

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

наименование застройщика

«АРГО инвест»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

д. 5, лит. А, пом. 2Н

полное наименование организации - для

Кавалергардская ул.,

юридических лиц),

Санкт-Петербург, 191015

его почтовый индекс и адрес)

## РАЗРЕШЕНИЕ

на строительство № RU47504101-0090/11-18

Администрация МО «Город Всеволожск» Всеволожского

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной

муниципального района Ленинградской области

власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской

Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих

выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает строительство реконструкцию, капитальный ремонт

(ненужное зачеркнуть)

объекта капитального строительства: Жилой комплекс.

Площадь земельного участка 2,36 га. Общая площадь застройки - 7142,0 кв.м, в том числе жилые дома - 5530,0 кв.м.

Жилые дома:

Общая площадь - 30150,0 кв.м, общий строительный объем - 100070,0 куб.м.

Всего квартир - 450 квартир. Общая площадь квартир - 19858,5 кв.м.

Площадь встроенных помещений - 368,0 кв.м.

Конструктивная схема - каркасная. Фундаменты - монолитные железобетонные плиты. Наружные стены - монолитный железобетон, газобетон. Внутренние стены - монолитный железобетон. Перегородки - пазогребневые плиты и кирпич. Перекрытия - монолитные железобетонные плиты. Кровля - металлические профлисты.

Корпус 1:

Количество этажей - 6 этажей, в том числе жилых - 5 этажей, подземных - 1 этаж. Общая площадь - 14800,0 кв.м, строительный объем - 40430,0 кв.м.

Количество квартир - 188 квартир. Общая площадь квартир - 8258,0 кв.м.

Здание четырехсекционное с подвалом.

Корпус 2:

Количество этажей - 6 этажей, в том числе жилых - 5 этажей, подземных - 1 этаж. Общая площадь - 12400,0 кв.м, строительный объем - 49950,0 кв.м.

Количество квартир - 222 квартиры. Общая площадь квартир - 9727,5,0 кв.м

Здание пятисекционное с подвалом.

Корпус 3:

Количество этажей - 6 этажей, в том числе жилых - 5 этажей, подземных - 1 этаж. Общая площадь - 2950,0 кв.м, строительный объем - 9690,0 кв.м.

Количество квартир - 40 квартир. Общая площадь квартир - 1873,0 кв.м.

Здание односекционное с подвалом.

Надземная автостоянка открытого типа на 198 м/мест:

Количество этажей - 5 этажей. Количество уровней парковки - 6 уровней.

Общая площадь - 4563,0 кв.м, строительный объем - 16300,0 куб.м.

Конструктивная схема - каркасная. Фундаменты - фундаментная плита.

Стены - монолитный железобетон. Перекрытия - монолитные железобетонные.

Котельная:

Мощность - 2x1600 кВт. Общая площадь - 56,2 кв.м. Строительный объем - 180,0 куб.м.

Конструктивная схема - каркасная. Фундаменты - монолитная

железобетонная плита. Стены - сэндвич-панели. Кровля - профнастил.

**Блочная комплектная трансформаторная подстанция:**

Мощность - 2х1000 кВА. Общая площадь - Строительный объем - 72,0 куб. м, в том числе ниже отметки 0.000 - 21,0 куб.м.

здание состоит из двух блок-модулей. Модули железобетонные заводского изготовления.

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа

По проекту ООО «Ярра Проект», свидетельство № СРО-П-012-156-04 от 07.02.2011, выданное НП «Союзпетрострой-Проект».

Положительное заключение ГАУ «Леноблгосэкспертиза» № 47-1-4-0318-12 от 06.08.2012.

строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

**расположенного по адресу Ленинградская область, Всеволожский район**

(полный адрес объекта капитального

**г. Всеволожск, Пугоревский проезд, уч. №1.**

строительства с указанием субъекта Российской Федерации

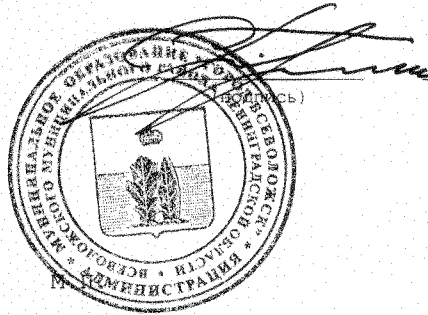
административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения - до "30" августа 2015 года

Глава администрации  
МО «Город Всеволожск»

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

"31" августа 2012 г.



С.А. Гармаш

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " " 20 г.

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" " 20 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " " 20 г.

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" " 20 г.

М.П.