

Утверждаю

Генеральный Директор
Общества с ограниченной ответственностью
«Полис Групп»



О.В.Петряшова

23 декабря 2013 года.

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

по строительству многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями обслуживания, встроенно-пристроенными гаражами, встроенно-пристроенными дошкольными общеобразовательными учреждениями, встроенным амбулаторно-поликлиническим учреждением, молодежным клубом, проездом общего пользования и озеленением общего пользования.

По адресу: Ленинградская область, Всеволожский район,
земли ЗАО «Племенной завод «Ручьи»
кадастровый номер 47:07:0722001:785

Внести изменения в раздел «Информация о проекте строительства» пункт 9 изложить в следующей редакции:

9. Количество в составе строящегося дома самостоятельных частей (квартир, гаражей и иных объектов недвижимости), передаваемых участникам долевого строительства и описание технических характеристик указанных самостоятельных частей

Жилой дом представлен следующими технико-экономическими показателями:

Площадь участка – 27 274 кв.м.

Жилой дом № 3

Общая площадь здания – 39 337,5 кв.м.;
строительный объем -194 291,2 куб.м., в том числе подземной части 5 556,4 куб.м.;
Общая площадь квартир 28 656,6 кв.м.; общая площадь встроенных помещений 2 562,1 кв.м., в том числе встроенно-пристроенное ДОУ: общая площадь 2 320,2 кв.м.; строительный объем – 12 586,6 куб.м.; кол-во мест - 80 шт.

общая площадь квартир (без балконов) – 27 077,1 кв.м.

Количество этажей жилого дома 19/23/23/25
- подземных – 1 эт.
- надземных – 18/22/22/24 эт.
- в том числе жилых – 18/22/22/21 эт.

Количество квартир – 1 038, из них:
* квартир-студий – 771 кв. (от 21,36 кв.м. до 27,33 кв.м.)
* однокомнатных кв. – 267 кв. (от 24,56 кв.м. до 45,97 кв.м.)

встроено-пристроенный ДДУ

Количество этажей: - 2 эт.
- подземных – 1 эт.
- надземных (в т.ч. технический) – 2 эт.
Вместимость – 80 мест.
Общая площадь ДДУ – 2 320,2 м²

Оригинал проектной декларации хранится в офисе ООО «Полис Групп» по адресу: 196247, Россия, Санкт-Петербург, пл. Конституции д.1 корп. 2 литер А. Тел./факс: +7(812) 642-55-22. Режим работы: с 10.00 до 18.00 с понедельника по пятницу; суббота, воскресенье – выходной.