**ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ**

строительства жилого комплекса со встроенными помещениями, пристроенным детским образовательным учреждением, котельной и трансформаторными подстанциями, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Кудрово, микрорайон «Новый Оккервиль», строительная позиция 7-21 (Лот №7-21).

Санкт-Петербург 05.08.2016 г.

1. Внести следующие изменения в раздел ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ:

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование застройщика: | Акционерное общество «Строительный трест» |
| Сведения о государственной регистрации застройщика: | Зарегистрировано постановлением Администрации Калининского района Мэрии Санкт-Петербурга № 983 от 11.06.1992 года; новая редакция устава зарегистрирована решением Регистрационной палаты Санкт-Петербурга № 281905 от 28.06.2002 г., Свидетельство о государственной регистрации № 190943 от 28.06.2002 г.; запись в ЕГРЮЛ внесена 14.01.2003г. за основным государственным регистрационным № (ОГРН) 1037808001890, Свидетельство серии 78 № 000964080 выдано Инспекцией Министерства РФ по налогам и сборам по Калининскому району Санкт-Петербурга; изменения в Устав зарегистрированы за государственным регистрационным № 2037808001911, Свидетельство серии 78 № 000964081 от 14.01.2003г., новая редакция Устава зарегистрирована Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 15 по Санкт-Петербургу 11.11.2010г. за государственным регистрационным № (ГРН) 9107847727044, свидетельство серии 78 № 008105107, изменения в Устав зарегистрированы Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу 16.10.2012г., ГРН 9127847229809, Свидетельство серия 78 №008712454, новая редакция Устава зарегистрирована Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу 03.08.2016г. за государственным № (ГРН) 9167847124326, ИНН 7804004544. |

2. Внести следующие изменения в раздел ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА**:**

|  |  |
| --- | --- |
| Права застройщика на земельный участок: | Право собственности. Свидетельство о государственной регистрации права серия 47-АВ №382610 от 11.07.2014 рег.№47-47-12/015/2014-505. Документы основания: Решение об объединении земельных участков от 02.06.2014, Протокол внеочередного общего собрания акционеров ЗАО «Строительный трест» №5/2008 от 21.05.2008г., Протокол внеочередного общего собрания акционеров ЗАО «Строительный трест» №1/2008 от 10.01.2008г., Договор купли-продажи земельного участка №17/10-0153 от 17.10.2006, Акт приема-передачи земельного участка от 17.10.2006, Договор купли-продажи земельного участка №17/10-0154 от 17.10.2006, Акт приема-передачи земельного участка от 17.10.2006, Договор купли-продажи земельного участка №17/10-0155 от 17.10.2006, Акт приема-передачи земельного участка от 17.10.2006, Договор купли-продажи земельного участка №04/04-0156 от 04.04.2007, Договор купли-продажи земельного участка №04/04-0158 от 04.04.2007, Акт приема-передачи земельного участка от 04.04.2007, Акт приема-передачи земельного участка от 04.04.2007, Договор купли-продажи земельных участков от 09.04.2014.  Зарегистрированы ограничения (обременения) права:  - Ипотека, зарегистрированная 11.07.2014, рег.№47-47-12/023/2013-344, в пользу ПАО «Банк «Санкт-Петербург», ИНН 7831000027 на основании Договора об ипотеке от 04.03.2013, Дополнительного соглашения от 07.07.2014 к договору об ипотеке от 04.03.2013, Дополнительного соглашения от 18.09.2014 к договору по ипотеке от 04.03.2013;  - Ипотека, зарегистрированная 22.12.2014, рег.№47-47-12/171/2014-070, в пользу ПАО «Банк «Санкт-Петербург», ИНН 7831000027 на основании Договора об ипотеке от 08.12.2014, Дополнительного соглашения №1 от 20.03.2015 к договору об ипотеке от 08.12.2014, Дополнительного соглашения №2 от 27.08.2015 к договору по ипотеке от 08.12.2014;  - Ипотека, зарегистрированная 03.08.2016, рег. №47-47/018-47/018/006/2016-4851/1, в пользу ПАО «Банк «Санкт-Петербург», ИНН 7831000027 на основании Договора об ипотеке от 14.07.2016. |

Генеральный директор

АО «Строительный трест» Резвов Е.Г.