
237	Общественное	Секция 3. 18 этаж	Коридор	57.41
238	Общественное	Секция 3. 18 этаж	Лифтовой холл	11.75
239	Общественное	Секция 3. 18 этаж	Тамбур	8.36
240	Общественное	Секция 3. 18 этаж	Тамбур	5.42
241	Общественное	Секция 3. 18 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
242	Техническое	Секция 3. Технический чердак	Технический чердак 5	261.8
243	Техническое	Секция 3. Технический чердак	Тамбур	5.42
244	Техническое	Секция 3. Технический чердак	Лестничная клетка 3	13.77
245	Техническое	Секция 3. Технический чердак	Технический чердак 6	275.36
246	Техническое	Секция 3. Технический чердак	Лестничная клетка 3	11.54
247	Общественное	Секция 3. 3 этаж	Лифтовой холл	11.75
248	Общественное	Секция 3. 3 этаж	Тамбур	8.36
249	Общественное	Секция 3. 3 этаж	Тамбур	5.42
250	Общественное	Секция 3. 3 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
251	Общественное	Секция 3. 4 этаж	Коридор	57.41
252	Общественное	Секция 3. 4 этаж	Лифтовой холл	11.75
253	Общественное	Секция 3. 4 этаж	Тамбур	8.36
254	Общественное	Секция 3. 4 этаж	Тамбур	5.42
255	Общественное	Секция 3. 4 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
256	Общественное	Секция 3. 5 этаж	Коридор	57.41
257	Общественное	Секция 3. 5 этаж	Лифтовой холл	11.75
258	Общественное	Секция 3. 5 этаж	Тамбур	8.36
259	Общественное	Секция 3. 5 этаж	Тамбур	5.42
260	Общественное	Секция 3. 5 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
261	Общественное	Секция 3. 6 этаж	Коридор	57.41
262	Общественное	Секция 3. 6 этаж	Лифтовой холл	11.75
263	Общественное	Секция 3. 6 этаж	Тамбур	8.36
264	Общественное	Секция 3. 6 этаж	Тамбур	5.42
265	Общественное	Секция 3. 6 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
266	Общественное	Секция 3. 7 этаж	Коридор	57.41
267	Общественное	Секция 3. 7 этаж	Лифтовой холл	11.75
268	Общественное	Секция 3. 7 этаж	Тамбур	8.36
269	Общественное	Секция 3. 7 этаж	Тамбур	5.42
270	Общественное	Секция 3. 7 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
271	Общественное	Секция 3. 8 этаж	Коридор	57.41
272	Общественное	Секция 3. 8 этаж	Лифтовой холл	11.75

273	Общественное	Секция 3. 8 этаж	Тамбур	8.36
274	Общественное	Секция 3. 8 этаж	Тамбур	5.42
275	Общественное	Секция 3. 8 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
276	Общественное	Секция 3. 9 этаж	Коридор	57.41
277	Общественное	Секция 3. 9 этаж	Лифтовой холл	11.75
278	Общественное	Секция 3. 9 этаж	Тамбур	8.36
279	Общественное	Секция 3. 9 этаж	Тамбур	5.42
280	Общественное	Секция 3. 9 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
281	Общественное	Секция 3. 10 этаж	Коридор	57.41
282	Общественное	Секция 3. 10 этаж	Лифтовой холл	11.75
283	Общественное	Секция 3. 10 этаж	Тамбур	8.36
284	Общественное	Секция 3. 10 этаж	Тамбур	5.42
285	Общественное	Секция 3. 10 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
286	Общественное	Секция 3. 11 этаж	Коридор	57.41
287	Общественное	Секция 3. 11 этаж	Лифтовой холл	11.75
288	Общественное	Секция 3. 11 этаж	Тамбур	8.36
289	Общественное	Секция 3. 11 этаж	Тамбур	5.42
290	Общественное	Секция 3. 11 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
291	Общественное	Секция 3. 12 этаж	Коридор	57.41
292	Общественное	Секция 3. 12 этаж	Лифтовой холл	11.75
293	Общественное	Секция 3. 12 этаж	Тамбур	8.36
294	Общественное	Секция 3. 12 этаж	Тамбур	5.42
295	Общественное	Секция 3. 12 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
296	Общественное	Секция 3. 13 этаж	Коридор	57.41
297	Общественное	Секция 3. 13 этаж	Лифтовой холл	11.75
298	Общественное	Секция 3. 13 этаж	Тамбур	8.36
299	Общественное	Секция 3. 13 этаж	Тамбур	5.42
300	Общественное	Секция 3. 13 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
301	Общественное	Секция 3. 14 этаж	Коридор	57.41
302	Общественное	Секция 3. 14 этаж	Лифтовой холл	11.75
303	Общественное	Секция 3. 14 этаж	Тамбур	8.36
304	Общественное	Секция 3. 14 этаж	Тамбур	5.42

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Секция 1	Лифт	Пассажирский лифт
2	Секция 1	Лифт	Пассажирский лифт
3	Секция 2	Лифт	Пассажирский лифт

4	Секция 2	Лифт	Пассажирский лифт
5	Секция 3	Лифт	Пассажирский лифт
6	Секция 3	Лифт	Пассажирский лифт
7	Секция 1	Подъемная платформа открытого типа с вертикальным перемещением для перемещения лиц с ограниченной подвижностью и инвалидов находящихся в креслах-колясках	Внутренняя подъемная платформа для перемещения МГН
8	Секция 2	Подъемная платформа открытого типа с вертикальным перемещением для перемещения лиц с ограниченной подвижностью и инвалидов находящихся в креслах-колясках	Внутренняя подъемная платформа для перемещения МГН
9	Секция 3	Подъемная платформа открытого типа с вертикальным перемещением для перемещения лиц с ограниченной подвижностью и инвалидов находящихся в креслах-колясках	Внутренняя подъемная платформа для перемещения МГН
10	Подвал	Магистральная разводка систем отопления (Отопление)	Распределение потока теплоносителя по магистральным стоякам отопления жилой части, система отопления встроенных помещений, система теплоснабжения приточных установок
11	1 Этаж	Стояки систем отопления (Отопление)	Распределение потока теплоносителя по встроенным помещениям для поддержания нормативной температуры воздуха
12	Этажи здания	Магистральные стояки систем отопления (Отопление)	Распределение потока теплоносителя по квартирам для поддержания нормативной температуры воздуха
13	Подвал	Система вентиляции технических помещений (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях
14	1 Этаж	Системы вентиляции офисов (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена во встроенных помещениях
15	Этажи здания	Система дымозащиты (Вентиляция)	Дымозащита
16	Подвалы жилых домов	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
17	Подвалы жилых домов	Кабеленесущие системы (Электроснабжение и электроосвещение)	Для укладки кабелей
18	Подвалы жилых домов	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
19	Подвалы жилых домов	Кабельная продукция	Для передачи электричества
20	Первый этаж	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
21	Первый этаж	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
22	Первый этаж	Кабельная продукция	Для передачи электричества
23	Первый этаж	Главный распределительный щит ГРЩ 1 (Электроснабжение и электроосвещение)	Для электроснабжения объекта
24	Жилые этажи	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
25	Жилые этажи	Щиты этажные (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии по потребителям
26	Жилые этажи	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
27	Жилые этажи	Кабельная продукция	Для передачи электричества
28	Технический этаж	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта

29	Технический этаж	Кабельная продукция	Для передачи электричества
30	Подвал	1. Водомерный Узел ЦИРВ 02А л72,73 2. Водомерный Узел ЦИРВ 02А л16,17 (Водопровод)	Для коммерческого учета расхода воды жилого дома и встроенных помещений.
31	Подвал	Станция повышения давления хозяйственно-питьевого водопровода I зоны (Водопровод)	Обеспечение требуемого напора в системе водоснабжения жилой части здания
32	Подвал	Станция повышения давления хозяйственно-питьевого водопровода II зоны (Водопровод)	Обеспечение требуемого напора в системе водоснабжения жилой части здания
33	Подвал	Станция повышения давления противопожарного водопровода в комплекте шкаф управления с выходами для управления 3х ф. задвижками (Водопровод)	Для обеспечения потребного напора в системе пожаротушения
34	Подвал	Запорная арматура ВПВ (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы ВПВ
35	Подвал, коридоры	Пожарные краны: 1. Пожарный шкаф ШПК-320-21 2. Пожарный шкаф ШПК-320 (Водопровод)	Для подачи воды на внутреннее пожаротушение
36	Подвал, жилые этажи	Трубопроводы ХВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
37	Подвал, жилые этажи	Трубопроводы ГВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
38	Подвал, Жилые этажи	Запорная арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
39	Подвал, Жилые этажи	Регулирующая арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
40	Подвал, Жилые этажи	Запорная арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
41	Подвал, Жилые этажи	Регулирующая арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
42	Подвал	Трубопроводы бытовой канализации (Канализация)	Для отвода бытовых стоков от потребителей
43	Подвал	Стационарный дренажный насос со встроенным поплавковым выключателем (Канализация)	Для удаления дренажных вод из подвала и технических помещений
44	Встроенные помещения 1-ого этажа	Трапы (Канализация)	Для отвода воды с пола помещения
45	Подвал	Арматура напорной канализации (Канализация)	Для обеспечения Планового обслуживания и систем, и ремонта
46	Этажи здания, подвал	Трубопроводы внутренних водостоков (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли
47	Кровля	Водосточные воронки (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2022**

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2022**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2022**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **8627777900 р.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **47:07:722001:70**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Уплачено**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40701810480040000044**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000704**

		БИК: **044030704**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **783543009**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **90824845**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **1 500 000 000 р.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид: Сервитут, Земельный участок. Дата государственной регистрации: 16.02.2018. Номер государственной регистрации: 47:07:0722001:70-47/012/2018-2. Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Закрытое акционерное общество "Универсальное строительное объединение". Основание государственной регистрации: Соглашение об установлении частного сервитута на земельный участок (постоянного и возмездного) от 14.04.2017 №01/У. Пункт 14.1 Холодное водоснабжение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВС, 2/МП2-70-ВС, 3/МП2-70-ВС, 4/МП2-70-ВС, 5/МП2-70-ВС, 6/МП2-70-ВС, 7/МП2-70-ВС, 8/МП2-70-ВС, 9/МП2-70-ВС, 10/МП2-70-ВС, 11/МП2-70-ВС, 12/МП2-70-ВС, 13/МП2-70-ВС, 14/МП2-70-ВС, 15/МП2-70-ВС, 16/МП2-70-ВС, 17/МП2-70-ВС, 18/МП2-70-ВС, 19/МП2-70-ВС, 20/МП2-70-ВС Пункт 14.1 Бытовое водоотведение и Ливневое водоотведение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВО, 2/МП2-70-ВО, 3/МП2-70-ВО, 4/МП2-70-ВО, 5/МП2-70-ВО, 6/МП2-70-ВО, 7/МП2-70-ВО, 8/МП2-70-ВО, 9/МП2-70-ВО, 10/МП2-70-ВО, 11/МП2-70-ВО, 12/МП2-70-ВО, 13/МП2-70-ВО, 14/МП2-70-ВО, 15/МП2-70-ВО, 16/МП2-70-ВО, 17/МП2-70-ВО, 18/МП2-70-ВО, 19/МП2-70-ВО, 20/МП2-70-ВО Пункт 14.1. Теплоснабжение и Горячее водоснабжение Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1051/81070201/5-21, 1048/81070201/5-21, 1049/81070201/5-21, 1050/81070201/5-21, 1052/81070201/5-21, 1053/81070201/5-21, 1054/81070201/5-21, 1055/81070201/5-21, 1056/81070201/5-21, 1057/81070201/5-21, 1058/81070201/5-21, 1059/81070201/5-21, 1060/81070201/5-21, 1061/81070201/5-21, 1062/81070201/5-21, 1063/81070201/5-21, 1064/81070201/5-21, 1065/81070201/5-21. Машиноместа, расположенные в подземных автостоянках (Корпуса 13, 14, 15, 16) и надземных автостоянках (Корпуса 17, 18, 19, 20) , не будут продаваться по договорам участия в долевом строительстве. 14 августа в Филиале Удельный Банка ВТБ (ПАО) в г. Санкт-Петербурге открыт специальный счет застройщика №40701810480040000044 Банк: Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург ОГРН 1027739609391 ИНН 7702070139 28 сентября 2018 года получено Распоряжение №62/ИРС "О внесении изменений в разрешение на строительство".**

Объект №12

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Непубличное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенТИСИЗ»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«Зеленый Свет плюс»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7804403161**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«ПРОКСИМА»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7814341059**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **08.11.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0010-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **14.02.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0004-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **18.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0027-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **19.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **47-2-1-2-0022-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление государственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **4700000395**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЦДС «Северный»**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **47-RU47504307-103К-2017**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.11.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.11.2033**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.04.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **13.05.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **47:07:722001:70**

	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): **221731**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрено устройство проездов и пешеходных тротуаров с плиточным покрытием, возможность проезда пожарных машин.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Всего на территории 1 этапа необходимо разместить 532 м/м, недостающие 230 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 230 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 2 этапа необходимо разместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 71 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 3 этапа необходимо разместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на парковке на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 3 этапа. Всего на территории 4 этапа необходимо разместить 364 м/м, недостающие 72 м/м размещается на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 4 этапа. Всего на территории 5 этапа проектной документацией предусматривается разместить 1149 м/м. Всего на территории 6 этапа по расчету требуется разместить 381 м/м, недостающие 377 м/м размещаются в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 6 этапа. Всего на территории 7 этапа необходимо разместить 434 м/м, недостающие 412 м/м размещается в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатацию 5 этапа предусмотрен до ввода 7 этапа. Всего на территории проектируемого участка по расчету требуется разместить 2419 м/м, проектной документацией предусмотрено размещение 2649 м/м.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Во дворе дома размещены детские площадки, спортивные площадки и площадками для отдыха взрослого населения. Площадки оборудуются малыми архитектурными формами. На территории расположения жилых корпусов предусмотрено ограждение прозрачностью не менее 50 %с устройством распашных ворот и калиток, отделящих дворовую территорию от проезжай части.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Проектом предусматривается на территории каждого их этапов устройство хозяйственных площадок для установки мусоросборных контейнеров.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом предусмотрено устройство газонов из многолетних трав.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствует установленным требованиям СП 59.13330.2012. Уклоны косынок и пандусов в зоне переходов для маломобильных групп населения устраиваются с продольным уклоном не более 10%. Занижение бортового камня 1,5 см, на ширину 1,75 м для удобства передвижения маломобильных групп населения предусмотрено на путях возможного движения.**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено устройство наружного освещения территории жилого дома и парковок светильниками, установленными на металлических опорах и фасадах здания. Технические условия выданы ОАО «ОЭК» для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям – Приложение № 1 к ДС №9 от 09.06.2017 г. к договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014 г. Срок действия ТУ – 5 лет**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Все проезды и стоянки проектируются в асфальтобетонном покрытии. Тротуары приняты с покрытием из брусчатки шириной 2,0 м.**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **116205142,02 р.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **46705797,14 р.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВС по 20/МП2-70-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **74973079,78 р.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **59905476,84 р.**

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Объединённая Энергетическая Компания»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810258843**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение №1 к доп. соглашению №9 от 09.06.2017г. к Договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014г.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **127567049,02 р.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **274**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **0**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	1	1	56,16	2
2	квартира	1	1	22,12	1
3	квартира	1	1	28,4	1
4	квартира	1	1	51,82	2
5	квартира	1	1	34,27	1
6	квартира	2	1	55,68	2
7	квартира	2	1	26,61	1
8	квартира	2	1	21,67	1
9	квартира	2	1	27,95	1
10	квартира	2	1	51,37	2
11	квартира	2	1	50,89	2
12	квартира	3	1	55,68	2
13	квартира	3	1	26,16	1
14	квартира	3	2	21,67	2
15	квартира	3	1	27,95	1
16	квартира	3	1	51,35	2
17	квартира	3	1	50,89	2
18	квартира	4	1	55,68	2
19	квартира	4	1	26,16	1
20	квартира	4	1	21,67	2
21	квартира	4	1	27,95	1
22	квартира	4	1	51,35	2
23	квартира	4	1	50,89	2
24	квартира	5	1	55,68	2

25	квартира	5	1	26,16	1
26	квартира	5	1	21,67	2
27	квартира	5	1	27,95	1
28	квартира	5	1	51,35	2
29	квартира	5	1	50,89	2
30	квартира	6	1	55,68	2
31	квартира	6	1	26,16	1
32	квартира	6	1	21,67	2
33	квартира	6	1	27,95	1
34	квартира	6	1	51,35	2
35	квартира	6	1	50,89	2
36	квартира	7	1	55,68	2
37	квартира	7	1	26,16	1
38	квартира	7	1	21,67	2
39	квартира	7	1	27,95	1
40	квартира	7	1	51,35	2
41	квартира	7	1	50,89	2
42	квартира	8	1	55,68	2
43	квартира	8	1	26,16	1
44	квартира	8	1	21,67	2
45	квартира	8	1	27,95	1
46	квартира	8	1	51,35	2
47	квартира	8	1	50,89	2
48	квартира	9	1	55,68	2
49	квартира	9	1	26,16	1
50	квартира	9	1	21,67	2
51	квартира	9	1	27,95	1
52	квартира	9	1	51,35	2
53	квартира	9	1	50,89	2
54	квартира	10	1	55,95	2
55	квартира	10	1	26,37	1
56	квартира	10	1	21,87	1
57	квартира	10	1	28,17	1
58	квартира	10	1	51,67	2
59	квартира	10	1	51,02	2
60	квартира	11	1	55,95	2
61	квартира	11	1	26,37	1
62	квартира	11	1	21,87	1
63	квартира	11	1	28,17	1
64	квартира	11	1	51,67	2
65	квартира	11	1	51,02	2
66	квартира	12	1	55,95	2
67	квартира	12	1	26,37	1

68	квартира	12	1	21,87	1
69	квартира	12	1	28,17	1
70	квартира	12	1	51,67	2
71	квартира	12	1	51,02	2
72	квартира	13	1	55,95	2
73	квартира	13	1	26,37	1
74	квартира	13	1	21,87	1
75	квартира	13	1	28,17	1
76	квартира	13	1	51,67	2
77	квартира	13	1	51,02	2
78	квартира	14	1	55,95	2
79	квартира	14	1	26,37	1
80	квартира	14	1	21,87	1
81	квартира	14	1	28,17	1
82	квартира	14	1	51,67	2
83	квартира	14	1	51,02	2
84	квартира	15	1	55,95	2
85	квартира	15	1	26,37	1
86	квартира	15	1	21,87	1
87	квартира	15	1	28,17	1
88	квартира	15	1	51,67	2
89	квартира	15	1	51,02	2
90	квартира	16	1	55,95	2
91	квартира	16	1	26,37	1
92	квартира	16	1	21,87	1
93	квартира	16	1	28,17	1
94	квартира	16	1	51,67	2
95	квартира	16	1	51,02	2
96	квартира	17	1	55,95	2
97	квартира	17	1	26,37	1
98	квартира	17	1	21,87	1
99	квартира	17	1	28,17	1
100	квартира	17	1	51,67	2
101	квартира	17	1	51,02	2
102	квартира	1	2	45,09	1
103	квартира	1	2	32,1	1
104	квартира	1	2	32,58	1
105	квартира	1	2	38,89	1
106	квартира	2	2	55,69	2
107	квартира	2	2	31,56	1
108	квартира	2	2	31,97	1
109	квартира	2	2	32,58	1
110	квартира	2	2	54,72	2

111	квартира	3	2	55,69	2
112	квартира	3	2	31,56	1
113	квартира	3	2	31,97	1
114	квартира	3	2	31,97	1
115	квартира	3	2	54,72	2
116	квартира	4	2	55,69	2
117	квартира	4	2	31,56	1
118	квартира	4	2	31,97	1
119	квартира	4	2	31,97	1
120	квартира	4	2	54,72	2
121	квартира	5	2	55,69	2
122	квартира	5	2	31,56	1
123	квартира	5	2	31,97	1
124	квартира	5	2	31,97	1
125	квартира	5	2	54,72	2
126	квартира	6	2	55,69	2
127	квартира	6	2	31,56	1
128	квартира	6	2	31,97	1
129	квартира	6	2	31,97	1
130	квартира	6	2	54,72	2
131	квартира	7	2	55,69	2
132	квартира	7	2	31,56	1
133	квартира	7	2	31,97	1
134	квартира	7	2	31,97	1
135	квартира	7	2	54,72	2
136	квартира	8	2	55,69	2
137	квартира	8	2	31,56	1
138	квартира	8	2	31,97	1
139	квартира	8	2	31,97	1
140	квартира	8	2	54,72	2
141	квартира	9	2	55,69	2
142	квартира	9	2	31,56	1
143	квартира	9	2	31,97	1
144	квартира	9	2	31,97	1
145	квартира	9	2	54,72	2
146	квартира	10	2	55,95	2
147	квартира	10	2	31,78	1
148	квартира	10	2	32,19	1
149	квартира	10	2	32,2	1
150	квартира	10	2	54,97	2
151	квартира	11	2	55,95	2
152	квартира	11	2	31,78	1
153	квартира	11	2	32,19	1

154	квартира	11	2	32,2	1
155	квартира	11	2	54,97	2
156	квартира	12	2	55,95	2
157	квартира	12	2	31,78	1
158	квартира	12	2	32,19	1
159	квартира	12	2	32,2	1
160	квартира	12	2	54,97	2
161	квартира	13	2	55,95	2
162	квартира	13	2	31,78	1
163	квартира	13	2	32,19	1
164	квартира	13	2	32,2	1
165	квартира	13	2	54,97	2
166	квартира	14	2	55,95	2
167	квартира	14	2	31,78	1
168	квартира	14	2	32,19	1
169	квартира	14	2	32,2	1
170	квартира	14	2	54,97	2
171	квартира	15	2	55,95	2
172	квартира	15	2	31,78	1
173	квартира	15	2	32,19	1
174	квартира	15	2	32,2	1
175	квартира	15	2	54,97	2
176	квартира	16	2	55,95	2
177	квартира	16	2	31,78	1
178	квартира	16	2	32,19	1
179	квартира	16	2	32,2	1
180	квартира	16	2	54,97	2
181	квартира	17	2	55,95	2
182	квартира	17	2	31,78	1
183	квартира	17	2	32,19	1
184	квартира	17	2	32,2	1
185	квартира	17	2	54,97	2
186	квартира	18	2	55,95	2
187	квартира	18	2	31,78	1
188	квартира	18	2	32,19	1
189	квартира	18	2	32,2	1
190	квартира	18	2	54,97	2
191	квартира	1	3	56,31	2
192	квартира	1	3	32,32	1
193	квартира	1	3	32,29	1
194	квартира	1	3	55,81	2
195	квартира	2	3	74,78	3
196	квартира	2	3	28,75	1

197	квартира	2	3	32,32	1
198	квартира	2	3	32,29	1
199	квартира	2	3	54,82	2
200	квартира	3	3	74,32	3
201	квартира	3	3	28,29	1
202	квартира	3	3	32,32	1
203	квартира	3	3	32,29	1
204	квартира	3	3	54,82	2
205	квартира	4	3	74,32	3
206	квартира	4	3	28,29	1
207	квартира	4	3	32,32	1
208	квартира	4	3	32,29	1
209	квартира	4	3	54,82	2
210	квартира	5	3	74,32	3
211	квартира	5	3	28,29	1
212	квартира	5	3	32,32	1
213	квартира	5	3	32,29	1
214	квартира	5	3	54,82	2
215	квартира	6	3	74,32	3
216	квартира	6	3	28,29	1
217	квартира	6	3	32,32	1
218	квартира	6	3	32,29	1
219	квартира	6	3	54,82	2
220	квартира	7	3	74,32	3
221	квартира	7	3	28,29	1
222	квартира	7	3	32,32	1
223	квартира	7	3	32,29	1
224	квартира	7	3	54,82	2
225	квартира	8	3	74,32	3
226	квартира	8	3	28,29	1
227	квартира	8	3	32,32	1
228	квартира	8	3	32,29	1
229	квартира	8	3	54,82	2
230	квартира	9	3	74,32	3
231	квартира	9	3	28,29	1
232	квартира	9	3	32,32	1
233	квартира	9	3	32,29	1
234	квартира	9	3	54,82	2
235	квартира	10	3	74,61	3
236	квартира	10	3	28,47	1
237	квартира	10	3	32,55	1
238	квартира	10	3	32,52	1
239	квартира	10	3	55,07	2

240	квартира	11	3	74,61	3
241	квартира	11	3	28,47	1
242	квартира	11	3	32,55	1
243	квартира	11	3	32,52	1
244	квартира	11	3	55,07	2
245	квартира	12	3	74,61	3
246	квартира	12	3	28,47	1
247	квартира	12	3	32,55	1
248	квартира	12	3	32,52	1
249	квартира	12	3	55,07	2
250	квартира	13	3	74,61	3
251	квартира	13	3	28,47	1
252	квартира	13	3	32,55	1
253	квартира	13	3	32,52	1
254	квартира	13	3	55,07	2
255	квартира	14	3	74,61	3
256	квартира	14	3	28,47	1
257	квартира	14	3	32,55	1
258	квартира	14	3	32,52	1
259	квартира	14	3	55,07	2
260	квартира	15	3	74,61	3
261	квартира	15	3	28,47	1
262	квартира	15	3	32,55	1
263	квартира	15	3	32,52	1
264	квартира	15	3	55,07	2
265	квартира	16	3	74,61	3
266	квартира	16	3	28,47	1
267	квартира	16	3	32,55	1
268	квартира	16	3	32,52	1
269	квартира	16	3	55,07	2
270	квартира	17	3	74,61	3
271	квартира	17	3	28,47	1
272	квартира	17	3	32,55	1
273	квартира	17	3	32,52	1
274	квартира	17	3	55,07	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)

1	Техническое	Секция 1. Подвал	Лестничная клетка	7.09
2	Техническое	Секция 1. Подвал	Технический подвал	259.92
3	Техническое	Секция 1. Подвал	Помещение уборочного инвентаря	5.45
4	Техническое	Секция 1. Подвал	ИТП	36.2
5	Техническое	Секция 1. Подвал	Помещение для хранения люминесцентных ламп	20.76
6	Общественное	Секция 1. Этаж 1	Тамбур	6
7	Общественное	Секция 1. Этаж 1	Вестибюль	19.36
8	Общественное	Секция 1. Этаж 1	Коридор	33.33
9	Общественное	Секция 1. Этаж 1	Лифтовой холл	11.36
10	Техническое	Секция 1. Этаж 1	Мусоросборная камера	13.44
11	Общественное	Секция 1. Этаж 1	Лестничная клетка	13.77
12	Общественное	Секция 1. Этаж 1	Тамбур	8.74
13	Техническое	Секция 1. Этаж 1	Вход в подвал	3.97
14	Общественное	Секция 1. Этаж 2	Лестничная клетка	13.77
15	Общественное	Секция 1. Этаж 2	Тамбур	5.87
16	Общественное	Секция 1. Этаж 2	Вестибюль	7.87
17	Общественное	Секция 1. Этаж 2	Коридор	31.38
18	Общественное	Секция 1. Этаж 2	Лифтовой холл	11.36
19	Общественное	Секция 1. Этаж 3	Лестничная клетка	13.77
20	Общественное	Секция 1. Этаж 3	Тамбур	5.87
21	Общественное	Секция 1. Этаж 3	Вестибюль	7.87
22	Общественное	Секция 1. Этаж 3	Коридор	30.89
23	Общественное	Секция 1. Этаж 3	Лифтовой холл	11.36
24	Общественное	Секция 1. Этаж 4	Лестничная клетка	13.77
25	Общественное	Секция 1. Этаж 4	Тамбур	5.87
26	Общественное	Секция 1. Этаж 4	Вестибюль	7.87
27	Общественное	Секция 1. Этаж 4	Коридор	30.89
28	Общественное	Секция 1. Этаж 4	Лифтовой холл	11.36
29	Общественное	Секция 1. Этаж 5	Лестничная клетка	13.77
30	Общественное	Секция 1. Этаж 5	Тамбур	5.87
31	Общественное	Секция 1. Этаж 5	Вестибюль	7.87
32	Общественное	Секция 1. Этаж 5	Коридор	30.89
33	Общественное	Секция 1. Этаж 5	Лифтовой холл	11.36
34	Общественное	Секция 1. Этаж 6	Лестничная клетка	13.77
35	Общественное	Секция 1. Этаж 6	Тамбур	5.87
36	Общественное	Секция 1. Этаж 6	Вестибюль	7.87
37	Общественное	Секция 1. Этаж 6	Коридор	30.89
38	Общественное	Секция 1. Этаж 6	Лифтовой холл	11.36
39	Общественное	Секция 1. Этаж 7	Лестничная клетка	13.77
40	Общественное	Секция 1. Этаж 7	Тамбур	5.87
41	Общественное	Секция 1. Этаж 7	Вестибюль	7.87
42	Общественное	Секция 1. Этаж 7	Коридор	30.89
43	Общественное	Секция 1. Этаж 7	Лифтовой холл	11.36

44	Общественное	Секция 1. Этаж 8	Лестничная клетка	13.77
45	Общественное	Секция 1. Этаж 8	Тамбур	5.87
46	Общественное	Секция 1. Этаж 8	Вестибюль	7.87
47	Общественное	Секция 1. Этаж 8	Коридор	30.89
48	Общественное	Секция 1. Этаж 8	Лифтовой холл	11.36
49	Общественное	Секция 1. Этаж 9	Лестничная клетка	13.77
50	Общественное	Секция 1. Этаж 9	Тамбур	5.87
51	Общественное	Секция 1. Этаж 9	Вестибюль	7.87
52	Общественное	Секция 1. Этаж 9	Коридор	30.89
53	Общественное	Секция 1. Этаж 9	Лифтовой холл	11.36
54	Общественное	Секция 1. Этаж 10	Лестничная клетка	13.77
55	Общественное	Секция 1. Этаж 10	Тамбур	5.87
56	Общественное	Секция 1. Этаж 10	Вестибюль	7.87
57	Общественное	Секция 1. Этаж 10	Коридор	30.89
58	Общественное	Секция 1. Этаж 10	Лифтовой холл	11.36
59	Общественное	Секция 1. Этаж 11	Лестничная клетка	13.77
60	Общественное	Секция 1. Этаж 11	Тамбур	5.87
61	Общественное	Секция 1. Этаж 11	Вестибюль	7.87
62	Общественное	Секция 1. Этаж 11	Коридор	30.89
63	Общественное	Секция 1. Этаж 11	Лифтовой холл	11.36
64	Общественное	Секция 1. Этаж 12	Лестничная клетка	13.77
65	Общественное	Секция 1. Этаж 12	Тамбур	5.87
66	Общественное	Секция 1. Этаж 12	Вестибюль	7.87
67	Общественное	Секция 1. Этаж 12	Коридор	30.89
68	Общественное	Секция 1. Этаж 12	Лифтовой холл	11.36
69	Общественное	Секция 1. Этаж 13	Лестничная клетка	13.77
70	Общественное	Секция 1. Этаж 13	Тамбур	5.87
71	Общественное	Секция 1. Этаж 13	Вестибюль	7.87
72	Общественное	Секция 1. Этаж 13	Коридор	30.89
73	Общественное	Секция 1. Этаж 13	Лифтовой холл	11.36
74	Общественное	Секция 1. Этаж 14	Лестничная клетка	13.77
75	Общественное	Секция 1. Этаж 14	Тамбур	5.87
76	Общественное	Секция 1. Этаж 14	Вестибюль	7.87
77	Общественное	Секция 1. Этаж 14	Коридор	30.89
78	Общественное	Секция 1. Этаж 14	Лифтовой холл	11.36
79	Общественное	Секция 1. Этаж 15	Лестничная клетка	13.77
80	Общественное	Секция 1. Этаж 15	Тамбур	5.87
81	Общественное	Секция 1. Этаж 15	Вестибюль	7.87
82	Общественное	Секция 1. Этаж 15	Коридор	30.89
83	Общественное	Секция 1. Этаж 15	Лифтовой холл	11.36
84	Общественное	Секция 1. Этаж 16	Лестничная клетка	13.77
85	Общественное	Секция 1. Этаж 16	Тамбур	5.87
86	Общественное	Секция 1. Этаж 16	Вестибюль	7.87

87	Общественное	Секция 1. Этаж 16	Коридор	30.89
88	Общественное	Секция 1. Этаж 16	Лифтовой холл	11.36
89	Общественное	Секция 1. Этаж 17	Лестничная клетка	13.77
90	Общественное	Секция 1. Этаж 17	Тамбур	5.87
91	Общественное	Секция 1. Этаж 17	Вестибюль	7.87
92	Общественное	Секция 1. Этаж 17	Коридор	30.89
93	Общественное	Секция 1. Этаж 17	Лифтовой холл	11.36
94	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Лестничная клетка	13.77
95	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Тамбур	5.87
96	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Технический чердак	321.98
97	Техническое	Секция 1. Кровля.	Кровля	11.54
98	Техническое	Секция 2. Подвал	Технический подвал	290.24
99	Техническое	Секция 2. Подвал	Кабельная	15.97
100	Общественное	Секция 2. Этаж 1	Тамбур	6
101	Общественное	Секция 2. Этаж 1	Вестибюль	25.17
102	Общественное	Секция 2. Этаж 1	Тамбур	8.53
103	Общественное	Секция 2. Этаж 1	Лифтовой холл	11.36
104	Техническое	Секция 2. Этаж 1	Мусоросборная камера	13.44
105	Общественное	Секция 2. Этаж 1	Лестничная клетка	13.77
106	Техническое	Секция 2. Этаж 1	ГРЩ	15.56
107	Общественное	Секция 2. Этаж 1	Коридор	28.59
108	Общественное	Секция 2. Этаж 2	Лестничная клетка	13.77
109	Общественное	Секция 2. Этаж 2	Тамбур	5.87
110	Общественное	Секция 2. Этаж 2	Вестибюль	7.87
111	Общественное	Секция 2. Этаж 2	Коридор	28.59
112	Общественное	Секция 2. Этаж 2	Лифтовой холл	11.36
113	Общественное	Секция 2. Этаж 3	Лестничная клетка	13.77
114	Общественное	Секция 2. Этаж 3	Тамбур	5.87
115	Общественное	Секция 2. Этаж 3	Вестибюль	7.87
116	Общественное	Секция 2. Этаж 3	Коридор	28.11
117	Общественное	Секция 2. Этаж 3	Лифтовой холл	11.36
118	Общественное	Секция 2. Этаж 4	Лестничная клетка	13.77
119	Общественное	Секция 2. Этаж 4	Тамбур	5.87
120	Общественное	Секция 2. Этаж 4	Вестибюль	7.87
121	Общественное	Секция 2. Этаж 4	Коридор	28.11
122	Общественное	Секция 2. Этаж 4	Лифтовой холл	11.36
123	Общественное	Секция 2. Этаж 5	Лестничная клетка	13.77
124	Общественное	Секция 2. Этаж 5	Тамбур	5.87
125	Общественное	Секция 2. Этаж 5	Вестибюль	7.87
126	Общественное	Секция 2. Этаж 5	Коридор	28.11
127	Общественное	Секция 2. Этаж 5	Лифтовой холл	11.36
128	Общественное	Секция 2. Этаж 6	Лестничная клетка	13.77
129	Общественное	Секция 2. Этаж 6	Тамбур	5.87

130	Общественное	Секция 2. Этаж 6	Вестибюль	7.87
131	Общественное	Секция 2. Этаж 6	Коридор	28.11
132	Общественное	Секция 2. Этаж 6	Лифтовой холл	11.36
133	Общественное	Секция 2. Этаж 7	Лестничная клетка	13.77
134	Общественное	Секция 2. Этаж 7	Тамбур	5.87
135	Общественное	Секция 2. Этаж 7	Вестибюль	7.87
136	Общественное	Секция 2. Этаж 7	Коридор	28.11
137	Общественное	Секция 2. Этаж 7	Лифтовой холл	11.36
138	Общественное	Секция 2. Этаж 8	Лестничная клетка	13.77
139	Общественное	Секция 2. Этаж 8	Тамбур	5.87
140	Общественное	Секция 2. Этаж 8	Вестибюль	7.87
141	Общественное	Секция 2. Этаж 8	Коридор	28.11
142	Общественное	Секция 2. Этаж 8	Лифтовой холл	11.36
143	Общественное	Секция 2. Этаж 9	Лестничная клетка	13.77
144	Общественное	Секция 2. Этаж 9	Тамбур	5.87
145	Общественное	Секция 2. Этаж 9	Вестибюль	7.87
146	Общественное	Секция 2. Этаж 9	Коридор	28.11
147	Общественное	Секция 2. Этаж 9	Лифтовой холл	11.36
148	Общественное	Секция 2. Этаж 10	Лестничная клетка	13.77
149	Общественное	Секция 2. Этаж 10	Тамбур	5.87
150	Общественное	Секция 2. Этаж 10	Вестибюль	7.87
151	Общественное	Секция 2. Этаж 10	Коридор	28.11
152	Общественное	Секция 2. Этаж 10	Лифтовой холл	11.36
153	Общественное	Секция 2. Этаж 11	Лестничная клетка	13.77
154	Общественное	Секция 2. Этаж 11	Тамбур	5.87
155	Общественное	Секция 2. Этаж 11	Вестибюль	7.87
156	Общественное	Секция 2. Этаж 11	Коридор	28.11
157	Общественное	Секция 2. Этаж 11	Лифтовой холл	11.36
158	Общественное	Секция 2. Этаж 12	Лестничная клетка	13.77
159	Общественное	Секция 2. Этаж 12	Тамбур	5.87
160	Общественное	Секция 2. Этаж 12	Вестибюль	7.87
161	Общественное	Секция 2. Этаж 12	Коридор	28.11
162	Общественное	Секция 2. Этаж 12	Лифтовой холл	11.36
163	Общественное	Секция 2. Этаж 13	Лестничная клетка	13.77
164	Общественное	Секция 2. Этаж 13	Тамбур	5.87
165	Общественное	Секция 2. Этаж 13	Вестибюль	7.87
166	Общественное	Секция 2. Этаж 13	Коридор	28.11
167	Общественное	Секция 2. Этаж 13	Лифтовой холл	11.36
168	Общественное	Секция 2. Этаж 14	Лестничная клетка	13.77
169	Общественное	Секция 2. Этаж 14	Тамбур	5.87
170	Общественное	Секция 2. Этаж 14	Вестибюль	7.87
171	Общественное	Секция 2. Этаж 14	Коридор	28.11
172	Общественное	Секция 2. Этаж 14	Лифтовой холл	11.36

173	Общественное	Секция 2. Этаж 15	Лестничная клетка	13.77
174	Общественное	Секция 2. Этаж 15	Тамбур	5.87
175	Общественное	Секция 2. Этаж 15	Вестибюль	7.87
176	Общественное	Секция 2. Этаж 15	Коридор	28.11
177	Общественное	Секция 2. Этаж 15	Лифтовой холл	11.36
178	Общественное	Секция 2. Этаж 16	Лестничная клетка	13.77
179	Общественное	Секция 2. Этаж 16	Тамбур	5.87
180	Общественное	Секция 2. Этаж 16	Вестибюль	7.87
181	Общественное	Секция 2. Этаж 16	Коридор	28.11
182	Общественное	Секция 2. Этаж 16	Лифтовой холл	11.36
183	Общественное	Секция 2. Этаж 17	Лестничная клетка	13.77
184	Общественное	Секция 2. Этаж 17	Тамбур	5.87
185	Общественное	Секция 2. Этаж 17	Вестибюль	7.87
186	Общественное	Секция 2. Этаж 17	Коридор	28.11
187	Общественное	Секция 2. Этаж 17	Лифтовой холл	11.36
188	Общественное	Секция 2. Этаж 18	Лестничная клетка	13.77
189	Общественное	Секция 2. Этаж 18	Тамбур	5.87
190	Общественное	Секция 2. Этаж 18	Вестибюль	7.87
191	Общественное	Секция 2. Этаж 18	Коридор	28.11
192	Общественное	Секция 2. Этаж 18	Лифтовой холл	11.36
193	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Лестничная клетка	13.77
194	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Тамбур	5.87
195	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Технический чердак	279.75
196	Техническое	Секция 2. Кровля.	Кровля	11.54
197	Техническое	Секция 3. Подвал	Лестничная клетка	9.63
198	Техническое	Секция 3. Подвал	Технический подвал	268.14
199	Техническое	Секция 3. Подвал	Водомерный узел	34.12
200	Общественное	Секция 3. Этаж 1	Тамбур	6
201	Общественное	Секция 3. Этаж 1	Вестибюль	21.62
202	Общественное	Секция 3. Этаж 1	Тамбур	8.42
203	Общественное	Секция 3. Этаж 1	Лестничная клетка	13.77
204	Техническое	Секция 3. Этаж 1	Мусоросборная камера	13.44
205	Общественное	Секция 3. Этаж 2	Лифтовой холл	11.36
206	Техническое	Секция 3. Этаж 3	Вход подвал	4.14
207	Общественное	Секция 3. Этаж 1	Коридор	28.29
208	Общественное	Секция 3. Этаж 2	Лестничная клетка	13.77
209	Общественное	Секция 3. Этаж 2	Тамбур	5.87
210	Общественное	Секция 3. Этаж 2	Вестибюль	7.87
211	Общественное	Секция 3. Этаж 2	Коридор	23.53
212	Общественное	Секция 3. Этаж 2	Лифтовой холл	11.36
213	Общественное	Секция 3. Этаж 3	Лестничная клетка	13.77
214	Общественное	Секция 3. Этаж 3	Тамбур	5.87
215	Общественное	Секция 3. Этаж 3	Вестибюль	7.87

216	Общественное	Секция 3. Этаж 3	Коридор	23.53
217	Общественное	Секция 3. Этаж 3	Лифтовой холл	11.36
218	Общественное	Секция 3. Этаж 4	Лестничная клетка	13.77
219	Общественное	Секция 3. Этаж 4	Тамбур	5.87
220	Общественное	Секция 3. Этаж 4	Вестибюль	7.87
221	Общественное	Секция 3. Этаж 4	Коридор	23.53
222	Общественное	Секция 3. Этаж 4	Лифтовой холл	11.36
223	Общественное	Секция 3. Этаж 5	Лестничная клетка	13.77
224	Общественное	Секция 3. Этаж 5	Тамбур	5.87
225	Общественное	Секция 3. Этаж 5	Вестибюль	7.87
226	Общественное	Секция 3. Этаж 5	Коридор	23.53
227	Общественное	Секция 3. Этаж 5	Лифтовой холл	11.36
228	Общественное	Секция 3. Этаж 6	Лестничная клетка	13.77
229	Общественное	Секция 3. Этаж 6	Тамбур	5.87
230	Общественное	Секция 3. Этаж 6	Вестибюль	7.87
231	Общественное	Секция 3. Этаж 6	Коридор	23.53
232	Общественное	Секция 3. Этаж 6	Лифтовой холл	11.36
233	Общественное	Секция 3. Этаж 7	Лестничная клетка	13.77
234	Общественное	Секция 3. Этаж 7	Тамбур	5.87
235	Общественное	Секция 3. Этаж 7	Вестибюль	7.87
236	Общественное	Секция 3. Этаж 7	Коридор	23.53
237	Общественное	Секция 3. Этаж 7	Лифтовой холл	11.36
238	Общественное	Секция 3. Этаж 8	Лестничная клетка	13.77
239	Общественное	Секция 3. Этаж 8	Тамбур	5.87
240	Общественное	Секция 3. Этаж 8	Вестибюль	7.87
241	Общественное	Секция 3. Этаж 8	Коридор	23.53
242	Общественное	Секция 3. Этаж 8	Лифтовой холл	11.36
243	Общественное	Секция 3. Этаж 9	Лестничная клетка	13.77
244	Общественное	Секция 3. Этаж 9	Тамбур	5.87
245	Общественное	Секция 3. Этаж 9	Вестибюль	7.87
246	Общественное	Секция 3. Этаж 9	Коридор	23.53
247	Общественное	Секция 3. Этаж 9	Лифтовой холл	11.36
248	Общественное	Секция 3. Этаж 10	Лестничная клетка	13.77
249	Общественное	Секция 3. Этаж 10	Тамбур	5.87
250	Общественное	Секция 3. Этаж 10	Вестибюль	7.87
251	Общественное	Секция 3. Этаж 10	Коридор	23.53
252	Общественное	Секция 3. Этаж 10	Лифтовой холл	11.36
253	Общественное	Секция 3. Этаж 11	Лестничная клетка	13.77
254	Общественное	Секция 3. Этаж 11	Тамбур	5.87
255	Общественное	Секция 3. Этаж 11	Вестибюль	7.87
256	Общественное	Секция 3. Этаж 11	Коридор	23.53
257	Общественное	Секция 3. Этаж 11	Лифтовой холл	11.36
258	Общественное	Секция 3. Этаж 12	Лестничная клетка	13.77

259	Общественное	Секция 3. Этаж 12	Тамбур	5.87
260	Общественное	Секция 3. Этаж 12	Вестибюль	7.87
261	Общественное	Секция 3. Этаж 12	Коридор	23.53
262	Общественное	Секция 3. Этаж 12	Лифтовой холл	11.36
263	Общественное	Секция 3. Этаж 13	Лестничная клетка	13.77
264	Общественное	Секция 3. Этаж 13	Тамбур	5.87
265	Общественное	Секция 3. Этаж 13	Вестибюль	7.87
266	Общественное	Секция 3. Этаж 13	Коридор	23.53
267	Общественное	Секция 3. Этаж 13	Лифтовой холл	11.36
268	Общественное	Секция 3. Этаж 14	Лестничная клетка	13.77
269	Общественное	Секция 3. Этаж 14	Тамбур	5.87
270	Общественное	Секция 3. Этаж 14	Вестибюль	7.87
271	Общественное	Секция 3. Этаж 14	Коридор	23.53
272	Общественное	Секция 3. Этаж 14	Лифтовой холл	11.36
273	Общественное	Секция 3. Этаж 15	Лестничная клетка	13.77
274	Общественное	Секция 3. Этаж 15	Тамбур	5.87
275	Общественное	Секция 3. Этаж 15	Вестибюль	7.87
276	Общественное	Секция 3. Этаж 15	Коридор	23.53
277	Общественное	Секция 3. Этаж 15	Лифтовой холл	11.36
278	Общественное	Секция 3. Этаж 16	Лестничная клетка	13.77
279	Общественное	Секция 3. Этаж 16	Тамбур	5.87
280	Общественное	Секция 3. Этаж 16	Вестибюль	7.87
281	Общественное	Секция 3. Этаж 16	Коридор	23.53
282	Общественное	Секция 3. Этаж 16	Лифтовой холл	11.36
283	Общественное	Секция 3. Этаж 17	Лестничная клетка	13.77
284	Общественное	Секция 3. Этаж 17	Тамбур	5.87
285	Общественное	Секция 3. Этаж 17	Вестибюль	7.87
286	Общественное	Секция 3. Этаж 17	Коридор	23.53
287	Общественное	Секция 3. Этаж 17	Лифтовой холл	11.36
288	Техническое	Секция 3. Технический чердак	Лестничная клетка	13.77
289	Техническое	Секция 3. Технический чердак	Тамбур	5.87
290	Техническое	Секция 3. Технический чердак	Технический чердак	297.53
291	Техническое	Секция 3. Кровля.	Кровля	11.54

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Секция 1	Лифт	Пассажирский лифт
2	Секция 1	Лифт	Пассажирский лифт
3	Секция 2	Лифт	Пассажирский лифт

4	Секция 2	Лифт	Пассажирский лифт
5	Секция 3	Лифт	Пассажирский лифт
6	Секция 3	Лифт	Пассажирский лифт
7	Подвал	Магистральная разводка систем отопления (Отопление)	Распределение потока теплоносителя по магистральным стоякам отопления жилой части, система отопления встроенных помещений, система теплоснабжения приточных установок
8	Первый этаж	Стояки систем отопления (Отопление)	Распределение потока теплоносителя по встроенным помещениям для поддержания нормативной температуры воздуха
9	Этажи здания	Магистральные стояки систем отопления (Отопление)	Распределение потока теплоносителя по квартирам для поддержания нормативной температуры воздуха
10	Подвал	Система вентиляции технических помещений (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях
11	Первый этаж	Системы вентиляции офисов (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена во встроенных помещениях
12	Этажи здания	Система дымозащиты (Вентиляция)	Дымозащита
13	Подвалы жилых домов	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
14	Подвалы жилых домов	Кабеленесущие системы (Электроснабжение и электроосвещение)	Для укладки кабелей
15	Подвалы жилых домов	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
16	Подвалы жилых домов	Кабельная продукция	Для передачи электричества
17	Первый этаж	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
18	Первый этаж	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
19	Первый этаж	Кабельная продукция	Для передачи электричества
20	Первый этаж	Главный распределительный щит ГРЩ 1 (Электроснабжение и электроосвещение)	Для электроснабжения объекта
21	Жилые этажи	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
22	Жилые этажи	Щиты этажные (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии по потребителям
23	Жилые этажи	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
24	Жилые этажи	Кабельная продукция	Для передачи электричества
25	Технический этаж	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
26	Технический этаж	Кабельная продукция	Для передачи электричества
27	Подвал	1. Водомерный Узел ЦИРВ 02А л72,73 2. Водомерный Узел ЦИРВ 02А л16,17 (Водопровод)	Для коммерческого учета расхода воды жилого дома и встроенных помещений.
28	Подвал	Станция повышения давления хозяйственно-питьевого водопровода (Водопровод)	Обеспечение требуемого напора в системе водоснабжения жилой части здания
29	Подвал	Станция повышения давления противопожарного водопровода в комплекте шкаф управления с выходами для управления 3х ф. задвижками (Водопровод)	Для обеспечения потребного напора в системе пожаротушения
30	Подвал	Запорная арматура ВПВ (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы ВПВ

31	Подвал, коридоры	Пожарные краны: 1. Пожарный шкаф ШПК-320-21 2. Пожарный шкаф ШПК-320 (Водопровод)	Для подачи воды на внутреннее пожаротушение
32	Подвал, жилые этажи	Трубопроводы ХВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
33	Подвал, жилые этажи	Трубопроводы ГВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
34	Подвал, Жилые этажи	Запорная арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
35	Подвал, Жилые этажи	Регулирующая арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
36	Подвал, Жилые этажи	Запорная арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
37	Подвал, Жилые этажи	Регулирующая арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
38	Подвал	Трубопроводы бытовой канализации (Канализация)	Для отвода бытовых стоков от потребителей
39	Подвал	Стационарный дренажный насос со встроенным поплавковым выключателем (Канализация)	Для удаления дренажных вод из подвала и технических помещений
40	Встроенные помещения 1-ого этажа	Трапы (Канализация)	Для отвода воды с пола помещения
41	Подвал	Арматура напорной канализации (Канализация)	Для обеспечения Планового обслуживания и систем, и ремонта
42	Этажи здания, подвал	Трубопроводы внутренних водостоков (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли
43	Кровля	Водосточные воронки (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли
44	Секция 1	Внутренняя подъемная платформа для перемещения МГН	Подъемная платформа открытого типа с вертикальным перемещением для перемещения лиц с ограниченной подвижностью и инвалидов находящихся в креслах-колясках
45	Секция 2	Внутренняя подъемная платформа для перемещения МГН	Подъемная платформа открытого типа с вертикальным перемещением для перемещения лиц с ограниченной подвижностью и инвалидов находящихся в креслах-колясках
46	Секция 3	Внутренняя подъемная платформа для перемещения МГН	Подъемная платформа открытого типа с вертикальным перемещением для перемещения лиц с ограниченной подвижностью и инвалидов находящихся в креслах-колясках

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2022**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2022**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2022**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **8627777900 р.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **47:07:722001:70**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Уплачено**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40701810480040000044**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000704**
		БИК: **044030704**

		ИНН: **7702070139**
		КПП: **783543009**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **90824845**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **1 500 000 000 р.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид: Сервитут, Земельный участок. Дата государственной регистрации: 16.02.2018. Номер государственной регистрации: 47:07:0722001:70-47/012/2018-2. Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Закрытое акционерное общество "Универсальное строительное объединение". Основание государственной регистрации: Соглашение об установлении частного сервитута на земельный участок (постоянного и возмездного) от 14.04.2017 №01/У. Пункт 14.1 Холодное водоснабжение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВС, 2/МП2-70-ВС, 3/МП2-70-ВС, 4/МП2-70-ВС, 5/МП2-70-ВС, 6/МП2-70-ВС, 7/МП2-70-ВС, 8/МП2-70-ВС, 9/МП2-70-ВС, 10/МП2-70-ВС, 11/МП2-70-ВС, 12/МП2-70-ВС, 13/МП2-70-ВС, 14/МП2-70-ВС, 15/МП2-70-ВС, 16/МП2-70-ВС, 17/МП2-70-ВС, 18/МП2-70-ВС, 19/МП2-70-ВС, 20/МП2-70-ВС Пункт 14.1 Бытовое водоотведение и Ливневое водоотведение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВО, 2/МП2-70-ВО, 3/МП2-70-ВО, 4/МП2-70-ВО, 5/МП2-70-ВО, 6/МП2-70-ВО, 7/МП2-70-ВО, 8/МП2-70-ВО, 9/МП2-70-ВО, 10/МП2-70-ВО, 11/МП2-70-ВО, 12/МП2-70-ВО, 13/МП2-70-ВО, 14/МП2-70-ВО, 15/МП2-70-ВО, 16/МП2-70-ВО, 17/МП2-70-ВО, 18/МП2-70-ВО, 19/МП2-70-ВО, 20/МП2-70-ВО Пункт 14.1. Теплоснабжение и Горячее водоснабжение Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1051/81070201/5-21, 1048/81070201/5-21, 1049/81070201/5-21, 1050/81070201/5-21, 1052/81070201/5-21, 1053/81070201/5-21, 1054/81070201/5-21, 1055/81070201/5-21, 1056/81070201/5-21, 1057/81070201/5-21, 1058/81070201/5-21, 1059/81070201/5-21, 1060/81070201/5-21, 1061/81070201/5-21, 1062/81070201/5-21, 1063/81070201/5-21, 1064/81070201/5-21, 1065/81070201/5-21. Машиноместа, расположенные в подземных автостоянках (Корпуса 13, 14, 15, 16) и надземных автостоянках (Корпуса 17, 18, 19, 20) , не будут продаваться по договорам участия в долевом строительстве. 14 августа в Филиале Удельный Банка ВТБ (ПАО) в г. Санкт-Петербурге открыт специальный счет застройщика №40701810480040000044 Банк: Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург ОГРН 1027739609391 ИНН 7702070139 28 сентября 2018 года получено Распоряжение №62/ИРС "О внесении изменений в разрешение на строительство".**

Объект №13

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Непубличное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенТИСИЗ»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«Зеленый Свет плюс»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7804403161**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«ПРОКСИМА»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7814341059**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **08.11.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0010-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **14.02.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0004-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **18.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0027-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **19.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **47-2-1-2-0022-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление государственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **4700000395**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЦДС «Северный»**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **47-RU47504307-103К-2017**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.11.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.11.2033**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.04.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **13.05.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **47:07:722001:70**

	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): **221731**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрено устройство проездов и пешеходных тротуаров с плиточным покрытием, возможность проезда пожарных машин.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Всего на территории 1 этапа необходимо разместить 532 м/м, недостающие 230 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 230 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 2 этапа необходимо разместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 71 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 3 этапа необходимо разместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на парковке на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 3 этапа. Всего на территории 4 этапа необходимо разместить 364 м/м, недостающие 72 м/м размещается на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 4 этапа. Всего на территории 5 этапа проектной документацией предусматривается разместить 1149 м/м. Всего на территории 6 этапа по расчету требуется разместить 381 м/м, недостающие 377 м/м размещаются в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 6 этапа. Всего на территории 7 этапа необходимо разместить 434 м/м, недостающие 412 м/м размещается в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатацию 5 этапа предусмотрен до ввода 7 этапа. Всего на территории проектируемого участка по расчету требуется разместить 2419 м/м, проектной документацией предусмотрено размещение 2649 м/м.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Во дворе дома размещены детские площадки, спортивные площадки и площадками для отдыха взрослого населения. Площадки оборудуются малыми архитектурными формами. На территории расположения жилых корпусов предусмотрено ограждение прозрачностью не менее 50 %с устройством распашных ворот и калиток, отделящих дворовую территорию от проезжай части.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Проектом предусматривается на территории каждого их этапов устройство хозяйственных площадок для установки мусоросборных контейнеров.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом предусмотрено устройство газонов из многолетних трав.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствует установленным требованиям СП 59.13330.2012. Уклоны косынок и пандусов в зоне переходов для маломобильных групп населения устраиваются с продольным уклоном не более 10%. Занижение бортового камня 1,5 см, на ширину 1,75 м для удобства передвижения маломобильных групп населения предусмотрено на путях возможного движения.**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено устройство наружного освещения территории жилого дома и парковок светильниками, установленными на металлических опорах и фасадах здания. Технические условия выданы ОАО «ОЭК» для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям – Приложение № 1 к ДС №9 от 09.06.2017 г. к договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014 г. Срок действия ТУ – 5 лет**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Все проезды и стоянки проектируются в асфальтобетонном покрытии. Тротуары приняты с покрытием из брусчатки шириной 2,0 м.**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **116205142,02 р.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **46705797,14 р.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВС по 20/МП2-70-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **74973079,78 р.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **59905476,84 р.**

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Объединённая Энергетическая Компания»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810258843**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение №1 к доп. соглашению №9 от 09.06.2017г. к Договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014г.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **127567049,02 р.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **0**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **1**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **20**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Помещение хранения автомобилей	- 1	–	959,6	Корпус 13. Подземная автостоянка	959,6

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое	Подземная автостоянка	Венткамера	20.12
2	Техническое	Подземная автостоянка	ПУИ	6
3	Техническое	Подземная автостоянка	Диспетчерская	6.82
4	Общественное	Подземная автостоянка	Уборная	2.64
5	Общественное	Подземная автостоянка	Помещение для хранения велотехники	14.35
6	Техническое	Подземная автостоянка	Электрощитовая	15.47
7	Техническое	Подземная автостоянка	Водомерный узел	24.53
8	Техническое	Подземная автостоянка	ИТП	23.65
9	Техническое	Подземная автостоянка	Пожарный резервуар	42.35
10	Техническое	Подземная автостоянка	Насорсная АПТ	22.34
11	Техническое	Подземная автостоянка	Помещение для хранения люминисценстных ламп	14.55
12	Техническое	Подземная автостоянка	Помещение для хранения уборочной техники	17.07
13	Общественное	Подземная автостоянка	Коридор	39.34

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземная автостоянка	Магистральная разводка систем теплоснабжения	Распределение потока теплоносителя по магистральным веткам теплоснабжения приточных установок
2	Технические помещения	Электрические обогреватели	Обогрев технических помещений
3	Подземная автостоянка	Система вентиляции подземной автостоянки (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена в подземной автостоянке
4	Подземная автостоянка	Системы вентиляции технических помещений (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях
5	Подземная автостоянка	Система дымозащиты (Вентиляция)	Дымозащита
6	Подземная автостоянка	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
7	Подземная автостоянка	Кабеленесущие системы (Электроснабжение и электроосвещение)	Для укладки кабелей
8	Подземная автостоянка	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
9	Подземная автостоянка	Кабельная продукция	Для передачи электричества
10	Подземная автостоянка	Главный распределительный щит ГРЩ 1 (Электроснабжение и электроосвещение)	Для электроснабжения объекта
11	Подземная автостоянка	1. Водомерный Узел ЦИРВ 02А л30,31 (Водопровод)	Для коммерческого учета расхода воды подземной автостоянки.
12	Санузлы	Водонагреватель электрический (Водопровод)	Нагрев горячей воды
13	Подземная автостоянка, санузлы	Трубопроводы ХВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
14	Санузлы	Трубопроводы ГВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
15	Подземная автостоянка, санузлы	Запорная арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
16	Санузлы	Запорная арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
17	Подземная автостоянка	Трубопроводы бытовой канализации (Канализация)	Для отвода бытовых стоков от потребителей
18	Подземная автостоянка	Стационарный дренажный насос со встроенным поплавковым выключателем (Канализация)	Для удаления дренажных вод из подземной автостоянки
19	Санузлы	Насосная установка для отвода сточных вод (Канализация)	Для удаления бытовых стоков от потребителя
20	Подземная автостоянка	Арматура напорной канализации (Канализация)	Для обеспечения Планового обслуживания и систем, и ремонта
21	Подземная автостоянка	Трубопроводы внутренних водостоков (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли
22	Кровля	Водосточные воронки (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2018**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **8627777900 р.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **47:07:722001:70**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Уплачено**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**

		Наименование банка: **Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40701810480040000044**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000704**
		БИК: **044030704**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **783543009**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **90824845**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **1 500 000 000 р.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид: Сервитут, Земельный участок. Дата государственной регистрации: 16.02.2018. Номер государственной регистрации: 47:07:0722001:70-47/012/2018-2. Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Закрытое акционерное общество "Универсальное строительное объединение". Основание государственной регистрации: Соглашение об установлении частного сервитута на земельный участок (постоянного и возмездного) от 14.04.2017 №01/У. Пункт 14.1 Холодное водоснабжение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВС, 2/МП2-70-ВС, 3/МП2-70-ВС, 4/МП2-70-ВС, 5/МП2-70-ВС, 6/МП2-70-ВС, 7/МП2-70-ВС, 8/МП2-70-ВС, 9/МП2-70-ВС, 10/МП2-70-ВС, 11/МП2-70-ВС, 12/МП2-70-ВС, 13/МП2-70-ВС, 14/МП2-70-ВС, 15/МП2-70-ВС, 16/МП2-70-ВС, 17/МП2-70-ВС, 18/МП2-70-ВС, 19/МП2-70-ВС, 20/МП2-70-ВС Пункт 14.1 Бытовое водоотведение и Ливневое водоотведение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВО, 2/МП2-70-ВО, 3/МП2-70-ВО, 4/МП2-70-ВО, 5/МП2-70-ВО, 6/МП2-70-ВО, 7/МП2-70-ВО, 8/МП2-70-ВО, 9/МП2-70-ВО, 10/МП2-70-ВО, 11/МП2-70-ВО, 12/МП2-70-ВО, 13/МП2-70-ВО, 14/МП2-70-ВО, 15/МП2-70-ВО, 16/МП2-70-ВО, 17/МП2-70-ВО, 18/МП2-70-ВО, 19/МП2-70-ВО, 20/МП2-70-ВО Пункт 14.1. Теплоснабжение и Горячее водоснабжение Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1051/81070201/5-21, 1048/81070201/5-21, 1049/81070201/5-21, 1050/81070201/5-21, 1052/81070201/5-21, 1053/81070201/5-21, 1054/81070201/5-21, 1055/81070201/5-21, 1056/81070201/5-21, 1057/81070201/5-21, 1058/81070201/5-21, 1059/81070201/5-21, 1060/81070201/5-21, 1061/81070201/5-21, 1062/81070201/5-21, 1063/81070201/5-21, 1064/81070201/5-21, 1065/81070201/5-21. Машиноместа, расположенные в подземных автостоянках (Корпуса 13, 14, 15, 16) и надземных автостоянках (Корпуса 17, 18, 19, 20) , не будут продаваться по договорам участия в долевом строительстве. 14 августа в Филиале Удельный Банка ВТБ (ПАО) в г. Санкт-Петербурге открыт специальный счет застройщика №40701810480040000044 Банк: Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург ОГРН 1027739609391 ИНН 7702070139 28 сентября 2018 года получено Распоряжение №62/ИРС "О внесении изменений в разрешение на строительство".**

Объект №14

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Непубличное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенТИСИЗ»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«Зеленый Свет плюс»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7804403161**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«ПРОКСИМА»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7814341059**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **08.11.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0010-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **14.02.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0004-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **18.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0027-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **19.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **47-2-1-2-0022-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление государственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **4700000395**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЦДС «Северный»**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **47-RU47504307-103К-2017**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.11.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.11.2033**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.04.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **13.05.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **47:07:722001:70**

	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): **221731**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрено устройство проездов и пешеходных тротуаров с плиточным покрытием, возможность проезда пожарных машин.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Всего на территории 1 этапа необходимо разместить 532 м/м, недостающие 230 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 230 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 2 этапа необходимо разместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 71 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 3 этапа необходимо разместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на парковке на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 3 этапа. Всего на территории 4 этапа необходимо разместить 364 м/м, недостающие 72 м/м размещается на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 4 этапа. Всего на территории 5 этапа проектной документацией предусматривается разместить 1149 м/м. Всего на территории 6 этапа по расчету требуется разместить 381 м/м, недостающие 377 м/м размещаются в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 6 этапа. Всего на территории 7 этапа необходимо разместить 434 м/м, недостающие 412 м/м размещается в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатацию 5 этапа предусмотрен до ввода 7 этапа. Всего на территории проектируемого участка по расчету требуется разместить 2419 м/м, проектной документацией предусмотрено размещение 2649 м/м.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Во дворе дома размещены детские площадки, спортивные площадки и площадками для отдыха взрослого населения. Площадки оборудуются малыми архитектурными формами. На территории расположения жилых корпусов предусмотрено ограждение прозрачностью не менее 50 %с устройством распашных ворот и калиток, отделящих дворовую территорию от проезжай части.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Проектом предусматривается на территории каждого их этапов устройство хозяйственных площадок для установки мусоросборных контейнеров.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом предусмотрено устройство газонов из многолетних трав.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствует установленным требованиям СП 59.13330.2012. Уклоны косынок и пандусов в зоне переходов для маломобильных групп населения устраиваются с продольным уклоном не более 10%. Занижение бортового камня 1,5 см, на ширину 1,75 м для удобства передвижения маломобильных групп населения предусмотрено на путях возможного движения.**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено устройство наружного освещения территории жилого дома и парковок светильниками, установленными на металлических опорах и фасадах здания. Технические условия выданы ОАО «ОЭК» для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям – Приложение № 1 к ДС №9 от 09.06.2017 г. к договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014 г. Срок действия ТУ – 5 лет**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Все проезды и стоянки проектируются в асфальтобетонном покрытии. Тротуары приняты с покрытием из брусчатки шириной 2,0 м.**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **116205142,02 р.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **46705797,14 р.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВС по 20/МП2-70-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **74973079,78 р.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **59905476,84 р.**

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Объединённая Энергетическая Компания»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810258843**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение №1 к доп. соглашению №9 от 09.06.2017г. к Договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014г.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **127567049,02 р.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **0**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **1**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **20**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Помещение хранения автомобилей	- 1	–	959,6	Корпус 14. Подземная автостоянка	959,6

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое	Подземная автостоянка	Венткамера	20.12
2	Техническое	Подземная автостоянка	ПУИ	6
3	Техническое	Подземная автостоянка	Диспетчерская	6.82
4	Общественное	Подземная автостоянка	Уборная	2.64
5	Общественное	Подземная автостоянка	Помещение для хранения велотехники	14.35
6	Техническое	Подземная автостоянка	Электрощитовая	15.47
7	Техническое	Подземная автостоянка	Водомерный узел	24.53
8	Техническое	Подземная автостоянка	ИТП	23.65
9	Техническое	Подземная автостоянка	Пожарный резервуар	42.35
10	Техническое	Подземная автостоянка	Насорсная АПТ	22.34
11	Техническое	Подземная автостоянка	Помещение для хранения люминисценстных ламп	14.55
12	Техническое	Подземная автостоянка	Помещение для хранения уборочной техники	17.07
13	Общественное	Подземная автостоянка	Коридор	39.34

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземная автостоянка	Магистральная разводка систем теплоснабжения	Распределение потока теплоносителя по магистральным веткам теплоснабжения приточных установок
2	Технические помещения	Электрические обогреватели	Обогрев технических помещений
3	Подземная автостоянка	Система вентиляции подземной автостоянки (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена в подземной автостоянке
4	Подземная автостоянка	Системы вентиляции технических помещений (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях
5	Подземная автостоянка	Система дымозащиты (Вентиляция)	Дымозащита
6	Подземная автостоянка	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
7	Подземная автостоянка	Кабеленесущие системы (Электроснабжение и электроосвещение)	Для укладки кабелей
8	Подземная автостоянка	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
9	Подземная автостоянка	Кабельная продукция	Для передачи электричества
10	Подземная автостоянка	Главный распределительный щит ГРЩ 1 (Электроснабжение и электроосвещение)	Для электроснабжения объекта
11	Подземная автостоянка	1. Водомерный Узел ЦИРВ 02А л30,31 (Водопровод)	Для коммерческого учета расхода воды подземной автостоянки.
12	Санузлы	Водонагреватель электрический (Водопровод)	Нагрев горячей воды
13	Подземная автостоянка, санузлы	Трубопроводы ХВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
14	Санузлы	Трубопроводы ГВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
15	Подземная автостоянка, санузлы	Запорная арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
16	Санузлы	Запорная арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
17	Подземная автостоянка	Трубопроводы бытовой канализации (Канализация)	Для отвода бытовых стоков от потребителей
18	Подземная автостоянка	Стационарный дренажный насос со встроенным поплавковым выключателем (Канализация)	Для удаления дренажных вод из подземной автостоянки
19	Санузлы	Насосная установка для отвода сточных вод (Канализация)	Для удаления бытовых стоков от потребителя
20	Подземная автостоянка	Арматура напорной канализации (Канализация)	Для обеспечения Планового обслуживания и систем, и ремонта
21	Подземная автостоянка	Трубопроводы внутренних водостоков (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли
22	Кровля	Водосточные воронки (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2019**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **8627777900 р.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **47:07:722001:70**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Уплачено**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**

		Наименование банка: **Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40701810480040000044**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000704**
		БИК: **044030704**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **783543009**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **90824845**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **1 500 000 000 р.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид: Сервитут, Земельный участок. Дата государственной регистрации: 16.02.2018. Номер государственной регистрации: 47:07:0722001:70-47/012/2018-2. Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Закрытое акционерное общество "Универсальное строительное объединение". Основание государственной регистрации: Соглашение об установлении частного сервитута на земельный участок (постоянного и возмездного) от 14.04.2017 №01/У. Пункт 14.1 Холодное водоснабжение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВС, 2/МП2-70-ВС, 3/МП2-70-ВС, 4/МП2-70-ВС, 5/МП2-70-ВС, 6/МП2-70-ВС, 7/МП2-70-ВС, 8/МП2-70-ВС, 9/МП2-70-ВС, 10/МП2-70-ВС, 11/МП2-70-ВС, 12/МП2-70-ВС, 13/МП2-70-ВС, 14/МП2-70-ВС, 15/МП2-70-ВС, 16/МП2-70-ВС, 17/МП2-70-ВС, 18/МП2-70-ВС, 19/МП2-70-ВС, 20/МП2-70-ВС Пункт 14.1 Бытовое водоотведение и Ливневое водоотведение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВО, 2/МП2-70-ВО, 3/МП2-70-ВО, 4/МП2-70-ВО, 5/МП2-70-ВО, 6/МП2-70-ВО, 7/МП2-70-ВО, 8/МП2-70-ВО, 9/МП2-70-ВО, 10/МП2-70-ВО, 11/МП2-70-ВО, 12/МП2-70-ВО, 13/МП2-70-ВО, 14/МП2-70-ВО, 15/МП2-70-ВО, 16/МП2-70-ВО, 17/МП2-70-ВО, 18/МП2-70-ВО, 19/МП2-70-ВО, 20/МП2-70-ВО Пункт 14.1. Теплоснабжение и Горячее водоснабжение Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1051/81070201/5-21, 1048/81070201/5-21, 1049/81070201/5-21, 1050/81070201/5-21, 1052/81070201/5-21, 1053/81070201/5-21, 1054/81070201/5-21, 1055/81070201/5-21, 1056/81070201/5-21, 1057/81070201/5-21, 1058/81070201/5-21, 1059/81070201/5-21, 1060/81070201/5-21, 1061/81070201/5-21, 1062/81070201/5-21, 1063/81070201/5-21, 1064/81070201/5-21, 1065/81070201/5-21. Машиноместа, расположенные в подземных автостоянках (Корпуса 13, 14, 15, 16) и надземных автостоянках (Корпуса 17, 18, 19, 20) , не будут продаваться по договорам участия в долевом строительстве. 14 августа в Филиале Удельный Банка ВТБ (ПАО) в г. Санкт-Петербурге открыт специальный счет застройщика №40701810480040000044 Банк: Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург ОГРН 1027739609391 ИНН 7702070139 28 сентября 2018 года получено Распоряжение №62/ИРС "О внесении изменений в разрешение на строительство".**

Объект №15

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Непубличное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенТИСИЗ»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«Зеленый Свет плюс»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7804403161**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«ПРОКСИМА»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7814341059**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **08.11.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0010-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **14.02.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0004-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **18.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0027-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **19.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **47-2-1-2-0022-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление государственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **4700000395**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЦДС «Северный»**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **47-RU47504307-103К-2017**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.11.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.11.2033**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.04.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **13.05.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **47:07:722001:70**

	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): **221731**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрено устройство проездов и пешеходных тротуаров с плиточным покрытием, возможность проезда пожарных машин.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Всего на территории 1 этапа необходимо разместить 532 м/м, недостающие 230 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 230 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 2 этапа необходимо разместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 71 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 3 этапа необходимо разместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на парковке на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 3 этапа. Всего на территории 4 этапа необходимо разместить 364 м/м, недостающие 72 м/м размещается на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 4 этапа. Всего на территории 5 этапа проектной документацией предусматривается разместить 1149 м/м. Всего на территории 6 этапа по расчету требуется разместить 381 м/м, недостающие 377 м/м размещаются в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 6 этапа. Всего на территории 7 этапа необходимо разместить 434 м/м, недостающие 412 м/м размещается в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатацию 5 этапа предусмотрен до ввода 7 этапа. Всего на территории проектируемого участка по расчету требуется разместить 2419 м/м, проектной документацией предусмотрено размещение 2649 м/м.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Во дворе дома размещены детские площадки, спортивные площадки и площадками для отдыха взрослого населения. Площадки оборудуются малыми архитектурными формами. На территории расположения жилых корпусов предусмотрено ограждение прозрачностью не менее 50 %с устройством распашных ворот и калиток, отделящих дворовую территорию от проезжай части.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Проектом предусматривается на территории каждого их этапов устройство хозяйственных площадок для установки мусоросборных контейнеров.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом предусмотрено устройство газонов из многолетних трав.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствует установленным требованиям СП 59.13330.2012. Уклоны косынок и пандусов в зоне переходов для маломобильных групп населения устраиваются с продольным уклоном не более 10%. Занижение бортового камня 1,5 см, на ширину 1,75 м для удобства передвижения маломобильных групп населения предусмотрено на путях возможного движения.**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено устройство наружного освещения территории жилого дома и парковок светильниками, установленными на металлических опорах и фасадах здания. Технические условия выданы ОАО «ОЭК» для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям – Приложение № 1 к ДС №9 от 09.06.2017 г. к договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014 г. Срок действия ТУ – 5 лет**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Все проезды и стоянки проектируются в асфальтобетонном покрытии. Тротуары приняты с покрытием из брусчатки шириной 2,0 м.**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **116205142,02 р.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **46705797,14 р.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВС по 20/МП2-70-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **74973079,78 р.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **59905476,84 р.**

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Объединённая Энергетическая Компания»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810258843**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение №1 к доп. соглашению №9 от 09.06.2017г. к Договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014г.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **127567049,02 р.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **0**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **1**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **20**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Помещение хранения автомобилей	- 1	–	959,6	Корпус 15. Подземная автостоянка	959,6

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое	Подземная автостоянка	Венткамера	20.12
2	Техническое	Подземная автостоянка	ПУИ	6
3	Техническое	Подземная автостоянка	Диспетчерская	6.82
4	Общественное	Подземная автостоянка	Уборная	2.64
5	Общественное	Подземная автостоянка	Помещение для хранения велотехники	14.35
6	Техническое	Подземная автостоянка	Электрощитовая	15.47
7	Техническое	Подземная автостоянка	Водомерный узел	24.53
8	Техническое	Подземная автостоянка	ИТП	23.65
9	Техническое	Подземная автостоянка	Пожарный резервуар	42.35
10	Техническое	Подземная автостоянка	Насорсная АПТ	22.34
11	Техническое	Подземная автостоянка	Помещение для хранения люминисценстных ламп	14.55
12	Техническое	Подземная автостоянка	Помещение для хранения уборочной техники	17.07
13	Общественное	Подземная автостоянка	Коридор	39.34

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземная автостоянка	Магистральная разводка систем теплоснабжения	Распределение потока теплоносителя по магистральным веткам теплоснабжения приточных установок
2	Технические помещения	Электрические обогреватели	Обогрев технических помещений
3	Подземная автостоянка	Система вентиляции подземной автостоянки (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена в подземной автостоянке
4	Подземная автостоянка	Системы вентиляции технических помещений (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях
5	Подземная автостоянка	Система дымозащиты (Вентиляция)	Дымозащита
6	Подземная автостоянка	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
7	Подземная автостоянка	Кабеленесущие системы (Электроснабжение и электроосвещение)	Для укладки кабелей
8	Подземная автостоянка	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
9	Подземная автостоянка	Кабельная продукция	Для передачи электричества
10	Подземная автостоянка	Главный распределительный щит ГРЩ 1 (Электроснабжение и электроосвещение)	Для электроснабжения объекта
11	Подземная автостоянка	1. Водомерный Узел ЦИРВ 02А л30,31 (Водопровод)	Для коммерческого учета расхода воды подземной автостоянки.
12	Санузлы	Водонагреватель электрический (Водопровод)	Нагрев горячей воды
13	Подземная автостоянка, санузлы	Трубопроводы ХВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
14	Санузлы	Трубопроводы ГВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
15	Подземная автостоянка, санузлы	Запорная арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
16	Санузлы	Запорная арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
17	Подземная автостоянка	Трубопроводы бытовой канализации (Канализация)	Для отвода бытовых стоков от потребителей
18	Подземная автостоянка	Стационарный дренажный насос со встроенным поплавковым выключателем (Канализация)	Для удаления дренажных вод из подземной автостоянки
19	Санузлы	Насосная установка для отвода сточных вод (Канализация)	Для удаления бытовых стоков от потребителя
20	Подземная автостоянка	Арматура напорной канализации (Канализация)	Для обеспечения планового обслуживания и систем, и ремонта
21	Подземная автостоянка	Трубопроводы внутренних водостоков (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли
22	Кровля	Водосточные воронки (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2019**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **8627777900 р.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **47:07:722001:70**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Уплачено**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**

		Наименование банка: **Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40701810480040000044**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000704**
		БИК: **044030704**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **783543009**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **90824845**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **1 500 000 000 р.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид: Сервитут, Земельный участок. Дата государственной регистрации: 16.02.2018. Номер государственной регистрации: 47:07:0722001:70-47/012/2018-2. Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Закрытое акционерное общество "Универсальное строительное объединение". Основание государственной регистрации: Соглашение об установлении частного сервитута на земельный участок (постоянного и возмездного) от 14.04.2017 №01/У. Пункт 14.1 Холодное водоснабжение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВС, 2/МП2-70-ВС, 3/МП2-70-ВС, 4/МП2-70-ВС, 5/МП2-70-ВС, 6/МП2-70-ВС, 7/МП2-70-ВС, 8/МП2-70-ВС, 9/МП2-70-ВС, 10/МП2-70-ВС, 11/МП2-70-ВС, 12/МП2-70-ВС, 13/МП2-70-ВС, 14/МП2-70-ВС, 15/МП2-70-ВС, 16/МП2-70-ВС, 17/МП2-70-ВС, 18/МП2-70-ВС, 19/МП2-70-ВС, 20/МП2-70-ВС Пункт 14.1 Бытовое водоотведение и Ливневое водоотведение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВО, 2/МП2-70-ВО, 3/МП2-70-ВО, 4/МП2-70-ВО, 5/МП2-70-ВО, 6/МП2-70-ВО, 7/МП2-70-ВО, 8/МП2-70-ВО, 9/МП2-70-ВО, 10/МП2-70-ВО, 11/МП2-70-ВО, 12/МП2-70-ВО, 13/МП2-70-ВО, 14/МП2-70-ВО, 15/МП2-70-ВО, 16/МП2-70-ВО, 17/МП2-70-ВО, 18/МП2-70-ВО, 19/МП2-70-ВО, 20/МП2-70-ВО Пункт 14.1. Теплоснабжение и Горячее водоснабжение Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1051/81070201/5-21, 1048/81070201/5-21, 1049/81070201/5-21, 1050/81070201/5-21, 1052/81070201/5-21, 1053/81070201/5-21, 1054/81070201/5-21, 1055/81070201/5-21, 1056/81070201/5-21, 1057/81070201/5-21, 1058/81070201/5-21, 1059/81070201/5-21, 1060/81070201/5-21, 1061/81070201/5-21, 1062/81070201/5-21, 1063/81070201/5-21, 1064/81070201/5-21, 1065/81070201/5-21. Машиноместа, расположенные в подземных автостоянках (Корпуса 13, 14, 15, 16) и надземных автостоянках (Корпуса 17, 18, 19, 20) , не будут продаваться по договорам участия в долевом строительстве. 14 августа в Филиале Удельный Банка ВТБ (ПАО) в г. Санкт-Петербурге открыт специальный счет застройщика №40701810480040000044 Банк: Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург ОГРН 1027739609391 ИНН 7702070139 28 сентября 2018 года получено Распоряжение №62/ИРС "О внесении изменений в разрешение на строительство".**

Объект №16

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Непубличное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенТИСИЗ»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«Зеленый Свет плюс»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7804403161**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«ПРОКСИМА»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7814341059**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **08.11.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0010-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **14.02.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0004-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **18.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0027-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **19.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **47-2-1-2-0022-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление государственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **4700000395**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЦДС «Северный»**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **47-RU47504307-103К-2017**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.11.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.11.2033**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.04.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **13.05.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **47:07:722001:70**

	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): **221731**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрено устройство проездов и пешеходных тротуаров с плиточным покрытием, возможность проезда пожарных машин.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Всего на территории 1 этапа необходимо разместить 532 м/м, недостающие 230 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 230 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 2 этапа необходимо разместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 71 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 3 этапа необходимо разместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на парковке на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 3 этапа. Всего на территории 4 этапа необходимо разместить 364 м/м, недостающие 72 м/м размещается на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 4 этапа. Всего на территории 5 этапа проектной документацией предусматривается разместить 1149 м/м. Всего на территории 6 этапа по расчету требуется разместить 381 м/м, недостающие 377 м/м размещаются в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 6 этапа. Всего на территории 7 этапа необходимо разместить 434 м/м, недостающие 412 м/м размещается в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатацию 5 этапа предусмотрен до ввода 7 этапа. Всего на территории проектируемого участка по расчету требуется разместить 2419 м/м, проектной документацией предусмотрено размещение 2649 м/м.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Во дворе дома размещены детские площадки, спортивные площадки и площадками для отдыха взрослого населения. Площадки оборудуются малыми архитектурными формами. На территории расположения жилых корпусов предусмотрено ограждение прозрачностью не менее 50 %с устройством распашных ворот и калиток, отделящих дворовую территорию от проезжай части.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Проектом предусматривается на территории каждого их этапов устройство хозяйственных площадок для установки мусоросборных контейнеров.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом предусмотрено устройство газонов из многолетних трав.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствует установленным требованиям СП 59.13330.2012. Уклоны косынок и пандусов в зоне переходов для маломобильных групп населения устраиваются с продольным уклоном не более 10%. Занижение бортового камня 1,5 см, на ширину 1,75 м для удобства передвижения маломобильных групп населения предусмотрено на путях возможного движения.**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено устройство наружного освещения территории жилого дома и парковок светильниками, установленными на металлических опорах и фасадах здания. Технические условия выданы ОАО «ОЭК» для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям – Приложение № 1 к ДС №9 от 09.06.2017 г. к договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014 г. Срок действия ТУ – 5 лет**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Все проезды и стоянки проектируются в асфальтобетонном покрытии. Тротуары приняты с покрытием из брусчатки шириной 2,0 м.**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **116205142,02 р.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **46705797,14 р.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВС по 20/МП2-70-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **74973079,78 р.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **59905476,84 р.**

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Объединённая Энергетическая Компания»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810258843**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение №1 к доп. соглашению №9 от 09.06.2017г. к Договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014г.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **127567049,02 р.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **0**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **1**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **20**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Помещение хранения автомобилей	- 1	–	959,6	Корпус 16. Подземная автостоянка	959,6

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое	Подземная автостоянка	Венткамера	20.12
2	Техническое	Подземная автостоянка	ПУИ	6
3	Техническое	Подземная автостоянка	Диспетчерская	6.82
4	Общественное	Подземная автостоянка	Уборная	2.64
5	Общественное	Подземная автостоянка	Помещение для хранения велотехники	14.35
6	Техническое	Подземная автостоянка	Электрощитовая	15.47
7	Техническое	Подземная автостоянка	Водомерный узел	24.53
8	Техническое	Подземная автостоянка	ИТП	23.65
9	Техническое	Подземная автостоянка	Пожарный резервуар	42.35
10	Техническое	Подземная автостоянка	Насорсная АПТ	22.34
11	Техническое	Подземная автостоянка	Помещение для хранения люминисценстных ламп	14.55
12	Техническое	Подземная автостоянка	Помещение для хранения уборочной техники	17.07
13	Общественное	Подземная автостоянка	Коридор	39.34

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземная автостоянка	Магистральная разводка систем теплоснабжения	Распределение потока теплоносителя по магистральным веткам теплоснабжения приточных установок
2	Технические помещения	Электрические обогреватели	Обогрев технических помещений
3	Подземная автостоянка	Система вентиляции подземной автостоянки (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена в подземной автостоянке
4	Подземная автостоянка	Системы вентиляции технических помещений (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях
5	Подземная автостоянка	Система дымозащиты (Вентиляция)	Дымозащита
6	Подземная автостоянка	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
7	Подземная автостоянка	Кабеленесущие системы (Электроснабжение и электроосвещение)	Для укладки кабелей
8	Подземная автостоянка	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
9	Подземная автостоянка	Кабельная продукция	Для передачи электричества
10	Подземная автостоянка	Главный распределительный щит ГРЩ 1 (Электроснабжение и электроосвещение)	Для электроснабжения объекта
11	Подземная автостоянка	1. Водомерный Узел ЦИРВ 02А л30,31 (Водопровод)	Для коммерческого учета расхода воды подземной автостоянки.
12	Санузлы	Водонагреватель электрический (Водопровод)	Нагрев горячей воды
13	Подземная автостоянка, санузлы	Трубопроводы ХВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
14	Санузлы	Трубопроводы ГВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
15	Подземная автостоянка, санузлы	Запорная арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
16	Санузлы	Запорная арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
17	Подземная автостоянка	Трубопроводы бытовой канализации (Канализация)	Для отвода бытовых стоков от потребителей
18	Подземная автостоянка	Стационарный дренажный насос со встроенным поплавковым выключателем (Канализация)	Для удаления дренажных вод из подземной автостоянки
19	Санузлы	Насосная установка для отвода сточных вод (Канализация)	Для удаления бытовых стоков от потребителя
20	Подземная автостоянка	Арматура напорной канализации (Канализация)	Для обеспечения Планового обслуживания и систем, и ремонта
21	Подземная автостоянка	Трубопроводы внутренних водостоков (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли
22	Кровля	Водосточные воронки (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2022**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **8627777900 р.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **47:07:722001:70**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Уплачено**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**

		Наименование банка: **Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40701810480040000044**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000704**
		БИК: **044030704**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **783543009**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **90824845**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **1 500 000 000 р.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид: Сервитут, Земельный участок. Дата государственной регистрации: 16.02.2018. Номер государственной регистрации: 47:07:0722001:70-47/012/2018-2. Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Закрытое акционерное общество "Универсальное строительное объединение". Основание государственной регистрации: Соглашение об установлении частного сервитута на земельный участок (постоянного и возмездного) от 14.04.2017 №01/У. Пункт 14.1 Холодное водоснабжение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВС, 2/МП2-70-ВС, 3/МП2-70-ВС, 4/МП2-70-ВС, 5/МП2-70-ВС, 6/МП2-70-ВС, 7/МП2-70-ВС, 8/МП2-70-ВС, 9/МП2-70-ВС, 10/МП2-70-ВС, 11/МП2-70-ВС, 12/МП2-70-ВС, 13/МП2-70-ВС, 14/МП2-70-ВС, 15/МП2-70-ВС, 16/МП2-70-ВС, 17/МП2-70-ВС, 18/МП2-70-ВС, 19/МП2-70-ВС, 20/МП2-70-ВС Пункт 14.1 Бытовое водоотведение и Ливневое водоотведение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВО, 2/МП2-70-ВО, 3/МП2-70-ВО, 4/МП2-70-ВО, 5/МП2-70-ВО, 6/МП2-70-ВО, 7/МП2-70-ВО, 8/МП2-70-ВО, 9/МП2-70-ВО, 10/МП2-70-ВО, 11/МП2-70-ВО, 12/МП2-70-ВО, 13/МП2-70-ВО, 14/МП2-70-ВО, 15/МП2-70-ВО, 16/МП2-70-ВО, 17/МП2-70-ВО, 18/МП2-70-ВО, 19/МП2-70-ВО, 20/МП2-70-ВО Пункт 14.1. Теплоснабжение и Горячее водоснабжение Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1051/81070201/5-21, 1048/81070201/5-21, 1049/81070201/5-21, 1050/81070201/5-21, 1052/81070201/5-21, 1053/81070201/5-21, 1054/81070201/5-21, 1055/81070201/5-21, 1056/81070201/5-21, 1057/81070201/5-21, 1058/81070201/5-21, 1059/81070201/5-21, 1060/81070201/5-21, 1061/81070201/5-21, 1062/81070201/5-21, 1063/81070201/5-21, 1064/81070201/5-21, 1065/81070201/5-21. Машиноместа, расположенные в подземных автостоянках (Корпуса 13, 14, 15, 16) и надземных автостоянках (Корпуса 17, 18, 19, 20) , не будут продаваться по договорам участия в долевом строительстве. 14 августа в Филиале Удельный Банка ВТБ (ПАО) в г. Санкт-Петербурге открыт специальный счет застройщика №40701810480040000044 Банк: Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург ОГРН 1027739609391 ИНН 7702070139 28 сентября 2018 года получено Распоряжение №62/ИРС "О внесении изменений в разрешение на строительство".**

Объект №17

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Непубличное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенТИСИЗ»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«Зеленый Свет плюс»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7804403161**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«ПРОКСИМА»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7814341059**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **08.11.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0010-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **14.02.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0004-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **18.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0027-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **19.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **47-2-1-2-0022-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление государственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **4700000395**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЦДС «Северный»**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **47-RU47504307-103К-2017**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.11.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.11.2033**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.04.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **13.05.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **47:07:722001:70**

	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): **221731**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрено устройство проездов и пешеходных тротуаров с плиточным покрытием, возможность проезда пожарных машин.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Всего на территории 1 этапа необходимо разместить 532 м/м, недостающие 230 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 230 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 2 этапа необходимо разместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 71 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 3 этапа необходимо разместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на парковке на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 3 этапа. Всего на территории 4 этапа необходимо разместить 364 м/м, недостающие 72 м/м размещается на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 4 этапа. Всего на территории 5 этапа проектной документацией предусматривается разместить 1149 м/м. Всего на территории 6 этапа по расчету требуется разместить 381 м/м, недостающие 377 м/м размещаются в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 6 этапа. Всего на территории 7 этапа необходимо разместить 434 м/м, недостающие 412 м/м размещается в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатацию 5 этапа предусмотрен до ввода 7 этапа. Всего на территории проектируемого участка по расчету требуется разместить 2419 м/м, проектной документацией предусмотрено размещение 2649 м/м.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Во дворе дома размещены детские площадки, спортивные площадки и площадками для отдыха взрослого населения. Площадки оборудуются малыми архитектурными формами. На территории расположения жилых корпусов предусмотрено ограждение прозрачностью не менее 50 %с устройством распашных ворот и калиток, отделящих дворовую территорию от проезжай части.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Проектом предусматривается на территории каждого их этапов устройство хозяйственных площадок для установки мусоросборных контейнеров.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом предусмотрено устройство газонов из многолетних трав.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствует установленным требованиям СП 59.13330.2012. Уклоны косынок и пандусов в зоне переходов для маломобильных групп населения устраиваются с продольным уклоном не более 10%. Занижение бортового камня 1,5 см, на ширину 1,75 м для удобства передвижения маломобильных групп населения предусмотрено на путях возможного движения.**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено устройство наружного освещения территории жилого дома и парковок светильниками, установленными на металлических опорах и фасадах здания. Технические условия выданы ОАО «ОЭК» для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям – Приложение № 1 к ДС №9 от 09.06.2017 г. к договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014 г. Срок действия ТУ – 5 лет**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Все проезды и стоянки проектируются в асфальтобетонном покрытии. Тротуары приняты с покрытием из брусчатки шириной 2,0 м.**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **116205142,02 р.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **46705797,14 р.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВС по 20/МП2-70-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **74973079,78 р.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **59905476,84 р.**

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Объединённая Энергетическая Компания»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810258843**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение №1 к доп. соглашению №9 от 09.06.2017г. к Договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014г.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **127567049,02 р.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **0**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **1**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **240**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Помещение хранения автомобилей	1-5	–	7128	Надземная автостоянка. Корпус 17 (Блок 17.1)	7128

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое	Надземная автостоянка	Контрольно-пропускной пункт	7.88
2	Общественное	Надземная автостоянка	Сан. Узел	3.16
3	Техническое	Надземная автостоянка	Электрощитовая	10.42
4	Техническое	Надземная автостоянка	Помещение для размещения первичных средств пожаротушения, средств индивидуальной защиты и пожарного инсрумента	7.21
5	Техническое	Надземная автостоянка	Помещение уборочного инвентаря	9.49
6	Техническое	Надземная автостоянка	Водомерный узел	12.69

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Надземная автостоянка	Лифт	Пассажирский лифт
2	Технические помещения	Электрические обогреватели	Обогрев технических помещений
3	Надземная автостоянка	Системы вентиляции технических помещений (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях
4	Надземная автостоянка	Система подпора в лифтовую шахту (Противодымная вентиляция)	Противопожарная вентиляция
5	Надземная автостоянка	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
6	Надземная автостоянка	Кабеленесущие системы (Электроснабжение и электроосвещение)	Для укладки кабелей
7	Надземная автостоянка	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
8	Надземная автостоянка	Кабельная продукция	Для передачи электричества
9	Надземная автостоянка	Главный распределительный щит ГРЩ 1 (Электроснабжение и электроосвещение)	Для электроснабжения объекта
10	Надземная автостоянка	Водомерный узел ЦИРВ 02А л50,51 (Водопровод)	Для коммерческого учета расхода воды надземной автостоянки.
11	Надземная автостоянка	Станция повышения давления противопожарного водопровода в комплекте шкаф управления с выходами для управления 3х ф. задвижками (Водопровод)	Для обеспечения потребного напора в системе пожаротушения
12	Надземная автостоянка	Пожарные краны: Пожарный шкаф ШПК-320 (Водопровод)	Для подачи воды на внутреннее пожаротушение
13	Санузлы	Водонагреватель электрический (Водопровод)	Нагрев горячей воды
14	Надземная автостоянка, санузлы	Трубопроводы ХВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
15	Санузлы	Трубопроводы ГВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
16	Надземная автостоянка, санузлы	Запорная арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
17	Санузлы	Запорная арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
18	Надземная автостоянка	Трубопроводы бытовой канализации (Канализация)	Для отвода бытовых стоков от потребителей
19	Надземная автостоянка	Стационарный дренажный насос со встроенным поплавковым выключателем (Канализация)	Для удаления дренажных вод из подземной автостоянки
20	Санузлы	Насосная установка для отвода сточных вод (Канализация)	Для удаления бытовых стоков от потребителя
21	Надземная автостоянка	Арматура напорной канализации (Канализация)	Для обеспечения Планового обслуживания и систем, и ремонта
22	Надземная автостоянка	Трубопроводы внутренних водостоков (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли

23	Кровля	Водосточные воронки (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2022**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **8627777900 р.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **47:07:722001:70**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Уплачено**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40701810480040000044**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000704**
		БИК: **044030704**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **783543009**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **90824845**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **1 500 000 000 р.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид: Сервитут, Земельный участок. Дата государственной регистрации: 16.02.2018. Номер государственной регистрации: 47:07:0722001:70-47/012/2018-2. Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Закрытое акционерное общество "Универсальное строительное объединение". Основание государственной регистрации: Соглашение об установлении частного сервитута на земельный участок (постоянного и возмездного) от 14.04.2017 №01/У. Пункт 14.1 Холодное водоснабжение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВС, 2/МП2-70-ВС, 3/МП2-70-ВС, 4/МП2-70-ВС, 5/МП2-70-ВС, 6/МП2-70-ВС, 7/МП2-70-ВС, 8/МП2-70-ВС, 9/МП2-70-ВС, 10/МП2-70-ВС, 11/МП2-70-ВС, 12/МП2-70-ВС, 13/МП2-70-ВС, 14/МП2-70-ВС, 15/МП2-70-ВС, 16/МП2-70-ВС, 17/МП2-70-ВС, 18/МП2-70-ВС, 19/МП2-70-ВС, 20/МП2-70-ВС Пункт 14.1 Бытовое водоотведение и Ливневое водоотведение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВО, 2/МП2-70-ВО, 3/МП2-70-ВО, 4/МП2-70-ВО, 5/МП2-70-ВО, 6/МП2-70-ВО, 7/МП2-70-ВО, 8/МП2-70-ВО, 9/МП2-70-ВО, 10/МП2-70-ВО, 11/МП2-70-ВО, 12/МП2-70-ВО, 13/МП2-70-ВО, 14/МП2-70-ВО, 15/МП2-70-ВО, 16/МП2-70-ВО, 17/МП2-70-ВО, 18/МП2-70-ВО, 19/МП2-70-ВО, 20/МП2-70-ВО Пункт 14.1. Теплоснабжение и Горячее водоснабжение Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1051/81070201/5-21, 1048/81070201/5-21, 1049/81070201/5-21, 1050/81070201/5-21, 1052/81070201/5-21, 1053/81070201/5-21, 1054/81070201/5-21, 1055/81070201/5-21, 1056/81070201/5-21, 1057/81070201/5-21, 1058/81070201/5-21, 1059/81070201/5-21, 1060/81070201/5-21, 1061/81070201/5-21, 1062/81070201/5-21, 1063/81070201/5-21, 1064/81070201/5-21, 1065/81070201/5-21. Машиноместа, расположенные в подземных автостоянках (Корпуса 13, 14, 15, 16) и надземных автостоянках (Корпуса 17, 18, 19, 20) , не будут продаваться по договорам участия в долевом строительстве. 14 августа в Филиале Удельный Банка ВТБ (ПАО) в г. Санкт-Петербурге открыт специальный счет застройщика №40701810480040000044 Банк: Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург ОГРН 1027739609391 ИНН 7702070139 28 сентября 2018 года получено Распоряжение №62/ИРС "О внесении изменений в разрешение на строительство".**

Объект №18

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Непубличное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенТИСИЗ»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«Зеленый Свет плюс»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7804403161**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«ПРОКСИМА»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7814341059**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **08.11.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0010-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **14.02.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0004-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **18.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0027-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **19.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **47-2-1-2-0022-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление государственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **4700000395**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЦДС «Северный»**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **47-RU47504307-103К-2017**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.11.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.11.2033**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.04.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **13.05.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **47:07:722001:70**

	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): **221731**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрено устройство проездов и пешеходных тротуаров с плиточным покрытием, возможность проезда пожарных машин.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Всего на территории 1 этапа необходимо разместить 532 м/м, недостающие 230 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 230 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 2 этапа необходимо разместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 71 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 3 этапа необходимо разместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на парковке на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 3 этапа. Всего на территории 4 этапа необходимо разместить 364 м/м, недостающие 72 м/м размещается на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 4 этапа. Всего на территории 5 этапа проектной документацией предусматривается разместить 1149 м/м. Всего на территории 6 этапа по расчету требуется разместить 381 м/м, недостающие 377 м/м размещаются в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 6 этапа. Всего на территории 7 этапа необходимо разместить 434 м/м, недостающие 412 м/м размещается в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатацию 5 этапа предусмотрен до ввода 7 этапа. Всего на территории проектируемого участка по расчету требуется разместить 2419 м/м, проектной документацией предусмотрено размещение 2649 м/м.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Во дворе дома размещены детские площадки, спортивные площадки и площадками для отдыха взрослого населения. Площадки оборудуются малыми архитектурными формами. На территории расположения жилых корпусов предусмотрено ограждение прозрачностью не менее 50 %с устройством распашных ворот и калиток, отделящих дворовую территорию от проезжай части.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Проектом предусматривается на территории каждого их этапов устройство хозяйственных площадок для установки мусоросборных контейнеров.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом предусмотрено устройство газонов из многолетних трав.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствует установленным требованиям СП 59.13330.2012. Уклоны косынок и пандусов в зоне переходов для маломобильных групп населения устраиваются с продольным уклоном не более 10%. Занижение бортового камня 1,5 см, на ширину 1,75 м для удобства передвижения маломобильных групп населения предусмотрено на путях возможного движения.**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено устройство наружного освещения территории жилого дома и парковок светильниками, установленными на металлических опорах и фасадах здания. Технические условия выданы ОАО «ОЭК» для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям – Приложение № 1 к ДС №9 от 09.06.2017 г. к договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014 г. Срок действия ТУ – 5 лет**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Все проезды и стоянки проектируются в асфальтобетонном покрытии. Тротуары приняты с покрытием из брусчатки шириной 2,0 м.**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **116205142,02 р.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **46705797,14 р.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВС по 20/МП2-70-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **74973079,78 р.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **59905476,84 р.**

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Объединённая Энергетическая Компания»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810258843**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение №1 к доп. соглашению №9 от 09.06.2017г. к Договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014г.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **127567049,02 р.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **0**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **1**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **240**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Помещение хранения автомобилей	1-5	–	7128	Надземная автостоянка. Корпус 17 (Блок 17.2)	7128

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое	Надземная автостоянка	Контрольно-пропускной пункт	7.88
2	Общественное	Надземная автостоянка	Сан. Узел	3.16
3	Техническое	Надземная автостоянка	Электрощитовая	10.42
4	Техническое	Надземная автостоянка	Помещение для размещения первичных средств пожаротушения, средств индивидуальной защиты и пожарного инсрумента	7.21
5	Техническое	Надземная автостоянка	Помещение уборочного инвентаря	9.49
6	Техническое	Надземная автостоянка	Водомерный узел	12.69

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Надземная автостоянка	Лифт	Пассажирский лифт
2	Технические помещения	Электрические обогреватели	Обогрев технических помещений
3	Надземная автостоянка	Системы вентиляции технических помещений (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях
4	Надземная автостоянка	Система подпора в лифтовую шахту (Противодымная вентиляция)	Противопожарная вентиляция
5	Надземная автостоянка	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
6	Надземная автостоянка	Кабеленесущие системы (Электроснабжение и электроосвещение)	Для укладки кабелей
7	Надземная автостоянка	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
8	Надземная автостоянка	Кабельная продукция	Для передачи электричества
9	Надземная автостоянка	Главный распределительный щит ГРЩ 1 (Электроснабжение и электроосвещение)	Для электроснабжения объекта
10	Надземная автостоянка	Водомерный узел ЦИРВ 02А л50,51 (Водопровод)	Для коммерческого учета расхода воды надземной автостоянки.
11	Надземная автостоянка	Станция повышения давления противопожарного водопровода в комплекте шкаф управления с выходами для управления 3х ф. задвижками (Водопровод)	Для обеспечения потребного напора в системе пожаротушения
12	Надземная автостоянка	Пожарные краны: Пожарный шкаф ШПК-320 (Водопровод)	Для подачи воды на внутреннее пожаротушение
13	Санузлы	Водонагреватель электрический (Водопровод)	Нагрев горячей воды
14	Надземная автостоянка, санузлы	Трубопроводы ХВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
15	Санузлы	Трубопроводы ГВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
16	Надземная автостоянка, санузлы	Запорная арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
17	Санузлы	Запорная арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
18	Надземная автостоянка	Трубопроводы бытовой канализации (Канализация)	Для отвода бытовых стоков от потребителей
19	Надземная автостоянка	Стационарный дренажный насос со встроенным поплавковым выключателем (Канализация)	Для удаления дренажных вод из подземной автостоянки
20	Санузлы	Насосная установка для отвода сточных вод (Канализация)	Для удаления бытовых стоков от потребителя
21	Надземная автостоянка	Арматура напорной канализации (Канализация)	Для обеспечения Планового обслуживания и систем, и ремонта
22	Надземная автостоянка	Трубопроводы внутренних водостоков (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли

23	Кровля	Водосточные воронки (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2022**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **8627777900 р.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **47:07:722001:70**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Уплачено**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40701810480040000044**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000704**
		БИК: **044030704**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **783543009**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **90824845**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **1 500 000 000 р.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид: Сервитут, Земельный участок. Дата государственной регистрации: 16.02.2018. Номер государственной регистрации: 47:07:0722001:70-47/012/2018-2. Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Закрытое акционерное общество "Универсальное строительное объединение". Основание государственной регистрации: Соглашение об установлении частного сервитута на земельный участок (постоянного и возмездного) от 14.04.2017 №01/У. Пункт 14.1 Холодное водоснабжение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВС, 2/МП2-70-ВС, 3/МП2-70-ВС, 4/МП2-70-ВС, 5/МП2-70-ВС, 6/МП2-70-ВС, 7/МП2-70-ВС, 8/МП2-70-ВС, 9/МП2-70-ВС, 10/МП2-70-ВС, 11/МП2-70-ВС, 12/МП2-70-ВС, 13/МП2-70-ВС, 14/МП2-70-ВС, 15/МП2-70-ВС, 16/МП2-70-ВС, 17/МП2-70-ВС, 18/МП2-70-ВС, 19/МП2-70-ВС, 20/МП2-70-ВС Пункт 14.1 Бытовое водоотведение и Ливневое водоотведение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВО, 2/МП2-70-ВО, 3/МП2-70-ВО, 4/МП2-70-ВО, 5/МП2-70-ВО, 6/МП2-70-ВО, 7/МП2-70-ВО, 8/МП2-70-ВО, 9/МП2-70-ВО, 10/МП2-70-ВО, 11/МП2-70-ВО, 12/МП2-70-ВО, 13/МП2-70-ВО, 14/МП2-70-ВО, 15/МП2-70-ВО, 16/МП2-70-ВО, 17/МП2-70-ВО, 18/МП2-70-ВО, 19/МП2-70-ВО, 20/МП2-70-ВО Пункт 14.1. Теплоснабжение и Горячее водоснабжение Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1051/81070201/5-21, 1048/81070201/5-21, 1049/81070201/5-21, 1050/81070201/5-21, 1052/81070201/5-21, 1053/81070201/5-21, 1054/81070201/5-21, 1055/81070201/5-21, 1056/81070201/5-21, 1057/81070201/5-21, 1058/81070201/5-21, 1059/81070201/5-21, 1060/81070201/5-21, 1061/81070201/5-21, 1062/81070201/5-21, 1063/81070201/5-21, 1064/81070201/5-21, 1065/81070201/5-21. Машиноместа, расположенные в подземных автостоянках (Корпуса 13, 14, 15, 16) и надземных автостоянках (Корпуса 17, 18, 19, 20) , не будут продаваться по договорам участия в долевом строительстве. 14 августа в Филиале Удельный Банка ВТБ (ПАО) в г. Санкт-Петербурге открыт специальный счет застройщика №40701810480040000044 Банк: Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург ОГРН 1027739609391 ИНН 7702070139 28 сентября 2018 года получено Распоряжение №62/ИРС "О внесении изменений в разрешение на строительство".**

Объект №19

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Непубличное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенТИСИЗ»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«Зеленый Свет плюс»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7804403161**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«ПРОКСИМА»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7814341059**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **08.11.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0010-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **14.02.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0004-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **18.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0027-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **19.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **47-2-1-2-0022-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление государственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **4700000395**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЦДС «Северный»**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **47-RU47504307-103К-2017**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.11.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.11.2033**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.04.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **13.05.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **47:07:722001:70**

	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): **221731**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрено устройство проездов и пешеходных тротуаров с плиточным покрытием, возможность проезда пожарных машин.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Всего на территории 1 этапа необходимо разместить 532 м/м, недостающие 230 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 230 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 2 этапа необходимо разместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 71 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 3 этапа необходимо разместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на парковке на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 3 этапа. Всего на территории 4 этапа необходимо разместить 364 м/м, недостающие 72 м/м размещается на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 4 этапа. Всего на территории 5 этапа проектной документацией предусматривается разместить 1149 м/м. Всего на территории 6 этапа по расчету требуется разместить 381 м/м, недостающие 377 м/м размещаются в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 6 этапа. Всего на территории 7 этапа необходимо разместить 434 м/м, недостающие 412 м/м размещается в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатацию 5 этапа предусмотрен до ввода 7 этапа. Всего на территории проектируемого участка по расчету требуется разместить 2419 м/м, проектной документацией предусмотрено размещение 2649 м/м.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Во дворе дома размещены детские площадки, спортивные площадки и площадками для отдыха взрослого населения. Площадки оборудуются малыми архитектурными формами. На территории расположения жилых корпусов предусмотрено ограждение прозрачностью не менее 50 %с устройством распашных ворот и калиток, отделящих дворовую территорию от проезжай части.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Проектом предусматривается на территории каждого их этапов устройство хозяйственных площадок для установки мусоросборных контейнеров.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом предусмотрено устройство газонов из многолетних трав.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствует установленным требованиям СП 59.13330.2012. Уклоны косынок и пандусов в зоне переходов для маломобильных групп населения устраиваются с продольным уклоном не более 10%. Занижение бортового камня 1,5 см, на ширину 1,75 м для удобства передвижения маломобильных групп населения предусмотрено на путях возможного движения.**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено устройство наружного освещения территории жилого дома и парковок светильниками, установленными на металлических опорах и фасадах здания. Технические условия выданы ОАО «ОЭК» для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям – Приложение № 1 к ДС №9 от 09.06.2017 г. к договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014 г. Срок действия ТУ – 5 лет**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Все проезды и стоянки проектируются в асфальтобетонном покрытии. Тротуары приняты с покрытием из брусчатки шириной 2,0 м.**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **116205142,02 р.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **46705797,14 р.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВС по 20/МП2-70-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **74973079,78 р.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **59905476,84 р.**

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Объединённая Энергетическая Компания»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810258843**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение №1 к доп. соглашению №9 от 09.06.2017г. к Договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014г.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **127567049,02 р.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **0**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **1**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **240**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Помещение хранения автомобилей	1-5	–	7128	Надземная автостоянка. Корпус 18 (Блок 18.1)	7128

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое	Надземная автостоянка	Контрольно-пропускной пункт	7.88
2	Общественное	Надземная автостоянка	Сан. Узел	3.16
3	Техническое	Надземная автостоянка	Электрощитовая	10.42
4	Техническое	Надземная автостоянка	Помещение для размещения первичных средств пожаротушения, средств индивидуальной защиты и пожарного инсрумента	7.21
5	Техническое	Надземная автостоянка	Помещение уборочного инвентаря	9.49
6	Техническое	Надземная автостоянка	Водомерный узел	12.69

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Надземная автостоянка	Лифт	Пассажирский лифт
2	Технические помещения	Электрические обогреватели	Обогрев технических помещений
3	Надземная автостоянка	Системы вентиляции технических помещений (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях
4	Надземная автостоянка	Система подпора в лифтовую шахту (Противодымная вентиляция)	Противопожарная вентиляция
5	Надземная автостоянка	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
6	Надземная автостоянка	Кабеленесущие системы (Электроснабжение и электроосвещение)	Для укладки кабелей
7	Надземная автостоянка	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
8	Надземная автостоянка	Кабельная продукция	Для передачи электричества
9	Надземная автостоянка	Главный распределительный щит ГРЩ 1 (Электроснабжение и электроосвещение)	Для электроснабжения объекта
10	Надземная автостоянка	Водомерный узел ЦИРВ 02А л50,51 (Водопровод)	Для коммерческого учета расхода воды надземной автостоянки.
11	Надземная автостоянка	Станция повышения давления противопожарного водопровода в комплекте шкаф управления с выходами для управления 3х ф. задвижками (Водопровод)	Для обеспечения потребного напора в системе пожаротушения
12	Надземная автостоянка	Пожарные краны: Пожарный шкаф ШПК-320 (Водопровод)	Для подачи воды на внутреннее пожаротушение
13	Санузлы	Водонагреватель электрический (Водопровод)	Нагрев горячей воды
14	Надземная автостоянка, санузлы	Трубопроводы ХВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
15	Санузлы	Трубопроводы ГВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
16	Надземная автостоянка, санузлы	Запорная арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
17	Санузлы	Запорная арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
18	Надземная автостоянка	Трубопроводы бытовой канализации (Канализация)	Для отвода бытовых стоков от потребителей
19	Надземная автостоянка	Стационарный дренажный насос со встроенным поплавковым выключателем (Канализация)	Для удаления дренажных вод из подземной автостоянки
20	Санузлы	Насосная установка для отвода сточных вод (Канализация)	Для удаления бытовых стоков от потребителя
21	Надземная автостоянка	Арматура напорной канализации (Канализация)	Для обеспечения Планового обслуживания и систем, и ремонта
22	Надземная автостоянка	Трубопроводы внутренних водостоков (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли

23	Кровля	Водосточные воронки (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2022**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **8627777900 р.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **47:07:722001:70**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Уплачено**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40701810480040000044**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000704**
		БИК: **044030704**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **783543009**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **90824845**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **1 500 000 000 р.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид: Сервитут, Земельный участок. Дата государственной регистрации: 16.02.2018. Номер государственной регистрации: 47:07:0722001:70-47/012/2018-2. Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Закрытое акционерное общество "Универсальное строительное объединение". Основание государственной регистрации: Соглашение об установлении частного сервитута на земельный участок (постоянного и возмездного) от 14.04.2017 №01/У. Пункт 14.1 Холодное водоснабжение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВС, 2/МП2-70-ВС, 3/МП2-70-ВС, 4/МП2-70-ВС, 5/МП2-70-ВС, 6/МП2-70-ВС, 7/МП2-70-ВС, 8/МП2-70-ВС, 9/МП2-70-ВС, 10/МП2-70-ВС, 11/МП2-70-ВС, 12/МП2-70-ВС, 13/МП2-70-ВС, 14/МП2-70-ВС, 15/МП2-70-ВС, 16/МП2-70-ВС, 17/МП2-70-ВС, 18/МП2-70-ВС, 19/МП2-70-ВС, 20/МП2-70-ВС Пункт 14.1 Бытовое водоотведение и Ливневое водоотведение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВО, 2/МП2-70-ВО, 3/МП2-70-ВО, 4/МП2-70-ВО, 5/МП2-70-ВО, 6/МП2-70-ВО, 7/МП2-70-ВО, 8/МП2-70-ВО, 9/МП2-70-ВО, 10/МП2-70-ВО, 11/МП2-70-ВО, 12/МП2-70-ВО, 13/МП2-70-ВО, 14/МП2-70-ВО, 15/МП2-70-ВО, 16/МП2-70-ВО, 17/МП2-70-ВО, 18/МП2-70-ВО, 19/МП2-70-ВО, 20/МП2-70-ВО Пункт 14.1. Теплоснабжение и Горячее водоснабжение Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1051/81070201/5-21, 1048/81070201/5-21, 1049/81070201/5-21, 1050/81070201/5-21, 1052/81070201/5-21, 1053/81070201/5-21, 1054/81070201/5-21, 1055/81070201/5-21, 1056/81070201/5-21, 1057/81070201/5-21, 1058/81070201/5-21, 1059/81070201/5-21, 1060/81070201/5-21, 1061/81070201/5-21, 1062/81070201/5-21, 1063/81070201/5-21, 1064/81070201/5-21, 1065/81070201/5-21. Машиноместа, расположенные в подземных автостоянках (Корпуса 13, 14, 15, 16) и надземных автостоянках (Корпуса 17, 18, 19, 20) , не будут продаваться по договорам участия в долевом строительстве. 14 августа в Филиале Удельный Банка ВТБ (ПАО) в г. Санкт-Петербурге открыт специальный счет застройщика №40701810480040000044 Банк: Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург ОГРН 1027739609391 ИНН 7702070139 28 сентября 2018 года получено Распоряжение №62/ИРС "О внесении изменений в разрешение на строительство".**

Объект №20

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Непубличное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенТИСИЗ»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«Зеленый Свет плюс»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7804403161**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«ПРОКСИМА»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7814341059**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **08.11.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0010-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **14.02.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0004-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **18.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0027-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **19.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **47-2-1-2-0022-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление государственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **4700000395**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЦДС «Северный»**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **47-RU47504307-103К-2017**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.11.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.11.2033**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.04.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **13.05.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **47:07:722001:70**

	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): **221731**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрено устройство проездов и пешеходных тротуаров с плиточным покрытием, возможность проезда пожарных машин.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Всего на территории 1 этапа необходимо разместить 532 м/м, недостающие 230 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 230 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 2 этапа необходимо разместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 71 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 3 этапа необходимо разместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на парковке на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 3 этапа. Всего на территории 4 этапа необходимо разместить 364 м/м, недостающие 72 м/м размещается на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 4 этапа. Всего на территории 5 этапа проектной документацией предусматривается разместить 1149 м/м. Всего на территории 6 этапа по расчету требуется разместить 381 м/м, недостающие 377 м/м размещаются в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 6 этапа. Всего на территории 7 этапа необходимо разместить 434 м/м, недостающие 412 м/м размещается в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатацию 5 этапа предусмотрен до ввода 7 этапа. Всего на территории проектируемого участка по расчету требуется разместить 2419 м/м, проектной документацией предусмотрено размещение 2649 м/м.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Во дворе дома размещены детские площадки, спортивные площадки и площадками для отдыха взрослого населения. Площадки оборудуются малыми архитектурными формами. На территории расположения жилых корпусов предусмотрено ограждение прозрачностью не менее 50 %с устройством распашных ворот и калиток, отделящих дворовую территорию от проезжай части.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Проектом предусматривается на территории каждого их этапов устройство хозяйственных площадок для установки мусоросборных контейнеров.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом предусмотрено устройство газонов из многолетних трав.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствует установленным требованиям СП 59.13330.2012. Уклоны косынок и пандусов в зоне переходов для маломобильных групп населения устраиваются с продольным уклоном не более 10%. Занижение бортового камня 1,5 см, на ширину 1,75 м для удобства передвижения маломобильных групп населения предусмотрено на путях возможного движения.**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено устройство наружного освещения территории жилого дома и парковок светильниками, установленными на металлических опорах и фасадах здания. Технические условия выданы ОАО «ОЭК» для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям – Приложение № 1 к ДС №9 от 09.06.2017 г. к договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014 г. Срок действия ТУ – 5 лет**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Все проезды и стоянки проектируются в асфальтобетонном покрытии. Тротуары приняты с покрытием из брусчатки шириной 2,0 м.**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **116205142,02 р.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **46705797,14 р.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВС по 20/МП2-70-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **74973079,78 р.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **59905476,84 р.**

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Объединённая Энергетическая Компания»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810258843**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение №1 к доп. соглашению №9 от 09.06.2017г. к Договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014г.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **127567049,02 р.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **0**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **1**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **240**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Помещение хранения автомобилей	1-5	–	7128	Надземная автостоянка. Корпус 18 (Блок 18.2)	7128

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое	Надземная автостоянка	Контрольно-пропускной пункт	7.88
2	Общественное	Надземная автостоянка	Сан. Узел	3.16
3	Техническое	Надземная автостоянка	Электрощитовая	10.42
4	Техническое	Надземная автостоянка	Помещение для размещения первичных средств пожаротушения, средств индивидуальной защиты и пожарного инсрумента	7.21
5	Техническое	Надземная автостоянка	Помещение уборочного инвентаря	9.49
6	Техническое	Надземная автостоянка	Водомерный узел	12.69

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Надземная автостоянка	Лифт	Пассажирский лифт
2	Технические помещения	Электрические обогреватели	Обогрев технических помещений
3	Надземная автостоянка	Системы вентиляции технических помещений (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях
4	Надземная автостоянка	Система подпора в лифтовую шахту (Противодымная вентиляция)	Противопожарная вентиляция
5	Надземная автостоянка	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
6	Надземная автостоянка	Кабеленесущие системы (Электроснабжение и электроосвещение)	Для укладки кабелей
7	Надземная автостоянка	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
8	Надземная автостоянка	Кабельная продукция	Для передачи электричества
9	Надземная автостоянка	Главный распределительный щит ГРЩ 1 (Электроснабжение и электроосвещение)	Для электроснабжения объекта
10	Надземная автостоянка	Водомерный узел ЦИРВ 02А л50,51 (Водопровод)	Для коммерческого учета расхода воды надземной автостоянки.
11	Надземная автостоянка	Станция повышения давления противопожарного водопровода в комплекте шкаф управления с выходами для управления 3х ф. задвижками (Водопровод)	Для обеспечения потребного напора в системе пожаротушения
12	Надземная автостоянка	Пожарные краны: Пожарный шкаф ШПК-320 (Водопровод)	Для подачи воды на внутреннее пожаротушение
13	Санузлы	Водонагреватель электрический (Водопровод)	Нагрев горячей воды
14	Надземная автостоянка, санузлы	Трубопроводы ХВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
15	Санузлы	Трубопроводы ГВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
16	Надземная автостоянка, санузлы	Запорная арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
17	Санузлы	Запорная арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
18	Надземная автостоянка	Трубопроводы бытовой канализации (Канализация)	Для отвода бытовых стоков от потребителей
19	Надземная автостоянка	Стационарный дренажный насос со встроенным поплавковым выключателем (Канализация)	Для удаления дренажных вод из подземной автостоянки
20	Санузлы	Насосная установка для отвода сточных вод (Канализация)	Для удаления бытовых стоков от потребителя
21	Надземная автостоянка	Арматура напорной канализации (Канализация)	Для обеспечения Планового обслуживания и систем, и ремонта
22	Надземная автостоянка	Трубопроводы внутренних водостоков (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли

23	Кровля	Водосточные воронки (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2022**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **8627777900 р.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **47:07:722001:70**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Уплачено**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40701810480040000044**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000704**
		БИК: **044030704**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **783543009**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **90824845**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **1 500 000 000 р.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид: Сервитут, Земельный участок. Дата государственной регистрации: 16.02.2018. Номер государственной регистрации: 47:07:0722001:70-47/012/2018-2. Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Закрытое акционерное общество "Универсальное строительное объединение". Основание государственной регистрации: Соглашение об установлении частного сервитута на земельный участок (постоянного и возмездного) от 14.04.2017 №01/У. Пункт 14.1 Холодное водоснабжение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВС, 2/МП2-70-ВС, 3/МП2-70-ВС, 4/МП2-70-ВС, 5/МП2-70-ВС, 6/МП2-70-ВС, 7/МП2-70-ВС, 8/МП2-70-ВС, 9/МП2-70-ВС, 10/МП2-70-ВС, 11/МП2-70-ВС, 12/МП2-70-ВС, 13/МП2-70-ВС, 14/МП2-70-ВС, 15/МП2-70-ВС, 16/МП2-70-ВС, 17/МП2-70-ВС, 18/МП2-70-ВС, 19/МП2-70-ВС, 20/МП2-70-ВС Пункт 14.1 Бытовое водоотведение и Ливневое водоотведение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВО, 2/МП2-70-ВО, 3/МП2-70-ВО, 4/МП2-70-ВО, 5/МП2-70-ВО, 6/МП2-70-ВО, 7/МП2-70-ВО, 8/МП2-70-ВО, 9/МП2-70-ВО, 10/МП2-70-ВО, 11/МП2-70-ВО, 12/МП2-70-ВО, 13/МП2-70-ВО, 14/МП2-70-ВО, 15/МП2-70-ВО, 16/МП2-70-ВО, 17/МП2-70-ВО, 18/МП2-70-ВО, 19/МП2-70-ВО, 20/МП2-70-ВО Пункт 14.1. Теплоснабжение и Горячее водоснабжение Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1051/81070201/5-21, 1048/81070201/5-21, 1049/81070201/5-21, 1050/81070201/5-21, 1052/81070201/5-21, 1053/81070201/5-21, 1054/81070201/5-21, 1055/81070201/5-21, 1056/81070201/5-21, 1057/81070201/5-21, 1058/81070201/5-21, 1059/81070201/5-21, 1060/81070201/5-21, 1061/81070201/5-21, 1062/81070201/5-21, 1063/81070201/5-21, 1064/81070201/5-21, 1065/81070201/5-21. Машиноместа, расположенные в подземных автостоянках (Корпуса 13, 14, 15, 16) и надземных автостоянках (Корпуса 17, 18, 19, 20) , не будут продаваться по договорам участия в долевом строительстве. 14 августа в Филиале Удельный Банка ВТБ (ПАО) в г. Санкт-Петербурге открыт специальный счет застройщика №40701810480040000044 Банк: Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург ОГРН 1027739609391 ИНН 7702070139 28 сентября 2018 года получено Распоряжение №62/ИРС "О внесении изменений в разрешение на строительство".**

Объект №21

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Непубличное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенТИСИЗ»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«Зеленый Свет плюс»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7804403161**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«ПРОКСИМА»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7814341059**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **08.11.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0010-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **14.02.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0004-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **18.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0027-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **19.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **47-2-1-2-0022-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление государственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **4700000395**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЦДС «Северный»**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **47-RU47504307-103К-2017**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.11.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.11.2033**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.04.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **13.05.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **47:07:722001:70**

	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): **221731**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрено устройство проездов и пешеходных тротуаров с плиточным покрытием, возможность проезда пожарных машин.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Всего на территории 1 этапа необходимо разместить 532 м/м, недостающие 230 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 230 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 2 этапа необходимо разместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 71 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 3 этапа необходимо разместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на парковке на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 3 этапа. Всего на территории 4 этапа необходимо разместить 364 м/м, недостающие 72 м/м размещается на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 4 этапа. Всего на территории 5 этапа проектной документацией предусматривается разместить 1149 м/м. Всего на территории 6 этапа по расчету требуется разместить 381 м/м, недостающие 377 м/м размещаются в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 6 этапа. Всего на территории 7 этапа необходимо разместить 434 м/м, недостающие 412 м/м размещается в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатацию 5 этапа предусмотрен до ввода 7 этапа. Всего на территории проектируемого участка по расчету требуется разместить 2419 м/м, проектной документацией предусмотрено размещение 2649 м/м.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Во дворе дома размещены детские площадки, спортивные площадки и площадками для отдыха взрослого населения. Площадки оборудуются малыми архитектурными формами. На территории расположения жилых корпусов предусмотрено ограждение прозрачностью не менее 50 %с устройством распашных ворот и калиток, отделящих дворовую территорию от проезжай части.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Проектом предусматривается на территории каждого их этапов устройство хозяйственных площадок для установки мусоросборных контейнеров.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом предусмотрено устройство газонов из многолетних трав.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствует установленным требованиям СП 59.13330.2012. Уклоны косынок и пандусов в зоне переходов для маломобильных групп населения устраиваются с продольным уклоном не более 10%. Занижение бортового камня 1,5 см, на ширину 1,75 м для удобства передвижения маломобильных групп населения предусмотрено на путях возможного движения.**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено устройство наружного освещения территории жилого дома и парковок светильниками, установленными на металлических опорах и фасадах здания. Технические условия выданы ОАО «ОЭК» для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям – Приложение № 1 к ДС №9 от 09.06.2017 г. к договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014 г. Срок действия ТУ – 5 лет**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Все проезды и стоянки проектируются в асфальтобетонном покрытии. Тротуары приняты с покрытием из брусчатки шириной 2,0 м.**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **116205142,02 р.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **46705797,14 р.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВС по 20/МП2-70-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **74973079,78 р.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **59905476,84 р.**

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Объединённая Энергетическая Компания»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810258843**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение №1 к доп. соглашению №9 от 09.06.2017г. к Договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014г.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **127567049,02 р.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **0**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **1**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **240**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Помещение хранения автомобилей	1-5	–	7128	Надземная автостоянка. Корпус 19 (Блок 19.1)	7128

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое	Надземная автостоянка	Контрольно-пропускной пункт	7.88
2	Общественное	Надземная автостоянка	Сан. Узел	3.16
3	Техническое	Надземная автостоянка	Электрощитовая	10.42
4	Техническое	Надземная автостоянка	Помещение для размещения первичных средств пожаротушения, средств индивидуальной защиты и пожарного инсрумента	7.21
5	Техническое	Надземная автостоянка	Помещение уборочного инвентаря	9.49
6	Техническое	Надземная автостоянка	Водомерный узел	12.69

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Надземная автостоянка	Лифт	Пассажирский лифт
2	Технические помещения	Электрические обогреватели	Обогрев технических помещений
3	Надземная автостоянка	Системы вентиляции технических помещений (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях
4	Надземная автостоянка	Система подпора в лифтовую шахту (Противодымная вентиляция)	Противопожарная вентиляция
5	Надземная автостоянка	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
6	Надземная автостоянка	Кабеленесущие системы (Электроснабжение и электроосвещение)	Для укладки кабелей
7	Надземная автостоянка	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
8	Надземная автостоянка	Кабельная продукция	Для передачи электричества
9	Надземная автостоянка	Главный распределительный щит ГРЩ 1 (Электроснабжение и электроосвещение)	Для электроснабжения объекта
10	Надземная автостоянка	Водомерный узел ЦИРВ 02А л50,51 (Водопровод)	Для коммерческого учета расхода воды надземной автостоянки.
11	Надземная автостоянка	Станция повышения давления противопожарного водопровода в комплекте шкаф управления с выходами для управления 3х ф. задвижками (Водопровод)	Для обеспечения потребного напора в системе пожаротушения
12	Надземная автостоянка	Пожарные краны: Пожарный шкаф ШПК-320 (Водопровод)	Для подачи воды на внутреннее пожаротушение
13	Санузлы	Водонагреватель электрический (Водопровод)	Нагрев горячей воды
14	Надземная автостоянка, санузлы	Трубопроводы ХВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
15	Санузлы	Трубопроводы ГВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
16	Надземная автостоянка, санузлы	Запорная арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
17	Санузлы	Запорная арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
18	Надземная автостоянка	Трубопроводы бытовой канализации (Канализация)	Для отвода бытовых стоков от потребителей
19	Надземная автостоянка	Стационарный дренажный насос со встроенным поплавковым выключателем (Канализация)	Для удаления дренажных вод из подземной автостоянки
20	Санузлы	Насосная установка для отвода сточных вод (Канализация)	Для удаления бытовых стоков от потребителя
21	Надземная автостоянка	Арматура напорной канализации (Канализация)	Для обеспечения Планового обслуживания и систем, и ремонта
22	Надземная автостоянка	Трубопроводы внутренних водостоков (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли

23	Кровля	Водосточные воронки (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2022**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **8627777900 р.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **47:07:722001:70**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Уплачено**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40701810480040000044**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000704**
		БИК: **044030704**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **783543009**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **90824845**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **1 500 000 000 р.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид: Сервитут, Земельный участок. Дата государственной регистрации: 16.02.2018. Номер государственной регистрации: 47:07:0722001:70-47/012/2018-2. Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Закрытое акционерное общество "Универсальное строительное объединение". Основание государственной регистрации: Соглашение об установлении частного сервитута на земельный участок (постоянного и возмездного) от 14.04.2017 №01/У. Пункт 14.1 Холодное водоснабжение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВС, 2/МП2-70-ВС, 3/МП2-70-ВС, 4/МП2-70-ВС, 5/МП2-70-ВС, 6/МП2-70-ВС, 7/МП2-70-ВС, 8/МП2-70-ВС, 9/МП2-70-ВС, 10/МП2-70-ВС, 11/МП2-70-ВС, 12/МП2-70-ВС, 13/МП2-70-ВС, 14/МП2-70-ВС, 15/МП2-70-ВС, 16/МП2-70-ВС, 17/МП2-70-ВС, 18/МП2-70-ВС, 19/МП2-70-ВС, 20/МП2-70-ВС Пункт 14.1 Бытовое водоотведение и Ливневое водоотведение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВО, 2/МП2-70-ВО, 3/МП2-70-ВО, 4/МП2-70-ВО, 5/МП2-70-ВО, 6/МП2-70-ВО, 7/МП2-70-ВО, 8/МП2-70-ВО, 9/МП2-70-ВО, 10/МП2-70-ВО, 11/МП2-70-ВО, 12/МП2-70-ВО, 13/МП2-70-ВО, 14/МП2-70-ВО, 15/МП2-70-ВО, 16/МП2-70-ВО, 17/МП2-70-ВО, 18/МП2-70-ВО, 19/МП2-70-ВО, 20/МП2-70-ВО Пункт 14.1. Теплоснабжение и Горячее водоснабжение Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1051/81070201/5-21, 1048/81070201/5-21, 1049/81070201/5-21, 1050/81070201/5-21, 1052/81070201/5-21, 1053/81070201/5-21, 1054/81070201/5-21, 1055/81070201/5-21, 1056/81070201/5-21, 1057/81070201/5-21, 1058/81070201/5-21, 1059/81070201/5-21, 1060/81070201/5-21, 1061/81070201/5-21, 1062/81070201/5-21, 1063/81070201/5-21, 1064/81070201/5-21, 1065/81070201/5-21. Машиноместа, расположенные в подземных автостоянках (Корпуса 13, 14, 15, 16) и надземных автостоянках (Корпуса 17, 18, 19, 20) , не будут продаваться по договорам участия в долевом строительстве. 14 августа в Филиале Удельный Банка ВТБ (ПАО) в г. Санкт-Петербурге открыт специальный счет застройщика №40701810480040000044 Банк: Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург ОГРН 1027739609391 ИНН 7702070139 28 сентября 2018 года получено Распоряжение №62/ИРС "О внесении изменений в разрешение на строительство".**

Объект №22

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Непубличное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенТИСИЗ»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«Зеленый Свет плюс»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7804403161**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«ПРОКСИМА»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7814341059**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **08.11.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0010-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **14.02.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0004-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **18.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0027-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **19.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **47-2-1-2-0022-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление государственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **4700000395**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЦДС «Северный»**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **47-RU47504307-103К-2017**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.11.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.11.2033**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.04.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **13.05.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **47:07:722001:70**

	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): **221731**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрено устройство проездов и пешеходных тротуаров с плиточным покрытием, возможность проезда пожарных машин.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Всего на территории 1 этапа необходимо разместить 532 м/м, недостающие 230 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 230 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 2 этапа необходимо разместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 71 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 3 этапа необходимо разместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на парковке на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 3 этапа. Всего на территории 4 этапа необходимо разместить 364 м/м, недостающие 72 м/м размещается на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 4 этапа. Всего на территории 5 этапа проектной документацией предусматривается разместить 1149 м/м. Всего на территории 6 этапа по расчету требуется разместить 381 м/м, недостающие 377 м/м размещаются в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 6 этапа. Всего на территории 7 этапа необходимо разместить 434 м/м, недостающие 412 м/м размещается в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатацию 5 этапа предусмотрен до ввода 7 этапа. Всего на территории проектируемого участка по расчету требуется разместить 2419 м/м, проектной документацией предусмотрено размещение 2649 м/м.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Во дворе дома размещены детские площадки, спортивные площадки и площадками для отдыха взрослого населения. Площадки оборудуются малыми архитектурными формами. На территории расположения жилых корпусов предусмотрено ограждение прозрачностью не менее 50 %с устройством распашных ворот и калиток, отделящих дворовую территорию от проезжай части.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Проектом предусматривается на территории каждого их этапов устройство хозяйственных площадок для установки мусоросборных контейнеров.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом предусмотрено устройство газонов из многолетних трав.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствует установленным требованиям СП 59.13330.2012. Уклоны косынок и пандусов в зоне переходов для маломобильных групп населения устраиваются с продольным уклоном не более 10%. Занижение бортового камня 1,5 см, на ширину 1,75 м для удобства передвижения маломобильных групп населения предусмотрено на путях возможного движения.**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено устройство наружного освещения территории жилого дома и парковок светильниками, установленными на металлических опорах и фасадах здания. Технические условия выданы ОАО «ОЭК» для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям – Приложение № 1 к ДС №9 от 09.06.2017 г. к договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014 г. Срок действия ТУ – 5 лет**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Все проезды и стоянки проектируются в асфальтобетонном покрытии. Тротуары приняты с покрытием из брусчатки шириной 2,0 м.**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **116205142,02 р.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **46705797,14 р.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВС по 20/МП2-70-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **74973079,78 р.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **59905476,84 р.**

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Объединённая Энергетическая Компания»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810258843**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение №1 к доп. соглашению №9 от 09.06.2017г. к Договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014г.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **127567049,02 р.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **0**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **1**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **240**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Помещение хранения автомобилей	1-5	–	7128	Надземная автостоянка. Корпус 19 (Блок 19.2)	7128

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое	Надземная автостоянка	Контрольно-пропускной пункт	7.88
2	Общественное	Надземная автостоянка	Сан. Узел	3.16
3	Техническое	Надземная автостоянка	Электрощитовая	10.42
4	Техническое	Надземная автостоянка	Помещение для размещения первичных средств пожаротушения, средств индивидуальной защиты и пожарного инсрумента	7.21
5	Техническое	Надземная автостоянка	Помещение уборочного инвентаря	9.49
6	Техническое	Надземная автостоянка	Водомерный узел	12.69

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Надземная автостоянка	Лифт	Пассажирский лифт
2	Технические помещения	Электрические обогреватели	Обогрев технических помещений
3	Надземная автостоянка	Системы вентиляции технических помещений (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях
4	Надземная автостоянка	Система подпора в лифтовую шахту (Противодымная вентиляция)	Противопожарная вентиляция
5	Надземная автостоянка	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
6	Надземная автостоянка	Кабеленесущие системы (Электроснабжение и электроосвещение)	Для укладки кабелей
7	Надземная автостоянка	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
8	Надземная автостоянка	Кабельная продукция	Для передачи электричества
9	Надземная автостоянка	Главный распределительный щит ГРЩ 1 (Электроснабжение и электроосвещение)	Для электроснабжения объекта
10	Надземная автостоянка	Водомерный узел ЦИРВ 02А л50,51 (Водопровод)	Для коммерческого учета расхода воды надземной автостоянки.
11	Надземная автостоянка	Станция повышения давления противопожарного водопровода в комплекте шкаф управления с выходами для управления 3х ф. задвижками (Водопровод)	Для обеспечения потребного напора в системе пожаротушения
12	Надземная автостоянка	Пожарные краны: Пожарный шкаф ШПК-320 (Водопровод)	Для подачи воды на внутреннее пожаротушение
13	Санузлы	Водонагреватель электрический (Водопровод)	Нагрев горячей воды
14	Надземная автостоянка, санузлы	Трубопроводы ХВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
15	Санузлы	Трубопроводы ГВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
16	Надземная автостоянка, санузлы	Запорная арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
17	Санузлы	Запорная арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
18	Надземная автостоянка	Трубопроводы бытовой канализации (Канализация)	Для отвода бытовых стоков от потребителей
19	Надземная автостоянка	Стационарный дренажный насос со встроенным поплавковым выключателем (Канализация)	Для удаления дренажных вод из подземной автостоянки
20	Санузлы	Насосная установка для отвода сточных вод (Канализация)	Для удаления бытовых стоков от потребителя
21	Надземная автостоянка	Арматура напорной канализации (Канализация)	Для обеспечения Планового обслуживания и систем, и ремонта
22	Надземная автостоянка	Трубопроводы внутренних водостоков (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли

23	Кровля	Водосточные воронки (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2022**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **8627777900 р.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **47:07:722001:70**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Уплачено**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40701810480040000044**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000704**
		БИК: **044030704**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **783543009**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **90824845**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **1 500 000 000 р.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид: Сервитут, Земельный участок. Дата государственной регистрации: 16.02.2018. Номер государственной регистрации: 47:07:0722001:70-47/012/2018-2. Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Закрытое акционерное общество "Универсальное строительное объединение". Основание государственной регистрации: Соглашение об установлении частного сервитута на земельный участок (постоянного и возмездного) от 14.04.2017 №01/У. Пункт 14.1 Холодное водоснабжение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВС, 2/МП2-70-ВС, 3/МП2-70-ВС, 4/МП2-70-ВС, 5/МП2-70-ВС, 6/МП2-70-ВС, 7/МП2-70-ВС, 8/МП2-70-ВС, 9/МП2-70-ВС, 10/МП2-70-ВС, 11/МП2-70-ВС, 12/МП2-70-ВС, 13/МП2-70-ВС, 14/МП2-70-ВС, 15/МП2-70-ВС, 16/МП2-70-ВС, 17/МП2-70-ВС, 18/МП2-70-ВС, 19/МП2-70-ВС, 20/МП2-70-ВС Пункт 14.1 Бытовое водоотведение и Ливневое водоотведение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВО, 2/МП2-70-ВО, 3/МП2-70-ВО, 4/МП2-70-ВО, 5/МП2-70-ВО, 6/МП2-70-ВО, 7/МП2-70-ВО, 8/МП2-70-ВО, 9/МП2-70-ВО, 10/МП2-70-ВО, 11/МП2-70-ВО, 12/МП2-70-ВО, 13/МП2-70-ВО, 14/МП2-70-ВО, 15/МП2-70-ВО, 16/МП2-70-ВО, 17/МП2-70-ВО, 18/МП2-70-ВО, 19/МП2-70-ВО, 20/МП2-70-ВО Пункт 14.1. Теплоснабжение и Горячее водоснабжение Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1051/81070201/5-21, 1048/81070201/5-21, 1049/81070201/5-21, 1050/81070201/5-21, 1052/81070201/5-21, 1053/81070201/5-21, 1054/81070201/5-21, 1055/81070201/5-21, 1056/81070201/5-21, 1057/81070201/5-21, 1058/81070201/5-21, 1059/81070201/5-21, 1060/81070201/5-21, 1061/81070201/5-21, 1062/81070201/5-21, 1063/81070201/5-21, 1064/81070201/5-21, 1065/81070201/5-21. Машиноместа, расположенные в подземных автостоянках (Корпуса 13, 14, 15, 16) и надземных автостоянках (Корпуса 17, 18, 19, 20) , не будут продаваться по договорам участия в долевом строительстве. 14 августа в Филиале Удельный Банка ВТБ (ПАО) в г. Санкт-Петербурге открыт специальный счет застройщика №40701810480040000044 Банк: Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург ОГРН 1027739609391 ИНН 7702070139 28 сентября 2018 года получено Распоряжение №62/ИРС "О внесении изменений в разрешение на строительство".**

Объект №23

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Непубличное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенТИСИЗ»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«Зеленый Свет плюс»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7804403161**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«ПРОКСИМА»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7814341059**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **08.11.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0010-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **14.02.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0004-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **18.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0027-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **19.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **47-2-1-2-0022-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление государственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **4700000395**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЦДС «Северный»**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **47-RU47504307-103К-2017**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.11.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.11.2033**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.04.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **13.05.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **47:07:722001:70**

	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): **221731**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрено устройство проездов и пешеходных тротуаров с плиточным покрытием, возможность проезда пожарных машин.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Всего на территории 1 этапа необходимо разместить 532 м/м, недостающие 230 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 230 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 2 этапа необходимо разместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 71 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 3 этапа необходимо разместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на парковке на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 3 этапа. Всего на территории 4 этапа необходимо разместить 364 м/м, недостающие 72 м/м размещается на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 4 этапа. Всего на территории 5 этапа проектной документацией предусматривается разместить 1149 м/м. Всего на территории 6 этапа по расчету требуется разместить 381 м/м, недостающие 377 м/м размещаются в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 6 этапа. Всего на территории 7 этапа необходимо разместить 434 м/м, недостающие 412 м/м размещается в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатацию 5 этапа предусмотрен до ввода 7 этапа. Всего на территории проектируемого участка по расчету требуется разместить 2419 м/м, проектной документацией предусмотрено размещение 2649 м/м.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Во дворе дома размещены детские площадки, спортивные площадки и площадками для отдыха взрослого населения. Площадки оборудуются малыми архитектурными формами. На территории расположения жилых корпусов предусмотрено ограждение прозрачностью не менее 50 %с устройством распашных ворот и калиток, отделящих дворовую территорию от проезжай части.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Проектом предусматривается на территории каждого их этапов устройство хозяйственных площадок для установки мусоросборных контейнеров.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом предусмотрено устройство газонов из многолетних трав.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствует установленным требованиям СП 59.13330.2012. Уклоны косынок и пандусов в зоне переходов для маломобильных групп населения устраиваются с продольным уклоном не более 10%. Занижение бортового камня 1,5 см, на ширину 1,75 м для удобства передвижения маломобильных групп населения предусмотрено на путях возможного движения.**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено устройство наружного освещения территории жилого дома и парковок светильниками, установленными на металлических опорах и фасадах здания. Технические условия выданы ОАО «ОЭК» для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям – Приложение № 1 к ДС №9 от 09.06.2017 г. к договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014 г. Срок действия ТУ – 5 лет**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Все проезды и стоянки проектируются в асфальтобетонном покрытии. Тротуары приняты с покрытием из брусчатки шириной 2,0 м.**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **116205142,02 р.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **46705797,14 р.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВС по 20/МП2-70-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **74973079,78 р.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **59905476,84 р.**

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Объединённая Энергетическая Компания»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810258843**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение №1 к доп. соглашению №9 от 09.06.2017г. к Договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014г.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **127567049,02 р.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **0**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **1**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **240**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Помещение хранения автомобилей	1-5	–	7128	Надземная автостоянка. Корпус 20 (Блок 20.1)	7128

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое	Надземная автостоянка	Контрольно-пропускной пункт	7.88
2	Общественное	Надземная автостоянка	Сан. Узел	3.16
3	Техническое	Надземная автостоянка	Электрощитовая	10.42
4	Техническое	Надземная автостоянка	Помещение для размещения первичных средств пожаротушения, средств индивидуальной защиты и пожарного инсрумента	7.21
5	Техническое	Надземная автостоянка	Помещение уборочного инвентаря	9.49
6	Техническое	Надземная автостоянка	Водомерный узел	12.69

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Надземная автостоянка	Лифт	Пассажирский лифт
2	Технические помещения	Электрические обогреватели	Обогрев технических помещений
3	Надземная автостоянка	Системы вентиляции технических помещений (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях
4	Надземная автостоянка	Система подпора в лифтовую шахту (Противодымная вентиляция)	Противопожарная вентиляция
5	Надземная автостоянка	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
6	Надземная автостоянка	Кабеленесущие системы (Электроснабжение и электроосвещение)	Для укладки кабелей
7	Надземная автостоянка	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
8	Надземная автостоянка	Кабельная продукция	Для передачи электричества
9	Надземная автостоянка	Главный распределительный щит ГРЩ 1 (Электроснабжение и электроосвещение)	Для электроснабжения объекта
10	Надземная автостоянка	Водомерный узел ЦИРВ 02А л50,51 (Водопровод)	Для коммерческого учета расхода воды надземной автостоянки.
11	Надземная автостоянка	Станция повышения давления противопожарного водопровода в комплекте шкаф управления с выходами для управления 3х ф. задвижками (Водопровод)	Для обеспечения потребного напора в системе пожаротушения
12	Надземная автостоянка	Пожарные краны: Пожарный шкаф ШПК-320 (Водопровод)	Для подачи воды на внутреннее пожаротушение
13	Санузлы	Водонагреватель электрический (Водопровод)	Нагрев горячей воды
14	Надземная автостоянка, санузлы	Трубопроводы ХВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
15	Санузлы	Трубопроводы ГВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
16	Надземная автостоянка, санузлы	Запорная арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
17	Санузлы	Запорная арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
18	Надземная автостоянка	Трубопроводы бытовой канализации (Канализация)	Для отвода бытовых стоков от потребителей
19	Надземная автостоянка	Стационарный дренажный насос со встроенным поплавковым выключателем (Канализация)	Для удаления дренажных вод из подземной автостоянки
20	Санузлы	Насосная установка для отвода сточных вод (Канализация)	Для удаления бытовых стоков от потребителя
21	Надземная автостоянка	Арматура напорной канализации (Канализация)	Для обеспечения Планового обслуживания и систем, и ремонта
22	Надземная автостоянка	Трубопроводы внутренних водостоков (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли

23	Кровля	Водосточные воронки (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2022**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **8627777900 р.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **47:07:722001:70**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Уплачено**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40701810480040000044**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000704**
		БИК: **044030704**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **783543009**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **90824845**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **1 500 000 000 р.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид: Сервитут, Земельный участок. Дата государственной регистрации: 16.02.2018. Номер государственной регистрации: 47:07:0722001:70-47/012/2018-2. Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Закрытое акционерное общество "Универсальное строительное объединение". Основание государственной регистрации: Соглашение об установлении частного сервитута на земельный участок (постоянного и возмездного) от 14.04.2017 №01/У. Пункт 14.1 Холодное водоснабжение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВС, 2/МП2-70-ВС, 3/МП2-70-ВС, 4/МП2-70-ВС, 5/МП2-70-ВС, 6/МП2-70-ВС, 7/МП2-70-ВС, 8/МП2-70-ВС, 9/МП2-70-ВС, 10/МП2-70-ВС, 11/МП2-70-ВС, 12/МП2-70-ВС, 13/МП2-70-ВС, 14/МП2-70-ВС, 15/МП2-70-ВС, 16/МП2-70-ВС, 17/МП2-70-ВС, 18/МП2-70-ВС, 19/МП2-70-ВС, 20/МП2-70-ВС Пункт 14.1 Бытовое водоотведение и Ливневое водоотведение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВО, 2/МП2-70-ВО, 3/МП2-70-ВО, 4/МП2-70-ВО, 5/МП2-70-ВО, 6/МП2-70-ВО, 7/МП2-70-ВО, 8/МП2-70-ВО, 9/МП2-70-ВО, 10/МП2-70-ВО, 11/МП2-70-ВО, 12/МП2-70-ВО, 13/МП2-70-ВО, 14/МП2-70-ВО, 15/МП2-70-ВО, 16/МП2-70-ВО, 17/МП2-70-ВО, 18/МП2-70-ВО, 19/МП2-70-ВО, 20/МП2-70-ВО Пункт 14.1. Теплоснабжение и Горячее водоснабжение Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1051/81070201/5-21, 1048/81070201/5-21, 1049/81070201/5-21, 1050/81070201/5-21, 1052/81070201/5-21, 1053/81070201/5-21, 1054/81070201/5-21, 1055/81070201/5-21, 1056/81070201/5-21, 1057/81070201/5-21, 1058/81070201/5-21, 1059/81070201/5-21, 1060/81070201/5-21, 1061/81070201/5-21, 1062/81070201/5-21, 1063/81070201/5-21, 1064/81070201/5-21, 1065/81070201/5-21. Машиноместа, расположенные в подземных автостоянках (Корпуса 13, 14, 15, 16) и надземных автостоянках (Корпуса 17, 18, 19, 20) , не будут продаваться по договорам участия в долевом строительстве. 14 августа в Филиале Удельный Банка ВТБ (ПАО) в г. Санкт-Петербурге открыт специальный счет застройщика №40701810480040000044 Банк: Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург ОГРН 1027739609391 ИНН 7702070139 28 сентября 2018 года получено Распоряжение №62/ИРС "О внесении изменений в разрешение на строительство".**

Объект №24

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Непубличное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенТИСИЗ»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«Зеленый Свет плюс»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7804403161**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«ПРОКСИМА»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7814341059**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **08.11.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0010-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **14.02.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0004-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **18.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0027-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **19.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **47-2-1-2-0022-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление государственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **4700000395**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЦДС «Северный»**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **47-RU47504307-103К-2017**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.11.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.11.2033**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.04.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **13.05.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **47:07:722001:70**

	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): **221731**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрено устройство проездов и пешеходных тротуаров с плиточным покрытием, возможность проезда пожарных машин.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Всего на территории 1 этапа необходимо разместить 532 м/м, недостающие 230 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 230 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 2 этапа необходимо разместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 71 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 3 этапа необходимо разместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на парковке на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 3 этапа. Всего на территории 4 этапа необходимо разместить 364 м/м, недостающие 72 м/м размещается на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 4 этапа. Всего на территории 5 этапа проектной документацией предусматривается разместить 1149 м/м. Всего на территории 6 этапа по расчету требуется разместить 381 м/м, недостающие 377 м/м размещаются в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 6 этапа. Всего на территории 7 этапа необходимо разместить 434 м/м, недостающие 412 м/м размещается в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатацию 5 этапа предусмотрен до ввода 7 этапа. Всего на территории проектируемого участка по расчету требуется разместить 2419 м/м, проектной документацией предусмотрено размещение 2649 м/м.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Во дворе дома размещены детские площадки, спортивные площадки и площадками для отдыха взрослого населения. Площадки оборудуются малыми архитектурными формами. На территории расположения жилых корпусов предусмотрено ограждение прозрачностью не менее 50 %с устройством распашных ворот и калиток, отделящих дворовую территорию от проезжай части.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Проектом предусматривается на территории каждого их этапов устройство хозяйственных площадок для установки мусоросборных контейнеров.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом предусмотрено устройство газонов из многолетних трав.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствует установленным требованиям СП 59.13330.2012. Уклоны косынок и пандусов в зоне переходов для маломобильных групп населения устраиваются с продольным уклоном не более 10%. Занижение бортового камня 1,5 см, на ширину 1,75 м для удобства передвижения маломобильных групп населения предусмотрено на путях возможного движения.**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено устройство наружного освещения территории жилого дома и парковок светильниками, установленными на металлических опорах и фасадах здания. Технические условия выданы ОАО «ОЭК» для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям – Приложение № 1 к ДС №9 от 09.06.2017 г. к договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014 г. Срок действия ТУ – 5 лет**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Все проезды и стоянки проектируются в асфальтобетонном покрытии. Тротуары приняты с покрытием из брусчатки шириной 2,0 м.**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **116205142,02 р.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **46705797,14 р.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВС по 20/МП2-70-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **74973079,78 р.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **59905476,84 р.**

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Объединённая Энергетическая Компания»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810258843**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение №1 к доп. соглашению №9 от 09.06.2017г. к Договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014г.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **127567049,02 р.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **0**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **1**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **240**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Помещение хранения автомобилей	1-5	–	7128	Надземная автостоянка. Корпус 20 (Блок 20.2)	7128

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое	Надземная автостоянка	Контрольно-пропускной пункт	7.88
2	Общественное	Надземная автостоянка	Сан. Узел	3.16
3	Техническое	Надземная автостоянка	Электрощитовая	10.42
4	Техническое	Надземная автостоянка	Помещение для размещения первичных средств пожаротушения, средств индивидуальной защиты и пожарного инсрумента	7.21
5	Техническое	Надземная автостоянка	Помещение уборочного инвентаря	9.49
6	Техническое	Надземная автостоянка	Водомерный узел	12.69

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Надземная автостоянка	Лифт	Пассажирский лифт
2	Технические помещения	Электрические обогреватели	Обогрев технических помещений
3	Надземная автостоянка	Системы вентиляции технических помещений (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях
4	Надземная автостоянка	Система подпора в лифтовую шахту (Противодымная вентиляция)	Противопожарная вентиляция
5	Надземная автостоянка	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
6	Надземная автостоянка	Кабеленесущие системы (Электроснабжение и электроосвещение)	Для укладки кабелей
7	Надземная автостоянка	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
8	Надземная автостоянка	Кабельная продукция	Для передачи электричества
9	Надземная автостоянка	Главный распределительный щит ГРЩ 1 (Электроснабжение и электроосвещение)	Для электроснабжения объекта
10	Надземная автостоянка	Водомерный узел ЦИРВ 02А л50,51 (Водопровод)	Для коммерческого учета расхода воды надземной автостоянки.
11	Надземная автостоянка	Станция повышения давления противопожарного водопровода в комплекте шкаф управления с выходами для управления 3х ф. задвижками (Водопровод)	Для обеспечения потребного напора в системе пожаротушения
12	Надземная автостоянка	Пожарные краны: Пожарный шкаф ШПК-320 (Водопровод)	Для подачи воды на внутреннее пожаротушение
13	Санузлы	Водонагреватель электрический (Водопровод)	Нагрев горячей воды
14	Надземная автостоянка, санузлы	Трубопроводы ХВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
15	Санузлы	Трубопроводы ГВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
16	Надземная автостоянка, санузлы	Запорная арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
17	Санузлы	Запорная арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
18	Надземная автостоянка	Трубопроводы бытовой канализации (Канализация)	Для отвода бытовых стоков от потребителей
19	Надземная автостоянка	Стационарный дренажный насос со встроенным поплавковым выключателем (Канализация)	Для удаления дренажных вод из подземной автостоянки
20	Санузлы	Насосная установка для отвода сточных вод (Канализация)	Для удаления бытовых стоков от потребителя
21	Надземная автостоянка	Арматура напорной канализации (Канализация)	Для обеспечения Планового обслуживания и систем, и ремонта
22	Надземная автостоянка	Трубопроводы внутренних водостоков (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли

23	Кровля	Водосточные воронки (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2022**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **8627777900 р.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **47:07:722001:70**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Уплачено**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40701810480040000044**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000704**
		БИК: **044030704**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **783543009**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **90824845**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **1 500 000 000 р.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид: Сервитут, Земельный участок. Дата государственной регистрации: 16.02.2018. Номер государственной регистрации: 47:07:0722001:70-47/012/2018-2. Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Закрытое акционерное общество "Универсальное строительное объединение". Основание государственной регистрации: Соглашение об установлении частного сервитута на земельный участок (постоянного и возмездного) от 14.04.2017 №01/У. Пункт 14.1 Холодное водоснабжение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВС, 2/МП2-70-ВС, 3/МП2-70-ВС, 4/МП2-70-ВС, 5/МП2-70-ВС, 6/МП2-70-ВС, 7/МП2-70-ВС, 8/МП2-70-ВС, 9/МП2-70-ВС, 10/МП2-70-ВС, 11/МП2-70-ВС, 12/МП2-70-ВС, 13/МП2-70-ВС, 14/МП2-70-ВС, 15/МП2-70-ВС, 16/МП2-70-ВС, 17/МП2-70-ВС, 18/МП2-70-ВС, 19/МП2-70-ВС, 20/МП2-70-ВС Пункт 14.1 Бытовое водоотведение и Ливневое водоотведение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВО, 2/МП2-70-ВО, 3/МП2-70-ВО, 4/МП2-70-ВО, 5/МП2-70-ВО, 6/МП2-70-ВО, 7/МП2-70-ВО, 8/МП2-70-ВО, 9/МП2-70-ВО, 10/МП2-70-ВО, 11/МП2-70-ВО, 12/МП2-70-ВО, 13/МП2-70-ВО, 14/МП2-70-ВО, 15/МП2-70-ВО, 16/МП2-70-ВО, 17/МП2-70-ВО, 18/МП2-70-ВО, 19/МП2-70-ВО, 20/МП2-70-ВО Пункт 14.1. Теплоснабжение и Горячее водоснабжение Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1051/81070201/5-21, 1048/81070201/5-21, 1049/81070201/5-21, 1050/81070201/5-21, 1052/81070201/5-21, 1053/81070201/5-21, 1054/81070201/5-21, 1055/81070201/5-21, 1056/81070201/5-21, 1057/81070201/5-21, 1058/81070201/5-21, 1059/81070201/5-21, 1060/81070201/5-21, 1061/81070201/5-21, 1062/81070201/5-21, 1063/81070201/5-21, 1064/81070201/5-21, 1065/81070201/5-21. Машиноместа, расположенные в подземных автостоянках (Корпуса 13, 14, 15, 16) и надземных автостоянках (Корпуса 17, 18, 19, 20) , не будут продаваться по договорам участия в долевом строительстве. 14 августа в Филиале Удельный Банка ВТБ (ПАО) в г. Санкт-Петербурге открыт специальный счет застройщика №40701810480040000044 Банк: Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург ОГРН 1027739609391 ИНН 7702070139 28 сентября 2018 года получено Распоряжение №62/ИРС "О внесении изменений в разрешение на строительство".**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 019B2B4F771500BA80E81106AA83858798

Владелец: **ООО ИнвестКапитал, Гольст Надежда Александровна, Всеволожский район, поселок Бугры**

Действителен: с 27.08.2018 по 27.08.2019