

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор общества с  
ограниченной ответственностью  
«БалтСтройКомплект»



И.Р. Сельянов/

**ИЗМЕНЕНИЯ № 11**

**в Проектную декларацию**

**о проекте строительства: многоквартирный секционный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями по адресу: Ленинградская область, Кировский район, г. Кировск, Центральная часть (второй этап строительства)**

Санкт-Петербург

«31» марта 2015 года

Внести в Проектную декларацию следующие изменения:

1. Пункт 1.6. Раздела 1 «Информация о застройщике» Проектной декларации дополнить подпунктом 1.6.3 следующего содержания:

1.6	Информация о проектах строительства объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	
1.6.3.		Застройщиком осуществлено строительство 1-го пускового комплекса многоквартирного секционного жилого дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями (2-й этап), расположенного по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, г. Кировск, ул. Набережная, д. 19. Краткое описание построенного объекта: - этажность: 7-19 этажей; - 4 секции; - 235 квартир; - общая площадь квартир – 10 145,02 кв.м. Объект введен в эксплуатацию согласно Разрешению на ввод объекта в эксплуатацию № RU47509101-16/2015 от 27.03.2015 г., выданному Комитетом государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области.

2. Пункт 1.8 Раздела 1 «Информация о застройщике» Проектной декларации изложить в следующей редакции:

1.8	Финансовая информация о застройщике по состоянию на 31.12.2014 года:	Нераспределенная прибыль – 2 494 тыс. руб. Кредиторская задолженность – 326 163 тыс. руб. Дебиторская задолженность – 226 320 тыс. руб.
-----	--	---



3. Пункт 2.3 Раздела 2 «Информация о проекте строительства» Проектной декларации изложить в следующей редакции:

2.3.	Результаты проведения государственной экспертизы проектной документации	<p>Положительное заключение государственной экспертизы № 47-1-4-0346-12 от 23.08.2012г., выданное Государственным Автономным учреждением «Управление государственной экспертизы Ленинградской области»;</p> <p>Положительное заключение негосударственной экспертизы № 2-1-1-0702-13 от 11.12.2013 г., выданное ООО «Межрегиональная негосударственная экспертиза»;</p> <p>Положительное заключение негосударственной экспертизы № 2-1-1-0017-15 от 26.01.2015 г., выданное ООО «Межрегиональная негосударственная экспертиза»;</p> <p>Положительное заключение негосударственной экспертизы № 2-1-1-0116-15 от 18.03.2015 г., выданное ООО «Межрегиональная негосударственная экспертиза»;</p> <p>Положительное заключение негосударственной экспертизы № 2-1-1-0123-15 от 26.03.2015 г., выданное ООО «Межрегиональная негосударственная экспертиза».</p>
------	---	---

4. Пункт 2.14 Раздела 2 «Информация о проекте строительства» Проектной декларации изложить в следующей редакции:

2.14	Предполагаемый срок получения Разрешения на ввод Объекта в эксплуатацию	<ul style="list-style-type: none"> <li>– I Пусковой комплекс (секции 1,2,11,12): 1 квартал 2015 года (введен в эксплуатацию согласно Разрешению на ввод объекта в эксплуатацию № RU47509101-16/2015 от 27.03.2015 г., выданному Комитетом государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области);</li> <li>– II Пусковой комплекс (секция 3): 1 квартал 2016 года;</li> <li>– III Пусковой комплекс (секции 4,5): 4 квартал 2016 года;</li> <li>-- IV Пусковой комплекс (секции 6,7,8,9,10): 1 квартал 2018 года.</li> </ul>
------	---	--

Проектная декларация публикуется на интернет-сайте по адресу: [www.spbkvartira.ru](http://www.spbkvartira.ru)