



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано ООО «ОптимаГрупп»

Юридический адрес: 197342, Санкт-Петербург, Белоостровская ул., д. 6, лит. А, оф. 721;
Фактический адрес: 197342, Санкт-Петербург, Белоостровская ул., д. 6, лит. А, оф. 721;
ИНН 7805500432; ОАО «Банк БФА»; р/с 40702810600000002080;
к/с 30101810300000000701 БИК 044030701

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО
№ 78 – 05012020 - 2014

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
строительство объекта капитального строительства:

жилой объект со встроенным детским дошкольным учреждением не менее чем на 40 мест
со следующими технико-экономическими показателями: площадь земельного участка
– 16 040,0 кв. м.; площадь застройки – 7 834,0 кв. м.; общая площадь объекта –
72 001,4 кв. м.; общая площадь квартир (без учета балконов и лоджий) – 36 829,76 кв. м.;
общая площадь квартир (с учетом балконов и лоджий) – 38 543,07 кв. м.; общая площадь
встроенных помещений – 1 900,63 кв. м.; общая площадь ДДУ – 1 267,4 кв. м.; общая
площадь пристроенных автостоянок – 7 608,43 кв. м.; строительный объем –
220 820,5 куб. м., в том числе подземной части – 21 736,9 куб. м.; количество квартир –
864 шт.; вместимость ДДУ – 40 мест; количество машино-мест – 248 шт.; этажность
жилых корпусов – 23 этажа, подвал; этажность автостоянок – 1 этаж, подвал.

расположенного по адресу: Санкт-Петербург, проспект Народного Ополчения,
дом 149, литера А.

Срок действия настоящего разрешения до « 12 » мая 2017 г.
Дата выдачи разрешения « 12 » мая 2014 г.

Начальник Службы государственного строительного
надзора и экспертизы Санкт-Петербурга


Л.В. Кулаков

Действие настоящего разрешения продлено до «__» _____ 20__ г.

Дата продления разрешения «__» _____ 20__ г.

Начальник Службы государственного строительного
надзора и экспертизы Санкт-Петербурга _____

Действие настоящего разрешения продлено до «__» _____ 20__ г.

Дата продления разрешения «__» _____ 20__ г.

Начальник Службы государственного строительного
надзора и экспертизы Санкт-Петербурга _____

Действие настоящего разрешения продлено до «__» _____ 20__ г.

Дата продления разрешения «__» _____ 20__ г.

Начальник Службы государственного строительного
надзора и экспертизы Санкт-Петербурга _____

Действие настоящего разрешения продлено до «__» _____ 20__ г.

Дата продления разрешения «__» _____ 20__ г.

Начальник Службы государственного строительного
надзора и экспертизы Санкт-Петербурга _____

Примечание:

1. Не позднее, чем за семь рабочих дней до начала строительства застройщик должен направить в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга извещение о начале работ.
2. В течение десяти дней со дня получения разрешения на строительство застройщик обязан безвозмездно передать в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга сведения о площади, о высоте и об этажности планируемого объекта капитального строительства, о сетях инженерно-технического обеспечения, один экземпляр копии результатов инженерных изысканий и по одному экземпляру копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктами 2, 8-10, 11.1 части 12 статьи 48 Градостроительного Кодекса.
3. По истечении срока действия разрешения застройщик обязан продлить его в Службе государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга, подав заявление не менее чем за шестьдесят дней до истечения срока действия разрешения.
4. Обо всех изменениях приведенных в настоящем разрешении сведений, застройщик обязан уведомить Службу в недельный срок со дня таких изменений.

Разрешение получил _____

«__» _____ 20__ г.