

**ИЗМЕНЕНИЯ №2 к**  
**ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ**  
**о проекте строительства Многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями**  
**по адресу Санкт-Петербург, г. Пушкин, ул. Церковная, дом 7, лит.А**  
**Клубный дом «Маршал»**

В соответствии с ст. 19 ФЗ от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее Закон №214-ФЗ) ООО «Стройсвет» вносит следующие изменения в Проектную декларацию о проекте строительства Многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями по адресу Санкт-Петербург, г. Пушкин, ул. Церковная, дом 7, лит.А Клубный дом «Маршал» от 14.01.2016 г. (далее Проектная декларация):

1. В раздел 2 Проектной декларации внести следующие изменения:

1.1. в п. п. 2.1., 2.2. внести изменения по срокам строительства Многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями по адресу Санкт-Петербург, г. Пушкин, ул. Церковная, дом 7, лит.А Клубный дом «Маршал», в связи с продлением срока действия Разрешения на строительство выданного Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга №78-016-0353.1-2015 от 30 декабря 2015 г. (продление от 25 августа 2016 г.) на новый срок действия до 20 мая 2017 года:

2. Информация о проекте строительства (в соответствии с проектной документацией)		
2.1.	Цель проекта строительства	Проектирование и строительство многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями, по адресу Санкт-Петербург, г. Пушкин, ул. Церковная, дом 7, лит.А
	Этапы и сроки реализации проекта строительства	Производство строительных и иных работ, необходимых для ввода многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями в эксплуатацию: 01 апреля 2015 г. – 20 мая 2017 г.
	Результат государственной экспертизы проектной документации	Получено положительное заключение негосударственной экспертизы №4-1-1-0047-15 ООО «Стройэкспертиза» Объект капитального строительства «Строительство многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями, по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Пушкин, ул. Церковная, дом 7, литер А» Объект негосударственной экспертизы Проектная документация без сметы и результаты инженерных изысканий
2.2.	Разрешение на строительство	Разрешение на строительство Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга №78-016-0353.1-2015 от 30 декабря 2015 г. со сроком действия 20 мая 2017 года (продление от 25 августа 2016 г.)  (Ранее Разрешение на строительство Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга №78-16035320-2015 от 15.03.2015 г. со сроком действия 26 декабря 2015 г.)

1.2. в п. 2.9. Проектной декларации изменить, ввиду изменения страховой компании по добровольному страхованию застройщиком возможных финансовых и прочих рисков при осуществлении проекта строительства внести следующие изменения:

2.9.	Возможные финансовые и прочие риски при осуществлении проекта строительства	Снижение платежеспособного спроса; риски, связанные с изменениями в законодательстве; повышение цен на материалы и субподрядные работы
	Меры по добровольному страхованию застройщиком возможных финансовых и прочих рисков при осуществлении проекта строительства	Осуществляется страхование гражданской ответственности в отношении работ в ООО «БСД» Полис серия СРО-С №0605/178/16 от 19.05.2016 г.