



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано Жилищно-строительному кооперативу
«Архитектора Данини, корпус 1»

197372, Санкт-Петербург, Камышовая улица, дом 34, корпус 2, офис 203, помещение 1-Н
e-mail: pravlenie@a-danini.ru

Р А З Р Е Ш Е Н И Е
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

02 сентября 2015г.

№ 78-16-30-2015

I. СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями: 2-й этап
(блоки 1, 2, 3): жилой дом,

расположенного по адресу:

Санкт-Петербург, город Пушкин, улица Архитектора Данини, дом 5, литера А

на земельном участке с кадастровым номером: 78:42:18209:25

строительный адрес: Санкт-Петербург, Пушкинский район, город Пушкин, улица
Архитектора Данини, участок 2, (восточнее дома 11/16, литера А по улице Архитектора
Данини)

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство
№ 78-16011623-2011, дата выдачи 30.12.2013г. Службой государственного строительного
надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.

II. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
1. Общие показатели по объекту			

Строительный объем-всего	куб. м	90 447,95	90 517,0
<i>в том числе надземной части</i>	<i>куб. м</i>	<i>85 279,55</i>	<i>85 632,0</i>
Общая площадь	кв. м	23 664,4	24 873,7
Площадь нежилых помещений	кв. м	2 517,03	2 810,9
<i>в том числе:</i>			
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	2 336,93	2 630,8
<i>в том числе по использованию:</i>			
27-Н, 28-Н, 29-Н, 30-Н, 35-Н, 36-Н, 37-Н, 38-Н, 42-Н, 43-Н, 44-Н, 46-Н, 47-Н, 48-Н, 49-Н, 50-Н, 51-Н, 52-Н, 53-Н, 54-Н <i>встроенное помещение свободной планировки</i>	кв. м	2336,93	2630,8
Количество зданий / сооружений	штук	1 / -	1 / -
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (<i>за исключением балконов, лоджий, веранд и террас</i>)	кв. м	21 147,37	22 062,8
Общая площадь нежилых помещений, <i>в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме</i>	кв. м	5 988,33 <i>в том числе: 3 651,4</i>	6 282,2 <i>в том числе: 3 651,4</i>
Количество этажей	шт.	11	11
<i>в том числе подземных</i>		1	1
Количество секций	секций	8	8
Количество квартир / общая площадь, всего	шт./кв.м	394 / 21 147,37	394 / 22 062,8
<i>в том числе:</i>			
1-комнатные	шт./кв.м	268 / 11021,3	268 / 11858,1
2-комнатные	шт./кв.м	78 / 5436,75	78 / 5499,6
3-комнатные	шт./кв.м	48 / 4689,32	48 / 4705,1
Общая площадь жилых помещений (<i>с учетом балконов, лоджий, веранд и террас</i>)	кв. м	22 210,07	23 125,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение и водоотведение, электроснабжение, теплоснабжение	водоснабжение и водоотведение, электроснабжение, теплоснабжение
Лифты	шт.	8	8
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	8	8
Материалы фундаментов		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы стен		железобетон	железобетон
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		мягкий рулонный	мягкий рулонный
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на кв. м площади	кВт·ч/м ²	72,4	73,5
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минераловатная плита	минераловатная плита

Заполнение световых проемов		металлопластик с тройным остекление	металлопластик с тройным остекление
-----------------------------	--	--	--

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 11.11.2013г.; кадастровый инженер Акулова Людмила Сергеевна; № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 78-10-0145 от 29.12.2010г. выданный Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 24.01.2011г.

**Начальник
Службы государственного строительного
надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**



Л.В. Кулаков

«02» сентября 2015 г.