

Кому обществу с ограниченной
(наименование застройщика,
ответственностью «СТАТИКА ПЛЮС»,
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
192028, г. Санкт-Петербург, ул. Моховая,
полное наименование организации – для
д. 31, пом. 22 Н
юридических лиц), его почтовый индекс
<1>
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 12 марта 2019 года <2>

№ 47-RU47509108-17-2017 <3>

I. Администрация муниципального образования Шлиссельбургское городское поселение
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,
Кировского муниципального района Ленинградской области
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации
разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального
строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав
линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия,
при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и
безопасности объекта <4>,

Завершение строительства 2-секционного жилого дома по Малоневскому каналу между
(наименование объекта (этапа)
домами № 9 и № 13 в г. Шлиссельбурге Кировского района Ленинградской области, Участок 2
капитального строительства

<5>
в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район,
Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, д. 11б
(адрес объекта капитального строительства в соответствии
присвоен постановлением администрации МО Город Шлиссельбург от 25.07.2018 № 251
с государственным адресным реестром с указанием реквизитов

<6>
документов о присвоении, об изменении адреса)
на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером <7>: 47:17:0103008:19.
строительный адрес <8>: Ленинградская область, Кировский район, г. Шлиссельбург,
ул. Малоневский канал, между д. 9 и 13, участок 2.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ 47-RU47509108-17-2017, дата выдачи 16.10.2017, орган, выдавший разрешение на
строительство: администрация МО Город Шлиссельбург. <9>

II. Сведения об объекте капитального строительства <10>

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	8079,87	8079,87
в том числе надземной части	куб. м	6656,74	6656,74
Общая площадь	кв. м	1368,7	1368,7
Площадь нежилых помещений	кв. м	0	0
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	161,3	161,3
Количество зданий, сооружений <11>	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели <12>		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1207,4	1207,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	161,3	161,3
Количество этажей	шт.	3	3

в том числе подземных		0	0
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	24/1224,2	24/1224,2
1-комнатные	шт./кв. м	12/469,1	12/469,1
2-комнатные	шт./кв. м	12/755,1	12/755,1
3-комнатные	шт./кв. м	0/0	0/0
4-комнатные	шт./кв. м	0/0	0/0
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	0/0	0/0
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1224,2	1224,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Электроснабжение, сети связи, водопровод, канализация, сеть отопления, сеть ГВС	Электроснабжение, сети связи, водопровод, канализация, сеть отопления, сеть ГВС
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитный железобетонный	Монолитный железобетонный
Материалы стен		Кирпич	Кирпич
Материалы перекрытий		Монолитные железобетонные	Монолитные железобетонные
Материалы кровли		Мягкая	Мягкая
Иные показатели <12>		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: Административно-бытовой корпус			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели <12>			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели <12>		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов <13>			
Класс энергоэффективности здания		B++	B++
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	0,016	0,016
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатная плита	Минераловатная плита
Заполнение световых проемов		Пластиковые стеклопакеты	Пластиковые стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 12.02.2019, подготовленного Калининой Натальей Анатольевной, квалификационный аттестат № 47-13-0564 от 05.12.2013, выдан Ленинградским областным комитетом по управлению государственным имуществом <14>.

Глава администрации

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

А.А. Rogozin

(расшифровка подписи)

«12» марта 2019 г.

МП

