

**ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ от 02.11.2015г.
 строящейся гостиницы (апартамент-отеля с подземной автостоянкой)
 по адресу: г.Санкт-Петербург, Приморский район, улица Савушкина, дом 104, литера А
 № 8 от 02 мая 2017 года**

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы «АТЛАНТ»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы «АТЛАНТ»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс 197374
	1.2.2	Субъект Российской Федерации город Санкт-Петербург
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	1.2.4	Вид населенного пункта город
	1.2.5	Наименование населенного пункта Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Савушкина
	1.2.8	Тип здания (сооружения) дом 126, литера А
	1.2.9	Тип помещений пом.132Н
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели с понедельника по пятницу
	1.3.2	Рабочее время с 10.00 до 18.00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе	1.4.1	Номер телефона (812) 237-18-37
	1.4.2	Адрес электронной почты sale@elagin-apart.ru

электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" elagin-apart.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия Сулягин
	1.5.2	Имя Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии) Юрьевич
	1.5.4	Наименование должности Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика 7814180066
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер 1157847044904
	2.1.3	Год регистрации 2015
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
	3.1.4	% голосов в органе управления
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица
	3.2.3	Дата регистрации
	3.2.4	Регистрационный номер
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации

	3.2.7	% голосов в органе управления
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия Сулягин
	3.3.2	Имя Алексей
	3.3.3	Отчество (при наличии) Юрьевич
	3.3.4	Гражданство Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления 100%
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства Гостиница (апартамент-отель с подземной автостоянкой)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации город Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации Приморский
	4.1.4	Вид населенного пункта город
	4.1.5	Наименование населенного пункта Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Савушкина
	4.1.8	Тип здания (сооружения) дом 104, литера А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Комплекс апартаментов «Елагин апарт»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 24.10.2017г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию

<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		
<p>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p>	5.1.1	<p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы «Межрегиональное объединение проектировщиков (СРО)»</p>
	5.1.2	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик 6455049586</p>
	5.1.3	<p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства СРО-П-081-7814180066-01065-2</p>
	5.1.4	<p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства 27 апреля 2016г.</p>
	5.1.5	<p>Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик Некоммерческое партнерство</p>
<p>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</p>	5.2.1	<p>Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы</p>
	5.2.2	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации</p>
<p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>		
<p>6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>	6.1.1	<p>Последняя отчетная дата 31.03.2017г.</p>
	6.1.2	<p>Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 131 224,30 руб.</p>
	6.1.3	<p>Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 652 901,99 руб.</p>
	6.1.4	<p>Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 197 523 400,24 руб.</p>
<p>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>		

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений отсутствуют
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений отсутствуют
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) отсутствуют
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном

	порядке	
7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика отсутствует	
7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика не применялись	
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ,

		оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
Информация о проекте строительства		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства нежилое здание: Гостиница (апартамент-отель с подземной автостоянкой)
	9.2.2	Субъект Российской Федерации город Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации Приморский
	9.2.4	Вид населенного пункта город
	9.2.5	Наименование населенного пункта Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте
	9.2.7	Район в населенном пункте
	9.2.8	Вид обозначения улицы улица
	9.2.9	Наименование улицы Савушкина
	9.2.10	Дом 104
	9.2.11	Литера А
	9.2.12	Корпус
	9.2.13	Строение
	9.2.14	Владение
	9.2.15	Блок-секция
	9.2.16	Уточнение адреса
	9.2.17	Назначение объекта нежилое здание
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте 9 , в том числе подземных этажей – 1
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте 9 , в том числе подземных этажей – 1
	9.2.20	Общая площадь объекта 20 321,76 кв.м.

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта Каркас – монолитные железобетонные конструкции, колонны, пилоны Наружные стены – газобетонные блоки, монолитный железобетон
	9.2.22	Материал перекрытий монолитные железобетонные конструкции
	9.2.23	Класс энергоэффективности В
	9.2.24	Сейсмостойкость классификация не требуется, т.к. город Санкт-Петербург, в котором осуществляется строительство Объекта, расположен в пределах зон, характеризующихся сейсмической интенсивностью менее 6 баллов и не внесен в список населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмических районах в соответствии с "СП 14.13330.2014. Свод правил. Строительство в сейсмических районах. СНиП II-7-81**", утвержденным Приказом Минстроя России от 18.02.2014 N 60/пр
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора
	10.1.2	Номер договора
	10.1.3	Дата заключения договора
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания Открытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы «Трест ГРИИ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания 7840434373
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания Производственный кооператив
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой

		формы «Универсал»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания 7803032147
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы «ИМЭПОРЗ-СП»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания 7805285200
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы «АТЛАНТ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование 7814180066
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы «ГРАСТ»

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование 7811111145
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 09 июля 2015г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 4-1-1-0295-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы «Межрегиональная негосударственная экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 7842436520
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов Комплексе апартаментов «Елагин апарт»
Раздел 11. О разрешении на строительство		

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство 78-015-0467.1-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство 17 сентября 2015г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство 24 октября 2017г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок право собственности
	12.1.2	Вид договора договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок 07 августа 2015г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок 31 августа 2015г.
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка

	12.2.5	Имя собственника земельного участка
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка 78:34:0004146:1
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) 5 931 кв.м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров - устройство проезда с асфальтобетонным покрытием; - устройство тротуаров с асфальтобетонным покрытием и двора с покрытием из тротуарной плитки
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) 1 машино-место на прилегающей территории
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) предусмотрено наличие дворового пространства
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) предусмотрен павильон для сбора твердых бытовых отходов в северо-восточной части участка
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению планируются согласно ведомости элементов озеленения в соответствии с разделом 2 Проектной документации
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц предусмотрено в соответствии с разделом 10 Проектной документации
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) предусмотрено наличие наружного освещения дорожных покрытий в соответствии с Проектной документацией
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического		

обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения теплоснабжение и ГВС
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Государственное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Топливно-энергетический комплекс Санкт-Петербурга»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 27 января 2016г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 22-05/1552-47 (Приложение №1 к Дополнительному соглашению №2 от 24 марта 2016г. к Договору №1211.055.15 от 06.05.2015г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения до 27 января 2019г.
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 9 658 154 руб. 60 коп. (в т.ч. НДС 18% - 1 473 277,82 руб.)
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Государственное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Водоканал Санкт-Петербурга»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 27 ноября 2015г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 48-27-14617/15-0-1-ВС (Приложение к договору технологического присоединения № 386617/15-ВС от 27 ноября 2015г)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения до 27 мая 2017г.
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения

		560 730,17 руб., в т.ч.НДС 18% (85 535,11 руб.)
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Государственное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Водоканал Санкт-Петербурга»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 27 ноября 2015г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 48-27-14617/15-01-ВО (приложение к Договору о технологическом присоединении №386617/15-ВО от 27 ноября 2015г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения до 27 мая 2017г.
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 89 069,63 руб., в т.ч.НДС 18% (13 586,89 руб.)
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 7810258843
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 23 декабря 2014г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения без номера (Приложение №1 к Договору №318-0101-14/ТП от 23 декабря 2014г.
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения до 23 декабря 2016г.
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения

						22 240 000,00 руб. (в т.ч. НДС 18% - 3 392 542,37 руб.)			
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи Проводная телефонная связь							
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи Общество с ограниченной ответственностью							
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы «Элител Телеком Групп»							
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи 7802829204							
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи Проводное радиовещание							
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи Государственное казенное учреждение							
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы «Городской мониторинговый центр СПб ГКУ «ГМЦ»							
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи 7801379721							
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках									
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений							
	15.1.2	Количество нежилых помещений 395 (в т.ч.1 подземная автостоянка)							
	15.1.2.1	в том числе машино-мест количество машино-мест в подземной автостоянке: 82							
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений 394							
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений									
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
1-П	Подземная автостоянка на 82 автомобильных парковочных места	Подвальный этаж	1	2 063,99	Подземная автостоянка с выездным пандусом	1980,33
					Венткамера (дымоудаление)	16,06
					Венткамера (общий обмен)	31,29
					Венткамера-подпор тамбур-шлюзов	6,79
					Венткамера-подпор тамбур-шлюзов	9,78
					Тамбур-шлюз	3,94
					Тамбур-шлюз	4,18
					Тамбур-шлюз	6,20
1	Нежилое помещение (свобод. план.)	1	-	73,73	Тамбур	2,90
					Санузел	3,50
					Помещение	67,33
2	Нежилое пом. (свобод. план.)	1	-	112,59	Тамбур	2,90
					Санузел	4,42
					Помещение	105,27
3	Нежилое пом. (свобод. план.)	1	-	131,98	Тамбур	3,09
					Санузел	3,48
					Помещение	125,41
4	Нежилое пом. (свобод. план.)	1	-	178,83	Тамбур	2,90
					Санузел	3,63
					Помещение	172,30
5	Апартамент для МГН	1	-	98,49	Тамбур	3,68
					Санузел	5,88
					Комната	53,63
6	Нежилое пом. (свобод. план.)	1	-	129,22	Комната	35,30
					Тамбур	3,82

					Санузел	3,19
					Помещение	122,21
7	Нежилое пом. (свобод. план.)	1	-	64,55	Тамбур	2,90
					Санузел	3,31
					Помещение	58,34
8	Нежилое пом. (свобод. план.)	1	-	97,93	Тамбур	2,90
					Санузел	3,16
					Помещение	91,87
9	Нежилое пом. (свобод. план.)	1	-	63,55	Тамбур	2,90
					Санузел	3,00
					Помещение	57,65
10	Нежилое пом. (свобод. план.)	1	-	73,85	Тамбур	2,90
					Санузел	3,01
					Помещение	67,94
11	Нежилое пом. (свобод. план.)	1	-	74,14	Тамбур	2,90
					Санузел	3,53
					Помещение	67,71
12	Нежилое пом. (свобод. план.)	1	-	106,87	Тамбур	3,19
					Санузел	3,29
					Помещение	100,39
13	Нежилое пом. (свобод. план.)	1	-	105,5	Тамбур	3,51
					Санузел	3,37
					Помещение	98,62
14	Нежилое пом. (свобод. план.)	1	-	72,24	Тамбур	2,90
					Санузел	3,17
					Помещение	66,17
15	Нежилое пом. (свобод. план.)	1	-	93,81	Тамбур	2,90
					Санузел	2,99
					Помещение	87,92
16	Нежилое пом. (свобод. план.)	1	-	66,41	Тамбур	2,90
					Санузел	2,99
					Помещение	60,52

17	Нежилое пом. (свобод. план.)	1	-	99,97	Тамбур	2,90
					Санузел	3,14
					Помещение	93,93
18	Нежилое пом. (свобод. план.)	1	-	115,32	Тамбур	2,90
					Санузел	3,31
					Помещение	109,11
19	Студия (Нежилое помещение)	2	1	30,22	Комната	27,00
					Санузел	3,22
20	Студия (Нежилое помещение)	2	1	26,95	Комната	23,73
					Санузел	3,22
21	Студия (Нежилое помещение)	2	1	26,95	Комната	23,73
					Санузел	3,22
22	Студия (Нежилое помещение)	2	1	26,95	Комната	23,73
					Санузел	3,22
23	Студия (Нежилое помещение)	2	1	26,95	Комната	23,73
					Санузел	3,22
24	Студия (Нежилое помещение)	2	1	26,95	Комната	23,73
					Санузел	3,22
25	Студия (Нежилое помещение)	2	1	26,95	Комната	23,73
					Санузел	3,22
26	Студия (Нежилое помещение)	2	1	27,11	Комната	23,89
					Санузел	3,22
27	Студия (Нежилое помещение)	2	1	27,11	Комната	23,89
					Санузел	3,22
28	Студия (Нежилое помещение)	2	1	26,95	Комната	23,73
					Санузел	3,22
29	Студия (Нежилое помещение)	2	1	26,95	Комната	23,73
					Санузел	3,22
30	Студия (Нежилое помещение)	2	1	26,95	Комната	23,73
					Санузел	3,22
31	Студия (Нежилое помещение)	2	1	26,95	Комната	23,73
					Санузел	3,22
32	Студия (Нежилое помещение)	2	1	26,95	Комната	23,73

					Санузел	3,22
33	Студия (Нежилое помещение)	2	1	26,95	Комната	23,73
					Санузел	3,22
34	Студия (Нежилое помещение)	2	1	26,95	Комната	23,73
					Санузел	3,22
35	Студия (Нежилое помещение)	2	1	26,95	Комната	23,73
					Санузел	3,22
36	Студия (Нежилое помещение)	2	1	29,14	Комната	25,12
					Санузел	4,02
37	Студия (Нежилое помещение)	2	1	27,27	Комната	23,75
					Санузел	3,52
38	Студия (Нежилое помещение)	2	1	27,27	Комната	23,75
					Санузел	3,52
39	Студия (Нежилое помещение)	2	1	27,27	Комната	23,75
					Санузел	3,52
40	Студия (Нежилое помещение)	2	1	27,27	Комната	23,75
					Санузел	3,52
41	Студия (Нежилое помещение)	2	1	27,27	Комната	23,75
					Санузел	3,52
42	Студия (Нежилое помещение)	2	1	27,27	Комната	23,75
					Санузел	3,52
43	Студия (Нежилое помещение)	2	1	29,74	Комната	26,22
					Санузел	3,52
44	Студия (Нежилое помещение)	2	1	29,11	Комната	24,53
					Санузел	4,58
45	Студия (Нежилое помещение)	2	1	27,27	Комната	23,75
					Санузел	3,52
46	Студия (Нежилое помещение)	2	1	27,27	Комната	23,75
					Санузел	3,52
47	Студия (Нежилое помещение)	2	1	27,27	Комната	23,75
					Санузел	3,52
48	Студия (Нежилое помещение)	2	1	27,27	Комната	23,75
					Санузел	3,52

49	Студия (Нежилое помещение)	2	1	27,27	Комната	23,75
					Санузел	3,52
50	Студия (Нежилое помещение)	2	1	27,27	Комната	23,75
					Санузел	3,52
51	Студия (Нежилое помещение)	2	1	28,94	Комната	25,42
					Санузел	3,52
52	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	2	1	40,14	Комната	21,94
					Санузел	4,02
					Коридор	4,73
					Кухня	9,45
53	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	2	1	40,14	Комната	21,94
					Санузел	4,02
					Коридор	4,77
					Кухня	9,41
54	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	2	1	40,35	Комната	16,83
					Санузел	4,72
					Коридор	3,02
					Кухня	15,78
55	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	2	1	35,47	Комната	17,65
					Санузел	4,08
					Коридор	3,37
					Кухня	10,37
56	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	2	1	35,47	Комната	17,65
					Санузел	4,08
					Коридор	3,37
					Кухня	10,37
57	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	2	1	35,47	Комната	17,65
					Санузел	4,08
					Коридор	3,37
					Кухня	10,37
58	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	2	1	35,47	Комната	17,65
					Санузел	4,08
					Коридор	3,37

					Кухня	10,37
59	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	2	1	35,47	Комната	17,65
					Санузел	4,08
					Коридор	3,37
					Кухня	10,37
60	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	2	1	35,39	Комната	16,83
					Санузел	4,23
					Коридор	3,46
					Кухня	10,87
61	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	2	1	43,23	Комната	18,51
					Санузел	4,92
					Коридор	7,73
					Кухня	12,07
62	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	2	1	40,7	Комната	21,53
					Санузел	4,13
					Коридор	3,46
					Кухня	11,58
63	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	2	1	40,7	Комната	21,53
					Санузел	4,13
					Коридор	3,46
					Кухня	11,58
64	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	2	1	40,7	Комната	21,53
					Санузел	4,13
					Коридор	3,46
					Кухня	11,58
65	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	2	1	50,58	Комната	24,69
					Санузел	4,61
					Коридор	3,5
					Кухня	17,78
66	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	2	1	47,94	Комната	21,61
					Санузел	4,61
					Коридор	6,38
					Кухня	15,34

67	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	2	1	38,44	Комната	21,54
					Санузел	4,03
					Коридор	3,4
					Кухня	9,47
68	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	2	1	38,44	Комната	21,54
					Санузел	4,03
					Коридор	3,4
					Кухня	9,47
69	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	2	1	47,29	Комната	20,3
					Санузел	4,9
					Коридор	7,71
					Кухня	14,38
70	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	2	1	47,29	Комната	20,3
					Санузел	4,9
					Коридор	7,71
					Кухня	14,38
71	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	2	1	38,44	Комната	21,54
					Санузел	4,03
					Коридор	3,4
					Кухня	9,47
72	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	2	1	38,44	Комната	21,54
					Санузел	4,03
					Коридор	3,4
					Кухня	9,47
73	Двухкомнатный апартамент (Нежилое помещение)	2	1	57,39	Комната	18,77
					Комната	14,36
					Санузел	2,89
					Санузел	1,53
					Коридор	9,31
					Кухня	10,53
74	Двухкомнатный апартамент (Нежилое помещение)	2	1	57,39	Комната	18,77
					Комната	14,36
					Санузел	2,89

					Санузел	1,53
					Коридор	9,31
					Кухня	10,53
75	Студия (Нежилое помещение)	3	1	30,22	Комната	27,00
					Санузел	3,22
76	Студия (Нежилое помещение)	3	1	26,95	Комната	23,73
					Санузел	3,22
77	Студия (Нежилое помещение)	3	1	26,95	Комната	23,73
					Санузел	3,22
78	Студия (Нежилое помещение)	3	1	26,95	Комната	23,73
					Санузел	3,22
79	Студия (Нежилое помещение)	3	1	26,95	Комната	23,73
					Санузел	3,22
80	Студия (Нежилое помещение)	3	1	26,95	Комната	23,73
					Санузел	3,22
81	Студия (Нежилое помещение)	3	1	26,95	Комната	23,73
					Санузел	3,22
82	Студия (Нежилое помещение)	3	1	27,11	Комната	23,89
					Санузел	3,22
83	Студия (Нежилое помещение)	3	1	27,11	Комната	23,89
					Санузел	3,22
84	Студия (Нежилое помещение)	3	1	26,95	Комната	23,73
					Санузел	3,22
85	Студия (Нежилое помещение)	3	1	26,95	Комната	23,73
					Санузел	3,22
86	Студия (Нежилое помещение)	3	1	26,95	Комната	23,73
					Санузел	3,22
87	Студия (Нежилое помещение)	3	1	26,95	Комната	23,73
					Санузел	3,22
88	Студия (Нежилое помещение)	3	1	26,95	Комната	23,73
					Санузел	3,22
89	Студия (Нежилое помещение)	3	1	26,95	Комната	23,73
					Санузел	3,22

90	Студия (Нежилое помещение)	3	1	26,95	Комната	23,73
					Санузел	3,22
91	Студия (Нежилое помещение)	3	1	26,95	Комната	23,73
					Санузел	3,22
92	Студия (Нежилое помещение)	3	1	29,14	Комната	25,12
					Санузел	4,02
93	Студия (Нежилое помещение)	3	1	27,27	Комната	23,75
					Санузел	3,52
94	Студия (Нежилое помещение)	3	1	27,27	Комната	23,75
					Санузел	3,52
95	Студия (Нежилое помещение)	3	1	27,27	Комната	23,75
					Санузел	3,52
96	Студия (Нежилое помещение)	3	1	27,27	Комната	23,75
					Санузел	3,52
97	Студия (Нежилое помещение)	3	1	27,27	Комната	23,75
					Санузел	3,52
98	Студия (Нежилое помещение)	3	1	27,27	Комната	23,75
					Санузел	3,52
99	Студия (Нежилое помещение)	3	1	29,74	Комната	26,22
					Санузел	3,52
100	Студия (Нежилое помещение)	3	1	29,11	Комната	24,53
					Санузел	4,58
101	Студия (Нежилое помещение)	3	1	27,27	Комната	23,75
					Санузел	3,52
102	Студия (Нежилое помещение)	3	1	27,27	Комната	23,75
					Санузел	3,52
103	Студия (Нежилое помещение)	3	1	27,27	Комната	23,75
					Санузел	3,52
104	Студия (Нежилое помещение)	3	1	27,27	Комната	23,75
					Санузел	3,52
105	Студия (Нежилое помещение)	3	1	27,27	Комната	23,75
					Санузел	3,52
106	Студия (Нежилое помещение)	3	1	27,27	Комната	23,75

					Санузел	3,52
107	Студия (Нежилое помещение)	3	1	28,94	Комната	25,42
					Санузел	3,52
108	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	3	1	40,14	Комната	21,94
					Санузел	4,02
					Коридор	4,73
					Кухня	9,45
109	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	3	1	40,14	Комната	21,94
					Санузел	4,02
					Коридор	4,77
					Кухня	9,41
110	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	3	1	40,35	Комната	16,83
					Санузел	4,72
					Коридор	3,02
					Кухня	15,78
111	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	3	1	35,47	Комната	17,65
					Санузел	4,08
					Коридор	3,37
					Кухня	10,37
112	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	3	1	35,47	Комната	17,65
					Санузел	4,08
					Коридор	3,37
					Кухня	10,37
113	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	3	1	35,47	Комната	17,65
					Санузел	4,08
					Коридор	3,37
					Кухня	10,37
114	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	3	1	35,47	Комната	17,65
					Санузел	4,08
					Коридор	3,37
					Кухня	10,37
115	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	3	1	35,47	Комната	17,65
					Санузел	4,08

					Коридор	3,37
					Кухня	10,37
116	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	3	1	35,39	Комната	16,83
					Санузел	4,23
					Коридор	3,46
					Кухня	10,87
117	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	3	1	43,23	Комната	18,51
					Санузел	4,92
					Коридор	7,73
					Кухня	12,07
118	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	3	1	40,7	Комната	21,53
					Санузел	4,13
					Коридор	3,46
					Кухня	11,58
119	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	3	1	40,7	Комната	21,53
					Санузел	4,13
					Коридор	3,46
					Кухня	11,58
120	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	3	1	40,7	Комната	21,53
					Санузел	4,13
					Коридор	3,46
					Кухня	11,58
121	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	3	1	50,58	Комната	24,69
					Санузел	4,61
					Коридор	3,5
					Кухня	17,78
122	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	3	1	47,94	Комната	21,61
					Санузел	4,61
					Коридор	6,38
					Кухня	15,34
123	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	3	1	38,44	Комната	21,54
					Санузел	4,03
					Коридор	3,4

					Кухня	9,47
124	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	3	1	38,44	Комната	21,54
					Санузел	4,03
					Коридор	3,4
					Кухня	9,47
125	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	3	1	47,29	Комната	20,3
					Санузел	4,9
					Коридор	7,71
					Кухня	14,38
126	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	3	1	47,29	Комната	20,3
					Санузел	4,9
					Коридор	7,71
					Кухня	14,38
127	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	3	1	38,44	Комната	21,54
					Санузел	4,03
					Коридор	3,4
					Кухня	9,47
128	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	3	1	38,44	Комната	21,54
					Санузел	4,03
					Коридор	3,4
					Кухня	9,47
129	Двухкомнатный апартамент (Нежилое помещение)	3	1	57,39	Комната	18,77
					Комната	14,36
					Санузел	2,89
					Санузел	1,53
					Коридор	9,31
					Кухня	10,53
130	Двухкомнатный апартамент (Нежилое помещение)	3	1	57,39	Комната	18,77
					Комната	14,36
					Санузел	2,89
					Санузел	1,53
					Коридор	9,31
131	Студия (Нежилое помещение)	4	1	30,22	Комната	27,00

					Санузел	3,22
132	Студия (Нежилое помещение)	4	1	26,95	Комната	23,73
					Санузел	3,22
133	Студия (Нежилое помещение)	4	1	26,95	Комната	23,73
					Санузел	3,22
134	Студия (Нежилое помещение)	4	1	26,95	Комната	23,73
					Санузел	3,22
135	Студия (Нежилое помещение)	4	1	26,95	Комната	23,73
					Санузел	3,22
136	Студия (Нежилое помещение)	4	1	26,95	Комната	23,73
					Санузел	3,22
137	Студия (Нежилое помещение)	4	1	26,95	Комната	23,73
					Санузел	3,22
138	Студия (Нежилое помещение)	4	1	27,11	Комната	23,89
					Санузел	3,22
139	Студия (Нежилое помещение)	4	1	27,11	Комната	23,89
					Санузел	3,22
140	Студия (Нежилое помещение)	4	1	26,95	Комната	23,73
					Санузел	3,22
141	Студия (Нежилое помещение)	4	1	26,95	Комната	23,73
					Санузел	3,22
142	Студия (Нежилое помещение)	4	1	26,95	Комната	23,73
					Санузел	3,22
143	Студия (Нежилое помещение)	4	1	26,95	Комната	23,73
					Санузел	3,22
144	Студия (Нежилое помещение)	4	1	26,95	Комната	23,73
					Санузел	3,22
145	Студия (Нежилое помещение)	4	1	26,95	Комната	23,73
					Санузел	3,22
146	Студия (Нежилое помещение)	4	1	26,95	Комната	23,73
					Санузел	3,22
147	Студия (Нежилое помещение)	4	1	26,95	Комната	23,73
					Санузел	3,22

148	Студия (Нежилое помещение)	4	1	29,14	Комната	25,12
					Санузел	4,02
149	Студия (Нежилое помещение)	4	1	27,27	Комната	23,75
					Санузел	3,52
150	Студия (Нежилое помещение)	4	1	27,27	Комната	23,75
					Санузел	3,52
151	Студия (Нежилое помещение)	4	1	27,27	Комната	23,75
					Санузел	3,52
152	Студия (Нежилое помещение)	4	1	27,27	Комната	23,75
					Санузел	3,52
153	Студия (Нежилое помещение)	4	1	27,27	Комната	23,75
					Санузел	3,52
154	Студия (Нежилое помещение)	4	1	27,27	Комната	23,75
					Санузел	3,52
155	Студия (Нежилое помещение)	4	1	29,74	Комната	26,22
					Санузел	3,52
156	Студия (Нежилое помещение)	4	1	29,11	Комната	24,53
					Санузел	4,58
157	Студия (Нежилое помещение)	4	1	27,27	Комната	23,75
					Санузел	3,52
158	Студия (Нежилое помещение)	4	1	27,27	Комната	23,75
					Санузел	3,52
159	Студия (Нежилое помещение)	4	1	27,27	Комната	23,75
					Санузел	3,52
160	Студия (Нежилое помещение)	4	1	27,27	Комната	23,75
					Санузел	3,52
161	Студия (Нежилое помещение)	4	1	27,27	Комната	23,75
					Санузел	3,52
162	Студия (Нежилое помещение)	4	1	27,27	Комната	23,75
					Санузел	3,52
163	Студия (Нежилое помещение)	4	1	28,94	Комната	25,42
					Санузел	3,52
164	Однокомнатный апартамент (Нежилое)	4	1	40,14	Комната	21,94

	помещение)				Санузел	4,02
					Коридор	4,73
					Кухня	9,45
165	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	4	1	40,14	Комната	21,94
					Санузел	4,02
					Коридор	4,77
					Кухня	9,41
166	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	4	1	40,35	Комната	16,83
					Санузел	4,72
					Коридор	3,02
					Кухня	15,78
167	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	4	1	35,47	Комната	17,65
					Санузел	4,08
					Коридор	3,37
					Кухня	10,37
168	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	4	1	35,47	Комната	17,65
					Санузел	4,08
					Коридор	3,37
					Кухня	10,37
169	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	4	1	35,47	Комната	17,65
					Санузел	4,08
					Коридор	3,37
					Кухня	10,37
170	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	4	1	35,47	Комната	17,65
					Санузел	4,08
					Коридор	3,37
					Кухня	10,37
171	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	4	1	35,47	Комната	17,65
					Санузел	4,08
					Коридор	3,37
					Кухня	10,37
172	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	4	1	35,39	Комната	16,83
					Санузел	4,23

					Коридор	3,46
					Кухня	10,87
173	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	4	1	43,23	Комната	18,51
					Санузел	4,92
					Коридор	7,73
					Кухня	12,07
174	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	4	1	40,7	Комната	21,53
					Санузел	4,13
					Коридор	3,46
					Кухня	11,58
175	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	4	1	40,7	Комната	21,53
					Санузел	4,13
					Коридор	3,46
					Кухня	11,58
176	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	4	1	40,7	Комната	21,53
					Санузел	4,13
					Коридор	3,46
					Кухня	11,58
177	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	4	1	50,58	Комната	24,69
					Санузел	4,61
					Коридор	3,5
					Кухня	17,78
178	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	4	1	47,94	Комната	21,61
					Санузел	4,61
					Коридор	6,38
					Кухня	15,34
179	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	4	1	38,44	Комната	21,54
					Санузел	4,03
					Коридор	3,4
					Кухня	9,47
180	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	4	1	38,44	Комната	21,54
					Санузел	4,03
					Коридор	3,4

					Кухня	9,47
181	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	4	1	47,29	Комната	20,3
					Санузел	4,9
					Коридор	7,71
					Кухня	14,38
182	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	4	1	47,29	Комната	20,3
					Санузел	4,9
					Коридор	7,71
					Кухня	14,38
183	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	4	1	38,44	Комната	21,54
					Санузел	4,03
					Коридор	3,4
					Кухня	9,47
184	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	4	1	38,44	Комната	21,54
					Санузел	4,03
					Коридор	3,4
					Кухня	9,47
185	Двухкомнатный апартамент (Нежилое помещение)	4	1	57,39	Комната	18,77
					Комната	14,36
					Санузел	2,89
					Санузел	1,53
					Коридор	9,31
					Кухня	10,53
186	Двухкомнатный апартамент (Нежилое помещение)	4	1	57,39	Комната	18,77
					Комната	14,36
					Санузел	2,89
					Санузел	1,53
					Коридор	9,31
					Кухня	10,53
187	Студия (Нежилое помещение)	5	1	30,22	Комната	27,00
					Санузел	3,22
188	Студия (Нежилое помещение)	5	1	26,95	Комната	23,73
					Санузел	3,22

189	Студия (Нежилое помещение)	5	1	26,95	Комната	23,73
					Санузел	3,22
190	Студия (Нежилое помещение)	5	1	26,95	Комната	23,73
					Санузел	3,22
191	Студия (Нежилое помещение)	5	1	26,95	Комната	23,73
					Санузел	3,22
192	Студия (Нежилое помещение)	5	1	26,95	Комната	23,73
					Санузел	3,22
193	Студия (Нежилое помещение)	5	1	26,95	Комната	23,73
					Санузел	3,22
194	Студия (Нежилое помещение)	5	1	27,11	Комната	23,89
					Санузел	3,22
195	Студия (Нежилое помещение)	5	1	27,11	Комната	23,89
					Санузел	3,22
196	Студия (Нежилое помещение)	5	1	26,95	Комната	23,73
					Санузел	3,22
197	Студия (Нежилое помещение)	5	1	26,95	Комната	23,73
					Санузел	3,22
198	Студия (Нежилое помещение)	5	1	26,95	Комната	23,73
					Санузел	3,22
199	Студия (Нежилое помещение)	5	1	26,95	Комната	23,73
					Санузел	3,22
200	Студия (Нежилое помещение)	5	1	26,95	Комната	23,73
					Санузел	3,22
201	Студия (Нежилое помещение)	5	1	26,95	Комната	23,73
					Санузел	3,22
202	Студия (Нежилое помещение)	5	1	26,95	Комната	23,73
					Санузел	3,22
203	Студия (Нежилое помещение)	5	1	26,95	Комната	23,73
					Санузел	3,22
204	Студия (Нежилое помещение)	5	1	29,14	Комната	25,12
					Санузел	4,02
205	Студия (Нежилое помещение)	5	1	27,27	Комната	23,75

					Санузел	3,52
206	Студия (Нежилое помещение)	5	1	27,27	Комната	23,75
					Санузел	3,52
207	Студия (Нежилое помещение)	5	1	27,27	Комната	23,75
					Санузел	3,52
208	Студия (Нежилое помещение)	5	1	27,27	Комната	23,75
					Санузел	3,52
209	Студия (Нежилое помещение)	5	1	27,27	Комната	23,75
					Санузел	3,52
210	Студия (Нежилое помещение)	5	1	27,27	Комната	23,75
					Санузел	3,52
211	Студия (Нежилое помещение)	5	1	29,74	Комната	26,22
					Санузел	3,52
212	Студия (Нежилое помещение)	5	1	29,11	Комната	24,53
					Санузел	4,58
213	Студия (Нежилое помещение)	5	1	27,27	Комната	23,75
					Санузел	3,52
214	Студия (Нежилое помещение)	5	1	27,27	Комната	23,75
					Санузел	3,52
215	Студия (Нежилое помещение)	5	1	27,27	Комната	23,75
					Санузел	3,52
216	Студия (Нежилое помещение)	5	1	27,27	Комната	23,75
					Санузел	3,52
217	Студия (Нежилое помещение)	5	1	27,27	Комната	23,75
					Санузел	3,52
218	Студия (Нежилое помещение)	5	1	27,27	Комната	23,75
					Санузел	3,52
219	Студия (Нежилое помещение)	5	1	28,94	Комната	25,42
					Санузел	3,52
220	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	5	1	40,14	Комната	21,94
					Санузел	4,02
					Коридор	4,73
					Кухня	9,45

221	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	5	1	40,14	Комната	21,94
					Санузел	4,02
					Коридор	4,77
					Кухня	9,41
222	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	5	1	40,35	Комната	16,83
					Санузел	4,72
					Коридор	3,02
					Кухня	15,78
223	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	5	1	35,47	Комната	17,65
					Санузел	4,08
					Коридор	3,37
					Кухня	10,37
224	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	5	1	35,47	Комната	17,65
					Санузел	4,08
					Коридор	3,37
					Кухня	10,37
225	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	5	1	35,47	Комната	17,65
					Санузел	4,08
					Коридор	3,37
					Кухня	10,37
226	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	5	1	35,47	Комната	17,65
					Санузел	4,08
					Коридор	3,37
					Кухня	10,37
227	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	5	1	35,47	Комната	17,65
					Санузел	4,08
					Коридор	3,37
					Кухня	10,37
228	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	5	1	35,39	Комната	16,83
					Санузел	4,23
					Коридор	3,46
					Кухня	10,87
229	Однокомнатный апартамент (Нежилое	5	1	43,23	Комната	18,51

	помещение)				Санузел	4,92
					Коридор	7,73
					Кухня	12,07
230	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	5	1	40,7	Комната	21,53
					Санузел	4,13
					Коридор	3,46
					Кухня	11,58
231	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	5	1	40,7	Комната	21,53
					Санузел	4,13
					Коридор	3,46
					Кухня	11,58
232	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	5	1	40,7	Комната	21,53
					Санузел	4,13
					Коридор	3,46
					Кухня	11,58
233	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	5	1	50,58	Комната	24,69
					Санузел	4,61
					Коридор	3,5
					Кухня	17,78
234	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	5	1	47,94	Комната	21,61
					Санузел	4,61
					Коридор	6,38
					Кухня	15,34
235	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	5	1	38,44	Комната	21,54
					Санузел	4,03
					Коридор	3,4
					Кухня	9,47
236	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	5	1	38,44	Комната	21,54
					Санузел	4,03
					Коридор	3,4
					Кухня	9,47
237	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	5	1	47,29	Комната	20,3
					Санузел	4,9

					Коридор	7,71
					Кухня	14,38
238	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	5	1	47,29	Комната	20,3
					Санузел	4,9
					Коридор	7,71
					Кухня	14,38
239	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	5	1	38,44	Комната	21,54
					Санузел	4,03
					Коридор	3,4
					Кухня	9,47
240	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	5	1	38,44	Комната	21,54
					Санузел	4,03
					Коридор	3,4
					Кухня	9,47
241	Двухкомнатный апартамент (Нежилое помещение)	5	1	57,39	Комната	18,77
					Комната	14,36
					Санузел	2,89
					Санузел	1,53
					Коридор	9,31
					Кухня	10,53
242	Двухкомнатный апартамент (Нежилое помещение)	5	1	57,39	Комната	18,77
					Комната	14,36
					Санузел	2,89
					Санузел	1,53
					Коридор	9,31
					Кухня	10,53
243	Студия (Нежилое помещение)	6	1	30,22	Комната	27,00
					Санузел	3,22
244	Студия (Нежилое помещение)	6	1	26,95	Комната	23,73
					Санузел	3,22
245	Студия (Нежилое помещение)	6	1	26,95	Комната	23,73
					Санузел	3,22
246	Студия (Нежилое помещение)	6	1	26,95	Комната	23,73

					Санузел	3,22
247	Студия (Нежилое помещение)	6	1	26,95	Комната	23,73
					Санузел	3,22
248	Студия (Нежилое помещение)	6	1	26,95	Комната	23,73
					Санузел	3,22
249	Студия (Нежилое помещение)	6	1	26,95	Комната	23,73
					Санузел	3,22
250	Студия (Нежилое помещение)	6	1	27,11	Комната	23,89
					Санузел	3,22
251	Студия (Нежилое помещение)	6	1	27,11	Комната	23,89
					Санузел	3,22
252	Студия (Нежилое помещение)	6	1	26,95	Комната	23,73
					Санузел	3,22
253	Студия (Нежилое помещение)	6	1	26,95	Комната	23,73
					Санузел	3,22
254	Студия (Нежилое помещение)	6	1	26,95	Комната	23,73
					Санузел	3,22
255	Студия (Нежилое помещение)	6	1	26,95	Комната	23,73
					Санузел	3,22
256	Студия (Нежилое помещение)	6	1	26,95	Комната	23,73
					Санузел	3,22
257	Студия (Нежилое помещение)	6	1	26,95	Комната	23,73
					Санузел	3,22
258	Студия (Нежилое помещение)	6	1	26,95	Комната	23,73
					Санузел	3,22
259	Студия (Нежилое помещение)	6	1	26,95	Комната	23,73
					Санузел	3,22
260	Студия (Нежилое помещение)	6	1	29,14	Комната	25,12
					Санузел	4,02
261	Студия (Нежилое помещение)	6	1	27,27	Комната	23,75
					Санузел	3,52
262	Студия (Нежилое помещение)	6	1	27,27	Комната	23,75
					Санузел	3,52

263	Студия (Нежилое помещение)	6	1	27,27	Комната	23,75
					Санузел	3,52
264	Студия (Нежилое помещение)	6	1	27,27	Комната	23,75
					Санузел	3,52
265	Студия (Нежилое помещение)	6	1	27,27	Комната	23,75
					Санузел	3,52
266	Студия (Нежилое помещение)	6	1	27,27	Комната	23,75
					Санузел	3,52
267	Студия (Нежилое помещение)	6	1	29,74	Комната	26,22
					Санузел	3,52
268	Студия (Нежилое помещение)	6	1	29,11	Комната	24,53
					Санузел	4,58
269	Студия (Нежилое помещение)	6	1	27,27	Комната	23,75
					Санузел	3,52
270	Студия (Нежилое помещение)	6	1	27,27	Комната	23,75
					Санузел	3,52
271	Студия (Нежилое помещение)	6	1	27,27	Комната	23,75
					Санузел	3,52
272	Студия (Нежилое помещение)	6	1	27,27	Комната	23,75
					Санузел	3,52
273	Студия (Нежилое помещение)	6	1	27,27	Комната	23,75
					Санузел	3,52
274	Студия (Нежилое помещение)	6	1	27,27	Комната	23,75
					Санузел	3,52
275	Студия (Нежилое помещение)	6	1	28,94	Комната	25,42
					Санузел	3,52
276	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	6	1	40,14	Комната	21,94
					Санузел	4,02
					Коридор	4,73
					Кухня	9,45
277	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	6	1	40,14	Комната	21,94
					Санузел	4,02
					Коридор	4,77

					Кухня	9,41
278	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	6	1	40,35	Комната	16,83
					Санузел	4,72
					Коридор	3,02
					Кухня	15,78
279	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	6	1	35,47	Комната	17,65
					Санузел	4,08
					Коридор	3,37
					Кухня	10,37
280	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	6	1	35,47	Комната	17,65
					Санузел	4,08
					Коридор	3,37
					Кухня	10,37
281	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	6	1	35,47	Комната	17,65
					Санузел	4,08
					Коридор	3,37
					Кухня	10,37
282	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	6	1	35,47	Комната	17,65
					Санузел	4,08
					Коридор	3,37
					Кухня	10,37
283	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	6	1	35,47	Комната	17,65
					Санузел	4,08
					Коридор	3,37
					Кухня	10,37
284	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	6	1	35,39	Комната	16,83
					Санузел	4,23
					Коридор	3,46
					Кухня	10,87
285	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	6	1	43,23	Комната	18,51
					Санузел	4,92
					Коридор	7,73
					Кухня	12,07

286	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	6	1	40,7	Комната	21,53
					Санузел	4,13
					Коридор	3,46
					Кухня	11,58
287	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	6	1	40,7	Комната	21,53
					Санузел	4,13
					Коридор	3,46
					Кухня	11,58
288	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	6	1	40,7	Комната	21,53
					Санузел	4,13
					Коридор	3,46
					Кухня	11,58
289	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	6	1	50,58	Комната	24,69
					Санузел	4,61
					Коридор	3,5
					Кухня	17,78
290	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	6	1	47,94	Комната	21,61
					Санузел	4,61
					Коридор	6,38
					Кухня	15,34
291	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	6	1	38,44	Комната	21,54
					Санузел	4,03
					Коридор	3,4
					Кухня	9,47
292	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	6	1	38,44	Комната	21,54
					Санузел	4,03
					Коридор	3,4
					Кухня	9,47
293	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	6	1	47,29	Комната	20,3
					Санузел	4,9
					Коридор	7,71
					Кухня	14,38
294	Однокомнатный апартамент (Нежилое	6	1	47,29	Комната	20,3

	помещение)				Санузел	4,9
					Коридор	7,71
					Кухня	14,38
295	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	6	1	38,44	Комната	21,54
					Санузел	4,03
					Коридор	3,4
					Кухня	9,47
296	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	6	1	38,44	Комната	21,54
					Санузел	4,03
					Коридор	3,4
					Кухня	9,47
297	Двухкомнатный апартамент (Нежилое помещение)	6	1	57,39	Комната	18,77
					Комната	14,36
					Санузел	2,89
					Санузел	1,53
					Коридор	9,31
					Кухня	10,53
298	Двухкомнатный апартамент (Нежилое помещение)	6	1	57,39	Комната	18,77
					Комната	14,36
					Санузел	2,89
					Санузел	1,53
					Коридор	9,31
					Кухня	10,53
299	Студия (Нежилое помещение)	7	1	30,22	Комната	27,00
					Санузел	3,22
300	Студия (Нежилое помещение)	7	1	26,95	Комната	23,73
					Санузел	3,22
301	Студия (Нежилое помещение)	7	1	26,95	Комната	23,73
					Санузел	3,22
302	Студия (Нежилое помещение)	7	1	26,95	Комната	23,73
					Санузел	3,22
303	Студия (Нежилое помещение)	7	1	26,95	Комната	23,73
					Санузел	3,22

304	Студия (Нежилое помещение)	7	1	26,95	Комната	23,73
					Санузел	3,22
305	Студия (Нежилое помещение)	7	1	26,95	Комната	23,73
					Санузел	3,22
306	Студия (Нежилое помещение)	7	1	27,11	Комната	23,89
					Санузел	3,22
307	Студия (Нежилое помещение)	7	1	27,11	Комната	23,89
					Санузел	3,22
308	Студия (Нежилое помещение)	7	1	26,95	Комната	23,73
					Санузел	3,22
309	Студия (Нежилое помещение)	7	1	26,95	Комната	23,73
					Санузел	3,22
310	Студия (Нежилое помещение)	7	1	26,95	Комната	23,73
					Санузел	3,22
311	Студия (Нежилое помещение)	7	1	26,95	Комната	23,73
					Санузел	3,22
312	Студия (Нежилое помещение)	7	1	26,95	Комната	23,73
					Санузел	3,22
313	Студия (Нежилое помещение)	7	1	26,95	Комната	23,73
					Санузел	3,22
314	Студия (Нежилое помещение)	7	1	26,95	Комната	23,73
					Санузел	3,22
315	Студия (Нежилое помещение)	7	1	26,95	Комната	23,73
					Санузел	3,22
316	Студия (Нежилое помещение)	7	1	29,14	Комната	25,12
					Санузел	4,02
317	Студия (Нежилое помещение)	7	1	27,27	Комната	23,75
					Санузел	3,52
318	Студия (Нежилое помещение)	7	1	27,27	Комната	23,75
					Санузел	3,52
319	Студия (Нежилое помещение)	7	1	27,27	Комната	23,75
					Санузел	3,52
320	Студия (Нежилое помещение)	7	1	27,27	Комната	23,75

					Санузел	3,52
321	Студия (Нежилое помещение)	7	1	27,27	Комната	23,75
					Санузел	3,52
322	Студия (Нежилое помещение)	7	1	27,27	Комната	23,75
					Санузел	3,52
323	Студия (Нежилое помещение)	7	1	29,74	Комната	26,22
					Санузел	3,52
324	Студия (Нежилое помещение)	7	1	29,11	Комната	24,53
					Санузел	4,58
325	Студия (Нежилое помещение)	7	1	27,27	Комната	23,75
					Санузел	3,52
326	Студия (Нежилое помещение)	7	1	27,27	Комната	23,75
					Санузел	3,52
327	Студия (Нежилое помещение)	7	1	27,27	Комната	23,75
					Санузел	3,52
328	Студия (Нежилое помещение)	7	1	27,27	Комната	23,75
					Санузел	3,52
329	Студия (Нежилое помещение)	7	1	27,27	Комната	23,75
					Санузел	3,52
330	Студия (Нежилое помещение)	7	1	27,27	Комната	23,75
					Санузел	3,52
331	Студия (Нежилое помещение)	7	1	28,94	Комната	25,42
					Санузел	3,52
332	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	7	1	40,14	Комната	21,94
					Санузел	4,02
					Коридор	4,73
					Кухня	9,45
333	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	7	1	40,14	Комната	21,94
					Санузел	4,02
					Коридор	4,77
					Кухня	9,41
334	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	7	1	40,35	Комната	16,83
					Санузел	4,72

					Коридор	3,02
					Кухня	15,78
335	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	7	1	35,47	Комната	17,65
					Санузел	4,08
					Коридор	3,37
					Кухня	10,37
336	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	7	1	35,47	Комната	17,65
					Санузел	4,08
					Коридор	3,37
					Кухня	10,37
337	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	7	1	35,47	Комната	17,65
					Санузел	4,08
					Коридор	3,37
					Кухня	10,37
338	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	7	1	35,47	Комната	17,65
					Санузел	4,08
					Коридор	3,37
					Кухня	10,37
339	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	7	1	35,47	Комната	17,65
					Санузел	4,08
					Коридор	3,37
					Кухня	10,37
340	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	7	1	35,39	Комната	16,83
					Санузел	4,23
					Коридор	3,46
					Кухня	10,87
341	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	7	1	43,23	Комната	18,51
					Санузел	4,92
					Коридор	7,73
					Кухня	12,07
342	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	7	1	40,7	Комната	21,53
					Санузел	4,13
					Коридор	3,46

					Кухня	11,58
343	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	7	1	40,7	Комната	21,53
					Санузел	4,13
					Коридор	3,46
					Кухня	11,58
344	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	7	1	40,7	Комната	21,53
					Санузел	4,13
					Коридор	3,46
					Кухня	11,58
345	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	7	1	50,58	Комната	24,69
					Санузел	4,61
					Коридор	3,5
					Кухня	17,78
346	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	7	1	47,94	Комната	21,61
					Санузел	4,61
					Коридор	6,38
					Кухня	15,34
347	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	7	1	38,44	Комната	21,54
					Санузел	4,03
					Коридор	3,4
					Кухня	9,47
348	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	7	1	38,44	Комната	21,54
					Санузел	4,03
					Коридор	3,4
					Кухня	9,47
349	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	7	1	47,29	Комната	20,3
					Санузел	4,9
					Коридор	7,71
					Кухня	14,38
350	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	7	1	47,29	Комната	20,3
					Санузел	4,9
					Коридор	7,71
					Кухня	14,38

351	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	7	1	38,44	Комната	21,54
					Санузел	4,03
					Коридор	3,4
					Кухня	9,47
352	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	7	1	38,44	Комната	21,54
					Санузел	4,03
					Коридор	3,4
					Кухня	9,47
353	Двухкомнатный апартамент (Нежилое помещение)	7	1	57,39	Комната	18,77
					Комната	14,36
					Санузел	2,89
					Санузел	1,53
					Коридор	9,31
					Кухня	10,53
354	Двухкомнатный апартамент (Нежилое помещение)	7	1	57,39	Комната	18,77
					Комната	14,36
					Санузел	2,89
					Санузел	1,53
					Коридор	9,31
					Кухня	10,53
355	Студия (Нежилое помещение)	8	1	29,14	Комната	25,12
					Санузел	4,02
356	Студия (Нежилое помещение)	8	1	28,09	Комната	24,57
					Санузел	3,52
357	Студия (Нежилое помещение)	8	1	28,09	Комната	24,57
					Санузел	3,52
358	Студия (Нежилое помещение)	8	1	28,09	Комната	24,57
					Санузел	3,52
359	Студия (Нежилое помещение)	8	1	28,09	Комната	24,57
					Санузел	3,52
360	Студия (Нежилое помещение)	8	1	28,09	Комната	24,57
					Санузел	3,52
361	Студия (Нежилое помещение)	8	1	28,09	Комната	24,57

					Санузел	3,52
362	Студия (Нежилое помещение)	8	1	29,11	Комната	24,53
					Санузел	4,58
363	Студия (Нежилое помещение)	8	1	28,09	Комната	24,57
					Санузел	3,52
364	Студия (Нежилое помещение)	8	1	28,09	Комната	24,57
					Санузел	3,52
365	Студия (Нежилое помещение)	8	1	28,09	Комната	24,57
					Санузел	3,52
366	Студия (Нежилое помещение)	8	1	28,09	Комната	24,57
					Санузел	3,52
367	Студия (Нежилое помещение)	8	1	28,09	Комната	24,57
					Санузел	3,52
368	Студия (Нежилое помещение)	8	1	28,09	Комната	24,57
					Санузел	3,52
369	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	8	1	36,25	Комната	17,43
					Санузел	3,68
					Коридор	3,65
					Кухня	11,49
370	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	8	1	36,25	Комната	17,43
					Санузел	3,68
					Коридор	3,65
					Кухня	11,49
371	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	8	1	36,25	Комната	17,43
					Санузел	3,68
					Коридор	3,65
					Кухня	11,49
372	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	8	1	36,25	Комната	17,43
					Санузел	3,68
					Коридор	3,65
					Кухня	11,49
373	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	8	1	36,25	Комната	17,43
					Санузел	3,68

					Коридор	3,65
					Кухня	11,49
374	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	8	1	40,15	Комната	21,94
					Санузел	4,03
					Коридор	4,77
					Кухня	9,41
375	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	8	1	40,35	Комната	16,83
					Санузел	4,72
					Коридор	3,02
					Кухня	15,78
376	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	8	1	35,47	Комната	17,65
					Санузел	4,08
					Коридор	3,37
					Кухня	10,37
377	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	8	1	35,47	Комната	17,65
					Санузел	4,08
					Коридор	3,37
					Кухня	10,37
378	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	8	1	35,47	Комната	17,65
					Санузел	4,08
					Коридор	3,37
					Кухня	10,37
379	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	8	1	35,47	Комната	17,65
					Санузел	4,08
					Коридор	3,37
					Кухня	10,37
380	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	8	1	35,47	Комната	17,65
					Санузел	4,08
					Коридор	3,37
					Кухня	10,37
381	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	8	1	35,39	Комната	16,83
					Санузел	4,23
					Коридор	3,46

					Кухня	10,87
382	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	8	1	43,23	Комната	18,51
					Санузел	4,92
					Коридор	7,73
					Кухня	12,07
383	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	8	1	40,7	Комната	21,53
					Санузел	4,13
					Коридор	3,46
					Кухня	11,58
384	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	8	1	40,7	Комната	21,53
					Санузел	4,13
					Коридор	3,46
					Кухня	11,58
385	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	8	1	40,7	Комната	21,53
					Санузел	4,13
					Коридор	3,46
					Кухня	11,58
386	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	8	1	47,31	Комната	20,52
					Санузел	5,13
					Коридор	5,89
					Кухня	15,77
387	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	8	1	46,78	Комната	17,88
					Санузел	3,43
					Санузел	1,21
					Коридор	7,41
					Кухня	16,85
388	Двухкомнатный апартамент (Нежилое помещение)	8	1	60,61	Комната	20,44
					Комната	13,54
					Санузел	3,29
					Санузел	2
					Коридор	8,19
					Кухня	13,15
389	Двухкомнатный апартамент (Нежилое)	8	1	54,51	Комната	12,62

	помещение)				Комната	18,35
					Санузел	3,37
					Санузел	1,56
					Коридор	7,39
					Кухня	11,22
390	Двухкомнатный апартамент (Нежилое помещение)	8	1	54,51	Комната	12,62
					Комната	18,35
					Санузел	3,37
					Санузел	1,56
					Коридор	7,39
					Кухня	11,22
391	Двухкомнатный апартамент (Нежилое помещение)	8	1	73,29	Комната	20,73
					Комната	20,71
					Санузел	3,52
					Коридор	13,39
					Кухня	14,94
392	Двухкомнатный апартамент (Нежилое помещение)	8	1	72,36	Комната	20,73
					Комната	20,71
					Санузел	2,7
					Санузел	2,13
					Коридор	11,15
					Кухня	14,94
393	Трехкомнатный апартамент (Нежилое помещение)	8	1	87,85	Комната	16,49
					Комната	18,53
					Комната	14,56
					Санузел	4,07
					Санузел	2,06
					Коридор	15,36
					Кухня	16,78
394	Трехкомнатный апартамент (Нежилое помещение)	8	1	87,85	Комната	16,49
					Комната	18,53
					Комната	14,56
					Санузел	4,07

					Санузел	2,06
					Коридор	15,36
					Кухня	16,78

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
1	Водомерный узел	Подвальный этаж	Техническое	28,63
2	Насосная	Подвальный этаж	Техническое	16,64
3	ИТП 1	Подвальный этаж	Техническое	21,88
4	ИТП 2	Подвальный этаж	Техническое	32,87
5	Кабельная	Подвальный этаж	Техническое	16,06
6	ЛК-4	Подвальный этаж	Общественное	15,82
7	ЛК-5	Подвальный этаж	Общественное	15,82
8	Фойе	Первый этаж	Общественное	64,64
9	Фойе	Первый этаж	Общественное	61,71
10	Ресепшн (администратор)	Первый этаж	Общественное	6,16
11	Диспетчерская, комната охраны	Первый этаж	Общественное	14,46
12	Комната дежурного персонала	Первый этаж	Общественное	10,63
13	Кладовая чистого белья	Первый этаж	Общественное	7,38
14	Кладовая временного хранения грязного белья	Первый этаж	Общественное	7,38
15	Сан. узел для персонала	Первый этаж	Общественное	2,92

16	Душевая для персонала	Первый этаж	Общественное	2,15
17	Комната уборочного инвентаря	Первый этаж	Общественное	4,01
18	Сан. узел для МГН	Первый этаж	Общественное	5,77
19	Электрощитовая (ГРЩ)	Первый этаж	Техническое	18,27
20	Коридор	Первый этаж	Общественное	8,45
21	Тамбур	Первый этаж	Общественное	12,48
22	Тамбур	Первый этаж	Общественное	4,27
23	Тамбур	Первый этаж	Общественное	2,90
24	Тамбур	Первый этаж	Общественное	4,47
25	ЛК-1	Первый этаж	Общественное	22,69
26	ЛК-2	Первый этаж	Общественное	22,69
27	ЛК-3	Первый этаж	Общественное	25,51
28	ЛК-4	Первый этаж	Общественное	2,04
29	ЛК-5	Первый этаж	Общественное	2,04
30	Комната уборочного инвентаря	Второй этаж	Общественное	2,50
31	Холлы, коридоры	Второй этаж	Общественное	291,63
32	ЛК-1	Второй этаж	Общественное	15,82
33	ЛК-2	Второй этаж	Общественное	15,82
34	ЛК-3	Второй этаж	Общественное	16,73
35	Комната уборочного инвентаря	Третий этаж	Общественное	2,50
36	Холлы, коридоры	Третий этаж	Общественное	291,63
37	ЛК-1	Третий этаж	Общественное	15,82
38	ЛК-2	Третий этаж	Общественное	15,82

39	ЛК-3	Третий этаж	Общественное	16,73
40	Комната уборочного инвентаря	Четвертый этаж	Общественное	2,50
41	Холлы, коридоры	Четвертый этаж	Общественное	291,63
42	ЛК-1	Четвертый этаж	Общественное	15,82
43	ЛК-2	Четвертый этаж	Общественное	15,82
44	ЛК-3	Четвертый этаж	Общественное	16,73
45	Комната уборочного инвентаря	Пятый этаж	Общественное	2,50
46	Холлы, коридоры	Пятый этаж	Общественное	291,63
47	ЛК-1	Пятый этаж	Общественное	15,82
48	ЛК-2	Пятый этаж	Общественное	15,82
49	ЛК-3	Пятый этаж	Общественное	16,73
50	Комната уборочного инвентаря	Шестой этаж	Общественное	2,50
51	Холлы, коридоры	Шестой этаж	Общественное	291,63
52	ЛК-1	Шестой этаж	Общественное	15,82
53	ЛК-2	Шестой этаж	Общественное	15,82
54	ЛК-3	Шестой этаж	Общественное	16,73
55	Комната уборочного инвентаря	Седьмой этаж	Общественное	2,50
56	Холлы, коридоры	Седьмой этаж	Общественное	291,63
57	ЛК-1	Седьмой этаж	Общественное	15,82
58	ЛК-2	Седьмой этаж	Общественное	15,82
59	ЛК-3	Седьмой этаж	Общественное	16,73
60	Холлы, коридоры	Восьмой этаж	Общественное	262,70
61	ЛК-1	Восьмой этаж	Общественное	15,82

62	ЛК-2	Восьмой этаж	Общественное	15,82
63	ЛК-3	Восьмой этаж	Общественное	16,73
64	ЛК-1	Кровля	Общественное	5,03
65	ЛК-2	Кровля	Общественное	5,03
66	ЛК-3	Кровля	Общественное	5,53

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Надземная часть	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Общее водопотребление 115,30 м ³ /сут	Водоснабжение
2	Надземная часть	Система внутреннего и наружного противопожарного водопровода и автоматического пожаротушения	Пожарные шкафы типа ШПК-320Н-21, ШПК-320В-21, ШПК-320Н производства НПО «ПУЛЬС» в комплекте. Общий максимальный расход воды - 2 x 2,5, 35 л/с	Противопожарное водоснабжение
3	Паркинг	Система противопожарного водопровода автостоянки	2 x 5,0, 13,5 л/с	Противопожарное водоснабжение
4	Надземная часть	Система хозяйственно-бытовой канализации	Общий расход сточных вод- 111, 92 м ³ /сут., безвозвратные потери 3,38 м ³ /сут	Водоотведение
5	Надземная часть	Ливневая канализация (водосток)	Расчетный расход водостоков - 14 л/с	Водоотведение ливневых вод
6	Паркинг	Напорная производственная канализация	Для отвода вод, погружные насосы с подачей 14-36 м ³ /ч	Водоотведение аварийных и сливных вод, отвод воды после тушения пожара
7	Надземная часть	Система отопления	Стальные панельные радиаторы «Prado»	Отопление надземной части СО1
8	Паркинг	Система отопления	Стальные панельные радиаторы «Prado», завеса с водяным источником тепла ЗАО «НПО «ТЕПЛОМАШ»	Отопление паркинга СО2, системы теплоснабжения СТ3 и СТ4

9	Надземная часть, паркинг	Лифтовое	Грузоподъемность – 1000 кг, 1000 кг	Вертикальный транспорт
10	Отдельно расположенное помещение БКТП	Электрооборудование РУ-10 кВ	Мощность 556 кВА	БКТП
11	Первый этаж	Электрооборудование РУ-0,4 кВ. ГРЩ	0,4 кВ	Главный распределительный щит
12	Надземная часть, паркинг	Электроосвещение	Напряжение сети рабочего и аварийного освещения – 220 В	Для искусственного электроосвещения помещений
13	Надземная часть, паркинг	Слаботочные системы	Телефонизация, интернет, присоединение к РАСЦО, радиофикация, диспетчеризация, автоматическая пожарная сигнализация, оповещение и управление эвакуацией,	Сети связи
14	Паркинг	Вентиляция ИТП1 (автостоянки)	Вытяжная установка «Remak»	Вытяжная система с искусственным побуждением
15	Паркинг	Вентиляция ИТП2 (жилой части)	Вытяжная установка «Remak»	Вытяжная система с искусственным побуждением
16	Надземная часть, паркинг	Противодымная вентиляция автостоянки, жилой части	Приточные системы фирм «Вега», Vento, Лиссант (или аналог) Вытяжные установки фирмы «Вега»	Противодымная вентиляция
17	Надземная часть, паркинг	Противодымная вентиляция автостоянки, жилой части	Автоматическое открывание клапанов дымоудаления по импульсу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления и отложенным включением вентиляторов подпора воздуха в лифтовых шахтах	Сети связи
18	Надземная часть, паркинг	Вентиляция лифтовых шахт	Вентилятор радиальный «Вега»	Подпор дымоудаления
19	Надземная часть	Вентиляция жилых и административных помещений	Системы естественной вентиляции	Общеобменная вентиляция
20	Надземная часть, паркинг	Вентиляция тех. помещений	Решетки наружные	Общеобменная вентиляция

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№ п/п	Вид имущества	Назначение	Описание места расположения имущества
-------	---------------	------------	---------------------------------------

		имущества	
1	2	3	4
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 4 квартал 2017г.	
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) 1 430 864 050 руб.	
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона 78:34:0004146:1	
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки Договор займа	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства Общество с ограниченной ответственностью	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы «АТЛАНТИК»	

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства 7826135075
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей) 274 800 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств "31" декабря 2017 г.
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченного уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс
	21.3.2	Субъект Российской Федерации
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4	Вид населенного пункта
	21.3.5	Наименование населенного пункта
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети

	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	21.3.8	Тип здания (сооружения)
	21.3.9	Тип помещений
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона
	21.4.2	Адрес электронной почты
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ²
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных

<p>(создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		<p>домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p>
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>		
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о</p>	<p>24.1.1 24.1.2 24.1.3 24.1.4 24.1.5 24.1.6 24.1.7</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность нет</p> <p>Вид объекта социальной инфраструктуры</p> <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры</p> <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта</p>

<p>комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность.</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>		социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
		1	2	3
		1	возмещение затрат на уплату процентов по целевым кредитам	85 000 000 рублей

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте Наличие террас / балконов / лоджий / в составе Объекта строительства: Гостиница (апартамент-отель с подземной автостоянкой), на земельном участке по адресу: г.Санкт-Петербург, Приморский район, улица Савушкина, дом 104, литер А, кадастровый номер 78:34:0004146:1, в отношении которых Застройщиком ООО «АТЛАНТ» заключаются Договоры участия в долевом строительстве
---------------------------------	--------	---

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Наличие террас / балконов / лоджий	Площадь террас / балконов / лоджий, м.кв.	Площадь террас / балконов / лоджий с коэфф.0,3/0,3/0,5, кв.м.
1	2	3	4	5	6
54	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	2	лоджия	3,22	1,61
60	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	2	лоджия	3,22	1,61
65	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	2	лоджия	2,28	1,14
66	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	2	лоджия	2,28	1,14
108	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	3	балкон	3,33	1
109	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	3	балкон	3,33	1

340	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	7	лоджия	3,22	1,61
345	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	7	лоджия	2,28	1,14
346	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	7	лоджия	2,28	1,14
353	Двухкомнатный апартамент (Нежилое помещение)	7	балкон	3	0,9
354	Двухкомнатный апартамент (Нежилое помещение)	7	балкон	3	0,9
369	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	8	терраса	8,9	2,67
370	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	8	терраса	8,9	2,67
371	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	8	терраса	8,9	2,67
372	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	8	терраса	8,9	2,67
373	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	8	терраса	8,9	2,67
374	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	8	балкон	8,44	2,53
375	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	8	лоджия	3,22	1,61
381	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	8	лоджия	3,22	1,61
386	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	8	терраса	8,9	2,67
387	Однокомнатный апартамент (Нежилое помещение)	8	терраса	8,9	2,67
388	Двухкомнатный апартамент (Нежилое помещение)	8	балкон;	8,44	2,53
			терраса	4,45	1,34
389	Двухкомнатный апартамент (Нежилое помещение)	8	терраса	13,35	4,01
390	Двухкомнатный апартамент (Нежилое помещение)	8	терраса	13,35	4,01
391	Двухкомнатный апартамент (Нежилое помещение)	8	терраса	13,35	4,01
392	Двухкомнатный апартамент (Нежилое помещение)	8	терраса	13,35	4,01
393	Трехкомнатный апартамент (Нежилое помещение)	8	терраса	13,35	4,01
394	Трехкомнатный апартамент (Нежилое помещение)	8	терраса	13,35	4,01

25.1.2 Иная информация о проекте **Описание Объекта в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство:**

В соответствии с проектной документацией производится строительство гостиницы (апартамент-отеля с подземной автостоянкой) со следующими технико-экономическими показателями: площадь застройки – 2 732 кв.м., строительный объем – 70 784,10 куб.м., в том числе: подземной части – 7 708,98 куб.м.

Здание гостиницы (апартамент-отеля с подземной автостоянкой) представляет собой отдельно стоящее здание. Фасады облицовываются керамогранитом.

Входы в здание предусмотрены отдельными для владельцев апартаментов и посетителей нежилых помещений, расположенных в первом этаже здания. Два главных входа расположены со стороны главного фасада с улицы Савушкина и два дополнительных входа со стороны двора. Въезд и выезд в подземный паркинг – со стороны улицы Савушкина.

Планировочная структура здания – коридорная, сплошная, с тремя эвакуационными лестницами, ведущими из надземной части здания и двумя эвакуационными лестницами, ведущими из паркинга.

По периметру участка предусмотрен проезд. В юго-восточной части земельного участка предусмотрена установка отдельно стоящей блочной комплектной трансформаторной подстанции. Площадь застройки БКТП – 26,54 кв.м, общая площадь 23,80 кв.м, строительный объем – 109,61 куб.м, в том числе: подземная часть – 44,06 куб.м, этажность

БКТП – 1 этаж, техническое подполье.			
	25.1.3	Иная информация о проекте Функциональное назначение нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в Объекте:	
Апартаменты, подземный паркинг, иные нежилые помещения, отдельно стоящая на земельном участке БКТП. Функциональное назначение иных нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества, определяется владельцами нежилых помещений.			
	25.1.4	Иная информация о проекте Органы государственной власти, органы местного самоуправления и организации, представители которых участвуют в приёмке Объекта:	
<ul style="list-style-type: none"> - Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга; - Организации, осуществляющие основные строительно-монтажные работы; - Эксплуатирующая организация. 			
	25.1.5	Иная информация о проекте Перечень организаций, осуществляющих основные строительно-монтажные и другие работы (подрядчиков):	
<ul style="list-style-type: none"> - генеральный подрядчик – ООО «Сервисстрой»; - субподрядные организации: ООО «СУ-235», ООО «Строительный трест № 28», ООО «Строительная Фасадная Компания», ООО «СК «Перспектива», ООО «ЭЦС Строй», ООО «Север», ООО «СВ-АВАТ», АО «МОСТЭК». 			
	25.1.6	Иная информация о проекте Возможные финансовые и прочие риски при осуществлении проекта строительства:	
<p>Политические и законодательные риски: изменения нормативно-правовых актов, касающихся осуществления строительства, ведения строительного бизнеса, изменения нормативно-правовых актов специального характера в области строительства, принятие новых нормативных актов, усложняющих ведение строительного бизнеса.</p> <p>Риски экономического характера: инфляция, рост себестоимости строительства за счет увеличения цен на строительные материалы, повышения стоимости иных ценообразующих факторов, не зависящих от застройщика и влияющих на себестоимость, рост процентных ставок по заемным средствам.</p>			
Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

Генеральный директор
ООО «АТЛАНТ»



А.Ю.Сулягин



Итого в документе
прошито и пронумеровано
65 (шестьдесят пять) листов

