


## ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

строительства многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой, расположенного по адресу:  
Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, Приморское шоссе, дом 352, литера А  
(редакция с изменениями от 31.03.2017 г.)

### Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма <b>Акционерное общество</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы <b>«Строительный трест»</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы <b>«Строительный трест»</b>
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс <b>195271</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации <b>Санкт-Петербург</b>
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации <b>-</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта <1> <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта <b>Санкт-Петербург</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети <2> <b>проспект</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Кондратьевский</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения) <2> <b>Дом 62, Корпус 4 (Лит. А)</b>
	1.2.9	Тип помещений <2> <b>-</b>

1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели <b>Понедельник, вторник, среда, четверг, пятница</b>
	1.3.2	Рабочее время <b>с 9:00 до 18:00</b>
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3>	1.4.1	Номер телефона <b>+7 (812) 331-20-00</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты <b>pr@stroytrest.spb.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <b>www.stroytrest.spb.ru</b>
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>	1.5.1	Фамилия <b>Резвов</b>
	1.5.2	Имя <b>Евгений</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии) <b>Георгиевич</b>
	1.5.4	Наименование должности <b>Генеральный директор</b>
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика  <b>СТРОЙТРЕСТ</b>
<b>Раздел 2. О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика <b>7804004544</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер <b>1037808001890</b>
	2.1.3	Год регистрации <b>2003 (Дата регистрации до 01.07.2002 г. – 11.06.1992 г.)</b>

**Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица**

<b>3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации &lt;6&gt;</b>	3.1.1	Организационно-правовая форма -
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы -
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика -
	3.1.4	% голосов в органе управления -
<b>3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации &lt;7&gt;</b>	3.2.1	Фирменное наименование организации -
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица -
	3.2.3	Дата регистрации -
	3.2.4	Регистрационный номер -
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа -
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации -
	3.2.7	% голосов в органе управления -
<b>3.3. Об учредителе - физическом лице &lt;8&gt;</b>	3.3.1	Фамилия <b>Резвов</b>
	3.3.2	Имя <b>Евгений</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии) <b>Георгиевич</b>
	3.3.4	Гражданство <b>Российская Федерация</b>

	3.3.5	Страна места жительства <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления <b>48,77</b>
	3.3.1	Фамилия <b>Берсиров</b>
	3.3.2	Имя <b>Беслан</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии) <b>Рамазанович</b>
	3.3.4	Гражданство <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления <b>50,00</b>
<b>Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</b>		
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации &lt;9&gt;</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> <b>Жилой дом со встроенными помещениями и пристроенной автостоянкой закрытого типа</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации <b>Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации <b>-</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта <1> <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта <b>Санкт-Петербург</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Кондратьевский</b>

	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2> <b>Дом 62, корпус 7</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение <b>Жилой комплекс «Панорама»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>02.02.2015</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> <b>08.07.2014</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>№78 - 1004в-2014</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> <b>Закрытая многоэтажная автостоянка</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации <b>Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -
	4.1.4	Вид населенного пункта <1> <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта <b>Санкт-Петербург</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Зеленогорская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2> <b>Дом 12</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>27.12.2013 г.</b>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> <b>23.07.2014</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>№78 - 2403в-2014</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> <b>Жилой комплекс со встроено-пристроенными помещениями и встроеной подземной автостоянкой</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации <b>Ленинградская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации <b>Всеволожский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта <1> <b>деревня</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта <b>Кудрово</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Ленинградская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2> <b>Дом 9/8</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение <b>Жилой комплекс «Капитал»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>31.12.2014</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> <b>19.12.2014</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>№ RU47504303-37/2014</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Администрация муниципального образования «Заневское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области</b>

4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> <b>Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями и пристроенной подземной автостоянкой</b>
4.1.2	Субъект Российской Федерации <b>Ленинградская область</b>
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации <b>Всеволожский</b>
4.1.4	Вид населенного пункта <1> <b>деревня</b>
4.1.5	Наименование населенного пункта <b>Кудрово</b>
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> <b>проспект</b>
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Строителей</b>
4.1.8	Тип здания (сооружения) <2> <b>Дом 6</b>
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение <b>Жилой комплекс «Капитал»</b>
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>31.01.2016</b>
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> <b>29.12.2015</b>
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>№ 47-RU47504303-110/14-2014</b>
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</b>
4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> <b>Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями и трансформаторной подстанциями</b>
4.1.2	Субъект Российской Федерации <b>Ленинградская область</b>
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации <b>Всеволожский</b>

	4.1.4	Вид населенного пункта <1> <b>деревня</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта <b>Кудрово</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> <b>аллея</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Каштановая</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2> <b>Дом 3</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение <b>Жилой комплекс «Капитал»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>31.12.2016</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> <b>29.12.2015</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>№ 47-RU47504303-24/13-2013</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</b>
<p><b>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</b></p>		
<p><b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают</b></p>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы <b>«Объединение строителей Санкт-Петербурга»</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик <b>7838029642</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <b>№ С-003-78-0002-78-090217</b>



влияние на безопасность объектов капитального строительства <12>	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <b>09.02.2017 г.</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик <b>Саморегулируемая организация Ассоциация</b>
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы -
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации -
<b>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>	6.1.1	Последняя отчетная дата <b>31.12.2016</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности <b>283 206,0 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности <b>3 697 105,0 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности <b>1 993 236,0 тыс. руб.</b>
<b>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" &lt;15&gt;</b>		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <16> <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика <17> <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика <18> <b>Отсутствует</b>

7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика <19> <b>Не подано (отсутствует)</b>
7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> <b>Не подано (отсутствует)</b>
7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> <b>Не подано (отсутствует)</b>
7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19> <b>Не подано (отсутствует)</b>
7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика <19> <b>Не подано (отсутствует)</b>

	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке <19> -
	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <20> -
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <19> <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <21> <b>Не применялись</b>
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22>	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям <17> -
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя <18> -
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя <19> -
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя <19> -
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом

	<p>которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений &lt;19&gt;</p> <p>-</p>
7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений &lt;19&gt;</p> <p>-</p>
7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) &lt;19&gt;</p> <p>-</p>
7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица</p> <p>- поручителя &lt;19&gt;</p> <p>-</p>
7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке &lt;20&gt;</p> <p>-</p>
7.2.10	<p>Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации &lt;21&gt;</p> <p>-</p>
7.2.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен</p>

		договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <19> -
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <22> -
<b>Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству Российской Федерации, информация о застройщике</b>		
8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1	-
<b>Информация о проекте строительства &lt;24&gt;</b>		
<b>Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории <25> -
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27> <b>Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации <b>Санкт-Петербург</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации -
	9.2.4	Вид населенного пункта <1> <b>город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта <b>Сестрорецк</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте -
	9.2.7	Район в населенном пункте -

9.2.8	Вид обозначения улицы <2> <b>шоссе</b>
9.2.9	Наименование улицы <b>Приморское</b>
9.2.10	Дом <b>352</b>
9.2.11	Литера <b>А</b>
9.2.12	Корпус -
9.2.13	Строение -
9.2.14	Владение -
9.2.15	Блок-секция -
9.2.16	Уточнение адреса -
9.2.17	Назначение объекта <28> <b>Жилое/нежилое</b>
9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте <29> <b>4 (в том числе один подземный этаж)</b>
9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте <b>22 (в том числе один подземный этаж)</b>
9.2.20	Общая площадь объекта <30> <b>21 168,0 кв.м.</b>
9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта <31> <b>Наружные стены: кирпичные, толщиной от 380 мм до 640 мм. Каркас: подвал и 1 этаж (в секции А - подвал, 1 и 2 этажи) - внутренние монолитные железобетонные стены, выше - несущие кирпичные стены.</b>
9.2.22	Материал перекрытий <32> <b>Монолитное перекрытие, толщиной 180 мм.</b>
9.2.23	Класс энергоэффективности <33> <b>С</b>

	9.2.24	Сейсмостойкость <34> -* *-Не определяется согласно СП 14.13330.2014
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35>	10.1.1	Вид договора <36> -
	10.1.2	Номер договора -
	10.1.3	Дата заключения договора -
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор -
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания <b>Закрытое акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы <b>«ЛентИСИЗ»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания -
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания -
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) -
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания <b>7826692767</b>
	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы <b>«Научно-производственное предприятие Служба кадастровой информации»</b>

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания -
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания -
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) -
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания <b>7816057780</b>
	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы <b>«Техкомплект»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания -
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания -
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) -
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания <b>7825133879</b>
<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование &lt;38&gt;</b>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы <b>«АМБП»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование -
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование -
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) -



	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование <b>7813498811</b>
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий &lt;39&gt;</b>	10.4.1	Вид заключения экспертизы <40> <b>Положительное заключение негосударственной экспертизы</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <b>25.05.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <b>№ 78-2-1-2-0496-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы <b>«Межрегиональный центр судебной строительно-технической экспертизы, экспертизы проектной документации и строительного контроля»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <b>7838497009</b>
	10.4.1	Вид заключения экспертизы <40> <b>Положительное заключение негосударственной экспертизы</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <b>19.05.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <b>№ 6-1-1-0209-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы <b>«Управление экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <b>7838497009</b>

	10.4.1	Вид заключения экспертизы <40> <b>Положительное заключение негосударственной экспертизы</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <b>02.09.2014</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <b>№ 2-1-1-0061-14</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы <b>«Управление экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <b>7838497009</b>
<b>10.5. О результатах государственной экологической экспертизы &lt;41&gt;</b>	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы -
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы -
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы -
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы -
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы -
<b>10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении &lt;42&gt;</b>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов <b>Жилой комплекс «ПЛЯЖ»</b>
<b>Раздел 11. О разрешении на строительство</b>		
<b>11.1. О разрешении на строительство</b>	11.1.1	Номер разрешения на строительство <b>№ 78-010-0242.2-2014</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство <b>31.05.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство <b>31.12.2017</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43> -
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
<b>Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
<b>12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок &lt;44&gt;</b>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок <45> <b>Право аренды земельного участка</b>
	12.1.2	Вид договора <46> <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок <b>№ 04/09-Ар//Прш</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок <b>04.09.2015</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47> <b>08.10.2015</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <48> <b>31.12.2018</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор <49> -
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность -
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность -
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность -
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности -

12.2. О собственнике земельного участка <50>	12.2.1	Собственник земельного участка <51> <b>Иное юридическое лицо</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка <b>Владельцы инвестиционных паев</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы <b>Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «ДОХОДЪ-Новая квартира», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка -
	12.2.5	Имя собственника земельного участка -
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии) -
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок <52> <b>Частная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком <b>Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ДОХОДЪ» «Д.У.» Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «ДОХОДЪ-Новая квартира»</b>
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка <b>78:38:1110501:2</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) <b>5 395 кв.м.</b>
<b>Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров <b>Проект благоустройства включает строительство проездов с твердым покрытием, тротуаров, размещение гостевых автостоянок.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) <b>Недостающие машино-места в количестве 54 м/м размещаются на прилегающей территории в соответствии с согласованием Администрации Курортного района г. Санкт-Петербурга в радиусе до 500 м в границах прилегающих улиц по РНГП</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) <b>В связи со стесненностью участка и непосредственной близостью Приморского шоссе детская площадка, спортивная площадка и площадка для отдыха размещаются на территории квартала у дома №350 по Приморскому шоссе в соответствии с согласованием администрации Курортного района.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) <b>На участке размещена хозяйственная площадка в соответствии с санитарными нормами и правилами</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению <b>Проектом предусмотрены посадки новых деревьев, декоративных кустарников, устройство цветников.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц <b>Проектом предусматриваются мероприятия по обеспечению жизнедеятельности маломобильных групп населения: ограждение лестниц, понижения поребриков в местах пересечения с проездами, устройство пандусов при входах в здание. На открытой стоянке автомобилей выделено 2 места для личных автотранспортных средств инвалидов шириной 3,5м.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) -
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства -
<b>Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения &lt;54&gt;</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> <b>Электрические сети</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>Закрытое акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы <b>«Курортэнерго»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>7827007301</b>

14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>16.09.2014 г.</b>
14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>Договор № СП 733/468-14 (заявка №555-ПР)</b>
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>01.12.2017 г.</b>
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>9 235 910,28 руб.</b>
14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> <b>Холодное водоснабжение</b>
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>Государственное унитарное предприятие</b>
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы <b>«Водоканал Санкт-Петербурга»</b>
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>7830000426</b>
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>03.07.2014</b>
14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>Договор № 103378/14-ВС (Технические условия №48-27-6598/14-1-1-ВС)</b>
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>30.06.2017</b>
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>8 217 186,77 руб.</b>
14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> <b>Водоотведение</b>
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>Государственное унитарное предприятие</b>
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы

	<b>«Водоканал Санкт-Петербурга»</b>
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>7830000426</b>
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>03.07.2014 г.</b>
14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>Договор № 103378/14-ВО (Технические условия №48-27-6598/14-1-1-ВО)</b>
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>30.06.2017 г.</b>
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>5 257 524,46 руб</b>
14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> <b>Теплоснабжение</b>
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы <b>«Петербургтеплоэнерго»</b>
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>7838024362</b>
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>18.09.2014</b>
14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>Договор № 02/14-52 (Условия подключения №02/14-52-УП)</b>
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>28.02.2018 г.</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>9 793 058,62 руб.</b>
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи &lt;56&gt;</b>	14.2.1	Вид сети связи <57> <b>Телевидение</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы <b>«Рико-ТВ»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи <b>7811007313</b>
	14.2.1	Вид сети связи <57> <b>Радиофикация, интернет и телефонизация</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы <b>«ИНФОТЕХ»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи <b>7806326642</b>
<b>Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках &lt;58&gt;</b>		
<b>15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений</b>	15.1.1	Количество жилых помещений <b>217</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений <b>159</b>
	15.1.2.1	в том числе машино-мест <b>110</b>
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений <b>49</b>



**15.2. Об основных характеристиках жилых помещений**

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Проектная общая площадь, м <sup>2</sup>	Количество комнат	Проектная площадь комнат		Проектная площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Проектная площадь, м <sup>2</sup>	Наименование помещения	Проектная площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	квартира	4	А	65,25	2	комната 1	15,37	кухня	20,28
								коридор	3,54
								гардеробная	2,93
						комната 2	15,33	санузел 1	1,91
								санузел 2	4,00
								лоджия (k=0,5)	1,89
2	квартира	4	А	86,91	2	комната 1	11,68	кухня	32,66
								коридор	11,57
						комната 2	15,22	санузел 1	3,23
								санузел 2	5,97
								терраса (k=0,3)	6,58
3	квартира	4	А	79,37	2	комната 1	16,96	кухня	20,81
								коридор	3,53
								гардеробная	2,93
						комната 2	15,75	санузел 1	1,91
								санузел 2	4,00
								терраса (k=0,3)	13,48
4	квартира	4	А	85,72	2	комната 1	16,96	кухня	20,77
								коридор	3,38
								гардеробная	2,24
						комната 2	15,75	санузел 1	1,86
								санузел 2	4,20
								терраса (k=0,3)	20,56
5	квартира	4	А	90,5	3	комната 1	13,95	кухня	18,82
								коридор	5,08
						комната 2	15,5	гардеробная	1,87
								санузел 1	2,29
						комната 3	16,82	санузел 2	3,82
								лоджия (k=0,5)	2,78
терраса (k=0,3)	9,57	25							

6	квартира	4	А	85,21	3	комната 1	15,42	кухня	15,75
						комната 2	14,11	коридор	2,68
						комната 3	16,87	коридор	10,42
								санузел 1	3,91
								санузел 2	4,16
								лоджия (к=0,5)	1,89
7	квартира	4	А	41,85	1	комната 1	15,21	кухня	17,22
								коридор	3,40
								санузел 2	4,12
								лоджия (к=0,5)	1,90
8	квартира	5	А	65,11	2	комната 1	15,37	кухня	20,28
								коридор	3,54
						комната 2	15,33	гардеробная	2,93
								санузел 1	1,91
								санузел 2	4,00
							балкон (к=0,3)	1,75	
9	квартира	5	А	87,29	2	комната 1	11,68	кухня	32,66
								коридор	11,57
								санузел 1	3,23
						комната 2	15,22	санузел 2	5,97
								лоджия (к=0,5)	2,18
								лоджия (к=0,5)	4,78
10	квартира	5	А	67,96	2	комната 1	16,96	кухня	20,81
								коридор	3,53
						комната 2	15,75	гардеробная	2,93
								санузел 1	1,91
								санузел 2	4,00
							лоджия (к=0,5)	2,07	
11	квартира	5	А	67,23	2	комната 1	16,96	кухня	20,77
								коридор	3,38
								гардеробная	2,24
						комната 2	15,75	санузел 1	1,86
								санузел 2	4,20
							лоджия (к=0,5)	2,07	

12	квартира	5	А	85,95	3	комната 1	13,95	кухня	18,82
								коридор	5,08
						комната 2	15,5	гардеробная	1,87
								санузел 1	2,29
						комната 3	16,82	санузел 2	3,82
								лоджия (к=0,5)	3,02
				лоджия (к=0,5)	4,78				
13	квартира	5	А	91,86	3	комната 1	14,76	кухня	15,30
								коридор	2,68
						комната 2	14,11	коридор	10,42
								санузел 1	3,78
						комната 3	16,87	санузел 2	4,16
								лоджия (к=0,5)	9,78
14	квартира	5	А	42,01	1	комната 1	15,21	кухня	17,22
								коридор	3,40
								санузел 2	4,12
								лоджия (к=0,5)	2,06
15	квартира	6	А	65,11	2	комната 1	15,37	кухня	20,28
								коридор	3,54
								гардеробная	2,93
						комната 2	15,33	санузел 1	1,91
								санузел 2	4,00
								балкон (к=0,3)	1,75
16	квартира	6	А	85,46	2	комната 1	11,68	кухня	33,01
								коридор	11,57
								санузел 1	3,23
						комната 2	15,22	санузел 2	6,40
								лоджия (к=0,5)	2,18
								лоджия (к=0,5)	2,17
17	квартира	6	А	67,96	2	комната 1	16,96	кухня	20,81
								коридор	3,53
								гардеробная	2,93
						комната 2	15,75	санузел 1	1,91
								санузел 2	4,00
								лоджия (к=0,5)	2,07

18	квартира	6	А	67,23	2	комната 1	16,96	кухня	20,77						
						комната 2	15,75	коридор	3,38						
19	квартира	6	А	83,34	3	комната 1	13,95	гардеробная	2,24						
								комната 2	15,5	санузел 1	1,86				
						комната 3	16,82			санузел 2	4,20				
								лоджия (к=0,5)	2,07	лоджия (к=0,5)	3,02				
						лоджия (к=0,5)	2,17	лоджия (к=0,5)	2,17						
						20	квартира	6	А	88,63	3	комната 1	14,76	кухня	15,30
комната 2	14,11	коридор	2,68												
		комната 3	16,87	коридор	10,42										
санузел 1	3,78			санузел 2	4,16										
балкон (к=0,3)	1,75	лоджия (к=0,5)	4,80												
21	квартира	6	А	42,01	1							комната 1	15,21	кухня	17,22
						коридор	3,40								
						санузел 2	4,12								
						лоджия (к=0,5)	2,06								
22	квартира	7	А	65,11	2	комната 1	15,37	кухня	20,28						
								комната 2	15,33	коридор	3,54				
						лоджия (к=0,3)	1,75			гардеробная	2,93				
								санузел 1	1,91	санузел 2	4,00				
						23	квартира	7	А	88,07	2	комната 1	11,68	балкон (к=0,3)	1,75
														комната 2	15,22
коридор	11,57	санузел 1	3,23												
санузел 2	6,40	лоджия (к=0,5)	2,18												
лоджия (к=0,5)	4,78	лоджия (к=0,5)	4,78												

24	квартира	7	А	67,96	2	комната 1	16,96	кухня	20,81
								коридор	3,53
						комната 2	15,75	гардеробная	2,93
								санузел 1	1,91
								санузел 2	4,00
								лоджия (k=0,5)	2,07
25	квартира	7	А	67,23	2	комната 1	16,96	кухня	20,77
								коридор	3,38
						комната 2	15,75	гардеробная	2,24
								санузел 1	1,86
								санузел 2	4,20
								лоджия (k=0,5)	2,07
26	квартира	7	А	85,95	3	комната 1	13,95	кухня	18,82
								коридор	5,08
						комната 2	15,5	гардеробная	1,87
								санузел 1	2,29
						комната 3	16,82	санузел 2	3,82
								лоджия (k=0,5)	3,02
								лоджия (k=0,5)	4,78
27	квартира	7	А	86,00	3	комната 1	14,76	кухня	15,30
								коридор	2,68
						комната 2	14,11	коридор	10,42
								санузел 1	3,78
						комната 3	16,87	санузел 2	4,16
								балкон (k=0,3)	1,75
								лоджия (k=0,5)	2,17
28	квартира	7	А	42,01	1	комната 1	15,21	кухня	17,22
								коридор	3,40
								санузел 2	4,12
								лоджия (k=0,5)	2,06
29	квартира	8	А	65,11	2	комната 1	15,37	кухня	20,28
								коридор	3,54
						комната 2	15,33	гардеробная	2,93
								санузел 1	1,91
								санузел 2	4,00
								балкон (k=0,3)	1,75

30	квартира	8	А	85,46	2	комната 1	11,68	кухня	33,01
						комната 2	15,22	коридор	11,57
								санузел 1	3,23
								санузел 2	6,40
								лоджия (к=0,5)	2,18
лоджия (к=0,5)	2,17								
31	квартира	8	А	67,96	2	комната 1	16,96	кухня	20,81
						комната 2	15,75	коридор	3,53
								гардеробная	2,93
								санузел 1	1,91
								санузел 2	4,00
лоджия (к=0,5)	2,07								
32	квартира	8	А	67,23	2	комната 1	16,96	кухня	20,77
						комната 2	15,75	коридор	3,38
								гардеробная	2,24
								санузел 1	1,86
								санузел 2	4,20
лоджия (к=0,5)	2,07								
33	квартира	8	А	83,34	3	комната 1	13,95	кухня	18,82
						комната 2	15,5	коридор	5,08
								гардеробная	1,87
						комната 3	16,82	санузел 1	2,29
								санузел 2	3,82
лоджия (к=0,5)	2,17								
лоджия (к=0,5)	3,02								
34	квартира	8	А	86,00	3	комната 1	14,76	кухня	15,30
						комната 2	14,11	коридор	2,68
								коридор	10,42
						комната 3	16,87	санузел 2	3,78
								санузел 2	4,16
балкон (к=0,3)	1,75								
лоджия (к=0,5)	2,17								
35	квартира	8	А	42,01	1	комната 1	15,21	кухня	17,22
								коридор	3,40
								санузел 2	4,12
								лоджия (к=0,5)	2,06

36	квартира	9	А	65,11	2	комната 1	15,37	кухня	20,28
								коридор	3,54
						комната 2	15,33	гардеробная	2,93
								санузел 1	1,91
								санузел 2	4,00
								балкон (к=0,3)	1,75
37	квартира	9	А	88,07	2	комната 1	11,68	кухня	33,01
								коридор	11,57
						комната 2	15,22	санузел 1	3,23
								санузел 2	6,40
								лоджия (к=0,5)	2,18
								лоджия (к=0,5)	4,78
38	квартира	9	А	67,96	2	комната 1	16,96	кухня	20,81
								коридор	3,53
						комната 2	15,75	гардеробная	2,93
								санузел 1	1,91
								санузел 2	4,00
								лоджия (к=0,5)	2,07
39	квартира	9	А	67,23	2	комната 1	16,96	кухня	20,77
								коридор	3,38
						комната 2	15,75	гардеробная	2,24
								санузел 1	1,86
								санузел 2	4,20
								лоджия (к=0,5)	2,07
40	квартира	9	А	85,95	3	комната 1	13,95	кухня	18,82
								коридор	5,08
						комната 2	15,5	гардеробная	1,87
								санузел 1	2,29
						комната 3	16,82	санузел 2	3,82
								лоджия (к=0,5)	3,02
								лоджия (к=0,5)	4,78
41	квартира	9	А	86,00	3	комната 1	14,76	кухня	15,30
								коридор	2,68
						комната 2	14,11	коридор	10,42
								санузел 1	3,78
						комната 3	16,87	санузел 2	4,16
								балкон (к=0,3)	1,75
								лоджия (к=0,5)	2,17

42	квартира	9	А	42,01	1	комната 1	15,21	кухня	17,22
								коридор	3,40
								санузел 2	4,12
								лоджия (к=0,5)	2,06
43	квартира	10	А	65,11	2	комната 1	15,37	кухня	20,28
								коридор	3,54
						комната 2	15,33	гардеробная	2,93
								санузел 1	1,91
								санузел 2	4,00
балкон (к=0,3)	1,75								
44	квартира	10	А	85,14	2	комната 1	11,68	кухня	15,01
								коридор	11,57
						комната 2	15,22	санузел 1	3,23
								санузел 2	6,40
						комната 3	17,68	лоджия (к=0,5)	2,18
								лоджия (к=0,5)	2,17
45	квартира	10	А	67,96	2	комната 1	16,96	кухня	20,81
								коридор	3,53
								гардеробная	2,93
						комната 2	15,75	санузел 1	1,91
								санузел 2	4,00
								лоджия (к=0,5)	2,07
46	квартира	10	А	67,23	2	комната 1	16,96	кухня	20,77
								коридор	3,38
								гардеробная	2,24
						комната 2	15,75	санузел 1	1,86
								санузел 2	4,20
								лоджия (к=0,5)	2,07
47	квартира	10	А	83,34	3	комната 1	13,95	кухня	18,82
								коридор	5,08
						комната 2	15,5	гардеробная	1,87
								санузел 1	2,29
						комната 3	16,82	санузел 2	3,82
								лоджия (к=0,5)	2,17
лоджия (к=0,5)	3,02								



48	квартира	10	А	77,26	1	комната 1	24,45	кухня	17,27
								коридор	8,27
								санузел 2	4,06
								терраса (к=0,3)	23,21
49	квартира	11	А	65,11	2	комната 1	15,37	кухня	20,28
								коридор	3,54
						комната 2	15,33	гардеробная	2,93
								санузел 1	1,91
								санузел 2	4,00
балкон (к=0,3)	1,75								
50	квартира	11	А	85,14	3	комната 1	17,68	кухня	15,01
								коридор	11,57
						комната 2	11,68	санузел 1	3,23
								санузел 2	6,40
						комната 3	15,22	лоджия (к=0,5)	2,18
лоджия (к=0,5)	2,17								
51	квартира	11	А	67,96	2	комната 1	16,96	кухня	20,81
								коридор	3,53
								гардеробная	2,93
						комната 2	15,75	санузел 1	1,91
								санузел 2	4,00
лоджия (к=0,5)	2,07								
52	квартира	11	А	107,33	2	комната 1	16,96	кухня	20,77
								коридор	3,38
								гардеробная	2,24
						комната 2	15,75	санузел 1	1,86
								санузел 2	4,20
								терраса (к=0,3)	40,10
лоджия (к=0,5)	2,07								
53	квартира	12	А	65,11	2	комната 1	15,37	кухня	20,28
								коридор	3,54
								гардеробная	2,93
						комната 2	15,33	санузел 1	1,91
								санузел 2	4,00
балкон (к=0,3)	1,75								

54	квартира	12	А	85,14	3	комната 1	17,68	кухня	15,01
						комната 2	11,68	коридор	11,57
						комната 3	15,22	санузел 1	3,23
								санузел 2	6,40
								лоджия (к=0,5)	2,18
								лоджия (к=0,5)	2,17
55	квартира	12	А	67,96	2	комната 1	16,96	кухня	20,81
						комната 2	15,75	коридор	3,53
								гардеробная	2,93
								санузел 1	1,91
								санузел 2	4,00
								лоджия (к=0,5)	2,07
56	квартира	12	А	67,23	2	комната 1	16,96	кухня	20,77
						комната 2	15,75	коридор	3,38
								гардеробная	2,24
								санузел 1	1,86
								санузел 2	4,20
								лоджия (к=0,5)	2,07
57	квартира	3	Б	103,79	3	комната 1	14,00	кухня	23,60
						комната 2	15,54	коридор	11,37
						комната 3	18,60	коридор	2,78
								санузел 2	4,43
								санузел 2	7,17
								лоджия (к=0,5)	6,30
58	квартира	3	Б	48,28	1	комната 1	12,30	кухня	15,83
								коридор	10,02
								санузел 2	4,95
								лоджия (к=0,5)	5,18
59	квартира	3	Б	46,00	1	комната 1	12,30	кухня	19,33
								коридор	4,63
								санузел 2	4,67
								лоджия (к=0,5)	5,07
60	квартира	3	Б	73,24	2	комната 1	12,48	кухня	15,50
						комната 2	15,36	коридор	6,23
								гардеробная	3,37
								санузел 1	6,34
								санузел 2	4,25
								лоджия (к=0,5)	9,71

61	квартира	3	Б	99,49	3	комната 1	13,65	кухня	19,36
								коридор	7,92
								коридор	9,05
						комната 2	13,21	санузел 1	4,25
								санузел 2	4,26
								лоджия (к=0,5)	3,57
						комната 3	17,00	лоджия (к=0,5)	2,15
								лоджия (к=0,5)	5,07
62	квартира	4	Б	98,94	3	комната 1	14,00	кухня	23,60
								коридор	11,37
						комната 2	15,54	коридор	2,78
								санузел 2	3,82
						комната 3	18,60	санузел 2	6,56
								лоджия (к=0,5)	2,67
63	квартира	4	Б	43,89	1	комната 1	12,30	кухня	15,83
								коридор	10,02
								санузел 2	4,33
								балкон (к=0,3)	1,40
64	квартира	4	Б	42,04	1	комната 1	12,30	кухня	19,33
								коридор	4,32
								санузел 2	4,43
								балкон (к=0,3)	1,66
65	квартира	4	Б	64,08	2	комната 1	12,48	кухня	15,50
								коридор	6,23
						комната 2	15,36	гардеробная	3,37
								санузел 1	3,76
								санузел 2	5,72
								балкон (к=0,3)	1,66
66	квартира	4	Б	92,86	3	комната 1	13,65	кухня	19,36
								коридор	7,92
						комната 2	13,21	коридор	9,05
								санузел 1	3,53
								санузел 2	4,74
						комната 3	17,00	лоджия (к=0,5)	2,25
								лоджия (к=0,5)	2,15

67	квартира	5	Б	98,90	3	комната 1	14,00	кухня	23,60
								коридор	11,37
						комната 2	15,54	коридор	2,78
								санузел 2	3,82
						комната 3	18,60	санузел 2	6,56
								лоджия (к=0,5)	2,63
68	квартира	5	Б	43,89	1	комната 1	12,30	кухня	15,83
								коридор	10,02
								санузел 2	4,33
								балкон (к=0,3)	1,40
69	квартира	5	Б	42,04	1	комната 1	12,30	кухня	19,33
								коридор	4,32
								санузел 2	4,43
								балкон (к=0,3)	1,66
70	квартира	5	Б	64,08	2	комната 1	12,48	кухня	15,50
								коридор	6,23
						комната 2	15,36	гардеробная	3,37
								санузел 1	3,76
								санузел 2	5,72
		балкон (к=0,3)	1,66						
71	квартира	5	Б	92,86	3	комната 1	13,65	кухня	19,36
								коридор	7,92
						комната 2	13,21	коридор	9,05
								санузел 1	3,53
						комната 3	17,00	санузел 2	4,74
								лоджия (к=0,5)	2,25
		лоджия (к=0,5)	2,15						
72	квартира	6	Б	98,94	3	комната 1	14,00	кухня	23,60
								коридор	11,37
						комната 2	15,54	коридор	2,78
								санузел 2	3,82
						комната 3	18,60	санузел 2	6,56
		лоджия (к=0,5)	2,67						
73	квартира	6	Б	44,15	1	комната 1	12,30	кухня	15,83
								коридор	10,02
								санузел 2	4,33
								балкон (к=0,3)	1,66

74	квартира	6	Б	43,50	1	комната 1	12,30	кухня	19,33
								коридор	4,32
								санузел 2	4,43
								балкон (к=0,3)	3,12
75	квартира	6	Б	64,08	2	комната 1	12,48	кухня	15,50
								коридор	6,23
						комната 2	15,36	гардеробная	3,37
								санузел 1	3,76
								санузел 2	5,72
балкон (к=0,3)	1,66								
76	квартира	6	Б	92,86	3	комната 1	13,65	кухня	19,36
								коридор	7,92
						комната 2	13,21	коридор	9,05
								санузел 1	3,53
						комната 3	17,00	санузел 2	4,74
								лоджия (к=0,5)	2,25
лоджия (к=0,5)	2,15								
77	квартира	7	Б	98,90	3	комната 1	14,00	кухня	23,60
								коридор	11,37
						комната 2	15,54	коридор	2,78
								санузел 2	3,82
						комната 3	18,60	санузел 2	6,56
лоджия (к=0,5)	2,63								
78	квартира	7	Б	44,15	1	комната 1	12,30	кухня	15,83
								коридор	10,02
								санузел 2	4,34
								балкон (к=0,3)	1,66
79	квартира	7	Б	43,50	1	комната 1	12,30	кухня	19,33
								коридор	4,32
								санузел 2	4,43
								балкон (к=0,3)	3,12
80	квартира	7	Б	64,08	2	комната 1	12,48	кухня	15,50
								коридор	6,23
								гардеробная	3,37
						комната 2	15,36	санузел 1	3,76
								санузел 2	5,72
балкон (к=0,3)	1,66								

81	квартира	7	Б	92,86	3	комната 1	13,65	кухня	19,36		
								коридор	7,92		
						комната 2	13,21	коридор	9,05		
								санузел 1	3,53		
								санузел 2	4,74		
						комната 3	17,00	лоджия (k=0,5)	2,25		
лоджия (k=0,5)	2,15										
82	квартира	8	Б	98,94	3	комната 1	14,00	кухня	23,60		
								коридор	11,37		
						комната 2	15,54	коридор	2,78		
								санузел 2	3,82		
								санузел 2	6,56		
						комната 3	18,60	лоджия (k=0,5)	2,67		
83	квартира	8	Б	44,15	1	комната 1	12,30	кухня	15,83		
								коридор	10,02		
								санузел 2	4,34		
								балкон (k=0,3)	1,66		
84	квартира	8	Б	43,50	1	комната 1	12,30	кухня	19,33		
								коридор	4,32		
								санузел 2	4,43		
								балкон (k=0,3)	3,12		
85	квартира	8	Б	64,00	2	комната 1	12,40	кухня	15,50		
								коридор	6,23		
								гардеробная	3,37		
						комната 2	15,36	санузел 1	3,76		
								санузел 2	5,72		
								балкон (k=0,3)	1,66		
86	квартира	8	Б	48,83	1	комната 1	13,65	кухня	19,36		
										коридор	7,92
										санузел 2	3,50
										лоджия (k=0,5)	2,25
										лоджия (k=0,5)	2,15
87	квартира	8	Б	46,63	1	комната 1	13,21	кухня	17,00		
										коридор	9,05
										санузел 2	4,74
										лоджия (k=0,5)	2,63

88	квартира	9	Б	98,90	3	комната 1	14,00	кухня	23,60
								коридор	11,37
						комната 2	15,54	коридор	2,78
								санузел 2	3,82
						комната 3	18,60	санузел 2	6,56
								лоджия (k=0,5)	2,63
89	квартира	9	Б	44,15	1	комната 1	12,30	кухня	15,83
								коридор	10,02
								санузел 2	4,34
								балкон (k=0,3)	1,66
90	квартира	9	Б	42,04	1	комната 1	12,30	кухня	19,33
								коридор	4,32
								санузел 2	4,43
								балкон (k=0,3)	1,66
91	квартира	9	Б	65,46	2	комната 1	12,40	кухня	15,50
								коридор	6,23
						комната 2	15,36	гардеробная	3,37
								санузел 1	3,76
								санузел 2	5,72
				балкон (k=0,3)	3,12				
92	квартира	9	Б	48,83	1	комната 1	13,65	кухня	19,36
								коридор	7,92
								санузел 2	3,50
								лоджия (k=0,5)	2,25
								лоджия (k=0,5)	2,15
93	квартира	9	Б	46,63	1	комната 1	13,21	кухня	17,00
								коридор	9,05
								санузел 2	4,74
								лоджия (k=0,5)	2,63
94	квартира	10	Б	98,94	3	комната 1	14,00	кухня	23,60
								коридор	11,37
						комната 2	15,54	коридор	2,78
								санузел 2	3,82
								санузел 2	6,56
				лоджия (k=0,5)	2,67				

95	квартира	10	Б	43,89	1	комната 1	12,30	кухня	15,83
								коридор	10,02
								санузел 2	4,33
								балкон (к=0,3)	1,40
96	квартира	10	Б	42,04	1	комната 1	12,30	кухня	19,33
								коридор	4,32
								санузел 2	4,43
								балкон (к=0,3)	1,66
97	квартира	10	Б	65,46	2	комната 1	12,40	кухня	15,50
								коридор	6,23
						комната 2	15,36	гардеробная	3,37
								санузел 1	3,76
						санузел 2	5,72		
						балкон (к=0,3)	3,12		
98	квартира	10	Б	48,83	1	комната 1	13,65	кухня	19,36
								коридор	7,92
								санузел 2	3,50
								лоджия (к=0,5)	2,25
								лоджия (к=0,5)	2,15
99	квартира	10	Б	46,63	1	комната 1	13,21	кухня	17,00
								коридор	9,05
								санузел 2	4,74
								лоджия (к=0,5)	2,63
100	квартира	11	Б	98,90	3	комната 1	14,00	кухня	23,60
								коридор	11,37
						комната 2	15,54	коридор	2,78
								санузел 2	3,82
						комната 3	18,60	санузел 2	6,56
лоджия (к=0,5)	2,63								
101	квартира	11	Б	43,89	1	комната 1	12,30	кухня	15,83
								коридор	10,02
								санузел 2	4,33
								балкон (к=0,3)	1,40



102	квартира	11	Б	42,04	1	комната 1	12,30	кухня	19,33
								коридор	4,32
								санузел 2	4,43
								балкон (к=0,3)	1,66
103	квартира	11	Б	65,46	2	комната 1	12,40	кухня	15,50
								коридор	6,23
						комната 2	15,36	гардеробная	3,37
								санузел 1	3,76
								санузел 2	5,72
балкон (к=0,3)	3,12								
104	квартира	11	Б	48,83	1	комната 1	13,65	кухня	19,36
								коридор	7,92
								санузел 2	3,50
								лоджия (к=0,5)	2,25
								лоджия (к=0,5)	2,15
105	квартира	11	Б	46,63	1	комната 1	13,21	кухня	17,00
								коридор	9,05
								санузел 2	4,74
								лоджия (к=0,5)	2,63
106	квартира	12	Б	98,94	3	комната 1	14,00	кухня	23,60
								коридор	11,37
						комната 2	15,54	коридор	2,78
								санузел 2	3,82
								санузел 2	6,56
комната 3	18,60	лоджия (к=0,5)	2,67						
107	квартира	12	Б	43,89	1	комната 1	12,30	кухня	15,83
								коридор	10,02
								санузел 2	4,33
								балкон (к=0,3)	1,40
108	квартира	12	Б	42,04	1	комната 1	12,30	кухня	19,33
								коридор	4,32
								санузел 2	4,43
								балкон (к=0,3)	1,66

109	квартира	12	Б	63,74	2	комната 1	12,40	кухня	15,50
								коридор	6,23
								гардеробная	3,37
						комната 2	15,36	санузел 1	3,76
								санузел 2	5,72
								балкон (к=0,3)	1,40
110	квартира	12	Б	48,83	1	комната 1	13,65	кухня	19,36
								коридор	7,92
								санузел 2	3,50
								лоджия (к=0,5)	2,25
								лоджия (к=0,5)	2,15
111	квартира	12	Б	45,40	1	комната 1	13,21	кухня	17,00
								коридор	9,05
								санузел 2	4,74
								балкон (к=0,3)	1,40
112	квартира	13	Б	98,90	3	комната 1	14,00	кухня	23,60
								коридор	11,37
						комната 2	15,54	коридор	2,78
								санузел 2	3,82
						комната 3	18,60	санузел 2	6,56
				лоджия (к=0,5)	2,63				
113	квартира	13	Б	44,15	1	комната 1	12,30	кухня	15,83
								коридор	10,02
								санузел 2	4,34
								балкон (к=0,3)	1,66
114	квартира	13	Б	42,04	1	комната 1	12,30	кухня	19,33
								коридор	4,32
								санузел 2	4,43
								балкон (к=0,3)	1,66
115	квартира	13	Б	63,74	2	комната 1	12,40	кухня	15,50
								коридор	6,23
								гардеробная	3,37
						комната 2	15,36	санузел 1	3,76
								санузел 2	5,72
								балкон (к=0,3)	1,40

116	квартира	13	Б	48,83	1	комната 1	13,65	кухня	19,36
								коридор	7,92
								санузел 2	3,50
								лоджия (к=0,5)	2,25
								лоджия (к=0,5)	2,15
117	квартира	13	Б	45,40	1	комната 1	13,21	кухня	17,00
								коридор	9,05
								санузел 2	4,74
								балкон (к=0,3)	1,40
118	квартира	14	Б	101,57	3	комната 1	14,00	кухня	23,60
						комната 2	15,54	коридор	11,37
								коридор	2,78
						комната 3	18,60	санузел 2	3,82
								санузел 2	6,56
								лоджия (к=0,5)	2,67
119	квартира	14	Б	44,15	1	комната 1	12,30	лоджия (к=0,5)	2,63
								кухня	15,83
								коридор	10,02
								санузел 2	4,34
								балкон (к=0,3)	1,66
120	квартира	14	Б	42,04	1	комната 1	12,30	кухня	19,33
								коридор	4,32
								санузел 2	4,43
								балкон (к=0,3)	1,66
121	квартира	14	Б	63,74	2	комната 1	12,40	кухня	15,50
						комната 2	15,36	коридор	6,23
								гардеробная	3,37
								санузел 1	3,76
								санузел 2	5,72
								балкон (к=0,3)	1,40
122	квартира	14	Б	48,83	1	комната 1	13,65	кухня	19,36
								коридор	7,92
								санузел 2	3,50
								лоджия (к=0,5)	2,25
								лоджия (к=0,5)	2,15

123	квартира	14	Б	45,40	1	комната 1	13,21	кухня	17,00
								коридор	9,05
								санузел 2	4,74
								балкон (k=0,3)	1,40
124	квартира	15	Б	99,32	3	комната 1	14,30	кухня	23,60
						коридор	11,37		
						комната 2	15,54	коридор	2,78
						санузел 2	3,94		
						комната 3	18,60	санузел 2	6,56
лоджия (k=0,5)	2,63								
125	квартира	15	Б	44,59	1	комната 1	12,30	кухня	16,13
								коридор	10,02
								санузел 2	4,48
								балкон (k=0,3)	1,66
126	квартира	15	Б	42,46	1	комната 1	12,30	кухня	19,75
								коридор	4,32
								санузел 2	4,43
								балкон (k=0,3)	1,66
127	квартира	15	Б	68,16	2	комната 1	12,40	кухня	15,50
						коридор	6,23		
						гардеробная	3,37		
						комната 2	15,36	санузел 1	3,76
						санузел 2	5,72		
						терраса (k=0,3)	4,42		
балкон (k=0,3)	1,40								
128	квартира	15	Б	55,30	1	комната 1	13,21	кухня	17,32
								коридор	9,05
								санузел 2	4,89
								терраса (k=0,3)	9,43
								балкон (k=0,3)	1,40

129	квартира	16	Б	99,36	3	комната 1	14,30	кухня	23,60
								коридор	11,37
						комната 2	15,54	коридор	2,78
						санузел 2	3,94	санузел 2	6,56
						комната 3	18,60	лоджия (к=0,5)	2,67
130	квартира	16	Б	44,33	1	комната 1	12,30	кухня	16,13
								коридор	10,02
								санузел 2	4,48
								балкон (к=0,3)	1,40
131	квартира	16	Б	43,93	1	комната 1	12,30	кухня	19,75
								коридор	4,32
								санузел 2	4,43
								балкон (к=0,3)	3,13
132	квартира	16	Б	63,74	2	комната 1	12,40	кухня	15,50
								коридор	6,23
						комната 2	15,36	гардеробная	3,37
								санузел 1	3,76
								санузел 2	5,72
				балкон (к=0,3)	1,40				
133	квартира	16	Б	47,10	1	комната 1	13,21	кухня	17,32
								коридор	9,05
								санузел 2	4,89
								лоджия (к=0,5)	2,63
134	квартира	17	Б	99,32	3	комната 1	14,30	кухня	23,60
								коридор	11,37
						комната 2	15,54	коридор	2,78
								санузел 2	3,94
						комната 3	18,60	санузел 2	6,56
лоджия (к=0,5)	2,63								
135	квартира	17	Б	44,33	1	комната 1	12,30	кухня	16,13
								коридор	10,02
								санузел 2	4,48
								балкон (к=0,3)	1,40
136	квартира	17	Б	43,93	1	комната 1	12,30	кухня	19,75
								коридор	4,32
								санузел 2	4,43
								балкон (к=0,3)	3,13

137	квартира	17	Б	63,74	2	комната 1	12,40	кухня	15,50
								коридор	6,23
								гардеробная	3,37
						комната 2	15,36	санузел 1	3,76
								санузел 2	5,72
								балкон (k=0,3)	1,40
138	квартира	17	Б	45,87	1	комната 1	13,21	кухня	17,32
								коридор	9,05
								санузел 2	4,89
								балкон (k=0,3)	1,40
139	квартира	18	Б	99,36	3	комната 1	14,30	кухня	23,60
								коридор	11,37
						комната 2	15,54	коридор	2,78
								санузел 2	3,94
						комната 3	18,60	санузел 2	6,56
				лоджия (k=0,5)	2,67				
140	квартира	18	Б	44,59	1	комната 1	12,30	кухня	16,13
								коридор	10,02
								санузел 2	4,48
								балкон (k=0,3)	1,66
141	квартира	18	Б	63,85	1	комната 1	12,30	кухня	19,75
								коридор	4,32
								санузел 2	4,43
								терраса (k=0,3)	19,92
								балкон (k=0,3)	3,13
142	квартира	18	Б	51,29	2	комната 1	10,96	кухня	17,01
								коридор	3,53
						комната 2	12,96	санузел 2	4,20
								лоджия (k=0,5)	2,63
143	квартира	19	Б	99,32	3	комната 1	14,30	кухня	23,60
								коридор	11,37
						комната 2	15,54	коридор	2,78
								санузел 2	3,94
						комната 3	18,60	санузел 2	6,56
				лоджия (k=0,5)	2,63				

144	квартира	19	Б	44,59	1	комната 1	12,30	кухня	16,13
								коридор	10,02
								санузел 2	4,48
								балкон (к=0,3)	1,66
145	квартира	19	Б	43,93	1	комната 1	12,30	кухня	19,75
								коридор	4,32
								санузел 2	4,43
								балкон (к=0,3)	3,13
146	квартира	19	Б	50,06	2	комната 1	10,96	кухня	17,01
						комната 2	12,96	коридор	3,53
								санузел 2	4,20
								балкон (к=0,3)	1,40
147	квартира	20	Б	50,10	1	комната 1	14,30	кухня	7,19
								коридор	6,59
								санузел 2	3,84
								терраса (к=0,3)	15,55
								лоджия (к=0,5)	2,63
148	квартира	20	Б	44,40	1	комната 1	13,01	кухня	15,42
								коридор	3,39
								санузел 2	3,70
								терраса (к=0,3)	7,22
								балкон (к=0,3)	1,66
149	квартира	20	Б	42,46	1	комната 1	12,30	кухня	19,75
								коридор	4,32
								санузел 2	4,43
								балкон (к=0,3)	1,66

150	квартира	20	Б	51,29	2	комната 1	10,96	кухня	17,01						
						комната 2	12,96	коридор	3,53						
151	квартира	21	Б	34,55	1	комната 1	14,30	санузел 2	4,20						
								лоджия (к=0,5)	2,63						
								кухня	7,19						
								коридор	6,59						
152	квартира	21	Б	37,18	1	комната 1	13,01	санузел 2	3,84						
								лоджия (к=0,5)	2,63						
								кухня	15,42						
								коридор	3,39						
153	квартира	21	Б	42,46	1	комната 1	12,30	санузел 2	3,70						
								балкон (к=0,3)	1,66						
								кухня	19,75						
								коридор	4,32						
154	квартира	21	Б	51,29	2	комната 1	10,96	санузел 2	4,43						
						комната 2	12,96	балкон (к=0,3)	1,66						
						кухня	17,01	коридор	4,32						
						коридор	3,53	санузел 2	4,20						
155	квартира	4	В	68,54	2	комната 1	14	лоджия (к=0,5)	2,63						
								комната 2	13,8	кухня	19,00				
										коридор	6,56				
						коридор	2,78								
						156	квартира	4	В	52,39	2	комната 1	13,5	санузел 1	4,78
														комната 2	12,75
балкон (к=0,3)	1,60														
157	квартира	4	В	42,79	1	комната 1	10,01	балкон (к=0,3)	1,60						
								кухня	13,48						
								коридор	5,70						
								санузел 2	5,30						
157	квартира	4	В	42,79	1	комната 1	10,01	балкон (к=0,3)	1,66						
								кухня	15,90						
								коридор	7,38						
								санузел 1	2,58						
								санузел 2	5,52						
								балкон (к=0,3)	1,40						



158	квартира	4	В	43,13	1	комната 1	11,55	кухня	15,90
								коридор	7,88
								санузел 2	6,40
								балкон (к=0,3)	1,40
159	квартира	4	В	65,96	2	комната 1	17,53	кухня	17,77
						комната 2	17,47	коридор	6,56
								санузел 2	5,23
								балкон (к=0,3)	1,40
160	квартира	4	В	43,76	1	комната 1	12,33	кухня	13,51
								коридор	6,98
								санузел 2	5,17
								терраса (к=0,3)	5,77
161	квартира	4	В	67,84	2	комната 1	13,06	кухня	17,15
								коридор	2,37
								коридор	5,07
								гардеробная	5,30
						комната 2	10,31	санузел 1	3,02
								санузел 2	3,53
								лоджия (к=0,5)	2,02
								терраса (к=0,3)	6,01
162	квартира	5	В	71,12	2	комната 1	14	кухня	19,00
						комната 2	13,8	коридор	5,94
								коридор	2,78
								санузел 2	3,82
								санузел 2	4,78
								балкон (к=0,3)	1,60
лоджия (к=0,5)	5,40								
163	квартира	5	В	51,49	2	комната 1	13,5	кухня	13,48
						комната 2	12,75	коридор	5,70
								санузел 2	4,46
								балкон (к=0,3)	1,60
164	квартира	5	В	42,18	1	комната 1	10,01	кухня	15,90
								коридор	7,38
								санузел 1	2,58
								санузел 2	4,91
								балкон (к=0,3)	1,40

165	квартира	5	В	42,51	1	комната 1	11,55	кухня	15,90
								коридор	7,88
								санузел 2	5,78
								балкон (к=0,3)	1,40
166	квартира	5	В	65,35	2	комната 1	17,53	кухня	17,77
						комната 2	17,47	коридор	6,56
								санузел 2	4,62
								балкон (к=0,3)	1,40
167	квартира	5	В	38,78	1	комната 1	12,33	кухня	13,51
								коридор	6,98
								санузел 2	4,56
								балкон (к=0,3)	1,40
168	квартира	5	В	60,22	2	комната 1	13,06	кухня	17,15
								коридор	2,37
								коридор	5,07
						комната 2	10,31	гардеробная	5,30
								санузел 1	2,45
								санузел 2	3,06
балкон (к=0,3)	1,45								
169	квартира	6	В	67,32	2	комната 1	14,00	кухня	19,00
								коридор	5,94
								коридор	2,78
						комната 2	13,80	санузел 2	3,82
								санузел 2	4,78
								балкон (к=0,3)	1,60
балкон (к=0,3)	1,60								
170	квартира	6	В	51,55	2	комната 1	13,50	кухня	13,48
								коридор	5,70
						комната 2	12,75	санузел 2	4,46
								балкон (к=0,3)	1,66
171	квартира	6	В	42,18	1	комната 1	10,01	кухня	15,90
								коридор	7,38
								санузел 1	2,58
								санузел 2	4,91
								балкон (к=0,3)	1,40

172	квартира	6	В	44,23	1	комната 1	11,55	кухня	15,90
								коридор	7,88
								санузел 2	5,78
								балкон (к=0,3)	3,12
173	квартира	6	В	67,14	2	комната 1	17,53	кухня	17,77
						комната 2	17,47	коридор	6,56
								санузел 2	4,62
								балкон (к=0,3)	1,40
балкон (к=0,3)	1,79								
174	квартира	6	В	38,78	1	комната 1	12,33	кухня	13,51
								коридор	6,98
								санузел 2	4,56
								балкон (к=0,3)	1,40
175	квартира	6	В	62,24	2	комната 1	13,06	кухня	17,15
								коридор	2,37
								коридор	5,07
						комната 2	10,31	гардеробная	5,30
								санузел 1	2,45
								санузел 2	3,06
								лоджия (к=0,5)	2,02
балкон (к=0,3)	1,45								
176	квартира	7	В	52,98	1	комната 1	14,00	кухня	6,26
								коридор	6,23
								санузел 2	3,74
								лоджия (к=0,5)	2,64
								терраса (к=0,3)	20,11
177	квартира	7	В	44,35	1	комната 1	10,01	кухня	16,18
								коридор	4,93
								санузел 2	2,58
								терраса (к=0,3)	9,25
								балкон (к=0,3)	1,40

178	квартира	7	В	44,23	1	комната 1	11,55	кухня	15,90
								коридор	7,88
								санузел 2	5,78
								балкон (к=0,3)	3,12
179	квартира	7	В	67,14	2	комната 1	17,53	кухня	17,77
						комната 2	17,47	коридор	6,56
								санузел 2	4,62
								балкон (к=0,3)	1,40
							балкон (к=0,3)	1,79	
180	квартира	7	В	40,51	1	комната 1	12,33	кухня	13,51
								коридор	6,98
								санузел 2	4,56
								балкон (к=0,3)	3,13
181	квартира	7	В	60,22	2	комната 1	13,06	кухня	17,15
								коридор	2,37
								коридор	5,07
						комната 2	10,31	гардеробная	5,30
								санузел 1	2,45
								санузел 2	3,06
							балкон (к=0,3)	1,45	
182	квартира	8	В	32,87	1	комната 1	14,00	кухня	6,26
								коридор	6,23
								санузел 2	3,74
								лоджия (к=0,5)	2,64
183	квартира	8	В	35,1	1	комната 1	10,01	кухня	16,18
								коридор	4,93
								санузел 2	2,58
								балкон (к=0,3)	1,40
184	квартира	8	В	44,23	1	комната 1	11,55	кухня	15,90
								коридор	7,88
								санузел 2	5,78
								балкон (к=0,3)	3,12
185	квартира	8	В	65,88	2	комната 1	17,53	кухня	17,77
						комната 2	17,47	коридор	6,56
								санузел 2	4,62
								балкон (к=0,3)	1,93

186	квартира	8	В	40,51	1	комната 1	12,33	кухня	13,51
								коридор	6,98
								санузел 2	4,56
								балкон (к=0,3)	3,13
187	квартира	8	В	62,24	2	комната 1	13,06	кухня	17,15
								коридор	2,37
								коридор	5,07
								гардеробная	5,30
						комната 2	10,31	санузел 1	2,45
								санузел 2	3,06
								лоджия (к=0,5)	2,02
								балкон (к=0,3)	1,45
188	квартира	9	В	32,87	1	комната 1	14,00	кухня	6,26
								коридор	6,23
								санузел 2	3,74
								лоджия (к=0,5)	2,64
189	квартира	9	В	36,62	1	комната 1	10,01	кухня	16,18
								коридор	4,93
								санузел 2	2,58
								балкон (к=0,3)	1,52
								балкон (к=0,3)	1,40
190	квартира	9	В	44,23	1	комната 1	11,55	кухня	15,90
								коридор	7,88
								санузел 2	5,78
								балкон (к=0,3)	3,12
191	квартира	9	В	65,35	2	комната 1	17,53	кухня	17,77
								коридор	6,56
						комната 2	17,47	санузел 2	4,62
								балкон (к=0,3)	1,40
192	квартира	9	В	40,51	1	комната 1	12,33	кухня	13,51
								коридор	6,98
								санузел 2	4,56
								балкон (к=0,3)	3,13

193	квартира	9	В	60,22	2	комната 1	13,06	кухня	17,15		
								коридор	2,37		
								коридор	5,07		
								гардеробная	5,30		
						комната 2	10,31	санузел 1	2,45		
								санузел 2	3,06		
								балкон (к=0,3)	1,45		
194	квартира	10	В	32,87	1	комната 1	14,00	кухня	6,26		
								коридор	6,23		
								санузел 2	3,74		
								лоджия (к=0,5)	2,64		
195	квартира	10	В	35,1	1	комната 1	10,01	кухня	16,18		
								коридор	4,93		
								санузел 2	2,58		
								балкон (к=0,3)	1,40		
196	квартира	10	В	44,23	1	комната 1	11,55	кухня	15,90		
								коридор	7,88		
								санузел 2	5,78		
								балкон (к=0,3)	3,12		
197	квартира	10	В	65,88	2	комната 1	17,53	кухня	17,77		
								коридор	6,56		
						комната 2	17,47	санузел 2	4,62		
								балкон (к=0,3)	1,93		
198	квартира	10	В	40,51	1	комната 1	12,33	кухня	13,51		
										коридор	6,98
										санузел 2	4,56
										балкон (к=0,3)	3,13
199	квартира	10	В	62,24	2	комната 1	13,06	кухня	17,15		
										коридор	2,37
										коридор	5,07
										гардеробная	5,30
						комната 2	10,31	санузел 1	2,45		
										санузел 2	3,06
										лоджия (к=0,5)	2,02
										балкон (к=0,3)	1,45

200	квартира	11	В	32,87	1	комната 1	14,00	кухня	6,26
								коридор	6,23
								санузел 2	3,74
								лоджия (к=0,5)	2,64
201	квартира	11	В	35,22	1	комната 1	10,01	кухня	16,18
								коридор	4,93
								санузел 2	2,58
								балкон (к=0,3)	1,52
202	квартира	11	В	44,23	1	комната 1	11,55	кухня	15,90
								коридор	7,88
								санузел 2	5,78
								балкон (к=0,3)	3,12
203	квартира	11	В	67,67	2	комната 1	17,53	кухня	17,77
						комната 2	17,47	коридор	6,56
								санузел 2	4,62
								балкон (к=0,3)	1,93
						балкон (к=0,3)	1,79		
204	квартира	11	В	39,04	1	комната 1	12,33	кухня	13,51
								коридор	6,98
								санузел 2	4,56
								балкон (к=0,3)	1,66
205	квартира	11	В	60,22	2	комната 1	13,06	кухня	17,15
								коридор	2,37
								коридор	5,07
						комната 2	10,31	гардеробная	5,30
								санузел 1	2,45
								санузел 2	3,06
						балкон (к=0,3)	1,45		

206	квартира	12	В	64,63	1	комната 1	11,55	кухня	16,19
								коридор	7,80
								санузел 2	6,41
								терраса (к=0,3)	19,56
								балкон (к=0,3)	3,12
207	квартира	12	В	66,99	2	комната 1	17,47	кухня	18,04
						комната 2	17,90	коридор	6,72
								санузел 2	4,93
								балкон (к=0,3)	1,93
208	квартира	12	В	41,28	1	комната 1	12,64	кухня	13,58
								коридор	7,18
								санузел 2	4,75
								балкон (к=0,3)	3,13
209	квартира	12	В	61,25	2	комната 1	13,38	кухня	17,47
								коридор	2,43
								коридор	5,07
						комната 2	10,31	гардеробная	5,37
								санузел 1	2,61
								санузел 2	3,16
балкон (к=0,3)	1,45								
210	квартира	13	В	43,61	1	комната 1	11,55	кухня	16,19
								коридор	7,80
								санузел 2	6,41
								балкон (к=0,3)	1,66
211	квартира	13	В	68,78	2	комната 1	17,90	кухни	18,04
						комната 2	17,47	коридор	6,72
								санузел 2	4,93
								балкон (к=0,3)	1,79
								балкон (к=0,3)	1,93
212	квартира	13	В	39,81	1	комната 1	12,64	кухня	13,58
								коридор	7,18
								санузел 2	4,75
								балкон (к=0,3)	1,66



213	квартира	13	В	63,27	2	комната 1	13,38	кухня	17,47
								коридор	2,43
								коридор	5,07
								гардеробная	5,37
						комната 2	10,31	санузел 1	2,61
								санузел 2	3,16
								лоджия (к=0,5)	2,02
								балкон (к=0,3)	1,45
214	квартира	14	В	43,61	1	комната 1	11,55	кухня	16,19
								коридор	7,80
								санузел 2	6,41
								балкон (к=0,3)	1,66
215	квартира	14	В	68,78	2	комната 1	17,90	кухня	18,04
								коридор	6,72
						комната 2	17,47	санузел 2	4,93
								балкон (к=0,3)	1,93
216	квартира	14	В	41,28	1	комната 1	12,64	кухня	13,58
								коридор	7,18
								санузел 2	4,75
								балкон (к=0,3)	3,13
217	квартира	14	В	61,25	2	комната 1	13,38	кухня	17,47
								коридор	2,43
								коридор	5,07
								гардеробная	5,37
						комната 2	10,31	санузел 1	2,61
								санузел 2	3,16
								балкон (к=0,3)	1,45

**15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений**

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Проектная площадь, м <sup>2</sup>	Проектная площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Проектная площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7
А	Подземная автостоянка	подвал	под секциями А,Б,В и придомовой территорией	3055,50	зона отстоя автомашин	2852,89
					двухпутная рампа	79,16
					венткамера автостоянки	22,88
					помещение персонала автостоянки	7,17
					помещение уборочного инвентаря	12,05
					санузел	4,92
					подсобное помещение	23,59
					коридор	22,94
					венткамера автостоянки	29,90
Н1	офис	1-2	А	144,53	тамбур	5,53
					офис	122,76
					коридор	5,17
					санузел	3,35
					кладовая уборочного инвентаря	4,55
					санузел	3,17
Н2	офис	1-2	А	243,13	тамбур	3,00
					офис	216,16
					коридор	5,88
					санузел	2,90
					кладовая	4,85
					коридор	2,17
					кладовая уборочного инвентаря	4,62
					санузел	3,55
Н3	офис	1	А	208,68	тамбур	3,00
					офис	195,42
					санузел	3,36
					коридор	1,95
					кладовая уборочного инвентаря	2,00
					санузел	2,95

Н4	офис	1	А	71,58	тамбур	3,00
					офис	51,79
					санузел	3,59
					кладовая уборочного инвентаря	1,58
					коридор	8,41
					санузел	3,21
Н5	офис	2	А	69,64	офис	66,42
					санузел	3,22
Н6	офис	2	А	122,02	офис	116,40
					санузел	3,46
					кладовая уборочного инвентаря	2,16
Н7	офис	2	А	86,89	офис	81,28
					санузел	3,45
					кладовая уборочного инвентаря	2,16
Н8	офис	2	А	135,51	офис	110,14
					санузел	4,78
					кладовая уборочного инвентаря	2,01
					коридор	18,58
Н9	офис	2	А	54,69	офис	49,08
					санузел	3,45
					кладовая уборочного инвентаря	2,16
Н10	офис	2	А	51,31	офис	24,32
					коридор	11,93
					кабинет	7,76
					санузел	5,46
					коридор	1,75
Н11	офис	3	А	64,60	офис	56,33
					санузел	3,51
					кладовая уборочного инвентаря	2,15
					лоджия (к=0,5)	2,61
Н12	офис	3	А	43,25	офис	38,32
					санузел	3,43
					кладовая уборочного инвентаря	1,50
Н13	офис	3	А	63,28	офис	59,99
					санузел	3,29

Н14	офис	3	А	117,37	офис	111,75
					санузел	3,46
					кладовая уборочного инвентаря	2,16
Н15	офис	3	А	84,92	офис	79,31
					санузел	3,45
					кладовая уборочного инвентаря	2,16
Н16	офис	3	А	131,26	офис	106,92
					санузел	4,78
					кладовая уборочного инвентаря	2,01
					коридор	17,55
Н17	офис	3	А	51,57	офис	46,12
					санузел	3,45
					кладовая уборочного инвентаря	2,00
Н18	офис	3	А	73,91	офис	41,01
					коридор	6,29
					кабинет	15,70
					санузел	3,35
					кладовая уборочного инвентаря	2,04
					лоджия (к=0,5)	5,52
Н19	офис	3	А	58,18	офис	36,73
					санузел	4,03
					коридор	15,53
					лоджия (к=0,5)	1,89
Н20	офис	1	Б	55,44	офис	51,18
					санузел	4,26
Н21	офис	1	Б	45,18	тамбур	3,51
					офис	27,00
					коридор	8,99
					санузел	3,41
					кладовая уборочного инвентаря	2,27
Н22	офис	1	Б	68,53	тамбур	5,01
					офис	56,43
					санузел	4,66
					кладовая уборочного инвентаря	2,43

Н23	офис	1	Б	95,78	офис	69,49
					кабинет	19,74
					санузел	3,95
					кладовая уборочного инвентаря	2,60
Н24	офис	1	Б	83,77	тамбур	4,29
					офис	72,49
					санузел	4,22
					кладовая уборочного инвентаря	2,77
Н25	офис	2	Б	50,81	офис	41,15
					санузел	4,59
					лоджия (к=0,5)	5,07
Н26	офис	2	Б	53,20	офис	26,72
					кабинет	13,96
					санузел	4,04
					кладовая уборочного инвентаря	2,76
					лоджия (к=0,5)	2,15
					лоджия (к=0,5)	3,57
Н27	офис	2	Б	71,82	офис	60,31
					санузел	3,42
					кладовая уборочного инвентаря	1,86
					балкон (к=0,3)	6,23
Н28	офис	2	Б	69,78	офис	40,04
					кабинет	18,53
					санузел	3,75
					кладовая уборочного инвентаря	2,60
					балкон (к=0,3)	4,86
Н29	офис	2	Б	43,09	офис	30,96
					санузел	4,34
					кладовая уборочного инвентаря	1,49
					лоджия (к=0,5)	6,30
Н30	офис	2	Б	54,36	офис	31,52
					санузел	3,96
					кладовая уборочного инвентаря	1,49
					кабинет	17,39
Н31	офис	1	В	53,68	офис	41,89
					санузел	4,75
					коридор	7,04

Н32	офис	1	В	132,90	офис	42,15
					кабинет	30,50
					санузел	5,09
					кладовая уборочного инвентаря	3,34
					коридор	47,27
					тамбур	4,55
Н33	офис	1	В	48,13	офис	25,44
					санузел	4,84
					кладовая уборочного инвентаря	2,50
					коридор	15,35
Н34	офис	1	В	73,28	офис	64,96
					санузел	4,22
					тамбур	4,10
Н35	офис	1	В	107,79	офис	96,19
					санузел	4,29
					кладовая уборочного инвентаря	2,76
					тамбур	4,55
Н36	офис	2	В	44,70	офис	40,08
					санузел	4,62
Н37	офис	2	В	83,71	офис	38,84
					санузел	5,31
					кладовая уборочного инвентаря	3,17
					коридор	36,39
Н38	офис	2	В	53,31	офис	31,71
					коридор	7,42
					санузел	4,39
					кладовая уборочного инвентаря	1,88
					балкон (к=0,3)	7,91
Н39	офис	2	В	54,77	офис	24,51
					кабинет	19,79
					санузел	4,27
					кладовая уборочного инвентаря	2,18
					балкон (к=0,3)	4,02
Н40	офис	2	В	45,12	офис	38,28
					санузел	3,71
					балкон (к=0,3)	3,13

Н41	офис	2	В	48,78	офис	41,30
					санузел	4,34
					кладовая уборочного инвентаря	1,48
					балкон (к=0,3)	1,66
Н42	офис	2	В	68,34	офис	43,71
					кабинет	17,39
					санузел	4,16
					кладовая уборочного инвентаря	1,48
Н43	офис	3	В	44,70	офис	40,08
					санузел	4,62
					офис	38,84
					санузел	5,31
Н44	офис	3	В	83,71	кладовая уборочного инвентаря	3,17
					коридор	36,39
					офис	31,71
					коридор	7,42
Н45	офис	3	В	53,31	санузел	4,39
					кладовая уборочного инвентаря	1,88
					балкон (к=0,3)	7,91
					офис	24,51
Н46	офис	3	В	54,77	кабинет	19,79
					санузел	4,27
					кладовая уборочного инвентаря	2,18
					балкон (к=0,3)	4,02
Н47	офис	3	В	45,12	офис	38,28
					санузел	3,71
					балкон (к=0,3)	3,13
Н48	офис	3	В	48,78	офис	41,30
					санузел	4,34
					кладовая уборочного инвентаря	1,48
					балкон (к=0,3)	1,66
Н49	офис	3	В	73,17	офис	43,71
					кабинет	22,22
					санузел	4,16
					кладовая уборочного инвентаря	1,48
					балкон (к=0,3)	1,60

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>**

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

№п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Проектная площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5
1	Лестничная клетка подвала	секция А, подвал	нежилое	9,45
2	ГРЩ	секция А, подвал	техническое	25,11
3	Лифтовой холл	секция А, подвал	нежилое	11,80
4	Тамбур-шлюз	секция А, подвал	техническое	8,22
5	Коридор	секция А, подвал	нежилое	9,60
6	ГРЩ	секция А, подвал	техническое	22,30
7	Коридор	секция А, подвал	нежилое	19,56
8	Помещение для сбора ламп	секция А, подвал	нежилое	3,90
9	Тамбур	секция А, этаж 1	нежилое	3,14
10	Холл	секция А, этаж 1	нежилое	15,47
11	Лестничный холл	секция А, этаж 1	нежилое	17,77
12	Лифтовой холл	секция А, этаж 1	нежилое	7,20
13	Помещение уборочного инвентаря	секция А, этаж 1	нежилое	2,40
14	Коридор	секция А, этаж 1	нежилое	34,80
15	Диспетчерская	секция А, этаж 1	нежилое	19,35
16	Санузел	секция А, этаж 1	нежилое	2,01
17	Вспомогательное помещение диспетчерской	секция А, этаж 1	нежилое	8,08
18	Коридор	секция А, этаж 1	нежилое	3,80
19	Тамбур	секция А, этаж 1	нежилое	3,59
20	Мусоросборная камера	секция А, этаж 1	нежилое	3,00
21	Тамбур	секция А, этаж 1	нежилое	3,20
22	Лестничная клетка встроенных помещений	секция А, этаж 1	нежилое	10,48
23	Помещение охраны	секция А, этаж 1	нежилое	9,13
24	Лестничная клетка подвала	секция А, этаж 1	нежилое	12,46
25	Лестничная клетка	секция А, этаж 2	нежилое	9,13
26	Помещение уборочного инвентаря	секция А, этаж 2	нежилое	17,21
27	Коридор	секция А, этаж 2	нежилое	51,18
28	Лестничная клетка встроенных помещений	секция А, этаж 2	нежилое	12,26
29	Лестничная клетка	секция А, этаж 3	нежилое	12,89



30	Коридор	секция А, этаж 3	нежилое	48,79
31	Лестничная клетка встроенных помещений	секция А, этаж 3	нежилое	12,26
32	Лестничная клетка	секция А, этаж 4	нежилое	12,89
33	Коридор	секция А, этаж 4	нежилое	48,37
34	Лифтовой холл	секция А, этаж 4	нежилое	15,03
35	Лестничная клетка	секция А, этаж 5	нежилое	12,89
36	Коридор	секция А, этаж 5	нежилое	48,37
37	Лифтовой холл	секция А, этаж 5	нежилое	15,03
38	Лестничная клетка	секция А, этаж 6	нежилое	12,89
39	Коридор	секция А, этаж 6	нежилое	48,37
40	Лифтовой холл	секция А, этаж 6	нежилое	15,03
41	Лестничная клетка	секция А, этаж 7	нежилое	12,89
42	Коридор	секция А, этаж 7	нежилое	48,37
43	Лифтовой холл	секция А, этаж 7	нежилое	15,03
44	Лестничная клетка	секция А, этаж 8	нежилое	12,89
45	Коридор	секция А, этаж 8	нежилое	48,37
46	Лифтовой холл	секция А, этаж 8	нежилое	15,03
47	Лестничная клетка	секция А, этаж 9	нежилое	12,89
48	Коридор	секция А, этаж 9	нежилое	48,37
49	Лифтовой холл	секция А, этаж 9	нежилое	15,03
50	Лестничная клетка	секция А, этаж 10	нежилое	12,89
51	Коридор	секция А, этаж 10	нежилое	40,35
52	Лифтовой холл	секция А, этаж 10	нежилое	15,03
53	Лестничная клетка	секция А, этаж 11	нежилое	12,89
54	Коридор	секция А, этаж 11	нежилое	40,32
55	Лифтовой холл	секция А, этаж 11	нежилое	15,03
56	Лестничная клетка	секция А, этаж 12	нежилое	12,89
57	Коридор	секция А, этаж 12	нежилое	40,32
58	Лифтовой холл	секция А, этаж 12	нежилое	15,03
59	Лестничная клетка	секция А, кровля	нежилое	12,80
60	ИТП встроенных помещений	секция Б, подвал	техническое	29,01
61	ИТП жилой части	секция Б, подвал	техническое	39,07
62	ИТП автостоянки	секция Б, подвал	техническое	19,82
63	Водомерный узел	секция Б, подвал	техническое	28,56
64	Насосная	секция Б, подвал	техническое	16,66
65	Пожарная насосная	секция Б, подвал	техническое	17,11
66	Лифтовой холл	секция Б, подвал	нежилое	6,75
67	Тамбур-шлюз	секция Б, подвал	техническое	4,80

68	Коридор	секция Б, подвал	нежилое	32,17
69	Тамбур	секция Б, этаж 1	нежилое	3,07
70	Тамбур	секция Б, этаж 1	нежилое	1,90
71	Лифтовой холл	секция Б, этаж 1	нежилое	12,74
72	Помещение уборочного инвентаря	секция Б, этаж 1	нежилое	3,01
73	Коридор	секция Б, этаж 1	нежилое	13,23
74	Лестничный холл	секция Б, этаж 1	нежилое	13,74
75	Тамбур	секция Б, этаж 1	нежилое	3,90
76	Мусоросборная камера	секция Б, этаж 1	нежилое	5,07
77	Тамбур	секция Б, этаж 1	нежилое	1,90
78	Лестничная клетка	секция Б, этаж 1	нежилое	12,78
79	Лестничная клетка	секция Б, этаж 2	нежилое	12,78
80	Помещение уборочного инвентаря	секция Б, этаж 2	нежилое	4,53
81	Коридор	секция Б, этаж 2	нежилое	31,14
82	Подсобное помещение	секция Б, этаж 2	нежилое	10,25
83	Лестничная клетка встроенных помещений	секция Б, этаж 2	нежилое	13,74
84	Лестничная клетка	секция Б, этаж 3	нежилое	12,78
85	Коридор	секция Б, этаж 3	нежилое	29,66
86	Лифтовой холл	секция Б, этаж 3	нежилое	10,55
87	Лестничная клетка	секция Б, этаж 4	нежилое	12,78
88	Коридор	секция Б, этаж 4	нежилое	29,66
89	Лифтовой холл	секция Б, этаж 4	нежилое	10,55
90	Лестничная клетка	секция Б, этаж 5	нежилое	12,78
91	Коридор	секция Б, этаж 5	нежилое	29,66
92	Лифтовой холл	секция Б, этаж 5	нежилое	10,55
93	Лестничная клетка	секция Б, этаж 6	нежилое	12,78
94	Коридор	секция Б, этаж 6	нежилое	29,66
95	Лифтовой холл	секция Б, этаж 6	нежилое	10,55
96	Лестничная клетка	секция Б, этаж 7	нежилое	12,78
97	Коридор	секция Б, этаж 7	нежилое	29,66
98	Лифтовой холл	секция Б, этаж 7	нежилое	10,55
99	Лестничная клетка	секция Б, этаж 8	нежилое	12,78
100	Коридор	секция Б, этаж 8	нежилое	29,66
101	Лифтовой холл	секция Б, этаж 8	нежилое	10,55
102	Лестничная клетка	секция Б, этаж 9	нежилое	12,78
103	Коридор	секция Б, этаж 9	нежилое	29,66

104	Лифтовой холл	секция Б, этаж 9	нежилое	10,55
105	Лестничная клетка	секция Б, этаж 10	нежилое	12,78
106	Коридор	секция Б, этаж 10	нежилое	29,66
107	Лифтовой холл	секция Б, этаж 10	нежилое	10,55
108	Лестничная клетка	секция Б, этаж 11	нежилое	12,78
109	Коридор	секция Б, этаж 11	нежилое	29,66
110	Лифтовой холл	секция Б, этаж 11	нежилое	10,55
111	Лестничная клетка	секция Б, этаж 12	нежилое	12,78
112	Коридор	секция Б, этаж 12	нежилое	29,66
113	Лифтовой холл	секция Б, этаж 12	нежилое	10,55
114	Лестничная клетка	секция Б, этаж 13	нежилое	12,78
115	Коридор	секция Б, этаж 13	нежилое	29,66
116	Лифтовой холл	секция Б, этаж 13	нежилое	10,55
117	Лестничная клетка	секция Б, этаж 14	нежилое	12,78
118	Коридор	секция Б, этаж 14	нежилое	29,66
119	Лифтовой холл	секция Б, этаж 14	нежилое	10,55
120	Лестничная клетка	секция Б, этаж 15	нежилое	12,78
121	Коридор	секция Б, этаж 15	нежилое	27,73
122	Лифтовой холл	секция Б, этаж 15	нежилое	11,01
123	Лестничная клетка	секция Б, этаж 16	нежилое	12,78
124	Коридор	секция Б, этаж 16	нежилое	27,73
125	Лифтовой холл	секция Б, этаж 16	нежилое	11,01
126	Лестничная клетка	секция Б, этаж 17	нежилое	12,78
127	Коридор	секция Б, этаж 17	нежилое	27,73
128	Лифтовой холл	секция Б, этаж 17	нежилое	11,01
129	Лестничная клетка	секция Б, этаж 18	нежилое	12,78
130	Коридор	секция Б, этаж 18	нежилое	23,49
131	Лифтовой холл	секция Б, этаж 18	нежилое	11,01
132	Лестничная клетка	секция Б, этаж 19	нежилое	12,78
133	Коридор	секция Б, этаж 19	нежилое	23,49
134	Лифтовой холл	секция Б, этаж 19	нежилое	11,01
135	Лестничная клетка	секция Б, этаж 20	нежилое	12,78
136	Коридор	секция Б, этаж 20	нежилое	17,21
137	Лифтовой холл	секция Б, этаж 20	нежилое	11,01
138	Лестничная клетка	секция Б, этаж 21	нежилое	12,78
139	Коридор	секция Б, этаж 21	нежилое	17,21

140	Лифтовой холл	секция Б, этаж 21	нежилое	11,01
141	Лестничная клетка	секция Б, кровля	нежилое	12,80
142	Лифтовой холл	секция В, подвал	нежилое	10,15
143	Тамбур-шлюз	секция В, подвал	техническое	3,15
144	Тамбур	секция В, этаж 1	нежилое	3,07
145	Тамбур	секция В, этаж 1	нежилое	3,36
146	Лифтовой холл	секция В, этаж 1	нежилое	8,18
147	Помещение уборочного инвентаря	секция В, этаж 1	нежилое	3,34
148	Коридор	секция В, этаж 1	нежилое	13,46
149	Лестничный холл	секция В, этаж 1	нежилое	13,74
150	Тамбур	секция В, этаж 1	нежилое	3,90
151	Мусоросборная камера	секция В, этаж 1	нежилое	6,31
152	Тамбур	секция В, этаж 1	нежилое	2,93
153	Лестничная клетка	секция В, этаж 1	нежилое	12,78
154	Лестничная клетка	секция В, этаж 2	нежилое	12,78
155	Помещение уборочного инвентаря	секция В, этаж 2	нежилое	4,50
156	Коридор	секция В, этаж 2	нежилое	34,94
157	Подсобное помещение	секция В, этаж 2	нежилое	10,25
158	Лестничная клетка встроенных помещений	секция В, этаж 2	нежилое	13,74
159	Лестничная клетка	секция В, этаж 3	нежилое	12,78
160	Подсобное помещение	секция В, этаж 3	нежилое	10,25
161	Коридор	секция В, этаж 3	нежилое	34,94
162	Лестничная клетка встроенных помещений	секция В, этаж 3	нежилое	13,74
163	Лестничная клетка	секция В, этаж 4	нежилое	12,78
164	Тамбур	секция В, этаж 4	нежилое	3,69
165	Коридор	секция В, этаж 4	нежилое	29,55
166	Лифтовой холл	секция В, этаж 4	нежилое	7,35
167	Лестничная клетка	секция В, этаж 5	нежилое	12,78
168	Тамбур	секция В, этаж 5	нежилое	3,69
169	Коридор	секция В, этаж 5	нежилое	29,55
170	Лифтовой холл	секция В, этаж 5	нежилое	7,35
171	Лестничная клетка	секция В, этаж 6	нежилое	12,78
172	Тамбур	секция В, этаж 6	нежилое	3,69
173	Коридор	секция В, этаж 6	нежилое	29,55
174	Лифтовой холл	секция В, этаж 6	нежилое	7,35
175	Лестничная клетка	секция В, этаж 7	нежилое	12,78

176	Тамбур	секция В, этаж 7	нежилое	3,69
177	Коридор	секция В, этаж 7	нежилое	22,65
178	Лифтовой холл	секция В, этаж 7	нежилое	7,35
179	Лестничная клетка	секция В, этаж 8	нежилое	12,78
180	Тамбур	секция В, этаж 8	нежилое	3,69
181	Коридор	секция В, этаж 8	нежилое	22,65
182	Лифтовой холл	секция В, этаж 8	нежилое	7,35
183	Лестничная клетка	секция В, этаж 9	нежилое	12,78
184	Тамбур	секция В, этаж 9	нежилое	3,69
185	Коридор	секция В, этаж 9	нежилое	22,65
186	Лифтовой холл	секция В, этаж 9	нежилое	7,35
187	Лестничная клетка	секция В, этаж 10	нежилое	12,78
188	Тамбур	секция В, этаж 10	нежилое	3,69
189	Коридор	секция В, этаж 10	нежилое	22,65
190	Лифтовой холл	секция В, этаж 10	нежилое	7,35
191	Лестничная клетка	секция В, этаж 11	нежилое	12,78
192	Тамбур	секция В, этаж 11	нежилое	3,69
193	Коридор	секция В, этаж 11	нежилое	22,65
194	Лифтовой холл	секция В, этаж 11	нежилое	7,35
195	Лестничная клетка	секция В, этаж 12	нежилое	12,78
196	Тамбур	секция В, этаж 12	нежилое	3,69
197	Коридор	секция В, этаж 12	нежилое	21,14
198	Лифтовой холл	секция В, этаж 12	нежилое	7,35
199	Лестничная клетка	секция В, этаж 13	нежилое	12,78
200	Тамбур	секция В, этаж 13	нежилое	3,69
201	Коридор	секция В, этаж 13	нежилое	21,14
202	Лифтовой холл	секция В, этаж 13	нежилое	7,35
203	Лестничная клетка	секция В, этаж 14	нежилое	12,78
204	Тамбур	секция В, этаж 14	нежилое	3,69
205	Коридор	секция В, этаж 14	нежилое	21,14
206	Лифтовой холл	секция В, этаж 14	нежилое	7,35
207	Лестничная клетка	секция В, кровля	нежилое	12,80

**16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Помещение водомерного узла	2 водомерных узел с обводной линией общедомовой	В соответствии с проектом	Коммерческий учет расхода воды управляющей компанией с поставщиком
2	Насосная	Повысительная насосная станция	В соответствии с проектом	Повышения давления для жилой зоны
3	Пожарная насосная	Повысительная пожарная насосная станция	В соответствии с проектом	Обеспечения внутреннего пожаротушения
4	Общественные коридоры жилого дома и встроенные помещения	Пожарные краны	В соответствии с проектом	Пожаротушение
5	Автостоянка, жилые этажи и встроенные помещения	Трубопроводы ХВС и ГВС	В соответствии с проектом	Транспортирование воды собственникам, арендаторам жилых и встроенных помещений
6	Автостоянка, жилые этажи и встроенные помещения	Запорная арматура ХВС и ГВС	В соответствии с проектом	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта
7	Автостоянка, жилые этажи и встроенные помещения	Регулирующая арматура ХВС и ГВС	В соответствии с проектом	Для обеспечения поставки вод потребителю с заданными параметрами (температуры, давления)
8	Жилые этажи, встроенные помещения	Узлы учета квартир, встроенных помещений	В соответствии с проектом	Для коммерческого расчета между собственниками, арендаторами жилых и встроенных помещений с управляющей компанией
Канализация				
1	Офисные помещения	Наружные клапаны	В соответствии с проектом	Приток воздуха при пользовании системой канализации
2	Автостоянка, санитарные узлы, жилые этажи и встроенные помещения	Трубопроводы канализации	В соответствии с проектом	Транспортировка сточных вод
3	Автостоянка, помещение водомерного узла, ИТП	Дренажные насосы	В соответствии с проектом	Удаление протечек, утечек

4	Кровля жилой части, покрытие автостоянки	Водосточные воронки	В соответствии с проектом	Отведение дождевых сточных вод
5	Жилые этажи и встроенные помещения	Внутренние водостоки	В соответствии с проектом	Транспортировка сточных вод
6	Автостоянка, жилые этажи и встроенные помещения	Прочистки, ревизии	В соответствии с проектом	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта
7	Технический этаж, помещение водомерного узла	Запорно-предохранительная арматура	В соответствии с проектом	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта
<b>Электрооборудование и электроосвещение</b>				
1	Помещение ГРЩ	Главный распределительный щит	Щитовое оборудование	Распределение электроэнергии по потребителям
2	Автостоянка, технический этаж, встроенные помещения, жилые этажи, кровля	Магистральные линии, стояки питания магистральных щитов, стояки питания лифтового оборудования, стояки питания оборудования вентиляции и дымоудаления	Провода многожильные	Подключение оборудования
3	Автостоянка, технический этаж, встроенные помещения, жилые этажи,	Светильники	Потолочные, настенные	Обеспечение нормативного уровня освещения.
<b>Отопление</b>				
1	Помещение ИТП жилой части	ИТП жилой части	В соответствии с проектом	Отопление и ГВС
2	Помещение ИТП встроенных помещений	ИТП встроенных помещений	В соответствии с проектом	Отопление и ГВС
3	Помещение ИТП автостоянки	ИТП автостоянки	В соответствии с проектом	Вентиляция с подогревом
4	Автостоянка, технический этаж	Магистральная разводка системы отопления жилой и встроенной части	Стальные трубопроводы в изоляции, запорно-регулирующая арматура. В соответствии с проектом	Транспортировка теплоносителя к стоякам отопления
5	Жилые этажи и встроенные помещения	Стояки системы отопления, коллекторные узлы с запорной и регулирующей арматурой	Стальные трубопроводы в изоляции, запорно-регулирующая арматура. В соответствии с проектом	Транспортировка теплоносителя собственниками, арендаторами жилых и встроенных помещений

6	Жилые этажи и встроенные помещения	Узел учета квартиры, встроенные помещения	Жилые этажи и встроенные помещения	Для коммерческого расчета между собственниками, арендаторами жилых и встроенных помещений с управляющей компанией
7	Жилые этажи и встроенные помещения	Радиаторы с нижним и боковым подключением	Жилые этажи и встроенные помещения	Поддержание нормальной температуры воздуха
Вентиляция				
1	Приточная венткамера автостоянки	Приточная вентиляция	Установка приточной системы вентиляции	Приток воздуха в помещения автостоянки
	Вытяжная венткамера автостоянки	Вытяжная вентиляция	Установка вытяжной системы вентиляции	Вытяжка воздуха из помещений автостоянки
	Автостоянка	Система вентиляции автостоянки	Воздуховоды из оцинкованной стали.	Обеспечение нормативного воздухообмена в автостоянке
2	Жилая часть	Система вентиляции жилых помещений	Приток естественный через открывание фрамуг с возможностью микропроветривания и через клапаны микропроветривания установленные в оконных рамах помещений. Вытяжка естественная: Секция А: через вентканалы в кирпичной кладке стен; секции Б и В: через ж/б вентблоки.	Обеспечение нормативного воздухообмена в жилых квартирах
3	Технический этаж	Система вентиляции технических помещений	Воздуховоды из оцинкованной стали.  Канальные вентиляторы	Обеспечение нормативного воздухообмена в технических помещениях
4	Встроенные помещения	Система вентиляции встроенных помещений	Приток естественный через открывание фрамуг с возможностью микропроветривания и через воздушные клапаны микропроветривания	Обеспечение нормативного воздухообмена в технических помещениях



			установленные в верхней зоне оконных рам. Вытяжка механическая (отдельно из офисов и санузлов). Воздуховоды из оцинкованной стали, огнестойкая изоляция размещение огнезадерживающих клапанов - в соответствии с нормативными требованиями.	
	Автостоянка, Коридоры жилых этажей и встроенных помещений,  Шахты лифтов	Система противодымной вентиляции и ее компенсация	Крышные вентиляторы дымоудаления и подпора воздуха, клапана дымоудаления, противопожарные нормально-закрытые клапана.	Обеспечение безопасной эвакуации людей из здания при пожаре; работы пожарных подразделений при пожаре.
АППЗ				
1	Технический этаж, МОПы, лифтовые холлы, кровля, встроенные помещения, квартиры, автостоянка	Кабельная продукция	Провода многожильные, не распространяющие горение, огнестойкие	Передача информации
2	Технический этаж, МОПы, лифтовые холлы, кровля, встроенные помещения, квартиры, автостоянка	Извещатели	Дымовые и тепловые	Обнаружение возгорания
3	МОПы, входные группы/автостоянка	Оповещатели	Звуковые и световые/Речевые и световые	Оповещение о возгорании
4	Технический этаж, МОПы, диспетчерская, кровля, встроенные помещения.	Приборы контроля и управления	Коммутирующее устройство по управляющим сигналам	Управление исполнительными устройствами
5	Диспетчерская, лифтовые холлы	Блоки индикации	Устройства отображения информации	Отображение информации
СКУД				
1	Технический этаж, МОПы, диспетчерская, квартиры, встроенные помещения.	Кабельная продукция	Провода многожильные	Для передачи данных

2	Технический этаж, МОПы, диспетчерская, квартиры, встроенные помещения.	Блоки распределения	Устройства коммутации и передачи сигналов	Коммутация и распределение сигналов
3	Входные группы	Вызывные панели	Устройства набора и передачи аудио-видео сигнала	Вызов абонента
4	Диспетчерская	Монитор, пульт	Управление системой	Прием звонков от посетителей
5	Входные группы	Кнопки выход, считыватели, замки	Устройство считывания и замыкания контактов	Ограничение доступа
6	Технический этаж	Контроллеры доступа	Определение разрешения и доступа	Разрешение доступа
Радиофикация				
1	Технический этаж, МОПы, диспетчерская	Кабельная продукция	Провода многожильные	Для передачи данных
2	Диспетчерская	Основное активное оборудование	Преобразование сигналов IP в аналоговый сигнал радио	Передача радиосигнала
3	Технический этаж, МОПы	Распределительные коробки	Распределительные устройства	Распределение сигнала
РАСЦО				
1	Технический этаж, МОПы, диспетчерская	Кабельная продукция	Провода многожильные	Для передачи данных
2	МОПы, фасады	Оповещатели и громкоговорители	Наружного и внутреннего исполнения	Оповещение населения
3	Диспетчерская	Головное оборудование	Прием, коммутация и усиление сигналов	Передача сигналов РАСЦО
Телевидение				
1	Технический этаж, МОПы, диспетчерская	Кабельная продукция	Кабель коаксиальный	Для передачи данных
2	Диспетчерская	Головное оборудование	Прием, коммутация сигналов	Прием сигналов телевидения
3	Технический этаж	Усилители	Широкополосные	Усиление сигнала
4	МОПы	Разветвители	Блоки разветвления ТВ сигнала	Распределение сигналов по потребителям

Диспетчеризация				
1	Технический этаж, МОПы, диспетчерская	Кабельная продукция	Провода многожильные	Для передачи данных
2	ГРЩ	Щиты с оборудованием	Блоки управления	Управление системой
3	Инженерные помещения, выходы на кровлю, входа в техэтаж	Датчики, ГГС	Датчики затопления, переговорные устройства, извещатели охранные	Сбор данных, связь с диспетчером
4	Диспетчерская	Диспетчерский пульт	АРМ	Отображение принятой информации

Система контроля загазованности

1	Автостоянка	Кабельная продукция	Провода многожильные	Для передачи данных
2	Автостоянка	Извещатели	СО	Обнаружение загазованности, оповещение
3	Диспетчерская	Блоки индикации	Устройства отображения информации	Отображение информации

**16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации**

N п\п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
1	Земельный участок	Обслуживание и эксплуатация многоквартирного многоэтажного дома	Кадастровый номер земельного участка №78:38:1110501:2 Строительный адрес: Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, Приморское шоссе, дом 352, литера А
2	Малые архитектурные формы	Обслуживание и эксплуатация многоквартирного многоэтажного дома	Кадастровый номер земельного участка №78:38:1110501:2 Строительный адрес: Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, Приморское шоссе, дом 352, литера А
3	Озеленение	Обслуживание и эксплуатация многоквартирного многоэтажного дома	Кадастровый номер земельного участка №78:38:1110501:2 Строительный адрес: Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, Приморское шоссе, дом 352, литера А

4	Лифты	Обслуживание и эксплуатация многоквартирного многоэтажного дома	Кадастровый номер земельного участка №78:38:1110501:2 Строительный адрес: Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, Приморское шоссе, дом 352, литера А
<b>Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости</b>			
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства <b>75 % готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <b>IV квартал 2017 г.</b>	
<b>Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>			
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) <b>1 250 000,0 тыс. руб.</b>	
<b>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</b>			
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <63> <b>Страхование</b>	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <64> <b>78:38:1110501:2</b>	
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу -	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы -	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу -	

**Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства**

<b>20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>	20.1.1	Вид соглашения или сделки <66> -
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства -
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы -
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства -
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей) -
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств -
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67> -

**Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68>**

<b>21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц</b>	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика <69> <b>Нет</b>
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <b>10 530 000 руб.</b>

<b>21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц &lt;70&gt;</b>	21.2.1	Организационно-правовая форма -
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы -
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика -
<b>21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц &lt;70&gt;</b>	21.3.1	Индекс -
	21.3.2	Субъект Российской Федерации -
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации -
	21.3.4	Вид населенного пункта <1> -
	21.3.5	Наименование населенного пункта -
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети <2> -
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети -
	21.3.8	Тип здания (сооружения) <2> -
	21.3.9	Тип помещений <2> -
<b>21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц &lt;70&gt;</b>	21.4.1	Номер телефона -
	21.4.2	Адрес электронной почты -
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" -

<p><b>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц &lt;71&gt;</b></p>		
<p><b>22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц &lt;72&gt;</b></p>	22.1.1	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика &lt;73&gt;</p> <p>-</p>
	22.1.2	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц &lt;74&gt;</p> <p>-</p>
<p><b>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию &lt;75&gt;</b></p>		
<p><b>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех</b></p>	23.1.1	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м<sup>2</sup></p> <p><b>408 064,82 кв.м.</b></p>
	23.1.2	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м<sup>2</sup></p> <p>-</p>

<p>многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию &lt;76&gt;</p>		
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>		
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69> <b>Нет</b>
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры <79> -
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры -
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта



государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78>		социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -		
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
		1 -	2 -	3 -

**Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте**

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте
		-

**Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
-	-	-	-

Генеральный директор  
АО «Строительный трест»



Резвов Е.Г.

В настоящем документе пронумеровано и прошито  
81 (Восемьдесят один) листов

АО «Строительный трест» Генеральный директор

Е.Г. РЕЗВОВ

