

УТВЕРЖДАЮ



Генеральный директор
ООО «РосСтройИнвест»

В.И.Калинина /
20 декабря 2014 г.

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

о проекте строительства жилого малоэтажного комплекса по адресу:
Ленинградская область, Всеволожский район, г.Сертолово, микрорайон Черная
речка, Восточно-Выборгское шоссе, участок №2
(первый и второй этапы строительства)

Раздел Проектной декларации «О правах застройщика на земельный участок, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка)» изложить в следующей редакции:

Информация о проекте строительства:

О правах застройщика на земельный участок, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка):	Земельный участок с кадастровым номером 47:08:0103001:3555, площадью 14197 кв.м. принадлежит Застройщику на праве собственности (свидетельство о государственной регистрации права выдано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области на бланке серия 47-АВ № 690392 от 19.12.2014 года, запись регистрации № 47-47-12/161/2014-297); Земельный участок с кадастровым номером 47:08:0103001:3556, площадью 5574 кв.м. принадлежит Застройщику на праве собственности (свидетельство о государственной регистрации права выдано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области на бланке серия 47-АВ № 690393 от 19.12.2014 года, запись регистрации № 47-47-12/161/2014-298); Земельный участок с кадастровым номером 47:08:0103001:3557, площадью 10498 кв.м. принадлежит Застройщику на праве собственности (свидетельство о государственной регистрации права выдано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области на бланке серия 47-АВ № 690394 от 19.12.2014 года, запись регистрации № 47-47-12/161/2014-299); Земельный участок с кадастровым номером 47:08:0103001:3558, площадью 5259 кв.м. принадлежит Застройщику на праве собственности (свидетельство о государственной регистрации права выдано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области на бланке серия 47-АВ № 751505 от 19.12.2014 года, запись регистрации № 47-47-12/161/2014-300);
--	--

Земельный участок с кадастровым номером 47:08:0103001:3562, площадью 17826 кв.м. принадлежит Застройщику на праве собственности (свидетельство о государственной регистрации права выдано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области на бланке серия 47-АВ № 751504 от 19.12.2014 года, запись регистрации № 47-47-12/161/2014-301);

Земельный участок с кадастровым номером 47:08:0103001:3559, площадью 12169 кв.м., земельный участок с кадастровым номером 47:08:0103001:3560, площадью 12097 кв.м. и земельный участок с кадастровым номером 47:08:0103001:3561, площадью 11479 кв.м. принадлежат Застройщику на праве аренды (договор аренды земельного участка на инвестиционных условиях от 04 февраля 2014г. зарегистрирован Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области 28.02.2014 года, запись регистрации № 47-47-14/002/2014-285); арендуемые земельные участки находятся в общей долевой собственности ЗАО «Алосаари», Куликовой Ирины Геннадьевны, Рютикова Валерия Семеновича.