

УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор  
ООО «Садко-Сити»  
А.В. Хатько



04.05.2016

## Изменения

### В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА МНОГOKВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА СО ВСТРОЕННЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ, ВСТРОЕННЫМ ОБЪЕКТОМ ДОШКОЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ И ВСТРОЕННОЙ ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНКОЙ ПО АДРЕСУ: САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, УЛИЦА БОЛЬШАЯ ЗЕЛЕНИНА ДОМ 34

(по состоянию на 04.05.2016)

Внести изменения в проектную декларацию о проекте строительства многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями, встроенным объектом дошкольного образования и встроенной подземной автостоянкой по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Большая Зеленина, дом 34

#### 1. Раздел 6 части 1 Проектной декларации изложить в следующей редакции:

- 6.1. Финансовый результат текущего года (по состоянию на 31.03.2015 года): (57) тыс. руб.  
6.2. Размер кредиторской задолженности (по состоянию на 31.03.2015 года): 24 595 тыс. руб.  
6.3. Размер дебиторской задолженности (по состоянию на 31.03.2015 года): 42 765 тыс. руб.

#### 2. Пункт 11.1 раздела 11 части 2 Проектной декларации «Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика» изложить в следующей редакции:

##### 11.1. Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика

А) Залог в порядке, предусмотренном Федеральным законом № 214-ФЗ от 30.12.2004 года «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Б) Гражданская ответственность застройщика за неисполнение или не надлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве обеспечивается путём участия застройщика в **Некоммерческой организации «Общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков»** ИНН 7722401371, ОГРН 1137799018367, место нахождения: 111024, г. Москва, ул. Авиамоторная, д. 10, корпус 2.

Договоры страхования заключаются Застройщиком с **Некоммерческой организацией «Общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков»** в отношении каждого объекта долевого строительства.

Объектом долевого строительства являются жилые помещения (квартиры), подлежащие передаче участникам долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями, встроенным объектом дошкольного образования и встроенной подземной автостоянкой по адресу: город Санкт-Петербург, улица Большая Зеленина, дом 34, строящиеся (создаваемые) также с привлечением денежных средств участников долевого строительства.

Условия страхования: страховая сумма устанавливается в каждом конкретном полисе исходя из цены договора участия в долевом строительстве. Конкретный размер страховой премии указывается в полисе на основании страхового тарифа и страховой суммы.

Правила страхования размещены: <http://petropol.ru>