

Кому ООО «Тареал»

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для юридических лиц),

196084, Россия, г. Санкт-Петербург, Московский пр-т, дом
97, лит. А, пом. 17Н (оф. 512)

его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию N RU47511309-02

1. Местная администрация МО Низинское сельское поселение МО Ломоносовский муниципальный район

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта
Ленинградской области

Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, отремонтированного объекта
(ненужное зачеркнуть)

капитального строительства Четыре трехэтажных односекционных многоквартирных
(наименование объекта капитального строительства)

жилых домов- тип А, на территории квартала №1. Внутриквартальные инженерные
в соответствии с проектной документацией)

сети: водоснабжения протяженностью 4,35 км.; хозяйственно-бытовой канализации
протяженностью 4,21 км.; газоснабжение протяженностью 3,73 км.; электроснабжения
протяженностью 3,55 км.; ливневой канализации 3,6 км.

расположенного по адресу Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный
(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта

Район, МО Низинское сельское поселение, д. Узигонты

Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

2. Сведения об объекте капитального строительства

Внутриквартальные инженерные сети:

| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|-------------------|------------|------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта | | | |
| Строительный объем - всего | куб. м. | | |
| в том числе надземной части | куб. м. | | |
| Общая площадь | кв. м. | | |
| Площадь встроенно-присоединенных помещений | кв. м. | | |
| Количество зданий | штук | | |
| II. Нежилые объекты | | | |
| Объекты производственного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.) | | | |
| Количество мест | - | - | - |

| | | | |
|--|-------------|------|------|
| Количество посещений | - | - | - |
| Вместимость | - | - | - |
| (иные показатели) | - | - | - |
| Объекты производственного назначения | | | |
| 1. Водоснабжение | | | |
| Протяженность | пог.м. | 4,35 | 4,35 |
| 2. Хозяйственно – бытовая канализация | | | |
| Протяженность | пог.м. | 4,21 | 4,21 |
| 3. Газоснабжение | | | |
| Протяженность | пог.м. | 3,73 | 3,51 |
| 4. Электроснабжение | | | |
| Протяженность | пог.м. | 3,55 | 3,55 |
| 5. Ливневая канализация | | | |
| Протяженность | пог.м. | 3,60 | 3,60 |
| (иные показатели) | - | - | - |
| IV. Стоимость строительства | | | |
| Стоимость строительства объекта - всего | тыс. рублей | - | - |
| в том числе строительно-монтажных работ | тыс. рублей | - | - |

Жилой дом – тип А по адресу: Ленинградская обл., МО Ломоносовский муниципальный район, МО Низинское сельское поселение, д.Узигонты, ул. Олимпийская, д.7 корп.3, лит.А (условный номер №1)

| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|--|--------------------|------------|------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта | | | |
| Строительный объем - всего | куб. м. | 3389,68 | 3654 |
| в том числе надземной части | куб. м. | | |
| Общая площадь | кв. м. | 1145,92 | 982,6 |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | кв.м. | 29,39 | 29,0 |
| Количество зданий | штук | 1 | 1 |
| II. Нежилые объекты | | | |
| Объекты непромышленного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.) | | | |
| Количество мест | - | - | - |
| Количество посещений | - | - | - |
| Вместимость | - | - | - |
| (иные показатели) | - | - | - |
| Объекты производственного назначения | | | |
| Мощность | тыс. куб. м. в год | - | - |
| Производительность | - | - | - |
| Протяженность | пог. м | - | - |
| (иные показатели) | - | - | - |
| III. Объекты жилищного строительства | | | |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м. | 815,0 | 821,0 |
| Количество этажей | штук | 3 | 3 |
| Количество секций | секций | 1 | 1 |
| Количество квартир – всего в | штук/кв. м. | 12 | 12 |

| | | | |
|--|-------------|----------------|----------------|
| том числе: | | | |
| 1-комнатные | штук/ в. м. | - | - |
| 2-комнатные | штук/кв. м. | 8 | 9 |
| 3-комнатные | штук/кв. м. | 4 | 3 |
| 4-комнатные | штук/кв. м. | - | - |
| более 4-комнатные | штук/кв. м. | - | - |
| Общая площадь жил х помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м. | 864,3 | 865,7 |
| Материалы фундаментов | - | железобетон | железобетон |
| Материалы стен | - | керамзитобетон | керамзитобетон |
| Материалы пер крытий | - | железобетон | железобетон |
| Материалы кровли | - | рулонная | рулонная |
| IV. Стоимость строительства | | | |
| Стоимость строительства объекта - всего | тыс. рублей | - | - |
| в том числе строительно-монтажных работ | тыс. рублей | - | - |

Жилой дом – тип А по адресу: Ленинградская обл., МО Ломоносовский муниципальный район, МО Низинское сельское поселение, д. Узигонты, ул. Олимпийская, д.7 корп.2, лит.А (условный номер №2)

| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|--|--------------------|------------|------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию бъекта | | | |
| Строительный объем - всего | куб. м. | 3389,68 | 3654 |
| в том числе надземной части | куб. м. | | |
| Общая площадь | кв. м. | 1145,92 | 985,1 |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | кв.м. | 29,39 | 29,1 |
| Количество зданий | штук | 1 | 1 |
| II. Нежилые объекты | | | |
| Объекты непромышленного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.) | | | |
| Количество мест | - | - | - |
| Количество посещений | - | - | - |
| Вместимость (иные показатели) | - | - | - |
| Объекты промышленного назначения | | | |
| Мощность | тыс. куб. м. в год | - | - |
| Производительность | - | - | - |
| Протяженность (иные показатели) | пог. м | - | - |
| III. Объекты жилищного строительства | | | |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м. | 815,0 | 823,1 |
| Количество этажей | штук | 3 | 3 |
| Количество секций | секций | 1 | 1 |
| Количество квартир – всего в том числе: | штук/кв. м. | 12 | 12 |

| | | | |
|--|-------------|----------------|----------------|
| 1-комнатные | штук/кв. м. | - | - |
| 2-комнатные | штук/кв. м. | 8 | 8 |
| 3-комнатные | штук/кв. м. | 4 | 4 |
| 4-комнатные | штук/кв. м. | - | - |
| более 4-комнатные | штук/кв. м. | - | - |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м. | 864,3 | 867,9 |
| Материалы фундаментов | - | железобетон | железобетон |
| Материалы стен | - | керамзитобетон | керамзитобетон |
| Материалы перекрытий | - | железобетон | железобетон |
| Материалы кровли | - | рулонная | рулонная |
| IV. Стоимость строительства | | | |
| Стоимость строительства объекта - всего | тыс. рублей | - | - |
| в том числе строительно-монтажных работ | тыс. рублей | - | - |

Жилой дом – тип А по адресу: Ленинградская обл., МО Ломоносовский муниципальный район, МО Низинское сельское поселение, д.Узигонты, ул. Олимпийская, д.7 корп.1, лит.А (условный номер №3)

| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|--|--------------------|------------|------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта | | | |
| Строительный объем - всего | куб. м. | 3389,68 | 3654 |
| в том числе надземной части | куб. м. | | |
| Общая площадь | кв. м. | 1145,92 | 980,7 |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | кв.м. | 29,39 | 28,9 |
| Количество зданий | штук | 1 | 1 |
| II. Нежилые объекты | | | |
| Объекты непроизводственного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.) | | | |
| Количество мест | - | - | - |
| Количество посещений | - | - | - |
| Вместимость (иные показатели) | - | - | - |
| Объекты производственного назначения | | | |
| Мощность | тыс. куб. м. в год | - | - |
| Производительность | - | - | - |
| Протяженность (иные показатели) | пог. м | - | - |
| III. Объекты жилищного строительства | | | |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м. | 815,0 | 820,0 |
| Количество этажей | штук | 3 | 3 |
| Количество секций | секций | 1 | 1 |
| Количество квартир – всего в том числе: | штук/кв. м. | 12 | 12 |
| 1-комнатные | штук/кв. м. | - | - |
| 2-комнатные | штук/кв. м. | 8 | 8 |

| | | | |
|--|-------------|----------------|----------------|
| 3-комнатные | штук/кв. м. | 4 | 4 |
| 4-комнатные | штук/кв. м. | - | - |
| более 4-комнатные | штук/кв. м. | - | - |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м. | 864,3 | 864,4 |
| Материалы фундаментов | - | железобетон | железобетон |
| Материалы стен | - | керамзитобетон | керамзитобетон |
| Материалы перекрытий | - | железобетон | железобетон |
| Материалы кровли | - | рулонная | рулонная |
| IV. Стоимость строительства | | | |
| Стоимость строительства объекта - всего | тыс. рублей | - | - |
| в том числе строительно-монтажных работ | тыс. рублей | - | - |

Жилой дом – тип А по адресу: Ленинградская обл., МО Ломоносовский муниципальный район, МО Низинское сельское поселение, д.Узигонты, ул. Олимпийская, д.7 корп.4, лит.А (условный номер №4)

| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|--|--------------------|------------|------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта | | | |
| Строительный объем - всего | куб. м. | 3389,68 | 3654 |
| в том числе надземной части | куб. м. | | |
| Общая площадь | кв. м. | 1145,92 | 982,5 |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | кв.м. | 29,39 | 28,9 |
| Количество зданий | штук | 1 | 1 |
| II. Нежилые объекты | | | |
| Объекты непроизводственного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.) | | | |
| Количество мест | - | - | - |
| Количество посещений | - | - | - |
| Вместимость (иные показатели) | - | - | - |
| Объекты производственного назначения | | | |
| Мощность | тыс. куб. м. в год | - | - |
| Производительность | - | - | - |
| Протяженность (иные показатели) | пог. м | - | - |
| III. Объекты жилищного строительства | | | |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м. | 815,0 | 820,4 |
| Количество этажей | штук | 3 | 3 |
| Количество секций | секций | 1 | 1 |
| Количество квартир – всего в том числе: | штук/кв. м. | 12 | 12 |
| 1-комнатные | штук/кв. м. | - | - |
| 2-комнатные | штук/кв. м. | 8 | 8 |
| 3-комнатные | штук/кв. м. | 4 | 4 |
| 4-комнатные | штук/кв. м. | - | - |

| | | | |
|--|-------------|----------------|----------------|
| более 4-комнатные | штук/кв. м. | - | - |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м. | 864,3 | 865,6 |
| Материалы фундаментов | - | железобетон | железобетон |
| Материалы стен | - | керамзитобетон | керамзитобетон |
| Материалы перекрытий | - | железобетон | железобетон |
| Материалы кровли | - | рулонная | рулонная |
| IV. Стоимость строительства | | | |
| Стоимость строительства объекта - всего | тыс. рублей | - | - |
| в том числе строительно-монтажных работ | тыс. рублей | - | - |

Глава администрации
МО Низинского сельского
поселения

Е.В.Клухина

(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу разрешения
на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 04 " марта 2015 г.

