



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано Закрытому акционерному обществу
«Строительная компания «Темп»

193318, Санкт-Петербург, ул. Бадаева, дом 8, к. 3, пом. 1-Н
e-mail: moiseenko-ed@sktemp.ru

РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

14 сентября 2016 г.

№ 78-07-21-2016

I. СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

бизнес-центр,

расположенного по адресу:

Санкт-Петербург, Львовская улица, дом 27, литера А

на земельном участке с кадастровым номером 78:11:0006075:8

строительный адрес: Санкт-Петербург, ул. Маршала Тухачевского, участок 1, (юго-восточнее пересечения с Львовской улицей)

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № 78-07023520-2015, дата выдачи 26.03.2015 Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.

II. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
1. Общие показатели по объекту			
Строительный объем-всего	куб. м	70 277,44	70 936,0
<i>в том числе надземной части</i>	<i>куб. м</i>	<i>69 217,28</i>	<i>69 698,0</i>
Общая площадь	кв. м	12 992,56	13 998,3
Площадь нежилых помещений	кв. м	12 992,56	13 998,3

Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	15	15
в том числе подземных		1	1
Иные показатели		-	-
Количество зданий / сооружений	штук	1 / -	1 / -
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		24	24
Вместимость		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, теплоснабжение	водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, теплоснабжение
Лифты	шт.	5	5
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитная железобетонная плита	монолитная железобетонная плита
Материалы стен		монолитный железобетон, кирпич	монолитный железобетон, кирпич
Материалы перекрытий		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы кровли		каменная крошка, бетонная плитка	каменная крошка, бетонная плитка
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		С «нормальный»	С «нормальный»
Удельный расход тепловой энергии на кв. м площади	кВт·ч/м ²	20,0	20,0
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минераловатные плиты	минераловатные плиты
Заполнение световых проемов		2-камерный стеклопакет	2-камерный стеклопакет

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 25.08.2016; кадастровый инженер Коршунова Елена Борисовна № квалификационного аттестата кадастрового инженера 47-14-0657 от 07.08.2014; дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 14.08.2014.

**Начальник
Службы государственного строительного
надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**



Л.В.Кулаков

« 14 » сентября 2016 г.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано Закрытому акционерному обществу
«Строительная компания «Темп»

193318, Санкт-Петербург, улица Бадаева, дом 8, корпус 3, помещение 1-Н
e-mail: info@sktemp.ru

Р А З Р Е Ш Е Н И Е
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

12 апреля 2016г.

№ 78-12-19-2016

I. СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

объект дошкольного образования,

расположенного по адресу:

Санкт-Петербург, улица Кржижановского, дом 2, литера А

на земельном участке с кадастровым номером: 78:12:0632301:4046

строительный адрес: Санкт-Петербург, Невский район, улица Кржижановского,
участок 3, (юго-западнее дома 2, корпус 2, литера А по улице Кржижановского)

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство
№ 78-012-0303-2015, дата выдачи 22.06.2015г. Службой государственного строительного
надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.

II. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
1. Общие показатели по объекту			
Строительный объем-всего	куб. м	20 747,50	17 426,0
<i>в том числе надземной части</i>	<i>куб. м</i>	<i>16 012,0</i>	<i>13 375,0</i>
Общая площадь	кв. м	5 520,0	5 078,5
Площадь нежилых помещений	кв. м	5520,0	5078,5

Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий / сооружений	штук	1 / -	1 / -
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	мест	220	220
Количество помещений	групп	12	12
Вместимость	мест	220	220
Количество этажей	шт.	4	4
в том числе подземных		1	1
Иные показатели		кроме того, мезонин-надстройка	кроме того, мезонин-надстройка
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение и водоотведение, электроснабжение, теплоснабжение	водоснабжение и водоотведение, электроснабжение, теплоснабжение
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		забивные сваи, ленточный бетонный ростверк	забивные сваи, ленточный бетонный ростверк
Материалы стен		монолитный железобетон, кирпич	монолитный железобетон, кирпич
Материалы перекрытий		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы кровли		мягкий рулонный	мягкий рулонный
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		A	A
Удельный расход тепловой энергии на кв. м площади	кВт·ч/м ²	7,29	10,56
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минераловатные плиты	минераловатные плиты
Заполнение световых проемов		двухкамерные стеклопакеты	двухкамерные стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 25.12.2015г.; кадастровый инженер Куликова Ольга Андреевна; № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 78-13-762 от 28.08.2013г., дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 10.09.2013г.

**Начальник
Службы государственного строительного
надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**



Л.В. Кулаков

« 12 » апреля 2016 г.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано Закрытому акционерному обществу
«Строительная компания «Темп»
ИНН 7806056530

193318, Санкт-Петербург, улица Бадаева, дом 8, корпус 3, офис 1н

Р А З Р Е Ш Е Н И Е
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ
№ 78 - 6315в - 2013

1. СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,
руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

многоквартирный дом со встроенными помещениями и автостоянкой: 1 этап -
многоквартирный дом со встроенными помещениями,

расположенного по адресу:

Санкт-Петербург, Нижне-Каменская улица, дом 7, корпус 1, литера А

(строительный адрес: Санкт-Петербург, Приморский район, Нижне-Каменская улица,
участок 2 (юго-восточнее пересечения с Глухарской улицей))

2. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
I. Общие показатели вводимого объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	97 091,7	100 554,0
<i>в том числе подземной части</i>	<i>куб. м</i>	<i>15 472,0</i>	<i>16 208,0</i>
Общая площадь	кв. м	16 399,9	17 179,2
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	607,3	766,9
<i>в том числе по использованию:</i>			
<i>1-Н офисное помещение</i>	кв. м	49,0	48,2

2-Н офисное помещение	кв. м	22,7	20,7
3-Н офисное помещение	кв. м	22,4	20,9
6-Н магазин	кв. м	503,1	640,9
8-Н венткамера квартиры № 12	кв. м	10,1	36,2
Технологические помещения в том числе по использованию:	кв. м	492,6	273,9
4-Н, 5-Н мусоросборник	кв. м	14,2	12,9
7-Н, 9-Н, 10-Н, 11-Н, 12-Н, 13-Н, 14-Н, 15-Н, 16-Н машинное отделение	кв. м	295,8	119,3
17-Н насосная	кв. м	18,9	15,7
18-Н, 23-Н электроцитовая	кв. м	34,0	33,5
19-Н водомерный узел	кв. м	23,5	22,6
20-Н ИТП	кв. м	63,9	38,5
21-Н, 22-Н венткамера	кв. м	42,3	31,4
Кроме того:	кв. м	6 004,6	5 996,7
ЛК-9ЛК лестничная клетка	кв. м	2257,4	2129,6
ИЧ - 90ИЧ необорудованный подвал	кв. м	3747,2	3867,1
Количество зданий	штук	1	1
II. Объекты жилищного строительства			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	15 300,0	16 138,4
Количество этажей	штук	5, подвал	1-5, подвал, кроме того, мезонин
Количество секций	штук	9	9
Количество квартир	штук/кв.м	145 / 15 300,0	143 / 16 138,4
в том числе:			
1-комнатные	штук/кв.м	10 / 734,0	17 / 1313,9
2-комнатные	штук/кв.м	43 / 3444,3	97 / 10031,2
3-комнатные	штук/кв.м	65 / 6918,4	25 / 3742,0
4-комнатные	штук/кв.м	24 / 3698,4	1 / 378,8
5-комнатные	штук/кв.м	3 / 504,9	1 / 214,2
6-комнатные	штук/кв.м	- / -	2 / 458,3
Кроме того, площадь балконов, лоджий и террас с понижающими коэффициентами	кв. м	162,8	141,2
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	15 462,8	16 279,6
Материалы фундаментов		монолитная железобетонная плита	монолитная железобетонная плита
Материалы стен		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы перекрытий		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы кровли		мягкий рулонный	мягкий рулонный
IV. Стоимость строительства			
Стоимость строительства объекта – всего	тыс. руб.	-	-
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. руб.	-	-

Начальник Службы государственного
строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга



(Signature)
Л.В. Кулаков

« 26 » декабря 2013 г.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
**СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано Закрытому акционерному обществу
«Строительная компания «Темп»
ИНН 7806056530

193318, Санкт-Петербург, улица Бадаева, дом 8, корпус 3, офис 1н

Р А З Р Е Ш Е Н И Е
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ
№ 78 - 0803в – 2013

1. СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,
руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

жилой дом со встроенными помещениями и встроенно-пристроенной автостоянкой,

расположенного по адресу:

Санкт-Петербург, Ярославский проспект, дом 27, литера А

(строительный адрес: Санкт-Петербург, Выборгский район, Ярославский проспект, дом 27, литера А)

2. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
I. Общие показатели вводимого объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	89 780,0	92 300,0
<i>в том числе подземной части</i>	<i>куб. м</i>	<i>21 225,0</i>	<i>21 225,0</i>
Общая площадь	кв. м	19 540,5	19 332,9
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	4 069,2	4 171,8
<i>в том числе по использованию:</i>			
<i>1-Н автостоянка (в т.ч. ч.п. 5, 6 – электроцитовая автостоянки)</i>	кв. м	3861,3	3955,0

2-Н кладовая автостоянки	кв. м	7,5	8,5
6-Н, 7-Н, 11-Н, 14-Н, 16-Н, 18-Н, 19-Н, 20-Н, 21-Н, 22-Н, 23-Н вентилятор для обслуживания автостоянки	кв. м	152,6	157,0
8-Н ИТП для обслуживания автостоянки	кв. м	21,3	21,8
5-Н офисное помещение	кв. м	26,5	29,5
Технологические помещения в том числе по использованию:	кв. м	248,5	200,4
3-Н, 4-Н кладовая	кв. м	16,6	16,0
9-Н, 10-Н, 24-Н, 25-Н техническое помещение	кв. м	103,6	102,3
12-Н ИТП жилого дома	кв. м	43,5	23,9
13-Н хозяйственная насосная жилого дома	кв. м	27,2	27,7
15-Н водомерный узел жилого дома	кв. м	41,8	17,2
17-Н электрощитовая жилого дома	кв. м	15,8	13,3
Кроме того:	кв. м	3 384,6	3 509,9
1ЛК-5ЛК лестничные клетки	кв. м	1795,9	1833,6
1НЧ – 9НЧ необорудованный подвал	кв. м	1588,7	1676,3
Количество зданий	штук	1	1
II. Объекты жилищного строительства			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	15 222,8	14 960,7
Количество этажей	штук	8, два подземных этажа	8, 2 подземных этажа, кроме того, мезонин
Количество секций	штук	5	5
Количество квартир	штук/кв.м	179 / 15 222,8	179 / 14 960,7
в том числе:			
1-комнатные	штук/кв.м	52 / 2641,2	52 / 2595,9
2-комнатные	штук/кв.м	70 / 5452,7	70 / 5359,7
3-комнатные	штук/кв.м	41 / 4542,5	41 / 4463,7
4-комнатные	штук/кв.м	16 / 2586,4	16 / 2541,4
Кроме того, площадь балконов, лоджий и террас с понижающими коэффициентами	кв. м	117,8	117,2
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	15 340,6	15 077,9
Материалы фундаментов		монолитная железобетонная плита	монолитная железобетонная плита
Материалы стен		монолитный железобетон, кирпич	монолитный железобетон, кирпич
Материалы перекрытий		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы кровли		мягкий рулонный	мягкий рулонный
IV. Стоимость строительства			
Стоимость строительства объекта – всего	тыс. руб.	-	-
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. руб.	-	-

Начальник Службы государственного
строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

Л.В. Кулаков

« 04 » апреля 2013 г.





ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано Закрытому акционерному обществу
«Строительная компания «Темп»
ИНН 7806056530

193318, Санкт-Петербург, улица Бадаева, дом 8, корпус 3, офис 1н

Р А З Р Е Ш Е Н И Е
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ
№ 78 - 2803в - 2013

1. СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,
руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

многоквартирный жилой дом,

расположенного по адресу:

Санкт-Петербург, Ярославский пр., дом 23, литера А

(строительный адрес: Санкт-Петербург, Выборгский район, Ярославский проспект,
дом 23, литера А)

2. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
I. Общие показатели по объекту			
Строительный объем-всего	куб. м	25 636,0	23 342,0
<i>в том числе подземной части</i>	<i>куб. м</i>	<i>1 951,0</i>	<i>1 951,0</i>
Общая площадь	кв. м	4 638,16	4 454,6
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-

Технологические помещения (в том числе по использованию):	кв. м	70,42	54,3
1-Н мусоросборная камера	кв. м	4,78	4,5
2-Н кладовая уборочного инвентаря	кв. м	4,78	4,6
3-Н хозяйственная насосная	кв. м	13,33	4,2
4-Н водомерный узел	кв. м	11,44	11,2
5-Н кладовая для хранения люминесцентных ламп	кв. м	12,57	4,7
6-Н электрощитовая	кв. м	10,26	9,6
7-Н ИТП	кв. м	13,26	15,5
Кроме того:	кв. м	1 119,7	1 104,0
1ЛК-2ЛК лестничные клетки	кв. м	512,4	505,0
1НЧ-2НЧ необорудованный подвал	кв. м	607,3	599,0
Количество зданий	штук	1	1

III. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4 567,74	4 400,3
Количество этажей	штук	8, подвал	8, подвал, кроме того, мезонин
Количество секций	штук	2	2
Количество квартир	штук / кв. м	52 / 4 567,74	51 / 4 400,3
В том числе:			
1-комнатные	штук / кв. м	1 / 67,86	1 / 65,6
2-комнатные	штук / кв. м	42 / 3 223,29	42 / 3 097,4
3-комнатные	штук / кв. м	7 / 893,02	7 / 871,6
4-комнатные	штук / кв. м	1 / 177,97	-
5-комнатные	штук / кв. м	1 / 205,6	-
7-комнатные	штук / кв. м	-	1 / 365,7
Кроме того, площадь балконов, лоджий, веранд и террас с понижающими коэффициентами	кв. м	57,12	53,5
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4 624,86	4 453,8
Материалы фундаментов		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы кровли		мягкий рулонный	мягкий рулонный

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта – всего	тыс. руб.	-	-
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. руб.	-	-

И.о. начальника Службы государственного
строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга



Е.Н. Ким

« 18 » сентября 2013 г.