



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
**СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано Обществу с ограниченной ответственностью «Л1-5»

ИНН 7805230578

191014, Санкт-Петербург, улица Некрасова, дом 52, литера Б, помещение 1-Н, кабинет №9

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ
№ 78 – 4711.2в – 2014**

1. СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

жилой дом со встроенными помещениями: 1 этаж – корпус 1В,

расположенного по адресу:

Санкт-Петербург, Киевская улица, дом 3, литера А

(строительный адрес: Санкт-Петербург, Московский район, Киевская улица, дом 3,
литера Д)

2. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
I. Общие показатели по объекту			
Строительный объем-всего	куб. м	36 872,31	38 050,0
<i>в том числе подземной части</i>	<i>куб. м</i>	-	-
Общая площадь	кв. м	6 467,86	6 439,1

Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	1 299,23	1 286,7
<i>в том числе по использованию:</i>			
28-Н нежилое помещение № 4	кв. м	94,46	92,9
33-Н нежилое помещение № 1 «Офис (УК)»	кв. м	88,72	85,8
34-Н нежилое помещение № 2	кв. м	81,56	78,6
37-Н нежилое помещение № 5	кв. м	94,17	90,7
38-Н нежилое помещение № 8	кв. м	292,1	290,6
39-Н нежилое помещение № 6	кв. м	178,06	177,9
40-Н нежилое помещение № 9	кв. м	292,1	292,3
41-Н нежилое помещение № 7	кв. м	178,06	177,9
Технологические помещения	кв. м	151,81	145,9
<i>в том числе по использованию:</i>			
29-Н венткамера 1	кв. м	18,12	17,3
30-Н тепловой пункт	кв. м	42,93	41,2
32-Н венткамера 2	кв. м	11,46	11,1
35-Н мусоросборная камера	кв. м	6,5	6,4
36-Н помещение охраны, диспетчерская	кв. м	28,54	27,3
42-Н венткамера 3	кв. м	9,06	8,7
43-Н венткамера 4	кв. м	6,07	5,8
44-Н машинное отделение	кв. м	29,13	28,1
Кроме того:	кв. м	1 460,41	1 421,0
Лестничные клетки ЗЛК, 22ЛК, 23ЛК	кв. м	1322,53	1286,4
необорудованная часть цокольного этажа	кв. м	137,88	134,6
Кроме того, площадь балконов, лоджий и террас с понижающими коэффициентами	кв. м	77,43	76,7
Количество зданий	штук	1	1
II. Объекты жилищного строительства			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5 016,82	5 006,5
Количество этажей	штук	19	20 (в том числе цокольный этаж), кроме того, мезонин-надстройка
Количество секций	штук	1	1
Количество квартир	штук/кв.м	54 / 5 016,82	54 / 5 006,5
<i>в том числе:</i>			
1-комнатные	штук/кв.м	8 / 258,65	8 / 257,1
2-комнатные	штук/кв.м	15 / 1122,57	15 / 1117,6
3-комнатные	штук/кв.м	28 / 2997,72	28 / 2996,1
4-комнатные	штук/кв.м	3 / 637,88	3 / 635,7
Кроме того, площадь балконов, лоджий и террас с понижающими коэффициентами	кв. м	392,82	390,3
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5 409,64	5 396,8
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		монолитный железобетон, кирпич, газобетон	монолитный железобетон, кирпич, газобетон
Материалы перекрытий		монолитная железобетонная плита	монолитная железобетонная плита
Материалы кровли		мягкий рулонный	мягкий рулонный

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта – всего	тыс. руб.	-	-
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. руб.	-	-

Начальник Службы государственного
строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга



Л.В. Кулаков

« 27 » октября 2014 г.