



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1d39c27bcb962c000000040fc20001  
Владелец: **ООО "Вистбалт", Ивонинский Александр Николаевич, Санкт-Петербург**  
Действителен: с 02.02.2018 по 02.02.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd  
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**  
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ ОТ 09.06.2018 №182/2018  
Комитет по строительству Правительства Санкт-Петербурга

Сведения о заключении подписаны электронной подписью

Сертификат: f552ac171500cба8e71167d6ff70edb4  
Владелец: **Комитет по строительству, Барановский Евгений Петрович, Санкт-Петербург**  
Действителен: с 01.12.2017 по 01.12.2018

Утверждена

приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации  
от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

## Проектная декларация

18-78-000440-04 от 11.05.2018

Жилой комплекс "Павловская усадьба"

### Информация о застройщике

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

<b>1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика</b>	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	"ВИСТБАЛТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	"ВИСТБАЛТ"
<b>1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах</b>	1.2.1	Индекс	199178
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Малый проспект В.О.
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 15 Корпус: Литер А Строение: -
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: - Комната: - Офис: 5М Помещение: 2-Н
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	+7 (812) 677-15-86 (доб.1165)
	1.4.2	Адрес электронной почты	info@vistbalt.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	<a href="http://www.vistbalt.ru/">http://www.vistbalt.ru/</a>
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Ивонинский
	1.5.2	Имя	Александр
	1.5.3	Отчество	Николаевич
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	"Вистбалт"

### Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	7801234966
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1037800080230
	2.1.3	Год регистрации	2003

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

<b>3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации</b>	3.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	"Техника Мир"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	7802568440
	3.1.4	% голосов в органе управления	99,975
<b>3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации</b>	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
<b>3.3. Об учредителе - физическом лице</b>	3.3.1	Фамилия	
	3.3.2	Имя	
	3.3.3	Отчество (при наличии)	
	3.3.4	Гражданство	
	3.3.5	Страна места жительства	
	3.3.6	% голосов в органе управления	

**Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию**

<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	<b>4.1.1</b>	Вид объекта капитального строительства	
	<b>4.1.2</b>	Субъект Российской Федерации	
	<b>4.1.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>4.1.4</b>	Вид населенного пункта	
	<b>4.1.5</b>	Наименование населенного пункта	
	<b>4.1.6</b>	Элемент улично-дорожной сети	
	<b>4.1.7</b>	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	<b>4.1.8</b>	Тип здания (сооружения)	Дом: Корпус: Строение:
	<b>4.1.9</b>	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	<b>4.1.10</b>	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	<b>4.1.11</b>	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

<b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на</b>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	

<b>безопасность объектов капитального строительства</b>	<b>5.1.4</b>	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	<b>5.1.5</b>	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
<b>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</b>	<b>5.2.1</b>	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	<b>5.2.2</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

**Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату**

<b>6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>	<b>6.1.1</b>	Последняя отчетная дата	31.12.2017
	<b>6.1.2</b>	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	-30,00
	<b>6.1.3</b>	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	9594,00

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	6854,00
--	-------	--	---------

**Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

<b>7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b>	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует



	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	<b>7.1.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.1.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям	

	<b>7.2.2</b>	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	<b>7.2.3</b>	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	<b>7.2.4</b>	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--



	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	<b>7.2.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.2.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

**Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике**

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

**Информация о проекте строительства**

**Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений**

<b>9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>	<b>9.1.1</b>	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	7
	<b>9.1.2</b>	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство	Форма и размеры зданий обусловлены ограничениями КГИОП и перспективной окружающей застройкой. Размеры зданий, исходя из режима использования ЗР32-4, не превышают 40 м в длину, разрывы между ними составляют 20-25 м. Высота до конька зданий не более 12 м.
<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	<b>9.2.1</b>	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	<b>9.2.2</b>	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	<b>9.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	-
	<b>9.2.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>9.2.5</b>	Наименование населенного пункта	Павловск
	<b>9.2.6</b>	Округ в населенном пункте	-
	<b>9.2.7</b>	Район в населенном пункте	-
	<b>9.2.8</b>	Вид обозначения улицы	Улица
	<b>9.2.9</b>	Наименование улицы	Слуцкая
	<b>9.2.10</b>	Дом	1
	<b>9.2.11</b>	Литера	А1
	<b>9.2.12</b>	Корпус	-
	<b>9.2.13</b>	Строение	-

	9.2.14	Владение	-
	9.2.15	Блок-секция	-
	9.2.16	Уточнение адреса	корпус 1
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	5
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	5
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	2 005,2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	классификация не требуется, поскольку населенный пункт, в котором осуществляется строительство Объекта, расположен в пределах зон, характеризующихся сейсмической интенсивностью менее 6 баллов и не внесен в список населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмических районах (СП 14.13330.2011 "Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81" утвержденный Приказом Минрегиона РФ от 27.12.2010 г. №779)
<b>9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений</b>	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	1 243,5

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	0
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	1 243,5
<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Павловск
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Слуцкая
	9.2.10	Дом	1
	9.2.11	Литера	А1
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	корпус 2
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое



	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	5
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	5
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	2 739,7
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	классификация не требуется, поскольку населенный пункт, в котором осуществляется строительство Объекта, расположен в пределах зон, характеризующихся сейсмической интенсивностью менее 6 баллов и не внесен в список населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмических районах (СП 14.13330.2011 "Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81" утвержденный Приказом Минрегиона РФ от 27.12.2010 г. №779)
<b>9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений</b>	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	1 762,9
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	0
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	1 762,9

<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Павловск
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Слуцкая
	9.2.10	Дом	1
	9.2.11	Литера	А1
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	корпус 3
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	5
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	5
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	2 739,7

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	<b>В (Высокий)</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость	классификация не требуется, поскольку населенный пункт, в котором осуществляется строительство Объекта, расположен в пределах зон, характеризующихся сейсмической интенсивностью менее 6 баллов и не внесен в список населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмических районах (СП 14.13330.2011 "Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81" утвержденный Приказом Минрегиона РФ от 27.12.2010 г. №779)
<b>9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений</b>	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	1 762,9
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	0
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	1 762,9
<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных</b>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	

	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Павловск
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Слуцкая
	9.2.10	Дом	1
	9.2.11	Литера	А1
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	корпус 4
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	5
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	5
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	2 739,7
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)

	9.2.24	Сейсмостойкость	классификация не требуется, поскольку населенный пункт, в котором осуществляется строительство Объекта, расположен в пределах зон, характеризующихся сейсмической интенсивностью менее 6 баллов и не внесен в список населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмических районах (СП 14.13330.2011 "Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81" утвержденный Приказом Минрегиона РФ от 27.12.2010 г. №779)
<b>9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений</b>	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	1 778,2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	0
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	1 778,2
<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Павловск
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	

	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Слуцкая
	9.2.10	Дом	1
	9.2.11	Литера	A1
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	корпус 5
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	5
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	5
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	2 739,7
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	<b>B (Высокий)</b>

	9.2.24	Сейсмостойкость	классификация не требуется, поскольку населенный пункт, в котором осуществляется строительство Объекта, расположен в пределах зон, характеризующихся сейсмической интенсивностью менее 6 баллов и не внесен в список населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмических районах (СП 14.13330.2011 "Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81" утвержденный Приказом Минрегиона РФ от 27.12.2010 г. №779)
9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	1 762,9
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	0
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	1 762,9
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Павловск
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	

	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Слуцкая
	9.2.10	Дом	1
	9.2.11	Литера	A1
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	корпус 6
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	5
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	5
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	2 005,2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	<b>B (Высокий)</b>



	9.2.24	Сейсмостойкость	классификация не требуется, поскольку населенный пункт, в котором осуществляется строительство Объекта, расположен в пределах зон, характеризующихся сейсмической интенсивностью менее 6 баллов и не внесен в список населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмических районах (СП 14.13330.2011 "Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81" утвержденный Приказом Минрегиона РФ от 27.12.2010 г. №779)
9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	1 243,5
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	0
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	1 243,5
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Павловск
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	

	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Слуцкая
	9.2.10	Дом	1
	9.2.11	Литера	A1
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	корпус 7
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	5
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	5
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	1 887,6
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	<b>B (Высокий)</b>

	9.2.24	Сейсмостойкость	классификация не требуется, поскольку населенный пункт, в котором осуществляется строительство Объекта, расположен в пределах зон, характеризующихся сейсмической интенсивностью менее 6 баллов и не внесен в список населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмических районах (СП 14.13330.2011 "Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81" утвержденный Приказом Минрегиона РФ от 27.12.2010 г. №779)
<b>9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений</b>	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	1 064,7
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	0
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	1 064,7

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом**

<b>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком</b>	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	

осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"Гелиос"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7842463690
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"ЛиК"

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7811126110
<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"Специальное проектно-конструкторское бюро"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	

	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7814484762
<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"РОЛЬФ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7813557810

<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	<b>10.4.1</b>	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	<b>10.4.2</b>	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	12.05.2016
	<b>10.4.3</b>	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	78-2-1-3-0137-16
	<b>10.4.4</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.4.5</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"Межрегиональная негосударственная экспертиза"
	<b>10.4.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7842436520
<b>10.5. О результатах государственной экологической экспертизы</b>	<b>10.5.1</b>	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
<b>10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении</b>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	"Павловская усадьба"

#### Раздел 11. О разрешении на строительство

<b>11.1. О разрешении на строительство</b>	11.1.1	Номер разрешения на строительство	78-016-0410-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	29.06.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	29.03.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	



	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
--	--------	--	---

**Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка**

<b>12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</b>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	Договор купли-продажи земельного участка в процессе приватизации
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	3780-ЗУ
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	30.08.2006
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	22.09.2006
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	78:42:0016204:9
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	17 673 кв.м.

### Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	<p>Благоустройство территории с устройством проездов и стоянок а/м, площадок для спорта и отдыха детей и взрослых</p> <p>Подъезд к входным группам жилого дома и проезд для пожарных машин на расстоянии не далее 10 м от наружных стен жилых секций (расстояние от наружных стен жилых секций до края проезда определяется параметрами пожарной техники, применяемой для спасения людей снаружи здания), запроектирован с северной стороны жилых домов 1-6, и восточной стороны жилого дома 7.</p> <p>Входы организуются со стороны подъездов через парадные с выделенными местами для хранения колясок. На 1-м этаже жилого дома 4 дополнительно располагается диспетчерская, оборудованная санузелом.</p>
---	--------	---	--

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Не планируется
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Проектными решениями предусмотрено благоустройство территории жилого комплекса: проезды и автостоянки с асфальтобетонным покрытием, устройство тротуаров с покрытием из бетонных плиток, площадки для игр детей и для занятий физкультуры с покрытием типа «Мастерфайбер», площадки для отдыха взрослого населения с набивным покрытием, устройство газона, посадка деревьев и кустарника. На площадках отдыха и для занятий физкультуры предусмотрена установка малых архитектурных форм и переносного оборудования.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Площадка для размещения контейнеров расположен в восточной части участка возле корпусов 3 и 7

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	<p>Проектом благоустройства предусмотрено устройство обыкновенного (паркового) газона с подсыпкой растительного слоя грунта; устройство ударопоглощающего покрытия на детских игровых площадках и площадках для отдыха взрослого населения из рулонного газона, устойчивого к вытаптыванию; устройство проездов для пожарных машин по укрепленному газону; устройство газона на эксплуатируемой кровле; посадка деревьев-саженцев лиственных пород; посадка формируемой живой изгороди (кустарников); устройство клумб из летников и многолетников.</p> <p>Подобранный ассортимент древесно-кустарниковой растительности соответствует климатической и почвенной зоне площадке строительства</p>
--	--------	--	--

	<b>13.1.6</b>	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	<p>Для маломобильных групп населения предусмотрены мероприятия, обеспечивающие доступ в здание: вход для посетителей решен по пандусу от уровня тротуара; минимальная ширина входных дверных проемов – 1,2 м; дверные проемы не имеют порогов и перепадов высот; поверхности покрытий входных площадок, тамбуров и пандусов – с антискользящим покрытием; предусмотрены съезды с тротуара на проезжую часть по ходу движения. Наружные пандусы для перемещения инвалидов имеют поручни с учетом технических требований к опорным стационарным устройствам по ГОСТ Р 51261 Поручни пандусов расположены на высоте 0,9 м. В соответствии со СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» проектом приняты следующие решения по беспрепятственному, безопасному и удобному передвижению МГН по участку к доступным входам в здания жилого комплекса.</p>
--	---------------	---	---

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Светильники наружного освещения устанавливаются на фасадах домов на высоте 3 м, а также на опорах освещения типа ОГК-9 высотой 9 м производства ГК «Амира». В качестве осветительных приборов применены консольные светодиодные светильники типа FREGAT LED мощностью 55 Вт (на фасадах) и 110 Вт (на опорах) производства группы компаний «Световые технологии». Цветовая температура светильников 4000 К. Опоры ОГК изготавливаются из листового проката толщиной 3–4 мм и имеют в поперечном сечении восьмигранник. Опоры защищены от коррозии методом горячего цинкования.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Царскосельская энергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7820015416
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	23.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	П-18/023
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	26.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	15 886 792
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие (65242)



	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	21.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	48-27-17025/17-2-1-ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	2 830 120
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие (65242)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	21.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	48-27-17025/17-2-1-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	2 308 244
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие (65242)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	21.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	48-27-17025/17-2-1-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	2 308 245
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"ПетербургГаз"	
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7838017541	
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	10.01.2018	
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	03-04/10-7811	
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	09.01.2021	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	5 819 000	
	<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	24
	15.1.2	Количество нежилых помещений	0
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	0

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	30
	15.1.2	Количество нежилых помещений	0
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	0

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	30
	15.1.2	Количество нежилых помещений	0
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	0

--	--	--	--

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	30
	15.1.2	Количество нежилых помещений	0
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	0

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	30
	15.1.2	Количество нежилых помещений	0
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	0

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	24
	15.1.2	Количество нежилых помещений	0
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	0

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	28
	15.1.2	Количество нежилых помещений	0
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	0



**15.2. Об основных характеристиках жилых помещений**

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	квартира	1	-	70,6	3
2	квартира	1	-	46,2	1
3	квартира	1	-	34,8	1
4	квартира	1	-	34,8	1

5	квартира	1	-	34,8	1
6	квартира	1	-	84,4	3
7	квартира	2	-	70,6	3
8	квартира	2	-	46,2	1
9	квартира	2	-	34,8	1
10	квартира	2	-	34,8	1

11	квартира	2	-	34,8	1
12	квартира	2	-	84,4	3
13	квартира	3	-	70,6	3
14	квартира	3	-	46,2	1
15	квартира	3	-	34,8	1
16	квартира	3	-	34,8	1

17	квартира	3	-	34,8	1
18	квартира	3	-	84,4	3
19	квартира	4	-	70,6	3
20	квартира	4	-	46,2	1
21	квартира	4	-	34,8	1
22	квартира	4	-	34,8	1

23	квартира	4	-	34,8	1
24	квартира	4	-	84,4	3

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	квартира	1	1	77,5	3
2	квартира	1	1	34,8	1
3	квартира	1	1	87,3	3

4	квартира	2	1	64	2
5	квартира	2	1	34,8	1
6	квартира	2	1	34,8	1
7	квартира	2	1	89,3	3
8	квартира	3	1	64	2
9	квартира	3	1	34,8	1

10	квартира	3	1	34,8	1
11	квартира	3	1	89,3	3
12	квартира	4	1	64	2
13	квартира	4	1	34,8	1
14	квартира	4	1	34,8	1
15	квартира	4	1	89,3	3

16	квартира	1	2	63	2
17	квартира	1	2	54,7	2
18	квартира	1	2	77,5	3
19	квартира	2	2	63	2
20	квартира	2	2	54,7	2
21	квартира	2	2	34,8	1



22	квартира	2	2	64	2
23	квартира	3	2	63	2
24	квартира	3	2	54,7	2
25	квартира	3	2	34,8	1
26	квартира	3	2	64	2
27	квартира	4	2	63	2

28	квартира	4	2	54,7	2
29	квартира	4	2	34,8	1
30	квартира	4	2	64	2

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	квартира	1	1	77,5	3
2	квартира	1	1	34,8	1

3	квартира	1	1	87,3	3
4	квартира	2	1	64	2
5	квартира	2	1	34,8	1
6	квартира	2	1	34,8	1
7	квартира	2	1	89,3	3
8	квартира	3	1	64	2

9	квартира	3	1	34,8	1
10	квартира	3	1	34,8	1
11	квартира	3	1	89,3	3
12	квартира	4	1	64	2
13	квартира	4	1	34,8	1
14	квартира	4	1	34,8	1

15	квартира	4	1	89,3	3
16	квартира	1	2	63	2
17	квартира	1	2	54,7	2
18	квартира	1	2	77,5	3
19	квартира	2	2	63	2
20	квартира	2	2	54,7	2

21	квартира	2	2	34,8	1
22	квартира	2	2	64	2
23	квартира	3	2	63	2
24	квартира	3	2	54,7	2
25	квартира	3	2	34,8	1
26	квартира	3	2	64	2

27	квартира	4	2	63	2
28	квартира	4	2	54,7	2
29	квартира	4	2	34,8	1
30	квартира	4	2	64	2

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	квартира	1	1	62,2	2

2	квартира	1	1	34,8	1
3	квартира	1	1	87,3	3
4	квартира	2	1	64	2
5	квартира	2	1	34,8	1
6	квартира	2	1	34,8	1
7	квартира	2	1	89,3	3



8	квартира	3	1	64	2
9	квартира	3	1	34,8	1
10	квартира	3	1	34,8	1
11	квартира	3	1	89,3	3
12	квартира	4	1	64	2
13	квартира	4	1	34,8	1

14	квартира	4	1	34,8	1
15	квартира	4	1	89,3	3
16	квартира	1	2	63	2
17	квартира	1	2	54,7	2
18	квартира	1	2	77,5	3
19	квартира	2	2	63	2

20	квартира	2	2	54,7	2
21	квартира	2	2	34,8	1
22	квартира	2	2	64	2
23	квартира	3	2	63	2
24	квартира	3	2	54,7	2
25	квартира	3	2	34,8	1

26	квартира	3	2	64	2
27	квартира	4	2	63	2
28	квартира	4	2	54,7	2
29	квартира	4	2	34,8	1
30	квартира	4	2	64	2

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6

1	квартира	1	1	77,5	3
2	квартира	1	1	34,8	1
3	квартира	1	1	87,3	3
4	квартира	2	1	64	2
5	квартира	2	1	34,8	1
6	квартира	2	1	34,8	1

7	квартира	2	1	89,3	3
8	квартира	3	1	64	2
9	квартира	3	1	34,8	1
10	квартира	3	1	34,8	1
11	квартира	3	1	89,3	3
12	квартира	4	1	64	2

13	квартира	4	1	34,8	1
14	квартира	4	1	34,8	1
15	квартира	4	1	89,3	3
16	квартира	1	2	63	2
17	квартира	1	2	54,7	2
18	квартира	1	2	77,5	3

19	квартира	2	2	63	2
20	квартира	2	2	54,7	2
21	квартира	2	2	34,8	1
22	квартира	2	2	64	2
23	квартира	3	2	63	2
24	квартира	3	2	54,7	2



25	квартира	3	2	34,8	1
26	квартира	3	2	64	2
27	квартира	4	2	63	2
28	квартира	4	2	54,7	2
29	квартира	4	2	34,8	1
30	квартира	4	2	64	2

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	квартира	1	-	70,6	3
2	квартира	1	-	46,2	1
3	квартира	1	-	34,8	1
4	квартира	1	-	34,8	1
5	квартира	1	-	34,8	1

6	квартира	1	-	84,4	3
7	квартира	2	-	70,6	3
8	квартира	2	-	46,2	1
9	квартира	2	-	34,8	1
10	квартира	2	-	34,8	1
11	квартира	2	-	34,8	1

12	квартира	2	-	84,4	3
13	квартира	3	-	70,6	3
14	квартира	3	-	46,2	1
15	квартира	3	-	34,8	1
16	квартира	3	-	34,8	1
17	квартира	3	-	34,8	1

18	квартира	3	-	84,4	3
19	квартира	4	-	70,6	3
20	квартира	4	-	46,2	1
21	квартира	4	-	34,8	1
22	квартира	4	-	34,8	1
23	квартира	4	-	34,8	1

24	квартира	4	-	84,4	3
----	----------	---	---	------	---

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	квартира	1	-	39,2	1
2	квартира	1	-	34,2	1
3	квартира	1	-	37,6	1
4	квартира	1	-	37,6	1

5	квартира	1	-	37,6	1
6	квартира	1	-	34,2	1
7	квартира	1	-	39,2	1
8	квартира	2	-	39,2	1
9	квартира	2	-	34,2	1
10	квартира	2	-	37,6	1

11	квартира	2	-	37,6	1
12	квартира	2	-	37,6	1
13	квартира	2	-	34,2	1
14	квартира	2	-	39,2	1
15	квартира	3	-	39,2	1
16	квартира	3	-	34,2	1



17	квартира	3	-	37,6	1
18	квартира	3	-	37,6	1
19	квартира	3	-	37,6	1
20	квартира	3	-	34,2	1
21	квартира	3	-	39,2	1
22	квартира	4	-	39,2	1

23	квартира	4	-	34,2	1
24	квартира	4	-	37,6	1
25	квартира	4	-	37,6	1
26	квартира	4	-	37,6	1
27	квартира	4	-	34,2	1
28	квартира	4	-	39,2	1

## 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)**

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Инженерно-техническое помещение	Многоквартирный жилой дом 1, подвал	Электрощитовая	10

2	Инженерно-техническое помещение	Многоквартирный жилой дом 1, подвал	Водомерный узел	15
3	Хозяйственное помещение	Многоквартирный жилой дом 1, подвал	Помещение уборочного инвентаря	4
4	Инженерно-техническое помещение	Многоквартирный жилой дом 1, подвал	Техническое помещение	258,7
5	Инженерно-техническое помещение	Многоквартирный жилой дом 1, подвал	Коридор	16
6	Инженерно-техническое помещение	Многоквартирный жилой дом 1, подвал	Насосная	18,8
7	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 1, 1 этаж	Тамбур	3,4
8	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 1, 1 этаж	Колясочная	4,6
9	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 1, 1 этаж	Лестничная клетка	12,7
10	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 1, 1 этаж	Коридор	38,9
11	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 1, 2 этаж	Лестничная клетка	14,6
12	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 1, 2 этаж	Коридор	45,4
13	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 1, 3 этаж	Лестничная клетка	14,6

14	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 1, 3 этаж	Коридор	45,4
15	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 1, 4 этаж	Лестничная клетка	14,6
16	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 1, 4 этаж	Коридор	45,4

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Инженерно-техническое помещение	Многоквартирный жилой дом 2, подвал	Техническое помещение	194,3
2	Инженерно-техническое помещение	Многоквартирный жилой дом 2, подвал	Электрощитовая	9,1
3	Инженерно-техническое помещение	Многоквартирный жилой дом 2, подвал	Водомерный узел	15,2
4	Хозяйственное помещение	Многоквартирный жилой дом 2, подвал	Помещение уборочного инвентаря	4
5	Инженерно-техническое помещение	Многоквартирный жилой дом 2, подвал	Техническое помещение	175,2
6	Инженерно-техническое помещение	Многоквартирный жилой дом 2, подвал	Коридор	29,2
7	Инженерно-техническое помещение	Многоквартирный жилой дом 2, подвал	Насосная	13

8	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 2, 1 этаж	Тамбур	3,4
9	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 2, 1 этаж	Тамбур	6,6
10	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 2, 1 этаж	Колясочная	7,5
11	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 2, 1 этаж	Коридор	30,4
12	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 2, 1 этаж	Тамбур	3,4
13	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 2, 1 этаж	Тамбур	6,6
14	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 2, 1 этаж	Колясочная	7,5
15	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 2, 1 этаж	Коридор	35,6
16	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 2, 2 этаж	Коридор	25,6
17	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 2, 2 этаж	Коридор	29,9
18	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 2, 3 этаж	Коридор	25,6
19	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 2, 3 этаж	Коридор	29,9

20	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 2, 4 этаж	Коридор	25,6
21	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 2, 4 этаж	Коридор	29,9

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Инженерно-техническое помещение	Многоквартирный жилой дом 3, подвал	Техническое помещение	194,3
2	Инженерно-техническое помещение	Многоквартирный жилой дом 3, подвал	Электрощитовая	9,1
3	Инженерно-техническое помещение	Многоквартирный жилой дом 3, подвал	Водомерный узел	15,2
4	Хозяйственное помещение	Многоквартирный жилой дом 3, подвал	Помещение уборочного инвентаря	4
5	Инженерно-техническое помещение	Многоквартирный жилой дом 3, подвал	Техническое помещение	175,2
6	Инженерно-техническое помещение	Многоквартирный жилой дом 3, подвал	Коридор	29,2
7	Инженерно-техническое помещение	Многоквартирный жилой дом 3, подвал	Насосная	13
8	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 3, 1 этаж	Тамбур	3,4



9	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 3, 1 этаж	Тамбур	6,6
10	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 3, 1 этаж	Колясочная	7,5
11	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 3, 1 этаж	Коридор	30,4
12	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 3, 1 этаж	Тамбур	3,4
13	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 3, 1 этаж	Тамбур	6,6
14	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 3, 1 этаж	Колясочная	7,5
15	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 3, 1 этаж	Коридор	35,6
16	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 3, 2 этаж	Коридор	25,6
17	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 3, 2 этаж	Коридор	29,9
18	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 3, 3 этаж	Коридор	25,6
19	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 3, 3 этаж	Коридор	29,9
20	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 3, 4 этаж	Коридор	25,6

21	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 3, 4 этаж	Коридор	29,9
----	--------------------------	-------------------------------------	---------	------

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Инженерно-техническое помещение	Многоквартирный жилой дом 4, подвал	Техническое помещение	194,3
2	Инженерно-техническое помещение	Многоквартирный жилой дом 4, подвал	Электрощитовая	9,1
3	Инженерно-техническое помещение	Многоквартирный жилой дом 4, подвал	Водомерный узел	15,2
4	Хозяйственное помещение	Многоквартирный жилой дом 4, подвал	Помещение уборочного инвентаря	4
5	Инженерно-техническое помещение	Многоквартирный жилой дом 4, подвал	Техническое помещение	175,2
6	Инженерно-техническое помещение	Многоквартирный жилой дом 4, подвал	Коридор	29,2
7	Инженерно-техническое помещение	Многоквартирный жилой дом 4, подвал	Насосная	13
8	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 4, 1 этаж	Тамбур	3,4
9	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 4, 1 этаж	Тамбур	6,6

10	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 4, 1 этаж	Колясочная	7,5
11	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 4, 1 этаж	Диспетчерская	15
12	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 4, 1 этаж	Сан.узел	1
13	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 4, 1 этаж	Коридор	30,4
14	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 4, 1 этаж	Тамбур	3,4
15	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 4, 1 этаж	Тамбур	6,6
16	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 4, 1 этаж	Колясочная	7,5
17	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 4, 1 этаж	Коридор	34,6
18	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 4, 2 этаж	Коридор	25,6
19	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 4, 2 этаж	Коридор	29,9
20	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 4, 3 этаж	Коридор	25,6
21	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 4, 3 этаж	Коридор	29,9

22	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 4, 4 этаж	Коридор	25,6
23	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 4, 4 этаж	Коридор	29,9

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Инженерно-техническое помещение	Многоквартирный жилой дом 5, подвал	Техническое помещение	194,3
2	Инженерно-техническое помещение	Многоквартирный жилой дом 5, подвал	Электрощитовая	9,1
3	Инженерно-техническое помещение	Многоквартирный жилой дом 5, подвал	Водомерный узел	15,2
4	Хозяйственное помещение	Многоквартирный жилой дом 5, подвал	Помещение уборочного инвентаря	4
5	Инженерно-техническое помещение	Многоквартирный жилой дом 5, подвал	Техническое помещение	175,2
6	Инженерно-техническое помещение	Многоквартирный жилой дом 5, подвал	Коридор	29,2
7	Инженерно-техническое помещение	Многоквартирный жилой дом 5, подвал	Насосная	13
8	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 5, 1 этаж	Тамбур	3,4

9	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 5, 1 этаж	Тамбур	6,6
10	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 5, 1 этаж	Колясочная	7,5
11	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 5, 1 этаж	Коридор	30,4
12	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 5, 1 этаж	Тамбур	3,4
13	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 5, 1 этаж	Тамбур	6,6
14	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 5, 1 этаж	Колясочная	7,5
15	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 5, 1 этаж	Коридор	35,6
16	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 5, 2 этаж	Коридор	25,6
17	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 5, 2 этаж	Коридор	29,9
18	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 5, 3 этаж	Коридор	25,6
19	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 5, 3 этаж	Коридор	29,9
20	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 5, 4 этаж	Коридор	25,6

21	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 5, 4 этаж	Коридор	29,9
----	--------------------------	-------------------------------------	---------	------

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Инженерно-техническое помещение	Многоквартирный жилой дом 6, подвал	Электрощитовая	10
2	Инженерно-техническое помещение	Многоквартирный жилой дом 6, подвал	Водомерный узел	15
3	Хозяйственное помещение	Многоквартирный жилой дом 6, подвал	Помещение уборочного инвентаря	4
4	Инженерно-техническое помещение	Многоквартирный жилой дом 6, подвал	Техническое помещение	258,7
5	Инженерно-техническое помещение	Многоквартирный жилой дом 6, подвал	Коридор	16
6	Инженерно-техническое помещение	Многоквартирный жилой дом 6, подвал	Насосная	18,8
7	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 6, 1 этаж	Тамбур	3,4
8	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 6, 1 этаж	Колясочная	4,6
9	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 6, 1 этаж	Лестничная клетка	12,7

10	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 6, 1 этаж	Коридор	38,9
11	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 6, 2 этаж	Лестничная клетка	14,6
12	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 6, 2 этаж	Коридор	45,4
13	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 6, 3 этаж	Лестничная клетка	14,6
14	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 6, 3 этаж	Коридор	45,4
15	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 6, 4 этаж	Лестничная клетка	14,6
16	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 6, 4 этаж	Коридор	45,4

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Инженерно-техническое помещение	Многоквартирный жилой дом 7, подвал	Электрощитовая	10
2	Инженерно-техническое помещение	Многоквартирный жилой дом 7, подвал	Водомерный узел	14,5
3	Хозяйственное помещение	Многоквартирный жилой дом 7, подвал	Помещение уборочного инвентаря	4

4	Инженерно-техническое помещение	Многоквартирный жилой дом 7, подвал	Техническое помещение	250,5
5	Инженерно-техническое помещение	Многоквартирный жилой дом 7, подвал	Коридор	5,9
6	Инженерно-техническое помещение	Многоквартирный жилой дом 7, подвал	Насосная	12,7
7	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 7, 1 этаж	Тамбур	4
8	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 7, 1 этаж	Тамбур	7,5
9	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 7, 1 этаж	Лестничная клетка	12,7
10	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 7, 1 этаж	Коридор	57,9
11	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 7, 2 этаж	Лестничная клетка	14,6
12	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 7, 2 этаж	Коридор	69,3
13	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 7, 3 этаж	Лестничная клетка	14,6
14	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 7, 3 этаж	Коридор	69,3
15	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 7, 4 этаж	Лестничная клетка	14,6



16	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 7, 4 этаж	Коридор	69,3
----	--------------------------	-------------------------------------	---------	------

**16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	Многоквартирный жилой дом 1, подвал, электрощитовая в осях 5-6/А-Б	Оборудование ГРЩ	Прием, учет и распределение электроэнергии
2	Многоквартирный жилой дом 1, этажи 1-4, в осях 4-5/Б-В	Этажные распределительные щиты	Распределение электроэнергии по этажу
3	Многоквартирный жилой дом 1, подвал, водомерный узел в осях 5-6/А-Б	Оборудование водомерного узла	Учет количества потребляемой воды
4	Многоквартирный жилой дом 1, подвал, насосная в осях 3-4/В-Г	Насосная станция	Повышение напора в хозяйственно-питьевой сети
5	Многоквартирный жилой дом 1, подвал, приемки в осях 3-4/В-Г и 5-6/А-Б	Погружные насосы	Отвод сточных вод из подвала
6	Многоквартирный жилой дом 1, подвал, водомерный узел в осях 5-6/А-Б	Блок контроля системы диспетчеризации	Сбор информации от аварийных и технологических датчиков

7	Многоквартирный жилой дом 1, подвал, помещение уборочного инвентаря в осях 5- 6/А-Б	Пожарные извещатели автоматической пожарной сигнализации	Обнаружения загораний, сопровождающихся появлением дыма малой концентрации; Ручное включение сигнала «Пожар»
---	--	--	---

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	Многоквартирный жилой дом 2, подвал, электрощитовая в осях 7-8/А-Б	Оборудование ГРЩ	Прием, учет и распределение электроэнергии
2	Многоквартирный жилой дом 2, этажи 1-4, в осях 2-3/Б-В и 7- 8/Б-В	Этажные распределительные щиты для секций А и Б	Распределение электроэнергии по этажу
3	Многоквартирный жилой дом 2, подвал, водомерный узел в осях 8-9/А-Б	Оборудование водомерного узла	Учет количества потребляемой воды
4	Многоквартирный жилой дом 2, подвал, насосная в осях 6-7/В- Г	Насосная станция	Повышение напора в хозяйственно-питьевой сети
5	Многоквартирный жилой дом 2, подвал, прямки в осях 6-7/В- Г и 8-9/А-Б	Погружные насосы	Отвод сточных вод из подвала
6	Многоквартирный жилой дом 2, подвал, водомерный узел в осях 8-9/А-Б	Блок контроля системы диспетчеризации	Сбор информации от аварийных и технологических датчиков

7	Многоквартирный жилой дом 2, подвал, помещение уборочного инвентаря в осях 8- 9/А-Б	Пожарные извещатели автоматической пожарной сигнализации	Обнаружения загораний, сопровождающихся появлением дыма малой концентрации; Ручное включение сигнала «Пожар»
---	--	--	---

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	Многоквартирный жилой дом 3, подвал, электрощитовая в осях 7-8/А-Б	Оборудование ГРЩ	Прием, учет и распределение электроэнергии
2	Многоквартирный жилой дом 3, этажи 1-4, в осях 2-3/Б-В и 7- 8/Б-В	Этажные распределительные щиты для секций А и Б	Распределение электроэнергии по этажу
3	Многоквартирный жилой дом 3, подвал, водомерный узел в осях 8-9/А-Б	Оборудование водомерного узла	Учет количества потребляемой воды
4	Многоквартирный жилой дом 3, подвал, насосная в осях 6-7/В- Г	Насосная станция	Повышение напора в хозяйственно-питьевой сети
5	Многоквартирный жилой дом 3, подвал, прямки в осях 6-7/В- Г и 8-9/А-Б	Погружные насосы	Отвод сточных вод из подвала
6	Многоквартирный жилой дом 3, подвал, водомерный узел в осях 8-9/А-Б	Блок контроля системы диспетчеризации	Сбор информации от аварийных и технологических датчиков

7	Многоквартирный жилой дом 3, подвал, помещение уборочного инвентаря в осях 8- 9/А-Б	Пожарные извещатели автоматической пожарной сигнализации	Обнаружения загораний, сопровождающихся появлением дыма малой концентрации; Ручное включение сигнала «Пожар»
---	--	--	---

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	Многоквартирный жилой дом 4, подвал, электрощитовая в осях 7-8/А-Б	Оборудование ГРЩ	Прием, учет и распределение электроэнергии
2	Многоквартирный жилой дом 4, этажи 1-4, в осях 2-3/Б-В и 7- 8/Б-В	Этажные распределительные щиты для секций А и Б	Распределение электроэнергии по этажу
3	Многоквартирный жилой дом 4, подвал, водомерный узел в осях 8-9/А-Б	Оборудование водомерного узла	Учет количества потребляемой воды
4	Многоквартирный жилой дом 4, подвал, насосная в осях 6-7/В- Г	Насосная станция	Повышение напора в хозяйственно-питьевой сети
5	Многоквартирный жилой дом 4, подвал, прямки в осях 6-7/В- Г и 8-9/А-Б	Погружные насосы	Отвод сточных вод из подвала
6	Многоквартирный жилой дом 4, 1 этаж, диспетчерская в осях 4-5/В-Д	Закрытый телекоммуникационный шкаф	Получение и трансляция сообщений РАСЦО

7	Многоквартирный жилой дом 4, 1 этаж, диспетчерская в осях 4-5/В-Д	Система диспетчеризации	Автоматический сбор и обработка информации от инженерных систем дома
8	Многоквартирный жилой дом 4, подвал, водомерный узел в осях 8-9/А-Б	Блок контроля системы диспетчеризации	Сбор информации от аварийных и технологических датчиков
9	Многоквартирный жилой дом 4, 1 этаж, диспетчерская в осях 4-5/В-Д	Центральный контрольно-приемный прибор автоматической пожарной сигнализации	Сбор сигналов автоматической пожарной сигнализации и представление результатов контроля на дисплее диспетчера
10	Многоквартирный жилой дом 4, 1 этаж, диспетчерская в осях 4-5/В-Д	Пожарные извещатели автоматической пожарной сигнализации	Обнаружения загораний, сопровождающихся появлением дыма малой концентрации
11	Многоквартирный жилой дом 4, подвал, помещение уборочного инвентаря в осях 8-9/А-Б	Пожарные извещатели автоматической пожарной сигнализации	Обнаружения загораний, сопровождающихся появлением дыма малой концентрации; Ручное включение сигнала «Пожар»

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	Многоквартирный жилой дом 5, подвал, электрощитовая в осях 7-8/А-Б	Оборудование ГРЩ	Прием, учет и распределение электроэнергии
2	Многоквартирный жилой дом 5, этажи 1-4, в осях 2-3/Б-В и 7-8/Б-В	Этажные распределительные щиты для секций А и Б	Распределение электроэнергии по этажу

3	Многоквартирный жилой дом 5, подвал, водомерный узел в осях 8-9/А-Б	Оборудование водомерного узла	Учет количества потребляемой воды
4	Многоквартирный жилой дом 5, подвал, насосная в осях 6-7/В-Г	Насосная станция	Повышение напора в хозяйственно-питьевой сети
5	Многоквартирный жилой дом 5, подвал, приемки в осях 6-7/В-Г и 8-9/А-Б	Погружные насосы	Отвод сточных вод из подвала
6	Многоквартирный жилой дом 5, подвал, водомерный узел в осях 8-9/А-Б	Блок контроля системы диспетчеризации	Сбор информации от аварийных и технологических датчиков
7	Многоквартирный жилой дом 5, подвал, помещение уборочного инвентаря в осях 8-9/А-Б	Пожарные извещатели автоматической пожарной сигнализации	Обнаружения загораний, сопровождающихся появлением дыма малой концентрации; Ручное включение сигнала «Пожар»

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	Многоквартирный жилой дом 6, подвал, электрощитовая в осях 5-6/А-Б	Оборудование ГРЩ	Прием, учет и распределение электроэнергии
2	Многоквартирный жилой дом 6, этажи 1-4, в осях 4-5/Б-В	Этажные распределительные щиты	Распределение электроэнергии по этажу

3	Многоквартирный жилой дом 6, подвал, водомерный узел в осях 5-6/А-Б	Оборудование водомерного узла	Учет количества потребляемой воды
4	Многоквартирный жилой дом 6, подвал, насосная в осях 3-4/В-Г	Насосная станция	Повышение напора в хозяйственно-питьевой сети
5	Многоквартирный жилой дом 6, подвал, приемки в осях 3-4/В-Г и 5-6/А-Б	Погружные насосы	Отвод сточных вод из подвала
6	Многоквартирный жилой дом 6, подвал, водомерный узел в осях 5-6/А-Б	Блок контроля системы диспетчеризации	Сбор информации от аварийных и технологических датчиков
7	Многоквартирный жилой дом 6, подвал, помещение уборочного инвентаря в осях 5-6/А-Б	Пожарные извещатели автоматической пожарной сигнализации	Обнаружения загораний, сопровождающихся появлением дыма малой концентрации; Ручное включение сигнала «Пожар»

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	Многоквартирный жилой дом 7, подвал, электрощитовая в осях 1-2/А-Б	Оборудование ГРЩ	Прием, учет и распределение электроэнергии
2	Многоквартирный жилой дом 7, этажи 1-4, в осях 4-5/А-Б	Этажные распределительные щиты	Распределение электроэнергии по этажу

3	Многоквартирный жилой дом 7, подвал, водомерный узел в осях 1-2/В-Г	Оборудование водомерного узла	Учет количества потребляемой воды
4	Многоквартирный жилой дом 7, подвал, насосная в осях 3-4/А-Б	Насосная станция	Повышение напора в хозяйственно-питьевой сети
5	Многоквартирный жилой дом 7, подвал, приемки в осях 1-2/В-Г и 3-4/А-Б	Погружные насосы	Отвод сточных вод из подвала
6	Многоквартирный жилой дом 7, подвал, водомерный узел в осях 1-2/В-Г	Блок контроля системы диспетчеризации	Сбор информации от аварийных и технологических датчиков
7	Многоквартирный жилой дом 7, подвал, помещение уборочного инвентаря в осях 1-2/В-Г	Пожарные извещатели автоматической пожарной сигнализации	Обнаружения загораний, сопровождающихся появлением дыма малой концентрации; Ручное включение сигнала «Пожар»

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.



17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2019 г.

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2019 г.

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2019 г.
--	--------	---	---------------

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2019 г.

17.1. О примерном графике реализации	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 % готовности
--------------------------------------	--------	---------------------------------------	-----------------

проекта строительства	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2019 г.

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60 % готовности

проекта строительства	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2019 г.

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2019 г.

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	561 000 000
---	--------	--	-------------

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд**

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	78:42:0016204:9
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	

**Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства**

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

**Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика (руб.)	40 010 000
--	--------	--	------------

**Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.**

**№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

---



<p>22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	22.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

**Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте**

23.1. Иная информация о проекте	23.1.1	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Расчеты по тарифам на газ произведены на основании данных Комитета по строительству и коммерческого предложения от ООО "Строймонтаж";</li> <li>- Следующие разделы оставлены без прочерков в связи с тем, что система не позволяет их поставить: п.п. 3.2-3.3, раздел 4, раздел 5, раздел 7.2, раздел 8, раздел 10.1, п.п. 10.2.3-10.2.5, 10.3.3-10.3.5, раздел 10.5, п.п. 12.1.6-12.1.11, 12.2.4-12.2.6, 12.2.4-12.2.6, 12.2.7-12.2.9, п. 13.1.8, раздел 15.2, раздел 19.2, раздел 19.3, раздел 20, раздел 22, раздел 24;</li> <li>- в пункте 6.1.2 указано "-30", а не "(30)" как это предусмотрено правилами бухгалтерского учета, по причине того, что система не позволяет ставить скобки.</li> </ul>
---------------------------------	--------	---

	<p>- В состав имущественного комплекса в соответствии с Разрешением на строительство и проектной документацией входит Блочная комплектная трансформаторная подстанция (БКТП) общей площадью 26,5 кв.м., 2 этажа, по адресу: Санкт-Петербург, город Павловск, Слущкая улица, дом 1, литера А1, котрая после строительства будет передана сетевой организации.</p> <p>Многоквартирный жилой дом 1 - строительный адрес - корпус 1  Многоквартирный жилой дом 2 - строительный адрес - корпус 2  Многоквартирный жилой дом 3 - строительный адрес - корпус 3  Многоквартирный жилой дом 4 - строительный адрес - корпус 4  Многоквартирный жилой дом 5 - строительный адрес - корпус 5  Многоквартирный жилой дом 6 - строительный адрес - корпус 6  Многоквартирный жилой дом 7 - строительный адрес - корпус 7</p>
--	---

**Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

**Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

--	--	--	--



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1d39c27bcb962c0000000040fc20001  
Владелец: **ООО "Вистбалт", Ивонинский Александр  
Николаевич, Санкт-Петербург**  
Действителен: с 02.02.2018 по 02.02.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd  
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**  
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018