

Кому **Закрытое акционерное общество**

(наименование застройщика

**"СтройИнвестПроект"**

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

**адрес: Ленинградская область, Всеволожский район,**

полное наименование организации - для

**г.п. Дубровка, ул. Советская, д. 40/1 пом. 25.**

юридических лиц,

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата **17 сентября 2015г.**

**N 47-RU 47504102-232-2015**

**Администрация муниципального образования**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной  
власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

**"Всеволожский муниципальный район" Ленинградской области**

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на  
строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Малозэтажный жилой дом.</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-



	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>47:07:08001025:149</b>		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>47:07:08001025</b>		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>RU47504102-402 от 15.09.2015 выдан администрацией МО 'Всеволожский муниципальный район' Ленинградской области</b>		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>ООО "АрСПроект" шифр АРС11/07-15Д/С7. СРО –НП «Союз проектировщиков нефтяной отрасли Северо-Запад» Свидетельство № П-152- 7801455860-024-03 от 15.05.2013</b>		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: <b>Малозэтажный жилой дом.</b>			
	<b>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Корпус 1</b>			
	Общая площадь (кв. м):	<b>7365,4</b>	Площадь участка (кв. м):	<b>9053</b>
	Объем (куб. м):	<b>20774</b>	в т. ч. подземной части (куб.):	<b>1651</b>
	Количество этажей (шт.):	<b>3</b>	Высота (м):	<b>13,9</b>

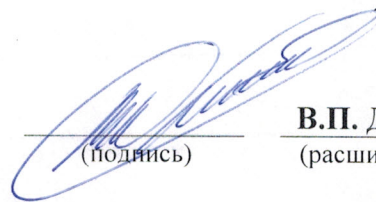


	Количество подземных этажей (шт.):	0	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв.м):	1785		
	Иные показатели:	Количество квартир- 69. Общая площадь квартир-3508,86 кв.м. Площадь чердачного помещения 1410,4кв.м. Площадь техподполья 1410,0кв.м. Фундамент - монолитная плита-450мм. Стены- монолитные, блоки несъемной опалубки Дюрисол-375 мм. Кровля скатная, покрытие -металлочерепица.		
<b>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Корпус 2</b>				
	Общая площадь (кв. м):	7423,5	Площадь участка (кв. м):	9053
	Объем (куб. м):	21613	в т. ч. подземной части (куб.):	3353
	Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	13,9
	Количество подземных этажей (шт.):	0	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв.м):	1760		
	Иные показатели:	Количество квартир- 90. Общая площадь квартир-3561,0 кв.м. Площадь чердачного помещения 1425,0 кв.м. Площадь техподполья 1438,4 кв.м. Фундамент - монолитная плита-450мм. Стены- монолитные, блоки несъемной опалубки Дюрисол-375 мм. Кровля скатная, покрытие -металлочерепица		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	<b>Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Дубровское городское поселение, г.п. Дубровка, ул. Советская. уч. № 7</b>		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	-		
	Категория (класс):	-		
	Протяженность:	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
	Иные показатели:	-		

Срок действия настоящего разрешения - до 17 сентября 2017г.  
В соответствии с п. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004г. № 190-ФЗ

Глава администрации МО  
"Всеволожский муниципальный район"  
Ленинградской области

(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)



(подпись)

**В.П. Драчев**

(расшифровка подписи)

17 сентября 2015г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до \_\_\_\_\_ 20 г.

(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_ 20 г.

М.П.



В данном деле прошнуровано  
и пронумеровано до 4

Четыре листа

