

УТВЕРЖДЕНА
Постановлением Правительства
Российской Федерации
от 24 ноября 2005 г. № 698

Кому Общество с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)
«Альтаир-Инвест» ИНН4703112594 КПП470301001
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
188643, Ленинградская область, Всеволожский
полное наименование организации – для юридических лиц),
район, г. Всеволожск, ул. Заводская, д.№33/35
его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

№ RU 47504313 - 66

Администрация Муниципальное образование Колтушское сельское поселение
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,
Всеволожского муниципального района Ленинградской области
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)
руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства
(ненужное зачеркнуть)

Квартал жилой застройки, 1 этап строительства включает в себя 15 четырех этажных домов
трех типов: **дом тип 2** всего 6 домов: площадь застройки-1441,6кв.м, количество квартир 80
шт., общая площадь квартир 4363,6 (с коэфф.0,5) м.кв., площадь квартир 4188,4кв.м, жилая
площадь квартир 2006,8кв.м, площадь жилого здания -5389,4 кв.м, строительный объем -
21365,6м.куб.в том ч. ниже нуля 3515,4м.куб.,4-этажа: номер по генплану 3,5,7,9,11,13.площадь
участка в границах проектирования-114266 кв.м.

(наименование объекта капитального строительства)

дом тип 1: площадь застройки-1482,9 кв.м, количество квартир 80шт, общая площадь квартир с
К=0,5-4474,6 кв.м., площадь квартир 4287,2 кв.м, б/лоджии, жилая площадь квартир 2099,6 кв.м,
площадь жилого здания 5498,2кв.м, строительный объем -21363,8 м куб.,в том числе ниже нуля
3294,5м.куб., площадь участка в границах проектирования-114266кв.м, номер по
генплану:2,4,6,8,10,12.

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики.

дом тип 3:площадь участка в границах проектирования114266 кв.м, площадь застройки-
671,2кв.м, количество квартир 36шт., общая площадь квартир 1971,6кв.м с К=0,5(для лоджий),
площадь квартир 1913,6кв.м, б/з лоджий, жилая площадь квартир 1084,8 кв.м, площадь жилого
здания 2420,4 кв.м, строительный объем-10084,6 м.куб, в том ч. ниже нуля 1922,6 м.куб., позиция
по генплану 14,15,16.

(описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

техничко-экономические показатели на 15 домов: площадь застройки-19560,6 кв.м, количество
квартир- 1068 шт, общая площадь квартир-58958,4 кв.м с К=0,5с лоджиями, площадь квартир-
56594,4,кв.м б/з лоджии, жилая площадь квартир 278928 кв.м, строительный объем 286630,2
м.куб., в том ч. ниже нуля 46627,2 м.куб.

расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, участок вблизи
(полный адрес объекта капитального строительства с указанием

деревни Колтуши, кадастровый номер земельного участка 47:07:1047002:969

(субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – до “ 02 ” июля 20 17 г.

Глава администрации

(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.О.Знаменский
(расшифровка подписи)

“ 03 октября ” 20 14 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.

