



**Комитет государственного строительного надзора  
и государственной экспертизы Ленинградской области**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ № 53/ИРС  
«19» июля 2017 года**

**О внесении изменений в разрешение на строительство**

На основании обращения общества с ограниченной ответственностью «СтройКвадро» и выданных ООО «Межрегиональная Негосударственная экспертиза» положительных заключений негосударственной экспертизы проектной документации (после внесения в нее изменений) № 78-2-1-2-0347-16 от 19 декабря 2016 года и № 78-2-1-2-0119-17 от 30 июня 2017 года:

1) внести в разрешение на строительство № RU47504307-34 от 13 июня 2013 года объекта капитального строительства «Жилой комплекс со встроенными помещениями: обслуживания, аптекой; со встроенно-пристроенными: автостоянками, дошкольным образовательным учреждением (1-й этап проектирования)», выданное администрацией муниципального образования «Муринское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, следующие изменения:

строку «Объект капитального строительства (наименование объекта капитального строительства согласно проектной документации, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)» изложить в следующей редакции:

«Жилой комплекс со встроенными помещениями: обслуживания, аптекой; со встроенно-пристроенными: автостоянками, дошкольным образовательным учреждением.

Кадастровые номера земельных участков: 47:07:0722001:664 и 47:07:0722001:665.

1-я очередь. Корпус 9: общая площадь – 32180 кв. м, строительный объем – 142351 куб. м, в том числе подземной части – 6720 куб. м, количество квартир – 513, общая площадь квартир – 18479,96 количество этажей – 20, 25. Корпус 16 (пристроенные помещения обслуживания): общая площадь – 1064,1 кв. м, строительный объем – 7016,0 куб. м, количество этажей – 2.

2-я очередь. Корпус 1: общая площадь – 63769,1 кв. м, строительный объем – 193271,53 куб. м, в том числе подземной части – 9429,85 куб. м, количество квартир – 1003, общая площадь квартир – 37704 кв. м, общая площадь встроенных помещений – 2557,74 кв. м, количество этажей – 20, 21, 25. Корпус 15 (встроенно-пристроенные помещения обслуживания): общая площадь – 2002,61 кв. м, строительный объем – 8319,7 куб. м, в том числе подземной части – 1697,8 куб. м, количество этажей – 3.

3-я очередь. Корпус 5: общая площадь – 34679 кв. м, строительный объем – 104850,1 куб. м, в том числе подземной части – 4569,2 куб. м, количество квартир – 582, общая площадь квартир – 22218,5 кв. м, количество этажей – 24, 25.

4-я очередь. Корпус 3: общая площадь – 27106,25 кв. м, строительный объем – 86504,06 куб. м, в том числе подземной части – 4443,7 куб. м, количество квартир – 484, общая площадь квартир – 18111,78 кв. м, количество этажей – 17, 23.

5-я очередь. Корпус 7: общая площадь – 8170,21 кв. м, строительный объем – 26246,35 куб. м, в том числе подземной части – 1535,35 куб. м, количество квартир – 137, общая площадь квартир – 5534,28 кв. м, количество этажей – 14.

6-я очередь: Корпус 2: общая площадь – 17482,1 кв. м, строительный объем – 55931 куб. м, в том числе подземной части – 3305 куб. м, количество квартир – 322, общая площадь квартир – 11302,1 кв. м, общая площадь встроенных помещений – 899 кв. м, количество этажей – 25, 26.

7-я очередь. Корпус 6: общая площадь – 9202,46 кв. м, строительный объем – 31672,92 куб. м, в том числе подземной части – 1857,26 куб. м, количество квартир – 110, общая площадь квартир – 5499,92 кв. м, общая площадь встроенных помещений – 860 кв. м, количество этажей – 14. Корпус 11 (встроенно-пристроенное дошкольное образовательное учреждение): общая площадь – 1449,75 кв. м, строительный объем – 4946,26 куб. м, в том числе подземной части – 1176,02 куб. м, количество этажей – 2, вместимость – 100.

8-я очередь. Корпус 10: общая площадь – 11318,75 кв. м, строительный объем – 77586 куб. м, в том числе подземной части – 4216 куб. м, количество квартир – 187, общая площадь квартир – 6844,1 кв. м, общая площадь встроенных помещений – 485,68 кв. м, количество этажей – 19.

9-я очередь. Корпус 8: общая площадь – 8170,21 кв. м, строительный объем – 26246,35 куб. м, в том числе подземной части – 1535,35 куб. м, количество квартир – 137, общая площадь квартир – 5534,28 кв. м, количество этажей – 14.

10-я очередь. Корпус 4: общая площадь – 27106,25 кв. м, строительный объем – 86504,06 куб. м, в том числе подземной части – 4443,7 куб. м, количество квартир – 484, общая площадь квартир – 18106,96 кв. м, количество этажей – 17, 23. Корпус 13 (пристроенная надземная автостоянка закрытого типа): общая площадь – 3569,65 кв. м, строительный объем – 11757,24 куб. м, количество этажей – 3, количество машино-мест – 109.

11-я очередь. Корпус 17: общая площадь здания – 136,64 кв. м, строительный объем – 795,44 куб. м, количество этажей – 1»;

2) распоряжение комитета государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области от 27 июня 2016 года № 57/ИРС «О внесении изменений в разрешение на строительство» признать утратившим силу.

Председатель комитета

В. Шибаев

**КОПИЯ ВЕРНА**  
главной специалист  
В.И. Филиппов

