

Кому Обществу с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика)

«Статус»

(фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование

195043, г. Санкт-Петербург,

организации – для юридических лиц).

шоссе Рябовское, д. 120, литер А

его почтовый индекс и адрес.

e-mail:kvartal17a@mail.ru

адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 25 октября 2016 г.

№ 47-RU47517303-141К-2016

Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

Ленинградской области

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Негосударственная экспертиза и проектирование»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 78-1-4-0018-15 от 28 июня 2015 г.		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:26:0201001:11738		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:26:0201001		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 22.04.2015 г. № RU47517303-145 выдан администрацией муниципального образования Тельманское сельское поселение Тосненского района Ленинградской области		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Инвестиционная компания ДСК № 5», ООО «ИнжПроект», ООО «Кена», ООО «СтройТелекомИнвест», ЗАО «Абсолют» 2015 г. Шифр проекта: 71-05-04-14		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	14492,80	Площадь участка (кв. м):	4475,0
	Объем (куб. м):	47257,02	в том числе подземной части (куб. м):	2575,91
	Количество этажей (шт.):	18	Высота (м):	49,85
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.)	-
	Площадь застройки (кв. м.):	1145,90	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий) (кв. м):	11009,05
	Количество квартир (шт.):	223		

	Количество секций (шт.):	2	Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий) (кв. м):	10250,90
	Количество лифтов (шт.):	4		
5	Адрес (местоположение) объекта		Ленинградская область, Тосненский район, пос. Тельмана, ул. Квартальная, д.4	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта			
	Категория: (класс)		-	
	Протяженность:		-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		-	
	Иные показатели		-	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 25 ” октября 20 18 г. в соответствии с проектом организации строительства (шифр проекта: 71-05-04-14-ПОС)

**Заместитель председателя комитета –  
начальник административно-правового отдела**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

**К.А. Федосеев**

(расшифровка подписи)

“ 25 ” октября 20 16 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.