

**ИЗМЕНЕНИЯ № 13**  
**К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ от «19» сентября 2013 года**  
по строительству многоэтажного жилого дома по адресу:  
**Ленинградская область, г. Гатчина, Западный строительный район,**  
**квартал № 4, вдоль магистрали № 8, поз. 22 (ранее г. Гатчина квартал № 4,**  
**Западного строительного района)**

22 июля 2015 года

В соответствии с п.п.4,5 ст.19 Федерального закона № 214-ФЗ от 30.12.2004г. «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», ЗАО «Желдорипотека» вносит в проектную декларацию от «19» сентября 2013 года по строительству многоэтажного жилого дома по адресу: Ленинградская область, г. Гатчина, Западный строительный район, квартал № 4, вдоль магистрали №8, поз. 22 (ранее г. Гатчина квартал №4, Западного строительного района):

**1. Пункты раздела «Информация о застройщике» изложить в следующей редакции:**

<p>5. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех предшествующих лет, сроки ввода их в эксплуатацию</p>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Челябинская область, город Челябинск, Тракторозаводский район, ул. Зальцмана, 22 (пос. Чурилово, мкрн. №2, ул. Эльтонская, дом №31). Ввод в эксплуатацию – сентябрь 2010г. (плановый и фактический).</li><li>2. Иркутская область, город Иркутск, Ленинский район, ул. Ярославского, 280 (блок-секции 1-1, 1-2, 2). Ввод в эксплуатацию – ноябрь 2010г. (плановый и фактический).</li><li>3. город Воронеж, ул. Транспортная, 65а (3-я блок-секция). Ввод в эксплуатацию – ноябрь 2010г. (плановый и фактический).</li><li>4. Калининградская область, город Калининград, Московский район ул. Киевская, дом №67 (ул. Киевская, 69 строительный). Ввод в эксплуатацию – ноябрь 2010г. (плановый и фактический).</li><li>5. Забайкальский край, город Чита, Ингодинский административный район, ул. Ангарская 17. Ввод в эксплуатацию – декабрь 2010г. (плановый и фактический).</li><li>6. Тюменская область, ХМАО-Югра, город Сургут, микрорайон ПИКС (2 очередь, жилой дом №3). Ввод в эксплуатацию – декабрь 2010г. (плановый и фактический).</li><li>7. Иркутская область, город Иркутск, Свердловский район, ул. 2-я Железнодорожная (1 очередь, блок-секции №№ 1, 2). Ввод в эксплуатацию – декабрь 2010г. (плановый и фактический).</li><li>8. Кемеровская область, город Белово, ул. Железнодорожная, 32. Ввод в эксплуатацию – декабрь 2010г. (плановый и фактический).</li><li>9. город Архангельск, Обводный канал, дом 9, корпус 3 (3-я очередь, дом «Г»). Ввод в эксплуатацию – декабрь 2010г. (плановый и фактический).</li><li>10. Забайкальский край, г. Чита, Железнодорожный административный район, ул. Баранского, 98а. Ввод в эксплуатацию – август 2011г. (плановый и фактический)</li><li>11. Астраханская область, г. Астрахань, Кировский район, ул. Минусинская, 14, корп.2. Ввод в эксплуатацию – сентябрь 2011г. (плановый и фактический).</li><li>12. Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, Железнодорожный район, ул. Клыпина, 16Б. Ввод в эксплуатацию – сентябрь 2011г. (плановый и фактический).</li><li>13. Челябинская область, город Челябинск, Тракторозаводский район, ул. 1-я Эльтонская (участок 2) (пос. Чурилово, дом №32). Ввод в эксплуатацию – октябрь 2011г. (плановый и фактический).</li><li>14. Саратовская область, муниципальное образование «Город Саратов», ул. Киевская (10-ти этажный жилой дом № 1). Ввод в эксплуатацию – декабрь 2011г. (плановый и фактический).</li><li>15. Саратовская область, Энгельский район, Приволжское муниципальное образование, ул. Пархоменко, 56а (5-ти этажный</li></ol>
---	---



жилой дом №1). Ввод в эксплуатацию – декабрь 2011г. (плановый и фактический).

16. Тюменская область, ХМАО-Югра, г. Сургут, микрорайон ПИКС (жилой дом №4). Ввод в эксплуатацию – декабрь 2011г. (плановый и фактический).

17. г. Вологда, ул. Ловенецкого, д.6б. Ввод в эксплуатацию – декабрь 2011г. (плановый и фактический).

18. Ярославская область, город Данилов, улица Урицкого, д.13б. Ввод в эксплуатацию – декабрь 2011г. (плановый и фактический).

19. Ленинградская область, г. Гатчина, 4 квартал Западного строительного района, вдоль магистрали № 8, дом № 21. Ввод в эксплуатацию – январь 2012г. (плановый и фактический).

20. Новосибирская область, г. Новосибирск, Железнодорожный район, жилой дом №4. Ввод в эксплуатацию – апрель 2012г. (плановый и фактический).

21. Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Сыктывкарская, д. 1. Ввод в эксплуатацию – май 2012г. (плановый и фактический).

22. г. Ижевск, Ленинский район, в квартале ограниченном улицами Клубная – Молодежная – Зои Космодемьянской (первый пусковой комплекс секции №№3,4). Ввод в эксплуатацию – август 2012г. (плановый фактический).

23. Забайкальский край, г.Чита, Железнодорожный административный район, ул.Баранского, 98а, «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и надземно-подземной автостоянкой» (2-ой этап) Ввод в эксплуатацию - октябрь 2012г (плановый и фактический).

24. Челябинская обл., г.Челябинск, Тракторозаводской р-он, п.Чурилово, ул.1-я Эльтонская (участок 2). Жилой дом № 33 (стр.) Ввод в эксплуатацию - декабрь 2012г.(плановый и фактический)

25. Свердловская обл., г.Екатеринбург, Железнодорожный район, ул.Таватуйская, 1д. Ввод в эксплуатацию - декабрь 2012г.(плановый и фактический)

26. Пермский край, г.Пермь, Дзержинский р-он, ул.Генерала Наумова, жилой дом, 4-й этап Ввод в эксплуатацию - декабрь 2012г.(плановый и фактический)

27. Ставропольский край, г. Минеральные воды, ул. Новоселов, 10а Ввод в эксплуатацию - декабрь 2012г (плановый и фактический).

28. г.Вологда, ул. Болонина, 7 «А». Ввод в эксплуатацию - март 2013г (плановый и фактический).

29.п.Чернышевск, ул.Журавлева, 41 «а» . Ввод в эксплуатацию - апрель 2013г (плановый и фактический).

30. Алтайский край, г.Новоалтайск, ул.7 микрорайон, д.5, 2-й под. этап 2-го этапа (1-я б/с). Ввод в эксплуатацию - июнь 2013г. (плановый и фактический).

31. Новосибирская область, г. Новосибирск, Железнодорожный район, ул. Дмитрия Шамшурина, 1 стр. (блок-секции №1, №2 жилого дома №1 и подземная автостоянка – III и IV этапы строительства). Ввод в эксплуатацию - июль 2013г. (плановый и фактический).

32. Ярославская область, Ярославский район, Заволжское сельское поселение, Пестрецовский сельский округ, п. Красный бор (Яковлевская Слобода", 3-я оч., стр. 7). Ввод в эксплуатацию - август 2013г. (плановый и фактический).

33. г.Воронеж, ул.Траспортная, 65а (III очередь). Ввод в эксплуатацию - август 2013г. (плановый и фактический).

34. Курганская область, город Курган, 4 микрорайон, №18. Ввод в эксплуатацию – ноябрь 2013г. (плановый и фактический).

35. Московская область, город Мытищи, улица Колпакова, дом №34Б. Ввод в эксплуатацию – ноябрь 2013г. (плановый и фактический).

36. Забайкальский край, г.Чита, Железнодорожный административный район, ул.Горбунова, 19 (строительный адрес:

		<p>г.Чита, ул.Крупской, 9). Ввод в эксплуатацию - декабрь 2013г. (плановый и фактический).</p> <p>37. Челябинская обл., г.Челябинск, Тракторозаводской р-он, п.Чурилово, ул.1-я Эльтонская (участок 2). Жилой дом № 35 (стр.) Ввод в эксплуатацию - декабрь 2013г. (плановый и фактический)</p> <p>38. Иркутская обл., г.Иркутск, Свердловский р-он, ул.Чайковского, д.20. Ввод в эксплуатацию - декабрь 2013г. (плановый и фактический).</p> <p>39. Красноярский край, Рыбинский район, п.Саянский, ул.Комсомольская, 2Д. Ввод в эксплуатацию - декабрь 2013г. (плановый и фактический)</p> <p>40. Ярославская область, г. Ярославль, Фрунзенский район, ул. 2-я Мельничная, 36, корп. 3. Ввод в эксплуатацию- декабрь 2013г. (плановый и фактический)</p> <p>41. Астраханская область, г.Астрахань, Кировский район, ул. Минусинская, 14, корп.1. Ввод в эксплуатацию- декабрь 2014 г. (плановый и фактический).</p> <p>42. Хабаровский край, г.Хабаровск, Центральный район, участок находится примерно в 38м по направлению на запад от ориентира: ул. Запарина, 26. Кадастровый номер земельного участка – 27:23:030314:139. Ввод в эксплуатацию- декабрь 2014 г. (плановый и фактический).</p> <p>43. Свердловская обл., г.Екатеринбург, Железнодорожный р-он, ул.Таежная, д.4 Ввод в эксплуатацию- июнь 2015 г. (плановый и фактический).</p> <p>44. Красноярский край, г.Ачинск, ул.Кирова, д.39. Ввод в эксплуатацию- июнь 2015 г. (плановый и фактический).</p> <p>45. Ярославская область, г. Ярославль, квартал ограниченный улицами Суздальской, Доронина, Пожарского и южногородской чертой. Ввод в эксплуатацию- июнь 2015 г. (плановый и фактический)</p>
7	О финансовом результате текущего года, размере кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации	<p>Финансовый результат на 30.06.2015г.:</p> <p>– прибыль - 75 831 000 рублей</p> <p>–размер кредиторской задолженности - 4 908 207 000 рублей</p> <p>- размер дебиторской задолженности - 4 492 348 000 рублей</p>

Настоящие изменения к проектной декларации размещены на сайте ЗАО «Желдорипотека» в сети Интернет по адресу: [www.zdi.ru](http://www.zdi.ru)

Оригиналы проектной декларации, изменений и дополнений к ней хранятся в офисе филиала ЗАО «Желдорипотека» в городе Санкт-Петербург по адресу: 196105, Санкт-Петербург, ул. Решетникова, дом 15А  
Тел.: (812) 401-66-12, факс: (812) 401-66-13

Директора филиала ЗАО «Желдорипотека»  
в г. Санкт-Петербург



Н.Н. Беляева