



Взамен разрешения на строительство  
№ 78-04012220-2013 от 17 октября 2013 г.

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО  
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06  
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru  
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано ООО «РосСтройИнвест»

Юридический адрес: 197022, Санкт-Петербург, ул. Академика Павлова, д. 14, корп. 2;  
Фактический адрес: 197022, Санкт-Петербург, ул. Академика Павлова, д. 14, корп. 2;  
ИНН 7813475980, ОАО «Банк Санкт-Петербург»; р/с 40702810220000000864;  
к/с 30101810900000000790; БИК 044030790

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО  
№ 78 – 04012221 - 2013

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает  
строительство объекта капитального строительства:

многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями и паркингом со  
следующими технико-экономическими показателями: площадь земельного участка –  
21 470,0 кв. м., в том числе:

1 этап: площадь застройки – 7 680,0 кв. м.; общая площадь здания – 42 695,0 кв. м.; общая  
площадь квартир – 25 132,0 кв. м.; общая площадь подземной автостоянки – 5 700,0 кв. м.;  
общая площадь встроенных помещений – 3 623,0 кв. м.; строительный объем – 168 340,0  
куб. м., в том числе подземной части – 36 374,0 куб. м.; количество квартир – 608 шт.;  
количество машино-мест в автостоянке – 191 шт.; этажность – 14-16 этажей, подвал;  
2 этап: площадь застройки – 5 768,0 кв. м.; общая площадь здания – 38 000,0 кв. м.; общая  
площадь квартир – 24 248,0 кв. м.; общая площадь подземной автостоянки – 4 090,0 кв. м.;  
общая площадь встроенных помещений – 1 941,0 кв. м.; строительный объем – 151 634,0  
куб. м., в том числе подземной части – 27 138,0 куб. м.; количество квартир – 634 шт.;  
количество машино-мест в автостоянке – 111 шт.; этажность – 14-16 этажей, подвал.

расположенного по адресу: Санкт-Петербург, проспект Маршала Блюхера, участок 15,  
(западнее пересечения с Лабораторной улицей).

Срок действия настоящего разрешения до «17» июля 2018 г.  
Дата выдачи разрешения «26» ноября 2013 г.

Начальник Службы государственного строительного  
надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

Л.В. Кулаков



Действие настоящего разрешения продлено до «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
Дата продления разрешения «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник Службы государственного строительного  
надзора и экспертизы Санкт-Петербурга \_\_\_\_\_

Действие настоящего разрешения продлено до «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
Дата продления разрешения «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник Службы государственного строительного  
надзора и экспертизы Санкт-Петербурга \_\_\_\_\_

Действие настоящего разрешения продлено до «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
Дата продления разрешения «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник Службы государственного строительного  
надзора и экспертизы Санкт-Петербурга \_\_\_\_\_

Действие настоящего разрешения продлено до «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
Дата продления разрешения «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник Службы государственного строительного  
надзора и экспертизы Санкт-Петербурга \_\_\_\_\_

Примечание:

1. Не позднее, чем за семь рабочих дней до начала строительства застройщик должен направить в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга извещение о начале работ.
2. В течение десяти дней со дня получения разрешения на строительство застройщик обязан безвозмездно передать в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга сведения о площади, о высоте и об этажности планируемого объекта капитального строительства, о сетях инженерно-технического обеспечения, один экземпляр копии результатов инженерных изысканий и по одному экземпляру копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктами 2, 8-10, 11.1 части 12 статьи 48 Градостроительного Кодекса.
3. По истечении срока действия разрешения застройщик обязан продлить его в Службе государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга, подав заявление не менее чем за шестьдесят дней до истечения срока действия разрешения.
4. Обо всех изменениях приведенных в настоящем разрешении сведений застройщик обязан уведомить Службу в недельный срок со дня таких изменений.

Разрешение получил \_\_\_\_\_

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.