



ООО "Строительная
Компания "Каменка"

ИНН 7810447512/КПП 781001001
Россия, 196066, Санкт-Петербург,
Московский пр., 212, лит. А
тел./факс: (812) 335-51-11
e-mail: info@setlcity.ru



ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 01 ноября 2014

по строительству многоквартирного дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10649
(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №191 (5640) от 24.10.2014 г.)

1. Изложить наименование проектной декларации в следующей редакции:

«Проектная декларация по строительству многоквартирного дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10649».

2. Внести изменения в п.13 раздела «Информация о проекте строительства», изложив его в следующей редакции:

«13. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:

- залог права аренды земельного участка и возводимого на данном земельном участке объекта недвижимости;

- страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору:

- Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве № 1-030-002-2014 от 24.10.2014 года, заключенный между ООО «Строительная Компания «Каменка» и ООО «Страховая компания «Факел».

Генеральный директор

И.А. Еременко

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 10 декабря 2014

по строительству многоквартирного дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10649
(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №191 (5640) от 24.10.2014 г.)

1. Внести изменения в п.13 раздела «Информация о проекте строительства», изложив его в следующей редакции:

«13. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:

- залог права аренды земельного участка и возводимого на данном земельном участке объекта недвижимости;



ООО "Строительная
Компания "Каменка"

ИНН 7810447512/КПП 781001001
Россия, 196066, Санкт-Петербург,
Московский пр., 212, лит. А
тел./факс: (812) 335-51-11
e-mail: info@setlcity.ru



- страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору:

- Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве № 1-030-002-2014 от 24.10.2014 года, заключенный между ООО «Строительная Компания «Каменка» и ООО «Страховая компания «Факел»;
- Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве № 2-110-002-2014 от 01.12.2014 года, заключенный между ООО «Строительная Компания «Каменка» и ООО «Страховая компания «Европа».

Генеральный директор

И.А. Еременко

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 31 марта 2015

по строительству многоквартирного дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10649

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №191 (5640) от 24.10.2014 г.)

Внести следующие изменения в п.б. раздела «Информация о Застройщике», изложив его в следующей редакции:

«б. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:

финансовый результат – 802 тыс. рублей по результатам IV квартала 2014 г.;

кредиторская задолженность – 164 480 тыс. рублей по результатам IV квартала 2014 г.;

размер дебиторской задолженности – 2 154 457 тыс. рублей по результатам IV квартала 2014 г.».

Генеральный директор

И.А. Еременко



ООО "Строительная
Компания "Каменка"

ИНН 7810447512/КПП 781001001
Россия, 196066, Санкт-Петербург,
Московский пр., 212, лит. А
тел./факс: (812) 335-51-11
e-mail: info@setlcity.ru



ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 09 апреля 2015

по строительству многоквартирного дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10649
(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №191 (5640) от 24.10.2014 г.)

Внести изменения в п.12 раздела «Информация о проекте строительства», изложив его в следующей редакции:

«12. Перечень организаций, осуществляющих основные строительные-монтажные и другие работы:

Застройщик – ООО «Строительная Компания «Каменка».

Проектная организация – ОАО «КБ высотных и подземных сооружений».

Заказчик - ООО «Сэтл Сити».

Подрядчик – ООО «Строительное Управление «Стиль-М».

Генеральный директор

И.А. Еременко

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 17 апреля 2015

по строительству многоквартирного дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10649
(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №191 (5640) от 24.10.2014 г.)

1. Внести изменения в п.3 раздела «Информация о проекте строительства», в части информации о правах застройщика на земельный участок:

«Земельный участок с кадастровым номером 78:34:0004281:10649 принадлежит на праве общей долевой собственности гражданам Минакову Игорю Адольфовичу (1/4 доля в праве общей долевой собственности), Персияновой Анне Игоревне (1/4 доля в праве общей долевой собственности) и Застройщику (1/2 доля в праве общей долевой собственности на основании Договора купли-продажи доли в праве собственности на земельный участок от 11.03.2015г., что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права (бланк серии 78-АЗ 732775) от 10.04.2015г., запись регистрации № 78-78/038-78/038/100/2015-1276/2)».



ООО "Строительная
Компания "Каменка"

ИНН 7810447512/КПП 781001001
Россия, 196066, Санкт-Петербург,
Московский пр., 212, лит. А
тел./факс: (812) 335-51-11
e-mail: info@setlcity.ru



**2. Внести изменения в п.13 раздела «Информация о проекте строительства»,
изложив его в следующей редакции:**

«13. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:

- залог земельного участка и возводимого на данном земельном участке объекта недвижимости;

- страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору:

- Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве № 1-030-002-2014 от 24.10.2014 года, заключенный между ООО «Строительная Компания «Каменка» и ООО «Страховая компания «Факел»;

- Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве № 2-110-002-2014 от 01.12.2014 года, заключенный между ООО «Строительная Компания «Каменка» и ООО «Страховая компания «Европа».

Генеральный директор

И.А. Еременко

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 07 мая 2015

**по строительству многоквартирного дома со встроенно-пристроенными
помещениями и подземной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург,
Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой),
кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10649**

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №191 (5640) от 24.10.2014 г.)

**Внести следующие изменения в п.б. раздела «Информация о Застройщике»,
изложив его в следующей редакции:**

*«б. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской
задолженности на день опубликования проектной декларации:*

финансовый результат – 14 142 тыс. рублей по результатам I квартала 2015 г.;

кредиторская задолженность – 244 523 тыс. рублей по результатам I квартала 2015 г.;

размер дебиторской задолженности – 4 407 337 тыс. рублей по результатам I квартала
2015 г.».

Генеральный директор

И.А. Еременко



ООО "Строительная
Компания "Каменка"

ИНН 7810447512/КПП 781001001
Россия, 196066, Санкт-Петербург,
Московский пр., 212, лит. А
тел./факс: (812) 335-51-11
e-mail: info@setlcity.ru



ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 19 июня 2015

по строительству многоквартирного дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10649

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №191 (5640) от 24.10.2014 г.)

Внести изменения в п.3 раздела «Информация о проекте строительства», в части информации о правах застройщика на земельный участок:

«Земельный участок с кадастровым номером 78:34:0004281:10649 принадлежит на праве собственности Застройщику на основании Договора купли-продажи доли в праве собственности на земельный участок от 11.03.2015г. и Договора купли-продажи доли в праве собственности на земельный участок от 31.03.2015г., что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права (бланк серии 78-АЗ 732775) от 10.04.2015г., запись регистрации № 78-78/038-78/038/100/2015-1276/2 и Свидетельством о государственной регистрации права (бланк 78-АИ 053939) от 11.06.2015г., запись регистрации № 78-78/038-78/038/100/2015-1691/4».

Генеральный директор

И.А. Еременко

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 16 июля 2015

по строительству многоквартирного дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10649

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №191 (5640) от 24.10.2014 г.)

Внести изменения в п.12 раздела «Информация о проекте строительства», изложив его в следующей редакции:

«12. Перечень организаций, осуществляющих основные строительные-монтажные и другие работы:

Застройщик – ООО «Строительная Компания «Каменка».

Проектная организация – ОАО «КБ высотных и подземных сооружений».

Заказчик – ООО «Сэтл Сити».

Генеральный подрядчик – ООО «Сэтл Сити».

Генеральный директор

И.А. Еременко



ООО "Строительная
Компания "Каменка"

ИНН 7810447512/КПП 781001001
Россия, 196066, Санкт-Петербург,
Московский пр., 212, лит. А
тел./факс: (812) 335-51-11
e-mail: info@setlcity.ru



ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 25 июля 2015

по строительству многоквартирного дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10649

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №191 (5640) от 24.10.2014 г.)

1. Внести изменения в п.13 раздела «Информация о проекте строительства», изложив его в следующей редакции:

«13. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:

- залог земельного участка и возводимого на данном земельном участке объекта недвижимости;

- страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору:

- Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве № 1-030-002-2014 от 24.10.2014 года, заключенный между ООО «Строительная Компания «Каменка» и ООО «Страховая компания «Факел» (ИНН 7730157590, ОГРН 1027730004433, место нахождения: г. Москва, бульвар Новичий, д.16, корп. 2), в отношении объекта страхования: Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: г. Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер участка 78:34:0004281:10649;

- Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве № 2-110-002-2014 от 01.12.2014 года, заключенный между ООО «Строительная Компания «Каменка» и ОАО «Страховая компания «Европа» (ИНН 5025012060, ОГРН 1025003076548, место нахождения: Московская обл., г. Лобня, ул. Ленина, д.19, корп. 1), в отношении объекта страхования: Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: г. Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер участка 78:34:0004281:10649».

Генеральный директор

И.А. Еременко



ООО "Строительная
Компания "Каменка"

ИНН 7810447512/КПП 781001001
Россия, 196066, Санкт-Петербург,
Московский пр., 212, лит. А
тел./факс: (812) 335-51-11
e-mail: info@setlcity.ru



ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 04 августа 2015

по строительству многоквартирного дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10649

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №191 (5640) от 24.10.2014 г.)

1. Внести изменения в п.б. раздела «Информация о Застройщике», изложив его в следующей редакции:

«б. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:

финансовый результат – 22 081 тыс. рублей по результатам II квартала 2015 г.;

кредиторская задолженность – 851 076 тыс. рублей по результатам II квартала 2015 г.;

размер дебиторской задолженности – 5 015 702 тыс. рублей по результатам II квартала 2015 г.».

Генеральный директор

И.А. Еременко

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 10 сентября 2015

по строительству многоквартирного дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10649

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №191 (5640) от 24.10.2014 г.)

Внести изменения в п.4 раздела «Информация о застройщике», изложив его в следующей редакции:

«4. Проекты строительства многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации:

- Осуществляется строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями и встроенно-пристроенной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с р. Каменка). Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – январь 2016 года;

- Осуществляется строительство Многоквартирного дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 2, (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10650. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – апрель 2016 года;



**ООО "Строительная
Компания "Каменка"**

ИНН 7810447512/КПП 781001001
Россия, 196066, Санкт-Петербург,
Московский пр., 212, лит. А
тел./факс: (812) 335-51-11
e-mail: info@setlcity.ru



- Осуществляется строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями и пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10660. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – сентябрь 2017 года».

Генеральный директор

И.А. Еременко