

Приложение № 2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью «ЛенСтройГрад»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
ИНН 7806492689 ОГРН 1127847677770
полное наименование организации – для
юридических лиц), его почтовый индекс
187002, Ленинградская область,
Тосненский район, г. Тосно, Московское
шоссе д. 9б, e-mail: info@lensgrad.ru
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 27.10.2017г.

№ RU47517305-11-2017

I. Администрация Федоровского сельского поселения Тосненского района Ленинградской
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
области

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;
линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;
~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых~~
~~затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта ,~~

Сблокированный шести секционный жилой дом

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

187021, Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Федоровское сельское
поселение, дер. Федоровское, 4-ый Счастливый проезд д.4 в соответствии с Постановлением
Администрации Федоровского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области
№ 280 от 04.10.2017 г.

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером : 47:26:0108001:3633

строительный адрес: 187021, Ленинградская область, Тосненский район, массив
«Федоровское», уч. Федоровское- 1/1/1/1-1

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU47517305-175, дата выдачи 04 декабря 2014 года, орган, выдавший разрешение на строительство: администрация Федоровского сельского поселения Госненского района Ленинградской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	2431,8	2363
в том числе надземной части	куб. м	2431,8	2363
Общая площадь	кв. м	555,6	635,6
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей			
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-

Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	525,6	539,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	2	2
в том числе подземных			
Количество секций	секций	6	6
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м		
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	6/525,6	6/539,6
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	555,6	548,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Ж/б	Ж/б
Материалы стен		Кирпич+ утеплитель	Кирпич+ утеплитель
Материалы перекрытий		Ж/б	Ж/б
Материалы кровли		Битумная черепица	Битумная черепица
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели		-	

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		B+	B+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м ²	74,2	74,2
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		ПСБС 25Ф	ПСБС 25Ф

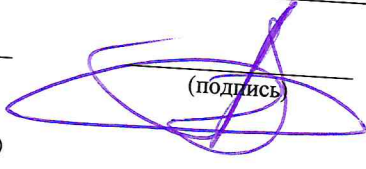
Заполнение световых проемов

Двухкамерные
стеклопакеты

Двухкамерные
стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 20 октября 2017 года, кадастровый инженер Петрова Ж.Е. № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 29035

И.о. главы администрации
(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)


(подпись)

Маслов А.С.
(расшифровка подписи)

« *27* » *10* / 20 *17* г.

М.П.

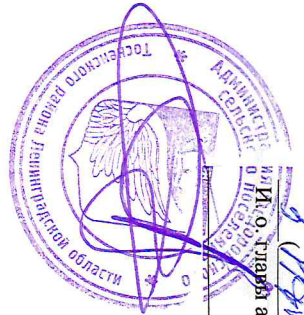


Пролито и пронумеровано и
скреплено печатью

№ 19977 () листа (ов)

И. Д. о. главы администрации

А. С. Маслов



Приложение № 2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью «ЛенСтройГрад»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
ИНН 7806492689 ОГРН 1127847677770
полное наименование организации – для
юридических лиц), его почтовый индекс
187002, Ленинградская область,
Тосненский район, г. Тосно, Московское
шоссе д. 9б, e-mail: info@lensgrad.ru
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 27.10.2017г.

№ RU47517305-12-2017

I. Администрация Федоровского сельского поселения Тосненского района Ленинградской
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
области

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства;
~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~
~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых~~
~~затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Сблокированный восьми секционный жилой дом

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

187021, Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Федоровское сельское
поселение, дер. Федоровское, 3-ий Счастливый проезд д.3 в соответствии с Постановлением
Администрации Федоровского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области
№ 280 от 04.10.2017 г.

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером : 47:26:0108001:3629

строительный адрес: 187021, Ленинградская область, Тосненский район, массив
«Федоровское», уч. Федоровское- 1/1/1-1

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU47517305-186 , дата выдачи 04 декабря 2014 года , орган, выдавший разрешение на строительство: администрация Федоровского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	3133,00	2716
в том числе надземной части	куб. м	3133,0	2716
Общая площадь	кв. м	682,0	764,8
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей			
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-

Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	642,32	661,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	2	2
в том числе подземных			
Количество секций	секций	8	8
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м		
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	8/642,32	8/661,3
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	682,0	672,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Ж/б	Ж/б
Материалы стен		Кирпич+ утеплитель	Кирпич+ утеплитель
Материалы перекрытий		Ж/б	Ж/б
Материалы кровли		Битумная черепица	Битумная черепица
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			

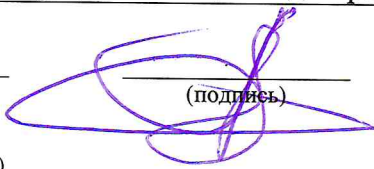
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели		-	
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		B+	B+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	81,4	81,4
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		ПСБС 25Ф	ПСБС 25Ф

Заполнение световых проемов		Двухкамерные стеклопакеты	Двухкамерные стеклопакеты
-----------------------------	--	------------------------------	------------------------------

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 21 октября 2017 года, кадастровый инженер Филиппова Ж.Е. № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 29003

И.о. главы администрации

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)


(подпись)

Маслов А.С.

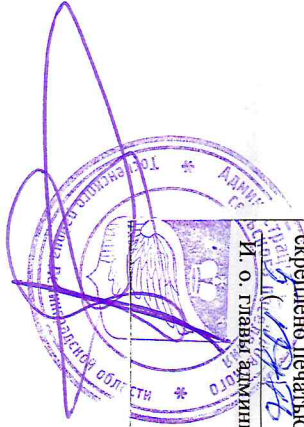
(расшифровка подписи)

“  20  г.

М.П.



Прошито и пронумеровано и
скреплено печатью
() листа (ов)
И. о. главы администрации
А. С. Маслов



Приложение № 2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью «ЛенСтройГрад»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
ИНН 7806492689 ОГРН 112784767770
полное наименование организации – для
юридических лиц), его почтовый индекс
187002, Ленинградская область,
Тосненский район, г. Тосно, Московское
шоссе д. 9б, e-mail: info@lensgrad.ru
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 27.10.2017г.

№ RU47517305-13-2017

I. Администрация Федоровского сельского поселения Тосненского района Ленинградской
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
области

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства;
~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~
~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых~~
~~затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта ,~~

Сблокированный шести секционный жилой дом

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

187021, Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Федоровское сельское
поселение, дер. Федоровское, 4-ый Счастливый проезд д.б в соответствии с Постановлением
Администрации Федоровского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области
№ 280 от 04.10.2017 г.

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером : 47:26:0108001:3634

строительный адрес: 187021, Ленинградская область, Тосненский район, массив
«Федоровское», уч. Федоровское- 1/1/1-1

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU47517305-174, дата выдачи 04 декабря 2014 года, орган, выдавший разрешение на строительство: администрация Федоровского сельского поселения Госненского района Ленинградской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	2431,8	2345
в том числе надземной части	куб. м	2431,8	2345
Общая площадь	кв. м	555,6	630,4
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей			
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-

Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	525,6	537,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	2	2
в том числе подземных			
Количество секций	секций	6	6
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м		
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	6/525,6	6/537,4
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	555,6	546,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Ж/б	Ж/б
Материалы стен		Кирпич+ утеплитель	Кирпич+ утеплитель
Материалы перекрытий		Ж/б	Ж/б
Материалы кровли		Битумная черепица	Битумная черепица
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели		-	
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		B+	B+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м ²	74,2	74,2
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		ПСБС 25Ф	ПСБС 25Ф

Заполнение световых проемов

Двухкамерные
стеклопакеты

Двухкамерные
стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 18 октября 2017 года, кадастровый инженер Филиппова Н.Ф. № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 29003

И.о. главы администрации

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу

разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

Маслов А.С.

(расшифровка подписи)

« 27 » 10 / 2017 г.

М.П.





Пролито и пронумеровано и
окреплено печатью
(*И.С.М.*) листа (ов)
И. С. М. елов
Администрации

Приложение № 2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью «ЛенСтройГрад»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
ИНН 7806492689 ОГРН 112784767770
полное наименование организации – для
юридических лиц), его почтовый индекс
187002, Ленинградская область,
Тосненский район, г. Тосно, Московское
шоссе д. 9б, e-mail: info@lensgrad.ru
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 27.10.2017г.

№ RU47517305-14-2017

I. Администрация Федоровского сельского поселения Тосненского района Ленинградской
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

области

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства;
~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~
~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых~~
~~затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Сблокированный восьми секционный жилой дом

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

187021, Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Федоровское сельское
поселение, дер. Федоровское, 3-ий Счастливый проезд д.5 в соответствии с Постановлением
Администрации Федоровского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области
№ 280 от 04.10.2017 г.

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером : 47:26:0108001:3630

строительный адрес: 187021, Ленинградская область, Тосненский район, массив
«Федоровское», уч. Федоровское- 1/1/1-1

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU47517305-197, дата выдачи 04 декабря 2014 года, орган, выдавший разрешение на строительство: администрация Федоровского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	2516,0	2327
в том числе надземной части	куб. м	2516,0	2327
Общая площадь	кв. м	576,8	672,2
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей			
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-

Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	537,12	556,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	2	2
в том числе подземных			
Количество секций	секций	8	8
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м		
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	8/537,12	8/556,5
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	576,8	568,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Ж/б	Ж/б
Материалы стен		Кирпич+ утеплитель	Кирпич+ утеплитель
Материалы перекрытий		Ж/б	Ж/б
Материалы кровли		Битумная черепица	Битумная черепица
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			

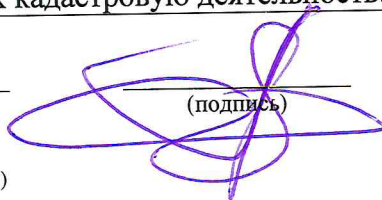
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели		-	
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		B+	B+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	81,4	81,4
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		ПСБС 25Ф	ПСБС 25Ф

Заполнение световых проемов		Двухкамерные стеклопакеты	Двухкамерные стеклопакеты
-----------------------------	--	------------------------------	------------------------------

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 18 октября 2017 года, кадастровый инженер Петрова Ж.Е. № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 29035

И.о. главы администрации
(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)



Маслов А.С.
(расшифровка подписи)

« 27 / 10 / 2017 г.

М.П.



Пропиито и пронумеровано и скреплено
печатрью

3 (0076) листа (03)

И. о. глави администратии

А. С. Николаев



Приложение № 2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью «ЛенСтройГрад»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
ИНН 7806492689 ОГРН 1127847677770
полное наименование организации – для
юридических лиц), его почтовый индекс
187002, Ленинградская область,
Тосненский район, г. Тосно, Московское
шоссе д. 9б, e-mail: info@lensgrad.ru
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 27.10.2017г.

№ RU47517305-15-2017

I. Администрация Федоровского сельского поселения Тосненского района Ленинградской
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
области

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;
~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~
~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых~~
~~затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта ,~~

Сблокированный шести секционный жилой дом

(наименование объекта (этапа))

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

187021, Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Федоровское сельское
поселение, дер. Федоровское, 4-ый Счастливый проезд д.8 в соответствии с Постановлением
Администрации Федоровского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области
№ 280 от 04.10.2017 г.

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером : 47:26:0108001:3635

строительный адрес: 187021, Ленинградская область, Тосненский район, массив
«Федоровское», уч. Федоровское- 1/1/1/1-1

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU47517305-173 , дата выдачи 04 декабря 2014 года , орган, выдавший разрешение на строительство: администрация Федоровского сельского поселения Госненского района Ленинградской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	2431,8	2345
в том числе надземной части	куб. м	2431,8	2345
Общая площадь	кв. м	555,6	630,4
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей			
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-

Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	525,6	537,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	2	2
в том числе подземных			
Количество секций	секций	6	6
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м		
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	6/525,6	6/537,3
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	555,6	546,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Ж/б	Ж/б
Материалы стен		Кирпич+ утеплитель	Кирпич+ утеплитель
Материалы перекрытий		Ж/б	Ж/б
Материалы кровли		Битумная черепица	Битумная черепица
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			

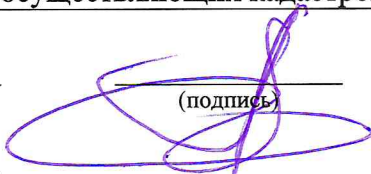
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели		-	
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		B+	B+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м ²	74,2	74,2
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		ПСБС 25Ф	ПСБС 25Ф



Заполнение световых проемов		Двухкамерные стеклопакеты	Двухкамерные стеклопакеты
-----------------------------	--	------------------------------	------------------------------

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 19 октября 2017 года, кадастровый инженер Филиппова Н.Ф. № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 29003

И.о. главы администрации
(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)


(подпись)

Маслов А.С.
(расшифровка подписи)

«  20  г.

М.П.



Прошито и пронумеровано и
скреплено печатью

(*1/1*) листа (ов)
И. О. Главы администрации

А. С. М. елов



Приложение № 2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью «ЛенСтройГрад»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
ИНН 7806492689 ОГРН 112784767770
полное наименование организации – для
юридических лиц), его почтовый индекс
187002, Ленинградская область,
Тосненский район, г. Тосно, Московское
шоссе д. 9б, e-mail: info@lensgrad.ru
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 27.10.2017г.

№ RU47517305-16-2017

I. Администрация Федоровского сельского поселения Тосненского района Ленинградской
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
области

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;
~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~
~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых~~
~~затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта ,~~

Сблокированный шести секционный жилой дом

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

187021, Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Федоровское сельское
поселение, дер. Федоровское, 3-ий Счастливый проезд д.7 в соответствии с Постановлением
Администрации Федоровского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области
№ 280 от 04.10.2017 г.

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером : 47:26:0108001:3631

строительный адрес: 187021, Ленинградская область, Тосненский район, массив
«Федоровское», уч. Федоровское- 1/1/1/1-1

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU47517305-129, дата выдачи 22 октября 2014 года, орган, выдавший разрешение на строительство: администрация Федоровского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	2431,8	2332
в том числе надземной части	куб. м	2431,8	2332
Общая площадь	кв. м	555,6	631,8
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей			
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-

Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	525,6	536,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	2	2
в том числе подземных			
Количество секций	секций	6	6
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м		
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	6/525,6	6/536,7
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	555,6	545,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Ж/б	Ж/б
Материалы стен		Кирпич+ утеплитель	Кирпич+ утеплитель
Материалы перекрытий		Ж/б	Ж/б
Материалы кровли		Битумная черепица	Битумная черепица
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели		-	
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		B+	B+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	74,2	74,2
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		ПСБС 25Ф	ПСБС 25Ф

Заполнение световых проемов		Двухкамерные стеклопакеты	Двухкамерные стеклопакеты
-----------------------------	--	------------------------------	------------------------------

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 18 октября 2017 года, кадастровый инженер Петрова Ж.Е. № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 29035

И.о. главы администрации
(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

« 17 » 20 17 г.

М.П.



(подпись)

Маслов А.С.
(расшифровка подписи)

Пролито и пронумеровано и
скреплено печатю

(*1/1*) листа (ов)

Д. С. Марков

